

资阳市房屋建筑和市政工程  
标准施工招标文件  
(2021 年版)

## 使用说明

一、《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》适用于资阳市行政区域内依法必须招标的房屋建筑和市政工程施工电子招标。

二、《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》用相同序号标示的章、节、条、款、项、目，供招标人选择使用；以空格标示的由招标人填写内容，招标人应根据招标项目具体特点和实际需要具体细化，确实没有需要填写的，在空格中用“/”标示。

三、招标人按照《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》第一章的格式发布招标公告或发出投标邀请书后，将实际发布的招标公告或实际发出的投标邀请书编入发出的招标文件中。其中，招标公告应同时注明发布所在的所有媒介名称。

四、《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》第三章“评标办法”采用综合评估法的，各评审因素的分值由招标人在规定区间内自主确定。

第三章“评标办法”前附表应列明全部评审因素和评审标准，并在本章前附表标明投标人不满足要求即否决其投标的全部条款。

五、《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》第七章“技术标准和要求”由招标人根据招标项目具体特点和实际需要编制，并与“投标人须知”、“通用合同条款”、“专用合同条款”相衔接。

六、《资阳市房屋建筑和市政工程标准施工招标文件》中，“□”表示可选择项，除注明为多项选择外，其余均为单项选择。多项选择招标人可以选，也可以都不选。勾选的内容为招标文件组成部分（如：

☒)，未勾选的内容不作为招标文件组成部分（如：☐）。

安岳石窟安防工程（二期）（项目名称）施工 / 标段

（招标编号：51200000001002392）

## 招标文件

招标人：安岳石窟研究院

☐ 招标代理机构：\_\_\_\_/\_\_\_\_（盖单位章）

☒ 招标代理机构：四川四力工程咨询集团有限公司

招标代理机构项目负责人：李玉萍

招标文件编制人员：胡智强、廖晗、曹鑫、魏广飞



安岳石窟安防工程（二期）（项目名称）施工 标段

（招标编号： 51200000001002392 ）

## 招标文件

招标人： 安岳石窟研究院（盖单位章）

☒ 招标代理机构： 四川四力工程咨询集团有限公司（盖单位章）

招标代理机构项目负责人： 李玉萍

招标文件编制人员： 胡智强、廖晗、曹鑫、魏广飞

附件：

四川省工程建设招标代理从业人员专用章  
廖 晗 CY51010020140131  
四川四力工程咨询集团有限公司  
执业资格：二级注册建造师  
注册证号：川251121406716



注：实行委托招标组织形式的，招标代理机构项目负责人和招标文件编制人员应是招标人和招标代理机构双方签订的委托招标代理合同约定  
的项目负责人和主要专职技术人员。



# 第一卷

## 第一章 招标公告（未进行资格预审，适用于公开招标）

### 安岳石窟安防工程（二期）（项目名称）施工 标段 招标公告

#### 1. 招标条件

1.1 本招标项目 安岳石窟安防工程（二期）（项目名称）已由 安岳县发展和改革委员会（项目审批、核准或备案机关名称）以 安发改审批[2026]106号（批文名称及编号）批准建设，项目业主为 安岳石窟研究院，建设资金来自 2025年中央财政文物保护资金（资金来源），项目出资比例为 100%，招标人为 安岳石窟研究院。项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由 安岳县发展和改革委员会（核准机关名称）核准（招标事项核准文号为 安发改审批[2026]106号）的招标组织形式为 委托招标。招标人选择的招标代理机构是 四川四力工程咨询集团有限公司。

2. 项目概况与招标范围





2.1 建设地点：安岳县

2.2 项目概况：建设 8 处国保核心造像区的视频监控系统、入侵报警系统、安防专网系统、安防配电系统、本地分控中心及本地安全防范管理平台，1 处省保核心造像区视频监控系统及配套网络供电设施，141 处市县保及其他文物点重要区域视频监控系统及配套网络供电设施，建设总监控中心，接入一期 168 处点位。

2.3 工期：365 日历天

2.4 标段划分：施工一个标段

2.5 招标范围：本工程施工图和工程量清单范围内的全部内容。

2.6 规模及投资额：工程规模：共计 150 处，其中：全国重点文物保护单位 2 个 8 处：包括安岳石窟（卧佛院摩崖造像、圆觉洞摩崖造像、千佛寨摩崖造像、玄妙观摩崖造像、华严洞摩崖造像、茗山寺摩崖造像、孔雀洞摩崖造像）、毗卢洞石刻造像；省级文物保护单位 1 处：净慧岩摩崖造像；市县级文物保护单位及其他文物点 141 处，投资额：9039322.24 元。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：国家建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包一级资质或建筑工程施工总承包一级及以上资质(川文物保[2024]163号《四川省文物安全防护工程管理办法(试行)》)。

3.1.2 业绩要求：



☒ 近年（2023年01月01日至投标截止时间，不少于3年）已  
完成 不少于 1（1至3个）个类似项目。类似项目是指：智能化或安防（视频监控、入侵报警）相关的施工项目

☐ 无业绩要求。

### 3.1.3 项目经理的资格要求

通信与广电工程一级或机电工程一级（注册专业）（级别）建造师，  
具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证  
（B证），/（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，  
须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标 不接受 联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述 /（具体数量）标段投标。

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2026年7月30日开始登陆资阳市公共资源交易中心官网（<https://zyzwjy.cn/>），在首页注册及登录板块点击“建设工程入口”。或登陆四川建设网网站

（<http://www.sccin.com/>），点击“电子招标”栏目，在左侧栏目中选择“资阳市工程建设项目电子招投标系统（新版）入口”。通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

## 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年8月19日10时00分，投标人应在截止时间前通过资阳市公共资源交



易中心官网(<https://zyzwjy.cn/>),在首页注册及登录板块点击“建设工程入口”。或登陆四川建设网(<http://www.sccin.com/>),点击“电子招标”栏目,在左侧栏目中选择“资阳市工程建设项目电子招投标系统(新版)入口”凭单位 CFCA 数字证书登录在线递交经投标人数字证书签名制作的数据加密电子投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台(四川省)》和 四川建设网 (公告发布的其它媒介名称)上发布。

## 7. 行政监督部门

单位名称: 安岳县文化广播电视和旅游局

联系电话: 028-24536626

## 8. 联系方式

招 标 人: 安岳石研究庭院

地 址: 四川省资阳市安岳县沿路西段安岳石研究院

邮 编: 642350

联 系 人: 蒋老师

电 话: 028-24522497

传 真: /

电子邮件: /

网 址: /

开户银行: /

账 号: /





☒ 招标代理机构： 四川四九工程咨询集团有限公司

地 址： 成都市青羊区青羊工业总部基地128栋1302-1号

邮 编： 610000

联 系 人： 李玉萍

项目负责人： 李玉萍

电 话： 028-85069882

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： /

账 号：



2026年7月31日

注：

(1) 若划分标段，则填写标段序号；若划分为两个及以上标段，应分别明确各标段的具体内容、划分情况。

(2) 招标人对投标人的资质要求，应是国家对投标人资质的强制性规定。不是国家规定必须具备的资质，不得作为资质要求。

(3) 招标人对投标人的类似项目业绩要求，设置的投资额、面积、长度等规模量化指标不得高于本次招标工程相应指标，类似项目业绩的定义应明确，用语准确无歧义。 类似业绩类型参照住建部总承包



资质和专业资质的分类标准设定，不得设定特定行业的业绩。

(4) 招标人要求投标人需具备的资质一个项目（标段）为一个，因特殊情况需要两个以上资质的，应当接受投标人组成联合体投标，且限定的联合体成员数量不得少于设定的资质个数



2026 年 07 月 30 日

注：实行委托招标组织形式的，招标代理机构项目负责人和招标文件编制人员应是招标人和招标代理机构双方签订的委托招标代理合同约定的项目负责人和主要专职技术人员。

## 招标文件公平竞争审查表



# 招标文件公平竞争审查自查表

项目名称：安岳石窟安防工程（二期）

招标单位（盖章）：安岳石窟研究院

| 序号 | 审查内容                                                       | 审查情况 | 备注 |
|----|------------------------------------------------------------|------|----|
| 1  | 是否设置的限制、排斥不同所有制企业参与招投标的规定，以及虽然没有直接限制、排斥，但实质上起到变相限制、排斥效果的规定 | 否    |    |
| 2  | 是否限定潜在投标人或者投标人的所有制形式或者组织形式，对不同所有制投标人采取不同的资格审查标准            | 否    |    |
| 3  | 是否设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件              | 否    |    |
| 4  | 是否设置超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标           | 否    |    |
| 5  | 是否设定明显超出招标项目具体特点和实际需要的过高的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求             | 否    |    |
| 6  | 是否将国家已经明令取消的资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件                           | 否    |    |
| 7  | 是否在国家已经明令取消资质资格的领域，将其他资质资格作为投标条件、加分条件、中标条件                 | 否    |    |
| 8  | 是否将特定行政区域、特定行业的业绩、奖项作为投标条件加分条件、中标条件                        | 否    |    |
| 9  | 是否将政府部门、行业协会商会或者其他机构对投标人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等作为投标条件、中标条件         | 否    |    |
| 10 | 是否限定或者指定特定的专利、商标、品牌、原产地、供应商或者检验检测认证机构(法律法规有明确要求的除外)        | 否    |    |
| 11 | 是否要求投标人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等           | 否    |    |
| 12 | 是否对仅提供有关资质证明文件、证照、证件复印件的,要求必须提供原件                          | 否    |    |
| 13 | 是否对按规定可以采用“多证合一”电子证照的，要求必须提供纸质证照                           | 否    |    |
| 14 | 是否以营业执照记载的经营范围作为确定投标人经营资质资格的依据                             | 否    |    |
| 15 | 是否将投标人营业执照记载的经营范围采用某种特定表述或者明确记载某个特定经营范围细项作为投标、加分或者中标条件     | 否    |    |
| 16 | 是否存在违反法律法规规定的其他妨碍公平竞争的情形                                   | 否    |    |

审查人签字：何弘翰

审查时间：2026年7月29日

备注：1.在审查情况中填写是或否，如“是”请务必在备注栏说明具体情况；2.项目名称必须与招标公告中的名称保持一致。

## 目 录

### 第一卷

第一章 招标公告（未进行资格预审,适用于公开招标）

第二章 投标人须知

第三章 评标办法（综合评估法）

第四章 合同条款及格式

第五章 工程量清单

### 第二卷

第六章 图纸

### 第三卷

第七章 技术标准和要求

### 第四卷

第八章 投标文件格式

第九章 定标方案



# 第一 卷

## 第一章 招标公告(未进行资格预审,适用于公开招标)

### 安岳石窟安防工程(二期) (项目名称)施工 / 标段 招标公告

#### 1. 招标条件

1.1 本招标项目 安岳石窟安防工程(二期) (项目名称)已由 安岳县发展和改革局 (项目审批、核准或备案机关名称)以 安发改审批[2026]106 号 (批文名称及编号)批准建设,项目业主为 安岳石窟研究院,建设资金来自 政府投资 (资金来源),项目出资比例为 100%,招标人为 安岳石窟研究院。项目已具备招标条件,现对该项目的施工进行公开招标。

1.2 本招标项目由 安岳县发展和改革局 (核准机关名称)核准(招标事项核准文号为 安发改审批[2026]106 号)的招标组织形式为 委托招标。招标人选择的招标代理机构是 四川四方工程咨询集团有限公司。



#### 2. 项目概况与招标范围

2.1 建设地点: 安岳县

2.2 项目概况: 建设 8 处国保核心造像区的视频监控系统、入侵报警系

统、安防专网系统、安防配电系统、本地分控中心及本地安全防范管理平台，1 处省保核心造像区视频监控系统及配套网络供电设施，141 处市县保及其他文物点重要区域视频监控系统及配套网络供电设施，建设总监控中心，接入一期 168 处点位。

2.3 计划工期：365 日历天

2.4 标段划分：施工一个标段

2.5 招标范围：本工程施工图和工程量清单范围内的全部内容。

2.6 规模及投资额：工程规模：共计 150 处，其中：全国重点文物保护单位 2 个 8 处 包括安岳石窟（卧佛院摩崖造像、圆觉洞摩崖造像、千佛寨摩崖造像、玄妙观摩崖造像、华严洞摩崖造像、茗山寺摩崖造像、孔雀洞摩崖造像）、毗卢洞石刻造像；省级文物保护单位 1 处：净慧岩摩崖造像；市县级文物保护单位及其他文物点 141 处，投资额：9039322.24 元。

（说明本次招标项目的建设地点、规模及投资额、计划工期、招标范围、标段划分及标段投资额等）。

### 3. 投标人资格要求

3.1 本次招标要求投标人须具备

3.1.1 资质条件：国家建设行政主管部门颁发的电子与智能化工程专业承包一级资质或建筑工程施工总承包一级及以上资质(川文物保[2024] 163 号《四川省文物安全防护工程管理办法（试行）》)。

3.1.2 业绩要求：

☒ 近年（2023 年 01 月 01 日至投标截止时间，不少于 3 年） 已



**完成** 不少于 1（1 至 3 个）个类似项目。类似项目是指：智能化或安防（视频监控、入侵报警）相关的施工项目。

☐ 无业绩要求。

### 3.1.3 项目经理的资格要求

☒ 项目经理（项目负责人）资格：通信与广电工程一级或机电工程一级（注册专业）（级别） 建造师，具有省级及以上住房城乡建设主管部门颁发的安全生产考核合格证（B 证），/（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

☐ 园林绿化工程项目经理（项目负责人）资格：（职称级别） 专业技术职称，（业绩要求），须为本单位人员（若为联合体投标，须为联合体牵头人人员）。

3.2 本次招标 **不接受** 联合体投标。

3.3 各投标人均可就上述 /（具体数量） 标段投标。

☐ 3.4 本次招标仅面向中小企业发包（其中属于大企业的分支机构、存在控股股东为大企业、与大企业的负责人为同一人的情形的企业均不属于中小企业。若为联合体投标的，联合体所有单位均应属于中小企业）。具体标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》

（工信部联企业〔2011〕300 号）中的“建筑业”划型标准为准，投标人应提供中小企业声明函。（除技术复杂、存在特殊要求外，我省依法必须招标的国家投资工程，招标控制价在 3000 万元以下的施工项目（标段）应勾选此项。）

## 4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于 2026 年 08 月 03 日 开始登陆资阳市公共资源交易中心官网 (<https://zyzwjy.cn/>)，在首页注册及登录板块点击“建设工程入口”。或登陆四川建设网网站 (<http://www.sccin.com/>)，点击“电子招标”栏目，在左侧栏目中选择“资阳市工程建设项目电子招投标系统（新版）入口”。通过数字证书免费下载招标资料（招标文件、技术资料等）。

4.2 招标人不提供招标文件获取的其他方式。

## 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 08 月 24 日 10 时 00 分，投标人应在截止时间前通过资阳市公共资源交易中心官网 (<https://zyzwjy.cn/>)，在首页注册及登录板块点击“建设工程入口”。或登陆四川建设网 (<http://www.sccin.com/>)，点击“电子招标”栏目，在左侧栏目中选择“资阳市工程建设项目电子招投标系统（新版）入口”凭单位 CFCA 数字证书登录在线递交经投标人数字证书签名制作的数据加密电子投标文件。

## 6. 发布公告的媒介

本次招标公告在《全国公共资源交易平台（四川省）》和 四川建设网（公告发布的其它媒介名称）上发布。

## 7. 行政监督部门

单位名称：安岳县文化广播电视和旅游局

联系电话：028-24536626

## 8. 联系方式

招 标 人： 安岳石窟研究院

地 址： 四川省资阳市安岳县转路西段安岳石窟研究院

邮 编： 642350

联 系 人： 蒋老师

电 话： 028-24522497

传 真： /

电子邮件： /

网 址： /

开户银行： /

账 号： /

☐ 招标代理机构： /

☒ 招标代理机构： 四川四力工程咨询集团有限公司

地 址： 成都市青羊区青羊工业总部基地128栋1302-1号

邮 编： 610000

联 系 人： 李玉萍

项目负责人： 李玉萍

电 话： 028-85069882

传 真： /

电子邮件： /



网 址： /

开户银行： /

账 号： /

2026 年 07 月 30 日

注：

（1）若划分标段，则填写标段序号；若划分为两个及以上标段，应分别明确各标段的具体内容、划分情况。

（2）招标人对投标人的资质要求，应是国家对投标人资质的强制性规定。不是国家规定必须具备的资质，不得作为资质要求。

（3）招标人对投标人的类似项目业绩要求，设置的投资额、面积、长度等规模量化指标不得高于本次招标工程相应指标，类似项目业绩的定义应明确，用语准确无歧义。类似业绩类型参照住建部总承包资质和专业资质的分类标准设定，不得设定特定行业的业绩。

（4）招标人要求投标人需具备的资质一个项目（标段）为一个，因特殊情况需要两个以上资质的，应当接受投标人组成联合体投标，且限定的联合体成员数量不得少于设定的资质个数。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知前附表

| 条款号   | 条款名称   | 编列内容                                                                                                                                                                                                 |
|-------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.2 | 招标人    | 名 称： <u>安岳石窟研究院</u><br>地 址： <u>四川省资阳市安岳县栲路西段安岳石窟研究院</u><br>联系人： <u>蒋老师</u><br>电 话： <u>028-24522497</u>                                                                                               |
| 1.1.3 | 招标代理机构 | <input type="checkbox"/> _____ / _____<br><input checked="" type="checkbox"/> 名 称： <u>四川四力工程咨询集团有限公司</u><br>地 址： <u>成都市青羊区青羊工业总部基地 T28 栋 1302-1 号</u><br>联系人： <u>李玉萍</u><br>电 话： <u>028-85069882</u> |
| 1.1.4 | 项目名称   | <u>安岳石窟安防工程（二期）</u> （项目名称）施工 / 标段                                                                                                                                                                    |
| 1.1.5 | 建设地点   | <u>安岳县卧佛镇卧佛村等 150 处</u>                                                                                                                                                                              |
| 1.2.1 | 资金来源   | <u>政府投资</u>                                                                                                                                                                                          |
| 1.2.2 | 出资比例   | <u>100%</u>                                                                                                                                                                                          |

|       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.2.3 | 资金落实情况        | <u>已落实</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.3.1 | 招标范围          | <u>本工程施工图和工程量清单范围内的全部内容</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1.3.2 | 计划工期          | <u>365 日历天</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.3.3 | 质量要求          | <u>符合国家现行施工质量验收规范合格标准</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.4.1 | 投标人资质条件、能力和信誉 | <p>(1) 资质条件：同招标公告或投标邀请书；</p> <p>(2) 财务要求：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 近 3 年（限定在 3 年以内）无亏损；</p> <p><input type="checkbox"/> 无财务要求；</p> <p>(3) 业绩要求：同招标公告或投标邀请书；</p> <p>(4) 信誉要求：不存在投标人须知 1.4.3 规定的限制投标的情形；</p> <p>(5) 项目经理的资格要求：同招标公告或投标邀请书；</p> <p>(6) 技术负责人的资格要求：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 具有 <u>机电或通信相关专业中级及以上</u> 职称或者与项目经理要求相同的专业和等级的建造师；</p> <p><input type="checkbox"/> 无要求；</p> <p>(7) 具备有效的安全生产许可证（园林绿化、电梯安装等不实行安全生产许可的除外）；</p> <p>(8) 其他要求（多项选择）：</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p><input type="checkbox"/> 本次招标仅面向中小企业发包（其中属于大企业的分支机构、存在控股股东为大企业、与大企业的负责人为同一人的情形的企业均不属于中小企业。若为联合体投标的，联合体所有单位均应属于中小企业）。具体标准以《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）中的“建筑业”划型标准为准，投标人应提供中小企业声明函。（除技术复杂、存在特殊要求外，我省依法必须招标的国家投资工程，招标控制价在 3000 万元以下的施工项目（标段）应勾选此项。）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> <u>企业注册地不在四川省行政区域内的省外企业须提供在有效期内的四川省住房和城乡建设厅官网已公开的入川信息网页截图。</u></p> <p>注（1）招标人在“投标人资质条件、能力和信誉”要求中，除 1.4.1 已列入的外，招标人不得脱离招标项目的具体特点和实际需要，随意和盲目地设定投标人要求，不得设定与招标项目具体特点和实际需要不相适应的资质资格、技术、商务条件或者业绩、奖项要求，不得设定企业股东背景、年平均承接项目数量或者金额、从业人员、纳税额、营业场所面积等规模条件，不得设定超过项目实际需要的企业注册资本、资产总额、净资产规模、营业收入、利润、授信额度等财务指标，不得设定与招标项目实际需要不相适应或者与合同履行无关的资质、人员资格等，不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩、奖项，不得设定投标人在本地注册设立子公司、分公司、分支机构，在本地拥有一定办公面积，在本地缴纳社会保险等，不得限定或者指定特定的专利、</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |               | <p>商标、品牌、原产地或者供应商，不得限定潜在投标人或者投标人所有制形式或者组织形式，不得设定国家已经明令取消的资质资格、非国家法定的资格，不得设定政府部门、行业协会商会或者其他机构对投标人作出的荣誉奖励和慈善公益证明等，不得设定国家职业资格目录中准入类职业资格以外的人员资格，不得设定要求投标人提供材料供应商授权书等，不得将施工员、质量员、安全员等现场专业管理人员配备情况列入招标文件中投标人响应承诺事项，否则属于以不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人。</p> <p>（2）招标人应该按照住房城乡建设部关于印发《建筑业企业资质标准》的通知（建市〔2014〕159 号）和《住房城乡建设部关于简化建筑业企业资质标准部分指标的通知》（建市〔2016〕226 号）及其配套规定确定对投标人的资质等级要求。</p> <p>（3）资质类别：资质类别应与招标工程内容相对应，当招标工程内容涉及多个资质时，应合理划分标段发包或通过总承包后专业分包的方式发包；确需整体发包要求投标人具备相应多个资质的，应接受投标人组成联合体投标，且不得限制联合体成员的数量。施工总承包工程应由取得相应施工总承包资质的企业承担。设有专业承包资质的专业工程单独发包时，应由取得相应专业承包资质的企业承担。</p> <p>（4）不具备相应资质或超越资质等级取得的业绩，不作为有效业绩认定。</p> <p>（5）重组、分立后的企业，其重组、分立前承接的工程项目不作为有效业绩认定；合并后的新企业，原企业在合并前承接的工程项目，提供了企业合并相关证明材料的，作为有效业绩认定。</p> |
| 1.4.2 | 是否接受<br>联合体投标 | <p><input checked="" type="checkbox"/> 不接受</p> <p><input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：</p> <p>_____</p> <p>（1）联合体资质应符合法律法规的规定，并按照联合体协议约定的职责分工予以认定。</p> <p>（2）联合体投标，应由联合体牵头人获取招标</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |         | <p>文件和提交投标保证金，在制作数据电文形式投标文件时，投标人名称应填写联合体牵头人名称。</p> <p>如未按要求进行投标，导致投标文件无法读取，由投标人自行负责。</p>                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.3 | 限制投标的情形 | <p>除投标人不得存在的 12 种情形之一外，投标人也不得存在下列情形：</p> <p>（13）与招标人存在利害关系且可能影响招标公正性的；</p> <p>（14）在最近三年内投标人或其法定代表人、拟委任的项目经理有行贿犯罪行为的；</p> <p>（15）在最近一年内投标人拟委任的项目经理因违反《注册建造师管理规定》被建设主管部门或者其他有关部门行政处罚的；</p> <p>（16）单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得在同一标段或未划分标段的同一项目中同时投标。</p> <p>（17）拟任项目经理在参加本项目投标时（指提交投标文件截止时间），在其他合同履行期间（合同履行期间是指从工程项目签订承包合同之日起至工程项目验收合格之日止的时间）的工程项目</p> |

|       |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |      | <p>中担任项目经理或施工负责人的 <input type="checkbox"/> 在本项目其他标段担任项目经理的除外)。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> (18)根据国家或四川省有关部门制定的联合惩戒措施规范性文件(联合惩戒措施包括限制参与工程招投标或限制参与政府采购活动),被列为联合惩戒对象的;</p> <p>注:除此之外招标人不得另行增加其他限制投标情形。</p> <p>本条(12)、(15)规定的事项,应以有关行政主管部门出具的已生效的行政处罚决定书为依据,“近三年”“近一年”应以行政处罚决定书的出具时间起算。</p> <p>“被暂停或取消投标资格的”是指:</p> <p>投标人存在被行政主管部门依据法律、法规、规章作出暂停或取消一定时期投标资格的已生效行政处罚,其限制投标范围与所依据的法律、法规、规章适用范围相同,与行政处罚规定的限制投标行政区域无关。</p> |
| 1.9.1 | 踏勘现场 | <p><input type="checkbox"/> 组织,时间 _____ 地点 _____</p> <p>联系人 _____ 联系电话 _____</p> <p>招标人不组织潜在投标人签到、点名,不出具回执。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|        |             |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        |             | <input checked="" type="checkbox"/> 不组织                                                                                                                                                                                                         |
| 1.10.1 | 投标预备会       | 不召开                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.11   | 分包          | <p><input type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 允许, 分包内容要求:</p> <p>_____</p> <p>接受分包的第三人资质要求:</p> <p><u>仅允许分包非主体、非关键工程, 涉及资质许可的分包单位须具备相应资质并经招标人(发包人)书面同意。</u></p> <p>注: 不得要求投标人在投标文件中提供拟分包人的营业执照、资质证书、分包协议等证明文件。</p> |
| 1.12   | 偏离          | <p><input checked="" type="checkbox"/> 不允许</p> <p><input type="checkbox"/> 允许, 可偏离的项目和范围见第七章“技术标准和要求”</p>                                                                                                                                       |
| 2.1    | 构成招标文件的其他材料 | <u>补遗、澄清、修改通知书(若有)</u>                                                                                                                                                                                                                          |
| 2.2.1  | 投标人要        | 时间: 投标截止时间 10 日前。                                                                                                                                                                                                                               |

|       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 求澄清招标文件的时间截止时间 | 形式：通过《资阳市工程建设项目电子招投标系统》向招标人提出。如有疑问，应在规定的时间前通过《资阳市工程建设项目电子招投标系统》向招标人提出需澄清的问题，要求招标人对招标文件予以澄清。                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.2.2 | 招标文件的澄清        | <p>投标截止时间： 2026 年 08 月 24 日 10 时 00 分</p> <p>招标文件的澄清应于投标截止时间 15 日前，在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》发布，涉及到工程量清单、招标控制价和评标办法修改的，应将修改后的招标文件作为附件上传，对招标文件的所有修改内容应在澄清文件正文中全部列出，新上传的招标文件中修改内容与澄清文件正文不一致的，以澄清文件正文为准。若澄清文件发出的时间距投标截止时间不足 15 日，则应延长投标截止时间，<u>同时延长招标文件发售期且不得少于 5 日</u>（不影响投标文件编制的情形除外）。投标人应实时在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》上查询澄清文件，投标人未下载澄清文件的，其后果由投标人承担。</p> |
| 2.2.3 | 投标人确认收到招标文件澄清  | 自行查询，无需确认。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|       |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 清             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2.3.1 | 招标文件的修改       | <p>招标文件的修改应于投标截止时间 15 日前，在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》发布，涉及到工程量清单、招标控制价和评标办法修改的，应将修改后的招标文件作为附件上传，对招标文件的所有修改内容应在修改文件正文中全部列出，新上传的招标文件中修改内容与修改文件正文不一致的，以修改文件正文为准。</p> <p>若修改文件发出的时间距投标截止时间不足 15 日，则应延长投标截止时间，<u>同时延长招标文件发售期且不得少于 5 日</u>（不影响投标文件编制的情形除外）。投标人应实时在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》上查询修改文件，投标人未下载修改文件的，其后果由投标人承担。</p> |
| 2.3.2 | 投标人确认收到招标文件修改 | 自行查询，无需确认。                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 3.1.1 | 构成投标文件的其他材料   | <u>投标人认为有必要提供的其他材料</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.3.1 | 投标有效          | <u>90</u> 日历天（从投标截止之日起计算）                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|       |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 期     | <p>注：在原投标有效期内未完成评标和签订合同的，招标人应当通知所有投标人延长投标有效期；拒绝延长投标有效期的投标人有权收回投标保证金；没有拒绝延长投标有效期的投标人自动延长其投标担保的有效期，但不得修改投标文件的实质性内容。因延长投标有效期造成投标人损失的，招标人应当给予补偿，但因不可抗力需延长投标有效期的除外。</p>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.4.1 | 投标保证金 | <p><input type="checkbox"/> 不要求投标人提交投标保证金。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 要求投标人提交投标保证金。投标保证金的金额：<u>20000.00</u> 元（小写），<u>贰万</u> 元（大写）。</p> <p><b>投标人可以选择下列两种形式之一提交：</b></p> <p>（1）基本账户在中国建设银行的，投标人通过《资阳市工程建设项目电子招投标系统》在线生成订单，并以网上支付订单方式直接从基本账户网上缴纳。</p> <p>基本账户不在中国建设银行的，需由基本户转入建设银行一般户，并开通网上银行，以在线生成订单方式进行缴纳。</p> <p>投标保证金不换取收据。投标保证金是否缴纳，以开标时在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》读取是否提交投标保证金的数据为准。</p> |



|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>转账的投标保证金应在投标截止时间到达系统指定账户。</p> <p>（2）以银行电子保函或专业担保公司电子保函或电子保险合同形式提交（保险公司电子保险合同（电子保险单）形式提交）。采用电子保函或电子保险合同（电子保险单）递交投标保证金的，投标人需在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》中在线选择电子保函或电子保险投保方式提交投标保证金，开标时以系统中的投标保证金一览表到账名单为准。凡未按要求有效投保导致系统不能准确显示投保信息的，责任由投标人自负。</p> <p>电子保函或电子保险合同的生效时间最迟不晚于投标截止时间，在投标有效期内保持有效。</p> <p>招投标领域全面推行保函(保险)替代现金缴纳投标、履约、农民工工资、工程质量等保证金，充分保障投标人保证金缴纳方式的自主选择权。</p> <p>鼓励招标人对中小企业投标人免除投标担保。各级国家机关、事业单位和团体组织招标的工程建设项目投标保证金不超过招标项目估算价的 1%。</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <p>是否免收中小微企业投标人投标保证金：</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否</p> <p>注：中小微企业（中型企业、小型企业、微型企业）免交投标保证金的，须自行在投标文件中提供其中小微企业身份的相关证明材料。</p> <p>中小微企业判定标准依据国家统计局印发的《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》和《国民经济行业分类》（GB/T 4754-2017）</p> <p><a href="http://www.stats.gov.cn/xxgk/tjbz/gjtjbz/202008/t20200811_1782335.html">http://www.stats.gov.cn/xxgk/tjbz/gjtjbz/202008/t20200811_1782335.html</a></p> <p><a href="http://www.stats.gov.cn/tjsj/tjbz/hyflbz/201710/t20171012_1541679.html">http://www.stats.gov.cn/tjsj/tjbz/hyflbz/201710/t20171012_1541679.html</a></p> <p>以联合体形式参加投标活动，联合体各方均为中小微企业的，联合体视同中小微企业。联合体中既有中小微企业，也有大型企业的，不享受本招标文件约定的中小微企业免收投标保证金政策。</p> <p>投标人的中小微企业证明材料由评标委员会查验，未提供证明材料或查验不符合免交投标保证金要求的作否决投标处理。</p> |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |                |                                                                                                                                                                                                     |
|-------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4.3 | 投标保证金的退还       | <input type="checkbox"/> 不适用（不要求投标人提交投标保证金的）<br><input checked="" type="checkbox"/> 以在线支付形式提交的投标保证金，招标人最迟应当在书面合同签订后 5 日内向中标人和未中标的投标人退还投标保证金到投标人的基本账户。退还投标保证金时由招标人或招标代理机构在《资阳市工程建设项目电子招投标系统》中提出退款申请。 |
| 3.4.4 | 投标保证金不予退还的情形   | 在投标活动中，投标人串通投标、弄虚作假、隐瞒限制投标情形，确定中标人前放弃中标候选人资格的，中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书的，投标保证金也不予退还。<br>其他情形： <u>法律法规规定不予退还的其他情形</u> 。                                                                              |
| 3.5.2 | 近年财务状况的年份要求    | <input type="checkbox"/> 无<br><input checked="" type="checkbox"/> 有，具体要求：近 <u>3</u> 年                                                                                                               |
| 3.5.3 | 近年完成的类似项目的年份要求 | <input type="checkbox"/> 无<br><input checked="" type="checkbox"/> 有，具体要求：2023 年 01 月 01 日至投标截止时间                                                                                                    |
| 3.5.5 | 近年发生的诉讼及仲裁情况   | <input type="checkbox"/> 本次投标不提供<br><input checked="" type="checkbox"/> 具体要求：2023 年 01 月 01 日至投标截止时间                                                                                                |

|       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 的年份要求        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3.6   | 是否允许递交备选投标方案 | <input checked="" type="checkbox"/> 不允许<br><input type="checkbox"/> 允许<br>备选投标方案的编制要求见附表七“备选投标方案编制要求”，评审和比较办法见第三章“评标办法”                                                                                                                                                                             |
| 3.7.1 | 投标文件格式       | <p>(1)不得对招标文件规定的投标文件格式的内容进行改变原意或影响投标实质性的删减或修改。</p> <p>(2)投标人可以在投标文件格式内容之外另行说明和增加相关内容，作为投标文件的组成部分。另行说明或自行增加的内容、以及按投标文件格式在空格（下划线）由投标人填写的内容，不得与招标文件的强制性审查标准和禁止性规定相抵触。</p> <p>(3)按投标文件格式在空格（下划线）由投标人填写的内容，不需要填写的，可以在空格中用“/”标示，也可以不填（空白）。</p> <p>(4)投标文件应对招标文件提出的所有实质性要求和条件作出实质性响应，并且实质性响应的内容不得互相矛盾。</p> |

|       |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                 | <p>(5) 投标文件所附证明材料应清晰可辨。</p> <p>(6) 投标文件应为使用符合系统要求的投标文件制作工具制作生成的 <u>TBID (加密后格式 TBID.P7S)</u> 格式文件。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 3.7.3 | 投标文件<br>签字或盖章要求 | <p>(1) 数据电文形式投标文件中所有要求签字的地方应使用电子签章。过渡期内 <b>(指未全面实行电子签章期间)</b>，<b>可以</b> 使用直接录入内容并上传用不褪色的墨水(签字笔)由本人亲笔手写签字 (包括姓和名)的扫描件，不得用盖章 (如签名章、签字章等) 代替，也不得由他人代签。 <b>由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明，由代理人签字的，应附授权委托书。身份证明或授权委托书应符合招标文件中“投标文件格式”的规定。</b></p> <p>(2) 投标文件所有要求盖章的地方均应使用单位法定名称印章, 不得使用专用印章(如经济合同章、投标专用章等) 或直属 (下属) 单位印章代替。</p> <p>(3) 数据电文形式投标文件所有要求盖章的地方，除已标价工程量清单扉页和联合体协议书外，均应加盖投标人 (联合体投标的，为联合体牵头人) 电子印章，已标价工程量清单扉页和联合体协议书上传签字、盖章的扫描件。联合体其他成员的中小企业声明函上传盖章的扫描件。</p> |



|       |                  |                                                                                                                                                                                   |
|-------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1   | 投标文件<br>加密要求     | 在线递交的数据电文形式投标文件，须经投标人数字证书加密。                                                                                                                                                      |
| 4.2.1 | 投标截止<br>时间       | 2026 年 08 月 24 日 10 时 00 分                                                                                                                                                        |
| 4.2.2 | 投标文件<br>递交<br>地点 | 投标人应在投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密制作的数据电文形式投标文件，不接受现场递交。投标人应在投标截止时间前授权解密（如未授权解密，不能参与开标，开标时该投标文件将无法解密）。                                                                                    |
| 5.1   | 开标时间<br>和地点      | <p>开标时间： 同投标截止时间</p> <p>开标地点： 投标时间截止后，招标人或其委托代理机构在开标系统中进入线上开标环节。投标人登录《资阳市工程建设项目电子招投标系统》 参与在线开标。</p>                                                                               |
| 5.2   | 开标程序             | <p>（1）投标截止时间前，投标人登录《资阳市工程建设项目电子招投标系统》 。</p> <p>（2）投标截止时间后，招标人或其委托招标代理机构在开标系统中组织线上开标，系统将自动展示所有参与项目的投标人名单、投标保证金递交情况等相关信息。在四川省公共资源交易信息网“曝光台” 查询公告信息，对处于被禁止参与投标期限内企业的投标文件，予以拒绝接收。</p> |

|       |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |          | <p>(3) 投标文件解密。 <u>投标文件在线解密应在解密开始后 60 分钟内完成。</u></p> <p>(4) 系统展示各投标人名称、投标报价等内容。</p> <p>(5) 按照评标办法规定进行有关随机抽取事项(如有)。</p> <p>(6) 将招标文件、投标文件导入电子辅助评标系统。</p> <p>(7) 提出异议，处理异议。</p> <p>(8) 生成开标记录表，开标结束。</p> <p>投标人最迟应在完成上述第(5)项程序后 10 分钟内在线提出异议，招标人或其委托招标代理机构在线即时答复处理。如投标人未提出异议的，视为其认可开标过程、开标内容和开标结果。</p> <p>因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件。</p> <p>已导入电子开标系统但无法导入电子评标系统的，招标人（或招标代理机构）做好开标记录，其投标文件由评标委员会作否决处理。</p> |
| 6.1.1 | 评标委员会的组建 | <p>评标委员会构成： <u>5</u> 人。</p> <p>其中：招标人代表： <u>1</u> 人，评标专家 <u>4</u> 人。</p> <p>评标专家确定方式： <u>除招标人代表外，评标委员</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|       |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                | <p><u>会中的评标专家全部按规定从四川省文物局专家库、四川省评标专家库中随机抽取。</u></p> <p>注：评标委员会组建时，可增加评标委员会人数，但招标人代表人数不能增加。</p>                                                                                                                                                                                    |
| 6.3   | 评标办法           | 综合评估法                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 7.1   | 是否授权评标委员会确定中标人 | <p>否，本项目采用中标候选人评定分离机制，推荐的中标候选人人数为3人。当有效投标为2人时，可推荐2人，不足2人时，评标委员会不推荐中标候选人，本次招标失败。</p>                                                                                                                                                                                               |
| 7.3.1 | 履约担保           | <p>投标最高限价 <u>9039322.24</u> 元</p> <p>履约保证金=中标价（扣除招标暂定部分）的 <u>5</u> %。</p> <p>投标人可以选用下列形式之一提交履约保证金：</p> <p>（1）以现金或者支票形式全额提交。采用该形式的履约担保必须通过中标人基本账户以银行转账方式提交。</p> <p>（2）以银行保函或专业担保公司保函或保险合同形式全额提交。采用该形式的履约担保必须提供银行出具的保函或保险公司出具的保险合同或专业担保公司出具的保函原件。</p> <p>（3）以现金或者支票、银行保函或专业担保公司</p> |

|      |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |           | <p>保函或保险合同形式组合提交。采用现金或者支票形式的履约担保必须通过中标人基本账户以银行转账方式提交；采用银行保函或专业担保公司保函或保险合同形式的履约担保必须提供银行出具的保函或专业担保公司出具的保函或保险公司出具的保险合同原件。</p> <p>注：《四川省住房和城乡建设厅中国银行保险监督管理委员会四川监管局关于深入推进建设工程保证保险工作的通知》（川建行规〔2019〕8号）规定：“严格落实国务院清理规范工程建设领域保证金的工作要求，积极推行工程担保制度，支持银行业金融机构、专业担保公司、保险机构作为工程担保保证人开展工程担保业务。建筑企业可以银行保函、专业担保公司担保函、保证保险等方式替代现金缴纳各类保证金，任何单位不得无故拒绝。”</p> |
| 10   | 需要补充的其他内容 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.1 | 编页码       | 不需要。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 10.2 | 招标代理服务    | <p><input type="checkbox"/> 不适合(自行招标)。</p> <p><input type="checkbox"/> 招标人支付。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 中标的投标人支付，支付标准：<u>参照“计价格[2002]1980号”规定的招标代理服务收费标准，</u></p>                                                                                                                                                       |

|      |            |                                                                                                                                                                                           |
|------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |            | <p><u>以及招标人和招标代理机构签订的《四川省国家投资工程建设项目委托招标代理合同》（四川省发展和改革委员会、四川省工商行政管理局制定的规范文本）中确定的（下浮 %）计算招标代理服务费的。在领取中标通知书时，一次支付给招标代理机构。</u>（按照招标代理合同约定填写）。</p>                                             |
| 10.3 | 报价唯一       | <p>投标报价文件（包括投标函）中的任何单价、合价或总价，不论其大写金额或小写金额均只能有一个。</p>                                                                                                                                      |
| 10.4 | 低于成本<br>报价 | <p>按照第三章“评标办法”前附表 2.2 的“投标报价（含成本）评审”进行。</p>                                                                                                                                               |
| 10.5 | 中标价        | <p>以中标的投标人在投标函中的投标报价为准。按第三章“评标办法”3.1.3 对投标报价进行修正的，以投标人接受的修正价格为中标价。</p> <p>无论是采用综合评估法还是经评审的最低投标价法，不保证报价最低的投标人中标，也不解释原因。</p>                                                                |
| 10.6 | 确定中标人      | <p>如投标人被推荐为第一中标候选人的多个标段配置了相同的项目经理或技术负责人，则按如下方式选择其中一个标段作为中标人：</p> <p><input type="checkbox"/> 由投标人选择中标的合同段，选择原则为：_____</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 由招标人选择中标的合同段，选择原则为：/</p> |



|      |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      |                    | <p>注：根据《四川省发展和改革委员会等部门关于推广工程建设项目招标投标中标候选人评定分离机制的通知》，我省依法必须招标的国家投资工程建设项目，原则上应当使用中标候选人评定分离机制确定中标人。招标人按照定标方案从评标委员会推荐的中标候选人范围内确定中标人。中标人有放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约保证金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，可在其余中标候选人中另行确定中标人或重新招标。所有中标人都被取消资格的，重新招标。</p>                                                                                                                                                                              |
| 10.7 | 合同履行过程中物价波动引起的价格调整 | <p><input type="checkbox"/> 可以调整。按第四章“合同条款及格式”处理。</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 不可以调整。在履行合同时，应按照合同约定的单价和价格作价进行支付，即投标报价表中标明的单价和价格在合同执行过程中是固定不变的，不因物价波动而调整，风险和收益由承包人自行承担。但因法律变化引起的价格调整除外。</p> <p>注：（1）《工程建设项目施工招标投标办法》（七部委30号令）第三十条：“施工招标项目工期较长的，招标文件中可以规定工程造价指数体系、价格调整因素和调整方法。”</p> <p>（2）《建设工程工程量清单计价标准》（GB/T50500-2024）第3.3.1条：“建设工程的施工发承包，应在招标文件、合同中明确计量与计价的风险内容及其范围，不得采用无限风险、所有风险或类似语句约定工程计量与计价中的风险内容及其范围。”</p> |
| 10.8 | 压证施工制度             | <p>实行项目经理压证施工制度。投标文件承诺的项目经理的执业资格证书原件，须在签订合同前由中标人提供给项目业主，合同标的的主体工程完工后方予退还。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 10.9 | 严禁转包               | <p>中标人在合同履行中，不得存在《建筑工程施工</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|       |                    |                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       | 和违法分包              | 发包与承包违法行为认定查处管理办法》（建市规〔2019〕1号）规定的转包和违法分包的情形。                                                                                                                                                                                            |
| 10.10 | 招标文件内容冲突的解决及优先适用次序 | <p>招标文件中招标人编制的内容前后有矛盾或不一致，有时间先后顺序的，以时间在后的修改、澄清或补正文件为准；没有时间先后顺序的，以公平的原则进行处理。投标人须知前附表和招标文件中“注”的内容与正文不一致时，以投标人须知前附表和招标文件中“注”的内容为准。</p> <p>对招标文件的内容理解有争议的，由招标人按照招标文件所使用的词句、招标文件的有关条款、招标的目的、习惯以及诚实信用原则，确定该条款的真实意思，有两种以上解释的，作出不利于招标人一方的解释。</p> |
| 10.11 | 投标文件的真实性要求         | <p>投标人所递交的投标文件（包括有关资料、澄清）应不存在弄虚作假或隐瞒。</p> <p>投标人声明不存在限制投标情形但被发现存在限制投标情形的，属于隐瞒情形（单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，在同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标，若投标人在投标文件中已填报上述信息的，不属于隐瞒情形）</p> <p>如投标文件存在弄虚作假或隐瞒，在评标阶段发</p>                                           |

|       |                                 |                                                                                                                                |
|-------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|       |                                 | 现的，评标委员会应将该投标文件作否决投标处理；中标候选人确定后发现的，招标人依照《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十五条的规定处理。                                                          |
| 10.12 | 知识产权                            | 构成本招标文件的各组成部分，未经招标人书面同意，投标人不得擅自复印和用于非本招标项目所需的其他目的。招标人全部或者部分使用未中标人投标文件中的技术成果或技术方案时，需征得其书面同意，并不得擅自复印或提供给第三人。                     |
| 10.13 | 中标候选人公示、<br>定标结果<br>公示媒介<br>及期限 | 公示媒介：同招标公告发布媒介<br><br>中标候选人公示期限：不少于 3 日，公示期最后一日应为工作日。<br><br>定标结果公示期限：定标结束后，招标人应在 3 日内将定标结果通过四川省公共资源交易信息网等指定媒介进行公示，公示期不少于 3 日。 |
| 10.14 | 计算机辅助评标                         | 本次招标采用计算机辅助评标系统进行评标，投标人应保证其所递交的包含 CJZ 格式的已标价工程量清单文件的 <b>TBID</b> 格式数据电文投标文件能够为计算机辅助评标系统正确读取。                                   |
| 10.15 | 视为“串通投标”的情形                     | 以下情形视为第三章“评标办法”第 3.1.2（2）项的“串通投标”情形，评标委员会应按照评标办法“注（7）”的规定进行认定处理，可以视情                                                           |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>况要求投标人予以澄清、说明：</p> <p>（1）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制〔包括但不限于：a. 同一标段的不同投标人电子投标文件编制时的机器码(计算机网卡 MAC 地址、CPU 编号和硬盘信息)均相同的；b. 不同投标人的投标价格清单的计价软件编号、机器码任一条相同的〕。</p> <p>（2）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜〔包括但不限于：a. 不同投标人从同一投标单位或同一自然人的互联网协议（IP）地址上传投标文件；b. 购买电子保函或参加投标活动的人员为同一标段其他投标人的在职人员〕。</p> <p>（3）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人。</p> <p>（4）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异。</p> <p>（5）不同投标人的投标文件相互混装。</p> <p>（6）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出〔包括但不限于：不同投标人通过同一单位或者个人账户购买电子保函〕。</p> <p>评标委员会发现的以上情形，招标人应在评标结束后及时向有关行政监督部门报告。</p> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|       |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.16 | 是否采用“暗标”评审方式 | <p><input checked="" type="checkbox"/> 不采用</p> <p><input type="checkbox"/> 采用（适用综合评估法），施工组织设计采用暗标评审方式，投标文件该部分需单独编制，且要求如下：</p> <p>1. 投标文件暗标部分均不得出现可能泄露投标人单位及个人信息的信息、文字、图片、图表等有关表述或者任何标记。暗标部分中不得明示的内容可以“*****”（六个*）代替。</p> <p>2. 在评审暗标部分时，需要向投标人发出澄清的，投标人的澄清回复内容除加盖的电子印章外，不得出现可能泄露投标人单位及个人信息的信息、文字、图片、图表等有关表述或者任何标记。</p> <p>评标委员会评审投标人的澄清回复内容时，系统不显示投标人加盖的电子印章。评标报告中的澄清回复包含投标人加盖的电子印章盖章。</p> <p>3. 投标文件暗标部分格式应满足下列要求：</p> <p>（1）全文字体：字体（宋体），字号（四号），文字颜色（黑色），不允许粗体、不允许下划线、不允许涂改或删除痕迹，不允许斜体、不允许字体着重号。封面字号（二号）。</p> <p>（2）全文段落：行距（1.5 倍），段前间距（0 行），段后间距（0 行），左侧缩进（0 字符），右</p> |
|-------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>侧缩进（0 字符），首行缩进（2 字符），对齐方式（居左），文档无网格。标题、表格、图片段落首行缩进（0 字符），图片居中对齐，图片嵌入型环绕文字。</p> <p>（3）目录：不允许显示页码。</p> <p>（4）表格属性：边框样式：实线，不允许文字环绕，不允许表格底纹颜色，对齐方式（居中），单元格-垂直对齐方式（居中），边框宽度（0.5 磅）。</p> <p>（5）页面纸质：纸张方向（纵向），纸张大小（A4），页边距：页上边距（2.54cm），页下边距（2.54cm），页左边距（3.17cm），页右边距（3.17cm）。页面不允许页眉，不允许页脚，不允许页码，白色页面。</p> <p>（6）字符间距：缩放：100%，间距：标准，位置：标准。</p> <p>（7）其它要求：不允许超链接，不允许插入图形（非图片格式），不允许水印，不允许空白页，不允许空行。</p> <p>4. 投标文件暗标部分的页数不得超过 _____</p> <p>（由招标人结合项目特点设定，建议招标人填写的数字不超过 1500）页。</p> |
|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|               |      | 不符合上述要求的，评标委员会对其暗标部分按零分处理，并在评标报告中载明按零分处理的具体原因。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 投标人须知前附表增加条款表 |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 条款号           | 条款名称 | 编列内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10.7          | 其他   | <p><u>1、如本招标文件投标人须知前附表所述内容与招标文件投标人须知正文部分所述内容不一致或招标文件投标人须知正文部分中表述不明时，以投标人须知前附表的所述内容为准。招标文件与补遗书不一致时，以补遗书为准。</u></p> <p><u>2、投标人在编制投标文件过程中，如遇招标文件中相关信息与已上传工程量清单中相关信息不一致时，投标文件中相关信息以招标文件中相关信息为准；已标价工程量清单相关信息以上传的工程量清单中相关信息为准。</u></p> <p><u>3、为兼顾投标文件完整性与简洁性，建议施工组织设计方案总页数控制在 1000 页以内，超过 1000 页不得分。</u></p> <p><u>4、本项目第二章“投标人须知前附表”第 10.8 款规定“压证施工制度”中的“主体工程完工”是指本招标项目完成竣工验收。</u></p> <p><u>5、本招标文件要求的人员（不含注册类人员）、业绩和服务能力证明材料，允许使用投标人依法设立并办理工商登记的分公司对应材料，须</u></p> |

|  |  |                                                                          |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------|
|  |  | <u>同步提交总公司法定代表人签字并加盖总公司公章的专项授权书，授权书需明确总公司自愿对分公司全部材料真实性、履约责任承担全部法律后果。</u> |
|--|--|--------------------------------------------------------------------------|

## 1. 总则

### 1.1 项目概况

1.1.1 根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现对施工进行招标。

1.1.2 本招标项目招标人：见投标人须知前附表。

1.1.3 本标段招标代理机构：见投标人须知前附表。

1.1.4 本招标项目名称：见投标人须知前附表。

1.1.5 本标段建设地点：见投标人须知前附表。

### 1.2 资金来源和落实情况

1.2.1 本招标项目的资金来源：见投标人须知前附表。

1.2.2 本招标项目的出资比例：见投标人须知前附表。

1.2.3 本招标项目的资金落实情况：见投标人须知前附表。

### 1.3 招标范围、计划工期和质量要求

1.3.1 本次招标范围：见投标人须知前附表。

1.3.2 本标段的计划工期：见投标人须知前附表。

1.3.3 本标段的质量要求：见投标人须知前附表。

### 1.4 投标人资格要求（适用于已进行资格预审的）

投标人应是收到招标人发出投标邀请书的单位。

### 1.4 投标人资格要求（适用于未进行资格预审的）

1.4.1 投标人应具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

（1）资质条件：见投标人须知前附表；

（2）财务要求：见投标人须知前附表；

（3）业绩要求：见投标人须知前附表；

（4）信誉要求：见投标人须知前附表；

（5）项目经理的资格要求：见投标人须知前附表；

（6）技术负责人的资格要求：见投标人须知前附表。

（7）具备有效的安全生产许可证（园林绿化、电梯安装等不实行安全生产许可的除外）；

（8）其他要求：见投标人须知前附表。

1.4.2 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，除应符合本章第 1.4.1 项和投标人须知前附表的要求外，还应遵守以下规定：

（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明

确联合体牵头人和各方权利义务；

（2）由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级；

（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在同一标段中投标。

#### 1.4.3 投标人不得存在下列情形之一：

- （1）为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；
- （2）为本标段前期准备提供设计或咨询服务的；
- （3）为本标段的监理人；
- （4）为本标段的代建人；
- （5）为本标段提供招标代理服务的；
- （6）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构同为一个法定代表人的；
- （7）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互控股或参股的；
- （8）与本标段的监理人或代建人或招标代理机构相互任职或工作的；
- （9）被责令停业的；
- （10）被暂停或取消投标资格的；
- （11）进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- （12）在近三年内由于施工单位违反工程质量有关法律法规和工

程建设标准，使工程产生结构安全、重要使用功能等方面的质量缺陷，造成重大或者特别重大工程质量事故的。

### **1.5 费用承担**

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

### **1.6 保密**

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

### **1.7 语言文字**

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

### **1.8 计量单位**

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

### **1.9 踏勘现场**

1.9.1 招标人须知前附表规定组织踏勘现场的，招标人按投标人须知前附表规定的时间、地点组织投标人踏勘项目现场。

1.9.2 投标人自行踏勘现场发生的费用自理。

1.9.3 投标人自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

1.9.4 招标人在踏勘现场中介绍的工程场地和相关的周边环境情况，供投标人在编制投标文件时参考，招标人不对投标人据此作出的判断和决策负责。

## 1.10 投标预备会

1.10.1 招标人不召开投标预备会。

## 1.11 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标人须知前附表规定的分包内容和接受分包的第三人资质要求等限制性条件。

## 1.12 偏离

投标人须知前附表允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

# 2. 招标文件

## 2.1 招标文件的组成

本招标文件包括：

- （1）招标公告（或投标邀请书）；
- （2）投标人须知；
- （3）评标办法；

- (4) 合同条款及格式;
- (5) 工程量清单;
- (6) 图纸;
- (7) 技术标准和要求;
- (8) 投标文件格式;
- (9) 投标人须知前附表规定的其他材料。

根据本章第 2.2 款和第 2.3 款对招标文件所作的澄清、修改，构成招标文件的组成部分。

## **2.2 招标文件的澄清**

2.2.1 投标人如有疑问，应在投标人须知前附表规定的时间前通过公共资源交易平台向招标人提出需澄清的问题，要求招标人对招标文件予以澄清。

2.2.2 招标文件的澄清将在投标人须知前附表规定的投标截止时间 15 天前在公共资源交易平台中发布。

2.2.3 投标人收到澄清后的确认：见投标人须知前附表。

## **2.3 招标文件的修改**

2.3.1 在投标截止时间 15 天前，招标人可以修改招标文件，并在公共资源交易平台中发布。

2.3.2 投标人收到修改后的确认：见投标人须知前附表。



### 3. 投标文件

#### 3.1 投标文件的组成

3.1.1 投标文件应包括下列内容：

- (1) 投标函及投标函附录；
- (2) 法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；
- (3) 联合体协议书；
- (4) 投标保证金；
- (5) 已标价工程量清单；
- (6) 施工组织设计；
- (7) 项目管理机构；
- (8) 拟分包项目情况表；
- (9) 资格审查资料；
- (10) 投标人须知前附表规定的其他材料。

3.1.2 投标人须知前附表规定不接受联合体投标的，或投标人没有组成联合体的，投标文件不包括本章第 3.1.1（3）目所指的联合体协议书。

#### 3.2 投标报价

3.2.1 投标人应按第五章“工程量清单”的要求填写相应表格。

3.2.2 投标人在投标截止时间前修改投标函中的投标报价，应同

时修改第五章“工程量清单”中的相应报价。此修改须符合本章第 4.3 款的有关要求。

### 3.3 投标有效期

3.3.1 在投标人须知前附表规定的投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

3.3.2 出现特殊情况需要延长投标有效期的，招标人以书面形式通知所有投标人延长投标有效期。投标人同意延长的，应相应延长其投标保证金的有效期，但不得要求或被允许修改或撤销其投标文件；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。

### 3.4 投标保证金

3.4.1 投标人应按投标人须知前附表规定的金额、形式和第八章“投标文件格式”规定的投标保证金格式递交投标保证金，并作为其投标文件的组成部分。联合体投标的，其投标保证金由联合体牵头人提交。

3.4.2 投标人不按本章第 3.4.1 项要求提交投标保证金的，其投标文件作否决投标处理。

3.4.3 招标人最迟应在与中标人签订合同后 5 日内，向未中标的投标人和中标人退还投标保证金及银行同期存款利息。

3.4.4 有下列情形之一的，投标保证金将不予退还：

- (1) 投标人在规定的投标有效期内撤销投标文件；
- (2) 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或

未按招标文件规定提交履约担保。

### **3.5 资格审查资料（适用于已进行资格预审的）**

投标人在编制投标文件时，应按新情况更新或补充其在申请资格预审时提供的资料，以证实其各项资格条件仍能继续满足资格预审文件的要求，具备承担本标段施工的资质条件、能力和信誉。

### **3.5 资格审查资料（适用于未进行资格预审的）**

3.5.1 “投标人基本情况表”应附投标人营业执照副本、资质证书副本和安全生产许可证等材料的扫描件。

3.5.2 “近年财务状况表”应附经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书的扫描件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.3 “近年完成的类似项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书、工程接收证书（工程竣工验收证书）的扫描件，具体年份要求见投标人须知前附表。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.4 “正在施工和新承接的项目情况表”应附中标通知书和（或）合同协议书扫描件。每张表格只填写一个项目，并标明序号。

3.5.5 “近年发生的诉讼及仲裁情况”应说明相关情况，并附法院或仲裁机构作出的判决、裁决等有关法律文书扫描件，具体年份要求见投标人须知前附表。

3.5.6 投标人须知前附表规定接受联合体投标的，本章第 3.5.1

项至第 3.5.5 项规定的表格和资料应包括联合体各方相关情况。

### **3.6 备选投标方案**

除投标人须知前附表另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

### **3.7 投标文件的编制**

3.7.1 投标文件应按第八章“投标文件格式”进行编写，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分。其中，投标函附录在满足招标文件实质性要求的基础上，可以提出比招标文件要求更有利于招标人的承诺。

3.7.2 投标文件应当对招标文件有关工期、投标有效期、质量要求、技术标准和要求、招标范围等实质性内容作出响应。

3.7.3 签字或盖章的具体要求见投标人须知前附表。

## **4. 投标**

4.1 投标文件加密要求：见投标人须知前附表。

### **4.2 投标文件的递交**

4.2.1 投标人应在投标人须知前附表规定的投标截止时间前在线递交经投标人数字证书加密的数据电文形式投标文件。

4.2.2 投标人递交投标文件的地点：见投标人须知前附表。

4.2.3 投标人所递交的投标文件不予退还。

### 4.3 投标文件的修改与撤回

在投标人须知前附表规定的投标截止时间前，投标人可以修改或撤回已递交的数据电文形式投标文件。

## 5. 开标

### 5.1 开标时间和地点

招标人在投标人须知前附表规定的投标截止时间（开标时间）和投标人须知前附表规定的地点公开开标。

### 5.2 开标程序

按投标人须知前附表规定的程序进行开标。：

## 6. 评标

### 6.1 评标委员会

6.1.1 评标由招标人依法组建的评标委员会负责。评标委员会由招标人或其委托的招标代理机构熟悉相关业务的代表，以及有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标人须知前附表。

6.1.2 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

- (1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；
- (2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；
- (3) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；
- (4) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

## 6.2 评标原则

评标活动遵循公平、公正、科学和择优的原则。

## 6.3 评标

评标委员会按照第三章“评标办法”规定的方法、评审因素、标准和程序对投标文件进行评审。第三章“评标办法”没有规定的方法、评审因素和标准，不作为评标依据。

## 7. 合同授予

### 7.1 定标方式

除投标人须知前附表规定评标委员会直接确定中标人外，招标人依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人，评标委员会推荐中标候选人的人数见投标人须知前附表。

### 7.2 中标通知

在本章第 3.3 款规定的投标有效期内，招标人向中标人发出中标

通知书。

### **7.3 履约担保**

7.3.1 在签订合同前，中标人应按投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式向招标人提交履约担保。联合体中标的，其履约担保由牵头人递交，并应符合投标人须知前附表规定的金额、担保形式和招标文件第四章“合同条款及格式”规定的履约担保格式要求。

7.3.2 中标人不能按本章第 7.3.1 项要求提交履约担保的，视为放弃中标，其投标保证金不予退还，给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

### **7.4 签订合同**

7.4.1 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起 30 天内，根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。中标人无正当理由拒签合同的，招标人取消其中标资格，其投标保证金不予退还；给招标人造成的损失超过投标保证金数额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

7.4.2 发出中标通知书后，招标人无正当理由拒签合同的，招标人向中标人退还投标保证金；给中标人造成损失的，还应当赔偿损失。



## 8. 重新招标和不再招标

### 8.1 重新招标

有下列情形之一的，招标人将重新招标：

- （1）投标截止时间止，投标人少于 3 个的；
- （2）经评标委员会评审后否决所有投标的。

### 8.2 不再招标

重新招标后投标人仍少于 3 个的，属于必须审批、核准的工程建设项目，报经原审批、核准部门审批、核准后可以不再进行招标；其他工程建设项目，招标人可自行决定不再进行招标。

## 9. 纪律和监督

### 9.1 对招标人的纪律要求

招标人不得泄漏招标投标活动中应当保密的情况和资料，不得与投标人串通损害国家利益、社会公共利益或者他人合法权益。

### 9.2 对投标人的纪律要求

投标人不得相互串通投标或者与招标人串通投标，不得向招标人或者评标委员会成员行贿谋取中标，不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假骗取中标；投标人不得以任何方式干扰、影响评标工作。

### **9.3 对评标委员会成员的纪律要求**

评标委员会成员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，评标委员会成员不得擅离职守，影响评标程序正常进行，不得使用第三章“评标办法”没有规定的评审因素和标准进行评标。

### **9.4 对与评标活动有关的工作人员的纪律要求**

与评标活动有关的工作人员不得收受他人的财物或者其他好处，不得向他人透漏对投标文件的评审和比较、中标候选人的推荐情况以及评标有关的其他情况。在评标活动中，与评标活动有关的工作人员不得擅离职守，影响评标程序正常进行。

### **9.5 投诉**

投标人和其他利害关系人认为本次招标活动违反法律、法规和规章规定的，有权向有关行政监督部门投诉。

## **10. 需要补充的其他内容**

需要补充的其他内容：见投标人须知前附表。

附表一：开标记录表

（ 项 目 名 称 ） \_\_\_\_\_ 施 工 \_\_\_\_\_ 标 段 开 标 记 录 表

开标时间： \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_ 时 \_\_\_\_\_ 分

| 序<br>号 | 投 标<br>人 | 是否缴<br>纳投标<br>保证金 | 投标报<br>价（元） | 质量<br>目标 | 工期 | 备注 |
|--------|----------|-------------------|-------------|----------|----|----|
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
|        |          |                   |             |          |    |    |
| 最高限价   |          |                   |             |          |    |    |
| 随机抽取事项 |          |                   |             |          |    |    |

招标人代表： \_\_\_\_\_

监督人：

\_\_\_\_\_

招标代理机构代表： \_\_\_\_\_

记录人：

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附表二：问题澄清通知

问 题 澄 清 通 知

编号： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_（投标人名称）：

\_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_ 标段招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题以书面形式予以澄清、说明或补正：

\_\_\_\_\_

.....

请将上述问题的澄清、说明或补正于接到通知 \_\_\_\_\_ 分钟内通过在线形式 或（短信、电子邮件等形式，适用于非电子评标） 递交至评标委员会。

评标委员会成员签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

注：评标委员会在评标过程中，如要求投标人澄清或说明的，评标委员会要求投标人在线澄清或说明的时间距投标人收到评标委员会通知的时间不得少于 60 分钟。

评标委员会认为投标人的澄清或说明不够明确，应再次要求投标人对不明确的内容进行澄清或说明，评标委员会要求投标人再次在线澄清或说明 （短信、电子邮件等形式，适用于非电子评标） 的时间距投标人收到评标委员会通知的时间不得少于 30 分钟。

投标人未在规定时间内作出澄清或说明的，或者评标委员会认为该投标人的两次澄清或说明都不符合评标委员会要求的，作否决投标处理。

### 附表三：问题的澄清

#### 问题的澄清

编号：\_\_\_\_\_

评标委员会：

问题澄清通知（编号：\_\_\_\_\_）已收悉，现澄清、说明或补正如下：\_\_\_\_\_

.....

(投标人可另行附页)

上述问题澄清、说明或补正，不改变我方投标文件的实质性内容，  
构成我方投标文件的组成部分

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日  
\_\_\_\_\_ 时 \_\_\_\_\_ 分

评标委员会意见：\_\_\_\_\_

评标委员会成员签字：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

附表四：中标通知书

中 标 通 知 书

\_\_\_\_\_：

你方于 \_\_\_\_\_（投标日期）所递交的 \_\_\_\_\_（项目名称）  
\_\_\_\_\_ 施工 \_\_\_\_\_ 标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB： \_\_\_\_\_ 元（大写：人民币 \_\_\_\_\_ 元）。

工期： \_\_\_\_\_ 日历天。

工程质量： \_\_\_\_\_

项目经理： \_\_\_\_\_（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 \_\_\_\_\_ 日内到（指定地点）与我方  
签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第  
7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人： \_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

### 第三章 评标办法（综合评估法）

评标办法前附表

| 条款号       |                | 评审因素   | 评审标准                                             |
|-----------|----------------|--------|--------------------------------------------------|
| 2.1<br>.1 | 形式<br>评审<br>标准 | 投标人名称  | 与营业执照、资质证书、安全生产许可证一致                             |
|           |                | 投标文件格式 | 符合第八章“投标文件格式”的要求和符合第二章“投标人须知”第 3.7.1 项和第 5.2 项要求 |
|           |                | 签字、盖章  | 符合第二章“投标人须知”第 3.7.3 项要求                          |
|           |                | 联合体投标人 | 提交联合体协议书，并明确联合体牵头人（如有）                           |
|           |                | 报价唯一   | 只能有一个报价，即符合第二章“投标人须知”第 10.3 项要求                  |
|           |                | 备选投标方案 | 除招标文件明确允许提交备选投标方案外，投标人不得提交备选投标方案                 |



|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  |  | / | / |
|--|--|---|---|

|           |                |         |                                      |
|-----------|----------------|---------|--------------------------------------|
| 2.1<br>.2 | 资格<br>评审<br>标准 | 营业执照    | 具备有效的营业执照                            |
|           |                | 安全生产许可证 | 具备有效的安全生产许可证（园林绿化、电梯安装等不实行安全生产许可的除外） |
|           |                | 资质等级    | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |
|           |                | 财务状况    | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |
|           |                | 类似项目业绩  | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |
|           |                | 信誉      | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |
|           |                | 项目经理    | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |
|           |                | 技术负责人   | 符合第二章“投标人须知”第1.4.1项规定                |

|           |                     |        |                             |
|-----------|---------------------|--------|-----------------------------|
|           |                     |        |                             |
|           |                     | 其他要求   | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.1 项规定     |
|           |                     | 联合体投标人 | 符合第二章“投标人须知”第 1.4.2 项规定（如有） |
|           |                     | 投标要求   | 不存在本章第 3.1.2 项任何一种情形        |
|           |                     | /      | /                           |
| 2.1<br>.3 | 响应<br>性评<br>审标<br>准 | 投标内容   | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.1 项规定     |
|           |                     | 工期     | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.2 项规定     |
|           |                     | 工程质量   | 符合第二章“投标人须知”第 1.3.3 项规定     |
|           |                     | 投标有效期  | 符合第二章“投标人须知”第 3.3.1 项规定     |
|           |                     | 投标保证金  | 符合第二章“投标人须知”第 3.4.1 项规定     |

|       |         |                                                                          |                                       |
|-------|---------|--------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
|       |         | 权利义务                                                                     | 符合第四章“合同条款及格式”规定                      |
|       |         | 已标价工程量清单                                                                 | 符合第五章“工程量清单”给出的范围及数量以及“说明”中对投标人的要求    |
|       |         | 技术标准和要求                                                                  | 符合第七章“技术标准和要求”规定                      |
|       |         | 分包计划                                                                     | 符合第二章“投标人须知”第 1.11 款规定                |
|       |         | 最高限价                                                                     | 投标报价（修正价）不得超过第二章“投标人须知”7.3.1 项规定的最高限价 |
|       |         | /                                                                        | /                                     |
| 条款号   | 条款内容    | 编列内容                                                                     |                                       |
| 2.2.1 | 分值构成（总分 | 施工组织设计： <u>35</u> 分<br>项目管理机构： <u>3</u> 分<br>投标报价： <u>60</u> 分（不低于 60 分） |                                       |

|                  |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  | 100<br>分)                   | 其他评分因素： 2 分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2.2<br>.2(<br>1) | 投标<br>报价<br>(含)<br>成本<br>评审 | 投标报价（含成本）的评审按照《四川省房屋建筑和市政工程造价清单招标投标报价评审办法》（川建行规〔2021〕3号）、《关于印发〈四川省房屋建筑和市政工程造价清单招标投标报价评审办法答疑〉的通知》（川建造价发〔2021〕65号）、《关于调整现行〈四川省房屋建筑和市政工程造价清单招标投标报价评审办法〉的通知》（川建行规〔2024〕17号）进行评审。                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.2<br>.2(<br>2) | 评标<br>基准<br>价计<br>算<br>方法   | <p>基准价=招标控制价相应价格×k1×k2 + 各有效投标的评审价的算术平均值×k3</p> <p>k1：指在计算基准价时招标控制价相应价格的下浮比例，由招标人在开标会上现场从 0.95、0.94、0.93、0.92、0.91、0.90 六个数据中随机抽取一个数据并作为基准价计算的依据；</p> <p>k2：指招标控制价相应价格在基准价中所占权重；</p> <p>k3：指各有效投标的评审价的算术平均值在基准价中所占权重。</p> <p>k2+k3=1，且 k3 不得小于 0.4。</p> <p>k2 和 k3 的设置不得少于 3 组(如 K2=0.5、K3=0.5, K2=0.4、K3=0.6, K2=0.3、K3=0.7)，K2 和 K3 设置的组数及权重为：<u>K2=0.5、K3=0.5, K2=0.4、K3=0.6, K2=0.3、K3=0.7</u>，由招标</p> |

|                  |                                  |                                                                   |                     |
|------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------|
|                  |                                  | 人代表在开标会上现场随机抽取确定。<br>注：K2 和 K3 取定时保留 1 位小数。                       |                     |
| 2.2<br>.2(<br>3) | 投标<br>报价<br>评审<br>参数             | 单价遗漏项总价最高百分比                                                      | ( <u>2</u> ) %      |
|                  |                                  | 第一类分部分项为不平衡报价百分比                                                  | ( <u>20</u> ) %     |
|                  |                                  | 第二类分部分项为不平衡报价百分比                                                  | ( <u>25</u> ) %     |
|                  |                                  | 措施项目为不平衡报价百分比                                                     | ( <u>30</u> ) %     |
|                  |                                  | 不平衡报价总价最高百分比                                                      | ( <u>15</u> ) %     |
|                  |                                  | 总承包服务费计取方式                                                        | <u>按招标工程量清单要求执行</u> |
| 2.2<br>.3        | 投标<br>报价<br>的偏<br>差率<br>计算<br>公式 | <b>偏差率=100% ×  （投标评审价-评标基准价）  /评标基准价</b><br><br>注：偏差率百分数小数点后保留两位。 |                     |
| 条                | 评分因素                             |                                                                   | 评分标准                |

|          |            |            |                                                                                             |
|----------|------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 款号       |            |            |                                                                                             |
| 2.2.4(1) | 施工组织设计评分标准 | 内容完整性和编制水平 | 根据工程特点，评审施工组织设计内容的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。                 |
|          |            | 施工方案与技术措施  | 根据工程特点，评审施工方案与技术措施的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。                |
|          |            | 质量管理体系与措施  | 根据工程特点，评审质量管理体系与措施（涵盖施工质量与网络运维质量）的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。 |
|          |            | 安全管理体系与措施  | 根据工程特点，评审安全管理体系与措施（涵盖施工安全与文物保护）                                                             |

|  |  |                  |                                                                                                         |
|--|--|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |                  | <p><u>的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。</u></p>                                |
|  |  | 环境保护管理体系与措施      | <p><u>根据工程特点，评审安全管理体系与措施(涵盖施工安全与文物保护)的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。</u></p> |
|  |  | 工程进度计划与措施        | <p><u>根据工程特点，评审工程进度计划与措施的规范性、全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。</u></p>              |
|  |  | 资源配备计划           | <p><u>根据工程特点，评审资源配备计划与协调配合措施的全面性、合理性、可行性和针对性。优得 4-5 分，良得 3-4 分，一般得 2-3 分，差得 0-2 分。</u></p>              |
|  |  | 建筑垃圾减排和资源化利用计划与措 | <p>/</p>                                                                                                |

|                                                                                     |                            |                  |                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     |                            | 施                |                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |                            | 绿色建材应用计划<br>与措施  | /                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |                            | /                | /                                                                                                                                                                           |
| 注：采用暗标评审方式的，投标文件暗标部分应符合投标人须知前附表第 10.16 项的要求，否则评标委员会对其暗标部分按零分处理，并在评标报告中载明按零分处理的具体原因。 |                            |                  |                                                                                                                                                                             |
| 2.2<br>.4(<br>2)                                                                    | 项目<br>管理<br>机构<br>评分<br>标准 | 项目经理任职资格<br>与业绩  | /                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |                            | 技术负责人任职资<br>格与业绩 | /                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     |                            | 投标人管理团队配<br>备的人员 | <p>除满足招标文件投标人须知前附表第 1.4.1 条中“项目经理、技术负责人的资格要求”外，1. 投标人管理团队配备的人员中具有：造价负责人一名，具有二级或以上注册造价工程师得 1 分（提供造价负责人证书扫描件并加盖投标人公章）。</p> <p>投标人管理团队配备的人员中具有：具有机电或通信相关专业中级及以上工程师职称证书每有一人</p> |



|                  |                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------------------|----------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  |                      |       | <u>得 1 分，本项最多 2 分，同一人只计一次得分不重复计分（提供人员职称证书书扫描件并加盖投标人公章）。</u>                                                                                                                                                                                                                           |
| 2.2<br>.4(<br>3) | 投标<br>报价<br>评分<br>标准 | 偏差率   | <p>以基准价为准，有效投标的评审价等于基准价的得满分，有效投标的评审价低于基准价的，每低 1%扣 0.5 分，有效投标的评审价高于基准价的，每高 1%扣 1 分，中间值用插入法进行计算，小数点后保留两位。</p> <p>_____。（招标人可根据《四川省人民政府办公厅关于深化改革创新促进招标投标市场规范健康发展的意见》（川办规〔2025〕8 号）第（二十）条和《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第九条规定，增加相应评分奖励内容。）</p> <p style="text-align: right;">编辑评审规则</p> |
|                  |                      | _____ | _____                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2.2              |                      |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|        |          |        |                                                                                                                  |
|--------|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| . 4(4) | 其他因素评分标准 | 类似项目业绩 | <p><u>满足招标文件投标人须知前附表第 1.4.1 条中“业绩要求”外，投标人每增加一个已完成的类似项目业绩（智能化或安防（视频监控、入侵报警）相关的施工项目）得 1 分，本项最高得 2 分，没有不得分。</u></p> |
|--------|----------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| 条款号   |                                                                                            | 编列内容                    |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 3     | 评标程序                                                                                       | 详见本章附件 A：评标详细程序         |
| 3.2.4 | 判断投标报价是否低于其成本                                                                              | 详见本章附件 B：投标人成本评审办法      |
| 补 1   | 备选投标方案的评审                                                                                  | 详见本章附件 C：备选投标方案的评审和比较办法 |
| 说明    | <p>条款号 3 及相应内容，不得与《省进一步要求》相抵触（本条为示范性内容，提倡招标人直接引用，但招标人如果允许递交备选投标方案的，应引用“补 1：备选投标方案的评审”）</p> |                         |

注：

（1）招标人应科学合理地设定评标办法，以保证足够的竞争性。

（2）不得设定特定行政区域或者特定行业的奖项作为加分条件，不得设定与招标项目的具体特点不相适应的奖项作为加分条件，不得设定全国评比达标表彰工作协调小组办公室按照《评比达标表彰活动管理办法》公布的目录以外的奖项作为加分条件；招标项目的技术指标达到相应奖项申报条件的，方可设置相应奖项作为加分条件；设定奖项年限为近 3 年（或 4 年，或 5 年）的，个数不得超

过 1 个，设定奖项年限为近 6 年及以上的，个数不得超过 2 个；评标办法中各类奖项加分总分值不得超过 3 分。

（3）不得设定特定行政区域或者特定行业的业绩作为加分条件；不得设定与招标项目的具体特点不相适应的业绩作为加分条件；设定的业绩每类别个数不得超过 3 个（含资格条件个数）。

（4）按照《国务院办公厅关于加快推进社会信用体系建设构建以信用为基础的新型监管机制的指导意见》（国办发〔2019〕35 号）精神，不得设定不属于国家有关部门或其授权的行业协会商会开展的信用评价作为加分条件。

（5）不得将施工员、质量员、安全员等现场管理人员岗位证书设定为加分条件，也不得将其他未列入国家职业资格目录的人员资格设定为加分条件。

（6）评标委员会在评标过程中，如要求投标人澄清或说明的，评标委员会要求投标人在线澄清或说明的时间距投标人收到评标委员会通知的时间不得少于 60 分钟。

评标委员会认为投标人的澄清或说明不够明确，应再次要求投标人对不明确的内容进行澄清或说明，评标委员会要求投标人再次在线澄清或说明的时间距投标人收到评标委员会通知的时间不得少于 30 分钟。

投标人未在规定时间内作出澄清或说明的，或者评标委员会认为该投标人的两次澄清或说明都不符合评标委员会要求的，作否决投标处理。

（7）投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为，评标委员会在评标过程中发现，证据确凿的，经评标委员会成员三分之二以上同意，其投标作否决投标处理；证据不够确凿的，其投标不能作否决投标处理，但评标委员会在向招标人提交书面评标报告时，应予说明。

（8）在评标结束后发现投标人串通投标或弄虚作假或有其他违法行为，查证属实的，取消其中标资格。

## 1. 评标方法

本次评标采用综合评估法。评标委员会对满足招标文件实质性要求的投标文件，按照本章第 2.2 款规定的评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐 3 个中标候选人，但投标报价低于其成本的除外。当有效投标为 2 人时，可推荐 2 人，不足 2 人时，评标委员会不推荐中标候选人，本次招标失败。综合评分相等时，以投标报价低的优先；投标报价也相等的，由评标委员会自行确定。

推荐的中标候选人不排序。评标委员会须对中标候选人逐一出具

评审意见，相关评审意见应针对性阐述中标候选人投标文件的优点、不足、可能存在的风险等，不得泛泛而谈。

## **2. 评审标准**

### **2.1 初步评审标准**

2.1.1 形式评审标准：见评标办法前附表。

2.1.2 资格评审标准：见评标办法前附表（适用于未进行资格预审的）。

2.1.2 资格评审标准：见资格预审文件第三章“资格审查办法”详细审查标准（适用于已进行资格预审的）。

2.1.3 响应性评审标准：见评标办法前附表。

### **2.2 分值构成与评分标准**

#### **2.2.1 分值构成**

（1）施工组织设计：见评标办法前附表；

（2）项目管理机构：见评标办法前附表；

（3）投标报价：见评标办法前附表；

（4）其他评分因素：见评标办法前附表。

#### **2.2.2 评标基准价计算**

评标基准价计算方法：见评标办法前附表。

#### **2.2.3 投标报价的偏差率计算**

投标报价的偏差率计算公式：见评标办法前附表。

#### 2.2.4 评分标准

- ( 1 ) 施工组织设计评分标准：见评标办法前附表；
- ( 2 ) 项目管理机构评分标准：见评标办法前附表；
- ( 3 ) 投标报价评分标准：见评标办法前附表；
- ( 4 ) 其他因素评分标准：见评标办法前附表。

### 3. 评标程序

#### 3.1 初步评审

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1 款规定的标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作否决投标处理。（适用于未进行资格预审的）

3.1.1 评标委员会依据本章第 2.1.1 项、第 2.1.3 项规定的评审标准对投标文件进行初步评审。有一项不符合评审标准的，作否决投标处理。当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时，评标委员会依据本章第 2.1.2 项规定的标准对其更新资料进行评审。

（适用于已进行资格预审的）

3.1.2 投标人有以下情形之一的，其投标作否决投标处理：

- ( 1 ) 第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形的；
- ( 2 ) 串通投标或弄虚作假或有其他违法行为的；
- ( 3 ) 不按评标委员会要求澄清、说明或补正的。

3.1.3 投标报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对投标

报价进行修正，修正的价格经投标人书面确认后具有约束力。投标人不接受修正价格的，其投标作否决投标处理。

（1）投标文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

（2）总价金额与依据单价计算出的结果不一致的，以单价金额为准修正总价，但单价金额小数点有明显错误的除外。

### 3.2 详细评审

3.2.1 评标委员会按本章第 2.2 款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出综合评估得分。

（1）按本章第 2.2.4（1）目规定的评审因素和分值对施工组织设计计算出得分 A；

（2）按本章第 2.2.4（2）目规定的评审因素和分值对项目管理机构计算出得分 B；

（3）按本章第 2.2.4（3）目规定的评审因素和分值对投标报价计算出得分 C；

（4）按本章第 2.2.4（4）目规定的评审因素和分值对其他部分计算出得分 D。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.2.3 投标人得分  $=A+B+C+D$ 。

3.2.4 评标委员会发现投标人的报价明显低于其他投标报价，

或者在设有标底时明显低于标底，使得其投标报价可能低于其个别成本的，应当要求该投标人作出书面说明并提供相应的证明材料。投标人不能合理说明或者不能提供相应证明材料的，由评标委员会认定该投标人以低于成本报价竞标，其投标作否决投标处理。

### **3.3 投标文件的澄清和补正**

3.3.1 在评标过程中，评标委员会可以书面形式要求投标人对所提交投标文件中不明确的内容进行书面澄清或说明，或者对细微偏差进行补正。评标委员会不接受投标人主动提出的澄清、说明或补正。

3.3.2 澄清、说明和补正不得改变投标文件的实质性内容（算术性错误修正的除外）。投标人的书面澄清、说明和补正属于投标文件的组成部分。

3.3.3 评标委员会对投标人提交的澄清、说明或补正有疑问的，可以要求投标人进一步澄清、说明或补正，直至满足评标委员会的要求。

### **3.4 评标结果**

3.4.1 评标委员会按得分由高到低顺序推荐 3 个中标候选人，推荐的中标候选人不排序。当有效投标为 2 人时，可推荐 2 人，不足 2 人时，评标委员会不推荐中标候选人，本次招标失败。评标委员会须对中标候选人逐一出具评审意见，相关评审意见应针对性阐述中标候选人投标文件的优点、不足、可能存在的风险等，不得泛泛而谈。

3.4.2 评标委员会完成评标后，应当向招标人提交书面评标报

告。

## 附件 A: 评标详细程序

### 评标详细程序

#### A0. 总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，是对本章第 3 条所规定的评标程序的进一步细化，评标委员会应当按照本附件所规定的详细程序开展并完成评标工作。

#### A1. 基本程序

评标活动将按以下五个步骤进行：

- （1）评标准备；
- （2）初步评审；
- （3）详细评审；
- （4）澄清、说明或补正；
- （5）推荐中标候选人或者直接确定中标人及提交评标报告。

#### A2. 评标准备

##### A2.1 评标委员会成员签到

评标委员会成员到达评标现场时应在签到表上签到以证明其出席。



评标委员会签到表见

附表 A-1 。

## **A2.2 评标委员会的分工**

评标委员会首先推选一名评标委员会主任。招标人也可以直接指定评标委员会主任。评标委员会主任负责评标活动的组织领导工作。评标委员会主任在与其他评标委员会成员商议的基础上可以将评标委员会划分为技术组和商务组。

## **A2.3 熟悉文件资料**

A 2.3.1 评标委员会主任应组织评标委员会成员认真研究招标文件，了解和熟悉招标目的、招标范围、主要合同条件、技术标准和要求、质量标准和工期要求，掌握评标标准和方法，熟悉本章及附件中包括的评标表格的使用，如果本章及附件所附的表格不能满足评标所需时，评标委员会应补充编制评标所需的表格，尤其是用于详细分析计算的表格。未在招标文件中规定的标准和方法不得作为评标的依据。

A 2.3.2 招标人或招标代理机构应向评标委员会提供评标所需的信息和数据，包括招标文件、未在开标会上当场拒绝的各投标文件、开标会记录、资格预审文件及各投标人在资格预审阶段递交的资格预审申请文件(适用于已进行资格预审的)、标底(如有)、工程所在地工程造价管理部门颁布的工程造价信息、定额(如作为计价依据时)、有关的法律、法规、规章、国家标准以及招标人或评标委员会认为必要的其他信

息和数据。

## **A2.5 对投标文件进行基础性数据分析和整理工作(清标)**

A 2.5.1 在不改变投标人投标文件实质性内容的前提下,评标委员会应当对投标文件进行基础性数据分析和整理(本章中简称为“清标”),从而发现并提取其中可能存在的对招标范围理解的偏差、投标报价的算术性错误、错漏项、投标报价构成不合理、不平衡报价等存在明显异常的问题,并就这些问题整理形成清标成果。评标委员会对清标成果审议后,决定需要投标人进行书面澄清、说明或补正的问题,形成质疑问卷,向投标人发出问题澄清通知(包括质疑问卷)。

## **A3 初步评审**

### **A3.1 形式评审**

评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准,对投标人的投标文件进行形式评审,并使用 附表 A-2 记录评审结果。

### **A3.2 资格评审**

A 3.2.1 评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准,对投标人的投标文件进行资格评审,并使用 附表 A-3 记录评审结果。(适用于未进行资格预审的)

A 3.2.1 当投标人资格预审申请文件的内容发生重大变化时,评标委员会依据资格预审文件中规定的标准和方法,对照投标人在资格预

审阶段递交的资格预审文件中的资料以及在投标文件中更新的资料，对其更新的资料进行评审(适用于已进行资格预审的)。其中：

(1)资格预审采用“合格制”的，投标文件中更新的资料应当符合资格预审文件中规定的审查标准，否则其投标作否决投标处理；

(2)资格预审采用“有限数量制”的，投标文件中更新的资料应当符合资格预审文件中规定的审查标准，其中以评分方式进行审查的，其更新的资料按照资格预审文件中规定的评分标准评分后，其得分应当保证即便在资格预审阶段仍然能够获得投标资格且没有对未通过资格预审的其他资格预审申请人构成不公平，否则其投标作否决投标处理。

### **A3. 3 响应性评审**

**A 3.3.1 评标委员会根据评标办法前附表中规定的评审因素和评审标准，对投标人的投标文件进行响应性评审，并使用 附表 A-4 记录评审结果。**

**A 3.3.2 投标人投标价格不得超出(不含等于)按照第二章“投标人须知”前附表第 7.3.1 款载明的招标控制价，凡投标人的投标价格超出招标控制价的，该投标人的投标文件不能通过响应性评审。(适用于设立招标控制价的情形)**

### **A3.4 判断投标是否为否决投标**

**A 3.4.1 评标委员会在评标(包括初步评审和详细评审)过程中，依据本章第 3.1.2 项中规定的否决投标条件判断投标人的投标是**

否为否决投标。

### **A3.5 算术错误修正**

评标委员会依据本章中规定的相关原则对投标报价中存在的算术错误进行修正，并根据算术错误修正结果计算评标价。

### **A3.6 澄清、说明或补正**

在评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

## **A4. 详细评审**

只有通过了初步评审、被判定为合格的投标方可进入详细评审。

### **A4.1 详细评审的程序**

A 4.1.1 评标委员会按照本章第 3.2 款中规定的程序进行详细评审：

(1) 对明显低于其他投标报价的投标报价，或者在设有标底时明显低于标底的投标报价，判断是否低于其个别成本；

(2) 施工组织设计评审和评分；

(3) 项目管理机构评审和评分；

(4) 投标报价评审和评分；

(5) 其他因素评审和评分；

(6) 汇总评分结果。

#### A4.2 施工组织设计评审和评分

A 4.2.1 按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对施工组织设计进行评审和评分，并使用 附表 A-5 记录对施工组织设计的评分结果，施工组织设计的 得分记录为 A 。

#### A4.3 项目管理机构评审和评分

A4.3.1 按照评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素、评分标准，对项目管理机构进行评审和评分，并使用 附表 A-6 记录对项目管理机构的评分结果，项目管理机构的得分记录为 B 。

#### A4.4 投标报价评审和评分(仅按投标报价进行评分)

A 4.4.1 按照评标办法前附表中规定的方法计算“评标基准价”。

A 4.4.2 按照评标办法前附表中规定的方法，计算各个已通过了初步评审、施工组织设计评审和项目管理机构评审并且经过评审认定为不低于其成本的投标报价的“偏差率”。

A 4.4.3 按照评标办法前附表中规定的评分标准，对照投标报价的偏差率，分别对各个投标报价进行评分，使用 附表 A-7 记录对投标报价的评分结果，投标报价的得分记录为 C 。

#### A4.5 其他因素的评审和评分

根据评标办法前附表中规定的分值设定、各项评分因素和相应的评分标准，对其他因素(如果有)进行评审和评分，并使用 附表 A-8 记录对其他因素的评分结果，其他因素的得分记录为 D 。

#### A4.6 判断投标报价是否低于成本

根据本章第 3.2.4 项的规定，评标委员会根据本章附件 B 中规定的程序、标准和方法，判断投标报价是否低于其成本。由评标委员会认定投标人以低于成本竞标的，其投标作否决投标处理。

#### A4.7 澄清、说明或补正

在详细评审过程中，评标委员会应当就投标文件中不明确的内容要求投标人进行澄清、说明或者补正。投标人对此以书面形式予以澄清、说明或者补正。澄清、说明或补正根据本章第 3.3 款的规定执行。

#### A4.8 汇总评分结果

A 4.8.1 评标委员会成员应按照附表 A-9 的格式填写详细评审评分汇总表。

A4.8.2 详细评审工作全部结束后，按照附表 A-10 的格式汇总各个评标委员会成员的详细评审评分结果，并按照详细评审最终得分由高至低的次序对投标人进行排序。

## **A5. 推荐中标候选人或者直接确定中标人**

### **A5.1 推荐中标候选人**

A 5.1.1 除第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款授权直接确定中标人外，评标委员会在推荐中标候选人时，应遵照以下原则：

(1) 评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并根据第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量，将排序在前的投标人推荐为中标候选人。

(2) 如果评标委员会根据本章的规定作否决投标处理后，有效投标不足三个，且少于第二章“投标人须知”前附表第 7.1 款规定的中标候选人数量的，则评标委员会可以将所有有效投标按最终得分由高至低的次序作为中标候选人向招标人推荐。如果因有效投标不足三个使得投标明显缺乏竞争的，评标委员会可以建议招标人重新招标。

A 5.2.2 投标人数量少于三个或者所有投标被否决的，招标人应当依法重新招标。

### **A5.2 直接确定中标人**

第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人的，评标委员会按照最终得分由高至低的次序排列，并确定排名第一的投标人为中标人。

### **A5.3 编制评标报告**

评标委员会根据本章第 3.4.2 项的规定向招标人提交评标报告。评标报告应当由全体评标委员会成员签字，并于评标结束时抄送有关行政监督部门。评标报告应当包括以下内容：

- (1) 基本情况和数据表；
- (2) 评标委员会成员名单；
- (3) 开标记录；
- (4) 符合要求的投标一览表；
- (5) 否决投标情况说明；
- (6) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- (7) 经评审的价格一览表(包括评标委员会在评标过程中所形成的所有记载评标结果、结论的表格、说明、记录等文件)；
- (8) 经评审的投标人排序；
- (9) 推荐的中标候选人名单(如果第二章“投标人须知”前附表授权评标委员会直接确定中标人，则为“确定的中标人”)与签订合同前要处理的事宜；
- (10) 澄清、说明、补正事项纪要。

### **A6. 特殊情况的处置程序**

#### **A6.2 关于评标活动暂停**

A6.2.1 评标委员会应当执行连续评标的原则，按评标办法中规



定的程序、内容、方法、标准完成全部评标工作。只有发生不可抗力导致评标工作无法继续时，评标活动方可暂停。

A 6. 2. 2 发生评标暂停情况时，评标委员会应当封存全部投标文件和评标记录，待不可抗力的影响结束且具备继续评标的条件时，由原评标委员会继续评标。

### **A6. 3 关于评标中途更换评委**

A 6. 3. 1 除非发生下列情况之一，评标委员会成员不得在评标中途更换：

(1) 因不可抗拒的客观原因，不能到场或需在评标中途退出评标活动。

(2) 根据法律法规规定，某个或某几个评标委员会成员需要回避。

A6. 3. 2 退出评标的评标委员会成员，其已完成的评标行为无效。由招标人根据本招标文件规定的评标委员会成员产生方式另行确定替代者进行评标。

### **A6. 4 记名投票**

在任何评标环节中，需评标委员会就某项定性的评审结论做出表决的，由评标委员会全体成员按照少数服从多数的原则，以记名投票方式表决。

## A7. 补充条款

## 附件 B：投标人成本评审办法

### 投标人成本评审办法

#### B 0. 总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分，评标委员会按照本章第 3.2.4 项的规定，对投标人投标报价是否低于其成本进行评审和判断时，适用本 附件所规定的办法。

#### B 1. 评审程序

## 附件 C：备选投标方案的评审方法

### 备选投标方案的评审方法

#### C0. 总 则

本附件是本章“评标办法”的组成部分。当第二章“投标人须知”第 3.6 款中规定允许投标人递交备选投标方案时，评标委员会应当按照本附件所规定的办法对排名第一的中标候选人或者根据招标人授权直

接确定的中标人所递交的备选投标方案进行评审和比较。

## **C1. 备选投标方案的评审规定**

### **C1.1 必须投递了正选投标方案**

按照第二章“投标人须知”第 3.6 款中规定投递备选投标方案的投标人，必须按照招标文件中规定的要求和条件编制并投递了正选投标方案，否则其投标作否决投标处理。

### **C1.2 只对中标人或中标候选人的备选投标方案进行评审**

只有中标人或中标候选人的备选投标方案才会被评标委员会评审。

## **C2. 备选投标方案的评审程序、方法和标准**

### **C2.1 适用的评审程序、方法和标准**

评标委员会应当根据备选投标方案的内容，找出本章（包括本章附件）中适用的程序、方法、标准对备选投标方案进行综合定性评审。如果没有适用的程序、方法、标准，则由评标委员会成员分别独立对备选投标方案进行综合定性评审。评审结论通过表决方式做出。只有超过半数的评标委员会成员所做出的结论，方可以作为评标委员会的结论。

### **C2.2 基本的评审程序和方法**

对备选投标方案的评审，按以下程序和方法进行：

（1）找出备选投标方案改变了招标文件中规定的哪些要求或条件，

判断这种改变是否可能被招标人所接受。如果评标委员会认为备选投标方案所改变的招标要求和条件是不能被 招标人所接受的,则应当宣布备选投标方案不被接受。

(2) 判断备选投标方案的可行性,不可行的备选投标方案应当被宣布为不被接受。

(3) 对比中标人或中标候选人的正选投标方案和备选投标方案,找出两者之间的偏差,并对偏差对招标人的有利和不利程度做出评估。只有备选投标方案与正选投标方案的偏差对招标人的有利程度明显大于不利程度时,备选投标方案方可以被接受。

### **C3. 备选投标方案的评审结果**

#### **C3.1 备选投标方案的评审报告**

评标委员会应当出具备选投标方案评审报告,备选投标方案评审报告中应当包括:

- (1) 备选投标方案与正选投标方案的主要偏差;
- (2) 备选投标方案的科学性与合理性分析;
- (3) 备选投标方案对招标人的有利性分析;
- (4) 备选投标方案是否可以被采纳。

#### **C3.2 评审结论**

通过评审,评标委员会只做出备选投标方案是否可以被采纳的决定,但不做出中标人应当按正选投标方案或备选投标方案中标的决定。

中标人是否按备选投标方案中标的决定，由招标人依据评标委员会的评审报告做出。

C4. 补充条款

附表 A-1：评标委员会签到表

评标委员会签到表

工程名称：      （项目名称）施工      标段

评标时间：    年    月    日

| 序号    | 姓名    | 工作单位  |
|-------|-------|-------|
| 1     |       |       |
| 2     |       |       |
| 3     |       |       |
| 4     |       |       |
| 5     |       |       |
| ..... | ..... | ..... |

附表 A-2：形式评审记录表

形式评审记录表

工程名称：\_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_

标段

| 序号 | 评审因素   | 投标人名称及评审意见 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|--------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|    |        |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1  | 投标人名称  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2  | 投标文件格式 |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3  | 签字、盖章  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4  | 联合体投标人 |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5  | 报价唯一   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6  | 备选投标方案 |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7  | .....  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

年    月    日

附表 A-3：资格评审记录表

资格评审记录表

工程名称: \_\_\_\_\_ (项目名称)施工 \_\_\_\_\_

## 标段

| 序号 | 评审因素    | 投标人名称及评审意见 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----|---------|------------|--|--|--|--|--|--|--|--|
|    |         |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1  | 营业执照    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2  | 安全生产许可证 |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3  | 资质等级    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4  | 财务状况    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5  | 类似项目业绩  |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6  | 信誉      |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7  | 项目经理    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8  | 技术负责人   |            |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 9  | 其他要求    |            |  |  |  |  |  |  |  |  |







|                         |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|-------------------------|-------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 3                       | 质量管理体系与措施   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4                       | 安全管理体系与措施   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5                       | 环境保护管理体系与措施 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6                       | 工程进度计划与措施   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 7                       | 资源配备计划      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 8                       | .....       |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 施工组织设计得分合计 A(满分 _____ ) |             |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名：

日期：

年 月 日

#### 附表 A-6：项目管理机构评审记录表

##### 项目管理机构评审记录表

工程名称： \_\_\_\_\_ (项目名称) 施工 \_\_\_\_\_

标段

| 序 | 评分项目 | 标 | 投标人名称代码 |
|---|------|---|---------|
|---|------|---|---------|

|                            |                      |        |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------|----------------------|--------|--|--|--|--|--|--|--|
| 号                          |                      | 准<br>分 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1                          | 项目经理任<br>职资格与业<br>绩  |        |  |  |  |  |  |  |  |
| 2                          | 技术负责人<br>任职资格与<br>业绩 |        |  |  |  |  |  |  |  |
| 3                          | .....                |        |  |  |  |  |  |  |  |
| 项目管理机构得分合计<br>B(满分 _____ ) |                      |        |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名：

日期：

年 月 日

附表 A-7：投标报价评分记录表

投标报价评分记录表

工程名称： \_\_\_\_\_ (项目名称) 施工 \_\_\_\_\_ 标段

单位：人民币元

| 项目   | 投标人名称 |  |  |  |  |  |  |
|------|-------|--|--|--|--|--|--|
|      |       |  |  |  |  |  |  |
| 投标报价 |       |  |  |  |  |  |  |
| 偏差率  |       |  |  |  |  |  |  |

|                                        |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
| 投标报价<br><br>得分 C<br><br>(满<br>分 ____ ) |  |  |  |  |  |  |  |
| 基准价                                    |  |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名：

日期：      年    月    日

附表 A-8：其他因素评审记录表

其他因素评审记录表

工程名称： \_\_\_\_\_ (项目名称)施工 \_\_\_\_\_

标段

| 序号                     | 评分项目  | 标准<br>分 | 投标人名称代码 |  |  |  |  |  |  |
|------------------------|-------|---------|---------|--|--|--|--|--|--|
|                        |       |         |         |  |  |  |  |  |  |
|                        | ..... |         |         |  |  |  |  |  |  |
|                        | ..... |         |         |  |  |  |  |  |  |
|                        | ..... |         |         |  |  |  |  |  |  |
|                        | ..... |         |         |  |  |  |  |  |  |
| 其他因素得分合计<br><br>D(满分 ) |       |         |         |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名：

日期：        年    月    日

附表 A-9：详细评审评分汇总表

详细评审评分汇总表

工程名称： \_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_

标段

| 序号       | 评分项目       | 分值<br>代码 | 投标人名称代码 |  |  |  |  |  |  |
|----------|------------|----------|---------|--|--|--|--|--|--|
|          |            |          |         |  |  |  |  |  |  |
| 1        | 施工组织<br>设计 | A        |         |  |  |  |  |  |  |
| 2        | 项目管理<br>机构 | B        |         |  |  |  |  |  |  |
| 3        | 投标报价       | C        |         |  |  |  |  |  |  |
| 4        | 其他因素       | D        |         |  |  |  |  |  |  |
| 详细评审得分合计 |            |          |         |  |  |  |  |  |  |

评标委员会成员签名：

日期：

年    月    日

附表 A-10：评标结果汇总表

评标结果汇总表

工程名称： \_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_

标段

| 评委序号<br>和姓名       | 投标人名称(或代码)及其得分 |  |  |  |  |  |  |
|-------------------|----------------|--|--|--|--|--|--|
|                   |                |  |  |  |  |  |  |
| 1:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 2:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 3:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 4:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 5:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 6:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 7:                |                |  |  |  |  |  |  |
| 各评委评<br>分合计       |                |  |  |  |  |  |  |
| 各评委评<br>分平均值      |                |  |  |  |  |  |  |
| 投标人最<br>终排名次<br>序 |                |  |  |  |  |  |  |

评标委员会全体成员签名：日期：

年        月        日

## 第四章 合同条款及格式

- ☒ 适用于房屋建筑和市政工程（GF—2017—0201）
- ☐ 适用于园林绿化工程（GF—2020—2605）

合同编号：

建设工程施工合同  
(GF—2017—0201)

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 \_\_\_\_\_ 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。
2. 工程地点：\_\_\_\_\_。
3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。
4. 资金来源：\_\_\_\_\_。
5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合：\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

其中：

- （1）安全文明施工费：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （4）暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_

### 五、项目经理

承包人项目经理：\_\_\_\_\_

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；

- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于      年    月    日 签订。

### 十、签订地点

本合同在      签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自      生效。

### 十三、合同份数

本合同一式      份，均具有同等法律效力，发包人执      份，承包人执      份。

|         |       |      |         |       |      |
|---------|-------|------|---------|-------|------|
| 发包人：    | _____ | （公章） | 承包人：    | _____ | （公章） |
| 法定代表人或其 | _____ | （签字） | 法定代表人或其 | _____ | （签字） |
| 委托代理人：  | _____ |      | 委托代理人：  | _____ |      |
| 组织机构代码： | _____ |      | 组织机构代码： | _____ |      |
| 地址：     | _____ |      | 地址：     | _____ |      |
| 邮政编码：   | _____ |      | 邮政编码：   | _____ |      |

法定代表人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
委托代理人：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
传真：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_

## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分

包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表 是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理 是指由承包人任命并派驻施工现场,在承包人授权范围内负责合同履行,且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师:是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程:是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和(或)临时工程。

1.1.3.2 永久工程:是指按合同约定建造并移交给发包人的工程,包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程 是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程,不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程 是指在合同协议书中指明的,具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备:是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备:是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品,但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场:是指用于工程施工的场所,以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所,包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施:是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地:是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地:是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期 包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期;实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项(开工通知)约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期 包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期;实际竣工日期按照第 13.2.3 项(竣工日期)的约定确定。

1.1.4.3 工期 是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限,包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期 是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务,且发包人预留质量保证金(已缴纳履约保证金的除外)的期限,自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期 是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限,从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期:招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期,直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天 除特别指明外,均指日历天。合同中按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算,期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价 是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额,包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格 是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额,包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用 是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支,包括管理费和应分

摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

#### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分,并根据其性质确定优先解释顺序。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸,并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项(开工通知)载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和(或)工期延误的,按照第 7.5.1 项(因发包人原因导致工期延误)约定办理。

### 1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后,发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的,应及时通知监理人。监理人接到该通知后,应附具相关意见并立即报送发包人,发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后,尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

### 1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的,应经图纸原设计人及审批部门同意,并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人,承包人应按修改或补充后的图纸施工。

### 1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件,并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人,并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外,监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕,监理人对承包人文件有异议的,承包人应予以修改,并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外,承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件,供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

## 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等,均应采用书面形式,并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的,应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的,由此增加的费用和(或)延误的工期由拒绝接收一方承担。

## 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式,谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的,应赔偿损失,并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意,承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益,不得向监理人支付报酬。

## 1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物,承包人应采取合理有效的保护措施,防止任何人员移动或损坏上述物品,并立即报告有关政府行政管理部门,同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施,由此增加的

费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

## 1.10 交通运输

### 1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工场所所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

### 1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其它场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

### 1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

### 1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

## 1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类

文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

#### 1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- （1）工程量清单存在缺项、漏项的；
- （2）工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- （3）未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

### 2. 发包人

#### 2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

#### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前 7 天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

#### 2.3 发包人人员

发包人应要求施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

#### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

##### 2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

##### 2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：



- (1) 将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- (2) 保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- (3) 协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- (4) 按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

#### 2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

#### 2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

#### 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

#### 2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

### 3. 承包人

#### 3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律 and 工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；
- (6) 按照第 6.3 款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；
- (7) 按第 6.1 款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；
- (8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，

并及时向分包人支付合同价款；

（9）按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

（10）应履行的其他义务。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前 7 天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的,承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的,承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的,应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外,承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的,应报监理人同意;离开施工现场每月累计超过 5 天的,应通知监理人,并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责,该人员应具备履行相应职责的资格和能力,且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员,或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的,应按照专用合同条款约定承担违约责任。

#### 3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第 2.4.3 项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责,但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的,由发包人承担责任。承包人应对施工现场和施工条件进行查勘,并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的,承包人承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

#### 3.5 分包

##### 3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人,或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作以及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人,主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

##### 3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包,确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程,按照第 10.7 款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行分包的,承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务,承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外,承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

##### 3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表,并对分包人的施工人员进行实名制管理,包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

##### 3.5.4 分包合同价款

(1) 除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外,分包合同价款由承包人与分包人结算,未经承包人同意,发包人不得向分包人支付分包工程价款;

(2) 生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的,发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

##### 3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的,发包人有权在缺陷责任期届满前,要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人,承包人应当转让。除转让合同另有约定外,转让合同生效后,由分包人向发包人履行义务。

#### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

(1) 除专用合同条款另有约定外,自发包人向承包人移交施工现场之日起,承包人应负责

照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

### 3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

### 4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前 7 天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前 48 小时书面通知承包人。

### 4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后 24 小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 4.4 款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出

意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第20条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 5.2 质量保证措施

##### 5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

##### 5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第7.1款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

##### 5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 5.3 隐蔽工程检查

##### 5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

##### 5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在

共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项〔重新检查〕的约定重新检查。

#### 5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

### 5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

### 5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第 4.4 款〔商定或确定〕执行。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

#### 6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治

安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

#### 6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

#### 6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

#### 6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后 28 天内预付安全文明施工费总额的 50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项（发包人违约的情形）执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 6.1.9 安全生产责任

##### 6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6.2 职业健康

##### 6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

##### 6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境。承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

#### 6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 7. 工期和进度



## 7.1 施工组织设计

### 7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- (1) 施工方案；
- (2) 施工现场平面布置图；
- (3) 施工进度计划和保证措施；
- (4) 劳动力及材料供应计划；
- (5) 施工机械设备的选用；
- (6) 质量保证体系及措施；
- (7) 安全生产、文明施工措施；
- (8) 环境保护、成本控制措施；
- (9) 合同当事人约定的其他内容。

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后 14 天内，但至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 7 天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第 7.2 款（施工进度计划）执行。

## 7.2 施工进度计划

### 7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第 7.1 款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

### 7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

## 7.3 开工

### 7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第 7.1 款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

### 7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期 7 天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加

的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

#### 7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 7 天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项（施工进度计划的修订）执行。

##### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 7.8 暂停施工

### 7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项〔紧急情况下的暂停施工〕执行。因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

### 7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

### 7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

### 7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

### 7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项〔因发包人违约解除合同〕执行。

### 7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

### 7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

## 7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

## 8. 材料与设备

### 8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前 30 天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第 7.2.2 项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

### 8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前 24 小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第 16.1 款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前 24 小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

#### 8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿。监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

#### 8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和

工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前 28 天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后 7 天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

##### 8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

#### 8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第 8.7.2 项约定的程序执行：

- （1）基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- （2）发包人要求使用替代品的；
- （3）因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备 28 天前书面通知监理人，并附下列文件：

- （1）被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- （2）替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- （3）替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- （4）替代品与被替代产品的价格差异；
- （5）使用替代品的理由和原因说明；
- （6）监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后 14 天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书

面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款（商定或确定）确定价格。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

##### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

##### 8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

#### 9. 试验与检验

##### 9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

##### 9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

##### 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加

试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- （1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- （2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- （3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- （4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- （5）改变工程的时间安排或实施顺序。

#### 10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

#### 10.3 变更程序

##### 10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

##### 10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

##### 10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第 10.4 款〔变更估价〕约定确定变更估价。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

- （1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；
- （2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；
- （3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过 15% 的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按

照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款（商定或确定）确定变更工作的单价。

#### 10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后 14 天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后 7 天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后 14 天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

#### 10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第 10.4 款（变更估价）约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

#### 10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第 4.4 款（商定或确定）并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

#### 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

**第 1 种方式：**对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

**第 2 种方式：**对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：



第1种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前28天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后3天内报送发包人，发包人应当在收到申请后14天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后7天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第2种方式：承包人按照第10.7.1项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第1种方式确定暂估价项目。

第3种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

#### 10.9 计日工

需要采用计日工方式的，经发包人同意后，由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作，其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算；已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作，承包人应在该项工作实施过程中，每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查：

- （1）工作名称、内容和数量；
- （2）投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时；
- （3）投入该工作的材料类别和数量；
- （4）投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时；
- （5）其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

### 11. 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

（1）价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中：  $\Delta P$ ——需调整的价格差额；

$P_0$

——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$ ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$  ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$  ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \dots F_{0n}$  ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造

价管理机构发布的价格代替。

(2) 暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

(3) 权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款〔商定或确定〕执行。

(4) 因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。  
第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

(1) 人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

(2) 材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过  $\pm 5\%$  时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

(3) 施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第 3 种方式：专用合同条款约定的其他方式。

## 11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第

4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### 1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整 and 确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

#### 2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整 and 确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕、因法律变化引起的调整按第 11.2 款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

#### 3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

#### 12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

#### 12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附

具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项（计量周期）的约定与计量周期保持一致。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额；
- (2) 根据第 10 条（变更）应增加和扣减的变更金额；
- (3) 根据第 12.2 款（预付款）约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；
- (4) 根据第 15.3 款（质量保证金）约定应扣减的质量保证金；
- (5) 根据第 19 条（索赔）应增加和扣减的索赔金额；
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

##### (1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第 12.3.3 项（单价合同的计量）约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

##### (2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定的时间按月向

监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第 12.4.6 项〔支付分解表〕及第 12.4.2 项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

### （3）其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

## 12.4.4 进度款审核和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后 7 天内完成审查并报送给发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后 7 天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 14 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

（3）发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

## 12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

## 12.4.6 支付分解表

### 1. 支付分解表的编制要求

（1）支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项〔进度付款申请单的编制〕第

（1）目的估算金额；

（2）实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款〔商定或确定〕修改支付分解表；

（3）不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

### 2. 总价合同支付分解表的编制与审批

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款〔施工进度计划〕约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

（2）监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送给发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

（3）发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

### 3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，

其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

## 12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

## 13. 验收和工程试车

### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

- （1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；
- （2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；
- （3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

#### 13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

（2）监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

（3）竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

（4）竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

（5）工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

#### 13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完

成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

#### 13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后7天内完成工程的移交。发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

（1）具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前48小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满24小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前24小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过48小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

（2）具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前48小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

#### 13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

#### 13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照



发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

#### 13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

#### 13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

#### 13.6 竣工退场

##### 13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

##### 13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

#### 14. 竣工结算

##### 14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- （1）竣工结算合同价格；
- （2）发包人已支付承包人的款项；
- （3）应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- （4）发包人应支付承包人的合同价款。

##### 14.2 竣工结算审核

(1) 除专用合同条款另有约定外, 监理人应在收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后 14 天内完成审批, 并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的, 有权要求承包人进行修正和提供补充资料, 承包人应提交修正后的竣工结算申请单。发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后 28 天内未完成审批且未提出异议的, 视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单, 并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第 29 天起视为已签发竣工付款证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外, 发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内, 完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金; 逾期支付超过 56 天的, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的, 对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后 7 天内提出异议, 并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核, 或按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分, 发包人应签发临时竣工付款证书, 并按本款第 (2) 项完成付款。承包人逾期未提出异议的, 视为认可发包人的审批结果。

#### 14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的, 合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确, 合同当事人按照第 14.1 款〔竣工结算申请〕及 14.2 款〔竣工结算审核〕的约定, 对已完合格工程进行结算, 并支付相应合同价款。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

(1) 除专用合同条款另有约定外, 承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内, 按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单, 并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外, 最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的, 有权要求承包人进行修正和提供补充资料, 承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外, 发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批, 又未提出修改意见的, 视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单, 且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后 15 天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外, 发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。发包人逾期支付的, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金; 逾期支付超过 56 天的, 按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的, 按第 20 条〔争议解决〕的约定办理。

#### 15. 缺陷责任与保修

##### 15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后, 因承包人原因产生的质量缺陷, 承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满, 承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

##### 15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算, 合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限, 但该期限最长不超过 24 个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告 90 天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期（含延长部分）最长不能超过 24 个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- （1）质量保证金保函；
- （2）相应比例的工程款；
- （3）双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- （1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- （2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- （3）双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的 3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后 28 天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的 3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

#### 15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约

定不明确的，发包人应当在核实后 14 天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 天内不予答复，经催告后 14 天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第 20 条约定的争议和纠纷解决程序处理。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

##### 15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

##### 15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

##### 15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

##### 15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- （1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的；
- （2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- （3）发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- （4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- （5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的；

- (6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- (7) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- (8) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后 28 天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第 16.1.1 项（发包人违约的情形）第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

#### 16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

- （1）合同解除前所完成工作的价款；
- （2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- （4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- （5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- （6）按照合同约定应退还的质量保证金；
- （7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条（争议解决）的约定处理。承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- （1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- （3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- （4）承包人违反第 8.9 款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- （5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- （6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- （7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- （8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用

合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第 16.2.1 项（承包人违约的情形）第（7）目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

#### 16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

（1）合同解除后，按第 4.4 款（商定或确定）商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

（2）合同解除后，承包人应支付的违约金；

（3）合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

（5）发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条（争议解决）的约定处理。

#### 16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

### 16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

## 17. 不可抗力

### 17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 4.4 款（商定或确定）的约定处理。发生争议时，按第 20 条（争议解决）的约定处理。

### 17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

### 17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。

不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

（1）合同解除前承包人已完成工作的价款；

（2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人员费用；

（5）按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

（6）扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

（7）双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险，发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

#### 18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

#### 18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

#### 18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

#### 18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

#### 18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

#### 18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

### 19. 索赔

#### 19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

#### 19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后 14 天内完成审查并报送给发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告及有关索赔的进一步证明材料后的 28 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

#### 19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。



发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

#### 19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后 28 天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人接受索赔处理结果的，按第 20 条（争议解决）约定处理。

#### 19.5 提出索赔的期限

（1）承包人按第 14.2 款（竣工结算审核）约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

（2）承包人按第 14.4 款（最终结清）提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### 20. 争议解决

#### 20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

#### 20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

#### 20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后 28 天内，或者争议发生后 14 天内，选定争议评审员。选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定，并说明理由。

合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

##### 20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议, 合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议:

- (1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;
- (2) 向有管辖权的人民法院起诉。

#### 20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在, 合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

---

### 第三部分 专用合同条件

#### 第1条 一般约定

##### 1.1 词语定义

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括 (1) 相关政府主管部门关于本工程的有关文件;  
(2) 本合同履行期间双方签订的补充合同(协议); (3) 发包人针对本工程  
的各类函件、纪要、通知; (4) 本合同履行期间双方确认的对合同有影响的会议  
纪要、技术核定、签证以及设计变更等相关资料。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人:

名 称: \_\_\_\_\_ ;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_ ;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_ ;

通信地址: \_\_\_\_\_ 。

##### 1.1.2.5 设计人:

名 称: \_\_\_\_\_ ;

资质类别和等级: \_\_\_\_\_ ;

联系电话: \_\_\_\_\_ ;

电子信箱: \_\_\_\_\_ ;

通信地址: \_\_\_\_\_ 。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括: 现场临时办公及施工场地。

1.1.3.9 永久占地包括: 按照设计图纸确定。

1.1.3.10 临时占地包括: 双方在合同履行期间确定。

##### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件: 适用于本工程的国家现行相关法律、法规、技术标准。

##### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的标准规范包括: 按照设计图纸确定。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称: 不涉及; 发包人提供国外标准、规范的份数: 不涉及; 发包人提供国外标准、规范的名称: 不涉及。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求: /。

##### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为: 按通用条款执行。

##### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限: 合同签订后7日内提供

发包人向承包人提供图纸的数量：施工图纸 1 套，电子文档一份

发包人向承包人提供图纸的内容：经审批的全套图纸

#### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：施工组织设计、工期计划表及办理开、竣工手续所需要的相关资料。

承包人提供的文件的期限为：施工组织总设计在图纸会审后 7 日内提供，其余资料按进度提供。

承包人提供的文件的数量为：肆份。

承包人提供的文件的形式为：纸质文档。

发包人审批承包人文件的期限：监理人及发包人在收到承包人提供文件后 7 个日历天审核完成，超时视同认可承包人方案文件。

#### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：承包人应在施工现场另外单独保存一套完整的设计施工图和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在：7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：                    

发包人指定的接收人为：                    

承包人接收文件的地点：                    

承包人指定的接收人为：                    

监理人接收文件的地点：                    

监理人指定的接收人为：                    

### 1.10 交通运输

#### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：发包人负责协助承包人办理施工所需出入现场的各项手续。

#### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：                    

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由      承担。

### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：发包人。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：仅限本工程建设相关责任方使

用。未经发包人允许，承包人不得将本工程设计图内容泄密，若因承包人引起设计图纸泄密的，则视为承包人违约。

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：除署名权以外的著作权属于发包人。

1.13 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：\_\_\_\_\_。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_\_\_。

## 2 发包人

2.2 发包人代表

姓 名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

发包人对发包人代表的授权范围如下：(1)确认承包人提出的顺延工期的签证；(2)对发生的不可抗力造成工程无法施工的处置；(3)设计变更及施工条件变更等有关签证的确认；(4)对工程投资、质量、工期、安全进行管理；(5)工程竣工验收报告的确认；(6)工程进度款的审核上报；(7)处理和协调外部施工条件；(8)代表发包人行使本合同约定的其它权利和义务。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：原则上工程开工前7日内，具体到工程不同文物点视现场实际情况确定。。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：\_\_\_\_\_。

2.5 资金来源证明及支付担保

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_。

发包人是否提供支付担保：\_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_。

## 3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

(9) 承包人提交的竣工资料的内容：满足行业竣工资料档案规范、行业主管部门要求的竣工资料、竣工图,即提交完整的竣工资料、竣工验收报告和竣工图纸。

承包人需要提交的竣工资料套数：肆套。

承包人提交的竣工资料的费用承担：由承包人承担。

承包人提交的竣工资料移交时间：竣工验收合格后28日内。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质文件及电子档。

(10) 承包人应履行的其他义务: 另行约定。

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理:

姓 名: \_\_\_\_\_

身份证号: \_\_\_\_\_

建造师执业资格等级: \_\_\_\_\_

建造师注册证书号: \_\_\_\_\_

建造师执业印章号: \_\_\_\_\_

安全生产考核合格证书号: \_\_\_\_\_

联系电话: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

通信地址: \_\_\_\_\_

承包人对项目经理的授权范围如下: 全权处理本工程项目的一切事务。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求: 从本工程项目开工之日起到竣工验收结束止, 每月在岗履职时间不得少于 25 天。项目经理确需离开施工现场时, 应事先通知监理人, 并取得发包人的书面同意。

承包人未提交劳动合同, 以及没有为项目经理缴纳社会保险证明的违约责任: 项目经理应是承包人的员工, 承包人应在合同生效后 10 日内向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同, 以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明, 承包人不提交上述文件的, 项目经理无权履行职责, 由此影响工程进度或发生其它问题的, 由承包人承担责任。

项目经理未经批准, 擅自离开施工现场的违约责任: 未经发包人许可, 每少出勤一天扣除 2000 元。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任: 承包人支付违约金 20000 元/人·次, 情节严重者发包人有权直接解除合同。

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 发包人要求更换项目经理, 承包人拒绝更换的, 按照相关的法律、法规、规章等交由相关部门处罚, 并处以 50000 元违约金。并有权解除合同并责令承包人退场, 由此产生的一切损失及后果由承包人承担。

### 3.3 承包人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限: 承包人接到开工通知后 7 天内。

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任: 承包人支付违约金 10000 元/人·次。

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 确需离开施工现场, 应征得监理单位和发包人现场负责人同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任: 承包人支付违约金 5000 元/人·次, 并承担相应责任。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任: 承包人支付违约金

2000 元/人·次，并承担相应责任。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作禁止分包，其他专业分包需要经发包人批准。

主体结构、关键性工作的范围：总控中心、入侵和紧急报警系统、视频监控系统、安全防范管理平台的建设。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：设备、人员从进场至竣工验收交付使用前由承包人负责保修，无其它特殊要求的，费用均由承包人自行承担。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：提供

承包人提供履约担保的形式、金额及期限：一、履约担保方式：（1）以现金或者支票形式全额提交。（2）以银行保函或专业担保公司保函或保险合同形式全额提交。采用该形式的履约担保必须提供银行出具的保函或保险公司出具的保险合同或专业担保公司出具的保函原件。（3）以现金或者支票、银行保函或专业担保公司保函或保险合同形式组合提交。采用银行保函或专业担保公司保函或保险合同形式的履约担保必须提供银行出具的保函或专业担保公司出具的保函或保险公司出具的保险合同原件。注《四川省住房和城乡建设厅 中国银行保险监督管理委员会四川监管局关于深入推进建设工程保证保险工作的通知》

（川建行规〔2019〕8号）规定：“严格落实国务院清理规范工程建设领域保证金的工作要求，积极推行工程担保制度，支持银行业金融机构、专业担保公司、保险机构作为工程担保保证人开展工程担保业务。建筑企业可以银行保函、专业担保公司担保函、保证保险等方式替代现金缴纳各类保证金，任何单位不得无故拒绝。”二、金额：履约保证金=合同价的5%。三、期限：自合同签订之日起至工程竣工验收合格后由发包人在15个日历天一次性无息返还。

### 4. 监理人

#### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：依据发包人和监理公司签订的监理合同内容为准，监理合同未作说明的，按国家监理条例履行监理职责，如监理合同内容与本合同不相符合，以本合同为准；除合同内有明确约定或经发包人同意外，总监无权解除本合同约定的乙方的任何权利和义务。

关于监理人的监理权限：按监理合同执行。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：监理人在施工现场的办公场所由发包人提供，生活场所由监理人自行考虑并承担相关费用。

#### 4.2 监理人员

总监理工程师

姓 名： \_\_\_\_\_ ；

职 务： \_\_\_\_\_ ；

监理工程师执业资格证书号： \_\_\_\_\_ ；

联系电话： \_\_\_\_\_ ；

电子信箱： \_\_\_\_\_ ；

通信地址： \_\_\_\_\_ ；

关于监理人的其他约定： \_\_\_\_\_ 。

#### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_ ；

(2) \_\_\_\_\_ ；

(3) \_\_\_\_\_ 。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： \_\_\_\_\_ 。

关于工程奖项的约定： \_\_\_\_\_ 。

#### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：隐蔽前 48 小时。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

### 6. 安全文明施工与环境保护

#### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：严格执行国家及地方现行安全施工管理规定，若安全生产未达到标准，全权由承包人整改承担费用，引起工期延误的还应按延误工期承担违约金，如有特殊情况，发包方和承包方另行协商。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： \_\_\_\_\_ 。

关于编制施工场地治安保卫计划的约定： \_\_\_\_\_ 。

#### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场环境风貌协调和文物本体安全。所有建筑垃圾由承包人国家及地方现行要求，按规定进行运输及处置，且不得影响合同约定工期，相关费用由承包人承担。在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、



多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：本工程属于文物安全防护工程，除要采取符合现行安全文明施工工地相关规定外，还包括保护文物本体安全的专项保护措施，因此，本工程安全文明施工费采用不可竞争固定价计价，相应费用全额计取，并随工程付款比例同比例同期支付。若因承包人未按照合同约定逐项落实安全文明施工措施，致使安全文明措施实施不到位，或致使施工现场环保、安全、文明不达标或造成文物本体受损的，则发包人有权扣减相应费用，且有权从工程款中对已支付的安全文明施工费进行扣回，受到行政主管部门检查处罚的，承包人应承担责任。。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容：\_\_\_\_\_。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：\_\_\_\_\_。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_\_\_。

### 7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_\_\_。

### 7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：\_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起：\_\_\_\_\_ 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

### 7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：\_\_\_\_\_。施工控制网资料的告知期限：\_\_\_\_\_。

### 7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7)因发包人原因导致工期延误的其他情形：①当发包人代表和监理工程师对隐蔽工程重新进行检验后，承包人按要求进行披露，并在检验后重新隐蔽或修复后隐蔽，检验合格的，因此所误工期相应顺延。②重大设计变更或者不可抗力造成工期延误，经发包人签字确认后，工期相应顺延。③设计变更引起的工程量净增加值超过工程总量 10%时，工期相应顺延，没有超过工程总量 10%，不得顺延工期。。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：因承包人的失误或违约引起的工期延误，每延误一天支付人民币 1000 元。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：合同总价的 10%。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：由承包人承担。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存：

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：\_\_\_\_\_。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：由承包人承担。

### 9. 试验与检验

#### 9.1 试验设备与试验人员

##### 9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所：\_\_\_\_\_。

施工现场需要配备的试验设备：\_\_\_\_\_。

施工现场需要具备的其他试验条件：\_\_\_\_\_。

#### 9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定：\_\_\_\_\_。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.4 变更估价

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：除专用合同条款约定的一般条款外，还应增加变更估价条款的约定处理：关于变更估价的约定：(1) 已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；(2) 已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；(3) 已标价工程量清单或

预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人依据适用定额及其配套文件组价并按投标总报价下浮比例同比例下浮后报发包人审核确定。。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_。

发包人审批承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\_\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_\_种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_\_种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

### 第 11 条 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：**不调整**。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第：\_\_\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_；

专用合同条款①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 \_\_\_\_\_ %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 \_\_\_\_\_ %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 \_\_\_\_\_ %时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 \_\_\_\_\_ %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± \_\_\_\_\_ %

时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式：\_\_\_\_\_。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

#### 1、单价合同。

综合单价包含的风险范围：材料市场价格波动或材料来源地变化以及当地人工费用上涨等一切可能导致综合单价调整的风险均由承包人承担。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 2、总价合同。

总价包含的风险范围：\_\_\_\_\_。

风险费用的计算方法：\_\_\_\_\_。

风险范围以外合同价格的调整方法：\_\_\_\_\_。

#### 3、其他价格方式：\_\_\_\_\_。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额 签约合同价的40%。

预付款支付期限 合同签订后30日内。

预付款扣回的方式 随进度款同比例扣回。

#### 12.2.2 预付款担保

承包人提交预付款担保的期限：\_\_\_\_\_。

预付款担保的形式为：\_\_\_\_\_。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按工程施工期间执行的工程量计算规则要求。

#### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.4 总价合同的计量

关于单价合同计量的约定：\_\_\_\_\_。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第12.3.4项〔总价合同的计量〕约定进行计量：\_\_\_\_\_。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：每月25日由承包方按规定格式向发包方提交本月完成的合格工程量（须经发包方、承包方、监理方共同审核签字确认），发包方按每

月完成合格工程量价款（合同价款限额内）80%支付工程款。余下工程款在本工程项目竣工验收合格之日起 28 之内向发包人提交竣工完整的结算资料，发包人完成竣工结算审核后 14 日内支付至结算审核审定价的 97%，其工程质保金按 3% 计算，由发包方根据工程缺陷责任期限约定按规定进行支付。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：每月末由承包方按规定格式发包方提交本月完成的合格工程量（须经发包方、承包方、监理方共同审核）。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

- (1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。
- (2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。
- (3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

- (1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_\_\_。
- 发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_。
- (2) 发包人支付进度款的期限：\_\_\_\_\_。
- 发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

#### 12.4.6 支付分解表的编制

- 2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。
- 3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

- 13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 \_\_\_\_\_ 小时提交书面延期要求。
- 关于延期最长不得超过：\_\_\_\_\_ 小时。

#### 13.2 竣工验收

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：\_\_\_\_\_。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：\_\_\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

#### 13.3 工程试车

##### 13.3.1 试车程序

- 工程试车内容：\_\_\_\_\_。
- (1) 单机无负荷试车费用由：\_\_\_\_\_ 承担；
  - (2) 无负荷联动试车费用由：\_\_\_\_\_ 承担。

##### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定： \_\_\_\_\_

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限： \_\_\_\_\_

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限： \_\_\_\_\_

竣工结算申请单应包括的内容： \_\_\_\_\_

#### 14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： \_\_\_\_\_

发包人完成竣工付款的期限： \_\_\_\_\_

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： \_\_\_\_\_

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： \_\_\_\_\_

承包人提交最终结清申请单的期限： \_\_\_\_\_

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限： \_\_\_\_\_

(2) 发包人完成支付的期限： \_\_\_\_\_

### 15. 缺陷责任期与保修

#### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限： 24 个月（从竣工验收合格之日起计算）。

#### 15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定： \_\_\_\_\_。在工程项目竣工前，承包人按专用合同条款第 3.7 条提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

##### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第： \_\_\_\_\_ 种方式：

(1) 质量保证金保函，保证金额为： \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_ %的工程款；

(3) 其他方式： \_\_\_\_\_。

##### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第： \_\_\_\_\_ 种方式：

(1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

(2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

(3) 其他扣留方式： \_\_\_\_\_。

关于质量保证金的补充约定：工程质量保证金按工程竣工结算审定价的 3% 计算，工程质量保证金在缺陷责任期满无质量问题 20 个工作日内退还（不计取保证金资金利息）。

#### 15.4 保修

##### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：按《工程质量保修书》为准。

##### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：\_\_\_\_\_。

#### 16. 违约

##### 16.1 发包人违约

###### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

###### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：\_\_\_\_\_。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：\_\_\_\_\_。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_\_\_。

(7) 其他：\_\_\_\_\_。

###### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满：\_\_\_\_\_ 天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

##### 16.2 承包人违约

###### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：工程质量不符合设计图纸或质量验收规范，承包人负责无偿维修或返工、改建，并由承包人承担由此造成的损失，对发包人造成的损失发包人有权追偿。

###### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_\_\_。

###### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_。

#### 第 17 条 不可抗力

##### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情

形：\_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后：\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

#### 18. 保险

##### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_\_。

##### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：对本工程项目的其他非强制性保险、一切责任险等自愿投保的方式，承包人应根据自己的技术管理水平和对本条款风险的预测和决策能力，全面考虑是否投保或投保险种（例如：承包人装备险和承包人职工的（人身）事故险），其他确定投保的保险费用由承包人承担支付，并包含在所报的计费费率中，发包人不另行支付。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

##### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20. 争议解决

##### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

##### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第：2种方式解决：

（1）向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向项目所在地人民法院起诉。

其他补充内容：



## 附件

协议书附件：

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

专用合同条款附件：

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 1

---

## 附件 2

发包

## 人供应材料设备一览表

[illegible]

## 附件 3

### 工程质量保修书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就\_\_\_\_\_（工程全称）签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，供热与供冷系统，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，以及双方约定的其他项目。具体保修的内容，双方约定如下：

。

#### 二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限；
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为\_\_\_\_\_年；
3. 装修工程为\_\_\_\_\_年；
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为\_\_\_\_\_年；
5. 供热与供冷系统为\_\_\_\_\_个采暖期、供冷期；
6. 住宅小区内的给排水设施、道路等配套工程为\_\_\_\_\_年；
7. 其他项目保修期限约定如下：

。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

#### 三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为\_\_\_\_\_个月，缺陷责任期自工程通过竣工验收之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

#### 四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理。
2. 发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。
3. 对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《建设工程质量管理条例》的规定，立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告，采取安全防范措施，并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案，承包人实施保修。
4. 质量保修完成后，由发包人组织验收。

#### 五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项：

。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署，作为施工合同附件，其有效期限至保修期满。

发包人(公章)：

承包人(公章)：

地 址：

地 址：

法定代表人(签字)：

法定代表人(签字)：

委托代理人(签字)：

委托代理人(签字)：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

账 号：

账 号：

邮政编码：

邮政编码：

附件 4

---

附件 5

---

附件 6

---



附件 7

---

## 附件 8

---

## 附件 9

### 预付款担保

(发包人名称):

根据 (承包人名称) (以下称“承包人”) 与 (发包人名称) (以下简称“发包人”) 于 年 月 日签订的 (工程名称)《建设工程施工合同》，承包人按约定的金额向你方提交一份预付款担保，即有权得到你方支付相等金额的预付款。我方愿意就你方提供给承包人的预付款为承包人提供连带责任担保。

1. 担保金额人民币 (大写) 元 (¥ )。
2. 担保有效期自预付款支付给承包人起生效，至你方签发的进度款支付证书说明已完全扣清止。
3. 在本保函有效期内，因承包人违反合同约定的义务而要求收回预付款时，我方在收到你方的书面通知后，在 7 天内无条件支付。但本保函的担保金额，在任何时候不应超过预付款金额减去你方按合同约定在向承包人签发的进度款支付证书中扣除的金额。
4. 你方和承包人按合同约定变更合同时，我方承担本保函规定的义务不变。
5. 因本保函发生的纠纷，可由双方协商解决，协商不成的，任何一方均可提请 仲裁委员会仲裁。
6. 本保函自我方法定代表人 (或其授权代理人) 签字并加盖公章之日起生效。

担保人: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地 址:

邮政编码:

电 话:

传 真:

年 月 日

附件 10

---

合同编号：

园林绿化工程施工合同 示范文本（试行）  
（GF—2020—2605）

住 房 城 乡 建 设 部

制定

国家工商行政管理总局

## 第一部分 合同协议书

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就\_\_\_\_\_工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：\_\_\_\_\_。
2. 工程地点：\_\_\_\_\_。
3. 工程立项批准文号：\_\_\_\_\_。
4. 资金来源：\_\_\_\_\_。
5. 工程内容：\_\_\_\_\_。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：\_\_\_\_\_。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

工期总日历天数：\_\_\_\_\_天，阶段性工期：\_\_\_\_\_。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合：\_\_\_\_\_标准。

园林绿化养护质量符合 ☐ 《园林绿化养护标准》（CJJ/T287）或 ☐ \_\_\_\_\_（地方标准）中：\_\_\_\_\_标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。 税率：\_\_\_\_\_ %；含税金额：人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

其中：

- （1）安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （2）暂估价金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （3）暂列金额（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）；

- （4）农民工工伤保险（含税）：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：\_\_\_\_\_

### 五、承包人项目负责人

姓名：\_\_\_\_\_ 身份证号：\_\_\_\_\_

## 六、预付款

预付款：发包人在合同签订后，\_\_\_\_\_个工作日内支付合同价的 \_\_\_\_\_ %作为工程预付款。

## 七、绿化种植及养护要求

1. 在施工过程及绿化养护期内植物死亡，须按原设计品种和规格更换，更换费用由承包人承担。

2. 竣工验收时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：\_\_\_\_\_

3. 养护期满移交时苗木成活率约定（乔木、灌木、地被、草坪等）：\_\_\_\_\_

## 八、其他要求：\_\_\_\_\_

## 九、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；（2）投标函及其附录（如果有）；（3）专用合同条款及其附件；（4）通用合同条款；（5）技术标准和要求；（6）图纸；（7）已标价工程量清单或预算书；（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，及时足额支付人工费用至农民工工资专用账户，并加强对施工总承包单位按时足额支付农民工工资的监督。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任；按照有关规定开设农民工工资专用账户，专项用于支付本工程农民工工资。农民工工资拨付周期不超过1个月。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十一、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款、专用合同条款中赋予的含义相同。

## 十二、签订时间

本合同于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日签订。

## 十三、签订地点

本合同在\_\_\_\_\_签订。

## 十四、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



## 十五、合同生效

本合同自 \_\_\_\_\_ 生效。

## 十六、合同份数

本合同一式 \_\_\_\_\_ 份，均具有同等法律效力，发包人执 \_\_\_\_\_ 份，承包人执 \_\_\_\_\_ 份。

|         |       |      |         |       |      |
|---------|-------|------|---------|-------|------|
| 发包人：    | _____ | （公章） | 承包人：    | _____ | （公章） |
| 法定代表人或其 | _____ | （签字） | 法定代表人或其 | _____ | （签字） |
| 委托代理人：  | _____ |      | 委托代理人：  | _____ |      |
| 社会统一信用代 | _____ |      | 社会统一信用代 | _____ |      |
| 码：      | _____ |      | 码：      | _____ |      |
| 地址：     | _____ |      | 地址：     | _____ |      |
| 组织机构代码： | _____ |      | 组织机构代码： | _____ |      |
| 邮政编码：   | _____ |      | 邮政编码：   | _____ |      |
| 法定代表人：  | _____ |      | 法定代表人：  | _____ |      |
| 委托代理人：  | _____ |      | 委托代理人：  | _____ |      |
| 电话：     | _____ |      | 电话：     | _____ |      |
| 传真：     | _____ |      | 传真：     | _____ |      |
| 电子信箱：   | _____ |      | 电子信箱    | _____ |      |
| 开户银行：   | _____ |      | 开户银行：   | _____ |      |
| 账号：     | _____ |      | 账号：     | _____ |      |

## 第二部分 通用合同条款

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

##### 1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文

件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目经理：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项（开工通知）约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期。计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项（竣工日期）的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证

金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

#### 1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的材料、工程设备的单价、专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 计日工：是指合同履行过程中，承包人完成发包人提出的零星工作或需要采用计日工计价的变更工作时，按合同中约定的单价计价的一种方式。

1.1.5.7 质量保证金：是指按照第 15.3 款（质量保证金）约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.8 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

#### 1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所载内容的形式。

#### 1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

#### 1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

#### 1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

## 1.6 图纸和承包人文件

### 1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

### 1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

### 1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

### 1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后 7 天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

### 1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

## 1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前 3 天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

#### 1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

#### 1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

##### 1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

##### 1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其它场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

##### 1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

##### 1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用

和可能引起的赔偿。

#### 1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

#### 1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

#### 1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

- (1) 工程量清单存在缺项、漏项的；
- (2) 工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；
- (3) 未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

### 2. 发包人

#### 2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

#### 2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代

表的，应提前 7 天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

### 2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期 7 天前向承包人移交施工现场。

#### 2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

- （1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；
- （2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；
- （3）协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；
- （4）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

#### 2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

#### 2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

### 2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

### 2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

- (1) 办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；
- (2) 按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；
- (3) 按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；
- (4) 按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；
- (5) 在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；
- (6) 按照第 6.3 款（环境保护）约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；
- (7) 按第 6.1 款（安全文明施工）约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；
- (8) 将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；
- (9) 按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；
- (10) 应履行的其他义务。

### 3.2 项目经理

3.2.1 项目经理应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目经理的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目经理经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目经理应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目经理与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目经理缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目经理无权履行职责，发包人有权要求更换项目经理，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目经理应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目经理不得同时担任其他项目的项目经理。项目经理确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目经理的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目经理按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目经理有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目经理的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目经理的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目经理。承包人擅自更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目经理，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的经理的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目经理继续履行第 3.2.1 项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目经理的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目经理因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行



相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

### 3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前 7 天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过 5 天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

### 3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第 2.4.3 项（提供基础资料）提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

### 3.5 分包

#### 3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作与专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

#### 3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款（暂估价）确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

#### 3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表,并对分包人的施工人员进行实名制管理,包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

#### 3.5.4 分包合同价款

(1) 除本项第(2)目约定的情况或专用合同条款另有约定外,分包合同价款由承包人与分包人结算,未经承包人同意,发包人不得向分包人支付分包工程价款;

(2) 生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的,发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

#### 3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的,发包人有权在缺陷责任期届满前,要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人,承包人应当转让。除转让合同另有约定外,转让合同生效后,由分包人向发包人履行义务。

#### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

(1) 除专用合同条款另有约定外,自发包人向承包人移交施工现场之日起,承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备,直到颁发工程接收证书之日止。

(2) 在承包人负责照管期间,因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的,由承包人负责修复或更换,并承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

(3) 对合同内分期完成的成品和半成品,在工程接收证书颁发前,由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的,由承包人负责修复或更换,并承担由此增加的费用和(或)延误的工期。

#### 3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的,由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保等形式,具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的,继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担;非因承包人原因导致工期延长的,继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

#### 3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中,未经发包人同意,不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系,并接受指示,负责组织联合体各成员全面履行合同。

### 4. 监理人

#### 4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的,发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定,代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收,并签发相关指示,但监理人无权修改合同,且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外,监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供,所发生的费用由发包人承担。

#### 4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使,监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的,监理人应提前7天书面通知承包

人；更换其他监理人员，监理人应提前 48 小时书面通知承包人。

#### 4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后 24 小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目经理或经项目经理授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 4.4 款（商定或确定）约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

#### 4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第 20 条（争议解决）约定处理。争议解决前，合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

### 5. 工程质量

#### 5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

#### 5.2 质量保证措施

##### 5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

##### 5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第 7.1 款（施工组织设计）约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

### 5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 5.3 隐蔽工程检查

### 5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

### 5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才可进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项（重新检查）的约定重新检查。

### 5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

### 5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

## 5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项（拒绝接收全部或部分工程）约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

## 5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第

4.4 款〔商定或确定〕执行。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

#### 6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

#### 6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

#### 6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

#### 6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

#### 6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

#### 6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后 28 天内预付安全文明施工费总额的 50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

#### 6.1.9 安全生产责任

##### 6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

- （1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；
- （2）由于发包人原因在施工现场及其毗邻地带造成的第三者人员伤亡和财产损失；
- （3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；
- （4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

##### 6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工现场内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

#### 6.2 职业健康

##### 6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休

或付酬。

### 6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境。承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康，并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

### 6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

#### 7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

- （1）施工方案；
- （2）施工现场平面布置图；
- （3）施工进度计划和保证措施；
- （4）劳动力及材料供应计划；
- （5）施工机械设备的选用；
- （6）质量保证体系及措施；
- （7）安全生产、文明施工措施；
- （8）环境保护、成本控制措施；
- （9）合同当事人约定的其他内容。

#### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后 14 天内，但至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 7 天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第 7.2 款（施工进度计划）执行。

### 7.2 施工进度计划

#### 7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第 7.1 款（施工组织设计）约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

#### 7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

### 7.3 开工

#### 7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第 7.1 款（施工组织设计）约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

#### 7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期 7 天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

### 7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第 7.3.2 项（开工通知）载明的开工日期前 7 天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

### 7.5 工期延误

#### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

- （1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；
- （2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；
- （3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；
- （4）发包人未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；
- （5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；
- （6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；
- （7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项（施工进度计划的修订）执行。

#### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺



陷的义务。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条（变更）约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条（变更）约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

#### 7.8 暂停施工

##### 7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项（紧急情况下的暂停施工）执行。因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

##### 7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项（承包人违约的情形）第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

##### 7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

##### 7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

##### 7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项（因发包人原因导致工期延误）约定办理。

##### 7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形外，承包人可向发包人

提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款（变更的范围）第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项（承包人原因引起的暂停施工）及第 17 条（不可抗力）约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项（因发包人违约解除合同）执行。

#### 7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

#### 7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

#### 7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

### 8. 材料与设备

#### 8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时在专用合同条款的附件《发包人供应材料设备一览表》中明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前 30 天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第 7.2.2 项（施工进度计划的修订）约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

#### 8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

#### 8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前 24 小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第 16.1 款（发包人违约）约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前 24 小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

##### 8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包人承担，不合格的不得使用。

##### 8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

#### 8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前 28 天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后 7 天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

##### 8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

#### 8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第 8.7.2 项约定的程序

执行：

- (1) 基准日期后生效的法律规定禁止使用的；
- (2) 发包人要求使用替代品的；
- (3) 因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备 28 天前书面通知监理人，并附下列文件：

- (1) 被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (2) 替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；
- (3) 替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；
- (4) 替代品与被替代产品的价格差异；
- (5) 使用替代品的理由和原因说明；
- (6) 监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后 14 天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款（商定或确定）确定价格。

## 8.8 施工设备和临时设施

### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

### 8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

### 8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

## 9. 试验与检验

### 9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正

式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

## 9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

## 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担；重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

## 9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

# 10. 变更

## 10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

- （1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；
- （2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；
- （3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；
- （4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；
- （5）改变工程的时间安排或实施顺序。

## 10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

## 10.3 变更程序

### 10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

### 10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。发包人同意变更的，由监

人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

### 10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第 10.4 款〔变更估价〕约定确定变更估价。

## 10.4 变更估价

### 10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过 15% 的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

### 10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后 14 天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后 7 天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后 14 天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

## 10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后 7 天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后 7 天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第 10.4 款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

## 10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

## 10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务、材料和工程设备的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

**第 1 种方式：**对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

(2) 承包人应当根据施工进度计划, 提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批, 发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见; 发包人有权确定招标控制价并按照规定参加评标;

(3) 承包人与供应商、分包人在签订暂估价合同前, 应当提前 7 天将确定的中标候选人或中标候选分包人的资料报送发包人, 发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人; 承包人应当在签订合同后 7 天内, 将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式: 对于依法必须招标的暂估价项目, 由发包人和承包人共同招标确定暂估价供应商或分包人的, 承包人应按照施工进度计划, 在招标工作启动前 14 天通知发包人, 并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后, 由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

#### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外, 对于不属于依法必须招标的暂估价项目, 采取以下第 1 种方式确定:

第 1 种方式: 对于不属于依法必须招标的暂估价项目, 按本项约定确认和批准:

(1) 承包人应根据施工进度计划, 在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人, 发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见, 发包人逾期未予批准或提出修改意见的, 视为该书面申请已获得同意;

(2) 发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的, 发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的供应商、分包人;

(3) 承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内, 将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式: 承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

#### 第 3 种方式: 承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的, 经发包人和承包人协商一致后, 可由承包人自行实施暂估价项目, 合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的, 由此增加的费用和 (或) 延误的工期由发包人承担, 并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的, 由此增加的费用和 (或) 延误的工期由承包人承担。

#### 10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用, 发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

#### 10.9 计日工

需要采用计日工方式的, 经发包人同意后, 由监理人通知承包人以计日工计价方式实施相应的工作, 其价款按列入已标价工程量清单或预算书中的计日工计价项目及其单价进行计算; 已标价工程量清单或预算书中无相应的计日工单价的, 按照合理的成本与利润构成的原则, 由合同当事人按照第 4.4 款 (商定或确定) 确定计日工的单价。

采用计日工计价的任何一项工作, 承包人应在该工作实施过程中, 每天提交以下报表和有关凭证报送监理人审查:

- (1) 工作名称、内容和数量;
- (2) 投入该工作的所有人员的姓名、专业、工种、级别和耗用工时;
- (3) 投入该工作的材料类别和数量;
- (4) 投入该工作的施工设备型号、台数和耗用台时;
- (5) 其他有关资料和凭证。

计日工由承包人汇总后，列入最近一期进度付款申请单，由监理人审查并经发包人批准后列入进度付款。

## 11. 价格调整

### 11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第1种方式：采用价格指数进行价格调整。

#### （1）价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0 \left[ A + \left( B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}} \right) - 1 \right]$$

公式中： $\Delta P$ ——需调整的价格差额；

$P_0$ ——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

$A$ ——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \dots B_n$ ——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1}; F_{t2}; F_{t3} \dots F_{tn}$ ——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前42天的各可调因子的价格指数；

$F_{01}; F_{02}; F_{03} \dots F_{0n}$ ——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

#### （2）暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

#### （3）权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第4.4款（商定或确定）执行。

#### （4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第2种方式：采用造价信息进行价格调整。



合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照国家或省、自治区、直辖市建设行政主管部门、行业建设管理部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工、机械使用费系数进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工单价发生变化且符合省级或行业建设主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费等文件调整合同价格，但承包人对人工费或人工单价的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5% 时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5% 时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5% 时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过  $\pm 5\%$  时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后 5 天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的信息价编制。

（3）施工机械台班单价或施工机械使用费发生变化超过省级或行业建设主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第 3 种方式：专用合同条款约定的其他方式。

## 11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第 4.4 款（商定或确定）的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

#### 1. 单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整 and 确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整

方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）约定执行。

## 2. 总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款（市场价格波动引起的调整）、因法律变化引起的调整按第 11.2 款（法律变化引起的调整）约定执行。

## 3. 其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

### 12.2 预付款

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项（发包人违约的情形）执行。

#### 12.2.2 预付款担保

发包人要求承包人提供预付款担保的，承包人应在发包人支付预付款 7 天前提供预付款担保，专用合同条款另有约定除外。预付款担保可采用银行保函、担保公司担保等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。在预付款完全扣回之前，承包人应保证预付款担保持续有效。

发包人在工程款中逐期扣回预付款后，预付款担保额度应相应减少，但剩余的预付款担保金额不得低于未被扣回的预付款金额。

### 12.3 计量

#### 12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

#### 12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

#### 12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

#### 12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

(1) 承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告,并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

(2) 监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人,以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的,有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的,监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

(3) 监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的,承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的,可以按照第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量,但合同价款按照支付分解表进行支付。

#### 12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

### 12.4 工程进度款支付

#### 12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外,付款周期应按照第 12.3.2 项〔计量周期〕的约定与计量周期保持一致。

#### 12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外,进度付款申请单应包括下列内容:

- (1) 截至本次付款周期已完成工作对应的金额;
- (2) 根据第 10 条〔变更〕应增加和扣减的变更金额;
- (3) 根据第 12.2 款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款;
- (4) 根据第 15.3 款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金;
- (5) 根据第 19 条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额;
- (6) 对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正,应在本次进度付款中支付或扣除的金额;
- (7) 根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

#### 12.4.3 进度付款申请单的提交

##### (1) 单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单,按照第 12.3.3 项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交,并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解,并汇总列入当期进度付款申请单。

##### (2) 总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的,承包人按照第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单,并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的,承包人应按照第 12.4.6 项〔支付分解表〕及第 12.4.2 项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

##### (3) 其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

#### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外,监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人,发包人应在收到后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的,视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的,有权要求承包人修正和提供补充资料,承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人,发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后 7 天内,向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分,按照第 20 条(争议解决)的约定处理。

(2) 除专用合同条款另有约定外,发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 14 天内完成支付,发包人逾期支付进度款的,应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

(3) 发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书,不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

#### 12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的,发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正,应在下期进度付款中支付或扣除。

#### 12.4.6 支付分解表

##### 1. 支付分解表的编制要求

(1) 支付分解表中所列的每期付款金额,应为第 12.4.2 项(进度付款申请单的编制)第

(1) 目的估算金额;

(2) 实际进度与施工进度计划不一致的,合同当事人可按照第 4.4 款(商定或确定)修改支付分解表;

(3) 不采用支付分解表的,承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表,用于支付参考。

##### 2. 总价合同支付分解表的编制与审批

(1) 除专用合同条款另有约定外,承包人应根据第 7.2 款(施工进度计划)约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解,编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内,将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

(2) 监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批,经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

(3) 发包人逾期未完成支付分解表审批的,也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的,则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

##### 3. 单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外,单价合同的总价项目,由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解,形成支付分解表,其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

#### 12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

### 13. 验收和工程试车

#### 13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定,承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外,分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的,承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的,应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求,但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收,也未提

出延期要求的，承包人有权自行验收，监理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

### 13.2 竣工验收

#### 13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

- (1) 除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；
- (2) 已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；
- (3) 已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

#### 13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

(1) 承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

(2) 监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

(3) 竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

(4) 竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

(5) 工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

#### 13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

#### 13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

#### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

（1）具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

（2）具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

#### 13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

#### 13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

### 13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款（竣工验收）的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延

误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

### 13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款（提前交付单位工程的验收）的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款（缺陷责任期）约定进行修复。

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

- （1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；
- （2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；
- （3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；
- （4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；
- （5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

#### 13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

- （1）竣工结算合同价格；
- （2）发包人已支付承包人的款项；
- （3）应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；
- （4）发包人应支付承包人的合同价款。

#### 14.2 竣工结算审核

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后 14 天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后 28 天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第 29 天起视为已签发竣工付款证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过 56 天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付

违约金。

(3) 承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的,对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后 7 天内提出异议,并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核,或按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分,发包人应签发临时竣工付款证书,并按本款第(2)项完成付款。承包人逾期未提出异议的,视为认可发包人的审批结果。

#### 14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的,合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确,合同当事人按照第 14.1 款〔竣工结算申请〕及 14.2 款〔竣工结算审核〕的约定,对已完合格工程进行结算,并支付相应合同价款。

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

(1) 除专用合同条款另有约定外,承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内,按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单,并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外,最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

(2) 发包人对最终结清申请单内容有异议的,有权要求承包人进行修正和提供补充资料,承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 除专用合同条款另有约定外,发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批,又未提出修改意见的,视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单,且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后 15 天起视为已颁发最终结清证书。

(2) 除专用合同条款另有约定外,发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。发包人逾期支付的,按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金;逾期支付超过 56 天的,按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

(3) 承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的,按第 20 条〔争议解决〕的约定办理。

#### 15. 缺陷责任与保修

##### 15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后,因承包人原因产生的质量缺陷,承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满,承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

##### 15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算,合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限,但该期限最长不超过 24 个月。

单位工程先于全部工程进行验收,经验收合格并交付使用的,该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的,缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的,在承包人提交竣工验收报告 90 天后,工程自动进入缺陷责任期;发包人未经竣工验收擅自使用工程的,缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2 缺陷责任期内,由承包人原因造成的缺陷,承包人应负责维修,并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用,发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除,费用超出保证金的,发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后,不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期,并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期(含延长部分)最长不能超过 24 个月。



由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

### 15.3 质量保证金

经合同当事人协商一致扣留质量保证金的，应在专用合同条款中予以明确。

在工程项目竣工前，承包人已经提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

#### 15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

- (1) 质量保证金保函；
- (2) 相应比例的工程款；
- (3) 双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

#### 15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

- (1) 在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；
- (2) 工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；
- (3) 双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的 3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后 28 天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的 3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

#### 15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于 14 天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后 14 天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后 14 天内不予答复，经催告后 14 天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第 20 条约定的争议和纠纷解决程序处理。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

#### 15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

#### 15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

#### 15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

#### 15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

### 16. 违约

#### 16.1 发包人违约

##### 16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

- （1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的；
- （2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- （3）发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；
- （4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；
- （5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的；
- （6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- （7）发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- （8）发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后 28 天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

##### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

##### 16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第 16.1.1 项（发包人违约的情形）约定暂停施工满 28 天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第 16.1.1 项（发包人违约的情形）第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

#### 16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

- （1）合同解除前所完成工作的价款；
- （2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；
- （3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；
- （4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；
- （5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；
- （6）按照合同约定应退还的质量保证金；
- （7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条（争议解决）的约定处理。承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

### 16.2 承包人违约

#### 16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

- （1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- （2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- （3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- （4）承包人违反第 8.9 款（材料与设备专用要求）的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- （5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- （6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- （7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- （8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

#### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

#### 16.2.3 因承包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，出现第 16.2.1 项（承包人违约的情形）第（7）目约定的违约情况时，或监理人发出整改通知后，承包人在指定的合理期限内仍不纠正违约行为并致使合同目的不能实现的，发包人有权解除合同。合同解除后，因继续完成工程的需要，发包人有权使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件，合同当事人应在专用合同条款约定相应费用的承担方式。发包人继续使用的行为不免除或减轻承包人应承担的违约责任。

#### 16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清

算，并按以下约定执行：

（1）合同解除后，按第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

（2）合同解除后，承包人应支付的违约金；

（3）合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

（5）发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

#### 16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

#### 16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

### 17. 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

#### 17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

#### 17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

(5) 因不可抗力引起或将引起工期延误, 发包人要求赶工的, 由此增加的赶工费用由发包人承担;

(6) 承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。  
不可抗力发生后, 合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大, 任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的, 应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务, 在迟延履行期间遭遇不可抗力的, 不免除其违约责任。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的, 发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后, 由双方当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项, 该款项包括:

(1) 合同解除前承包人已完成工作的价款;

(2) 承包人为工程订购的并已交付给承包人, 或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款;

(3) 发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用, 或因不能退货或解除合同而产生的损失;

(4) 承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用;

(5) 按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项;

(6) 扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项;

(7) 双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外, 合同解除后, 发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外, 发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险; 发包人委托承包人投保的, 因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

#### 18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险, 并为在施工现场的全部员工办理工伤保险, 缴纳工伤保险费, 并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险, 并为其履行合同的全部员工办理工伤保险, 缴纳工伤保险费, 并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

#### 18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费, 包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员, 具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外, 承包人应为其施工设备等办理财产保险。

#### 18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系, 使保险人能够随时了解工程实施中的变动, 并确保按保险合同条款要求持续保险。

#### 18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

#### 18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险, 或未能使保险持续有效的, 则承包人可代为办理, 所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险, 导致未能得到足额赔偿的, 由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险, 或未能使保险持续有效的, 则发包人可代为办理,

所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

#### 18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

### 19. 索赔

#### 19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

#### 19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的 28 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第 20 条（争议解决）约定处理。

#### 19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

#### 19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后 28 天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

(3) 承包人接受索赔处理结果的, 发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期; 发包人不接受索赔处理结果的, 按第 20 条〔争议解决〕约定处理。

#### 19.5 提出索赔的期限

(1) 承包人按第 14.2 款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后, 应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

(2) 承包人按第 14.4 款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中, 只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

### 20. 争议解决

#### 20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解, 自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

#### 20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解, 调解达成协议的, 经双方签字并盖章后作为合同补充文件, 双方均应遵照执行。

#### 20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则, 并按下列约定执行:

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员, 组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外, 合同当事人应当自合同签订后 28 天内, 或者争议发生后 14 天内, 选定争议评审员。选择一名争议评审员的, 由合同当事人共同确定; 选择三名争议评审员的, 各自选定一名, 第三名成员为首席争议评审员, 由合同当事人共同确定或由合同当事人委托已选定的争议评审员共同确定, 或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外, 评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

##### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则, 充分听取合同当事人的意见, 依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等, 自收到争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定, 并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

##### 20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后, 对双方具有约束力, 双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的, 双方可选择采用其他争议解决方式。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议, 合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议:

(1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁;

(2) 向有管辖权的人民法院起诉。

#### 20.5 争议解决条款效力

合同有关争议解决的条款独立存在, 合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

### 第三部分 专用合同条件

#### 1. 一般约定

##### 1.1 词语定义

本款修改 1.1.2.4、1.1.2.5，补充 1.1.3.11、1.1.3.12、1.1.3.13、1.1.4.8。

##### 1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2 合同当事人及其他相关方

##### 1.1.2.4 监理人和总监理工程师：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

联系电话：\_\_\_\_\_；

总监理工程师执业资格证书号：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.2.5 设计人和设计项目负责人：

名 称：\_\_\_\_\_；

资质类别和等级：\_\_\_\_\_；

项目负责人姓名：\_\_\_\_\_； 联系电话：\_\_\_\_\_；

电子信箱：\_\_\_\_\_；

通信地址：\_\_\_\_\_。

##### 1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.9 永久占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.10 临时占地包括：\_\_\_\_\_。

1.1.3.11 园林绿化工程：是指新建、改建、扩建公园绿地、防护绿地、广场用地、附属绿地、区域绿地，以及对城市生态和景观影响较大建设项目的配套绿化，主要包括园林绿化植物栽植、地形整理、园林设施设备安装及园林建筑、小品、花坛、园路、水系、喷泉、假山、雕塑、绿地广场、驳岸、园林景观桥梁等。

1.1.3.12 绿化工程：是指树木、花卉、草坪、地被植物等的种植工程。

1.1.3.13 绿化养护：是指对绿地内植物采取的整形修剪、松土除草、灌溉与排水、施肥、有害生物防治、改植与补植、绿地防护（如防台风、防寒）等技术措施。

##### 1.1.4 日期和期限

1.1.4.8 绿化养护期：是指承包人按照合同约定进行绿化养护的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。绿化养护期最长不得超过 24 个月。

#### 1.3 法律

适用于合同的其他规范性文件：\_\_\_\_\_。



#### 1.4 标准和规范

本款修改 1.4.1、1.4.2。

##### 1.4.1 适用于工程的标准规范包括：

园林绿化工程施工及验收规范（CJJ82）；

建设工程工程量清单计价规范（GB50500）；

园林绿化工程工程量计算规范（GB50858）；

与园林绿化行业相关的行业标准、地方标准：\_\_\_\_\_。

1.4.2 发包人提供国外标准、规范的名称：\_\_\_\_\_。

发包人提供国外标准、规范的份数：\_\_\_\_\_。

1.4.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：\_\_\_\_\_。

#### 1.5 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：\_\_\_\_\_

#### 1.6 图纸和承包人文件

##### 1.6.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：\_\_\_\_\_

发包人向承包人提供图纸的数量：\_\_\_\_\_。

发包人向承包人提供图纸的内容：\_\_\_\_\_。

##### 1.6.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：\_\_\_\_\_

承包人提供的文件的期限为：\_\_\_\_\_

承包人提供的文件的数量为：\_\_\_\_\_

承包人提供的文件的形式为：\_\_\_\_\_

发包人审批承包人文件的期限：\_\_\_\_\_

##### 1.6.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定：\_\_\_\_\_

#### 1.7 联络

1.7.1 发包人和承包人应当在：\_\_\_\_\_ 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7.2 发包人接收文件的地点：\_\_\_\_\_

发包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_

承包人接收文件的地点：\_\_\_\_\_

承包人指定的接收人为：\_\_\_\_\_

监理人接收文件的地点：\_\_\_\_\_

监理人指定的接收人为：\_\_\_\_\_

#### 1.10 交通运输

##### 1.10.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定：\_\_\_\_\_

##### 1.10.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定：\_\_\_\_\_

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定

#### 1.10.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 \_\_\_\_\_ 承担。

#### 1.11 知识产权

1.11.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：\_\_\_\_\_

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求：\_\_\_\_\_

1.11.2 关于承包人为实施工程所编制文件的著作权的归属：\_\_\_\_\_

关于承包人提供的上述文件的使用限制的要求：\_\_\_\_\_

1.11.4 承包人在施工过程中所采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费的承担方式：\_\_\_\_\_

#### 1.13 工程量清单错误的修正

本款修改为：

承包人应在合同签订后对发包人提供的工程量清单、图纸和现场进行核查和踏察，如发现差异，应在：\_\_\_\_\_ 天内以书面形式向发包人提出；有下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：\_\_\_\_\_。

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：\_\_\_\_\_。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：\_\_\_\_\_。

## 2 发包人

### 2.1 许可或批准

本款补充 2.1.1、2.4.3。

2.1.1 根据相关规定提供园林绿化施工所需的许可或批准。

### 2.2 发包人代表

发包人代表：

姓 名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

职 务：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

发包人对发包人代表的授权范围如下：\_\_\_\_\_

### 2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

#### 2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：\_\_\_\_\_。

#### 2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：\_\_\_\_\_。

## 2.5 资金来源证明及支付担保

本款修改为：

发包人提供资金来源证明的期限要求：\_\_\_\_\_。

发包人提供支付担保期限及方式：发包人应在签订合同后：\_\_\_\_\_天内，向承包人提供工程款支付担保，确保农民工工资按时足额支付。发包人提供支付担保的形式：\_\_\_\_\_，担保有效期至工程款拨付完成为止（不含质量保证金）。

## 3. 承包人

### 3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：\_\_\_\_\_

承包人需要提交的竣工资料套数：\_\_\_\_\_

承包人提交的竣工资料的费用承担：\_\_\_\_\_

承包人提交的竣工资料移交时间：\_\_\_\_\_

承包人提交的竣工资料形式要求：\_\_\_\_\_

（10）承包人应履行的其他义务：\_\_\_\_\_

### 3.2 项目经理

#### 3.2.1 项目经理：

姓 名：\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_

相关证书及编号：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

通信地址：\_\_\_\_\_

承包人对项目负责人的授权范围如下：\_\_\_\_\_

关于项目负责人每月在施工现场的时间要求：\_\_\_\_\_

承包人未提交劳动合同，以及没有为项目负责人缴纳社会保险证明的违约责任：

项目负责人未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_\_\_

3.2.3 承包人擅自更换项目负责人的违约责任：\_\_\_\_\_

3.2.4 承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的违约责任：\_\_\_\_\_

### 3.3 承包人人员

本款补充 3.3.6。

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：\_\_\_\_\_

3.3.3 承包人无正当理由拒绝撤换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_\_\_

3.3.4 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：\_\_\_\_\_

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：\_\_\_\_\_

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：\_\_\_\_\_

#### 3.3.6 技术负责人

姓名：\_\_\_\_\_； 身份证号：\_\_\_\_\_；

专业：\_\_\_\_\_； 职称等级：\_\_\_\_\_；

### 3.5 分包

本款修改 3.5.1、3.5.2。

#### 3.5.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：绿化工程、\_\_\_\_\_。

主体结构、关键性工作的范围：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：\_\_\_\_\_。

涉及分包的工程内容，分包工程承包人的资格应符合国家相关规定。

其他关于分包的约定：\_\_\_\_\_。

#### 3.5.4 分包合同价款

关于分包合同价款支付的约定：\_\_\_\_\_。

### 3.6 工程照管与成品、半成品保护

本款补充 3.6.2。

3.6.1 承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：\_\_\_\_\_。

3.6.2 现状树木的保护起始时间：\_\_\_\_\_。

### 3.7 履约担保

承包人是否提供履约担保：\_\_\_\_\_。本款补充：

履约担保金额及方式：签订合同后：\_\_\_\_\_个工作日内，承包人需提交履约担保人民币\_\_\_\_\_元（不高于中标价的 10 %），以保函或保险形式执行。履约担保的有效期限至本工程竣工验收合格为止。

## 4. 监理人

### 4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容：\_\_\_\_\_。

关于监理人的监理权限：\_\_\_\_\_。

关于监理人在施工现场的办公场所、生活场所的提供和费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

### 4.2 监理人员

关于监理人的其他约定：\_\_\_\_\_。

### 4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

## 5. 工程质量

### 5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求：\_\_\_\_\_。

关于工程奖项的约定：\_\_\_\_\_。

### 5.3 隐蔽工程检查

5.3.2 承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定：\_\_\_\_\_。  
监理人不能按时进行检查时，应提前\_\_\_\_\_小时提交书面延期要求。  
关于延期最长不得超过：\_\_\_\_\_小时。

## 6. 安全文明施工与环境保护

### 6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：\_\_\_\_\_。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定：\_\_\_\_\_。

关于编制施工场地治安保卫管理计划的约定：\_\_\_\_\_。

### 6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求：\_\_\_\_\_。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：\_\_\_\_\_。

### 6.3 环境保护

本款补充：

合同当事人对农药、肥料的使用要求：\_\_\_\_\_。

## 7. 工期和进度

### 7.1 施工组织设计

本款修改 7.1.1。

7.1.1 工程涉及以下内容的，合同当事人约定的施工组织设计还应包括此类工程内容的专项施工方案：

- ☐ 现状树木保护；
- ☐ 古树名木保护；
- ☐ 土壤改良；
- ☐ 其他内容；

### 7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：\_\_\_\_\_。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_\_\_。

### 7.2 施工进度计划

### 7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：\_\_\_\_\_。

### 7.3 开工

本款修改 7.3.1。

### 7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限：\_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：\_\_\_\_\_。

### 7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起：\_\_\_\_\_ 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

#### 7.4 测量放线

本款修改 7.4.1。

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的期限：\_\_\_\_\_。

#### 7.5 工期延误

##### 7.5.1 因发包人原因导致工期延误

(7) 因发包人原因导致工期延误的其他情形：\_\_\_\_\_。

##### 7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限：\_\_\_\_\_。

#### 7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定：\_\_\_\_\_。

#### 7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

(1) \_\_\_\_\_；

(2) \_\_\_\_\_；

(3) \_\_\_\_\_。

#### 7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励：\_\_\_\_\_。

### 8. 材料与设备

#### 8.4 材料与工程设备的保管与使用

本款修改 8.4.1。

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担：\_\_\_\_\_。

#### 8.6 样品

##### 8.6.1 样品的报送与封存：

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要求：\_\_\_\_\_。

#### 8.8 施工设备和临时设施

##### 8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定：\_\_\_\_\_。

### 9. 试验与检验

#### 9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

本款补充 9.3.4。

9.3.4 关于送检材料的约定：\_\_\_\_\_。

### 10. 变更

#### 10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.4 变更估价

本款补充 10.4.3。

##### 10.4.1 变更估价原则

关于变更估价的约定：\_\_\_\_\_。

##### 10.4.3 变更估价的支付方式及时间

关于变更价款的支付方式及时间的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_。

发包人审批承包人合理化建议的期限：\_\_\_\_\_。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：\_\_\_\_\_。

#### 10.7 暂估价

本款补充 10.7.1、10.7.2。

暂估价材料和工程设备的明细详见附件 11：《暂估价一览表》。

##### 10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_\_种方式确定。

##### 10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

对于不属于依法必须招标的暂估价项目的确认和批准采取第\_\_\_\_\_种方式确定。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人直接实施的暂估价项目的约定：\_\_\_\_\_。

#### 10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：\_\_\_\_\_。

### 第 11 条 价格调整

#### 11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：\_\_\_\_\_。

因市场价格波动调整合同价格，采用以下第：\_\_\_\_\_种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

关于各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源的约定：\_\_\_\_\_；

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

(2) 关于基准价格的约定：\_\_\_\_\_；

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_\_ %时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过\_\_\_\_\_ %时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过\_\_\_\_\_ %时，

材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 \_\_\_\_\_ %时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过± \_\_\_\_\_ %时，其超过部分据实调整。

第3种方式：其他价格调整方式： \_\_\_\_\_ 。

## 12. 合同价格、计量与支付

### 12.1 合同价格形式

1、单价合同。

综合单价包含的风险范围： \_\_\_\_\_ 。

风险费用的计算方法： \_\_\_\_\_ 。

风险范围以外合同价格的调整方法： \_\_\_\_\_ 。

2、总价合同。

总价包含的风险范围： \_\_\_\_\_ 。

风险费用的计算方法： \_\_\_\_\_ 。

风险范围以外合同价格的调整方法： \_\_\_\_\_ 。

3、其他价格方式： \_\_\_\_\_ 。

### 12.2 预付款

本款修改 12.2.1、12.2.2。

#### 12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额 \_\_\_\_\_ 。

预付款支付期限 \_\_\_\_\_ 。

预付款扣回的方式 \_\_\_\_\_ 。

#### 12.2.2 预付款担保

签订合同后： \_\_\_\_\_ 个工作日内，承包人需提交支付担保人民币 \_\_\_\_\_ 元（中标价的 \_\_\_\_\_ %），以 ☐ 保函或 ☐ 保险形式执行。预付款担保的有效期至 \_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日 为止。

## 12.3 计量

### 12.3.1 计量原则

工程量计算规则： \_\_\_\_\_ 。

### 12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定： \_\_\_\_\_ 。

### 12.3.3 单价合同的计量

关于单价合同计量的约定： \_\_\_\_\_ 。

### 12.3.4 总价合同的计量

关于单价合同计量的约定： \_\_\_\_\_ 。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，是否适用第 12.3.4 项（总价合同的计量）约定进行计量： \_\_\_\_\_ 。

### 12.3.6 其他价格形式合同的计量



其他价格形式的计量方式和程序：\_\_\_\_\_。

#### 12.4 工程进度款支付

本款修改 12.4.4。

##### 12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.3 进度付款申请单的提交

(1) 单价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(2) 总价合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

(3) 其他价格形式合同进度付款申请单提交的约定：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.4 进度款审核和支付

(1) 监理人审查并报送发包人的期限：\_\_\_\_\_。

发包人完成审批并签发进度款支付证书的期限：\_\_\_\_\_。

(2) 承包人根据工程进度申请支付工程款，每期工程进度款按以下方式选择支付：\_\_\_\_\_。

☐ 按实际完成工程量的百分比支付：\_\_\_\_\_；

☐ 按形象进度支付：\_\_\_\_\_；

☐ 按月实际完成工程量：\_\_\_\_\_ %支付；

☐ 其它：\_\_\_\_\_。

发包人在收到工程款进度申请后：\_\_\_\_\_ 个工作日内完成支付，累计支付达到合同价款的 \_\_\_\_\_ %时，停止支付进度款。

发包人逾期支付进度款的违约金的计算方式：\_\_\_\_\_。

##### 12.4.6 支付分解表的编制

2、总价合同支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批：\_\_\_\_\_。

#### 13. 验收和工程试车

##### 13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 \_\_\_\_\_ 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：\_\_\_\_\_ 小时。

##### 13.2 竣工验收

本款补充 13.2.1、修改 13.2.5。

##### 13.2.1 竣工验收条件

(3) 竣工资料内容和份数：\_\_\_\_\_。

##### 13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：\_\_\_\_\_。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：\_\_\_\_\_。

##### 13.2.5 移交、接收全部与部分工程

绿化工程移交期限：\_\_\_\_\_。

其他工程移交期限：\_\_\_\_\_。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：\_\_\_\_\_。

### 13.3 工程试车

#### 13.3.1 试车程序

工程试车内容：\_\_\_\_\_。

(1) 单机无负荷试车费用由：\_\_\_\_\_ 承担；

(2) 无负荷联动试车费用由：\_\_\_\_\_ 承担。

#### 13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：\_\_\_\_\_

### 13.6 竣工退场

#### 13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：\_\_\_\_\_

### 14. 竣工结算

#### 14.1 竣工结算申请

承包人提交竣工结算申请单的期限：\_\_\_\_\_

竣工结算申请单应包括的内容：\_\_\_\_\_

#### 14.2 竣工结算审核

本款修改为：

发包人审批竣工付款申请单的期限：\_\_\_\_\_

结算款支付方式及时间：工程竣工验收合格后：\_\_\_\_\_ 个工作日内支付至  
☐ 合同价或 ☐ 已完工程量的总价的 \_\_\_\_\_ %；结算完成后 \_\_\_\_\_ 个工作日内支付至结算价的 \_\_\_\_\_ %；工程归档档案移交后 \_\_\_\_\_ 个工作日内支付至结算价的 \_\_\_\_\_ %。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序：\_\_\_\_\_

#### 14.4 最终结清

##### 14.4.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数：\_\_\_\_\_

承包人提交最终结清申请单的期限：\_\_\_\_\_

##### 14.4.2 最终结清证书和支付

(1) 发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：\_\_\_\_\_

#### 14.5 竣工归档资料

本款补充：

(1) 施工中未发生设计变更，施工后由承包人在发包人提供的施工图纸加盖竣工图章提交发包人。

(2) 施工过程中发生设计变更的，需经相关方书面确认后由设计单位出具设计变更材料，由承包人提供加盖竣工图章的竣工图给发包人。

(3) 工程竣工验收结算后 \_\_\_\_\_ 天内，承包人应提供给发包人 \_\_\_\_\_ 套完整符合要求的竣工图、竣工归档资料。

竣工归档资料的形式和格式：\_\_\_\_\_。

(4) 因承包人拖延或不办理竣工归档资料时，经发包人催告，\_\_\_\_\_个月内未按发包人要求提供相关竣工归档资料的，发包人有权委托第三方机构整理，相关费用由\_\_\_\_\_承担。

## 15. 缺陷责任期与保修

本条补充 15.5。

### 15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：\_\_\_\_\_。

### 15.3 质量保证金

本款修改为：

工程质量保证金的支付方式和时间：工程质量保证金为结算款的：\_\_\_\_\_ % ( $\leq 3\%$ )，采用以下方式执行：

☐ 担保；

☐ 保险；

☐ 其他：\_\_\_\_\_。

工程缺陷责任期满，承包人履行缺陷责任期内质量保修义务及绿化养护义务且合格移交后，在：\_\_\_\_\_天内结清工程质量保证金。在工程项目竣工验收前，承包人提供履约担保的，发包人不得同时预留工程质量保证金。

### 15.4 保修

#### 15.4.1 保修责任

工程保修期为：\_\_\_\_\_。

#### 15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：\_\_\_\_\_。

### 15.5 绿化养护期

绿化养护期的具体期限：\_\_\_\_\_。

绿化养护期内双方责任约定：\_\_\_\_\_。

绿化养护期内水电费支付：\_\_\_\_\_。

## 16. 违约

### 16.1 发包人违约

#### 16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法

(1) 因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：\_\_\_\_\_。

(2) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：\_\_\_\_\_。

(3) 发包人违反第 10.1 款（变更的范围）第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：\_\_\_\_\_。

(4) 发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因

发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：\_\_\_\_\_。

(5) 因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：\_\_\_\_\_。

(6) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的违约责任：\_\_\_\_\_。

(7) 其他：\_\_\_\_\_。

#### 16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满\_\_\_\_\_天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

#### 16.2 承包人违约

##### 16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：\_\_\_\_\_。

##### 16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：\_\_\_\_\_。

##### 16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：\_\_\_\_\_。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：\_\_\_\_\_。

### 第 17 条 不可抗力

#### 17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：\_\_\_\_\_。

#### 17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后：\_\_\_\_\_天内完成款项的支付。

### 18. 保险

#### 18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定：\_\_\_\_\_。

#### 18.3 其他保险

关于其他保险的约定：\_\_\_\_\_。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险：\_\_\_\_\_。

#### 18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定：\_\_\_\_\_。

### 20. 争议解决

#### 20.3 争议评审

合同当事人是否同意将工程争议提交争议评审小组决定：\_\_\_\_\_。

##### 20.3.1 争议评审小组的确定

争议评审小组成员的确定：\_\_\_\_\_。

选定争议评审员的期限：\_\_\_\_\_。

争议评审小组成员的报酬承担方式：\_\_\_\_\_。

其他事项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人关于本项的约定：\_\_\_\_\_。

#### 20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第：\_\_\_\_\_种方式解决：

(1) 向\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

(2) 向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

#### 20.6 通知送达

本款补充：

双方确认本合同载明的联系方式（联系电话、电子信箱、传真号码及通信地址）准确无误，如有变更应以书面方式及时通知另一方。由于一方联系方式错误、不详或者无法识别等导致无法送达，或者联系方式变更未及时通知另一方，以及其他不可归责于送达方原因造成相关通知或者文件无法送达、拒绝签收，则相关通知或文件自寄送或发送后第\_\_\_\_\_天起视为已送达。

其他补充内容：

## 附件 1

### 承包人承揽工程项目一览表

[illegible]

附件 2

---

## 附件 3

### 暂估价一览表

[illegible]



## 附件 4

### 发包人供应材料设备一览表

[illegible]

## 附件 5

### 发包人供应苗木一览表

[illegible]

附件 6

---

## 附件 7

### 工程质量保修书

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》和《园林绿化工程施工及验收规范》(CJJ82)以及 (地方标准),经协商一致就

(工程名称)签订工程质量保修书。

#### 一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内,按照有关法律规范和合同约定,承担工程质量保修责任。质量保修范围包括地基基础工程、主体结构工程,屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏,供热与供冷系统,电气管线、给排水管道、设备安装、装修工程,绿化工程、园林附属工程(园路与广场铺装、假山、叠石、置石、园林理水、园林设施安装),以及双方约定的其他项目。具体保修的内容,双方约定如下:。

#### 二、质量保修期

工程的质量保修期如下:

1. 地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的工程合理使用年限;
2. 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 年;其他防水工程 年。
3. 装修工程为 年;
4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 年;
5. 供热与供冷系统为 个采暖期、供冷期;
6. 绿化工程为 个月;
7. 园林附属工程为 个月;
8. 其他项目保修期限约定如下:。

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）\_\_\_\_\_

社会统一信用代码证号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）\_\_\_\_\_

社会统一信用代码证号：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

邮 政 编 码：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

传 真：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账 号：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 附件 8

### 廉政建设责任书

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政建设责任书。

#### 一、双方的责任

- 1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。
- 1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。
- 1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。
- 1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

#### 二、发包人责任

发包人从事该建设工程项目的负责人和工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

- 2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。
- 2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。
- 2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。
- 2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。
- 2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

#### 三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，并遵守以下规定：

- 3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。
- 3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。
- 3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。
- 3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 四、违约责任

- 4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法

规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力，经双方签署后立即生效。

### 五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

### 六、责任书份数

本责任书一式两份，发包人承包人各执一份，具有同等效力。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：（签字）\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

电 话：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_月\_\_日

## 第五章 工程量清单

注：工程量清单编制、投标报价及工程量清单计价表等按照国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《四川省建设工程工程量清单计价定额》及有关配套规定执行，工程量清单说明、投标报价说明、其他说明以及工程量清单计价表不得与此相抵触。



## 安岳石窟安防工程（二期）

### 招标工程量清单

招 标 人：

安岳石窟研究院

(单位盖章)



造价咨询人：

中科航工程技术有限公司

(单位盖章)



2026-03-04

封-1



## 安岳石窟安防工程（二期）

### 招标工程量清单

招 标 人：\_\_\_\_\_



安岳石窟研究院

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

周如朝

(签字或盖章)

编 制 人：\_\_\_\_\_



郭映宏

B21121510000509

中科科航工程设计有限公司

有效期至:2030年01月26日

编 制 时 间：2026-03-04

造价咨询人：\_\_\_\_\_



中科科航工程设计有限公司

(单位盖章)

法定代表人  
或其授权人：\_\_\_\_\_

李雨

(签字或盖章)

复 核 人：\_\_\_\_\_



李雨

B11013011266

中科科航工程设计有限公司

有效期至:2029年12月31日

复 核 时 间：

扉-1

# 总 说 明

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）

## 一、工程概况：

1. 工程名称：安岳石窟安防工程（二期）。
2. 建设地点：四川省资阳市安岳县。
3. 工程规模：共计150处，其中：全国重点文物保护单位2个8处：包括安岳石窟（卧佛院摩崖造像、圆觉洞摩崖造像、千佛寨摩崖造像、玄妙观摩崖造像、华严洞摩崖造像、茗山寺摩崖造像、孔雀洞摩崖造像）、毗卢洞石刻造像；省级文物保护单位1处：净慧岩摩崖造像；市县级文物保护单位及其他文物点141处。
4. 文物类型：石窟寺及石刻。
5. 计划工期：以发包人要求为准。

## 二、工程清单编制范围：

《安岳石窟安防工程（二期）》施工图所示范围内的全部内容。包括但不限于2个8处全国重点文物保护单位、1处省级文物保护单位、141处市县级文物保护单位及其他文物点的安防设施及安防配套设施的建设。详见分部分项清单、措施项目清单及其它项目清单等。

## 三、工程量清单编制依据

1. 施工图纸、施工现场实际情况、工程特点及有关的规范、标准、技术资料和相关说明等；
2. 中华人民共和国国标《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)；《房屋建筑与装饰工程工程量计算标准（GB/T 50854-2024）》及配套文件；
3. 四川省2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》、《四川省建设工程工程量清单计价管理办法》及相关配套文件；
4. 财政部、国家文物局《关于加强国家文物保护资金管理的意见》（财教〔2020〕244号）；
5. 财政部、国家文物局《关于印发〈国家文物保护资金管理办法〉的通知》（财教〔2023〕279号）；
6. 《国务院办公厅关于进一步加强文物安全工作的实施意见》（国办发〔2017〕81号）；
7. 四川省文物局关于印发《四川省文物保护专项资金项目管理实施细则（试行）》的通知（川文物发〔2022〕27号）；
8. 现行有关的技术规范、政策、法规及标准图集、建设工程相关的施工和验收规范等各项资料；
9. 《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》及其配套文件；安全文明施工费按基本费率双倍计取，规费按最高档计取（清单中给定金额的按给定金额计取）；
10. 增值税税金按川建造价发〔2019〕181号规定税率及建办标函〔2019〕193号执行；附加税按《2020年四川省建设工程工程量清单计价定额》规定费率执行；
11. 人工费参照川建价发〔2025〕14号《2025年下半年各市（州）2020年<四川省建设工程工程量清单计价定额>人工费调整幅度及计日工人工单价》进行计算；
12. 四川省文物局委托专业机构出具的《安岳石窟安防工程预算价评审报告书》（均益造价基审字〔2026〕第0005号）。

#### 四、工程质量、材料、施工等的特殊要求

1. 工程质量要求：达到国家现行施工质量验收规范中的合格标准，并能达到项目接收单位的移交要求。
2. 材料或设备的质量要求：必须是合格产品。材料、设备的选用必须满足设计、国家及省、市现行验收标准及地方相关质量技术规范、标准的要求，并必须得到招标人现场负责人及现场监理工程师的认可。
3. 施工要求：必须满足现行四川省建设行政主管部门对工程建设的有关规定；施工时必须按经批准的施工组织设计进行施工，并符合施工规范及验收标准的相关要求。
4. 工期要求：以发包人要求工期为准。

#### 五、清单报价说明

1. 工程量清单中的每一子目须填入单价或合价，且只允许有一个报价。招标文件中的工程量清单、投标人除填入单价或合价外，不得对工程量清单中的编号、子目、单位、数量、项目特征描述内容等进行任何修改。
2. 工程量清单中对工程项目的特征只作重点描述，未明确的内容以设计图纸、技术说明、技术措施及相应标准图集要求为准。施工图未明确的由承包人根据现场考察、施工经验和报价所有资料综合考虑完成所有工序工作内容的全部费用。
3. 清单中所列的每一个项目，均需填入完成此项目全部内容的综合单价及合价，对于没有填入综合单价及合价的项目，其费用应视为已包括在其它项目综合单价或合价中；在工程施工中承包人必须按发包人和监理工程师指令完成工程量清单中未填入综合单价或合价的子目的工作内容，但不能得到结算与费用支付。
4. 工程量清单中的分部分项工程量清单是指构成本工程实体的分部分项工程数量。投标人根据招标人给出的分项工程项目特征及数量，填报出综合单价和合价。综合单价是指完成工程量清单中每一个分项工程规定计量单位所需的人工费、材料费、机械使用费和综合费和利润，并考虑风险因素。综合单价包含各专业施工过程中发生相碰导致的避让而产生的费用。
5. 工程量清单投标总价，应包括所需人工费、施工机械使用费、材料费、其他（运杂费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费，以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等），以及管理费、利润、税金等。
6. 报价清单中可能有个别项目的计量单位为了便于工程计量与结算而改变了计量单位，请承包人报价时注意报价清单中的计量单位。
7. 清单中所列工程数量仅作为报价的基础，不能更改、不能作为最终结算与支付的依据，实际计量和价款的支付应遵循合同条款的约定和“技术标准和要求”的有关规定。竣工结算按实际完成工程量经审核后确定；工程量的计算规则按《建设工程工程量清单计价标准》(GB/T50500-2024)及相关的工程量计算规范执行；本清单已表述的以本清单项目特征为准，未表述的以配套的工程量计算规范为准。
8. 投标人报价应依据招标人提供的招标文件、工程量清单、施工图等资料，结合投标人踏勘工程施工现场实际情况和投标人自身技术、管理水平、经营状况、机械设备条件、施工组织能力等编制的施工方案，按投标人技术经济、施工管理水平以及市场价格综合测定并能完成本工程施工的合理工程造价。
9. 投标人应认真踏勘现场，以了解工程的具体情况和任何足以影响投标报价的情况，若因投标人忽视或误解而导致的经济和工期索赔，招标人将予拒绝。投标人现场考察时已形成的施工场地外部公共道路至施工场地道路、施工场地内部道路及施工临时用电、用水及排污均由承包人自行完成施工，办理相关手续并承担相应费用，报价时应综合考虑，招标人不再另行支付。



10. 投标人应充分考虑施工过程中成品、半成品的保护措施，以及各工种交叉作业时进行成品、半成品保护的协调工作，投标时应综合考虑以上因素并体现在综合单价中。中标后招标人将视投标人已在投标报价中综合考虑并不会再支付与成品、半成品采取保护措施相关的一切费用。设备或成品材料部件等在运输、安装未交工前的过程中表面漆膜损坏应进行补漆的工作，其费用应含在相应项目的综合单价中，若发生以上问题时招标人不会调整综合单价，也不会再支付与此相关的费用。

11. 本工程实际计量的工程量与本工程量清单数量有变化，除合同另有约定外，无论增减比例多少，均不调整中标综合单价。

12. 工程量清单中的措施项目清单是指：为完成工程项目施工，发生于施工前、施工过程中的技术、生活、安全等方面的非实体项目的清单。投标人应根据招标人提供的施工图、现场踏勘的情况、施工组织设计的措施方案和企业自身的情况，并应充分考虑到本工程工期、质量要求等特点，填报出施工组织、技术措施、生活设施、安全环保等方面所需的措施项目费用；中标后承包人不能以招标人或招标人委派的监理工程师对其施工组织设计（施工方案）作出调整性意见而得到另外的支付。

13. 措施费：

13.1 总价措施项目清单按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》的现行规定执行。其中安全文明施工费率须按招标人在招标文件中公布的金额计取，作为不可竞争费用。工程竣工验收合格后，承包人按照《四川省建设工程安全文明施工费计价管理办法》及2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》中的规定或合同约定办理竣工结算。单价措施项目清单按现场踏勘等情况，各投标人据此结合自身情况进行填报，结算时不做调整；

13.2 总价措施项目清单及计价表中的项目除环境保护费、安全施工费、文明施工费和临时设施费外承包人可根据自身情况和本工程实际情况自行增减，承包人未列或未报价的措施项目，发包人将视作其费用已包含在其他措施项目中，此后不调整。

13.3 建渣、废弃物、生活垃圾及多余土方等废弃物由承包人在综合单价报价中综合考虑场内或场外集中堆场、堆放及外弃的所有费用，并不得滞留在施工现场，随时生产随时清运，弃置须满足环境卫生保护有关规定，并综合考虑《资阳市城区建筑垃圾管理条例》、《安岳县建筑垃圾污染防治专项规划(2024-2035年)》以及主管部门现行相关规定，承包人必须按照现行相关文件的相关规定执行，费用（含清理、场内临时堆场、场内转运及外运（含装车方式）至政府指定倒场场外堆放费、运输补贴、密闭车辆运输增加费、垃圾处置费等）综合考虑在综合单价报价中，发包人不予另行支付。

13.4 措施项目清单中，招标人给出了一些通用的措施项目，投标人应根据本次投标的施工组织设计、现场实际情况、企业自身情况等进行报价（招标人未列的措施项目投标人可自行增加，招标人给出的措施项目，投标人可自行减少）。措施项目清单中除安全文明施工费，其他项目均由投标人自行报价，中标后不调整。若投标人未列出或招标人给出但投标人未报价的项目，招标人视为该项措施费用已包含在工程量清单其他项目报价中，中标后不调整。以项计的措施费清单项目，报价应包括投标人为完成该招标工程所发生的所有措施费用，投标人不得低于成本报价且在施工过程中不得以各种理由增加措施费用，该部分费用由投标人固定包干使用。

13.5 投标人报价时应综合考虑施工中临时停电问题。若遇临时停电，承包人必须及时提供备用电源，不得因停电而延误工期。施工期间临时停电发包人根据实际发电台班签证（不计停置台班），按2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》规定结算。

13.6 在进行措施费报价时应特别注意以下几点：

13.6.1 施工用水及生活用水由中标人自行解决，所有费用由投标人考虑到措施费中并包干使用；

13.6.2 施工用电由中标人由投标人自行解决，产生的施工用电配电材料、设备、设施的所有费用由投标人考虑到措施费中并包干使用；

- 13.6.3投标人须结合现场实际情况自行考虑冬雨季施工、排水、排污等措施费，中标后不作任何调整，也不另行签证；
- 13.6.4本工程图纸范围内规定内容的施工、交验、交付涉及的费用均包含在投标报价中，中标后包干使用，结算时不作调整。
- 13.6.5投标人认为的其它措施费由投标人自行报价。
14. 规费：指政府和政府有关部门规定必须缴纳的费用，不得作为竞争性费用，投标人在编制投标报价时，应按招标人在招标文件中公布的规费金额计取。工程竣工验收合格后，承包人结算时按持有的《四川省施工企业工程规费计取标准》中核定的标准及2020《四川省建设工程工程量清单计价定额》中的规定办理竣工结算；工程排污费按环保部门规定缴纳，按实结算并相应调整合同价款。
15. 创优质工程奖补偿奖励费：本项目不涉及。
16. 暂列金额：本项目不涉及。
17. 材料、工程设备暂估价：本项目不涉及。
18. 专业工程暂估价：本项目不涉及。
19. 税金：增值税发包人按9%的销项增值税率进行招标控制价的编制，结算时按现行文件及项目实施期间相关规定计算销项增值税额。若因为税率变化引起项目价格调整的，进度款支付及结算时按四川省住房和城乡建设厅等政府相应政策文件调整。附加税：发包人按0.261%的税率进行招标控制价的编制，结算时按“税前不含税工程造价”乘以工程所在地区对应的综合附加税税率计算。
20. 投标人投标时对计日工不做报价，施工过程中当发生零星工作项目用工时，计日工按照施工现场发生的零星工作项目签证的普工、技工的实际发生数量结算，单价按2020年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及施工同期四川省建设工程造价管理总站发的人工费调整文件中的计日工单价执行。
21. 总承包服务费：本项目不涉及。
22. 工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费，投标人报价应包含在分部分项清单综合单价中，不单独列计。

## 六、其他需说明的问题

1. 本清单应与招标文件中的投标须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等一起阅读理解。
2. 本项目所有的材料运输（含运输到施工地点），均由投标人自己组织踏勘现场后自行确定运距和相关费用，自主确定报价；超运距费用、二次转运费用由投标人综合考虑在报价中，结算时一律不做调整。
3. 本项目属于文物安全安防工程，应注意严格按照国家文物保护有关法规和最新政策组织项目全过程实施。
4. 其它未尽事宜，双方友好协商并按国家相关规范、标准执行。
5. 本清单采用招投标CJZ2.0接口导出。

## 七、招标控制价

本项目招标控制价含税金额为9039322.24元（其中：规费166414.41元，安全文明施工费303762.18元）。



建设项目招标控制价汇总表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）

| 序号  | 单项工程名称          | 工程规模 |      | 金额(元)      | 其中：(元) |           |           |
|-----|-----------------|------|------|------------|--------|-----------|-----------|
|     |                 | 数值   | 计量单位 |            | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费        |
| 1   | 安岳石窟安防工程（二期）    |      | 平方米  | 9039322.24 |        | 303762.18 | 166414.41 |
| 2   | 工程垃圾、拆除垃圾外运及处置费 | -    | -    |            | -      | -         | -         |
| 合 计 |                 |      |      | 9039322.24 |        | 303762.18 | 166414.41 |



# 单项工程招标控制价汇总表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）

| 序号  | 单位工程名称     | 金额(元)      | 其中：（元） |           |           |
|-----|------------|------------|--------|-----------|-----------|
|     |            |            | 暂估价    | 安全文明施工费   | 规费        |
| 1   | 全国重点文物保护单位 | 5200577.83 |        | 174762.97 | 62457.12  |
| 2   | 省级文物保护单位   | 184934.57  |        | 6214.64   | 2263.34   |
| 3   | 市县级及其他文物点  | 3653809.84 |        | 122784.57 | 101693.95 |
| 合 计 |            | 9039322.24 |        | 303762.18 | 166414.41 |

# 单位工程招标控制价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【全国重点文物保护单位  
】 标段： /

| 序号  | 汇总内容           | 金 额（元）     | 其中:暂估价(元) |
|-----|----------------|------------|-----------|
| 1   | 分部分项及单价措施项目    | 4512490.09 |           |
| 1.1 | 一、 入侵和紧急报警系统   | 538033.72  |           |
| 1.2 | 二、 视频监控系统      | 1347871.96 |           |
| 1.3 | 三、 安防专用网络系统    | 470734.72  |           |
| 1.4 | 四、 监控中心配套设施    | 607006.49  |           |
| 1.5 | 五、 安防配电系统      | 624972.44  |           |
| 1.6 | 六、 综合管线和其他配套设施 | 923870.76  |           |
| 1.7 | 单价措施项目         |            |           |
| 2   | 总价措施项目         | 184827.85  | -         |
| 2.1 | 其中：安全文明施工费     | 174762.97  | -         |
| 3   | 其他项目           |            | -         |
| 3.1 | 其中：暂列金额        |            | -         |
| 3.2 | 其中：专业工程暂估价     |            | -         |
| 3.3 | 其中：计日工         |            | -         |
| 3.4 | 其中：总承包服务费      |            | -         |
| 4   | 规费             | 62457.12   | -         |
| 5   | 创优质工程奖补偿奖励费    |            | -         |
| 6   | 税前不含税工程造价      | 4759775.06 | -         |
| 6.1 | 其中：除税甲供材料（设备）费 |            | -         |
| 7   | 销项增值税额         | 428379.76  | -         |

|                                     |     |            |   |
|-------------------------------------|-----|------------|---|
| 8                                   | 附加税 | 12423.01   | - |
| 招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税 |     | 5200577.83 |   |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【全国重点文物保护单位】      标段： /

| 序号 | 项目编码         | 项目名称         | 项目特征描述                                                                                                                                                                                                                   | 计量单位 | 工程量 | 金额（元）  |         |         |       |     |
|----|--------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|--------|---------|---------|-------|-----|
|    |              |              |                                                                                                                                                                                                                          |      |     | 综合单价   | 合价      | 其中      |       |     |
|    |              |              |                                                                                                                                                                                                                          |      |     |        |         | 定额人工费   | 定额机械费 | 暂估价 |
|    |              | 一、 入侵和紧急报警系统 |                                                                                                                                                                                                                          |      |     |        |         |         |       |     |
| 1  | 030507001001 | 吸顶红外微波双鉴探测器  | 1. 项目名称：吸顶红外微波双鉴探测器；<br>2. 探测技术：采用被动红外（PIR）+微波+智能算法探测技术；<br>3. 智能算法：不受环境温度变化影响（温度补偿及灵敏度自适应）；<br>4. 探测距离≥12米，探测角度：360°；<br>5. 报警输出：IO输出（常闭NC），支持防拆报警；<br>6. 光学密封防飞虫或爬虫进入；<br>7. 安装方式：吸顶或根据现场实际情况综合考虑；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 个    | 10  | 387.86 | 3878.60 | 1800.00 | 2.80  |     |
| 2  | 030507001002 | 壁挂红外微波双鉴探测器  | 1. 项目名称：壁挂红外微波双鉴探测器<br>2. 探测技术：被动红外（PIR）+微波+智能算法探测技术；<br>3. 探测范围：≥12m，探测角度≥90度；<br>4. 报警输出：常闭；支持防拆报警；<br>5. 探测器支持宠物过滤，需有防飞虫或爬虫密封设计；<br>6. 安装方式：壁挂或根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。                                      | 个    | 5   | 402.08 | 2010.40 | 1080.00 | 1.40  |     |

|   |              |               |                                                                                                                                                                                                             |   |     |        |          |          |       |  |
|---|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|----------|----------|-------|--|
| 3 | 030507001003 | 室外壁挂红外微波双鉴探测器 | 1. 项目名称：室外壁挂红外微波双鉴探测器；<br>2. 探测技术：被动红外（PIR）+微波+智能算法探测技术；<br>3. 探测范围：墙装≥10米，顶装≥6米，探测角度≥5度；<br>4. 报警输出：常闭，IO输出；支持防拆报警；<br>5. 探测器支持被喷漆等方式遮挡触发报警，需有防飞虫或爬虫密封设计；<br>6. 安装方式：壁挂或根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。  | 个 | 150 | 666.00 | 99900.00 | 32400.00 | 42.00 |  |
| 4 | 030507001004 | 红外幕帘探测器       | 1. 项目名称：红外幕帘探测器；<br>2. 探测技术：被动红外（PIR）+智能算法探测算法温度补偿及灵敏度自适应；<br>3. 探测范围：≥15m，探测角度≥6度，≥18个扇区；<br>4. 报警输出：常闭；支持防拆报警；<br>5. 探测器支持宠物过滤，需有防飞虫或爬虫密封设计；<br>6. 安装方式：壁挂和吸顶，具有下视窗防护功能，根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 个 | 9   | 563.77 | 5073.93  | 1620.00  | 2.52  |  |
| 5 | 030507001005 | 门磁探测器         | 1. 项目名称：门磁探测器；<br>2. 用于设备柜门开关在线监测；<br>3. 触点类型：1开1闭；<br>4. 防护等级≥IP62；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                    | 个 | 12  | 200.65 | 2407.80  | 216.00   | 3.36  |  |
| 6 | 030507001006 | 紧急报警按钮        | 1. 项目名称：紧急报警按钮<br>2. 报警输出：常闭、常开；<br>3. 采用86盒按钮形式，钥匙复位；；<br>4. 安装方式：壁挂安装或根据实际情况综合管线；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                     | 个 | 29  | 103.89 | 3012.81  | 522.00   | 8.12  |  |

|    |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |     |         |          |         |       |  |
|----|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|----------|---------|-------|--|
| 7  | 030507003007 | 声光报警器        | 1. 项目名称：声光报警器<br>2. 报警音量 $\geq 105\text{dB}$ ；<br>3. 具备警灯闪烁和报警音频输出，支持关闭报警音频输出，提供警灯闪烁模式输出；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                | 个 | 32  | 322.62  | 10323.84 | 384.00  | 8.96  |  |
| 8  | 030507001008 | 室外红外光栅探测器    | 1. 项目名称：室外红外光栅探测器；<br>2. 探测技术：主动红外；<br>3. 探测方式：任意相邻两光束被同时遮断检知式或单光束遮断报警；<br>4. 探测范围：距离 $\geq 100\text{m}$ ，高 $\geq 1\text{m}$ ，光束 $\geq 8$ ；<br>5. 具有A/B两种工作频率可选，避免相邻两对光栅同频干扰可能引起的误报；<br>6. 支持 $\pm 4$ 度自动对焦电路，声光校准提示， $180^\circ$ 调角度；<br>7. 安装方式：壁挂/抱杆安装或根据现场实际情况综合考虑。；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 对 | 20  | 2490.33 | 49806.60 | 3600.00 | 5.60  |  |
| 9  | 030103006009 | 室外红外光栅探测器装饰厢 | 1. 项目名称：室外红外光栅探测器装饰厢；<br>2. 规格：定制；<br>3. 材质：金属材质；<br>4. 外观做仿古风貌匹配；<br>5. 适配室外红外光栅探测器安装；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                  | 套 | 6   | 525.58  | 3153.48  | 144.00  |       |  |
| 10 | 030507002010 | 双防区扩展模块      | 1. 项目名称：双防区扩展模块；<br>2. 扩展防区数 $\geq 2$ 个、最大级联数 $\geq 124$ 个；<br>3. 可连接常开或常闭触点的受监测输入防区；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                    | 个 | 140 | 596.17  | 83463.80 | 3024.00 | 78.40 |  |

|    |              |         |                                                                                                                           |   |    |         |          |         |       |  |
|----|--------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|
| 11 | 030507002011 | 八防区扩展模块 | 1. 项目名称：八防区扩展模块；<br>2. 扩展防区数 $\geq 8$ 个、最大级联数 $\geq 31$ 个；<br>3. 可连接常开或常闭触点的受监测输入防区；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                  | 个 | 28 | 1394.69 | 39051.32 | 1209.60 | 31.36 |  |
| 12 | 030507004012 | 继电器输出模块 | 1. 项目名称：继电器输出模块；<br>2. 用于总线制网络报警主机地址输出扩展；<br>3. 扩展防区数 $\geq 4$ 个；<br>4. 通过连接进行4路常开（NO）或常闭（NC）开关量受控输出；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 个 | 15 | 1566.65 | 23499.75 | 2700.00 | 8.40  |  |

|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |    |         |           |          |        |  |
|----|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|
| 13 | 030507002013 | 大型总线制网络报警主机 | <p>1. 项目名称：大型总线制网络报警主机；</p> <p>2. 具有≥8路本地防区+总线扩展≥248路防区，共计≥256路防区报警输入；</p> <p>3. 具有≥2条总线，每条总线传输距离支持≥2000m，支持星型、树形、手牵手总线拓扑，总线无极性；</p> <p>4. 主机具有防拆报警、支持探测器防拆报警（本地≥8路）；</p> <p>5. 具有32个LCD键盘包括≥1个全局键盘和≥31个子系统键盘，键盘总线总支持长度≥1000m；</p> <p>6. 具有≥8000条报警事件记录，≥2000条操作事件和≥1500条管理操作记录，支持远程搜索查询事件日志；</p> <p>7. 主机配置≥1套DC12V、额定容量7.0Ah的备用电池，具有自动充电控制，电压实时监测，掉电保护；</p> <p>8. 具有警号、辅助、键盘等电源保护；</p> <p>9. 具有网络远程升级，且配置数据导入导出；</p> <p>10. 支持AC 220V主电源接口，主辅电源可自动切换，支持蓄电池辅助供电，自动充电控制，电压实时监测，掉电保护，支持主电源断电状态下可稳定工作≥8小时；</p> <p>11. 支持本地警号声光提醒，支持继电器联动输出控制，支持与报警防区一对一、一对多、多对一、多对多自由关联输出配置，支持控制键盘报警显示查询；</p> <p>12. 包含报警信息出票器：可实时反馈报警信息，出票速度≥1行/秒。连接报</p> | 台 | 14 | 9792.65 | 137097.10 | 22176.00 | 392.00 |  |
|----|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|



|    |              |             |                                                                                                                                                                         |   |     |          |           |           |        |  |
|----|--------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|-----------|-----------|--------|--|
|    |              |             | 报警主机实时记录报警信息；可输出内容包括撤布防、报警、报警恢复、旁路、旁路恢复等，需带时间信息；<br>13. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                   |   |     |          |           |           |        |  |
| 14 | 030507002014 | 报警管理控制键盘    | 1. 项目名称：报警管理控制键盘；<br>2. 支持对报警主机编程和操作，连接遥控器进行远程布撤防，遥控器需显示操作结果；<br>3. 支持密码、遥控器、刷卡方式指令交互；<br>4. 具有指示灯显示报警主机状态，键盘具有紧急、旁路、火警等功能按键；<br>5. 支持防拆功能，支持报警提示音；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | 个 | 14  | 1097.60  | 15366.40  | 302.40    | 3.92   |  |
| 15 | 030507017015 | 入侵和紧急报警系统调试 | 1. 项目名称：入侵和紧急报警系统调试；<br>2. 报警联动调试，包含报警防区定义、命名、编号、报警联动策略配置，满足报警系统规范、检测、验收、使用要求；<br>3. 数量≥267点；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                       | 项 | 1   | 27772.89 | 27772.89  | 20625.00  | 135.66 |  |
| 16 | 030507001016 | 原报警系统设备拆除   | 1. 项目名称：原报警系统设备拆除；<br>2. 原报警系统设备拆除，含弃用管线、支架拆除。<br>3. 数量：≥500点位；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                     | 个 | 500 | 64.43    | 32215.00  | 24000.00  | 70.00  |  |
|    |              | 分部小计        |                                                                                                                                                                         |   |     |          | 538033.72 | 115803.00 | 794.50 |  |
|    |              | 二、 视频监控系统   |                                                                                                                                                                         |   |     |          |           |           |        |  |

|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |    |         |           |          |        |  |
|----|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|
| 17 | 030507008017 | 室外网络智能分析筒型摄像机 | <p>1.项目名称：室外网络警戒筒型摄像机</p> <p>2.最大图像尺寸：<math>\geq 2560 \times 1440</math>（像素）；</p> <p>3.最低照度<math>\leq 0.0051x</math>；</p> <p>4.支持宽动态<math>\geq 120\text{dB}</math>；</p> <p>5.视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6.支持区域入侵、越界入侵、进入区域、离开区域监测，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；</p> <p>7.当报警产生时，可触发联动声音报警。报警声音类型不低于12种，报警音量和重复次数可设置；</p> <p>8.支持记录系统操作、配置操作、数据操作、事件操作、异常状态、用户管理、清空日志等不少于八种类型的日志信息。可按照主类型、次类型、开始时间、结束时间搜索日志，主类型有全部类型、报警、异常、操作、信息等不少于五种类型；次类型可在主类型限定范围内按功能细分搜索的日志范围；</p> <p>9.字符叠加(OSD)功能支持在视频图像上叠加不少于20行字符，字符可选择项至少包括通道名称、时间、日期等，字体、颜色、位置、闪烁、滚动效果可设置；</p> <p>10.具有<math>\geq 1</math>个网口、支持POE供电，<math>\geq 1</math>个麦克风，内置白光、红外双补光灯，支持切换，红外补光距离<math>\geq 50</math>米，白光补光距离<math>\geq 30</math>米；</p> <p>11.防护等级<math>\geq \text{IP66}</math>；</p> <p>12.含DC12V电源适配器；</p> <p>13.其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 93 | 2302.32 | 214115.76 | 15624.00 | 235.29 |  |
|----|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|

|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |    |         |          |         |       |  |
|----|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|
| 18 | 030507008018 | 网络高清红外半球摄像机 | 1. 项目名称：网络高清红外半球摄像机；<br>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；<br>3. 最低照度≤0.005lx；<br>4. 支持宽动态：≥120dB；<br>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；<br>6. 支持区域入侵、越界、进入区域、离开区域、人员聚集、快速移动、徘徊、物品移除、物品遗留、停车智能分析功能，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；<br>7. 内置GPU芯片、麦克风、扬声器，支持对监控场景内的两眼瞳距不小于27像素的人脸进行检测，并叠加目标提示框；<br>8. 支持检测区域内不少于10个行人进行检测、框选跟踪、抓拍，支持筛选和抓拍最佳人脸图片存储及上报中心，抓拍数量及图片大小可设，支持上传全景照；<br>9. 接口：≥1个DC12V电源输出接口，≥1个存储卡接口，≥1对音频输入/输出接口、≥1对报警输入输出接口，支持≥25米红外补光<br>10. 支持IK10机械碰撞防护等级；<br>11. 防护等级≥IP66；<br>12. 含DC12V电源适配器；<br>13. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 18 | 2349.95 | 42299.10 | 1814.40 | 13.14 |  |
|----|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|

|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |         |          |         |      |  |
|----|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|---------|------|--|
| 19 | 030507008019 | 室外网络智能分析球型摄像机 | <p>1. 项目名称：室外网络智能分析球型摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色≤0.005lx，黑白≤0.001lx；</p> <p>4. 支持≥22倍光学变倍，焦距≥135mm；</p> <p>5. 支持宽动态：≥120dB；</p> <p>6. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>7. 支持水平及垂直电动旋转，支持水平360°连续旋转，垂直旋转范围≥90°，支持自动翻转；</p> <p>8. 内置GPU芯片，支持深度学习算法，支持对人或车辆进入警戒区域后，设备可发出白光警示、声音警示，并启动智能跟踪功能；</p> <p>9. 支持对镜头前盖玻璃加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物；</p> <p>10. 支持同时检测监控场景内出现的不少于5张人脸图片，并可进行抓拍和人脸追踪；</p> <p>11. 内置≥1个网口、≥1个存储卡接口、≥1对音频输入/输出接口、≥1对报警输入输出接口，内置补光灯，红外补光距离≥150m</p> <p>12. 防护等级≥IP66；</p> <p>13. 含AC24V电源适配器；</p> <p>14. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 5 | 6871.35 | 34356.75 | 1176.00 | 8.15 |  |
|----|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|---------|------|--|

|    |              |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |         |          |         |       |  |
|----|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|---------|-------|--|
| 20 | 030507008020 | 室外低照度高清网络枪型摄像机 | <p>1. 项目名称：室外低照度高清网络枪型摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色模式≤0.0005lx、黑白模式≤0.0001lx；</p> <p>4. 摄像机内置双镜头，靶面尺寸均≥1/1.8英寸，内置GPU芯片；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6. 支持不少于3种智能资源切换，至少包括：人脸抓拍、车辆抓拍，人脸抓拍支持同时检测不少于30张人脸，车辆抓拍支持检测正向或逆向行驶的车辆以及行人和非机动车，自动对车辆牌照进行识别，支持抓拍无车牌的车辆图片；</p> <p>7. 内置两个图像传感器，分别输出黑白及彩色图像，可对视频图像进行融合输出，相应模式低照度环境下，可输出彩色图像；</p> <p>8. 内置麦克风，内置混合补光灯，补光灯均由红外灯、白光灯组成，支持自动或手动调节补光灯的亮度，支持同时启动红外灯和白光灯进行补光；</p> <p>9. 支持人数统计功能，支持设置不少于8个人数统计区域，支持自定义区域名称，支持人员密度报警、人数异常报警、停留时间异常报警等报警类型，每个人数统计区域支持设置不少于3种报警类型；</p> <p>10. 支持同时对不同速度、明亮度、反光度的行人、非机动车、机动车分类曝光，支持实时检测、明暗、抓拍进程的</p> | 台 | 7 | 4224.45 | 29571.15 | 1176.00 | 17.71 |  |
|----|--------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|---------|-------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>元，支持实时检测、跟踪、抓拍行驶中的行人人脸、人体、非机动车及车上人员、机动车车牌、机动车，支持识别人脸及车牌号码，抓拍的人脸和车牌号码图片应清晰可辨，无过曝、过暗情况；</p> <p>11. 支持PoE供电，<math>\geq 1</math>个DC12V电源输出接口，内置扬声器，具有<math>\geq 1</math>个存储卡插槽、音频输入输出接口、报警输入输出接口，混合补光距离<math>\geq 30</math>米；</p> <p>12. 防护等级<math>\geq IP67</math>；</p> <p>13. 含DC12V电源适配器；</p> <p>14. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |         |         |        |      |  |
|----|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 21 | 030507008021 | 高清室外网络小型球型摄像机 | 1. 项目名称：高清室外网络小型球型摄像机<br>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；<br>3. 最低照度彩色≤0.005lx，黑白≤0.001lx；<br>4. 支持光学变倍≥22倍，最大焦距≥110mm；<br>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；<br>6. 支持水平360°连续旋转，垂直旋转范围≥90°，支持≥300个预置位，支持定时任务、一键守望、一键巡航功能；<br>7. 可对镜头前盖玻璃进行加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物；<br>8. 支持区域入侵侦测，越界侦测，进入区域侦测和离开区域侦等行为分析触发后联动聚焦等多种报警触发方式；<br>9. 具有≥1对音频输入/输出接口，≥1个存储卡接口，补光距离≥100米；<br>10. 防护等级≥IP66；<br>11. 含DC12V电源适配器；<br>12. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 2 | 4734.68 | 9469.36 | 336.00 | 5.06 |  |
|----|--------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|

|    |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |    |         |          |        |      |  |
|----|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|--------|------|--|
| 22 | 030506001022 | 室外警戒音柱 | 1. 项目名称：室外警戒音柱；<br>2. 网络接口：≥1个RJ45接口；<br>3. 网络协议：TCP/IP、UDP、IGMP、RTP；<br>4. 音频采样率：16K~48KHz；<br>5. 音频模式：16位立体声CD音质；<br>6. 广播音频格式：MP3、WAV；<br>7. 灵敏度：95dB(30W/60W)；97dB(90W)；音频码流：16Kb~256Kb；<br>8. 额定功率：30W；频率响应：140-15KHz；<br>9. 输入电源：AC220V/50-60Hz；<br>10. 防尘防水等级：IP66；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 15 | 3232.26 | 48483.90 | 810.00 | 4.20 |  |
|----|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|--------|------|--|



|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |   |          |          |        |       |  |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|
| 23 | 030507006023 | 一级IP对讲管理主机 | 1. 项目名称：一级IP对讲管理主机；<br>2. 桌面式安装，可管理下级主机以及分机。<br>3. 支持双向高清可视全双工对讲，具有免提、手柄两种对讲方式；<br>4. 对讲状态下，本机可同步显示分机摄像头画面和联动IPC的画面；<br>5. 支持循环监听监视和单路监听监视；<br>6. 可对通话中的主机、分机进行监听、插话、切断；<br>7. 支持通过网络协议联动其它平台；<br>8. 支持语音播报呼入设备的描述信息；<br>9. 支持对通话过程录音录像，并能查询播放、储存、上传至服务器；<br>10. 支持全区文件广播、喊话广播、外接音源广播；<br>11. 支持选择单区、多区、或全区，并可设定周期，定时启动广播；<br>12. 可实时检测系统内设备的在线状态，支持掉线提醒；<br>13. 音频码流：16Kb~192Kb；<br>14. 工作温度：-10℃-60℃；<br>15. 工作湿度：10%~90%；<br>16. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 13685.98 | 13685.98 | 399.75 | 11.81 |  |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|

|    |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |          |          |        |      |  |
|----|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|------|--|
| 24 | 030501013024 | 大模型蒸馏边缘智能一体机 | <p>1. 项目名称：大模型蒸馏边缘智能一体机；</p> <p>2. 具备冗余电源，具备冗余风扇，高度≤3U，≥16个SATA接口；支持独立配置目标识别、视频结构化、开放式语义检索、以图搜图引擎模式；</p> <p>3. 支持≥32个名单库，总库容≥10万张，支持≥16路1080P视频流目标抓拍，支持≥32路图片流目标比对，支持≥32路开放式语义检索，支持≥32路以图搜图；</p> <p>4. 支持通过文字语义描述快速检索目标对象或内容，文字语义支持≥32个自定义字符，对于≥50W的目标数据支持≤3S输出结果，检索结果首页正样本召回率≥90%；</p> <p>5. 基于前述文字语义描述快速检索的结果，支持包括但不限于对目标及其周围目标进行二次检索定位、按相似度进行排序、选中查看关联录像/图片操作；</p> <p>6. 文字语义描述内置包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持根据用户所选高频词自动填充描述成句，支持自定义≥8个高频词分组，支持保存≥10条历史检索词条，支持文字语义描述搜索内容合规性检测并自动过滤敏感内容；</p> <p>7. 支持异源输出≥1路分辨率7680×4320的视频图像+1路分辨率1920×1080的视频图像；</p> <p>8. 支持独立管理视频设备与音频设备。</p> | 台 | 1 | 32069.81 | 32069.81 | 420.00 | 0.61 |  |
|----|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>支持接入≥32路音频设备，支持将任一路音频与任一路视频组进行复合编码；</p> <p>9. 在低头角度≤20°、左右侧脸≤45°情况下人脸检出率≥98%，人脸库建模速度≥120张/秒，支持从外部、人脸库、人脸检索结果、人员频次分析结果导入≥10张人脸样本照片检索出符合目标相似度的人脸图片，支持查看背景图并回放关联录像；</p> <p>10. 支持≥32路检测目标包括但不限于人体、车辆的周界报警，支持在特定条件下去除由树叶、灯光、车辆、阴影以及小动物引起的误报，支持设置包括但不限于常规距离、中距离、远距离三种检测模式，单个通道同时支持≥4种周界报警模式，每种模式同时支持≥4个警戒区域；</p> <p>11. ≥16个SATA接口，≥2个VGA接口、≥2个HDMI接口，支持≥2个千兆网口、≥4个USB接口、≥1个eSATA接口，≥16路报警输入、≥8路报警输出接口；</p> <p>12. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |          |          |         |       |  |
|----|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|
| 25 | 030507013025 | 多盘位存储服务一体机（8盘位） | <p>1. 项目名称：多盘位存储服务一体机（8盘位）；</p> <p>2. 盘位：≥8盘位；</p> <p>3. 具备冗余电源，；</p> <p>4. 支持独立配置目标识别、开放式语义检索、以图搜图引擎模式；</p> <p>5. 支持≥32个名单库，总库容≥10万张，支持≥16路1080P视频流目标抓拍，支持≥16路图片流目标比对，支持≥16路开放式语义检索，支持≥16路以图搜图；</p> <p>6. 支持通过文字语义描述快速检索目标对象或内容，文字语义支持≥32个自定义字符，对于≥50W的目标数据支持≤3S输出结果，检索结果首页正样本召回率≥90%；</p> <p>7. 基于前述文字语义描述快速检索的结果，支持包括但不限于对目标及其周围目标进行二次检索定位、按相似度进行排序、选中查看关联录像/图片操作；</p> <p>8. 文字语义描述内置包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持根据用户所选高频词自动填充描述成句，支持自定义≥8个高频词分组，支持保存≥10条历史检索词条；</p> <p>9. 支持文字语义描述搜索内容合规性检测并自动过滤敏感内容，支持自动检测包括但不限于网络连接资源异常、运行环境异常、WEB路径暴破、密码暴破的异常行为并对应产生报警；</p> | 台 | 3 | 12929.91 | 38789.73 | 2880.00 | 65.70 |  |
|----|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>10. 支持在独立的文字语义描述搜索应用展示界面自定义时间范围进行全通道录像检索，支持异源输出<math>\geq 1</math>路分辨率<math>\geq 7680 \times 4320</math>的视频图像+<math>\geq 1</math>路分辨率<math>\geq 1920 \times 1080</math>的视频图像；</p> <p>11. 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡，支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段；</p> <p>12. 支持自动跳转https功能，设备启用自动跳转https功能后不支持http协议访问，http访问入口连接会自动重定向到https入口，支持前端IPC证书二次校验机制，未通过证书校验的IPC不允许添加；</p> <p>13. 支持识别检测包括但不限于已知漏洞、XML内容格式、URL黑名单、报文格式合法性、SQL/XSS攻击、报文参数攻击、扫描器攻击，支持拦截攻击报文，对于网络端口扫描行为支持预警并自动封禁IP；</p> <p>14. <math>\geq 8</math>个SATA接口，<math>\geq 2</math>个VGA接口、<math>\geq 2</math>个HDMI接口，支持<math>\geq 2</math>个千兆网口、<math>\geq 4</math>个USB接口、<math>\geq 1</math>个eSATA接口，<math>\geq 16</math>路报警输入、<math>\geq 8</math>路报警输出接口；</p> <p>15. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

|    |              |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |          |           |         |        |  |
|----|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|-----------|---------|--------|--|
| 26 | 030507013026 | 多盘位存储服务一体机（16盘位） | <p>1. 项目名称：多盘位存储服务一体机（16盘位）；</p> <p>2. 盘位：≥16盘位；</p> <p>3. 具备冗余电源；</p> <p>4. 支持独立配置目标识别、开放式语义检索、以图搜图引擎模式；</p> <p>5. 支持≥32个名单库，总库容≥10万张，支持≥16路1080P视频流目标抓拍，支持≥32路图片流目标比对，支持≥32路开放式语义检索，支持≥32路以图搜图；</p> <p>6. 支持通过文字语义描述快速检索目标对象或内容，文字语义支持≥32个自定义字符，对于≥50W的目标数据支持≤3S输出结果，检索结果首页正样本召回率≥90%；</p> <p>7. 基于前述文字语义描述快速检索的结果，支持包括但不限于对目标及其周围目标进行二次检索定位、按相似度进行排序、选中查看关联录像/图片操作；</p> <p>8. 文字语义描述内置包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持根据用户所选高频词自动填充描述成句，支持自定义≥8个高频词分组，支持保存≥10条历史检索词条；</p> <p>9. 支持文字语义描述搜索内容合规性检测并自动过滤敏感内容，支持自动检测包括但不限于网络连接资源异常、运行环境异常、WEB路径暴破、密码暴破的异常行为并对应产生报警；</p> | 台 | 4 | 25112.89 | 100451.56 | 5760.00 | 138.32 |  |
|----|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|-----------|---------|--------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>10. 支持在独立的文字语义描述搜索应用展示界面自定义时间范围进行全通道录像检索，支持异源输出<math>\geq 1</math>路分辨率<math>\geq 7680 \times 4320</math>的视频图像+<math>\geq 1</math>路分辨率<math>\geq 1920 \times 1080</math>的视频图像；</p> <p>11. 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡，支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段；</p> <p>12. 支持自动跳转https功能，设备启用自动跳转https功能后不支持http协议访问，http访问入口连接会自动重定向到https入口，支持前端IPC证书二次校验机制，未通过证书校验的IPC不允许添加；</p> <p>13. 支持识别检测包括但不限于已知漏洞、XML内容格式、URL黑名单、报文格式合法性、SQL/XSS攻击、报文参数攻击、扫描器攻击，支持拦截攻击报文，对于网络端口扫描行为支持预警并自动封禁IP；</p> <p>14. <math>\geq 16</math>个SATA接口，<math>\geq 2</math>个VGA接口、<math>\geq 2</math>个HDMI接口，支持<math>\geq 2</math>个千兆网口、<math>\geq 4</math>个USB接口、<math>\geq 1</math>个eSATA接口，<math>\geq 16</math>路报警输入、<math>\geq 8</math>路报警输出接口；</p> <p>15. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |          |          |         |  |  |
|----|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|--|--|
| 27 | 030507013027 | 高性能网络硬盘录像机 | <p>1. 项目名称：高性能网络硬盘录像机；</p> <p>2. 盘位：≥24盘位，19英寸标准机箱；</p> <p>3. 支持≥24个SATA接口硬盘，所有接口均支持接入≥20T硬盘，支持≥128路H. 264、H. 265视频流混合接入，输入带宽≥1024Mbps，支持≥36路1080P视频同时解码输出；</p> <p>4. 支持即时回放功能，在预览画面下对指定通道的当前录像进行回放，并且不影响其他通道预览，支持重要录像文件加锁保护功能，支持硬盘配额和硬盘盘组两种存储模式，可对不同通道分配不同的录像保存容量或周期；</p> <p>5. 支持异源输出≥2路分辨率≥7680×4320的视频图像，支持输出≥1路分辨率≥7680×4320的视频图像同时再异源输出≥1路分辨率≥4096×2160的视频图像；</p> <p>6. 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡，支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段；</p> <p>7. 支持自动跳转https功能，设备启用自动跳转https功能后不支持http协议访问，http访问入口连接会自动重定向到https入口，支持前端IPC证书二次校验机制，未通过证书校验的IPC不允许添加到NVR；</p> <p>8. 支持识别检测包括但不限于已知漏洞、XML内容格式、URL黑名单、报文格式</p> | 台 | 2 | 26971.56 | 53943.12 | 3672.00 |  |  |
|----|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|--|--|



|    |              |             |                                                                                                                                                                       |   |     |         |          |         |       |  |
|----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|----------|---------|-------|--|
|    |              |             | 合法性、SQL/XSS攻击、报文参数攻击、扫描器攻击，支持拦截攻击报文，对于网络端口扫描行为支持预警并自动封禁IP；<br>9. ≥2个DP接口、≥2个HDMI接口，支持≥4个千兆网口、≥4个USB接口、≥1个eSATA接口，≥16路报警输入、≥8路报警输出接口，支持冗余电源、冗余风扇；<br>10. 其他：满足设计及规范要求。 |   |     |         |          |         |       |  |
| 28 | 030501004028 | 专用存储硬盘      | 1. 项目名称：专用存储硬盘；<br>2. 规格≥8T；<br>3. 接口类型：SATA；转速≥5400rpm；缓存≥64MB；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                  | 块 | 24  | 1651.60 | 39638.40 | 576.00  | 17.76 |  |
| 29 | 030501004029 | 企业级硬盘       | 1. 项目名称：企业级硬盘；<br>2. 规格≥8T；<br>3. 接口类型：SATA；转速≥7200rpm；缓存≥64MB；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                   | 块 | 42  | 2069.46 | 86917.32 | 1008.00 | 31.08 |  |
| 30 | 030501004030 | 128G监控专用存储卡 | 1. 项目名称：128G监控专用存储卡；<br>2. 规格：128G；<br>3. 读取速度≥100MB/秒；写入速度≥80MB/秒；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                               | 张 | 125 | 95.08   | 11885.00 | 906.25  |       |  |

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <div>1. 项目名称：视频解码拼接控制服务主机；<br/>2. 框架式结构，采用嵌入式纯硬件架构, 无需其他操作系统，具有10槽位，输入最高支持40路，输出最高支持60路；同时支持双电源、双主控；<br/>3. 支持根据温度变化自动调整转速，风扇模块支持热插拔操作；<br/>4. 支持网络、数字视频信号的接入和切换输出，支持解码H. 265、H. 264、MPEG4、MJPEG等主流的编码格式，支持PS、TS、ES、RTP等主流封装格式；<br/>5. 支持通过客户端预编辑操作。预编辑不实时上墙，待完成编辑后切换上墙；预编辑操作包括窗口操作(开关窗、漫游、缩放、分屏、置顶、置底、子窗口放大还原、启停解码)、上墙操作（本地信号源、网络源上墙、单窗口轮巡、多窗口轮巡）、字幕操作（开启、关闭、设置参数）。单墙预编辑操作的过程中其他电视墙不受影响；<br/>6. 支持选中取流成功的窗口操作远程云台；<br/>7. 支持将1路输入视频图像发送至多个输出接口拼接显示；支持将多路输入视频图像发送至多个输出接口拼接显示；支持设备内任意输出解码板之间的拼接或集群内任意设备输出口拼接功能。最大支持拼接32路（1920×1080）像素的视频图像，拼接时不同输出口之间画面</div> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          |          |         |       |  |
|----|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|
| 31 | 030506007031 | 视频解码拼接控制服务主机 | 自然图像；拼接时任意两输出画面之间画面同步，无撕裂感，且无缝拼接。支持多块屏幕图像的任意规格拼接，支持将所有显示单元拼接形成一个高分辨率的无缝单一屏。全屏刷新时间≤20ms；<br>8. 支持对接入视频图像进行1/4/6/8/9/16/25/36/49/64画面分割显示，视频切换流畅无黑屏；<br>9. 支持虚拟LED字幕功能，支持设置字体颜色、背景颜色，滚动和静止模式，滚动速度，滚动的情况下要求流畅无卡顿；字幕内容输入支持中英文字符，支持换行；设备支持时钟数字显示，时间为设备自身时间；支持配置显示年月日时分秒的样式以及12/24时间制式；整机10张解码卡最大支持8个字幕同时显示，单墙支持3条字幕；支持滚动模式下首尾相接效果，支持跑马灯效果；<br>10. 支持IPV6网络协议兼容，支持与IPC、NVR、平台设备对接；<br>11. 支持通过自动识别屏幕的行列号信息生成对应的电视墙规模和绑定输出口关系，进行绑定；<br>12. 支持音频矩阵设置，支持可视化快速关联，最大支持16进16出矩阵切换。支持单墙绑定1路音频输出；支持音视频解绑，可通过矩阵界面一键切换音频输入输出关联关系；可自定义编辑音频输入、输出接口名称，支持至少32个字符的中英文名称。可设置音频输入输出接口是否在矩阵界面中显示，支持查看已绑定音频的输出通道图标显示；支持同一输入音频可绑定多个输出通道。支持一键解除所有音频输入输出关联关系。支持DP转3.5mm音频与HDMI内嵌音 | 台 | 1 | 30407.12 | 30407.12 | 1080.00 | 21.30 |  |
|----|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          |          |        |      |  |
|----|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|------|--|
|    |              |          | 频选择输入，支持DP转3.5mm音频与HDMI内嵌音频同时输出；<br>13. 支持通过网络键盘/串口键盘控制带有云台功能的前端相机。支持通过摇杆和触控屏实现对云台设备的控制，支持预置位、自动巡航、模式路径、光圈调节、变焦、变倍、雨刷、灯光等控制功能；<br>14. 支持接入具有区域入侵功能的前端摄像机，支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测、离开区域侦测，可对前端码流里面的智能信息进行解码并显示，并触发报警弹窗、联动报警输出；<br>15. 其他：满足设计及规范要求。        |   |   |          |          |        |      |  |
| 32 | 030506007032 | 拼接解码输出板卡 | 1. 项目名称：拼接解码输出板卡；<br>2. 支持≥6路HDMI信号输出，单路分辨率≤1920×1200；<br>3. 具有≥64路视频解码通道，解码能力达32路1080，64路720，16路400W，8路800W，4路1600W解码；最大支持2路3200W；<br>4. 支持3200W高清视频解码；<br>5. 支持HDMI内嵌音频输出；<br>6. 视频解码格式支持H264, H265, Smart264, Smart265, MJPEG；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 块 | 1 | 21803.11 | 21803.11 | 144.00 | 6.18 |  |

|    |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |    |          |          |         |       |  |
|----|--------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|---------|-------|--|
| 33 | 030506007033 | 混合输入板卡  | 1. 项目名称：混合输入板卡；<br>2. 支持4路HDMI信号输入，单路分辨率 $\leq 1920 \times 1200$ ；<br>3. 单板编码能力为 $\geq 4$ 路1080p@60Hz；<br>4. 视频输入分辨率：1024 $\times$ 768@60Hz、1280 $\times$ 1024@60Hz、1366 $\times$ 768@60Hz、1440 $\times$ 900@60Hz、1680 $\times$ 1050@60Hz、1280 $\times$ 960@60Hz、1600 $\times$ 1200@60Hz、1280 $\times$ 720P@50Hz、1280 $\times$ 720P@60Hz、1920 $\times$ 1080P@50Hz、1920 $\times$ 1080P@60Hz、1920 $\times$ 1200@60Hz；<br>5. 支持两种音频输入方式：HDMI内嵌音频和外置音频输入；<br>6. 音频输入支持16bit，48KHz采样，支持双声道，立体声；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 块 | 1  | 15825.63 | 15825.63 | 96.00   | 4.81  |  |
| 34 | 030501006034 | HDMI线   | 1. 项目名称：HDMI线；<br>2. 网络传输带宽 $\geq 1000$ mbps；<br>3. 长度 $\geq 15$ m；满足或优于HDMI2.0；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 根 | 12 | 259.00   | 3108.00  | 432.00  | 53.16 |  |
| 35 | 030507008035 | 二合一防雷模块 | 1. 项目名称：二合一防雷模块；<br>2. 电涌保护特性：最大持续工作电压 $\geq 275$ V，标称放电电流 $\geq 10$ KA；响应时间 $\leq 25$ ns；电源、信号二合一防雷；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 个 | 79 | 230.42   | 18203.18 | 2294.16 | 48.98 |  |

|    |              |           |                                                                                                                                                   |   |     |        |          |         |  |  |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|----------|---------|--|--|
| 36 | 030501013036 | 摄像机专用安装支架 | 1. 项目名称：摄像机专用安装支架；<br>2. 用于需配合支架安装的各类摄像机；<br>金属材质，管径大于25mm或根据实际定制；<br>3. 安装方式：与摄像机配套使用，根据环境特点综合考虑；<br>4. 根据安装位置文物环境特点做风貌匹配处理；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 115 | 207.72 | 23887.80 | 8280.00 |  |  |
|----|--------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|----------|---------|--|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>1. 项目名称：综合管理平台工控机；</p> <p>2. 内置综合管理平台，支持视频监控、文字语义检索、门禁管理、可视对讲、出入口车辆放行管理、停车场车辆收费管理、园区人员布控、园区人车智能搜索、视频联网、入侵报警、设备网络管理业务，支持包括但不限于高空抛物、电动车进电梯、电瓶车违规停放、人员离岗、暴露垃圾、打包垃圾、垃圾桶满溢的智能监控报警事件；</p> <p>3. 平台系统配置：处理器核心数<math>\geq 6</math>核、处理器线程数<math>\geq 12</math>线程、<math>\geq 48\text{GB}</math>内存、<math>\geq 1</math>个HDMI接口、<math>\geq 1</math>个DP接口、<math>\geq 2</math>个千兆网口、<math>\geq 4</math>个USB接口，存储系统配置：<math>\geq 4</math>个SATA接口、<math>\geq 1</math>个HDMI接口、<math>\geq 1</math>个VGA接口、<math>\geq 2</math>个千兆网口、<math>\geq 3</math>个USB接口、<math>\geq 16</math>路报警输入接口、<math>\geq 4</math>路报警输出接口；</p> <p>4. 已授权<math>\geq 300</math>路视频、<math>\geq 100</math>路文字语义检索监控点位、<math>\geq 50</math>个门禁、<math>\geq 1500</math>户可视对讲、<math>\geq 10000</math>人员信息、<math>\geq 4</math>车道、<math>\geq 200</math>个防区管理，支持对用户、角色、组织、区域、人员、车辆、卡片、设备等基础资源进行管理调配，每个人员至少支持人脸、指纹、卡；</p> <p>5. 支持以脸搜脸、人体查询、车辆查询、人车轨迹查询等智能应用功能，支持上传图片并识别图片中人脸、人体和车辆目标，支持选择人脸、人体和车辆搜索符合目标的抓拍记录并展示轨迹；</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |   |          |           |         |      |  |
|----|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|-----------|---------|------|--|
| 37 | 030501013037 | 综合管理平台工控机 | <p>6. 支持在线和离线GIS地图、静态地图导入，支持对一个区域添加多张静态地图，支持在地图上添加标记、收藏、测量、放大缩小等基本地图工具，支持地图上资源点的搜索；</p> <p>7. 支持通过文字语义描述检索目标对象或内容，文字语义描述内置包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持根据用户所选高频词自动填充描述成句，支持包括但不限于对目标及其周围目标进行二次检索定位、按相似度进行排序、选中查看关联录像/图片操作；</p> <p>8. 支持人员信息采集，可对人脸照片质量进行评价，采集方式包括但不限于：通过采集设备在线采集人脸、指纹、身份证信息；通过APP方式采集人脸照片；通过人证比对设备离线或在线采集人脸照片；通过平台批量导入人脸照片，支持验证照片命名、大小和质量是否符合要求；</p> <p>9. 支持多类数据自定义扩展，包括但不限于门禁事件展示信息与查询信息自定义扩展、考勤数据来源自定义扩展、考勤事件类型自定义扩展、考勤规则自定义扩展、巡更点自定义扩展、车辆和卡片信息自定义扩展、停车场放行规则自定义扩展、停车场收费规则自定义扩展、停车场支付方式自定义扩展；</p> <p>10. 支持电视墙场景管理和场景切换，支持对大屏进行1/4/9/16/25分屏、拼接、开窗、窗口漫游的操作，支持在iPad或其他平板电脑上操作监控点上墙、拼接、分屏、漫游、预案切换等操作。</p> | 台 | 8 | 23379.71 | 187037.68 | 3360.00 | 4.88 |  |
|----|--------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|-----------|---------|------|--|



|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>作；</p> <p>11. 支持以脸搜脸，对人脸图片进行检索，支持以脸搜脸的多脸模式，上传一张图片中有多个人脸时，可对图片中的多个人脸一次识别后依次选择进行以脸搜脸；</p> <p>12. 支持对监控点、编码设备的在线状态进行巡检，支持以统计图方式展示巡检结果，支持监控图像视频质量诊断，支持图像偏色、噪声干扰、图像过暗、图像过亮、视频丢帧、视频抖动、对比度异常、条纹干扰、视频遮挡、信号丢失、图像黑白、图像模糊、场景变换等；</p> <p>13. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |          |          |         |      |  |
|----|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|
| 38 | 030501017038 | 视频监控综合管理平台 | <p>1. 项目名称：视频监控综合管理平台；</p> <p>2. 支持统一管理各文物点的视频监控，实现视频监控系统的智能化应用及统一集成化管理；</p> <p>3. 最大支持监控点管理容量<math>\geq</math>100000路，最大支持用户<math>\geq</math>10000个，支持并发在线用户<math>\geq</math>1000个；</p> <p>4. 支持用户密码有效时间段进行设置管理，支持用户IP绑定，指定IP地址用户才能登陆平台；支持BS、CS客户端以及IOS、Android移动端应用；</p> <p>5. 支持业务应用组件化，各组件独立运行维护、独立安装或卸载，支持部署组件（服务）到服务器集群，支持集群管理，支持系统分布式、负载均衡等技术，支持多级架构进行系统平台规模扩展，支持开放API接口给第三方系统对接；</p> <p>6. 支持根据用户使用习惯自定义配置快捷功能入口，支持首页投放大屏展示，支持不少于最近七日的用户活跃数统计，支持对系统中的分组、服务器、组件等统计概览、查看，支持统计服务器在线率及各服务器在线详情；</p> <p>7. 支持不同色彩展示运行告警状态，支持告警统计、概览、处理，支持告警记录查看、查询，支持告警单条、批量处理；支持系统最近7天每日告警数统计，支持评分量化系统监控指数，显示系统运行状态；</p> <p>8. 支持系统内各节点进行查看、增加、</p> | 套 | 1 | 57523.90 | 57523.90 | 4800.00 | 3.84 |  |
|----|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>删除、修改，展示、查找；支持对系统内所有服务器进行监控，包括名称、IP地址、状态、未处理告警数、CPU使用率、内存使用率、磁盘容量、主机代理版等；支持对系统内所有组件信息进行监控，组件信息包含：组件名称、未处理告警数、所属服务器、最近操作时间、授权状态、维保期限、使用期限等；</p> <p>9. 支持对服务的参数配置进行查询、查看、修改、下发，支持告警策略配置启用、查看、修改、设置，支持集群信息查看、添加、删除，支持授权查看管理、导入、移除授权文件；支持在线授权激活、离线授权激活；</p> <p>10. 支持查看视频设备、其他类型设备的设备接入的情况和在离线信息展示，支持查看监控点、报警防区、IO通道等通道资源接入情况；</p> <p>11. 支持查看和导出人员通道事件，至少包括尾随通行、反向闯入、外力冲撞、翻越、通行超时事件；</p> <p>12. 支持报警事件分流管理，当处理人超时未处理报警事件时能自动转其他用户处理，支持批量处理报警事件并记录处理意见，处理单个报警事件时可选预置处理意见实现快速处理，支持转其他用户处理；</p> <p>13. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

|    |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |          |          |         |      |  |
|----|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|
| 39 | 030501017039 | 数据对接系统 | <p>1. 项目名称：数据对接系统；</p> <p>2. 具备公安天网、雪亮工程、省级文物监管平台、智游天府等平台的接入能力；</p> <p>3. 支持联网接入多个上级视图库，支持多个下级视图库的联网接入；</p> <p>4. 支持以画布式推拽模式和向导模式进行数据集成任务开发，任务主要由输入插件、处理插件和输出插件组成，实现数据接入、数据处理和数据分发，展示数据输入输出流向；</p> <p>5. 支持按数字、日期等业务字段进行数据增量字段的配置，可实现断点续传，指定偏移量进行数据增量抽取；</p> <p>6. 支持将不限于门禁事件、卡口事件、访客事件、人脸事件、过车事件、人体事件、车辆识别事件等事件数据上传到上级平台；</p> <p>7. 支持事件订阅管理，包括添加、查看、开启、取消订阅和单个以及批量删除订阅；</p> <p>8. 支持查看事件数据传输执行状态，查看输入数据量和输出数据量以及异常数据量等；</p> <p>9. 支持基于视频通用标准协议与外域平台互联互通，实现平台视频资源点位推送等操作控制；</p> <p>10. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 套 | 1 | 34739.68 | 34739.68 | 4800.00 | 3.84 |  |
|----|--------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |          |          |         |      |  |
|----|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|
| 40 | 030501017040 | 视频监控综合管理软件 | 1. 项目名称：视频监控综合管理软件；<br>2. 支持≥2000路视频接入管理；<br>3. 支持视频预览、录像回访、图片监控、视频上墙、视频事件；<br>4. 支持视频实时预览能力，实现预览窗口布局切换、预览画面自适应及全屏切换；<br>5. 支持自动在1/4/6/7/9/16/24画面分隔模式间进行监控点轮巡预览，轮巡时间可设置，支持全屏显示，预览画面支持监控点信息、语音对讲、开关声音、云台与镜头控制、抓图、多图抓拍等；<br>6. 支持智能规则展示的能力；<br>7. 支持在预览监控点画面时进行一键上墙、云台控制、语音对讲，支持视频画面叠加水印，包括视频预览、录像回放、即时回放、录像剪辑、手动录像和录像下载时叠加，支持录像回放和录像下载权限分离，支持为用户分配是否具有录像下载权限；<br>8. 支持录像计划管理能力，支持实时录像计划、录像回传计划；<br>9. 支持配置级联点位录像计划，支持级联点位抓图计划配置、图片查询和手动抓图，图片查询支持批量下载，支持配置批；<br>10. 支持录像回放能力，支持多画面同步回放和异步回放切换、超高倍速回放、分段回放、录像下载、录像剪辑、录像标签、录像锁定、录像抓图；<br>11. 支持视频预览与图片实时监控模式切换能力，实现图片监控模式； | 套 | 1 | 83738.95 | 83738.95 | 4800.00 | 3.84 |  |
|----|--------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <div>12. 支持图片查询回放能力，实现按监控点、时间段展示抓拍图片；</div> <div>13. 支持图片自动播放能力，支持图片自动播放速度可设置；</div> <div>14. 支持图片下载能力；</div> <div>15. 支持电视墙场景管理能力，实现场景窗口配置、场景切换计划配置以及轮巡计划的管理；</div> <div>16. 支持上墙控制能力，实现场景一键上墙、场景切换、电视墙切换、监控点上下墙、轮巡控制操作；</div> <div>17. 支持视频事件布撤防能力，可按计划模版进行布防，事件类型包括移动侦测、视频丢失、视频遮挡、报警输入、报警输出；</div> <div>18. 其他：满足设计及规范要求。</div> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |          |          |         |      |  |
|----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|
| 41 | 030501017041 | 智能分析应用系统 | <p>1. 项目名称：智能分析应用系统；</p> <p>2. 支持接收行为分析事件并进行联动，行为分析事件包括：穿越警戒线、区域入侵、进入区域、离开区域、徘徊、停车、物品遗留、物品拿取、快速移动、疑似肢体冲突、人群聚集、突然倒地、起身、折线攀高、离岗、剧烈运动、玩手机检测、人数异常检测；</p> <p>3. 支持基于多模态大模型，实现视图数据的开放式语义检索，不局限于传统的录像回放及固定属性查找。</p> <p>4. 针对锁定的目标支持快捷查看目标动向；</p> <p>5. 预置热门搜索词条并记录历史搜索，支持用户点击进行快速搜索；</p> <p>6. 支持以脸搜脸，对人脸图片进行检索，检索结果支持列表模式和地图模式，地图模式可以按照时间顺序形成人脸轨迹，用于描述目标人员在该区域的移动路线；</p> <p>7. 支持上传图片并识别图片中人脸、人体和车辆，支持选择人脸、人体和车辆搜索符合目标的抓拍记录并展示轨迹；支持将抓拍记录中的人脸加入人脸分组进行一键布防，加入人脸分组时支持检测分组中是否已有相似人脸及相似度，如有相似人脸则进行提示并可选择是否加入；</p> <p>8. 支持对陌生人识别，人脸不在名单内时，系统自动报警；支持高频人员识别，支持查看高频人员出现的次数、抓拍时间、抓拍点、人脸抓拍图、抓拍原图、人脸轨迹等，并将人员加入分组进行一键布控；</p> <p>9. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 套 | 1 | 51629.90 | 51629.90 | 4800.00 | 3.84 |  |
|----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |          |          |         |      |  |
|----|--------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|------|--|
| 42 | 030501017042 | 视频质量诊断应用系统 | 1. 项目名称：视频质量诊断应用系统；<br>2. 支持≥400监控点通道的图像质量诊断结果统计和查看；<br>3. 支持图像模糊、图像过亮、图像偏色、图像过暗、图像过亮、视频抖动、视频丢帧、场景变换、视频遮挡、对比度、条纹干扰、噪声干扰、信号丢失、黑白图像指标诊断；<br>4. 支持码流分辨率、编码格式指标采集；<br>5. 支持诊断对比图查看和诊断结果矫正功能；<br>6. 支持巡检计划配置，可以按照类型和资源以及自定义的巡检周期进行巡检计划配置；<br>7. 支持监控点图像质量统计报表，展现各类诊断故障数量；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 1 | 49342.70 | 49342.70 | 4800.00 | 3.84 |  |
| 43 | 030501017043 | 短信推送模块     | 1. 项目名称：短信推送模块；<br>2. 支持通过云平台的短信通道给本地平台发送短信；<br>3. 支持将报警信息、事件联动信息等通过发送短信的方式推送给管理人员；<br>4. 短信模板编辑：可在平台中编辑短信模板，联动云平台短信发送；<br>5. 支持≥3000条短信推送；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                          | 套 | 1 | 3406.72  | 3406.72  | 1200.00 | 3.31 |  |



|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                   |   |    |         |            |          |        |  |
|----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|------------|----------|--------|--|
| 44 | 030507017044 | 视频监控系统调试    | 1. 项目名称：视频监控系统调试；<br>2. 根据文保点的分布，以文保点为单位，对每处文保点进行视频监控系统进行调试；<br>3. 内容包含但不限于前端点位配置、网络、端口、码流、图像、字符、智能分析报警策略、存储策略、音视频配置、区域上墙轮循方案等配置；<br>4. 视频监控系统调试实现：视频上墙、视频存储、回放等功能；<br>5. 系统建设完后试运行应满足建设单位需求；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                 | 项 | 1  | 9101.55 | 9101.55    | 6750.00  | 54.60  |  |
| 45 | 030507008045 | 原视频监控系统设备拆除 | 1. 项目名称：原视频监控系统设备拆除；<br>2. 原视频监控系统设备拆除，含废弃管线、支架、立杆；<br>3. 设备、管线、设施设备等拆除后规整并移交建设单位；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                            | 项 | 1  | 2439.10 | 2439.10    | 2105.75  | 17.10  |  |
|    |              | 分部小计        |                                                                                                                                                                                                                                   |   |    |         | 1347871.96 | 86300.31 | 782.35 |  |
|    |              | 三、 安防专用网络系统 |                                                                                                                                                                                                                                   |   |    |         |            |          |        |  |
| 46 | 030501012046 | 8口工业级交换机    | 1. 项目名称：8口工业级交换机；<br>2. 端口：10/100/1000BASE-T以太网端口≥8个；千兆SFP端口≥2个；<br>3. 交换容量≥35Gbps，包转发率≥28Mpps；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 采用双电源，输入电压：DC12~52V供电；<br>7. 工作温度-40℃~75℃；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 17 | 1831.34 | 31132.78   | 6120.00  | 156.91 |  |

|    |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          |          |         |       |  |
|----|--------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|
| 47 | 030501012047 | 24口工业级交换机 | 1. 项目名称：24口工业级交换机；<br>2. 端口：10/100/1000BASE-T以太网端口≥24个；千兆SFP端口≥2个；<br>3. 交换容量≥100Gbps，包转发率≥78Mpps；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 采用双电源，输入电压：DC12~52V供电；<br>7. 工作温度-40℃~85℃；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。                                  | 台 | 5 | 3661.11  | 18305.55 | 1800.00 | 46.15 |  |
| 48 | 030501012048 | 核心交换机     | 1. 项目名称：核心交换机；<br>2. 交换容量≥4.8Tbps，包转发率≥1624Mpps；<br>3. 端口数量：≥32个千兆电口、≥16个千兆光口；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 支持静态路由，支持动态路由RIP、RIPng、OSFP、OSPFv3，支持VRRP（虚拟路由冗余协议）；<br>7. 电源：AC110-240V输入；<br>8. 工作温度-40℃~70℃；<br>9. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 6 | 16376.76 | 98260.56 | 3600.00 | 83.10 |  |

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |          |          |         |       |  |
|----|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|
| 49 | 030501012049 | 高性能核心交换机 | <p>1. 项目名称：高性能核心交换机；</p> <p>2. 交换容量≥2.4Tbps，包转发率≥462Mpps；</p> <p>3. 端口数量：≥：28个<br/>10/100/1000BASE-T端口、≥4个<br/>100/1000BASE-X SFP Combo端口，≥8<br/>个10G/1GBASE-XSFP+端口；≥1个slot<br/>扩展插槽，≥2个模块化风扇插槽，≥2<br/>个可插拔电源插槽；</p> <p>4. 支持基于端口的VLAN；支持基于MAC<br/>的VLAN；基于协议的VLAN；基于IP子网<br/>的VLAN；</p> <p>5. 支持集中式MAC地址认证、802.1x认<br/>证、支持用户帐号、IP、MAC、VLAN、<br/>端口等用户标识元素的动态或静态绑<br/>定，同时实现用户策略（VLAN、QoS、<br/>ACL）的动态下发</p> <p>6. 具备设备级和链路级的多重可靠性保<br/>护；</p> <p>7. 支持过流保护、过压保护和过热保护<br/>技术；</p> <p>8. 输入电压：额定电压范围：100～<br/>240V AC：50/60Hz；</p> <p>9. 工作环境温度：-5℃～45℃；</p> <p>10. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 2 | 19033.44 | 38066.88 | 1200.00 | 27.70 |  |
|----|--------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|

|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |    |          |          |         |         |  |
|----|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|---------|---------|--|
| 50 | 030501012050 | 板卡式核心交换机    | 1. 项目名称：板卡式核心交换机；<br>2. 交换容量 $\geq 38.4\text{Tbps}$ ，转发性能 $\geq 7200\text{Mpps}$<br>3. 支持槽位数 $\geq 3$ ，3个业务板槽，业务板卡集成主控能力，无需独立主控板卡，支持电源冗余，整机高度 $\leq 4\text{U}$<br>4. 配置双电源，支持独立的console管理串口， $\geq 1$ 个带外管理口；<br>5. 支持静态路由、策略路由、RIP、OSPF等三层路由协议；<br>6. 支持DHCP Server、DHCP Relay、DHCP Snooping；<br>7. 支持SP、WRR、SP+WRR等队列调度方式；<br>8. 支持基于源MAC地址、源IP、源端口、指定协议的ACL验证；支持802.3ad规定的链路聚合功能；支持用户访问控制，可以为远程连接用户提供访问控制，拒绝未通过验证的连接，支持用户的分级分权控制，可以为用户分配不同权限，每个用户只能进行其权限所允许的操作；<br>9. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1  | 28684.70 | 28684.70 | 684.00  | 23.08   |  |
| 51 | 030501012051 | 板卡式核心交换机电口卡 | 1. 项目名称：板卡式核心交换机电口卡；<br>2. $\geq 48$ 端口十兆/百兆/千兆以太网电接口板 (FA, RJ45)；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 张 | 1  | 12435.70 | 12435.70 | 600.00  | 13.85   |  |
| 52 | 030501012052 | 板卡式核心交换机光口卡 | 1. 项目名称：板卡式核心交换机光口卡；<br>2. $\geq 48$ 端口百兆/千兆以太网光接口板 (EA, RJ45/SFP)；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 张 | 1  | 14107.13 | 14107.13 | 600.00  | 13.85   |  |
| 53 | 030501010053 | 千兆光模块       | 1. 项目名称：千兆光模块；<br>2. 传输速率： $1000\text{Mbit/s}$ ；<br>3. 传输模式：全双工/半双工；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 个 | 20 | 302.46   | 6049.20  | 1162.60 | 1379.60 |  |

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |         |          |        |        |  |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|--------|--|
| 54 | 030501010054 | 光纤收发器    | 1. 项目名称：光纤收发器；<br>2. 光纤类型：单模单纤双向；<br>3. 传输距离：≥3km；<br>4. 端口：≥1千兆电口，≥1千兆光口；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                     | 对 | 8 | 566.39  | 4531.12  | 465.04 | 551.84 |  |
| 55 | 030501009055 | 网络数据接入网关 | 1. 项目名称：网络数据接入网关；<br>2. 带机量：≥100；<br>3. 内存≥256MB；<br>4. WAN：≥2*GE；LAN：≥3*GE；<br>5. NAT会话数≥4万；<br>6. 支持包过滤的防火墙功能，可以灵活定义流量控制策略；<br>7. 支持固定IP地址、DHCP自动获取；<br>8. 支持IPSec VPN，支持硬件VPN加密引擎；<br>9. 设备管理安全：支持基于角色权限管理，能够基于角色进行资源分配、用户与角色的对应，灵活安全控制权限；<br>10. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 8 | 2381.79 | 19054.32 | 960.00 | 29.52  |  |

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |          |          |        |       |  |
|----|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|
| 56 | 030501009056 | 中心网络数据接入网关 | 1. 项目名称：中心网络数据接入网关；<br>2. 转发性能：≥60Mpps，交换容量：≥262Gbps；<br>3. 内存≥4GB；<br>4. ≥1个Console口，局域网接口≥3个千兆电口；<br>5. 支持固定IP地址、DHCP自动获取；<br>6. 支持VPN互联技术，包括：IPSec、L2TP、ADVPN等，支持国密办加密算法，提供各种应用场景下的VPN安全接入；<br>7. 支持802.1X/Portal认证，EAD安全检查认证、终端MAC地址认证等。<br>8. 支持基于报文五元组过滤，ASPF状态过滤、MAC地址过滤、URL过滤、AV防病毒、APR、基于域防火墙、IPS等；<br>9. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 20727.31 | 20727.31 | 360.00 | 11.08 |  |
|----|--------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|

|    |              |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |          |          |          |         |  |
|----|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|----------|---------|--|
| 57 | 030501016057 | 重点保护对象视频专网租赁及运维服务 | 1. 项目名称：重点保护对象视频专网租赁及运维服务；<br>2. 本项目前端各重点对象视频监控信号传输至总监控中心，采用租赁运营商网络专线的方式；<br>3. 重点保护对象带宽要求：上行 $\geq$ 100Mbps、下行 $\geq$ 100Mbps；<br>4. 网络性能指标应达到YD/T 1171-2015《IP网络技术要求网络性能参数与指标》中规定的“1级”服务质量（QoS）等级；网络时延 $\leq$ 400ms；时延抖动 $\leq$ 50ms；丢包率 $\leq 1 \times 10^{-3}$ ；包误差率 $\leq 1 \times 10^{-4}$ ；<br>5. 网络故障率指标： $\leq 1$ 次/月；<br>6. 网络故障恢复时间指标： $\leq 2$ 小时；<br>7. 接驳点要求：运营商负责将专线引至每处文保点位指定处；<br>8. 包含2年的线路租赁费、传输设备费、占地赔偿费、网络接入费等，费用从试运行开始计算；<br>9. 包含2年运维服务：含设备、线路维护，含人工；<br>10. 本项费用以单处文保点为单位计价；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 处 | 8 | 10755.37 | 86042.96 | 58306.40 | 6673.60 |  |
|----|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|----------|---------|--|

|    |              |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |   |          |           |           |          |  |
|----|--------------|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---|----------|-----------|-----------|----------|--|
| 58 | 030501016058 | 总监控中心视频专网租赁及运维服务 | 1. 项目名称：总监控中心视频专网租赁及运维服务；<br>2. 本项目总监控中心运营商网络专网租赁及运维服务；<br>3. 带宽要求：上行 $\geq 2000\text{Mbps}$ 、下行 $\geq 2000\text{Mbps}$ ；<br>4. 网络性能指标应达到 YD/T 1171-2015《IP网络技术要求网络性能参数与指标》中规定的“1级”服务质量（QoS）等级；网络时延 $\leq 400\text{ms}$ ；时延抖动 $\leq 50\text{ms}$ ；丢包率 $\leq 1 \times 10^{-3}$ ；包误码率 $\leq 1 \times 10^{-4}$ ；<br>5. 网络故障率指标： $\leq 1$ 次/月；<br>6. 网络故障恢复时间指标： $\leq 2$ 小时；<br>7. 接驳点要求：运营商负责将专线引至每处文保点位指定处；<br>8. 包含2年的线路租赁费、传输设备费、占地赔偿费、网络接入费等，费用从试运行开始计算；<br>9. 包含2年运维服务：含设备、线路维护，含人工；<br>10. 其他：满足设计及规范要求。 | 处  | 1 | 66455.56 | 66455.56  | 45033.13  | 5154.38  |  |
| 59 | 030501015059 | 网络系统调试、自检及试运行    | 1. 项目名称：网络系统调试、自检及试运行；<br>2. 网络系统调试及功能验证，包括：网络决策部署、端口测速、网络安全测试等；<br>3. 对本系统整体调试完成后应进行系统自检，符合设计功能；<br>4. 本系统整体调试、自检合格和应进入试运行，并保存记录；<br>5. 调试网络点位数量 $\geq 200$ 个；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 系统 | 1 | 26880.95 | 26880.95  | 15150.00  | 5499.01  |  |
|    |              | 分部小计             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |   |          | 470734.72 | 136041.17 | 19663.67 |  |
|    |              | 四、 监控中心配套设施      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |    |   |          |           |           |          |  |



|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |    |         |          |         |       |  |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|
| 60 | 030501013060 | 安防系统客户端工控机 | <p>1. 项目名称：安防系统客户端工控机；</p> <p>2. 实现对安防子系统的管理控制，实时监控与数据可视化，报警联动与应急响应，数据统计与报表、权限管理等；</p> <p>3. 支持多路高清视频回放，支持多屏显示（最多4屏），视频预览和业务操作并行，提高效率支持存储录像快速下载；</p> <p>4. 支持主流操作系统，支持主流安防软件，支持主流视音频播放；</p> <p>5. 工控机定制硬件：含信息交互和操作配套件，内存≥16G；≥1个256G SSD，≥1个1T硬盘；HDMI≥1个、DP≥2个，音频接口≥2个、千兆网口≥1个、SATA接口≥4个、内存槽≥2个；</p> <p>6. 配套1台液晶显示器：分辨率≥2K；尺寸≥23.8英寸；对比度≥1000:1；亮度：≥300cd/m2；屏幕比例：16:9；响应时间≤4ms；</p> <p>7. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 11 | 8054.38 | 88598.18 | 1980.00 | 50.82 |  |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|

|    |              |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |   |         |          |        |      |  |
|----|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|------|--|
| 61 | 030506007061 | 总监控中心安防系统<br>客户端工控机 | 1. 项目名称：总监控中心安防系统客户端工控机；<br>2. 实现对安防子系统的管理控制，实时监控与数据可视化，报警联动与应急响应，数据统计与报表、权限管理等；<br>3. 支持多路高清视频回放，支持多屏显示（最多4屏），视频预览和业务操作并行，提高效率支持存储录像快速下载；<br>4. 支持主流操作系统，支持主流安防软件，支持主流视音频播放；<br>5. 工控机定制硬件：含信息交互和操作配套件，内存≥16G；≥1个256G SSD，≥1个1T硬盘；HDMI≥1个、DP≥2个，音频接口≥2个、千兆网口≥1个、SATA接口≥4个、内存槽≥2个；<br>6. 配套2台液晶显示器：分辨率≥2K；尺寸≥23.8英寸；对比度≥1000:1；亮度：≥300cd/m2；屏幕比例：16:9；响应时间≤4ms；<br>7. 配套1套两联屏拼接支架：支持360度旋转，支持双屏安装。<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 9054.38 | 9054.38  | 180.00 | 4.62 |  |
| 62 | 030701003062 | 调湿调温机（小型）           | 1. 项目名称：调湿调温机（小型）；<br>2. 日除湿量：≥101L/天；制冷量：≥3000W；制热量≥4500W；<br>3. 机组支持高压、低压、过载、短路、断相、过热、欠风等保护；<br>4. 支持全自动控制，控制方式多样化，操作简便灵活，可独立控制或集中控制，可配置通信接口实现远程监控；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                              | 套 | 6 | 3946.39 | 23678.34 | 788.40 |      |  |

|    |              |           |                                                                                                                                                                          |   |    |          |          |         |      |  |
|----|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|---------|------|--|
| 63 | 030701003063 | 调湿调温机（中型） | 1. 项目名称：调湿调温机（中型）；<br>2. 日除湿量：≥35L/天；制冷量：≥7000W；制热量≥8000W；<br>3. 机组支持高压、低压、过载、短路、断相、过热、欠风等保护；<br>4. 支持全自动控制，控制方式多样化，操作简便灵活，可独立控制或集中控制，可配置通信接口实现远程监控；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 2  | 5090.00  | 10180.00 | 262.80  |      |  |
| 64 | 030701003064 | 调湿调温机     | 1. 项目名称：调湿调温机；<br>2. 日除湿量：≥60L/天；制冷量：≥11000W；制热量≥12000W；<br>3. 机组支持高压、低压、过载、短路、断相、过热、欠风等保护；<br>4. 支持全自动控制，控制方式多样化，操作简便灵活，可独立控制或集中控制，可配置通信接口实现远程监控；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。   | 套 | 1  | 14765.13 | 14765.13 | 147.93  |      |  |
| 65 | 030502001065 | 服务器机柜     | 1. 项目名称：服务器机柜；<br>2. 规格：42U，≥600*1000*2000（mm）；<br>3. 标准机架式，前后网孔门，含：底座、安装托盘≥3块；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                      | 套 | 10 | 3760.29  | 37602.90 | 2400.00 | 1.20 |  |
| 66 | 030502017066 | 理线架       | 1. 项目名称：理线架；<br>2. 标准19英寸机架安装，工作高度1U；<br>3. 采用优质冷轧钢板；<br>4. 表面采用静电粉末喷涂；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                              | 个 | 50 | 113.24   | 5662.00  | 600.00  |      |  |

|    |              |          |                                                                                                                                      |                |     |         |           |          |       |  |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----|---------|-----------|----------|-------|--|
| 67 | 030505004067 | 平台式操作台   | 1. 项目名称：平台式操作台；<br>2. 规格：双联，支持定制生产；<br>3. 材质采用冷轧钢版，钢板厚度 $\geq$ 1.5mm；<br>4. 抽屉式键盘槽位；机架式台身；前后面板可开，后面板散热、通风格栅处理；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。   | 套              | 7   | 3681.28 | 25768.96  | 1008.00  | 24.15 |  |
| 68 | 030505004068 | 单联平台式操作台 | 1. 项目名称：单联平台式操作台；<br>2. 规格：单联，支持定制生产；<br>3. 材质采用冷轧钢版，钢板厚度 $\geq$ 1.5mm；<br>4. 抽屉式键盘槽位；机架式台身；前后面板可开，后面板散热、通风格栅处理；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 套              | 1   | 2009.86 | 2009.86   | 144.00   | 3.45  |  |
| 69 | 030505004069 | 工位座椅     | 1. 项目名称：工位座椅；<br>2. 符合人体工程学设计；<br>3. 钢制，靠背通风及自适应支撑设计；<br>4. 规格：宽度 $\geq$ 500mm、高度 $\geq$ 1200mm；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                 | 把              | 10  | 382.41  | 3824.10   | 1440.00  | 34.50 |  |
| 70 | 011302001070 | 铝扣板吊顶    | 1. 项目名称：铝扣板吊顶；<br>2. 铝扣板规格： $\geq$ 600*600*1.2（mm）；<br>3. 轻钢龙骨吊顶，含螺纹丝通，膨胀，螺母，连接件，收边条等配件；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                         | m <sup>2</sup> | 153 | 324.13  | 49591.89  | 4288.59  |       |  |
| 71 | 011104004071 | 防静电地板    | 1. 项目名称：防静电地板；<br>2. 采用国标 $\geq$ 600*600*35（mm）全钢防静电地板；<br>3. 承重能力 $\geq$ 500KG；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                 | m <sup>2</sup> | 383 | 483.79  | 185291.57 | 20046.22 | 53.62 |  |

|    |              |        |                                                                                                                                             |   |       |         |          |         |        |  |
|----|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|---------|----------|---------|--------|--|
| 72 | 030412001072 | LED照明灯 | 1. 项目名称: LED照明灯;<br>2. 规格: $\geq 36\text{W}$ ;<br>3. 光源: LED光源;<br>4. 安装方式: 铝扣板吊顶嵌入式安装;<br>5. 其他: 满足设计及规范要求。                                | 套 | 12    | 200.86  | 2410.32  | 188.28  |        |  |
| 73 | 030404035073 | 空调插座   | 1. 项目名称: 空调插座;<br>2. 面板规格: 86型;<br>3. 安装方式: 墙面嵌入式安装或根据现场实际情况;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                          | 个 | 7     | 126.69  | 886.83   | 64.47   |        |  |
| 74 | 030404034074 | 双联双控开关 | 1. 项目名称: 双联双控开关;<br>2. 面板规格: 86型;<br>3. 控制数量: 双联双控;<br>4. 安装方式: 墙面嵌入式安装或根据现场实际情况;<br>5. 其他: 满足设计及规范要求。                                      | 个 | 7     | 29.26   | 204.82   | 47.88   |        |  |
| 75 | 010802003075 | 甲级防火门  | 1. 项目名称: 甲级防火门;<br>2. 规格: $\geq 900*2100(\text{mm})$ 或根据现场实际情况定制;<br>3. 包含按规范要求配置的所有五金件、执手、锁具、门框(门套)、门扇、闭门器的制作安装及运输费用;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。 | 樘 | 10    | 2497.89 | 24978.90 | 626.70  | 32.70  |  |
| 76 | 030409002076 | 接地铜排   | 1. 项目名称: 接地铜排;<br>2. 规格 $\geq 30\text{mm}*3\text{mm}$ ; 专用接地紫铜板, 含铜率达 $\geq 99\%$ ;<br>3. 安装方式: 静电地板下安装;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。               | m | 205   | 156.59  | 32100.95 | 1937.25 | 133.25 |  |
| 77 | 030409002077 | 镀锌扁钢   | 1. 项目名称: 镀锌扁钢;<br>2. 规格 $\geq 40\text{mm}*4\text{mm}$ ; 表面处理: 表面热镀锌;<br>3. 安装方式: 静电地板下安装;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                              | m | 138.7 | 28.04   | 3889.15  | 1310.72 | 90.16  |  |

|    |              |          |                                                                                                                                                      |    |     |        |          |          |       |  |
|----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|--------|----------|----------|-------|--|
| 78 | 030409008078 | 等电位联结端子箱 | 1. 项目名称：等电位联结端子箱；<br>2. 尺寸 $\geq 400*250*120$ （mm）或根据现场实际定制；<br>3. 采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轨钢板冲压成形；<br>4. 表面采用静电喷砂防锈处理，含接地连接端子板；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 套  | 20  | 58.48  | 1169.60  | 167.40   |       |  |
| 79 | 080808001079 | 接地模块     | 1. 项目名称：接地模块；<br>2. 规格 $\geq 600*400*50$ （mm），可接受定制；<br>3. 安装方式：埋地安装，包含开挖及恢复；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                    | 个  | 80  | 649.00 | 51920.00 | 15242.40 |       |  |
| 80 | 011406001080 | 墙面处理     | 1. 项目名称：墙面处理；<br>2. 包含墙体基层处理，墙面找平，刮腻子，刷底漆、面漆等工序；<br>3. 采用抹灰、乳胶漆面或防火材料等，结合需求及现场环境特点进行墙面风貌处理；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                      | 平方 | 278 | 60.69  | 16871.82 | 9207.36  | 33.36 |  |

|    |              |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |          |           |          |         |  |
|----|--------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|-----------|----------|---------|--|
| 81 | 031301018081 | 总监控中心布局调整 | 1. 项目名称：总监控中心布局调整；<br>2. 位置：圆觉洞游客中心总监控中心；<br>3. 根据总监控中心规划和现场实际情况，对监控中心原有设施进行拆除和必要格局改造，使用符合监控中心整体设施设备的安装和功能需求；<br>4. 预留一期设施设备摆放位置，一期设施设备搬迁由一期施工单位自行完成；<br>5. 设施设备布置前需对总监控中心原有机柜、市电总配电箱位置调整及改造，对现有老旧的防静电地板、桥架等设施拆除或规整，拆除的设施设备规整后移交建设单位。<br>6. 总监控中心的布局调整满足本项目使用需求；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 项 | 1 | 16546.79 | 16546.79  | 11212.83 | 1283.38 |  |
|    |              | 分部小计      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |          | 607006.49 | 73291.23 | 1745.21 |  |
|    |              | 五、 安防配电系统 |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |          |           |          |         |  |
| 82 | 030404017082 | 总配电箱（9KW） | 1. 项目名称：总配电箱；<br>2. 定制配电箱，定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：9KW；<br>4. 主要指标：Pn=9.00kW、Cos $\phi$ =0.85、Kd=0.90、Pc=8.10kW、Ic=14.5A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。                                                                     | 套 | 1 | 5754.71  | 5754.71   | 266.70   | 60.59   |  |

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                              |   |   |          |          |         |        |  |
|----|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|--------|--|
| 83 | 030404017083 | 总配电箱（15KW） | 1. 项目名称：总配电箱；<br>2. 定制配电箱，定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：15KW；<br>4. 主要指标：Pn=15.00kW、Cos φ=0.85、Kd=0.90、Pc=13.5kW、Ic=21.4A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 5 | 13768.77 | 68843.85 | 1333.50 | 302.95 |  |
| 84 | 030404017084 | 总配电箱（20KW） | 1. 项目名称：总配电箱；<br>2. 定制配电箱，定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：20KW；<br>4. 主要指标：Pn=20.00kW、Cos φ=0.85、Kd=0.90、Pc=18kW、Ic=32.2A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。   | 套 | 2 | 16302.32 | 32604.64 | 533.40  | 121.18 |  |
| 85 | 030404017085 | 安防配电箱（6KW） | 1. 项目名称：安防配电箱；<br>2. 定制配电箱，定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：6KW；<br>4. 主要指标：Pn=6.00kW、Cos φ=0.85、Kd=0.90、Pc=5.4kW、Ic=28.9A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。   | 套 | 1 | 4637.50  | 4637.50  | 266.70  | 60.59  |  |



|    |              |              |                                                                                                                                                                                                            |   |   |          |          |         |        |  |
|----|--------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|--------|--|
| 86 | 030404017086 | 安防配电箱（10KW）  | 1. 项目名称：安防配电箱；<br>2. 定制配电箱，定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：10KW；<br>4. 主要指标：Pn=10.00kW、Cos φ=0.85、Kd=0.90、Pc=9kW、Ic=48.1A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 5 | 8772.08  | 43860.40 | 1333.50 | 302.95 |  |
| 87 | 030404017087 | 安防配电箱（15KW）  | 1. 项目名称：安防配电箱；<br>2. 定制配电箱，包括箱体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 规格：15KW；<br>4. 主要指标：Pn=15kW、Cos φ=0.85、Kd=0.90、Pc=13.5kW、Ic=24.1A；<br>5. 回路数量：≥5个；<br>6. 安装方式：落地或壁挂安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。       | 套 | 3 | 13768.77 | 41306.31 | 800.10  | 181.77 |  |
| 88 | 080608003088 | 备用电源主机（6kVA） | 1. 项目名称：备用电源主机；<br>2. 规格≥6kVA；单进单出；<br>3. 输入电压/频率范围190V-520V/46Hz-54Hz，输入功率因数≥0.99；<br>4. 输出电压208/220/230/240±1%可设置，频率50Hz±0.1；<br>5. 安装方式：柜内安装或落地安装，可根据现场实际情况调整；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                      | 台 | 1 | 5739.55  | 5739.55  | 334.89  | 13.06  |  |

|    |              |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |    |          |          |         |        |  |
|----|--------------|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|---------|--------|--|
| 89 | 080608003089 | 备用电源主机<br>(10kVA)  | 1. 项目名称: 备用电源主机;<br>2. 规格 $\geq 10\text{kVA}$ ; 单进单出/三进单出;<br>3. 输入电压/频率范围 $190\text{V}-520\text{V}/46\text{Hz}-54\text{Hz}$ , 输入功率因数 $\geq 0.99$ ;<br>4. 输出电压 $208/220/230/240\pm 1\%$ 可设置, 频率 $50\text{Hz}\pm 0.1$ ;<br>5. 安装方式: 柜内安装或落地安装, 可根据现场实际情况调整;<br>6. 其他: 满足设计及规范要求。 | 台 | 5  | 11228.88 | 56144.40 | 1674.45 | 65.30  |  |
| 90 | 080608003090 | 备用电源主机<br>(15kVA)  | 1. 项目名称: 备用电源主机;<br>2. 规格 $\geq 15\text{kVA}$ ; 三进单出/三进三出<br>3. 输入电压/频率范围 $190\text{V}-520\text{V}/46\text{Hz}-54\text{Hz}$ , 输入功率因数 $\geq 0.99$ ;<br>4. 输出电压 $208/220/230/240\pm 1\%$ 可设置, 频率 $50\text{Hz}\pm 0.1$ ;<br>5. 安装方式: 柜内安装或落地安装, 可根据现场实际情况调整;<br>6. 其他: 满足设计及规范要求。  | 台 | 3  | 15979.26 | 47937.78 | 1004.67 | 39.18  |  |
| 91 | 030405001091 | 后备电池<br>(12V100AH) | 1. 项目名称: 后备电池;<br>2. 规格: 12V100AH;<br>3. 后备电池在 $-30^{\circ}\text{C}$ 和 $65^{\circ}\text{C}$ 时封口剂应无裂纹及溢流;<br>4. 后备电池槽、盖、安全阀、极柱封口剂等材料应具有阻燃性;<br>5. 后备电池采用全密封防泄漏结构, 上盖及端子无损伤, 正常工作时无酸雾逸出, 不得渗漏电解液;<br>6. 其他: 满足设计及规范要求。                                                            | 节 | 96 | 787.60   | 75609.60 | 892.80  | 566.40 |  |

|    |              |                    |                                                                                                                                                                               |   |    |          |          |         |        |  |
|----|--------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|----------|---------|--------|--|
| 92 | 030405001092 | 后备电池<br>(12V120AH) | 1. 项目名称：后备电池；<br>2. 规格：12V120AH；<br>3. 后备电池在-30℃和65℃时封口剂应无裂纹及溢流；<br>4. 后备电池槽、盖、安全阀、极柱封口剂等材料应具有阻燃性；<br>5. 后备电池采用全密封防泄漏结构，上盖及端子无损伤，正常工作时无酸雾逸出，不得渗漏电解液；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。      | 节 | 48 | 1017.25  | 48828.00 | 673.92  | 283.20 |  |
| 93 | 030404012093 | 电池柜                | 1. 项目名称：电池柜；<br>2. 尺寸：≥460*790*1190mm或根据实际情况定制；<br>3. 满足本项目16节蓄电池安装；<br>4. 含蓄电池连接线缆及配件；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                   | 套 | 9  | 3313.31  | 29819.79 | 4543.56 | 327.51 |  |
| 94 | 030113008094 | 柴油发电机              | 1. 项目名称：柴油发电机；<br>2. 额定功率：≥20KW；<br>3. 最大功率：≥26KW；<br>4. 额定频率：≥50Hz；<br>5. 额定转速：≥1500rpm；<br>6. 持续时间：≥8h；<br>7. 噪音：≤80dB；<br>8. 含静音机箱；<br>9. 其他：满足设计及规范要求。                    | 套 | 1  | 78686.35 | 78686.35 | 1442.86 | 162.46 |  |
| 95 | 030610001095 | 集中控制供电设备           | 1. 项目名称：集中控制供电设备；<br>2. 采用机架式设计，输出口≥16个，每端口采用独立供电单元及保护装置，可装载挂耳；<br>3. 输入电压AC220V，输出电压DC12V2A，输出功率≥400W；<br>4. 输出电压容差：±1%；纹波及噪音：120mVp-p；负载稳定度：±1%；效率≥85%；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 41 | 1916.36  | 78570.76 | 8328.33 | 182.86 |  |

|     |              |                      |                                                                                                                                                                                  |   |         |        |           |          |         |  |
|-----|--------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|----------|---------|--|
| 96  | 030404035096 | 8位PDU工程电源            | 1. 项目名称: 8位PDU工程电源;<br>2. 规格: 8位5孔国标;<br>3. 电源线规格为3芯 $\geq 2.5\text{mm}^2$ 护套线;<br>4. 额定电流 $\geq 10\text{A}$ 、额定功率 $\geq 2500\text{W}$ ;<br>5. 安装方式: 机架式安装;<br>6. 其他: 满足设计及规范要求。 | 套 | 40      | 165.72 | 6628.80   | 614.40   |         |  |
|     |              | 分部小计                 |                                                                                                                                                                                  |   |         |        | 624972.44 | 24043.78 | 2670.00 |  |
|     |              | 六、综合管线和其他配套设施        |                                                                                                                                                                                  |   |         |        |           |          |         |  |
| 97  | 030411004097 | 电气配线 RVV2*1.0        | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: RVV2*1.0;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                                 | m | 8300    | 3.87   | 32121.00  | 6723.00  |         |  |
| 98  | 030411004098 | 电气配线 RVV4*1.0        | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: RVV4*1.0;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                                 | m | 4169.42 | 6.37   | 26559.21  | 3835.87  |         |  |
| 99  | 030411004099 | 电气配线 RVV6*0.5        | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: RVV6*0.5;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                                 | m | 4480    | 6.48   | 29030.40  | 5465.60  |         |  |
| 100 | 030411004100 | 电气配线 WDZB1-BYJ 1*2.5 | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-BYJ 1*2.5;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                          | m | 240     | 3.84   | 921.60    | 175.20   |         |  |
| 101 | 030411004101 | 电气配线 WDZB1-BYJ 1*4   | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-BYJ 1*4;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                            | m | 240     | 5.31   | 1274.40   | 194.40   |         |  |

|     |              |                      |                                                                                         |   |        |        |          |         |         |  |
|-----|--------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|---------|---------|--|
| 102 | 030411004102 | 电气配线 WDZB1-BYJ 1*6   | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-BYJ 1*6;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。   | m | 80     | 7.58   | 606.40   | 64.80   |         |  |
| 103 | 030411004103 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*2.5 | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-YJY 3*2.5;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。 | m | 2910.9 | 15.63  | 45497.37 | 8412.50 | 1746.54 |  |
| 104 | 030411004104 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*4   | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-YJY 3*4;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。   | m | 130    | 20.81  | 2705.30  | 375.70  | 78.00   |  |
| 105 | 030411004105 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*10  | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-YJY 3*10;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。  | m | 60     | 41.39  | 2483.40  | 173.40  | 36.00   |  |
| 106 | 030411004106 | 电气配线 WDZB1-YJY 5*10  | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-YJY 5*10;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。  | m | 180    | 65.24  | 11743.20 | 599.40  | 122.40  |  |
| 107 | 030411004107 | 电气配线 WDZB1-YJY 5*16  | 1. 项目名称: 电气配线;<br>2. 规格: WDZB1-YJY 5*16;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。  | m | 130    | 100.30 | 13039.00 | 552.50  | 88.40   |  |
| 108 | 030411004108 | 接地线 BVR-6            | 1. 项目名称: 接地线;<br>2. 规格: BVR-6;<br>3. 敷设方式: 穿管、线槽敷设综合考虑;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。            | m | 111    | 6.48   | 719.28   | 89.91   |         |  |

|     |              |            |                                                                                                                                               |   |        |        |          |          |        |  |
|-----|--------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|--------|----------|----------|--------|--|
| 109 | 030411004109 | 接地线 BVR-16 | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-16；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                     | m | 205    | 15.12  | 3099.60  | 188.60   |        |  |
| 110 | 030411004110 | 接地线 BVR-35 | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-35；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                     | m | 20     | 39.82  | 796.40   | 22.20    |        |  |
| 111 | 030411004111 | 接地线 BVR-50 | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-50；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                     | m | 240    | 60.96  | 14630.40 | 530.40   |        |  |
| 112 | 030502007112 | 室外单模光缆     | 1. 项目名称：室外单模光缆<br>2. 规格：12芯、室外型带铠；<br>3. 满足千兆、万兆传输；光缆末端两侧做良好接地。<br>4. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                   | m | 2880.9 | 3.74   | 10774.57 | 4148.50  | 57.62  |  |
| 113 | 030502005113 | 六类非屏蔽网络双绞线 | 1. 项目名称：六类非屏蔽网络双绞线；<br>2. 满足六类标准；材质：导体采用23AWG优质无氧铜线（99.99%）；绝缘电阻 $\geq 5\text{KM}\Omega$ ；具备防水性能；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。 | m | 8280   | 4.22   | 34941.60 | 12916.80 | 248.40 |  |
| 114 | 030502010114 | 48口光纤配线架   | 1. 项目名称：48口光纤配线架；<br>2. 适用于FC、SC、ST、LC等(按需选配)适配器的安装，容量大，可存储冗余跳纤；标准19”机架安装，机架式48口。<br>3. 满配耦合器、尾纤；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                         | 个 | 3      | 764.97 | 2294.91  | 1296.00  |        |  |

|     |              |          |                                                                                                                                                       |   |     |        |         |         |         |  |
|-----|--------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|--------|---------|---------|---------|--|
| 115 | 030502010115 | 24口光纤配线架 | 1. 项目名称：24口光纤配线架<br>2. 适用于FC、SC、ST、LC等(按需选配)适配器的安装，容量大，可存储冗余跳纤；标准19”机架安装，模块式24口。<br>3. 满配耦合器、尾纤；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                  | 个 | 2   | 344.90 | 689.80  | 432.00  |         |  |
| 116 | 030502010116 | 12口光纤终端盒 | 1. 项目名称：12口光纤终端盒；<br>2. 采用优质冷轧钢板，表面采用静电喷塑；<br>3. 适合FC、SC、ST、LC等（按需选配）适配器的安装，容量大，可存储冗余跳纤；<br>4. 监控立杆背箱安装，含法兰盘，12口。<br>5. 满配耦合器、尾纤；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | 个 | 10  | 206.83 | 2068.30 | 960.00  |         |  |
| 117 | 030502009117 | 3m光纤跳线   | 1. 项目名称：光纤跳线；<br>2. 规格：≥3m；插入损耗（含重复性）≤0.2dB；互换性≤0.2dB；回波损耗≤50dB；材料：氧化锆陶瓷插芯；重复性≥1000次；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                             | 根 | 40  | 33.12  | 1324.80 | 384.00  | 176.00  |  |
| 118 | 030502014118 | 光纤熔接     | 1. 项目名称：光纤熔接；<br>2. 光纤熔接，按光缆芯数及短接量熔接，以便扩展和备用；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                     | 芯 | 240 | 39.10  | 9384.00 | 2592.00 | 2584.80 |  |
| 119 | 030502009119 | 六类成品网络跳线 | 1. 项目名称：六类成品网络跳线；<br>2. 种类：六类非屏蔽网线；线长≥3m（满足现场使用要求）；接口：RJ45；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                       | 条 | 18  | 25.49  | 458.82  | 172.80  | 79.20   |  |
| 120 | 030502020120 | 光链路测试    | 1. 项目名称：光链路测试；<br>2. 采用专业仪器测试链路通断、链路衰减度，最终结果应符合传输需求及规范要求；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                         | 路 | 264 | 19.61  | 5177.04 | 1980.00 | 2090.88 |  |

|     |              |            |                                                                                                                                                         |   |       |       |          |          |        |  |
|-----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|----------|----------|--------|--|
| 121 | 030502019121 | 双绞线链路测试    | 1. 项目名称：双绞线链路测试；<br>2. 采用专业仪器测试链路通断、链路衰减度，最终结果应符合传输需求及规范要求；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                         | 路 | 133   | 10.39 | 1381.87  | 598.50   | 474.81 |  |
| 122 | 030411001122 | 电气配管 JDG25 | 1. 项目名称：电气配管；<br>2. 规格：JDG25；<br>3. 材质：金属；<br>4. 配置形式及部位：室内隐藏明配为主其余综合考虑；<br>5. 含支架制作、安装，接地（含跨接线）；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                   | m | 4005  | 17.87 | 71569.35 | 33361.65 |        |  |
| 123 | 030411001123 | 电气配管 PVC25 | 1. 项目名称：电气配管；<br>2. 规格：PVC25；<br>3. 材质：聚氯乙烯；<br>4. 配置形式及部位：室内隐藏明配为主其余综合考虑；<br>5. 含支架制作、安装；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                          | m | 48    | 17.12 | 821.76   | 391.68   |        |  |
| 124 | 030408003124 | 碳素波纹管 DN50 | 1. 项目名称：碳素波纹管；<br>2. 规格：DN50；<br>3. 管道安装形式：埋地，管道埋深0.5米或根据现场实际情况综合考虑；<br>4. 含直埋管沟开挖，开挖深度0.6米，宽度0.6米或根据现场实际情况综合考虑；<br>5. 含开挖部位原貌恢复措施；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | m | 305.1 | 10.23 | 3121.17  | 659.02   |        |  |



|     |              |                     |                                                                                                                                                            |   |         |        |           |          |        |  |
|-----|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---------|--------|-----------|----------|--------|--|
| 125 | 030408003125 | 碳素波纹管 DN100         | 1. 项目名称：碳素波纹管；<br>2. 规格：DN100；<br>3. 管道安装形式：埋地，管道埋深0.5米或根据现场实际情况综合考虑；<br>4. 含直埋管沟开挖，开挖深度0.6米，宽度0.6米或根据现场实际情况综合考虑；<br>5. 含开挖部位原貌恢复措施；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。   | m | 4098.48 | 16.77  | 68731.51  | 10860.97 |        |  |
| 126 | 030411003126 | 金属桥架<br>100mm*50mm  | 1. 项目名称：金属桥架；<br>2. 规格：100mm*50mm，厚度 $\geq 1.2$ mm；<br>3. 材质：钢质，防腐处理后表面喷塑；<br>4. 含：弯通或三通、四通、制作组对；开孔，切割口防腐；隔板（若涉及）、盖板、接地等附件及安装；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。         | m | 52      | 31.25  | 1625.00   | 652.60   | 26.00  |  |
| 127 | 030411003127 | 金属桥架<br>200mm*100mm | 1. 项目名称：金属桥架；<br>2. 规格：200mm*100mm，厚度 $\geq 1.2$ mm；<br>3. 材质：钢质，防腐处理后表面喷塑；<br>4. 含：弯通或三通、四通、制作组对；开孔，切割口防腐；隔板（若涉及）、盖板、接地等附件及安装；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。        | m | 451     | 58.47  | 26369.97  | 9452.96  | 410.41 |  |
| 128 | 041001001128 | 石板路面拆除及恢复           | 1. 项目名称：石板路面拆除及恢复；<br>2. 破损率 $\leq 40\%$ 综合考虑；<br>3. 拆除石板/水泥/其他路面宽度1.2m，厚度按实，可根据文物实际环境特点合理调整并综合考虑；<br>4. 拆除石板统一编号、放置；<br>5. 含拆除恢复所需材料；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | m | 434.4   | 310.98 | 135089.71 | 34473.98 | 664.63 |  |

|     |              |         |                                                                                                                                                                                                        |   |    |         |          |          |        |  |
|-----|--------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|----------|--------|--|
| 129 | 031301018129 | 植被清理    | 1. 项目名称：植被清理；<br>2. 设备安装区域植被清理，修剪树木杂草；<br>3. 该项费用以文保点为单位；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                          | 处 | 8  | 4070.28 | 32562.24 | 28112.40 | 228.00 |  |
| 130 | 040504003130 | 成品手孔井   | 1. 项目名称：成品手孔井；<br>2. 成品手孔井（根据现场安装环境，无条件采用成品手孔井区域采用砖砌，规格及要求与成品手孔井一致），尺寸大小 $\geq 600*600*800\text{mm}$ ；若采用砖砌，高强度混凝土结构，井壁采用止水材质，井底采取高密度散水措施；<br>3. 含井盖，根据现场环境，井盖材质可采用铸铁、高分子或金属镶嵌石板等；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 88 | 665.43  | 58557.84 | 10741.28 | 3.52   |  |
| 131 | 031301018131 | 脚手架搭设   | 1. 项目名称：脚手架搭设；<br>2. 用于现场龕窟内、外，以及高度 $\geq 2.5\text{m}$ 部位的管线敷设和设备安装，可采用简易脚手架；<br>3. 含脚手架搭拆费用；<br>4. 该项费用以文保点为单位；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                   | 处 | 5  | 834.15  | 4170.75  | 2235.75  | 132.80 |  |
| 132 | 030502001132 | 室外防水设备柜 | 1. 项目名称：室外防水设备柜；<br>2. 规格 $\geq 600*600*1200\text{mm}$ （规格可根据现场实际情况定制）<br>3. 不锈钢板；<br>4. 含背板，接地端子板，电源控制装置；<br>5. 设备柜外观做好环境风貌匹配；<br>6. 安装位置：室外，带锁；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。                                  | 套 | 11 | 3056.52 | 33621.72 | 2640.00  | 1.32   |  |

|     |              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |           |          |         |  |
|-----|--------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|---------|--|
| 133 | 030502001133 | 室内前端设备柜 | 1. 项目名称：室内前端设备柜；<br>2. 规格 $\geq 600*600*1200\text{mm}$ （规格可根据现场实际情况定制）；<br>3. 采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轧钢板；<br>4. 含背板，接地端子板，电源控制装置；<br>5. 设备柜外观做好环境风貌匹配；<br>6. 安装位置：室内，带锁；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                      | 套 | 2  | 2440.74 | 4881.48   | 480.00   | 0.24    |  |
| 134 | 030412008134 | 仿古设备立杆  | 1. 项目名称：仿古设备立杆；<br>2. 立杆高度 $\geq 3.5$ 米、钢材厚度 $\geq 2\text{mm}$ 、杆体直径 $\geq 110\text{mm}$ 或根据现场环境特点调整；4向可拆卸扩展横臂按需选配；<br>3. 含设备安装背箱、避雷设施；背箱尺寸 $\geq 500*400*250\text{mm}$ 或根据现场特点和设备安装需求定制；立杆顶端安装 $\geq 3.5\text{mm}$ 圆钢避雷针，长度 $\geq 1000\text{mm}$ ；<br>4. 表面静电喷塑处理，外观需根据现场文物环境做仿古定制；<br>5. 含立杆避雷针、立杆地笼、立杆接地极等；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 37 | 3922.57 | 145135.09 | 17650.11 | 7085.87 |  |

|     |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |   |          |          |        |      |  |
|-----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|------|--|
| 135 | 030502001135 | 户外一体化机柜  | 1. 项目名称：户外一体化机柜；<br>2. 柜外尺寸：根据现场实际情况定制；<br>3. 机柜组成：柜体+柜门+底座+顶盖+机架+柜锁；<br>4. 机柜类型：1单元2舱，前后4开门；<br>5. 机柜材质：内外层镀锌板，20mm厚PEF保温层；<br>6. 隔热性能：导热系数<0.472W/(m2.k)；<br>7. 设备层架：机柜左边舱2层电池架+19英寸机架，5对托条；机柜右边19英寸机架，5对托条；机柜底座：200mm高、2.0mm厚；<br>8. 进线方式：下进下出Φ50*8；<br>9. 防盗设计：内嵌门、内嵌铰链、3点式防盗锁；<br>10. 防护等级≥IP55；<br>11. 含调湿调温装置1套；<br>12. 外观做环境风貌匹配处理；<br>13. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 1 | 50997.38 | 50997.38 | 270.00 | 0.24 |  |
| 136 | 050307009136 | 文物保护标志标牌 | 1. 项目名称：文物保护标志标牌；<br>2. 材质：不锈钢/亚克力，激光刻印、版面定制；<br>3. 安装形式：贴装或壁挂或吊装或符合现场环境特点；<br>4. 该项费用以单处文保点为单位计价；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                           | 处 | 8 | 41.36    | 330.88   | 247.44 |      |  |

|     |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |         |          |          |        |  |
|-----|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|----------|--------|--|
| 137 | 031301018137 | 文物保护措施 | <p>1. 项目名称：文物保护措施；</p> <p>2. 需要对每处重点保护对象做好文物保护措施；</p> <p>3. 文物安防项目实施，需对文物保护范围内涉及施工作业面的地上不可移动文物进行遮盖、包裹、隔离等必要的保护措施；</p> <p>4. 实施部位涉及石窟文物的窟檐、窟门、护栏、龛台等结构件的，采用软性厚布料、防震EPE多层珍珠棉、加厚防震气泡膜等材料进行包裹，并张贴警示标语；</p> <p>5. 实施部位涉及可移动文物陈展的，在壁柜、通柜的表面外侧用木工板进行隔离遮挡，在独立展柜表面采用木工板预制框架进行封闭，并张贴警示标语。</p> <p>6. 本项目防护对象均为文物保护单位，项目实施过程中，应根据现场文物分布及环境的具体情况，设备安装的点位可做灵活调整，以保证不对文物本体造成破坏；</p> <p>7. 前端设备安装位置及管线敷设，可根据现场实际情况做合理调整，施工过程中应与建设单位配合，严禁对保护范围内的文物造成影响与破坏；</p> <p>8. 设置加工区：文物建筑施工区域外，拟定安全区域打围设置设备加工区域，严禁在文物建筑区域进行支架、桥架切割等产生火花的工序，所有零星喷漆作业全在加工区域完成后，专人搬运至安装部位；</p> <p>9. 施工安装之前要与建设单位进行详细施工交底，结合本项目文物的构造特</p> | 处 | 8 | 4070.28 | 32562.24 | 28112.40 | 228.00 |  |
|-----|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|----------|--------|--|

|     |  |          |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|-----|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|------------|-----------|----------|--|
|     |  |          | 施工交底，结合本项目文物的构造特点，严格根据建筑物的构件等级划分，结构复杂的构筑物上禁止施工安装，不在文物建筑本体上钉钉、钻眼、打洞，设备、管线及桥架应在现有物防护栏上固定；对接触的文物应采取有效的、可逆的保护措施，不对文物本体造成损坏，具体实施方案根据现场实时情况而定。<br>10. 该项费用以单处文保点为单位计价；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 分部小计     |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  | 923870.76  | 233226.32 | 16564.08 |  |
|     |  | 单价措施项目清单 |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 其他措施项目   |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 分部小计     |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 专业措施项目   |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 分部小计     |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
|     |  | 分部小计     |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  |            |           |          |  |
| 合 计 |  |          |                                                                                                                                                                                       |  |  |  |  | 4512490.09 | 668705.81 | 42219.81 |  |

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【全国重点文物保护单位】 标段： /

| 序号  | 项目编码         | 项目名称     | 计算基础                    | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整费率<br>(%) | 调整后金额<br>(元) | 备注 |
|-----|--------------|----------|-------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|----|
|     |              |          | 定额(人工费+机械费)             |           |           |             |              |    |
| 1   | 031302001001 | 安全文明施工费  |                         |           | 174762.97 |             |              |    |
| 1.1 | ①            | 环境保护费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.22      | 10064.88  |             |              |    |
| 1.2 | ②            | 文明施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.64      | 29279.66  |             |              |    |
| 1.3 | ③            | 安全施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.66      | 75944.12  |             |              |    |
| 1.4 | ④            | 临时设施费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.3       | 59474.31  |             |              |    |
| 2   | 031302002001 | 夜间施工增加费  |                         |           | 4117.45   |             |              |    |
| 3   | 031302004001 | 二次搬运费    |                         |           | 1829.98   |             |              |    |
| 4   | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 |                         |           | 3202.46   |             |              |    |
| 5   | 031302008001 | 工程定位复测费  |                         |           | 914.99    |             |              |    |
| 合计  |              |          |                         |           | 184827.85 |             |              |    |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【全国重点文物保护单位】 标段： /

| 序号  | 项 目 名 称         | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|-----------------|-------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额            |       |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价             |       |         |            |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价/结算价 | -     |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价/结算价     |       |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工             |       |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费          |       |         | 明细详见表-12-5 |
| 合 计 |                 |       | -       | -          |



# 单位工程招标控制价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 安岳石窟安防工程(二期)\安岳石窟安防工程(二期)【省级文物保护单位】 标段: /

| 序号  | 汇总内容            | 金 额 (元)   | 其中:暂估价(元) |
|-----|-----------------|-----------|-----------|
| 1   | 分部分项及单价措施项目     | 160423.56 |           |
| 1.1 | 一、 视频监控系统       | 54983.63  |           |
| 1.2 | 二、 安防专用网络系统     | 29120.16  |           |
| 1.3 | 三、 监控中心配套设施     | 16444.56  |           |
| 1.4 | 四、 安防配电系统       | 45296.61  |           |
| 1.5 | 五、 综合管线和其他配套设施  | 14578.60  |           |
| 1.6 | 单价措施项目          |           |           |
| 2   | 总价措施项目          | 6572.55   | -         |
| 2.1 | 其中: 安全文明施工费     | 6214.64   | -         |
| 3   | 其他项目            |           | -         |
| 3.1 | 其中: 暂列金额        |           | -         |
| 3.2 | 其中: 专业工程暂估价     |           | -         |
| 3.3 | 其中: 计日工         |           | -         |
| 3.4 | 其中: 总承包服务费      |           | -         |
| 4   | 规费              | 2263.34   | -         |
| 5   | 创优质工程奖补偿奖励费     |           | -         |
| 6   | 税前不含税工程造价       | 169259.45 | -         |
| 6.1 | 其中: 除税甲供材料(设备)费 |           | -         |
| 7   | 销项增值税额          | 15233.35  | -         |
| 8   | 附加税             | 441.77    | -         |

|                                     |           |  |
|-------------------------------------|-----------|--|
| 招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税 | 184934.57 |  |
|-------------------------------------|-----------|--|

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【省级文物保护单位】 标段：/

| 序号 | 项目编码 | 项目名称      | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |    |       |       |     |
|----|------|-----------|--------|------|-----|-------|----|-------|-------|-----|
|    |      |           |        |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中    |       |     |
|    |      |           |        |      |     |       |    | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
|    |      | 一、 视频监控系统 |        |      |     |       |    |       |       |     |

|   |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |   |         |         |        |      |  |
|---|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 1 | 030507008138 | 室外网络智能分析筒型摄像机 | <p>1. 项目名称：室外网络警戒筒型摄像机</p> <p>2. 最大图像尺寸：<math>\geq 2560 \times 1440</math>（像素）；</p> <p>3. 最低照度<math>\leq 0.0051x</math>；</p> <p>4. 支持宽动态<math>\geq 120\text{dB}</math>；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H. 265和H. 264；</p> <p>6. 支持区域入侵、越界入侵、进入区域、离开区域监测，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；</p> <p>7. 当报警产生时，可触发联动声音报警。报警声音类型不低于12种，报警音量和重复次数可设置；</p> <p>8. 支持记录系统操作、配置操作、数据操作、事件操作、异常状态、用户管理、清空日志等不少于八种类型的日志信息。可按照主类型、次类型、开始时间、结束时间搜索日志，主类型有全部类型、报警、异常、操作、信息等不少于五种类型；次类型可在主类型限定范围内按功能细分搜索的日志范围；</p> <p>9. 字符叠加(OSD)功能支持在视频图像上叠加不少于20行字符，字符可选择项至少包括通道名称、时间、日期等，字体、颜色、位置、闪烁、滚动效果可设置；</p> <p>10. 具有<math>\geq 1</math>个网口、支持POE供电，<math>\geq 1</math>个麦克风，内置白光、红外双补光灯，支持切换，红外补光距离<math>\geq 50</math>米，白光补光距离<math>\geq 30</math>米；</p> <p>11. 防护等级<math>\geq \text{IP66}</math>；</p> <p>12. 含DC12V电源适配器；</p> <p>13. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 3 | 2302.32 | 6906.96 | 504.00 | 7.59 |  |
|---|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|

|   |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |   |         |          |        |      |  |
|---|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|------|--|
| 2 | 030507008139 | 网络高清红外半球摄像机 | 1. 项目名称：网络高清红外半球摄像机；<br>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；<br>3. 最低照度≤0.005lx；<br>4. 支持宽动态：≥120dB；<br>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；<br>6. 支持区域入侵、越界、进入区域、离开区域、人员聚集、快速移动、徘徊、物品移除、物品遗留、停车智能分析功能，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；<br>7. 内置GPU芯片、麦克风、扬声器，支持对监控场景内的两眼瞳距不小于27像素的人脸进行检测，并叠加目标提示框；<br>8. 支持检测区域内不少于10个行人进行检测、框选跟踪、抓拍，支持筛选和抓拍最佳人脸图片存储及上报中心，抓拍数量及图片大小可设，支持上传全景照；<br>9. 接口：≥1个DC12V电源输出接口，≥1个存储卡接口，≥1对音频输入/输出接口、≥1对报警输入输出接口，支持≥25米红外补光<br>10. 支持IK10机械碰撞防护等级；<br>11. 防护等级≥IP66；<br>12. 含DC12V电源适配器；<br>13. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 5 | 2349.95 | 11749.75 | 504.00 | 3.65 |  |
|---|--------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|------|--|

|   |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |   |         |         |        |      |  |
|---|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 3 | 030507008140 | 高清室外网络小型球型摄像机 | <p>1. 项目名称：高清室外网络小型球型摄像机</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色≤0.005lx，黑白≤0.001lx；</p> <p>4. 支持光学变倍≥22倍，最大焦距≥110mm；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6. 支持水平360°连续旋转，垂直旋转范围≥90°，支持≥300个预置位，支持定时任务、一键守望、一键巡航功能；</p> <p>7. 可对镜头前盖玻璃进行加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物；</p> <p>8. 支持区域入侵侦测，越界侦测，进入区域侦测和离开区域侦等行为分析触发后联动聚焦等多种报警触发方式；</p> <p>9. 具有≥1对音频输入/输出接口，≥1个存储卡接口，补光距离≥100米；</p> <p>10. 防护等级≥IP66；</p> <p>11. 含DC12V电源适配器；</p> <p>12. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 1 | 4734.68 | 4734.68 | 168.00 | 2.53 |  |
|---|--------------|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|

|   |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |         |         |       |      |  |
|---|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|-------|------|--|
| 4 | 030506001141 | 室外警戒音柱 | 1. 项目名称：室外警戒音柱；<br>2. 网络接口：≥1个RJ45接口；<br>3. 网络协议：TCP/IP、UDP、IGMP、RTP；<br>4. 音频采样率：16K~48KHz；<br>5. 音频模式：16位立体声CD音质；<br>6. 广播音频格式：MP3、WAV；<br>7. 灵敏度：95dB(30W/60W)；97dB(90W)；音频码流：16Kb~256Kb；<br>8. 额定功率：30W；频率响应：140-15KHz；<br>9. 输入电源：AC220V/50-60Hz；<br>10. 防尘防水等级：IP66；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 3232.26 | 3232.26 | 54.00 | 0.28 |  |
|---|--------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|-------|------|--|

|   |              |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |   |          |          |        |       |  |
|---|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|
| 5 | 030507013142 | 多盘位存储服务一体机（8盘位） | <p>1. 项目名称：多盘位存储服务一体机（8盘位）；</p> <p>2. 盘位：≥8盘位；</p> <p>3. 具备冗余电源，；</p> <p>4. 支持独立配置目标识别、开放式语义检索、以图搜图引擎模式；</p> <p>5. 支持≥32个名单库，总库容≥10万张，支持≥16路1080P视频流目标抓拍，支持≥16路图片流目标比对，支持≥16路开放式语义检索，支持≥16路以图搜图；</p> <p>6. 支持通过文字语义描述快速检索目标对象或内容，文字语义支持≥32个自定义字符，对于≥50W的目标数据支持≤3S输出结果，检索结果首页正样本召回率≥90%；</p> <p>7. 基于前述文字语义描述快速检索的结果，支持包括但不限于对目标及其周围目标进行二次检索定位、按相似度进行排序、选中查看关联录像/图片操作；</p> <p>8. 文字语义描述内置包括但不限于人的上下装颜色、车的品牌、打电话、抽烟这类高频词，支持根据用户所选高频词自动填充描述成句，支持自定义≥8个高频词分组，支持保存≥10条历史检索词条；</p> <p>9. 支持文字语义描述搜索内容合规性检测并自动过滤敏感内容，支持自动检测包括但不限于网络连接资源异常、运行环境异常、WEB路径暴破、密码暴破的异常行为并对应产生报警；</p> | 台 | 1 | 12929.91 | 12929.91 | 960.00 | 21.90 |  |
|---|--------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|-------|--|



|   |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |         |         |       |      |  |
|---|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|-------|------|--|
|   |              |        | <p>10. 支持在独立的文字语义描述搜索应用展示界面自定义时间范围进行全通道录像检索，支持异源输出≥1路分辨率≥7680×4320的视频图像+≥1路分辨率≥1920×1080的视频图像；</p> <p>11. 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡，支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段；</p> <p>12. 支持自动跳转https功能，设备启用自动跳转https功能后不支持http协议访问，http访问入口连接会自动重定向到https入口，支持前端IPC证书二次校验机制，未通过证书校验的IPC不允许添加；</p> <p>13. 支持识别检测包括但不限于已知漏洞、XML内容格式、URL黑名单、报文格式合法性、SQL/XSS攻击、报文参数攻击、扫描器攻击，支持拦截攻击报文，对于网络端口扫描行为支持预警并自动封禁IP；</p> <p>14. ≥8个SATA接口，≥2个VGA接口、≥2个HDMI接口，支持≥2个千兆网口、≥4个USB接口、≥1个eSATA接口，≥16路报警输入、≥8路报警输出接口；</p> <p>15. 其他：满足设计及规范要求。</p> |   |   |         |         |       |      |  |
| 6 | 030501004143 | 专用存储硬盘 | <p>1. 项目名称：专用存储硬盘；</p> <p>2. 规格≥8T；</p> <p>3. 接口类型：SATA；转速≥5400rpm；缓存≥64MB；</p> <p>4. 其他：满足设计及规范要求。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 块 | 3 | 1651.60 | 4954.80 | 72.00 | 2.22 |  |

|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                        |   |   |         |         |         |       |  |
|----|--------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|---------|-------|--|
| 7  | 030501004144 | 128G监控专用存储卡 | 1. 项目名称: 128G监控专用存储卡;<br>2. 规格: 128G;<br>3. 读取速度 $\geq$ 100MB/秒; 写入速度 $\geq$ 80MB/秒;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                                              | 张 | 9 | 95.08   | 855.72  | 65.25   |       |  |
| 8  | 030501006145 | HDMI线       | 1. 项目名称: HDMI线;<br>2. 网络传输带宽 $\geq$ 1000mbps;<br>3. 长度 $\geq$ 15m; 满足或优于HDMI2.0;<br>4. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                                                                  | 根 | 1 | 259.00  | 259.00  | 36.00   | 4.43  |  |
| 9  | 030501013146 | 摄像机专用安装支架   | 1. 项目名称: 摄像机专用安装支架;<br>2. 用于需配合支架安装的各类摄像机;<br>金属材质, 管径大于25mm或根据实际定制;<br>3. 安装方式: 与摄像机配套使用, 根据环境特点综合考虑;<br>4. 根据安装位置文物环境特点做风貌匹配处理;<br>5. 其他: 满足设计及规范要求。                                                                 | 套 | 9 | 207.72  | 1869.48 | 648.00  |       |  |
| 10 | 030507017147 | 视频监控系统调试    | 1. 项目名称: 视频监控系统调试;<br>2. 根据文保点的分布, 以文保点为单位, 对每处文保点进行视频监控系统进行调试;<br>3. 内容包含但不限于前端点位配置、网络、端口、码流、图像、字符、智能分析报警策略、存储策略、音视频配置、区域上墙轮循方案等配置;<br>4. 视频监控系统调试实现: 视频上墙、视频存储、回放等功能;<br>5. 系统建设完后试运行应满足建设单位需求;<br>6. 其他: 满足设计及规范要求。 | 项 | 1 | 5051.97 | 5051.97 | 3750.00 | 26.60 |  |

|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          |          |         |       |  |
|----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|---------|-------|--|
| 11 | 030507008148 | 原视频监控系统设备拆除 | 1. 项目名称：原视频监控系统设备拆除；<br>2. 原视频监控系统设备拆除，含废弃管线、支架、立杆；<br>3. 设备、管线、设施设备等拆除后规整并移交建设单位；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                | 项 | 1 | 2439.10  | 2439.10  | 2105.75 | 17.10 |  |
|    |              | 分部小计        |                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          | 54983.63 | 8867.00 | 86.30 |  |
|    |              | 二、 安防专用网络系统 |                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |   |          |          |         |       |  |
| 12 | 030501012149 | 24口工业级交换机   | 1. 项目名称：24口工业级交换机；<br>2. 端口：10/100/1000BASE-T以太网端口≥24个；千兆SFP端口≥2个；<br>3. 交换容量≥100Gbps，包转发率≥78Mpps；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 采用双电源，输入电压：DC12~52V供电；<br>7. 工作温度-40℃~85℃；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。                                  | 台 | 1 | 3661.11  | 3661.11  | 360.00  | 9.23  |  |
| 13 | 030501012150 | 核心交换机       | 1. 项目名称：核心交换机；<br>2. 交换容量≥4.8Tbps，包转发率≥1624Mpps；<br>3. 端口数量：≥32个千兆电口、≥16个千兆光口；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 支持静态路由，支持动态路由RIP、RIPng、OSPF、OSPFv3，支持VRRP（虚拟路由冗余协议）；<br>7. 电源：AC110-240V输入；<br>8. 工作温度-40℃~70℃；<br>9. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 16376.76 | 16376.76 | 600.00  | 13.85 |  |

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |   |         |         |        |      |  |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 14 | 030501009151 | 网络数据接入网关 | 1. 项目名称：网络数据接入网关；<br>2. 带机量：≥100；<br>3. 内存≥256MB；<br>4. WAN：≥2*GE；LAN：≥3*GE；<br>5. NAT会话数≥4万；<br>6. 支持包过滤的防火墙功能，可以灵活定义流量控制策略；<br>7. 支持固定IP地址、DHCP自动获取；<br>8. 支持IPSec VPN，支持硬件VPN加密引擎；<br>9. 设备管理安全：支持基于角色权限管理，能够基于角色进行资源分配、用户与角色的对应，灵活安全控制权限；<br>10. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 2381.79 | 2381.79 | 120.00 | 3.69 |  |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|

|    |              |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |         |          |         |       |  |
|----|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|---------|-------|--|
| 15 | 030501016152 | 其他保护对象视频专网租赁及运维服务 | 1. 项目名称：其他保护对象视频专网租赁及运维服务；<br>2. 本项目前端各其他保护对象视频监控信号传输至总监控中心，采用租赁运营商网络专线的方式；<br>3. 其他保护对象带宽要求：上行 $\geq$ 50Mbps、下行 $\geq$ 50Mbps；<br>4. 网络性能指标应达到YD/T 1171-2015《IP网络技术要求网络性能参数与指标》中规定的“1级”服务质量（QoS）等级；网络时延 $\leq$ 400ms；时延抖动 $\leq$ 50ms；丢包率 $\leq 1 \times 10^{-3}$ ；包误差率 $\leq 1 \times 10^{-4}$ ；<br>5. 网络故障率指标： $\leq 1$ 次/月；<br>6. 网络故障恢复时间指标： $\leq 2$ 小时；<br>7. 接驳点要求：运营商负责将专线引至每处文保点位指定处；<br>8. 包含2年的线路租赁费、传输设备费、占地赔偿费、网络接入费等，费用从试运行开始计算；<br>9. 包含2年运维服务：含设备、线路维护，含人工；<br>10. 本项费用以单处文保点为单位计价；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 处 | 1 | 6700.50 | 6700.50  | 5784.83 | 46.92 |  |
|    |              | 分部小计              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |         | 29120.16 | 6864.83 | 73.69 |  |
|    |              | 三、 监控中心配套设施       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |   |         |          |         |       |  |

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |         |         |        |      |  |
|----|--------------|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 16 | 030501013153 | 安防系统客户端工控机 | 1. 项目名称：安防系统客户端工控机；<br>2. 实现对安防子系统的管理控制，实时监控与数据可视化，报警联动与应急响应，数据统计与报表、权限管理等；<br>3. 支持多路高清视频回放，支持多屏显示（最多4屏），视频预览和业务操作并行，提高效率支持存储录像快速下载；<br>4. 支持主流操作系统，支持主流安防软件，支持主流视音频播放；<br>5. 工控机定制硬件：含信息交互和操作配套件，内存≥16G；≥1个256G SSD，≥1个1T硬盘；HDMI≥1个、DP≥2个，音频接口≥2个、千兆网口≥1个、SATA接口≥4个、内存槽≥2个；<br>6. 配套1台液晶显示器：分辨率≥2K；尺寸≥23.8英寸；对比度≥1000:1；亮度：≥300cd/m2；屏幕比例：16:9；响应时间≤4ms；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1 | 8054.38 | 8054.38 | 180.00 | 4.62 |  |
| 17 | 030502001154 | 服务器机柜      | 1. 项目名称：服务器机柜；<br>2. 规格：42U，≥600*1000*2000（mm）；<br>3. 标准机架式，前后网孔门，含：底座、安装托盘≥3块；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                            | 套 | 1 | 3760.29 | 3760.29 | 240.00 | 0.12 |  |
| 18 | 030502017155 | 理线架        | 1. 项目名称：理线架；<br>2. 标准19英寸机架安装，工作高度1U；<br>3. 采用优质冷轧钢板；<br>4. 表面采用静电粉末喷涂；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 个 | 5 | 113.24  | 566.20  | 60.00  |      |  |

|    |              |               |                                                                                                                                                                                                                 |   |   |          |          |        |        |  |
|----|--------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|----------|----------|--------|--------|--|
| 19 | 030505004156 | 平台式操作台        | 1. 项目名称：平台式操作台；<br>2. 规格：双联，支持定制生产；<br>3. 材质采用冷轧钢版，钢板厚度≥1.5mm；<br>4. 抽屉式键盘槽位；机架式台身；前后面板可开，后面板散热、通风格栅处理；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                     | 套 | 1 | 3681.28  | 3681.28  | 144.00 | 3.45   |  |
| 20 | 030505004157 | 工位座椅          | 1. 项目名称：工位座椅；<br>2. 符合人体工程学设计；<br>3. 钢制，靠背通风及自适应支撑设计；<br>4. 规格：宽度≥500mm、高度≥1200mm；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                          | 把 | 1 | 382.41   | 382.41   | 144.00 | 3.45   |  |
|    |              | 分部小计          |                                                                                                                                                                                                                 |   |   |          | 16444.56 | 768.00 | 11.64  |  |
|    |              | 四、 安防配电系统     |                                                                                                                                                                                                                 |   |   |          |          |        |        |  |
| 21 | 080608003158 | 稳压电源配电柜（6KVA） | 1. 项目名称：备用电源配电柜；<br>2. 定制配电柜1套，包括柜体、配电开关、浪涌保护器、防雷接地等配套设施；<br>3. 含备用电源主机1台，功率：≥6KVA；<br>4. 含后备电池1组，规格：≥12V65AH，16个为1组；<br>5. 包含所需的蓄电池连接线缆及配件；<br>6. 回路数量：≥5个；<br>7. 安装方式：落地安装，可根据现场实际情况综合考虑；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 1 | 39569.78 | 39569.78 | 750.39 | 168.05 |  |

|    |              |                    |                                                                                                                                                                               |   |     |         |          |         |        |  |
|----|--------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|----------|---------|--------|--|
| 22 | 030404012159 | 电池柜                | 1. 项目名称：电池柜；<br>2. 尺寸：≥460*790*1190mm或根据实际情况定制；<br>3. 满足本项目16节蓄电池安装；<br>4. 含蓄电池连接线缆及配件；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                                   | 套 | 1   | 3313.31 | 3313.31  | 504.84  | 36.39  |  |
| 23 | 030610001160 | 集中控制供电设备           | 1. 项目名称：集中控制供电设备；<br>2. 采用机架式设计，输出口≥16个，每端口采用独立供电单元及保护装置，可装载挂耳；<br>3. 输入电压AC220V，输出电压DC12V2A，输出功率≥400W；<br>4. 输出电压容差：±1%；纹波及噪音：120mVp-p；负载稳定度：±1%；效率≥85%；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 1   | 1916.36 | 1916.36  | 203.13  | 4.46   |  |
| 24 | 030404035161 | 8位PDU工程电源          | 1. 项目名称：8位PDU工程电源；<br>2. 规格：8位5孔国标；<br>3. 电源线规格为3芯≥2.5mm²护套线；<br>4. 额定电流≥10A、额定功率≥2500W；<br>5. 安装方式：机架式安装；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                | 套 | 3   | 165.72  | 497.16   | 46.08   |        |  |
|    |              | 分部小计               |                                                                                                                                                                               |   |     |         | 45296.61 | 1504.44 | 208.90 |  |
|    |              | 五、综合管线和其他配套设施      |                                                                                                                                                                               |   |     |         |          |         |        |  |
| 25 | 030411004162 | 电气配线 RVV2*1.0      | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：RVV2*1.0；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                  | m | 450 | 3.87    | 1741.50  | 364.50  |        |  |
| 26 | 030411004163 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*4 | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：WDZB1-YJY 3*4；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                             | m | 10  | 20.81   | 208.10   | 28.90   | 6.00   |  |



|    |              |                     |                                                                                                                                                            |   |     |       |         |         |       |  |
|----|--------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|-------|---------|---------|-------|--|
| 27 | 030411004164 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*6  | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：WDZB1-YJY 3*6；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                          | m | 30  | 27.64 | 829.20  | 86.70   | 18.00 |  |
| 28 | 030411004165 | 接地线 BVR-50          | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-50；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                  | m | 30  | 60.96 | 1828.80 | 66.30   |       |  |
| 29 | 030502005166 | 六类非屏蔽网络双绞线          | 1. 项目名称：六类非屏蔽网络双绞线；<br>2. 满足六类标准；材质：导体采用23AWG优质无氧铜线（99.99%）；绝缘电阻 $\geq 5\text{KM}\Omega$ ；具备防水性能；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。              | m | 600 | 4.22  | 2532.00 | 936.00  | 18.00 |  |
| 30 | 030502009167 | 六类成品网络跳线            | 1. 项目名称：六类成品网络跳线；<br>2. 种类：六类非屏蔽网线；线长 $\geq 3\text{m}$ （满足现场使用要求）；接口：RJ45；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                             | 条 | 3   | 25.49 | 76.47   | 28.80   | 13.20 |  |
| 31 | 030502019168 | 双绞线链路测试             | 1. 项目名称：双绞线链路测试；<br>2. 采用专业仪器测试链路通断、链路衰减度，最终结果应符合传输需求及规范要求；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                            | 路 | 9   | 10.39 | 93.51   | 40.50   | 32.13 |  |
| 32 | 030411003169 | 金属桥架<br>200mm*100mm | 1. 项目名称：金属桥架；<br>2. 规格：200mm*100mm，厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ；<br>3. 材质：钢质，防腐处理后表面喷塑；<br>4. 含：弯通或三通、四通、制作组对；开孔，切割口防腐；隔板（若涉及）、盖板、接地等附件及安装；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | m | 54  | 58.47 | 3157.38 | 1131.84 | 49.14 |  |

|    |              |          |                                                                                                                        |   |   |       |       |       |  |  |
|----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|-------|-------|--|--|
| 33 | 050307009170 | 文物保护标志标牌 | 1. 项目名称：文物保护标志标牌；<br>2. 材质：不锈钢/亚克力，激光刻印、版面定制；<br>3. 安装形式：贴装或壁挂或吊装或符合现场环境特点；<br>4. 该项费用以单处文保点为单位计价；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。 | 处 | 1 | 41.36 | 41.36 | 30.93 |  |  |
|----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|-------|-------|--|--|

|    |              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |         |         |         |       |  |
|----|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|---------|-------|--|
| 34 | 031301018171 | 文物保护措施 | <p>1. 项目名称：文物保护措施；</p> <p>2. 需要对每处重点保护对象做好文物保护措施；</p> <p>3. 文物安防项目实施，需对文物保护范围内涉及施工作业面的地上不可移动文物进行遮盖、包裹、隔离等必要的保护措施；</p> <p>4. 实施部位涉及石窟文物的窟檐、窟门、护栏、龛台等结构件的，采用软性厚布料、防震EPE多层珍珠棉、加厚防震气泡膜等材料进行包裹，并张贴警示标语；</p> <p>5. 实施部位涉及可移动文物陈展的，在壁柜、通柜的表面外侧用木工板进行隔离遮挡，在独立展柜表面采用木工板预制框架进行封闭，并张贴警示标语。</p> <p>6. 本项目防护对象均为文物保护单位，项目实施过程中，应根据现场文物分布及环境的具体情况，设备安装的点位可做灵活调整，以保证不对文物本体造成破坏；</p> <p>7. 前端设备安装位置及管线敷设，可根据现场实际情况做合理调整，施工过程中应与建设单位配合，严禁对保护范围内的文物造成影响与破坏；</p> <p>8. 设置加工区：文物建筑施工区域外，拟定安全区域打围设置设备加工区域，严禁在文物建筑区域进行支架、桥架切割等产生火花的工序，所有零星喷漆作业全在加工区域完成后，专人搬运至安装部位；</p> <p>9. 施工安装之前要与建设单位进行详细施工交底，结合本项目文物的构造特</p> | 处 | 1 | 4070.28 | 4070.28 | 3514.05 | 28.50 |  |
|----|--------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|---------|-------|--|

|     |  |  |                                                                                                                                                                                        |  |  |  |           |          |        |  |
|-----|--|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|-----------|----------|--------|--|
|     |  |  | 施工交底，结首平项目文物的构造特点，严格根据建筑物的构件等级划分，结构复杂的构筑物上禁止施工安装，不在文物建筑本体上钉钉、钻眼、打洞，设备、管线及桥架应在现有物防护栏上固定；对接触的文物应采取有效的、可逆的保护措施，不应对文物本体造成损坏，具体实施方案根据现场实时情况而定。<br>10. 该项费用以单处文保点为单位计价；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 分部小计                                                                                                                                                                                   |  |  |  | 14578.60  | 6228.52  | 164.97 |  |
|     |  |  | 单价措施项目清单                                                                                                                                                                               |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 其他措施项目                                                                                                                                                                                 |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 分部小计                                                                                                                                                                                   |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 专业措施项目                                                                                                                                                                                 |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 分部小计                                                                                                                                                                                   |  |  |  |           |          |        |  |
|     |  |  | 分部小计                                                                                                                                                                                   |  |  |  |           |          |        |  |
| 合 计 |  |  |                                                                                                                                                                                        |  |  |  | 160423.56 | 24232.79 | 545.50 |  |

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【省级文物保护单位】      标段： /

| 序号  | 项目编码         | 项目名称     | 计算基础                    | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整费率<br>(%) | 调整后金额<br>(元) | 备注 |
|-----|--------------|----------|-------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|----|
|     |              |          | 定额(人工费+机械费)             |           |           |             |              |    |
| 1   | 031302001001 | 安全文明施工费  |                         |           | 6214.64   |             |              |    |
| 1.1 | ①            | 环境保护费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.22      | 357.91    |             |              |    |
| 1.2 | ②            | 文明施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.64      | 1041.20   |             |              |    |
| 1.3 | ③            | 安全施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.66      | 2700.60   |             |              |    |
| 1.4 | ④            | 临时设施费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.3       | 2114.93   |             |              |    |
| 2   | 031302002001 | 夜间施工增加费  |                         |           | 146.42    |             |              |    |
| 3   | 031302004001 | 二次搬运费    |                         |           | 65.07     |             |              |    |
| 4   | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 |                         |           | 113.88    |             |              |    |
| 5   | 031302008001 | 工程定位复测费  |                         |           | 32.54     |             |              |    |
| 合计  |              |          |                         |           | 6572.55   |             |              |    |

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【省级文物保护单位】标段： /

| 序号  | 项 目 名 称         | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|-----------------|-------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额            |       |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价             |       |         |            |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价/结算价 | -     |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价/结算价     |       |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工             |       |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费          |       |         | 明细详见表-12-5 |
| 合 计 |                 |       | -       | -          |

# 单位工程招标控制价汇总表

(适用于一般计税方法)

工程名称: 安岳石窟安防工程(二期)\安岳石窟安防工程(二期)【市县级及其他文物点】 标段: /

| 序号                                  | 汇总内容            | 金 额 (元)    | 其中:暂估价(元) |
|-------------------------------------|-----------------|------------|-----------|
| 1                                   | 分部分项及单价措施项目     | 3112561.78 |           |
| 1.1                                 | 一、 视频监控系统       | 713059.82  |           |
| 1.2                                 | 二、 安防专用网络系统     | 1135748.21 |           |
| 1.3                                 | 三、 安防配电系统       | 126008.72  |           |
| 1.4                                 | 四、 综合管线和其他配套设施  | 1137745.03 |           |
| 1.5                                 | 单价措施项目          |            |           |
| 2                                   | 总价措施项目          | 129855.93  | -         |
| 2.1                                 | 其中: 安全文明施工费     | 122784.57  | -         |
| 3                                   | 其他项目            |            | -         |
| 3.1                                 | 其中: 暂列金额        |            | -         |
| 3.2                                 | 其中: 专业工程暂估价     |            | -         |
| 3.3                                 | 其中: 计日工         |            | -         |
| 3.4                                 | 其中: 总承包服务费      |            | -         |
| 4                                   | 规费              | 101693.95  | -         |
| 5                                   | 创优质工程奖补偿奖励费     |            | -         |
| 6                                   | 税前不含税工程造价       | 3344111.66 | -         |
| 6.1                                 | 其中: 除税甲供材料(设备)费 |            | -         |
| 7                                   | 销项增值税额          | 300970.05  | -         |
| 8                                   | 附加税             | 8728.13    | -         |
| 招标控制价/投标报价总价合计=税前不含税工程造价+销项增值税额+附加税 |                 | 3653809.84 |           |

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【市县级及其他文物点 标段：/

| 序号 | 项目编码 | 项目名称      | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额（元） |    |       |       |     |
|----|------|-----------|--------|------|-----|-------|----|-------|-------|-----|
|    |      |           |        |      |     | 综合单价  | 合价 | 其中    |       |     |
|    |      |           |        |      |     |       |    | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
|    |      | 一、 视频监控系统 |        |      |     |       |    |       |       |     |



|   |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |    |         |           |          |        |  |
|---|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|
| 1 | 030507008172 | 室外网络智能分析筒型摄像机 | <p>1.项目名称：室外网络警戒筒型摄像机</p> <p>2.最大图像尺寸：<math>\geq 2560 \times 1440</math>（像素）；</p> <p>3.最低照度<math>\leq 0.0051x</math>；</p> <p>4.支持宽动态<math>\geq 120\text{dB}</math>；</p> <p>5.视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6.支持区域入侵、越界入侵、进入区域、离开区域监测，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；</p> <p>7.当报警产生时，可触发联动声音报警。报警声音类型不低于12种，报警音量和重复次数可设置；</p> <p>8.支持记录系统操作、配置操作、数据操作、事件操作、异常状态、用户管理、清空日志等不少于八种类型的日志信息。可按照主类型、次类型、开始时间、结束时间搜索日志，主类型有全部类型、报警、异常、操作、信息等不少于五种类型；次类型可在主类型限定范围内按功能细分搜索的日志范围；</p> <p>9.字符叠加(OSD)功能支持在视频图像上叠加不少于20行字符，字符可选择项至少包括通道名称、时间、日期等，字体、颜色、位置、闪烁、滚动效果可设置；</p> <p>10.具有<math>\geq 1</math>个网口、支持POE供电，<math>\geq 1</math>个麦克风，内置白光、红外双补光灯，支持切换，红外补光距离<math>\geq 50</math>米，白光补光距离<math>\geq 30</math>米；</p> <p>11.防护等级<math>\geq \text{IP66}</math>；</p> <p>12.含DC12V电源适配器；</p> <p>13.其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 90 | 2302.32 | 207208.80 | 15120.00 | 227.70 |  |
|---|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|----------|--------|--|

|   |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |    |         |          |         |       |  |
|---|--------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|
| 2 | 030507008173 | 物联网智能分析筒型摄像机 | <p>1. 项目名称：物联网智能分析筒型摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色模式≤0.005lx、黑白模式≤0.001lx；</p> <p>4. 支持FDD-LTE/TDD-LTE/WCDMA/EDGE/GPRS/GSM无线网络传输（全网通）；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6. 支持不少于3种智能资源切换，至少包括：人脸抓拍、车辆抓拍，人脸抓拍支持同时检测不少于30张人脸，车辆抓拍支持检测正向或逆向行驶的车辆以及行人和非机动车，自动对车辆牌照进行识别，支持抓拍无车牌的车辆图片；</p> <p>7. 内置GPU或含GPU的多合一芯片，内置不少于2个麦克风、1个扬声器，支持双麦克风声音采集，支持左右声道编码，至少支持选择左声道、右声道、立体声播放声音；</p> <p>8. 内置不低于4颗补光灯，为鳞镜式补光灯，灯杯为半弧形网格鳞片状，补光灯开启后，正面应不可见补光灯灯珠，补光均匀，无波纹状、圆环状、麻点状、条纹状及不规则亮斑；</p> <p>9. 支持人数统计功能，支持设置不少于8个人数统计区域，支持自定义区域名称，支持人员密度报警、人数异常报警、停留时间异常报警等报警类型，每个人数统计区域支持设置不少于3种报警</p> | 台 | 10 | 2505.52 | 25055.20 | 1680.00 | 25.30 |  |
|---|--------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|----------|---------|-------|--|

|  |  |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  | <p>类型：</p> <p>10. 支持同时对不同速度、明亮度、反光度的行人、非机动车、机动车分类曝光，支持实时检测、跟踪、抓拍行进的行人人脸、人体、非机动车及车上人员、机动车车牌、机动车，支持识别人脸及车牌号码，抓拍的人脸和车牌号码图片应清晰可辨，无过曝、过暗情况；</p> <p>11. 当进入区域、离开区域、越界侦测或区域入侵报警产生时，可在报警布防时间内联动声音报警和/或白光灯闪烁；</p> <p>12. 具有<math>\geq 1</math>个DC12V电源输出接口，具有<math>\geq 1</math>个存储卡插槽、音频输入输出接口、报警输入输出接口，内置白光+红外补光灯，红外补光距离<math>\geq 50</math>米，白光补光距离<math>\geq 30</math>米；</p> <p>13. 防护等级<math>\geq IP67</math>；</p> <p>14. 含DC12V电源适配器；</p> <p>15. 其他：满足设计及规范要求。</p> |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|--|

|   |              |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |   |         |          |        |       |  |
|---|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|-------|--|
| 3 | 030507008174 | 太阳能物联网智能分析筒型摄像机 | <p>1. 项目名称：太阳能物联网智能分析筒型摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色模式≤0.005lx、黑白模式≤0.001lx；</p> <p>4. 支持全网通2G/3G/4G；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>6. 内置1颗集CPU、GPU一体化芯片，支持区域入侵，越界入侵，进入区域，离开区域，物品移除，物品遗留等智能分析监测；</p> <p>7. 在PIR覆盖有效角度内，可检测到距离设备不小于17米处的目标，支持人车周界告警；报警声音模式可设置为警戒音、提示音或自定义语音三种；警戒音类型不低于11种语音播报类型可选；报警音量和重复次数可设置；</p> <p>8. 设备自带太阳能板，电池类型：三元锂，电池容量≥38Ah；</p> <p>9. 支持语音对讲，自带麦克风和扬声器</p> <p>10. 支持≥1个DC12V电源输出接口，具有≥1个存储卡插槽、报警输入输出接口，内置1个内置麦克风，1个内置扬声器，红外补光距离≥50米；</p> <p>11. 防护等级≥IP67；</p> <p>12. 含DC12V电源适配器；</p> <p>13. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 5 | 7732.46 | 38662.30 | 840.00 | 12.65 |  |
|---|--------------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|-------|--|

|   |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |    |         |           |         |       |  |
|---|--------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|---------|-------|--|
| 4 | 030507008175 | 网络高清红外半球摄像机 | <p>1. 项目名称：网络高清红外半球摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度≤0.005lx；</p> <p>4. 支持宽动态：≥120dB；</p> <p>5. 视频压缩标准需支持H. 265和H. 264；</p> <p>6. 支持区域入侵、越界、进入区域、离开区域、人员聚集、快速移动、徘徊、物品移除、物品遗留、停车智能分析功能，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或浏览器给出报警提示；</p> <p>7. 内置GPU芯片、麦克风、扬声器，支持对监控场景内的两眼瞳距不小于27像素的人脸进行检测，并叠加目标提示框；</p> <p>8. 支持检测区域内不少于10个行人进行检测、框选跟踪、抓拍，支持筛选和抓拍最佳人脸图片存储及上报中心，抓拍数量及图片大小可设，支持上传全景照；</p> <p>9. 接口：≥1个DC12V电源输出接口，≥1个存储卡接口，≥1对音频输入/输出接口、≥1对报警输入输出接口，支持≥25米红外补光</p> <p>10. 支持IK10机械碰撞防护等级；</p> <p>11. 防护等级≥IP66；</p> <p>12. 含DC12V电源适配器；</p> <p>13. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 62 | 2349.95 | 145696.90 | 6249.60 | 45.26 |  |
|---|--------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|-----------|---------|-------|--|

|   |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |   |         |          |        |      |  |
|---|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|------|--|
| 5 | 030507008176 | 物联网智能分析半球摄像机 | 1. 项目名称：物联网智能分析半球摄像机；<br>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；<br>3. 最低照度≤0.005lx；<br>4. 支持宽动态：≥120dB；<br>5. 视频压缩标准需支持H. 265和H. 264；<br>6. 支持LTE-TDD/LTE-FDD 4G无线网络传输；<br>7. 内置≥1个麦克风，具有≥1个RJ45网络接口、≥1个SD卡卡槽；<br>8. 支持红外补光，红外光距离≥30m；<br>9. 防护等级≥IP67；<br>10. 含DC12V电源适配器；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 7 | 3179.48 | 22256.36 | 705.60 | 5.11 |  |
|---|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|----------|--------|------|--|

|   |              |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |   |         |         |        |      |  |
|---|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|
| 6 | 030507008177 | 室外网络智能分析球型摄像机 | <p>1. 项目名称：室外网络智能分析球型摄像机；</p> <p>2. 最大图像尺寸：≥2560*1440（像素）；</p> <p>3. 最低照度彩色≤0.005lx，黑白≤0.001lx；</p> <p>4. 支持≥22倍光学变倍，焦距≥135mm；</p> <p>5. 支持宽动态：≥120dB；</p> <p>6. 视频压缩标准需支持H.265和H.264；</p> <p>7. 支持水平及垂直电动旋转，支持水平360°连续旋转，垂直旋转范围≥90°，支持自动翻转；</p> <p>8. 内置GPU芯片，支持深度学习算法，支持对人或车辆进入警戒区域后，设备可发出白光警示、声音警示，并启动智能跟踪功能；</p> <p>9. 支持对镜头前盖玻璃加热，去除玻璃上的冰状和水状附着物；</p> <p>10. 支持同时检测监控场景内出现的不少于5张人脸图片，并可进行抓拍和人脸追踪；</p> <p>11. 内置≥1个网口、≥1个存储卡接口、≥1对音频输入/输出接口、≥1对报警输入输出接口，内置补光灯，红外补光距离≥150m</p> <p>12. 防护等级≥IP66；</p> <p>13. 含AC24V电源适配器；</p> <p>14. 其他：满足设计及规范要求。</p> | 台 | 1 | 6871.35 | 6871.35 | 235.20 | 1.63 |  |
|---|--------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---------|---------|--------|------|--|

|    |              |            |                                                                                                                                                                                                                                             |   |     |          |           |         |        |  |
|----|--------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|----------|-----------|---------|--------|--|
| 7  | 031006005178 | 太阳能光伏板供电装置 | 1. 项目名称：太阳能光伏板供电装置<br>2. 胶体蓄电池电池 $\geq 12V200AH$ ，太阳能板 $\geq 200W$ ，支持稳压DC12V输出，最大瞬时输出功率 $\geq 60W$ ；<br>3. 电池续航性能：按照10W负载评估，每天24小时工作可以实现阴雨天续航7天；<br>4. 配置碳钢支架，抱箍安装，无需打孔，适配杆径89-210mm；<br>5. 电池保护功能：温度保护，过充过放保护，过流短路保护；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 8   | 15124.03 | 120992.24 | 2844.00 | 243.76 |  |
| 8  | 030501004179 | 64G监控专用存储卡 | 1. 项目名称：64G监控专用存储卡；<br>2. 规格：64G；<br>3. 读取速度 $\geq 100MB/秒$ ；写入速度 $\geq 80MB/秒$ ；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                       | 张 | 175 | 60.08    | 10514.00  | 1268.75 |        |  |
| 9  | 030501007180 | 物联网卡       | 1. 项目名称：物联网卡；<br>2. 每月流量： $\geq 1500G$ ；<br>3. 含2年通讯费用，费用从试运行开始计算；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                      | 张 | 22  | 5277.52  | 116105.44 | 159.50  |        |  |
| 10 | 030507008181 | 二合一防雷模块    | 1. 项目名称：二合一防雷模块；<br>2. 电涌保护特性：最大持续工作电压 $\geq 275V$ ，标称放电电流 $\geq 10KA$ ；响应时间 $\leq 25ns$ ；电源、信号二合一防雷；<br>3. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                   | 个 | 35  | 230.42   | 8064.70   | 1016.40 | 21.70  |  |



|    |              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |    |          |           |          |        |  |
|----|--------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|----------|-----------|----------|--------|--|
| 11 | 030507017182 | 视频监控系统调试    | 1. 项目名称：视频监控系统调试；<br>2. 根据文保点的分布，以文保点为单位，对每处文保点进行视频监控系统进行调试；<br>3. 内容包含但不限于前端点位配置、网络、端口、码流、图像、字符、智能分析报警策略、存储策略、音视频配置、区域上墙轮循方案等配置；<br>4. 视频监控系统调试实现：视频上墙、视频存储、回放等功能；<br>5. 系统建设完后试运行应满足建设单位需求；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                     | 项 | 1  | 11632.53 | 11632.53  | 8625.00  | 72.10  |  |
|    |              | 分部小计        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |    |          | 713059.82 | 38744.05 | 655.21 |  |
|    |              | 二、 安防专用网络系统 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |   |    |          |           |          |        |  |
| 12 | 030501012183 | 4口工业级交换机    | 1. 项目名称：4口工业级交换机；<br>2. 端口：10/100/1000BASE-T以太网端口 $\geq 4$ 个；千兆SFP端口 $\geq 2$ 个；<br>3. 交换容量 $\geq 35\text{Gbps}$ ，包转发率 $\geq 28\text{Mpps}$ ；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 采用双电源，输入电压：DC12~52V供电；<br>7. 工作温度 $-40^{\circ}\text{C}\sim 75^{\circ}\text{C}$ ；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 16 | 1049.70  | 16795.20  | 5760.00  | 147.68 |  |

|    |              |          |                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |     |         |           |          |        |  |
|----|--------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|-----------|----------|--------|--|
| 13 | 030501012184 | 8口工业级交换机 | 1. 项目名称：8口工业级交换机；<br>2. 端口：10/100/1000BASE-T以太网端口≥8个；千兆SFP端口≥2个；<br>3. 交换容量≥35Gbps，包转发率≥28Mpps；<br>4. 支持环网（STP/RSTP/MSTP/ERPS）；<br>5. 支持WEB/CLI管理-SNMP-VLAN；<br>6. 采用双电源，输入电压：DC12~52V供电；<br>7. 工作温度-40℃~75℃；<br>8. 其他：满足设计及规范要求。                                  | 台 | 1   | 1831.34 | 1831.34   | 360.00   | 9.23   |  |
| 14 | 030501009185 | 网络数据接入网关 | 1. 项目名称：网络数据接入网关；<br>2. 带机量：≥100；<br>3. 内存≥256MB；<br>4. WAN：≥2*GE；LAN：≥3*GE；<br>5. NAT会话数≥4万；<br>6. 支持包过滤的防火墙功能，可以灵活定义流量控制策略；<br>7. 支持固定IP地址、DHCP自动获取；<br>8. 支持IPSec VPN，支持硬件VPN加密引擎；<br>9. 设备管理安全：支持基于角色权限管理，能够基于角色进行资源分配、用户与角色的对应，灵活安全控制权限；<br>10. 其他：满足设计及规范要求。 | 台 | 123 | 2381.79 | 292960.17 | 14760.00 | 453.87 |  |

|    |              |                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |         |            |           |         |  |
|----|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|------------|-----------|---------|--|
| 15 | 030501016186 | 其他保护对象视频专网租赁及运维服务 | 1. 项目名称：其他保护对象视频专网租赁及运维服务；<br>2. 本项目前端各其他保护对象视频监控信号传输至总监控中心，采用租赁运营商网络专线的方式；<br>3. 其他保护对象带宽要求：上行 $\geq 50\text{Mbps}$ 、下行 $\geq 50\text{Mbps}$ ；<br>4. 网络性能指标应达到YD/T 1171-2015《IP网络技术要求网络性能参数与指标》中规定的“1级”服务质量（QoS）等级；网络时延 $\leq 400\text{ms}$ ；时延抖动 $\leq 50\text{ms}$ ；丢包率 $\leq 1 \times 10^{-3}$ ；包误差率 $\leq 1 \times 10^{-4}$ ；<br>5. 网络故障率指标： $\leq 1$ 次/月；<br>6. 网络故障恢复时间指标： $\leq 2$ 小时；<br>7. 接驳点要求：运营商负责将专线引至每处文保点位指定处；<br>8. 包含2年的线路租赁费、传输设备费、占地赔偿费、网络接入费等，费用从试运行开始计算；<br>9. 包含2年运维服务：含设备、线路维护，含人工；<br>10. 本项费用以单处文保点为单位计价；<br>11. 其他：满足设计及规范要求。 | 处 | 123 | 6700.50 | 824161.50  | 711534.09 | 5771.16 |  |
|    |              | 分部小计              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |         | 1135748.21 | 732414.09 | 6381.94 |  |
|    |              | 三、 安防配电系统         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |   |     |         |            |           |         |  |
| 16 | 030404035187 | 8位背箱工程插座          | 1. 项目名称：8位背箱工程插座；<br>2. 用于户外柜/立杆背箱设备电源供电；<br>3. 插孔数量： $\geq 8$ 孔；<br>4. 额定电流 $\geq 10\text{A}$ ；<br>5. 支持总开关、电源灯显示；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 套 | 130 | 165.72  | 21543.60   | 1996.80   |         |  |

|    |              |                      |                                                                                         |   |       |        |           |          |         |  |
|----|--------------|----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|--------|-----------|----------|---------|--|
| 17 | 031301018188 | 市电引入服务               | 1. 项目名称：市电引入服务；<br>2. 包含市电开户、计量仪器、直供或转供电搭火费；<br>3. 该项费用以单处文保点为单位计价；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。 | 处 | 127   | 822.56 | 104465.12 | 78038.96 |         |  |
|    |              | 分部小计                 |                                                                                         |   |       |        | 126008.72 | 80035.76 |         |  |
|    |              | 四、综合管线和其他配套设施        |                                                                                         |   |       |        |           |          |         |  |
| 18 | 030411004189 | 电气配线 RVV2*1.0        | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：RVV2*1.0；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。            | m | 1376  | 3.87   | 5325.12   | 1114.56  |         |  |
| 19 | 030411004190 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*2.5 | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：WDZB1-YJY 3*2.5；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。     | m | 14005 | 15.63  | 218898.15 | 40474.45 | 8403.00 |  |
| 20 | 030411004191 | 电气配线 WDZB1-YJY 3*4   | 1. 项目名称：电气配线；<br>2. 规格：WDZB1-YJY 3*4；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。       | m | 3000  | 20.81  | 62430.00  | 8670.00  | 1800.00 |  |
| 21 | 030411004192 | 接地线 BVR-6            | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-6；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。                | m | 42    | 6.48   | 272.16    | 34.02    |         |  |
| 22 | 030411004193 | 接地线 BVR-16           | 1. 项目名称：接地线；<br>2. 规格：BVR-16；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。               | m | 75    | 15.12  | 1134.00   | 69.00    |         |  |

|    |              |                |                                                                                                                                                         |   |       |       |           |          |          |  |
|----|--------------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|-------|-----------|----------|----------|--|
| 23 | 030502005194 | 六类非屏蔽网络双绞线     | 1. 项目名称：六类非屏蔽网络双绞线；<br>2. 满足六类标准；材质：导体采用23AWG优质无氧铜线（99.99%）；绝缘电阻 $\geq 5\text{KM}\Omega$ ；具备防水性能；<br>3. 敷设方式：穿管、线槽敷设综合考虑；<br>4. 其他：满足设计及规范要求。           | m | 557   | 4.22  | 2350.54   | 868.92   | 16.71    |  |
| 24 | 040901005195 | 架空承力钢丝         | 1. 项目名称：架空承力钢丝；<br>2. 用于架空线缆承力拉线；<br>3. 直径 $\geq 4\text{mm}$ ；7*7结构；<br>4. 材质：不锈钢；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                  | m | 13675 | 16.38 | 223996.50 | 95588.25 | 42392.50 |  |
| 25 | 030411001196 | 电气配管 PVC25     | 1. 项目名称：电气配管；<br>2. 规格：PVC25；<br>3. 材质：聚氯乙烯；<br>4. 配置形式及部位：室内隐藏明配为主其余综合考虑；<br>5. 含支架制作、安装；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                                          | m | 1902  | 17.12 | 32562.24  | 15520.32 |          |  |
| 26 | 030408003197 | 碳素波纹管 DN50     | 1. 项目名称：碳素波纹管；<br>2. 规格：DN50；<br>3. 管道安装形式：埋地，管道埋深0.5米或根据现场实际情况综合考虑；<br>4. 含直埋管沟开挖，开挖深度0.6米，宽度0.6米或根据现场实际情况综合考虑；<br>5. 含开挖部位原貌恢复措施；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | m | 3360  | 10.23 | 34372.80  | 7257.60  |          |  |
| 27 | 030411001198 | 金属软管 $\Phi 20$ | 1. 项目名称：金属软管；<br>2. 规格：DN20；<br>3. 材质：金属软管；配置形式：隐藏明配；<br>4. 含管卡制作及安装；<br>5. 其他：满足设计及规范要求。                                                               | m | 210   | 46.25 | 9712.50   | 4454.10  |          |  |

|    |              |         |                                                                                                                                                                                               |   |     |         |           |          |         |  |
|----|--------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----|---------|-----------|----------|---------|--|
| 28 | 030502001199 | 室外防水设备柜 | 1. 项目名称：室外防水设备柜；<br>2. 规格 $\geq 600*600*1200\text{mm}$ （规格可根据现场实际情况定制）<br>3. 不锈钢板；<br>4. 含背板，接地端子板，电源控制装置；<br>5. 设备柜外观做好环境风貌匹配；<br>6. 安装位置：室外，带锁；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。                         | 套 | 9   | 3056.52 | 27508.68  | 2160.00  | 1.08    |  |
| 29 | 030502001200 | 室内前端设备柜 | 1. 项目名称：室内前端设备柜；<br>2. 规格 $\geq 600*600*1200\text{mm}$ （规格可根据现场实际情况定制）；<br>3. 采用 $\geq 1.2\text{mm}$ 冷轧钢板；<br>4. 含背板，接地端子板，电源控制装置；<br>5. 设备柜外观做好环境风貌匹配；<br>6. 安装位置：室内，带锁；<br>7. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 102 | 2440.74 | 248955.48 | 24480.00 | 12.24   |  |
| 30 | 030410001201 | 过线立杆    | 1. 项目名称：过线立杆；<br>2. 立杆高 $\geq 4\text{m}$ ；圆锥杆口径， $\phi 65-135$ ；<br>3. 杆体采用混凝土或金属材质，金属材质需进行热镀锌喷塑处理，套色采用静电喷塑；<br>4. 用于架空线缆敷设安装；<br>5. 含过线立杆的基础建设；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。                          | 根 | 57  | 2780.35 | 158479.95 | 21173.22 | 6866.79 |  |

|     |              |          |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|-----|--------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----|---------|------------|------------|----------|--|
| 31  | 030412008202 | 通用设备立杆   | 1. 项目名称：通用设备立杆；<br>2. 立杆高度≥3.5米、钢材厚度≥2mm、杆体直径≥110mm或根据现场环境特点调整；4向可拆卸扩展横臂按需选配；<br>3. 杆体进行热镀锌喷塑处理，套色采用静电喷塑；<br>4. 含监控立杆背箱：钢材厚度大于1.5mm；静电喷塑处理；带安全防盗锁，含背板，箱体尺寸≥500*400*250mm或根据现场实际情况定制；<br>5. 含立杆避雷针、立杆地笼、立杆接地极等；<br>6. 其他：满足设计及规范要求。 | 套 | 33 | 3386.27 | 111746.91  | 15741.99   | 6319.83  |  |
|     |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         | 1137745.03 | 237606.43  | 65812.15 |  |
|     |              | 单价措施项目清单 |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|     |              | 其他措施项目   |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|     |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|     |              | 专业措施项目   |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|     |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
|     |              | 分部小计     |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         |            |            |          |  |
| 合 计 |              |          |                                                                                                                                                                                                                                    |   |    |         | 3112561.78 | 1088800.33 | 72849.30 |  |

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【市县级及其他文物点】      标段： /

| 序号  | 项目编码         | 项目名称     | 计算基础                    | 费率<br>(%) | 金额<br>(元) | 调整费率<br>(%) | 调整后金额<br>(元) | 备注 |
|-----|--------------|----------|-------------------------|-----------|-----------|-------------|--------------|----|
|     |              |          | 定额(人工费+机械费)             |           |           |             |              |    |
| 1   | 031302001001 | 安全文明施工费  |                         |           | 122784.57 |             |              |    |
| 1.1 | ①            | 环境保护费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.22      | 7071.36   |             |              |    |
| 1.2 | ②            | 文明施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 0.64      | 20571.24  |             |              |    |
| 1.3 | ③            | 安全施工费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.66      | 53356.65  |             |              |    |
| 1.4 | ④            | 临时设施费    | 税前建安工程造价（不含<br>总价措施项目费） | 1.3       | 41785.32  |             |              |    |
| 2   | 031302002001 | 夜间施工增加费  |                         |           | 2892.83   |             |              |    |
| 3   | 031302004001 | 二次搬运费    |                         |           | 1285.70   |             |              |    |
| 4   | 031302005001 | 冬雨季施工增加费 |                         |           | 2249.98   |             |              |    |
| 5   | 031302008001 | 工程定位复测费  |                         |           | 642.85    |             |              |    |
| 合计  |              |          |                         |           | 129855.93 |             |              |    |



其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安岳石窟安防工程（二期）\安岳石窟安防工程（二期）【市县级及其他文物点】标段： /

| 序号  | 项 目 名 称         | 金额(元) | 结算金额（元） | 备注         |
|-----|-----------------|-------|---------|------------|
| 1   | 暂列金额            |       |         | 明细详见表-12-1 |
| 2   | 暂估价             |       |         |            |
| 2.1 | 材料(工程设备)暂估价/结算价 | -     |         | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价/结算价     |       |         | 明细详见表-12-3 |
| 3   | 计日工             |       |         | 明细详见表-12-4 |
| 4   | 总承包服务费          |       |         | 明细详见表-12-5 |
| 合 计 |                 |       | -       | -          |

注：此处只上传扫描件。招标控制价（不含组价）的 CJZ 文件请点击 “ 清单 ” -> “ 导入清单 ” ，选择招标控制价（不含组价）路径进行导入。

# 第二卷

## 第六章 图 纸

### 1. 图纸目录

| 序号 | 图名 | 图号 | 版本 | 出图日期 | 备注 |
|----|----|----|----|------|----|
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |
|    |    |    |    |      |    |

注：“图纸目录”的格式供招标人编制招标文件时参考。

### 2. 图纸

注（1）有关行业主管部门的行业标准施工招标文件对“图纸”有具体规定的，应参照其规定，其中强制性的规定应从其规定。

（2）“图纸”不得为特定投标人量身定做，施工图审查意见不得指定品牌。

# 第三卷

## 第七章 技术标准和要求

### 一、基本要求

- 1、本工程所采用的材料、设备和施工工艺，在实施过程中均应符合或遵循施工图纸中引用的技术规范 and 标准。所采用的规范或标准如出现不一致时，以标准高的为准，施工图纸中没有的，以国家现行规范为准。技术要求及规范与新规范、新技术、新标准不一致时，以新技术规范标准和施工图纸要求为准。
- 2、因施工造成的建筑垃圾，由中标人负责清理，费用计入报价内。施工所用水电由中标人自行解决，费用均包含在报价内，招标人不承担费用。
- 3、工程材料供应管理办法：所有材料均由中标人自供，中标人采购的材料、设备必须是符合国家规定的合格产品，并且附有产品的合格证、检验报告等。材料的采购必须严格按照合同要求报监理、招标人认可，

实行进场材料报审制度。

4、投标人应对项目实施条件进行充分评估，发包方不承担因投标人自身技术或产品选型问题导致的软硬件增配、变更等任何费用。如因投标人前期踏勘不细、方案不实或产品资料造假等原因造成项目无法顺利实施或延误的，中标人将被取消中标资格，并承担相应违约责任。

| 序号 | 名称             | 文物级别 |
|----|----------------|------|
| 1  | 贾岛村石菩萨摩崖造像     | 未定级  |
| 2  | 油坝村观音岩摩崖造像     | 未定级  |
| 3  | 油坝村延寿寺摩崖造像     | 县级   |
| 4  | 新光村太平寺摩崖造像     | 未定级  |
| 5  | 鱼龙社区二郎庙观音岩摩崖造像 | 未定级  |
| 6  | 孟公村观音岩摩崖造像     | 未定级  |
| 7  | 铁门村冉家湾观音菩萨摩崖造像 | 未定级  |
| 8  | 中和村十八罗汉水库摩崖造像  | 未定级  |
| 9  | 石盘村三皇菩萨摩崖造像    | 未定级  |
| 10 | 瓦塘村笑佛湾摩崖造像     | 未定级  |
| 11 | 林楠村康家湾古佛洞摩崖造像  | 未定级  |
| 12 | 瓦店村佛尔岩摩崖造像     | 未定级  |
| 13 | 大堡村大山寺摩崖造像     | 未定级  |
| 14 | 东风社区顶子石观音庙摩崖造像 | 未定级  |
| 15 | 苏家桥村菩萨岩摩崖造像    | 县级   |

|    |                |     |
|----|----------------|-----|
| 16 | 古佛村磨滩河水库摩崖造像   | 未定级 |
| 17 | 公坪村五仙庙摩崖造像     | 未定级 |
| 18 | 公坪村佛洞岩摩崖造像     | 未定级 |
| 19 | 驾马村金墩桥小庙摩崖造像   | 未定级 |
| 20 | 正方村观音庙摩崖造像     | 未定级 |
| 21 | 努力社区小罗汉庙摩崖造像   | 未定级 |
| 22 | 长林村三尊佛摩崖造像     | 未定级 |
| 23 | 大坡村观音岩摩崖造像     | 未定级 |
| 24 | 学田村十八罗汉摩崖造像    | 未定级 |
| 25 | 高桥社区古佛寺石佛洞摩崖造像 | 未定级 |
| 26 | 高桥社区太阳寺摩崖造像    | 未定级 |
| 27 | 天佛村老君庙摩崖造像     | 未定级 |
| 28 | 互助村六手观音摩崖造像    | 未定级 |
| 29 | 互助村把手岩摩崖造像     | 未定级 |
| 30 | 五福村五佛洞摩崖造像     | 未定级 |
| 31 | 白塔村观音沟十殿阎王摩崖造像 | 县级  |
| 32 | 凉伞村三佛洞摩崖造像     | 未定级 |
| 33 | 凉伞村庵塘庙摩崖造像     | 未定级 |
| 34 | 楠木村三堂庙摩崖造像     | 未定级 |
| 35 | 杉树村佛洞庙摩崖造像     | 未定级 |
| 36 | 玉龙村观音岩摩崖造像     | 未定级 |
| 37 | 船形村观音岩摩崖造像     | 未定级 |

|    |                           |     |
|----|---------------------------|-----|
| 38 | 安堂村安堂山摩崖造像                | 未定级 |
| 39 | 离山村龙居寺摩崖造像                | 未定级 |
| 40 | 油坊村严家沟佛爷庙摩崖造像             | 未定级 |
| 41 | 慈云村来福寺摩崖造像                | 未定级 |
| 42 | 安北村袁家沟菩萨岩摩崖造像             | 未定级 |
| 43 | 凤型村菩萨岩摩崖造像                | 县级  |
| 44 | 凤型村唐家沟摩崖造像                | 县级  |
| 45 | 鄢山村古佛洞摩崖造像                | 未定级 |
| 46 | 桂香村文昌宫摩崖造像                | 未定级 |
| 47 | 安乐村三清庙摩崖造像                | 未定级 |
| 48 | 小观村九龙寺摩崖造像                | 未定级 |
| 49 | 桐子村菩萨湾摩崖造像                | 未定级 |
| 50 | 治水村水池寺摩崖造像                | 未定级 |
| 51 | 金牛村石庙子摩崖造像                | 未定级 |
| 52 | 宝庆村石庙子摩崖造像                | 未定级 |
| 53 | 宝庆村小水库摩崖造像（宝庆村水库<br>摩崖造像） | 未定级 |
| 54 | 永丰村安子庙摩崖造像                | 未定级 |
| 55 | 双盐村子孙堂壁画                  | 县级  |
| 56 | 报恩村寨子坡摩崖造像                | 未定级 |
| 57 | 报恩村报恩寺摩崖造像                | 县级  |
| 58 | 毫子村夹夹岩摩崖造像                | 未定级 |



|    |                   |     |
|----|-------------------|-----|
| 59 | 三银村菩萨石摩崖造像        | 未定级 |
| 60 | 三银村菩萨岭太平庙摩崖造像     | 未定级 |
| 61 | 天成村观音岩摩崖造像        | 未定级 |
| 62 | 银岩村白莲寺摩崖造像        | 未定级 |
| 63 | 银岩村大山寺石猪槽摩崖造像     | 未定级 |
| 64 | 银岩村大山寺摩崖造像        | 未定级 |
| 65 | 碑口村雷公庙摩崖造像        | 未定级 |
| 66 | 白露村新庙子摩崖造像        | 未定级 |
| 67 | 天宝社区兴龙岩摩崖造像       | 未定级 |
| 68 | 沙磨村佛尔岩摩崖造像        | 未定级 |
| 69 | 东岳村东岳庙摩崖造像        | 县级  |
| 70 | 锣鼓村刘家坡摩崖造像        | 未定级 |
| 71 | 锣鼓村石家佛摩崖造像        | 未定级 |
| 72 | 沙石村佛爷庙摩崖造像        | 未定级 |
| 73 | 偏岩社区白马山娘摩崖造像（白马庙） | 未定级 |
| 74 | 偏岩社区千佛岩神仙洞摩崖造像    | 未定级 |
| 75 | 四合村佛圣岩摩崖造像        | 未定级 |
| 76 | 燕桥村罗家沟蟠龙湾摩崖造像     | 县级  |
| 77 | 万林村菩萨坡摩崖造像        | 未定级 |
| 78 | 莲洞村云峰洞摩崖造像        | 未定级 |
| 79 | 洋禾村铜佛寺摩崖造像        | 未定级 |
| 80 | 毛店社区吊观音摩崖造像       | 未定级 |

|     |                |     |
|-----|----------------|-----|
| 81  | 归阳村麒麟寺摩崖造像     | 未定级 |
| 82  | 舒桥村舒家庙摩崖造像     | 未定级 |
| 83  | 马蹄村天台寺摩崖造像     | 未定级 |
| 84  | 黄坪村北庙子摩崖造像     | 未定级 |
| 85  | 黄坪村小杨柳湾安堂坡摩崖造像 | 未定级 |
| 86  | 双珠村半边寺摩崖造像     | 未定级 |
| 87  | 飞凤村飞凤寺摩崖造像     | 未定级 |
| 88  | 芦龙村石佛寺摩崖造像     | 未定级 |
| 89  | 芦龙村石湾庙摩崖造像     | 未定级 |
| 90  | 马鞍村困佛寺摩崖造像     | 未定级 |
| 91  | 吉庆村岩观音摩崖造像     | 未定级 |
| 92  | 吉庆村岩佛山摩崖造像     | 未定级 |
| 93  | 武陵村观音岩摩崖造像     | 未定级 |
| 94  | 龙盘村盘龙寺摩崖造像     | 未定级 |
| 95  | 凤桥村老君山摩崖造像     | 未定级 |
| 96  | 禅团村观山坡菩萨岩摩崖造像  | 未定级 |
| 97  | 湾桥村观音岩摩崖造像     | 未定级 |
| 98  | 湾桥村菩萨湾摩崖造像     | 未定级 |
| 99  | 金坡村石佛庙摩崖造像     | 未定级 |
| 100 | 复兴社区陡石梯摩崖造像    | 未定级 |
| 101 | 西泉寺摩崖造像        | 县级  |
| 102 | 毗卢岩摩崖造像        | 未定级 |

|     |                     |     |
|-----|---------------------|-----|
| 103 | 艾家沟摩崖造像             | 未定级 |
| 104 | 赖佛岩摩崖造像             | 未定级 |
| 105 | 佛尔洞摩崖造像             | 未定级 |
| 106 | 菩萨岩                 | 未定级 |
| 107 | 佛湾岩摩崖造像             | 县级  |
| 108 | 长林大佛摩崖造像            | 未定级 |
| 109 | 三佛岩摩崖造像             | 未定级 |
| 110 | 华严寺                 | 未定级 |
| 111 | 佛洞岩                 | 未定级 |
| 112 | 吉庆寺                 | 未定级 |
| 113 | 慈云村三清庙摩崖造像          | 未定级 |
| 114 | 两板桥镇石塔摩崖造像          | 县级  |
| 115 | 大象村千佛岩摩崖造像（华阳寺摩崖造像） | 县级  |
| 116 | 车潮山观音寺摩崖造像          | 未定级 |
| 117 | 金船村金船寺方柱石造像         | 未定级 |
| 118 | 四合村菩萨湾摩崖造像          | 未定级 |
| 119 | 玉带村云丰寺摩崖造像          | 未定级 |
| 120 | 起凤村石佛寺摩崖造像          | 未定级 |
| 121 | 长生桥村石莲观音摩崖造像        | 未定级 |
| 122 | 巴岩村观音堂摩崖造像          | 未定级 |
| 123 | 五凤村佛檐庙摩崖造像          | 未定级 |

|     |             |     |
|-----|-------------|-----|
| 124 | 佛洞岩摩崖造像     | 未定级 |
| 125 | 菩萨岩先帝庙摩崖造像  | 未定级 |
| 126 | 黄家沟摩崖造像     | 未定级 |
| 127 | 桂楼村六手观音摩崖造像 | 未定级 |
| 128 | 黄河村石庙山摩崖造像  | 未定级 |
| 129 | 滴水村观音岩摩崖造像  | 未定级 |
| 130 | 汤家庵摩崖造像     | 未定级 |
| 131 | 双河口摩崖造像     | 未定级 |
| 132 | 增花村林家庙摩崖造像  | 未定级 |
| 133 | 鱼岩村把手岩摩崖造像  | 未定级 |
| 134 | 军民村接引佛摩崖造像  | 未定级 |
| 135 | 玉龙村菩萨湾摩崖造像  | 未定级 |
| 136 | 大埝社区古佛寺摩崖造像 | 未定级 |
| 137 | 自生村海水观音摩崖造像 | 未定级 |
| 138 | 玉龙村千佛岩摩崖造像  | 未定级 |
| 139 | 金轮村菩萨湾摩崖造像  | 未定级 |
| 140 | 莲洞村岩佛寺摩崖造像  | 未定级 |
| 141 | 增花村曾家庙摩崖造像  | 未定级 |

(2) 本工程须将一期建设内容相关信号数据接入本期安岳石窟研究院监控中心进行统一管理, 本期平台应当具备相应兼容性和可扩展性。投标人应当对此作出承诺, 否则属于无效投标 (承诺函格式自拟, 加盖投标人公章)。

# 第 四 卷

## 第八章 投标文件格式

注：“\_\_\_\_\_（盖单位章）”的，下划线上填写单位全称（法定名称），在单位全称上加盖单位章，单位全称应与单位章一致，联合体投标的，投标人名称应填写联合体牵头人名称。

\_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_标段招  
标

## 投 标 文 件

投 标 人： \_\_\_\_\_（法定名称）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

\_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_ 标段招 标

## 投 标 文 件

投 标 人： \_\_\_\_\_（盖 单 位 章）

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_

（ 签 字）

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

目 录

一、投标函及投标函附录..... ( )

二、法定代表人身份证明..... ( )

二、授权委托书..... ( )

三、联合体协议书..... ( )

四、投标保证金..... ( )

五、已标价工程量清单..... ( )

六、施工组织设计..... ( )

七、项目管理机构..... ( )

八、拟分包项目情况表..... ( )

九、资格审查资料..... ( )

十、其他材料..... ( )

注：投标文件不需要编制页码。

一、投标函及投标函附录



## （一）投标函

\_\_\_\_\_（招标人名称）：

1. 我方已仔细研究了 \_\_\_\_\_（项目名称）  
标段施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写） \_\_\_\_\_  
（小写） \_\_\_\_\_ 元的投标报价，工期 \_\_\_\_\_ 日历天，按合同约定  
实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达  
到 \_\_\_\_\_。

2. 我方承诺在投标有效期内不撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）  
\_\_\_\_\_ 元（¥ \_\_\_\_\_）。

4. 如我方中标：

（1）我方承诺在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内，  
与你方按照招标文件和我方的投标文件签订合同。

（2）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（3）我方承诺按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（4）我方承诺在合同约定的期限内不更换项目经理、技术负责人，  
因特殊情况确需更换的，应征得你方同意，且更换后的人员不低于原投  
标承诺人员所具有的资格和条件，否则愿意承担相应违约责任；

（5）我方承诺在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

5. 我方在此声明，所递交的投标文件（包括有关资料、澄清）真

实可信，不存在弄虚作假或隐瞒。

经我方认真核查，本投标人不存在招标文件第二章“投标人须知”第 1.4.3 项规定的任何一种情形。

6. \_\_\_\_\_（其他补充说明）。

投 标 人： \_\_\_\_\_

（盖单位章）

法定代表人或其委托代理

人： \_\_\_\_（签 字）

地 址： \_\_\_\_\_

网 址： \_\_\_\_\_

联系电话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

邮政编码： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

注：电话为法定代表人或其委托代理人手机号码，用于接收评标过程中的澄清通知提示短信（不见面开标）或电话通知。

(二) 投标函附录

| 序号    | 条款名称  | 约定内容      | 备注    |
|-------|-------|-----------|-------|
| 1     | 项目经理  | 姓名： _____ | _____ |
| 2     | 工期    | _____ 日历天 | _____ |
| _____ | _____ | _____     | _____ |

二、法定代表人身份证明

投标人名称： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_  
系 \_\_\_\_\_ （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

附：法定代表人身份证扫描件

投标人： \_\_\_\_\_ （盖  
单位章）

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

注：法定代表人亲自投标而不委托代理人投标适用。

## 二、授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系 \_\_\_\_\_（投标人全称）的法定代表人，现授权委托 \_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改\_\_\_\_\_（项目名称）施工\_\_\_\_\_标段投标文件、签订合同和处理有关事宜（向有关行政监督部门投诉另行授权），其法律后果由我方承担。

委托期限：自本授权委托书签署之日起至“投标有效期”结束为止。  
代理人无转委托权。

附：（1）法定代表人身份证扫描件、委托代理人身份证扫描件

（2）投标人为委托代理人缴纳的社保缴费证明（提供最近 6 个月连续缴费证明）扫描件

投 标 人：\_\_\_\_\_（盖  
单位章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签  
字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_（签  
字）

身份证号码：\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

注：（1）法定代表人不亲自投标而委托代理人投标适用。

（2）法定代表人委托他人投标的，委托代理人应是投标人本单位（联合体投标为牵头人）的人员。

（3）最近 6 个月（企业设立不足 6 个月，从设立时起，下同）连续缴费的社保证明是指从招标文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足 6 个月的可少于 6 个月。

### 三、联合体协议书

\_\_\_\_\_（所有成员单位名称）自愿组成 \_\_\_\_\_（联合体名称）联合体，共同参加 \_\_\_\_\_（项目名称）施工 \_\_\_\_\_标段投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 \_\_\_\_\_（某成员单位名称）为 \_\_\_\_\_（联合体名称）牵头人。

2、联合体各成员授权牵头人代表联合体参加投标活动，签署文件，提交和接收相关的资料、信息及指示，进行合同谈判活动，负责合同实施阶段的组织和协调工作，以及处理与本招标项目有关的一切事宜。

3、联合体牵头人在本项目中签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员将严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下： \_\_\_\_\_

5、本协议书自所有成员单位法定代表人或其委托代理人签字或盖单位章之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 \_\_\_\_\_份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由法定代表人签字的，应附法定代表人身份证明扫描件；由委托代理人签字的，应附授权委托书扫描件。

联合体牵头人名称： \_\_\_\_\_

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_

(签 字)

联合体其他成员名称： \_\_\_\_\_

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_

(签 字)

.....

\_\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

注：本协议书为联合体投标时适用，非联合体投标时无需填写。

#### 四、投标保证金

(1) 若采用转账方式，投标人应附银行给投标人的转账回单扫描件、人民银行颁发的基本存款账户开户许可证或基本存款账户信息证明材料扫描件。

若采用银行电子保函或专业担保公司电子保函或电子保险合同方式，投标文件中无需附相应材料。提交电子保函的，参考格式如下（由招标人



选择下列示范文本之一)：

☐ 独立保函【住房和城乡建设部关于印发工程保函示范文本的通知（建市〔2021〕11 号附件 1：投标保函示范文本（独立保函）】

☐ 非独立保函【住房和城乡建设部关于印发工程保函示范文本的通知（建市〔2021〕11 号附件 2：投标保函示范文本（非独立保函）】

注：（1）电子保函或电子保险合同的担保责任、承担担保责任的方式、有效期等实质性内容应符合上述要求。

（2）未要求提交投标保证金的，不需填报。

（3）中小微企业（中型企业、小型企业、微型企业）免交投标保证金的，上传中小微企业证明材料扫描件，并加盖单位公章。中小微企业判定标准依据国家统计局印发的《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》为准。

## 五、已标价工程量清单

投标人须上传盖章的已标价工程量清单封面、已标价工程量清单扉页扫描件。

## 六、施工组织设计

1. 投标人编制施工组织设计的要求：编制时应采用文字并结合图表形式说明施工方法；拟投入本标段的主要施工设备情况、拟配备本标段的试验和检测仪器设备情况、劳动力计划等；结合工程特点提出切实可行的工程质量、安全生产、文明施工、工程进度、技术组织措施，同时应对关键工序、复杂环节重点提出相应技术措施，如冬雨季施工技术、减少噪音、降低环境污染、地下管线及其他地上地下设施的保护加固措施等。

2. 施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 附表一 | 拟投入本标段的主要施工设备表    |
| 附表二 | 拟配备本标段的试验和检测仪器设备表 |
| 附表三 | 劳动力计划表            |
| 附表四 | 计划开、竣工日期和施工进度网络图  |
| 附表五 | 施工总平面图            |
| 附表六 | 临时用地表             |

附表一：拟投入本标段的主要施工设备表

| 序号 | 设备名称 | 型号规格 | 数量 | 国别产地 | 制造年份 | 额定功率<br>( KW ) | 生产能力 | 用于施工部位 | 备注 |
|----|------|------|----|------|------|----------------|------|--------|----|
|----|------|------|----|------|------|----------------|------|--------|----|







|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**附表四：计划开、竣工日期和施工进度网络图**

- 1. 投标人应递交施工进度网络图或施工进度表，说明按招标文件要求的计划工期进行施工的各个关键日期。
- 2. 施工进度表可采用网络图（或横道图）表示。

**附表五：施工总平面图**

投标人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、

供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置。

附表六：临时用地表

[illegible]





|  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

（二）主要人员简历表

|            |          |    |      |             |  |
|------------|----------|----|------|-------------|--|
| 姓名         |          | 年龄 |      | 拟在本合同任<br>职 |  |
| 专业技术<br>职称 |          | 职务 |      |             |  |
| 毕业学<br>校   | 年毕业于学校专业 |    |      |             |  |
| 主要工作经历     |          |    |      |             |  |
| 时间         | 参加过的类似项目 |    | 担任职务 | 发包人及联系电话    |  |

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

注：（1）项目经理、技术负责人应附身份证、社保缴费证明和第二章投标人须知前附表 1.4.1 条规定的证书扫描件；其他人员应附身份证、社保缴费证明和第三章评标办法中规定的证书扫描件。

（2）社保缴费证明是指，由社保部门出具的主要人员在该投标人单位最近 6 个月连续缴费证明，从招标文件开始下载时间的上一个月或上上个月起算，往前推 6 个月的连续、不间断的缴费证明，企业设立不足 6 个月的可少于 6 个月；退休人员提供退休证明材料，无需提供社保缴费证明；新聘人员提供至少 1 个月在该投标人单位的社保缴费证明并提供聘用合同。

（3）资格条件和评标办法中有其他要求的应按要求提供相关证明材料扫描件，未要求的可不提供。若要求项目经理业绩，则项目经理业绩以竣工验收报告中载明的项目经理为准。

（4）使用电子注册证书的，其电子证书的有效性应符合有关规定。

## 八、拟分包项目情况表

| 拟分包的工程<br>项目 | 主要内容 | 预计造价（万元） |
|--------------|------|----------|
|--------------|------|----------|

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

九、资格审查资料

注：新成立企业不满足招标人年度要求的，投标人只提供成立后相应年度的资料。

(一) 基本情况表

|        |     |  |            |       |    |  |
|--------|-----|--|------------|-------|----|--|
| 投标人名称  |     |  |            |       |    |  |
| 注册地址   |     |  |            | 邮政编码  |    |  |
| 联系方式   | 联系人 |  | 电话         |       |    |  |
|        | 传真  |  | 网址         |       |    |  |
| 组织结构   |     |  |            |       |    |  |
| 法定代表人  | 姓名  |  | 专业技术<br>职称 |       | 电话 |  |
| 技术负责人  | 姓名  |  | 专业技术<br>职称 |       | 电话 |  |
| 成立时间   |     |  | 员工总人数：     |       |    |  |
| 企业资质等级 |     |  | 其中         | 注册建造师 |    |  |

|                   |  |  |            |  |
|-------------------|--|--|------------|--|
| 营业执照号             |  |  | 高级专业技术职称人员 |  |
| 注册资金              |  |  | 中级专业技术职称人员 |  |
| 开户银行              |  |  | 初级专业技术职称人员 |  |
| 账号                |  |  | 技工         |  |
| 经营范围              |  |  |            |  |
| 与投标人的单位负责人为同一人的单位 |  |  |            |  |
| 与投标人存在控股关系的单位     |  |  |            |  |
| 与投标人存在管理关系的单位     |  |  |            |  |
| 备注                |  |  |            |  |

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.1 项的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

**基本情况表（成员单位）**

|                   |     |  |            |                |    |  |
|-------------------|-----|--|------------|----------------|----|--|
| 联合体成员名称           |     |  |            |                |    |  |
| 注册地址              |     |  |            | 邮政编码           |    |  |
| 联系方式              | 联系人 |  | 电话         |                |    |  |
|                   | 传真  |  | 网址         |                |    |  |
| 组织结构              |     |  |            |                |    |  |
| 法定代表人             | 姓名  |  | 专业技术<br>职称 |                | 电话 |  |
| 技术负责人             | 姓名  |  | 专业技术<br>职称 |                | 电话 |  |
| 成立时间              |     |  | 员工总人数：     |                |    |  |
| 企业资质等级            |     |  | 其中         | 注册建造师          |    |  |
| 营业执照号             |     |  |            | 高级专业技术<br>职称人员 |    |  |
| 注册资金              |     |  |            | 中级专业技术<br>职称人员 |    |  |
| 开户银行              |     |  |            | 初级专业技术<br>职称人员 |    |  |
| 账号                |     |  |            | 技工             |    |  |
| 经营范围              |     |  |            |                |    |  |
| 与投标人的单位负责人为同一人的单位 |     |  |            |                |    |  |
| 与投标人存在控股关系的单位     |     |  |            |                |    |  |
| 与投标人存在管理关系的单位     |     |  |            |                |    |  |
| 备注                |     |  |            |                |    |  |

注：投标人应根据投标人须知第 3.5.1 项的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

非联合体投标时无需填写。

(二) 近年财务状况表

注：(1) 投标人应按照第二章“投标人须知”3.5.2 提供相应年份的财务状况表扫描件，可以不含财务情况说明书。

“近年财务状况表”分两种情况。例：招标文件开始下载的时间在 6 月 1 日以前的，若投标人须知前附表规定为“近 3 年”，“近 3 年”是指当年之前的 3 个年度或当年的上一年之前的 3 个年度。如某项目招标，招标文件开始下载的时间是 2020 年 5 月 1 日，“近年财务状况表”是指 2017 年、2018 年、2019 年的财务状况，或 2016 年、2017 年、2018 年的财务状况，采用哪 3 个年度，由投标人选择；招标文件开始下载的时间在 6 月 1 日以后（含 6 月 1 日）的，“近 3 年”是指当年之前的 3 个年度，如某项目招标，招标文件开始下载的时间是 2020 年 6 月 5 日，“近年财务状况表”是指 2017 年、2018 年、2019 年的财务状况。投标人须知前附表规定的时间不足 3 年的，以此类推。

(2) 新设立企业只提供设立以来的财务状况表，破产重整企业视为新设立企业。

(3) 若为联合体投标，所有成员单位均须提供。

(4) 若无要求，无需填写。

(三) 近年完成的类似项目情况表

序号：

|       |  |
|-------|--|
| 项目名称  |  |
| 项目所在地 |  |
| 发包人名称 |  |
| 发包人地址 |  |

|           |  |
|-----------|--|
| 发包人电话     |  |
| 合同价格      |  |
| 开工日期      |  |
| 竣工日期      |  |
| 承担的工作     |  |
| 工程质量      |  |
| 项目经理      |  |
| 技术负责人     |  |
| 总监理工程师及电话 |  |
| 项目描述      |  |
| 备注        |  |

注：（1）投标人应根据投标人须知第 3.5.3 项的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

（2）类似项目业绩是指：详见资格条件及评标办法要求，证明材料为合同协议书、竣工验收证明材料（总承包工程是指竣工验收报告，专业承包工程是指专业工程竣工报告或专业工程验收表或发包人（总承包人）出具的证明文件等材料）。提供的业绩为总承包工程的，还须提供全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）或四川省建筑市场监管公共服务平台（以下简称“两平台”）业绩信息网页截图，截图内容需确保截图页面内容完整清晰，且体现网站名称、查询网址等关键要素，至少包括“工程基本信息”中的“详细信息”（数据等级应为 C 级及以上），专业承包工程业绩无需提供“两平台”业绩信息网页截图。类似项目业绩时间以竣工验收证明材料上的竣工时间为准。

（3）招标文件要求的类似项目业绩的建设规模或技术指标以合同协议书和除发包人（总承包人）出具的证明文件以外的竣工验收证明材料为准，若合同协议书和除发包人（总承包人）出具的证明文件以外的竣工验收证明材料无法体现招标文件要求的建设规模或技术指标的，则投标人还需提供发包人（总承包人）出具的证明文件。



(4) 若无要求，无需填写。

#### (四) 正在施工和新承接的项目情况表

序号： \_\_\_\_\_

|               |  |
|---------------|--|
| 项目名称          |  |
| 项目所在地         |  |
| 发包人名称         |  |
| 发包人地址         |  |
| 发包人电话         |  |
| 签约合同价         |  |
| 开工日期          |  |
| 计划竣工日期        |  |
| 承担的工作         |  |
| 工程质量          |  |
| 项目经理          |  |
| 技术负责人         |  |
| 总监理工程师及<br>电话 |  |
| 项目描述          |  |
| 备注            |  |

注：(1) 投标人应根据投标人须知第 3.5.4 项的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

((2) 类似项目业绩是指:详见资格条件及评标办法要求,证明材料为合同协议书。类似项目业绩时间以合同协议书签订时间为准。

(3) 类似项目业绩的合同协议书无法体现招标文件要求的建设规模或技术指标的,则投标人还需提交发包人出具的证明文件。

(4) 若无要求,无需填写。

### （五）近年发生的诉讼及仲裁情况

| 序号         | 案由    | 双方当事人名称 | 判决、裁决时间 |
|------------|-------|---------|---------|
| 1          | ..... | .....   | .....   |
| .....<br>. | ..... | .....   | .....   |
| .....<br>. | ..... | .....   | .....   |

注 （1）本表为调查表，填写投标人认为可能影响其履约能力的诉讼、仲裁情况，并按投标人须知第 3.5.5 项的要求在本表后附相关证明材料扫描件。

（2）诉讼、仲裁的起算时间为法院或仲裁机构作出的判决、裁决文书的时间。

（3）若为联合体投标，所有成员单位均须提供。

## 十、其他材料

注：招标人要求投标人提供的其他资料应在第二章“投标人须知前附表”  
3.1.1“构成投标文件的其他资料”中列出。

☐

### 中小企业声明函

本单位郑重声明，根据《四川省人民政府办公厅关于深化改革创新促进招标投标市场规范健康发展的意见》（川办规〔2025〕8号）的规定，  
本单位参加 \_\_\_\_\_（招标人名称）的 \_\_\_\_\_（项目名称、标段名称）招标活动，本单位的具体情况如下：

\_\_\_\_\_（项目名称、标段名称）属于建筑业；承建（承接）企业为

(单位名称), 营业收入为 \_\_\_\_\_ 万元, 资产总额为 \_\_\_\_\_ 万元, 属于 \_\_\_\_\_ (中型企业或小型企业或微型企业) ;

本单位声明不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本单位对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

声明单位: \_\_\_\_\_

年 月 日

注:

1、投标人根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)规定, 结合自身实际, 确定对应的中小企业划型。

2、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业从业人员、营业收入、资产总额填 0 或不填, 根据提交投标文件时的实际情况填写企业类型。“上一年度”时间认定分两种情况。例: 招标文件开始下载的时间在 6 月 1 日以前的, 上一年度是指当年之前的 1 个年度或当年的上一年之前的 1 个年度。如某项目招标, 招标文件开始下载的时间是 2020 年 5 月 1 日, “上一年度”是指 2019 年度或 2018 年度, 采用哪个年度, 由投标人选择; 招标文件开始下载的时间在 6 月 1 日以后(含 6 月 1 日)的, “上一年度”是指当年之前的 1 个年度, 如某项目招标, 招标文件开始下载的时间是 2020 年 6 月 5 日, “上一年度”是指 2019 年度。

3、若为联合体投标的, 联合体所有单位均应属于中小企业, 并应分别填写此表。

## 第九章 定标方案

| 序号 | 条款名称     | 内容                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 定标时限     | <p>定标时限：<u>中标候选人公示期结束之日起 20 日内完成。</u></p> <p>注：定标一般应在中标候选人公示期结束之日起 20 日内完成。</p>                                                                                                                                                                                                |
| 2  | 中标候选人核查  | <p>核查内容：</p> <p>1. 存在弄虚作假、围标串标等违法情形，不符合中标条件的；</p> <p>3. 因经营、财务状况发生较大变化，可能影响其履约能力的。</p> <p>其他核查内容：<u>信用状况、履约能力、是否受到可能影响履约的行政处罚、是否被标注“资质异常”、是否被安全生产许可预警标注等内容。</u></p> <p>注：核查内容还可包括其他信用状况、履约能力、是否受到可能影响履约的行政处罚、是否被标注“资质异常”、是否被安全生产许可预警标注等内容。核查应在定标前完成并将相关核查结果作为定标资料提交定标会议。”。</p> |
| 3  | 是否进行现场考察 | <p><input checked="" type="checkbox"/> 不进行</p> <p><input type="checkbox"/> 进行 考察的内容：_____</p>                                                                                                                                                                                  |

|   |                            |                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |                            | <p>注：开展考察的，应当基于公平原则涵盖所有中标候选人，不得区别对待。考察期间，不得与中标候选人就中标条件、合同实质性内容进行谈判。考察活动应当全过程录音、录像并纳入招标档案统一存档备查。考察应在定标前完成并将相关考察结果作为定标资料提交定标会议。</p>                                                                                                  |
| 4 | 是否进行<br>拟派项目<br>团队现场<br>答辩 | <p><input checked="" type="checkbox"/> 不进行</p> <p><input type="checkbox"/> 进行 答辩内容与要求： _____</p> <p>注：开展答辩的，应当基于公平原则涵盖所有中标候选人，不得区别对待。答辩期间，不得与中标候选人就中标条件、合同实质性内容进行谈判。答辩活动应当全过程录音、录像并纳入招标档案统一存档备查。答辩应在定标前完成并将相关答辩结果作为定标资料提交定标会议。</p> |
| 5 | 定标因素                       | <p>定标因素：<u>企业实力、信用状况、拟派团队管理技术实力、驻地施工与维保服务能力等直接关系到履约能力和水平等因素。</u></p> <p>注：（1）招标人应根据项目具体情况选择定标因素，不宜将投标文件编写水平优劣、评标专家评价高低、报价高低作为唯一依据，还应结合项目特征、规模、技术难度等，重点考察企业实力、信用状况、拟派团队管理技术实力等直接关系到</p>                                             |

|   |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   |      | <p>履约能力和水平的因素。定标可参考以下要素：<br/>价格因素、企业实力、企业信誉、投标方案、拟派团队能力与水平、提供产品质量、招标人认为需要考量的其他合理因素。</p> <p>(2) 仅面向中小企业发包的，在其他定标因素相当的情况下，原则上应优先选择小微建筑企业。</p>                                                                                                                                                                                                                                          |
| 6 | 定标方式 | <p><input checked="" type="checkbox"/> 招标人领导班子（党政机关、事业单位、团体组织的党委、党组，国有及国有控股企业相应“三重一大”决策层级）集体决策 <u>根据前述定标因素，结合投标文件编写水平优劣、评标专家评价高低、报价高低情况，直接票决，少数服从多数。</u></p> <p><input type="checkbox"/> 组建定标委员会确定（ <input type="checkbox"/> 直接票决制 <input type="checkbox"/> 逐轮票决制 <input type="checkbox"/> 其他） <u>具体规则</u></p> <p>定标委员会组成： _____</p> <p>数量： _____</p> <p>定标委员会成员应当回避的具体情形： _____</p> |

注 招标人应结合项目实际编制定标方案，具体要求详见《四川省发展和改革委员会等部门关于扩面推广工程建设项目招标投标中标候选人评定分离机制的通知》。