标准施工招标文件

报建编号： 3501232605290101

招标项目名称： 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目（施工）

招标项目编号： E3501230102802116001

招标人： 中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行 （盖单位电子公章）

招标代理机构： 福建昇华工程造价咨询有限公司 （盖单位电子公章）

招标代理机构项目负责人： 林晓龙

招标代理机构编制人： 李正

招标文件编制日期： 2026-11-09

招标公告

1.招标条件

本招标项目 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目（施工） 已由 《关于同意罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目立项》的批复 以 闽邮银复〔2026〕35 号 批准建设， 建设单位为 中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行 ， 建设资金来源 自筹资金 ， 招标人为 中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行 ， 委托的招标代理单位为 福建昇华工程造价咨询有限公司 。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2.项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点： 福州市罗源县凤山镇北大路67号文锦街商业中心23号、24号，25号、26号、27 号、28号、29号、2#203号、2#204号、2#302号。 ；

2.2. 工程建设规模：

4409386元

2.3. 招标范围和内容：

（1）工程类别： 房屋建筑工程

（2）招标类型： 专业承包 ；

（3）招标范围和内容：

装饰及配套水电安装工程、消防工程等，具体以招标人提供的工程量清单为准，以施工图纸和施工技术要求为依据；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：

单项合同额1000~100万的建筑装修装饰工程；

用于确定注册建造师等级的相关数据：

单项工程合同额1000~100万元的装饰装修工程；

用于确定类似工程业绩的相关数据：

用于确定类似工程业绩的相关数据：/（“类似工程业绩”的设置应符合福建省、设区市住建主管部门相关规定）；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）： 4409386 元；

2.5. 工期要求：总工期为 120 个日历天， 定额工期 / 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）； 其中各关键节点的工期要求为（如果有） / ；

2.6. 标段划分（如果有）： / ；

2.7. 质量要求： 符合《工程施工质量验收规范》及其他相关规范合格标准。 。

3.投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 二 级 建筑装修装饰工程专业承包资质、二级及以上消防设施工程专业承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于 贰 级 建筑工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。（无需资质的项目，从其规定）

3.3. 本招标项目 接受 联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 建筑装修装饰工程专业承包资质的企业 为牵头人，且各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

3.4. 本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分为 / 类。 应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按具有 / 施工总承包资质的联合体成员中的 / 确定。投标人的企业季度信用得分可通过福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）查询。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求： 0 个； “类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 / 。

3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，但最多允许中标 1 个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：

（1）根据闽建办筑函（2021）10号文要求，本招标项目不要求中标人在项目所在地设立分（子）公司， 中标人应该依法履行纳税义务；（2）其他详见招标文件。

。

3.8. 本招标项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。

4.招标文件的获取

凡有意参加投标者，请于 2026-11-12 09:00:00 至 2026-12-04 09:30:00 通过 福州市电子招投标交易系统（https://fztb.fzsggzyjyfwzx.cn/） 采取无记名方式免费下载电子招标文件等相关资料。本招标项目电子招标文件使用 福州市电子招投标交易系统电子标书生成器 打开。投标人获取招标文件后，应检查招标文件的合法有效性，合法有效的招标文件应具有招标人和招标代理机构的电子印章；招标人没有电子印章的，须附招标人对招标代理机构的授权书。

5.评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法： 简易评标法 。

5.2 本招标项目采用的定标方式： 依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人 。

6.投标保证金的提交

6.1.投标保证金提交的时间： 投标截止时间之前 。

6.2.投标保证金提交的金额： 44000 元人民币。

6.3.投标保证金提交的方式：

：①应在投标截止时间之前以电汇或银行转账的形式，从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇达投标保证金指定账户；或②按福州市建设工程招标投标年度投标保证金制度交存年度投标保证金，如果年度投标保证金的金额不足时，不足的部分按本条款①的方式补足；或③银行电子保函形式；或④电子投标保证保险形式；或⑤电子担保保函形式；⑥根据闽发改规[2023]7号文件规定：“对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下(含1000万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业投标保证金”。本项目免于收取无失信记录企业投标保证金，投标人应按招标文件要求提供免缴投标保证金承诺函。

7.投标文件的递交

7.1.投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）： 2026-12-04 09:30:00 投标人应在截止时间前通过: 福州市电子招投标交易系统 递交电子投标文件；

7.2.逾期送达的投标文件，公共资源电子交易平台将予以拒收。

8.发布公告的媒介

本次招标公告同时在

福建省公共资源交易电子公共服务平台（https://ggzyfw.fujian.gov.cn/）、福州市电子招投标交易系统（https://fzzt

b.fzsggzyjyfwzx.cn）、福州市建设工程招标投标信息网（www.fzztb.cn）、中国邮政官方网站（www.chinapost.com.cn）、中国邮政储蓄银行邮银易采平台（https://cg.psbc.com/）上发布。

上发布。

9.联系方式

招标人： 中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行

地址： 福建省福州市鼓楼区水部街道古田路101号闽通大厦 ，邮编： 350000

电子邮箱: /

电话： 0591-87112715 ，传真： /

联系人： 万工

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）： 万工

招标代理机构： 福建昇华工程造价咨询有限公司

地址： 福州市鼓楼区省府路1号金皇大厦3层 ，邮编： /

电子邮箱: /

电话： 18059768685 ，传真： /

项目负责人： 林晓龙

联系人： 李珏、林晓龙、赵祺玮

主要负责人或其授权的项目负责人（盖章）： 杨新辉

公共资源电子交易平台名称： 福州市电子招投标交易系统

网址： https://fzztb.fzsggzyjyfwzx.cn/

联系电话： 0591—26808079

招投标监督机构名称： 罗源县住房和城乡建设局

地址： 罗源县罗源湾滨海新城金源滨海商务中心 5 栋 26 层

联系电话： 0591—26867678

公共资源交易中心名称： 罗源县公共资源交易服务中心

地址： 福州市罗源县凤山镇西大路8-8三层

联系电话： 0591—26808079

第2章 投标须知

第1节 投标须知前附表

投标须知前附表

说明：

（1）本表各项应一一填写，除“不适用”外，不留空白。如某日期一时定不下来，可先填计划日期。

（2）如某项内容对本项目不适用，应在相应栏目中注明“不适用”。

（3）投标须知前附表是投标须知的说明和补充，如两者有矛盾之处，以前附表内容为准。

项号	条款号	条款名称	编列内容
1.	1.1	**招标人和招标代理机构**	招标人：中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行 地址：福建省福州市鼓楼区水部街道古田路101号闽通大厦 联系人：万工 电话：0591-87112715，传真：/ 电子邮箱：/ 招标代理机构：福建昇华工程造价咨询有限公司 地址：福州市鼓楼区省府路1号金皇大厦3层 联系人：李珏、林晓龙、赵祺玮 电话：18059768685，传真：/ 电子邮箱：/
2.	1.2	**本招标项目名称、报建编号、招标项目编号和标段划分（如果有）**	招标项目名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目（施工） 报建编号：3501232605290101 招标项目编号：E3501230102802116001 标段名称 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目（施工） 标段编号 E350123010280211600l001 招标人允许投标人参加投标的标段数量：1 招标人最多允许投标人中标的标段数量：1
3.	1.3	**资金来源和落实情况**	资金来源：自筹资金 出资比例：100% 资金落实情况：已落实
4.	1.4	**工程建设地点**	福州市罗源县凤山镇北大路67号文锦街商业中心23号、24号，25号、26号、27号、28号、29号、2#203号、2#204号、2#302号。
5.	1.5	**工程建设规模**	4409386元
6.	1.6	**招标范围和内容**	装饰及配套水电安装工程、消防工程等，具体以招标人提供的工程量清单为准，以施工图纸和施工技术要求为依据；
7.	1.7/21.2	**本招标项目使用的公共资源电子交易平台和公共资源交易中心**	公共资源电子交易平台名称：福州市电子招投标交易系统 网址：https://fzztb.fzsggzyjyfwzx.cn/ 联系电话：0591—26808079 公共资源交易中心名称：罗源县公共资源交易服务中心 地址：福州市罗源县凤山镇西大路8-8三层 联系电话：0591—26808079
8.	1.8	**电子招投标基本要求**	按福建省电子招投标相关规定
9.	1.9	**本招标项目（标段）设计单位和有关咨询单位**	设计单位：中闽南浦（福建）建设有限公司 监理单位：待定 代建单位：/ 全过程工程咨询单位：/ 造价咨询单位（编制）：福建省闽咨造价咨询有限公司 造价咨询单位（审核）：/
10.	2.1	**计划工期**	总工期为120日历天，定额工期/个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有）/
11.	2.2	**质量要求**	符合《工程施工质量验收规范》及其他相关规范合格标准。

12	2.3	**建造要求**	绿色建筑等级要求： 详见设计要求或施工图要求（如有） 智慧工地管理要求： 详见设计要求或施工图要求（如有） 建筑垃圾减量化目标： 详见设计要求或施工图要求（如有） 其他要求： /
13	2.4	**合同价格形式**	单价合同 具体以实际工程量按实结算；
14	3.1	**资格审查方式**	本项目采用 资格后审 方式对投标人的资格进行审查。
15.	4.1 /4.2	**合格投标人资格条件**	***1.本招标项目要求投标人须具备有效的不低于 二 级 建筑装修装饰工程专业承包资质、二级及以上消防设施工程专业承包 资质和《施工企业安全生产许可证》。（无需资质的项目，从其规定）*** ***2.投标人拟担任本招标项目的项目负责人须具备有效的不低于 贰 级 建筑工程 专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B证）。拟派出项目负责人必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员。（无需资质的项目，从其规定）*** ***3.本招标项目 接受 联合体投标。招标人接受联合体投标的，投标人自愿组成联合体的应由 建筑装修装饰工程专业承包资质的企业 为牵头人。*** ***4.本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。投标人的企业季度信用得分为 / 类。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分不得低于60分；以联合体参与投标的，投标人的企业季度信用得分按联合体各方中具有 / 施工总承包资质的 / 确定。*** ***注：①在每季度首月10日后开标的招标项目，纳入招投标评分的建筑施工企业信用综合评价分值，应为投标人在上季度的企业季度信用得分。而在每季度首月10日前（含10日）开标的，则为投标人在上季度前一个季度的企业季度信用得分。*** ***②福建省建筑施工企业信用综合评价系统（从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录，下称“评价系统”）每季度公布投标人的企业季度信用得分（房屋建筑、市政工程）。投标人可以通过评价系统查询本单位的企业季度信用得分。企业季度信用得分以项目截标时在评价系统已发布的数据为准。项目截标后不论何种原因变更的信用评价信息，不在变更前已截标的投标项目中使用。*** ***③对评价系统没有公布企业季度信用得分的投标人，其企业季度信用得分以60分确定。*** ***④由于投标人名称变更，造成评价系统公布的与变更后的投标人名称不一致的，投标人应当在资格文件中附上名称变更证明材料扫描件，并按照投标须知前附表第28项规定的要求另行将变更证明材料提交给招标人。未按规定提交的，评标委员会可以按不利于投标人的情形认定。*** ***5.投标人“类似工程业绩”要求： 0 个；“类似工程业绩”是指：自本招标项目在法定媒介发布招标公告之日的前五年内（含本招标项目在法定媒介发布招标公告之日）完成的并经竣工验收合格的 / 。*** ***6.其他资格要求详见招标文件第2章“投标须知”、第3章“评标办法和标准”和第8章“投标文件格式”的规定。***
16	4.3	**投标人不得存在的其他情形**	***1.企业法人、拟派出主要施工管理人员在本项目（标段）投标截止时仍处于被住房和城乡建设部或福建省住房和城乡建设厅认定的建筑市场主体黑名单管理期限内；*** ***2. 企业在福建省建筑施工安全生产标准化评价结果为D级；*** ***3.*** ***详见投标须知4.3条款。***
17.	10	**投标人提出疑问的截止时间**	2026-11-19 17:00:00
18.	11	**分包**	不允许 ，分包内容： / 接受分包的第三人资格、资质要求： /
19.	12	**偏离**	不允许 ，允许偏离范围和幅度： /
20.	14.1/21.3	**投标截止时间**	2026-12-04 09:30:00
21.	15.3.1	**技术文件**	本招标项目 不要求 提交技术文件。
22.	17.1	**投标有效期**	投标截止时间后 90 日历天。
			1、投标保证金金额： 44000 元人民币；

			2、投标保证金形式： 投标人可以使用下列第①、②、③、④、⑤、⑦种形式提交； ①现金形式:***应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式，汇到招标文件指定的投标保证金账户，并应在电汇或银行转账单上注明 E3501230102802116001 ，如因投标人汇款凭证未注明项目招标编号造成银行无法识别投标保证金到账情况或识别错误的，其责任由投标人自行承担。招标人在投标截止的同一时间到银行查询投标保证金到账情况，并以银行出具的加盖公章的投标保证金到账证明作为投标人是否按招标文件规定递交投标保证金的依据。投标人企业基本账户开户许可证或基本存款账户开户银行开具的《基本存款账户信息》上账号应与投标保证金转账回单上账号一致，否则视为未按规定提交投标保证金，资格审查不合格。*** 投标保证金银行账号： 开户银行： 罗源县农村信用合作联社城关信用社 账户名称： 罗源县公共资源交易服务中心 账 号： 901101101001000019956 银行存款利率类型为：银行存款同期活期利率，并从投标截止当日开始计息。 利息部分应出具发票的类型为：税务发票 ②银行保函形式： (1)采用银行电子保函，应由与福州市公共资源交服务中心中心签署了电子保函服务平台相关协议的银行开函且应通过平台的在线验证结果，否则视为未按规定提交投标保证金，资格审查不合格 。(2)根据《关于进一步规范我省房建和市政工程招标项目投标保证金管理的通知(闽建筑[2020]8号)》 的规定，投标人以银行保函、保证保险、担保保函形式提交投标保证金的，投标人还需提供缴纳的保函手续费的相关材料：投标人缴纳的保函手续费应当从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式转出到商业银行、保险公司、工程担保公司等保函开立人公司账户，并在电汇或银行转账单上注明招标项目编号，并将电汇或银行转账单及保函开立人出具的加盖单位公章的到账证明扫描件附在《资格文件》 中“投标保证金有关单据”后面，作为投标文件的组成部分，否则视为未按规定提交投标保证金银行保函，资格审查不合格 。开具银行保函的费用由投标人自理 。（3）根据《关于进一步规范我省房建和市政工程招标项目投标保证金管理的通知》 (闽建筑（2020）8号）文件规定： 自2021年1月1日起，参与我市房建和市政工程实施电子化招投标的项目原则上使用电子投标保函，并取消使用纸质保函，本项目不使用纸质保函 ，招标文件与本条款不一致之处， 以本条款为准 。银行保函能够通过互联网自无需任何授权即可在相应银行的官方网站验证真伪，并在保函上写明网址，否则视为未按规定提交 投标保证金，资格审查不合格。 ***投标人向商业银行缴交的保函费用，应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇到商业银行账户，并应在电汇或银行转账单上注明*** E3501230102802116001 。开具保函费用由投标人自理。 ③工程担保公司出具的担保保函形式（适用于已推行工程担保的地区）： 采用电子担保保函格式及内容应满足招标文件提供的《投标保函（格式）》，投标人缴纳的保函手续费应当从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式转出到保函开立人公司账户，并在电汇或银行转账单上注明招标项目编号，并将电子担保保函的扫描件（加盖单位公章）、电汇或银行转账单以及保函开立人出具的加盖单位公章的到账证明扫描件附在《资格审查文件》 中“投标保证金有关单据”后面，作为投标文件的组成部分，否则视为未按规定提交投标保证金电子担保保函，资格审查不合格 。开具电子担保保函的费用由投标人自理 。b、采用电子担保保函，应由与福州市公共资源交易服务中心签署了电子保函服务平台相关协议的担保公司开函，否则视为未按规定提交投标保证金 ，资格审查不合格。 ***投标人向工程担保公司缴交的保函费用，应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇到担保公司账户，并应在电汇或银行转账单上注明*** E3501230102802116001 。开具保函费用由投标人自理。 ④保险公司出具的投标保证保险形式：
23.	18.1/ 18.2.1	**投标保证金**	采用电子保证保险格式及内容应满足招标文件提供的《投标保函（格式）》，投标人缴纳的保函手续费应当从投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式转出到保函开立人公司账户，并在电汇或银行转账单上注明招标项目编号，并将电子保证保险的扫描件（加盖单位公章）、电汇或银行转账单以及保函开立人出具的加盖单位公章的到账证明扫描件附在《资格审查文件》 中“投标保证金有关单据”后面，作为投标文件的组成部分，否则视为未按规定提交投标保证金电子保证保险，资格审查不合格 。开具电子保证保险的费用由投标人自理 。b、采用电子保证保险，应由与福州市公共资源交易服务中心签署了电子保函服务平台相关协议的保险公司开函，否则视为未按规定提交投标保证金 ，资格审查不合格。（投标保证保险应为先行赔付、后续追偿的见索即付保单 。保险条款须经中国银保监会或原中国保监会批准或备案 。） ***投标人向保险公司缴交的保费，应在投标截止时间之前从投标人所在地银行的投标人企业基本账户以电汇或银行转账的形式汇到保险公司账户，并应在电汇或银行转账单上注明*** E3501230102802116001 。开具保证保险的费用由投标人自理。 ⑤年度投标保证金形式（适用于已实行年度投标保证金制度的地区）： 递交福州市年度投标保证金的投标人应按榕建规[2025]12号规定办理年度投标保证金的相关事宜并取得《福州市建设工程年度投标保证金收讫证明》 。《福州市建设工程年度投标保证金收讫证明》 中注明的金额应不少于招标文件规定的投标保证金金额,若本项目投标保证金金额超过投标人交纳的年度投标保证金金额的，投标人应按本条款①的方式补足，否则，视为未按规定递交投标保证金，资格审查不合格 。《福州市建设工程年度投标保证金收讫证明》应在开标当日未失效，否则，视为未按规定递交投标保证金，资格审查不合格。 ⑥免缴投标保证金形式：符合下列情形之一的投标人，予以免缴投标保证金。

			a.在法定媒介发布招标公告之日仍属于福建省住房和城乡建设厅公布的福建省建筑业龙头企业名单内； b.应用于本招标项目的 房屋建筑 类企业季度信用得分超过（含） / 分； c. / ⑦其他形式 根据闽发改规〔2023〕7号文件规定："对依法必须招标且招标标的金额在1000万元以下 含1000万元)的政府投资项目，免于收取无失信记录企业投标保证金"，本项目实施免缴投标保证金承诺函制度；若投标人使用免缴投标保证金形式的，投标人须在投标文件中上传按格式规定签章后的《免缴投标保证金承诺函》，作为资格文件的组成部分,如未提供，视为不响应招标文件的要求，资格审查不合格。《免缴投标保证金承诺函》格式（详见招标文件第8章第1节资格文件的"十五、其他资料 免缴投标保证金承诺函"）。 3、投标保证金证明材料提交形式： ①采用现金形式：***提交电汇或银行转账单的扫描件并加盖投标人单位电子印章，作为资格文件的组成部分。*** ②采用投标保函（银行保函或担保保函或保证保险）形式：***提交电汇或银行转账单的扫描件并加盖投标人单位电子印章，以及提交保函开立人出具的加盖保函开立人公章（或保函开立人依法刻制并授权用于投标保函业务的专用章）的到账证明扫描件并加盖投标人单位电子印章，作为资格文件的组成部分。 投标保函 采用 电子保函形式，且应满足*** ***福州市建设工程电子保函服务平台（榕e保）开具的电子保函并通过验证， 否则视为未按规定提交投标保证金，资格审查不合格。*** ③采用年度投标保证金形式：***提交年度投标保证金凭证的扫描件并加盖投标人单位电子印章，作为资格文件的组成部分。*** ④采用免缴投标保证金形式：***符合免缴投标保证金情形之一的投标人，在本招标项目采用免缴投标保证金形式的，提交加盖投标人单位电子印章的《免缴投标保证金承诺函》，作为资格文件的组成部分。*** ⑤ /
24.	18.3	**投标保证金不予退还的其他情形**	**1、投标保证金有效期：至少与投标有效期一致。** 1、投标文件存在投标须知第20.6款规定的雷同情形之一。 2、中标人非因不可抗力原因放弃中标。 3、因中标人的违法行为导致中标被依法确认无效。 /。
25.	19.1	**备选投标方案**	招标人 不接受 投标人提交备选投标方案。
26.	20.1	**要求提交的投标文件内容**	***资格文件： 要求 提交；*** ***技术文件： 不要求 提交；*** ***商务文件： 要求 提交；*** ***其中， 不要求 提交已标价工程量清单XML电子文档；已标价工程量清单XML电子文档的具体要求： 应符合现行《福建省房屋建筑与市政基础设施工程造价电子数据交换导则》的相关规定 。***
27.	20.5	**投标文件编制和加密要求**	投标文件编制工具软件名称及版本： 福州市电子招投标交易系统电子标书生成器 。 投标文件编制工具软件供应商： 福州市勘测院有限公司 。 投标文件编制工具软件供应商联系电话： 0591-87585006 。 投标文件编制和加密要求： 1.投标人应采用本单位企业数字证书加密投标文件，如采用除本单位企业数字证书以外的数字证书（如本单位法定代表人或其他单位的数字证书）加密投标文件的，评标委员会将否决其投标 。 2.投标人应使用福州市电子招投标交易系统电子标书生成器制作电子投标文件 。若因投标人未使用上述版本制作投标文件，造成电子开标异常或者否决投标的由各投标单位自行承担其后果 。 3.投标人在递交投标文件时，需按招标文件要求通过网络提交福州市电子招投标交易系统电子投标文件 。在福州市电子招投标交易系统上，投标人上传的投标文件中商务文件须包含工程量计价清单投标XML电子文档、PDF格式投标电子工程量清单计价文本文件，投标人应保证两者数据的完整性和一致性 。 4.制作福州市电子招投标交易系统电子投标文件前，投标人必须根据相关规定，完成CA数字证书的算法升级 。 5.制作福州市电子招投标交易系统电子投标文件前，投标人必须提前完成福州市电子招投标交易系统注册，相关办理事项具体流程见"福州市电子招投标交易系统-办事指南-电子招投标-福州市电子招投标交易系统 注册指南"。电子招投标项目组技术咨询联系电话：0591-87585006 计价软件名称及版本: 根据《福建省住房和城乡建设厅关于投标计价软件测评与招投标衔接事项的通知》（闽建筑〔2022〕13号）使用测评通过的投标计价软件企业的对应软件名称及版本号。

28.	21.5	**投标人名称变更证明材料提交要求**	1、提交时间：2026- 12 -4 09:30:00前。 2、提交方式：投标人按照第 ① 种方式提交企业名称变更证明材料。 ①线下提交方式：***按照提交时间和下列提交地点、密封要求，由投标人委托代理人（委托代理人应为投标人本单位在岗人员，具体要求详见第8章"投标文件格式"的规定）将变更证明材料原件单独提交给招标人。***招标人应当做好接收工作，并由投标人委托代理人签字确认。 提交地点：罗源县公共资源交易服务中心本项目开标室 密封要求： 变更材料无需密封，投标人须在开标当日投标截止之前由其授权委托人（需提供授权委托书）将企业变更证明材料单独提交给招标人，否则视为未提交企业变更证明材料。招标人或招标代理机构在投标截止时间前30分钟开始接收。 ②线上提交方式： /
29	22.1	**开标时间**	开标时间：2026-12-04 09:30:00
30.	22.2	**投标文件解密方式**	投标人在招标项目开标时需登录本项目（标段）的公共资源电子交易平台，待解密环节开始时进行电子投标文件在线解密，解密时长为：60分钟 。***投标人只允许使用生成投标文件的CA数字证书进行解密。***投标人需及时操作并预留足够的时间进行投标文件解密，否则须自行承担解密失败的责任。
31.	22.2	**投标文件解密失败的补救方案**	因投标人原因造成投标文件未解密的，视为撤销其投标文件，部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。在解密时，因停电、网络故障、电子设备导致无法继续进行解密时，故障可在短时间内解除的（不超过4小时），招标人可以暂停开标工作，待故障解除后继续开标；故障无法在短时间内解除的（超过4小时），招标人应当终止开标，并配合公共资源交易场所、电子交易平台做好招投标资料的封存和保密工作，待故障解除后再重新进行解密、开标。
32.	22.6	**委托鉴定**	投标人对公共资源电子交易平台生成的电子投标文件软硬件信息分析结果提出异议的，应在开标之日起 7 个工作日内与招标人共同委托有资质的鉴定机构进行鉴定。 鉴定配合事项： 投标人对电子交易平台生成的电子投标文件软硬件信息分析结果持有异议的，应使用本单位的CA证书当场通过电子交易平台在线提出（需网页截图并加盖投标人公章作为证明材料）提交给招标人，招标人将电子交易平台生成的电子投标文件软硬件信息分析结果（加盖招标人公章作为证明材料），一并提供给双方共同委托的有资质的鉴定机构，根据鉴定机构的鉴定要求做好相应配合工作，鉴定费由异议人预担。
33.	23.1	**评标委员会的组建**	1、评标委员会成员人数为 5 人，其中招标人代表 0 人，技术、经济等方面的专家 5 人。 2、技术、经济等方面专家的确定方式：从省综合评标专家库名单中随机抽取
34.	25.1	**评标办法**	本招标项目采用的评标办法为：简易评标法
35.	25.2.6	**投标人回复澄清、说明、补正的时限要求**	在评标过程中，有关评标委员会要求投标人作出澄清、说明、补正的，投标人应当按照评标委员会的要求在30分钟内使用CA证书并通过电子交易平台回复，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可否决其投标
36.	25.3/26.1	**定标方式**	☑ 依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人 推荐的中标候选人数：3 个 ☐ 授权评标委员会直接确定中标人 推荐的中标候选人数：1 个 ☐ 授权评标委员会确定定标候选人 评标委员会推荐的不排名定标候选人数：/ 。 ☐ 采用评定分离方式确定中标人 招标人组建的定标委员会推荐的中标候选人数：/ 个 中标候选人推荐办法：/ 定标原则： /

37.	29.1	**履约担保金额和形式**	履约担保金额：为中标合同价的10%，其履约担保金额为中标合同价的 10 %；其他中标人的履约担保金额，为中标合同价的 10 %。 履约担保形式： 以现金或银行保函或工程担保或建设工程保证保险的方式提交。①现金及银行保函方式须满足闽建筑[2013]29号的规定，工程担保及建设工程保证保险方式须满足闽建筑[2015]29号文和闽建筑[2018]19号文的规定。②履约担保以现金形式递交的，应由承包人基本账户转出；以银行保函递交的，应由承包人企业基本账户所在银行出具,所需费用由承包人承担；采用工程担保保函形式递交的，建筑市场主体应按照法律法规的规定以及双方约定，选择具有相应担保能力的工程担保公司，切实保障受益人的合法权益 。鼓励建筑市场主体选择具备融资担保业务经营许可证的融资担保公司，所需费用由承包人承担；采用建设工程保证保险形式递交的，保险公司提供的保险条款应当经中国保监会批准或备案，所需费用由承包人承担 。③以银行保函、工程担保或建设工程保证保险的方式提交履约担保的，应是无条件（见索即付）形式的担保，并符合招标文件规定的格式（若有） 。履约担保若为银行保函或工程担保或建设工程保证保险的方式提交的，承包人应对履约担保材料的真实性负责，若发现提供虚假材料的，承包单位承担一切后果。 履约担保期限：自发包人与承包人签订的合同生效之日起至施工合同约定的竣工之日后28日止。如实际总工期超过银行保函或工程保险或其他形式担保的有效期，银行保函或工程保险或其他形式担保需延长至工程竣工验收合格之日，续保费用由承包人自行承担；若未按要求延长有效期的，发包人有权暂扣与履约担保金额相等的工程款,待工程竣工验收合格后28天内无息退还。若履约期间履约担保发生扣款，承包人应在30天内增补相应担保金额 。
38.	30.1	**签订合同**	中标人在收到中标通知书后 7 天内，应派代表与招标人联系，商定签定合同事宜。
39.	33.4	**监管部门**	部门或机构名称：罗源县住房和城乡建设局 地点：罗源县罗源湾滨海新城金源滨海商务中心 5 栋 26 层 电话：0591 - 26867678
			1.本招标文件中以双下划线或加粗斜体字标识的内容为实质性要求。 **34.2.1如投标人有下列情况之一发生时，将被取消中标资格，且其投标保证金将被没收：** **①投标人在投标有效期内撤销或修改其投标文件；** **②中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书、标人在与业主签订合同时另行加入不合理条件或者更改合同的实质性内容的或未按招标文件规定提交履约担保。** **③因中标人的违法行为导致中标被依法确认无效的；** **④法律、法规规定的其他情形。** **若发生中标人被取消中标资格的，则由招标人依照评标委员会推荐的中标候选人排序递补确定中标人或重新招标。** **34.2.2投标人在规定时间内投标文件未解密的，不没收投标保证金。** **34.2.3中标通知书发出后，中标人放弃中标项目的，无正当理由不与招标人签订合同的,在签订合同时提出附加条件或者更改合同实质性条款的，其投标保证金不予退还,招标人可取消其中标资格，给招标人造成损失超过投标保证金数额的，中标人应对超过部分予以赔偿。** **34.2.4中标人在施工合同签订后或已开始施工，经查实投标时存在弄虚作假行为，将清退出场，没收投标保证**

			金，已施工部分不予计量，赔偿招标人因此遭受的全部损失，包括但不限于招标人重新招标的费用、工期延误损失，以及为处理此事宜所支出的合理费用，并承担法律责任。
			34.2.5行贿犯罪档案的查询：在中标候选人公示期间，招标人将通过中国裁判文书网（http：//www.court.gov.cn/wenshu.html）对本项目中标候选人及其相关人员进行行贿犯罪档案查询。查询结果以中国裁判文书网（http：//www.court. gov.cn/wenshu.html）查询到的法院裁判文书为准。若发现中标候选人自开标之日起前3年内，中标候选人的法定代表人及其拟任项目负责人自开标之日起前5年内，存在行贿犯罪记录或刑罚未执行完毕的，招标人将取消其中标候选人资格并没收投标保证金。中标候选人未存在行贿犯罪行为记录的，招标人根据评标委员会提出的书面评标报告和推荐的中标候选人，并向中标人发出中标通知书。
			34.2.6投标人可自行先到工地踏勘以充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。
			34.2.7投标报价时应注意的事项：（1）投标人应仔细阅读招标文件（含招标文件、招标图纸、岩土工程勘察报告、工程量清单、招标控制价、答疑纪要、招标文件澄清、修改和补充通知及招标文件中合同明示或暗示的风险、责任和义务等），按照拟投标项目的全部工程内容和招标文件提出的工程技术、质量、工期、承包范围、工程量清单、工器具及设备清单等要求，全面综合考虑后，进行报价。中标后，中标人应接受招标控制价中的综合单价、材料单价、各项费用的取费标准或类别。（2）投标人应根据招标文件、施工图纸、工地踏勘后所了解的信息（包括工地位置、工地情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况），充分考虑施工方案的选择、施工机械选择与招标控制价中所考虑的施工方案、施工机械不同而导致的各种费用增减风险，并全面综合考虑后，进行报价，任何因忽视或误解而导致的索赔申请将不被批准。
			34.2.8根据《住房城乡建设部建筑市场监管司关于建设工程企业资质延续有关事项的通知》，投标人就企业资质须向资质审批部门提出有效期延续或证书更换申请，并进行企业资质延续或更换。考虑资质审批部门受理延续或更换事项流程较长，可能导致投标人无法及时完全办理完成企业资质的延续或更换手续，若在投标截止时间之前，中华人民共和国住房和城乡建设部公告发布核准的建设工程企业资质名单（或建设工程企业资质延续名单）的，名单内的企业视为证书有效。中华人民共和国住房和城乡建设部已审批通过但未发布公告的，但中华人民共和国住房和城乡建设部的审核系统受理发证查询）的办件进度状态）为“证书待领取”或“已发证”状态的，附上该网页截图并加盖投标人电子印章也视为证书有效 。可在中华人民共和国住房和城乡建设部全国建筑市场监管公共服务平台中查询到的企业资质资格证书，其资质类别、资质名称和发证有效期满足要求的，也视为证书有效。
			34.2.9投标人应按《福建省住房和城乡建设厅关于加强房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动管理的通知》 闽建筑〔2022〕3 号） 的要求编制投标文件。
			34.2.10依据建办市[2021]40号文规定，一级建造师电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。一级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效。自2022年1月1日起，一级建造师统一使用电子证书，纸质注册证书作废。
			34.2.11根据 《关于优化二级建造师电子注册证书样式及证书使用要求的通知》（闽建筑函〔2022〕 33号）文件规定，二级建造师查看和下载电子证书时，本人应确认该证书的使用时限，超出使用时限的电子注册证书无效，需重新下载电子注册证书并再次确认使用时限 。二级建造师打印电子注册证书后 ， 应在个人签名处手写本人签名，并填写签名日期，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子注册证书无效。电子证书使用时限为180天，但使用时限距注册专业有效期或建造师满65周岁不足180天的，使用时限截止日期以注册专业有效期截止日期或建造师满65周岁当日为准 。超出使用时限的电子证书无效，需重新下载电子证书并再次确认使用时限。二级建造师打印电子证书后，应在个人签名处手写本人签名，并填写签名日期，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子注册证书无效。本条款仅福建省二级建造师适用。
40.	34.2	其他	34.2. 12中标人应按照《建设工程施工现场远程视频监控系统建设应用标准》（DBJT13-338-2020）、关于实施《建设工程施工现场远程视频监控系统建设应用标准》有关事项的通知（闽建建〔2021〕3号）、《关于调整房屋建筑与市政基础设施工程企业管理费的通知》（闽建筑〔2021〕6号）等文件要求，落实施工现场远程视频监控系统的执行。文件中条款与本条款不一致的以本条款为准。

34.2.13本项目要求投标人在施工中如使用建筑起重机械,投标文件中则应根据《关于我省房屋建筑和市政基础设施工程选用建机一体化企业有关事项的通知》（闽建筑[2012]35号）文规定、《关于执行闽建筑〔2012〕35号文的补充通知》（闽建筑[2013]12号）文规定，承诺使用建机一体化（建筑起重机械租赁、安装、拆卸、维修、保养等）企业 。投标人须按第八章资格审查文件格式《工程选用建机一体化企业承诺书》 予以承诺。

34.2.14在榕施工企业应按《福州市城乡建设局关于进一步加强在榕施工企业工程项目技术管理人员到位履职的补充通知》（榕建规〔2022〕2号）规定，应在工程项目施工许可证下发或先行介入获批后15个工作日内，向市建设局报送项目技术管理人员的基本信息。

34.2.15根据《关于房屋建筑和市政基础设施项目工程领域针对“ 出借资质供他人投标 ”违法行为行政处罚依据的指导意见》（闽建筑〔2025〕4号）规定，投标人需提供调整后的《投标人诚信承诺函》 ，格式详见第8章投标文件格式第1节资格文件其他资料中的“（4）投标人诚信承诺函 ”。

34.2.16①投标文件格式中的“十、拟派出施工现场管理人员表”需提交由投标人登录福建省住房和城乡建设政务服务系统（网址： zjt.fujian.gov.cn）选取拟派出人员后由系统生成的《拟派出施工现场管理人员表》，并加盖单位电子公章。系统生成的《拟派出施工现场管理人员表》列明的施工现场管理人员，应满足招标文件的人员岗位和数量要求。②电子标制作软件格式中的“十、《拟派出施工现场管理人员表》”按/填写即可，人员配备情况以福建省住房和城乡建设政务服务系统生成的《拟派出施工现场管理人员表》为准。

34.2.17本项目潜在投标人采用免缴投标保证金形式的，投标文件商务文件“ 一、投标函”中的投标保证金金额按“ 44000元”填写。


福建昇华工程造价咨询有限公司


3501020098944

第2节 投标须知

（一）总则

1. 工程说明

根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《福建省招标投标条例》《电子招标投标办法》等法律、法规和规章的规定，本招标项目已具备招标条件，现进行施工招标。

1.1. 本招标项目招标人和其委托的招标代理机构见投标须知前附表第1项。

1.2. 本招标项目名称、报建编号、招标项目编号和标段划分见投标须知前附表第2项。划分标段的，招标人允许投标人参加投标的标段数量和允许投标人中标的标段数量见投标须知前附表第2项。

1.3. 本招标项目资金来源和落实情况见投标须知前附表第3项。

1.4. 本招标项目的工程建设地点见投标须知前附表第4项。

1.5. 本招标项目的工程建设规模见投标须知前附表第5项。

1.6. 本招标项目的招标范围和内容见投标须知前附表第6项。

1.7. 本招标项目使用的公共资源电子交易平台（以下简称“电子交易平台”）和公共资源交易中心见投标须知前附表第7项。

1.8. 电子招投标基本要求见投标须知前附表第8项。

1.9. 本招标项目（标段）（未划分标段的，是指本招标项目；划分标段的，是指本标段。下同）设计单位和有关咨询单位见投标须知前附表第9项。

2. 计划工期、质量要求、建造要求及合同价格形式

2.1. 本招标项目的计划工期要求见投标须知前附表第10项。

2.2. 本招标项目工程质量要求见投标须知前附表第11项。

2.3. 本招标项目建造要求见投标须知前附表第12项。

2.4. 本招标项目所采用的合同价格形式见投标须知前附表第13项。

3. 资格审查方式

3.1. 本招标项目资格审查方式见投标须知前附表第14项。

3.2. 采用资格后审方式的，按照招标文件第3章“评标办法和标准”的规定进行评审。

4. 投标人资格要求

4.1. **投标人资格要求见投标须知前附表第15项。**

4.2. **投标须知前附表第15项规定接受联合体投标的，除符合本投标须知第4.1款要求外，还应遵守以下规定：**

4.2.1. **联合体投标人的投标文件及中标后签署的建设工程施工合同，对联合体各方均有约束力。**

4.2.2. **联合体各方应按照招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利及义务。**

4.2.3. **联合体各方之间签订的联合体协议书应随投标文件一起递交。**

4.2.4. **联合体各方应具备其所承担招标项目承包内容的相应资质条件；承担相同承包内容的专业单位组成联合体的，按照资质等级较低的单位确定资质等级。**

4.2.5. **联合体各方在本招标项目（标段）中不得再以自己名义单独投标或者参加其他联合体的投标，否则，相关投标均无效。**

4.3. 投标人不得存在下列情形之一：

（1）**为招标人不具有独立法人资格的附属机构（单位）；**

（2）**为本招标项目（标段）的前期准备或者监理工作提供设计、咨询服务的任何法人及其任何附属机构（单位）；**

（3）**为本招标项目（标段）的监理单位、招标代理机构、造价咨询单位、代建单位或全过程工程咨询**

单位（以下统称有关咨询单位）；

（4）**与本招标项目（标段）的有关咨询单位同为一个法定代表人；**

（5）**与本招标项目（标段）的有关咨询单位相互控股或参股或有隶属关系；**

（6）**被有关行政主管部门责令停业；**

（7）**本项目招标（标段）投标截止时仍处于被县级及以上住房城乡建设主管部门、司法机关暂停或者取消在本招标项目（标段）所在地的投标资格状态；**

（8）**财产被司法机关查封、扣押或冻结且导致中标后合同无法履行；**

（9）**与招标人存在利害关系可能影响招标公正性；**

（10）**单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标；**

（11）**在本招标项目（标段）投标中，以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标；**

（12）**投标须知前附表第16项规定的其他情形。**

5. 投标费用

投标人准备和参加投标活动发生的费用自理。

6. 保密

参与招标投标活动的各方应对招标文件和投标文件中的商业和技术等秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

7. 语言文字

除专用术语外，与招标投标有关的语言均使用中文。必要时专用术语应附有中文注释。

8. 计量单位

所有计量均采用中华人民共和国法定计量单位。

9. 踏勘现场

9.1. 招标人不组织踏勘现场。潜在投标人可自行前往工程施工场地对工程现场和其周围环境进行踏勘。潜在投标人没有对现场进行踏勘的，视同对招标项目现场已经了解。

9.2. 潜在投标人踏勘现场发生的费用自理，并自行负责在踏勘现场中所发生的人员伤亡和财产损失。

10. 疑问

潜在投标人对招标事项、招标文件有疑问的，应在投标须知前附表第17项规定的时间前，以不署名、不盖章的形式通过电子交易平台发送给招标人，招标人应当及时通过电子交易平台接收疑问、答复或者发布招标文件的澄清、修改。潜在投标人未在规定时间内提出疑问的，招标人可以不予受理。

11. 分包

投标人拟在中标后将中标项目的部分非主体、非关键性工作进行分包的，应符合投标须知前附表第18项规定的分包内容和接受分包的第三人资格、资质要求等限制性条件。选择分包企业时，鼓励选择项目所在地具有相应经验的分包企业。

12. 偏离

投标须知前附表第19项规定允许投标文件偏离招标文件某些要求的，偏离应当符合招标文件规定的偏离范围和幅度。

（二）招标文件

13.招标文件的组成

13.1.本招标文件由《通用本》和《专用本》组成，包括下列内容：

第一章 招标公告（或投标邀请书）
第二章 投标须知
第三章 评标办法和标准
第四章 合同条款及格式
第五章 工程量清单及计价
第六章 招标图纸
第七章 技术标准和要求
第八章 投标文件格式

13.2.除本投标须知第13.1款所述的招标文件内容外，招标人在招标期间根据本章第10条、第14条对招标文件所作的澄清、修改，均构成招标文件的组成部分，对招标人和投标人起约束作用，当招标文件与澄清、修改对同一内容的表述不一致时，以最后发出的内容为准。

14.招标文件的澄清、修改

14.1.招标人可以对已发出的招标文件进行必要的澄清、修改，并通过电子交易平台发布。澄清、修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标须知前附表第20项规定的投标截止时间至少15日（采用简易评标办法的招标项目为5日，下同）前通过电子交易平台发布；不足15 日（5日）的，将相应延长投标截止时间。

14.2.潜在投标人应自行留意招标人发布的招标文件的澄清、修改。

（三）投标文件

15.投标文件的组成

投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件由资格文件、商务文件和技术文件（如有时）组成。

15.1.**资格文件**

15.1.1.资格文件应包括以下内容：

（1）投标人基本情况表；
（2）联合体协议书（如有时）；
（3）法定代表人资格证明书；
（4）投标人诚信承诺函；
（5）授权委托书（如有时）；
（6）拟分包企业情况（如有时）；
（7）拟派出项目负责人（即项目经理，下同）简要情况表；
（8）拟派出项目负责人承诺函；
（9）拟派出项目技术负责人简要情况表；
（10）拟派出施工现场管理人员表；
（11）项目部施工管理人员到位承诺书；
（12）投标人基本账户信息；
（13）“类似工程业绩”情况汇总表（如有时）；
（14）投标保证金有关单据扫描件；
（15）其他资料。

15.2.**商务文件**

15.2.1.商务文件应包括下列内容：

（1）投标函；
（2）投标函附录；
（3）已标价工程量清单有关编制人员情况表；

（4）已标价工程量清单；

（5）其他资料。

已标价工程量清单应当按照第5章“工程量清单及计价”、第7章“技术标准和要求”和第8章“投标文件格式”有关规定进行编制。

采用简易评标法的招标项目，其商务文件可只包括上述（1）、（2）、（5）项的内容。

15.3.**技术文件**

15.3.1.采用经评审的最低投标价中标法或综合评估法的，招标人是否要求投标人提交技术文件，见投标须知前附表第21项。要求投标人提交技术文件的，技术文件应当按照第3章“评标办法和标准”和第8章“投标文件格式”的规定进行编制。

15.3.2.**技术文件所有内容均不得出现体现投标人的名称及其他可识别投标人身份的字符、徽标、人员名称以及其他特殊标记等信息。**

16.投标和支付所使用的货币

本招标项目的投标应以人民币报价，合同实施时亦以人民币支付。

17.投标有效期

17.1.本招标项目的投标有效期见投标须知前附表第22项。投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。

17.2.在投标有效期结束前，出现特殊情况的，招标人应当通过省公共服务平台和电子交易平台通知所有投标人延长投标有效期。投标人应当在规定的时间内通过电子交易平台进行确认，逾期未确认的，视为不同意延长投标有效期。投标人同意延长的，不得修改其投标文件的实质性内容，但应相应延长其投标保证金的有效期；投标人拒绝延长的，其投标失效，但投标人有权收回其投标保证金。因延长投标有效期造成投标人损失的，招标人应当给予补偿，但因不可抗力延长投标有效期的除外。在延长的投标有效期内，本投标须知第18条关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

18.投标保证金

18.1.投标人应按投标须知前附表第23项规定的金额、方式提交投标保证金。联合体投标的，其投标保证金由牵头人递交。投标保函、保函开立人出具的到账证明格式见投标须知附件2-1、附件2-2。已实行年度投标保证金制度的地区，格式从其规定。《免缴投标保证金承诺函》格式见投标须知附件2-3。

18.2.投标保证金退还

18.2.1.招标人在中标结果公示期结束后的5日内（因投标人异议或投诉可能造成重新评标的，在异议或投诉处理完后5日内），应通知中标候选人以外的投标人到投标保证金的收款单位办理投标保证金退还手续，同时通知投标保证金的收款单位开始退还投标保证金的日期、退还金额、退还的投标人名称，并退还现金投标保证金及银行同期存款利息（银行存款利率类型及利息部分应出具发票的类型见投标须知前附表第23项的规定，下同）。

18.2.2.招标人在与中标人签订合同后的5日内，按本投标须知第18.2.1款规定的办法将投标保证金退还中标人以及其他中标候选人。招标文件中规定中标人需提交履约担保的，招标人应当在与中标人签订合同且提交履约担保后的5日内，将投标保证金退还中标人。

18.3.投标人存在下列情形之一的，其投标保证金将不予退还：

（1）中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向招标人提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金。

（2）投标人存在投标须知前附表第24项规定投标保证金不予退还的其他情形。

（3）法律、法规规定的其他情形。

19.备选投标方案

19.1.除投标须知前附表第25项另有规定外，投标人不得递交备选投标方案。允许投标人递交备选投标方案的，只有中标人所递交的备选投标方案方可予以考虑。评标委员会认为中标人的备选投标方案优于其按照招标文件要求编制的投标方案的，招标人可以接受该备选投标方案。

20.投标文件的编制与加密

20.1.招标人要求投标人编制和提交的投标文件内容见投标须知前附表第26项。

20.2.投标文件应按照招标文件第8章“投标文件格式”规定的格式和内容（表格可以按同样格式扩展，如有必要，可以增加附页，作为投标文件的组成部分）进行编写。投标人应仔细阅读投标文件格式的备注或说明，并按要求提交相关资料。

20.3.**第8章“投标文件格式”中要求盖单位公章处是指加盖投标人的电子单位公章，个人盖章处是指加盖相应人员的电子姓名章。**

20.4.**招标文件要求提交的证件、单据等证明材料扫描件，应为其原件彩色扫描件。**

20.5.投标人应当按投标须知前附表第27项的规定编制与加密投标文件。

20.6.**投标人的投标文件存在下列情形，视为投标文件雷同：**

（1）不同投标人的电子投标文件使用同一台计算机上传、解密。不同投标人的电子投标文件上传或解密的计算机的网卡MAC地址、CPU序列号和数据储存设备序列号等硬件信息均相同的,开标现场上传、解密电子投标文件的除外。

（2）不同投标人的电子投标文件使用同一台计算机编制。不同投标人的电子投标文件编制时的计算机硬件信息中存在一条及以上的计算机网卡MAC地址（如有）、CPU序列号和数据储存设备序列号均相同的。

（3）不同投标人的投标报价文件使用同一台计算机或同一计价软件加密锁编制。不同投标人的已标价工程量清单记录的计算机硬件信息（招标工程量清单记录的计算机硬件信息除外）中存在一条及以上的计算机网卡MAC地址（如有）、CPU序列号和数据储存设备序列号均相同，或者记录的计价软件加密锁序列号信息（招标工程量清单记录的计价软件加密锁序列号信息除外）有一条及以上相同的。

（4）不同投标人的技术文件经电子交易平台查重分析，内容异常一致或者实质性相同的。

20.7.**投标人提交的已标价工程量清单XML电子文档，应当符合下列要求：**

（1）每条清单的每一条软硬件信息（招标工程量清单XML格式文件记录的软硬件信息除外）应当包括有效的计价软件加密锁序列号、使用人全称、统一社会信用代码（或身份证号码）、软件功能、计算机网卡MAC地址（如有）、CPU序列号、数据存取设备序列号。

（2）分部分项工程每条清单子目记录投标人软硬件信息不少于一条,且不得删除招标工程量清单记录的软硬件信息。

（3）导出的已标价工程量清单XML电子文档，按照统一规则全文加密，不得篡改软硬件信息。

（4）使用个人计价软件加密锁编制的，应当提供计价软件加密锁持有人为已标价工程量清单编制单位在岗人员的证明材料（以住房和城乡建设行政主管部门颁发的有效执业注册证书或社保管理部门出具的社保缴费证明所署单位为准）。

（四）投标

21.投标文件的递交

21.1.投标人应当在电子交易平台注册登记，如实递交有关信息，并经电子交易平台运营机构验证。

21.2.**投标人应当通过投标须知前附表第7项规定的电子交易平台递交投标文件。**

21.3.**投标人应在投标须知前附表第20项规定的投标截止时间前，完成投标文件的传输递交。投标截止时间前未完成投标文件传输的，视为撤回投标文件。投标截止时间后送达的投标文件，电子交易平台应当拒收。投标截止时间前可以对已经递交的投标文件进行替换或者撤回。**

21.4.电子交易平台在投标截止时间前收到投标人送达的投标文件，应当即时向投标人发出确认回执通知，并妥善保存投标文件。

21.5.**应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，由于投标人名称变更，造成评价系统公布的与变更后的投标人名称不一致的，投标人应当在资格文件中附上企业名称变更证明材料扫描件，并按照投标须知前附表第28项规定的要求另行将变更证明材料提交给招标人。未按规定提交的，评标委员会可以按不利于投标人的情形认定。**

21.6.投标人所提交的投标文件均不予退还。

21.7.到投标截止时间止，递交投标文件的投标人少于3个的，不得开标；招标人应当重新招标。

（五）开标

22.开标程序

22.1.招标人按投标须知前附表第29项所规定的时间在电子交易平台公开进行在线开标，所有投标人均应当准时在线参加开标。

22.2.开标时，电子交易平台自动提取所有投标文件，提示招标人和投标人按投标须知前附表第30项规定的方式按时在线解密。因投标人原因造成在规定时间内投标文件未解密的，视为撤销其投标文件；因投标人之外的原因造成投标文件未解密的，视为撤回其投标文件，投标人有权要求责任方赔偿因此遭受的直接损失。部分投标文件未解密的，其他投标文件的开标可以继续进行。投标文件解密失败的补救方案详见投标须知前附表第31项。

22.3.所有投标人的代表号由电子交易平台自动生成。

22.4.解密程序完成后，由电子交易平台自动生成《开标记录表》（格式见投标须知附件2-4）并向所有投标人公布。应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的项目，电子交易平台还需与福建省建筑施工企业信用综合评价系统（下称“评价系统”，从福建住房和城乡建设网的“福建省住房和城乡建设综合监管服务平台”登录）对接获取投标人的企业季度信用得分并予以公布。对于评价系统公布的与变更后的投标人名称不一致，招标人或其招标代理机构根据投标人提供的名称变更证明材料，在开标记录表的备注栏中予以记录。对评价系统没有公布企业季度信用得分的投标人，以60分计取。

22.5.设有随机参数的，公开抽取确定（招标文件第3章“评标办法和标准”对随机参数抽取时间另有规定的，从其规定）。

22.6.招标人将电子交易平台生成的电子投标文件软硬件信息分析结果，提供给评标委员会。投标人对电子交易平台生成的电子投标文件软硬件信息分析结果持有异议的，应使用本单位的CA证书当场通过电子交易平台在线提出，在投标须知前附表第32项规定的时间内与招标人共同委托有资质的鉴定机构进行鉴定，并根据投标须知前附表第32项规定的鉴定配合事项要求做好相应配合工作，鉴定费由异议人承担。招标人、投标人共同委托鉴定的，不中止评标工作，且鉴定机构出具的电子投标文件软硬件信息鉴定意见不影响评标结果。

（六）评标

23.评标委员会

23.1.评标委员会成员人数以及技术、经济等方面专家的确定方式见投标须知前附表第33项。

23.2. 评标委员会由招标人的代表和有关技术、经济等方面的专家组成，成员人数为5人（含）以上单数，其中技术、经济等方面的专家不得少于成员总数的三分之二。采用经评审的最低投标报价中标法的，工程造价类专家不少于2人。

23.3. 招标人没有符合规定条件的代表，应当全部从省综合评标专家库中抽取相应的专家。评标委员会的专家成员（由招标人按照规定直接确定的除外），应当由招标人从福建省综合性评标专家库中抽取。

23.4. 评标委员会成员有下列情形之一的，应当回避：

（1) 招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（2) 项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（3) 与投标人有利害关系的；

（4) 与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（5) 曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

23.5. 在评标委员会成员进入评标室前，公共资源交易中心、招标人及招标代理机构的相关人员不得将评标项目及相关信息泄露给评标委员会成员。评标委员会成员的名单在中标结果确定之前应当保密。

23.6. 评标委员会采用推举或者随机抽取方式确定一名专家评委担任评标委员会负责人。评标委员会负责人负责组织开展评标活动，对在评标过程中产生的问题提请评标委员会讨论、表决，组织编写评标报告。评标委员会负责人与评标委员会的其他成员享有同等表决权。

24.评标原则

24.1评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

25.评标

25.1. 本招标项目采用的评标办法见投标须知前附表第34项。

25.2. 评标委员会及其成员在评标过程中应当遵守下列工作规则：

25.2.1. 评标委员会成员在评标前应当认真研究招标文件，至少应了解和熟悉本工程招标的目标、范围、性质、主要技术要求、标准、商务条款以及评标定标程序、标准、方法和在评标过程中考虑的相关因素。

25.2.2. 评标委员会应当按照招标文件第3章“评标办法和标准”规定的方法、评审因素、标准和程序，客观、公正地对投标文件提出评审意见。招标文件第3章“评标办法和标准”没有规定的方法、评审因素和标准，不得作为评标的依据。

25.2.3. 评标委员会应当对电子交易平台提供的各项数据、分析结果进行审查、确认，核对电子交易平台按照招标文件设置的评标参数是否与招标文件（含招标文件的澄清、修改）规定的评标办法和标准一致。如有不一致，应要求招标人修正评标参数，经评标委员会核实无误后方可评标。

25.2.4. 招标人应当根据项目规模和技术复杂程度等因素合理确定评标时间。超过三分之一的评标委员会成员认为评标时间不够的，招标人应当适当延长。

25.2.5. 评标过程中，评标委员会成员有回避事由、擅离职守或者因健康等原因不能继续评标的，应当及时更换。被更换的评标委员会成员作出的评审结论无效，由更换后的评标委员会成员重新进行评审。

25.2.6. 投标文件中有含义不明确的内容、明显文字或者计算错误，评标委员会认为需要投标人作出必要澄清、说明或者补正的，应当通过电子交易平台发出。投标人应当按照评标委员会的要求使用CA证书并通过电子交易平台回复，并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。**投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的，评标委员会可否决其投标。**评标委员会向投标人发出的“问题澄清通知”格式和投标人的“问题的澄清、说明”格式分别见投标须知附件2-5和附件2-6。投标人回复澄清、说明或者补正的时限要求见投标须知前附表第35项。

25.2.7. 招标文件条款存在含义不清或者相互矛盾的，评标委员会应当针对相应条款作出有利于相应投标人的结论。

25.2.8. 评标委员会成员的评审意见不一致时，应以表决方式并按照少数服从多数的原则处理。对评标结果有不同意见的，应当在评标报告说明其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字（电子签名）又不在评标报告说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

25.2.9. 对否决的投标或不采信投标人说明的情况，评标委员会应当在评标报告中作详细说明。

25.2.10. 通过评审合格的投标人少于3家（不含3家），评标委员会认为投标明显缺乏竞争的，可以否决全部投标。

25.3.评标委员会完成评标后，应当通过电子交易平台向招标人提交评标报告（格式见附件2-7）。评标报告应至少包含以下内容：

（1） 基本情况和数据表；

（2） 评标委员会成员名单；

（3） 符合要求的投标一览表；

（4） 否决投标的情况说明；

（5） 评标标准、方法或者评标因素一览表；

（6） 经评审的价格及投标人排序情况一览表

（7） 推荐的中标候选人名单（推荐中标候选人的人数见投标须知前附表第36项规定）和签订合同前要处理的事宜；

（8） 澄清、说明、补正事项。

（9） 投标文件雷同情况。

（10）附件：评标专家诚信承诺函。

25.4. 评标报告应当由评标委员会全体成员签字（电子签名）。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当说明其不同意见和理由，评标报告应当注明该不同意见。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字（电子签名）又不说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

25.5. 评标结束后，由招标人向评标委员会成员支付劳务费。除此之外，评标委员会成员不得接受该项目招投

标相关单位和个人的任何其他礼物、现金或者有价证券等财物。

（七）中标

26. 定标方式

26.1. 定标方式见投标须知前附表第36项。

26.2. 招标人在收到评标报告后15日内，根据评标委员会提出的评标报告和推荐的中标候选人，确定中标人并向中标人发出中标通知书（格式见投标须知附件2-8）。中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

26.3. 除采用“评定分离”定标的项目外，国有资金占控股或者主导地位的依法必须进行招标的项目，招标人应当确定排名第一的中标候选人为中标人。排名第一的中标候选人放弃中标、因不可抗力不能履行合同、不按照招标文件要求提交履约担保金，或者被查实存在影响中标结果的违法行为等情形，不符合中标条件的，招标人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新招标。

26.4. 中标候选人的经营、财务状况发生较大变化或者存在违法行为，招标人认为可能影响其履约能力的，应当在发出中标通知书前由原评标委员会按照招标文件规定的标准和方法审查确认。

27. 中标候选人公示

招标人收到评标报告（或定标报告）之日起3日内（最后一日为法定节假日或公休日的，顺延至节假日或公休日后的第一日，下同），应当在电子交易平台和省公共服务平台公示中标候选人，公示期不少于3日。公示至少包括以下内容：

（一）招标人的名称、地址和联系方式；

（二）招标项目名称；

（三）开标后撤销投标的投标人名称（如有时）；

（四）评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果（如有时）；

（五）评标委员会成员对进入评审的投标人投标文件的总评分（如有时）；

（六）被否决投标的进入评审的投标人名称及原因；

（七）推荐的中标候选人名单及其排序（采用“评定分离”方式的，从其规定）；

（八）中标候选人的项目负责人姓名及其相关个人业绩（如有时）、建造师注册编号；

（九）中标候选人的类似工程业绩（如有时）；

（十）中标候选人的投标报价、工期、质量标准等；

（十一）异议的渠道和方式；

（十二）招标文件规定公示的其他内容。

28. 中标结果公示

依法必须进行招标的项目，招标人自确定中标人之日起3日内，将下列有关中标结果的事项在电子交易平台和省公共服务平台进行公示，公示期不少于10日，公示至少包括以下内容：

（一）招标人的名称、地址和联系方式；

（二）招标项目名称；

（三）中标人名称及其中标金额；

（四）评标委员会成员名单。

29. 履约担保金额和形式

29.1. 在签订合同前，中标人应按投标须知前附表第37项规定金额、形式和期限向招标人提交履约担保。联合体投标的，其履约担保应当由联合体牵头人提交。履约保函应使用招标文件中提供的格式（已推行工程担保制度的地区，当地住房城乡建设行政主管部门有规定格式的，履约保函应当采用当地住房城乡建设行政主管部门规定的格式）。招标人在中标人提交履约担保的同时提交等额的工程款支付担保。履约担保金不得超过中标合同金额的10%。

29.2. 中标人不能按照前款规定提交履约担保的，视为放弃中标，其现金投标保证金不予退还；以投标保函形

式提供投标保证金的，招标人向保函出具单位索款。给招标人造成的损失超过投标保证金金额的，中标人还应当对超过部分予以赔偿。

30.签订合同

30.1. 中标人在收到中标通知书后按投标须知前附表第38项规定的时间内，应派代表在中标通知书中规定的地点与招标人联系商定签订合同事宜。招标人与中标人应当在投标有效期内并在中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件及中标通知书，订立书面施工合同。

30.2. 招标人和中标人应当依照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定签订书面合同，合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款应当与招标文件和中标人的投标文件的内容一致。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

31.重新招标和终止招标

31.1. 有下列情形之一的，招标人将重新招标：

（1) 在投标截止时间届满时提交投标文件的投标人少于三个的；

（2) 评标委员会决定否决所有投标的；

（3) 法律、法规规定的应当重新招标的其他情形。

31.2. 依法必须招标项目非因招标程序违法或者项目单位提出不合理条件限制、排斥潜在投标人或者投标人等原因，导致招标失败，且连续两次公开招标失败的，招标人可以按照《福建省招标投标条例》第四十七条的规定调整招标方式，并承担相应责任。

31.3. 招标人终止招标的，应当及时在电子交易平台和省公共服务平台上发布公告通知被邀请的或者已经获取招标文件的潜在投标人。已经发售招标文件（如有）或者已经收取投标保证金的，招标人应当及时退还所收取的现金投标保证金及银行同期活期存款利息。

（八）异议、投诉

32.异议

32.1. 投标人对开标有异议的，应当使用本单位的CA证书当场通过电子交易平台在线提出；招标人应当通过电子交易平台当场作出答复。电子交易平台应当记录并保存异议的提出和答复情况。

32.2. 潜在投标人或投标人及其他利害关系人对招标文件或评标结果有异议的，应当在规定的期限内通过电子交易平台向招标人提出。异议应当包括下列内容：

（一）异议人的名称、地址及有效联系方式；

（二）被异议人的名称（仅适用于对评标结果的异议）；

（三）异议事项的基本事实；

（四）相关请求及主张；

（五）有效线索和相关证明材料。

异议人是法人的，异议必须由其法定代表人签字并盖公章；与本招标活动有利害关系的自然人提出的，异议必须由异议人本人签字，并附有效身份证明复印件以及与本招标项目有利害关系的证明材料。

32.3. 招标人收到对招标文件或评标结果的异议后，应当在3日内作出是否受理的决定，逾期未作出不予受理决定的，自收到异议之日起即视为受理。有下列情形之一的异议，不予受理，并向异议人发出不予受理告知书：

（一）对评标结果有异议的异议人不是本项目的参与者，或者与本项目无任何利害关系；

（二）异议事项不具体，且未提供有效线索，难以查证的；

（三）异议未署具异议人真实姓名、签字和有效联系方式的；以法人名义提出异议的，异议未经法定代表人签字并加盖公章的；

（四）超过异议时效的。

32.4. 招标人对招标文件或评标结果异议的处理结果，应当通过电子交易平台作出答复并向社会公开，同时通过省行政监督平台向监督机关备案。在作出答复前应当暂停下一阶段招投标活动。

33. 投诉

33.1. 投标人或者其他利害关系人认为招标投标活动不符合有关规定的，应当自知道或者应当知道之日起10日内向该项目的监督机关依法提出书面投诉或线上投诉。投诉应当符合《中华人民共和国招标投标法实施条例》和《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（国家发改委等七部委11号令）的要求。采用线上投诉的，应当通过福建省公共资源交易电子行政监督平台向该招标项目的行政监督部门提出投诉。

33.2. 投诉人就招标文件、开标、评标结果的事项投诉的，除需提供《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》规定的内容外，还应当提供招标人的异议答复复印件。

33.3. 投标人或者其他利害关系人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉，给他人造成损失的，依法承担赔偿责任并按规定纳入信用评价。

33.4. 本项目招投标的监管部门或机构的名称和地址见投标须知前附表第39项。

（九）其他

34.需要补充的其他内容

34.1.在开标或评标工作开始后，因停电、网络故障、电子设备或者电子评标系统故障导致无法继续进行开标或评标时，故障可在短时间内解除的（不超过4小时），招标人可以暂停开标或评标工作，待故障解除后继续开标或评标；故障无法在短时间内解除的（超过4小时），招标人应当中止开标或评标，并配合公共资源交易场所、电子交易平台做好招投标资料的封存和保密工作，待故障解除后再重新进行开标或重新组建评标委员会进行评标。

34.2.有关投标须知需要补充的其他内容详见投标须知前附表第40项。

34.3.招标人原则上应当引用招标文件《通用本》第2章第2节“投标须知”的全部条款内容，如确因“投标须知”的某些内容与招标项目不符而需要修改的，则应将需要修改的内容填入《专用本》的“投标须知内容修改表”。

34.4.招标人原则上应当引用招标文件《通用本》第4章第1节“通用合同条款”的全部条款内容，如确因“通用合同条款”中的某些内容与招标项目不符而需要修改的或根据工程实际情况需要补充的，招标人可以对“通用合同条款”进行补正（删除、补充或修改）。有关补正内容填入《专用本》的“通用合同条款补正表”。

34.5.除了“投标须知”、“通用合同条款”外，招标人需要对招标文件《通用本》其他内容进行修改的，则应将需要修改的内容填入《专用本》的“通用本补正数据表”。

附件2-1：投标保函(格式)

投标保函（独立保函）

编号：____

申请人：

地址：

受益人：

地址：

开立人：

地址：

致：（受益人名称）

我方（即“开立人”）已获得通知，本保函申请人（即“投标人”）已响应贵方于_年_月_日就（招标项目名称及标段）（以下简称“本工程”）发出的招标文件，并已向招标人（即“受益人”）提交了投标文件（即“基础交易”）。

一、我方理解根据招标条件，投标人必须提交一份投标保函（以下简称“本保函”），以担保投标人诚信履行其在上述基础交易中承担的投标人义务。鉴此，应申请人要求，我方在此同意向贵方出具此投标保函。本保函担保金额最高不超过人民币（大写）元（¥）。

二、我方在投标人发生以下情形时承担保证担保责任：

（1）中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向贵方提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金。

（2）投标人存在投标须知前附表第24项规定投标保证金不予退还的其他情形。

（3）法律、法规规定的其他情形。

三、本保函为不可撤销、不可转让的见索即付独立保函。本保函有效期自开立之日起至投标有效期届满之日后的28日（含）。投标有效期延长的，本保函有效期相应顺延，最迟不超过_年_月_日。

四、我方承诺，在收到受益人发来的书面付款通知后的7日内无条件支付，前述书面付款通知即为付款要求之单据，且应满足以下要求：

（1）付款通知到达的日期在本保函的有效期内；

（2）载明要求支付的金额；

（3）载明申请人违反招投标文件规定的义务内容和具体条款；

（4）声明不存在招标文件规定或我国法律规定免除申请人或我方支付责任的情形；

（5）书面付款通知应在本保函有效期内到达的地址是：__。

受益人发出的书面付款通知应由其为鉴明受益人法定代表人（负责人）或授权代理人签字并加盖公章。

五、本保函项下的权利不得转让，不得设定担保。贵方未经我方书面同意转让本保函或其项下任何权利，对我方不发生法律效力。

六、本保函项下的基础交易不成立、不生效、无效、被撤销、被解除，不影响本保函的独立有效。

七、受益人应在本保函到期后的七日内将本保函正本退回我方注销，但是不论受益人是否按此要求将本保函正本退回我方，我方在本保函项下的义务和责任均在保函有效期到期后自动消灭。

八、本保函适用的法律为中华人民共和国法律，对本保函存在争议的，按下列第__种方式解决。

（1）向本工程所在地的人民法院提起诉讼。

（2）向_仲裁委员会申请仲裁。

九、本保函自我方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效。

查验保函网址：____（必填）____

开 立 人：　　（公章）

法定代表人（或授权代表）：　　（签字）

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开立时间：　　年　月　日





附件2-2：保函开立人出具的到账证明（格式）

到账证明

编号：(保函开立人自行编号)

（招标人名称）：

就（投标人名称）申请开立招标项目编号为（招标项目编号）的（招标项目名称及标段）的（保函金额）元投标保函，我方收款账号为（保函开立人收款账号）的收款账户，已于_年_月_日收到该投标人通过付款账号:（投标人付款账号）的付款账户支付的保函费用。

特此证明。

保函开立人：（盖章）

日期：__年__月__日

注：保函开立人依法刻制并授权用于投标保函业务的专用章，可以在本单位出具的到账证明上使用。

附件2-3：免缴投标保证金承诺函（格式）

免缴投标保证金承诺函

（格式）

（招标人名称）：

我司参加（招标项目名称及标段）投标活动，符合招标文件规定的允许免缴投标保证金第__种情形，现免缴投标保证金参与投标。我司承诺按照招标文件要求依法履行投标人义务。若我司存在下列任何一种事实的，收到你方书面通知，我司在7日内无条件地向你方全额付清本招标文件规定的投标保证金金额。

（1）中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向贵方提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金。

（2）投标人存在投标须知前附表第24项规定投标保证金不予退还的其他情形。

（3）法律、法规规定的其他情形。

投标人：___（盖单位公章）

日期：__年__月__日

附件2-4：开标记录表（格式）_____

_____（项目名称）__标段施工开标记录表(1)

开标时间：___年__月__日__时__分__秒

投标人代表号	投标人名称	组织机构代码	社会统一信用代码	项目负责人姓名及其建造师注册编号	投标保证金（元）	投标报价（元）	质量目标	工期	应用于本招标项目的企业季度信用得分（如需，读取评价系统公布的相关信用数据）		解密情况	备注
									信用得分	本招标项目中的信用排序		
1												
2												
3												
.....												
招标控制价或发包价（元）					应用于本招标项目的企业季度信用情况：___年份，第__季度，分值类别为___							

_____（项目名称）__标段施工开标记录表(2)

投标人代表号	投标人名称	上传、解密电子投标文件（开标现场上传、解密电子投标文件的除外）或编制电子投标文件的计算机硬件信息			制作已标价工程清单XML电子文档的软硬件信息							备注
		记录时间	计算机硬件信息(网卡MAC地址、CPU序列号、数据存储设备序列号)	是否雷同	计价软件加密锁信息			计算机硬件信息			是否在篡改	
					记录时间	加密序列号	是否雷同	记录时间	网卡MAC地址（如有）、CPU序列号、数据存储设备序列号	是否雷同		
1												
2												
已标价工程清单XML电子文档记录的招标工程量清单的XML格式文件的软硬件信息，无需在开标时公布和比对。												

_____（项目名称）__标段施工开标记录表(3)

序号	投标人代表号	投标人名称	加密锁使用人名称	统一社会信用代码（身份证号码）	软件功能	加密锁信息登记或变更时间	加密锁序列号	备注

注：1、加密锁使用人为个人的，个人身份证号码的出生日期信息予以隐藏处理。

2、已标价工程清单XML电子文档记录的招标工程量清单的XML格式文件的加密锁信息，无需在开标时公布。

附件2-5： 问题澄清通知（格式）

问题澄清通知

编号：

（投标人名称）：

（招标项目名称及标段）施工招标的评标委员会，对你方的投标文件进行了仔细的审查，现需你方对下列问题予以澄清：

1._____。

2._____。

.....

请将上述问题的澄清于_年_月_日_时前通过电子交易平台回复本评标委员会。

_年_月_日

附件2-6：问题的澄清、说明（格式）

问题的澄清、说明

编号：

（招标项目名称及标段）施工招标评标委员会：

问题澄清通知（编号：_____）已收悉，现澄清如下：

1._____。

2._____。

.....

投标人：___（盖单位电子公章）

__年__月__日

（招标项目名称）

报 建 编 号：_____

招标项目编号：_____

评 标 报 告

_年_月_日

一、基本情况和数据表

1. 招标项目名称：_____。
2. 报建编号：_____。
3. 招标项目编号：_____。
4. 招标方式：_____。
5. 招 标 人：_____。
6. 招标代理机构：_____。
7. 工程建设地点：_____。
8. 工程建设规模:_____。
9. 招标范围和内容：_____。
10. 工期要求：总工期：_个日历天；其中各关键节点的工期要求为：_。
11. 工程质量：_____。
12. 招标文件开始发出日期：_年_月_日。
13. 投标截止时间:_年_月_日_时_分_秒。
14. 开标时间:_年_月_日_时_分_秒。
15. 开标平台:_____。
16. 投标人数量：投标文件递交截止时间止，电子招投标平台共收到_个投标人的电子投标文件，具体情况详见

《开标记录表》。开标后，撤销投标的投标人共计__家，名单：_____。

17. 评标地点：_____。

18. 评标办法及评标参数：

18.1.适用经评审的最低投标价中标法

18.1.1.评标办法：经评审的最低投标价中标法（A类/B类）

18.1.2.招标控制价为__元，K取值区间__，评标基准价计算取值范围为__元至__元；K值为__，评标基准价为__元，K值抽取情况详见《评标参数抽取过程记录表》。

18.1.3入围投标人数量__个，进入评审投标人数量__个， 具体情况详见《入围投标人名单确定表》和《进入评审投标人名单确定表》。

18.2.适用综合评估法

18.2.1.评标办法：综合评估法（A类/B类）

18.2.2.招标控制价为__元，K取值区间__，评标基准价计算取值范围为__元至__元；K值为__，C值为__。K、C值抽取情况详见《评标参数抽取过程记录表》；

18.2.3.评标基准价计算方式：（甲种/乙种），评标基准价__元。评标基准价计算方式抽取情况详见《评标参数抽取过程记录表》。

18.3.适用简易评标法

18.3.1招标控制价为__元，发包价为__元，K值为__。

18.3.2入围评审的投标人数量__个， 具体情况详见《入围投标人名单确定表》。

19. 定标方式：（依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人/授权评标委员会直接确定中标人/采用评定分离方式确定中标人）。

二、评标委员会成员名单

1、评标委员会组成：评标委员会总人数__人，其中招标人代表__人，专家评委产生办法_____。

2、专家评委抽取地点_____。

3、评标委员会成员名单：

姓 名	专业	评委会任职
		负责人
		委员
		委员
		委员
……		委员

三、符合要求的投标一览表

1．资格文件评审

评标委员会对__个投标人的资格文件进行评审，经评审__个合格，__个不合格，具体评审情况详见《资格文件评审表》。

2. 技术文件评审

评标委员会对__个投标人的技术文件进行评审，经评审__个合格，__个不合格。具体评审情况详见《技术文件评审表》。

3.商务文件评审

评标委员会对__个投标人的商务文件进行评审，经评审__个合格，__个不合格，具体评审情况详见《商务文件评审表》。

四、否决投标的情况说明

被否决的投标人名称	被否决投标的原因及依据	备注

五、评标标准、评标方法或者评标因素一览表

六、经评审的价格及投标人排序情况一览表

经评审的最低投标价中标法（A类办法）

序号	入围评审的投标人名称	投标报价（元）	投标报价排序	信用系数	投标报价乘以信用系数的取值	排序

注：按照投标人投标报价乘以信用系数的取值由低到高进行排序。

经评审的最低投标价中标法（B类办法）

序号	入围评审的投标人名称	投标报价（元）	投标报价分	排序

注：按照投标人投标报价分由高到低进行排序。

综合评估法

序号	投标人名称	评审情况					排序
		技术标分（如有）	投标报价分	信用评标分（如有）	其它因素分（如有）	最终总得分	

注：按照投标人最终总得分由高到低进行排序。

七、推荐的中标候选人名单和签订合同前要处理的事宜

（一）定标方式采用依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人

1、 本项目推荐__名中标候选人

2、推荐的中标候选人名单

经评审的最低投标价中标法

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
第一中标候选人				
…				
…				

综合评估法

中标候选人顺序	投标人名称	最终总得分	投标报价（元）	项目负责人	备注
第一中标候选人					
…					
…					

简易评标法

中标候选人顺序	投标人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
第一中标候选人				
…				
…				

（二）定标方式采用授权评标委员会直接确定中标人

评标委员会应根据上述中标候选人名单确定中标人为：_____

（三）定标方式采用评定分离方式确定中标人

1、本项目推荐___名中标候选人

2、推荐的中标候选人名单

经评审的最低投标价中标法

序号（排序不分先后）	中标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
1				
…				
…				

综合评估法

序号（排序不分先后）	中标候选人名称	最终总得分	投标报价（元）	项目负责人	备注
1					
…					
…					

简易评标法

序号（排序不分先后）	中标候选人名称	投标报价（元）	项目负责人	备注
1				
…				
…				

（四）签订合同前要处理的事宜

八、澄清、说明、补正事项

九、投标文件雷同情况

附件：评标专家诚信承诺函

评标委员会成员签字（或电子印章）：

日期：__年__月__日

说明：评标过程所需的《评标参数抽取过程记录表》《入围投标人名单确定表》《进入评审投标人名单确定表》《资格文件评审表》《技术文件评审表》《商务文件评审表》等相关表格的格式由招标人或招标代理机构自行制定。

附件：

评标专家诚信承诺函

作为（招标项目名称）的评标专家，本人已详细阅读承诺函的内容，并在此郑重承诺:

一、 廉洁自律承诺

（一）严格遵守《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国保密法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》，自觉维护国家利益、社会公共利益。

（二）禁止在公共社交网站、媒体、平台，如微信群、QQ群、朋友圈、个人微博等，通过图片、暗语等方式泄露本次评标任务。

（三）严格遵守评标纪律，评标过程中不发表任何涉及实质性内容的倾向性言论。评标结束后，不透露评标内容、结论以及其他有关情况。

（四）客观、公正地履行评标职责，遵守职业道德，严格按照法律法规规定、评标办法和标准开展评标工作，并对做出的评审意见承担相关法律责任。

（五）严格履行廉政自律责任，遵守评标廉政纪律，没有私下接触招标人、招标代理机构、投标人、投标掮客，没有收受利益相关人、企业的财物或好处。

（六）自觉抵制招标投标活动中的违法违规行为，积极配合协助行政监督部门、纪检监察部门、公安部门、检察机关等依法进行的监督。

二、回避承诺

本人没有存在下列情形之一的，如有违反，愿意承担相应的法律责任:

（一）招标人或投标人的主要负责人的近亲属；

（二）项目主管部门或者行政监督部门的人员；

（三）与投标人有利害关系的；

（四）与投标人有经济利益关系，可能影响对投标公正评审的；

（五）曾因在招标、评标以及其他与招标投标有关活动中从事违法行为而受过行政处罚或刑事处罚的。

三、不参与串通投标承诺

本人依法依规参加本招标项目的评标工作，没有参与串通投标。

本人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百二十三条“投标人相互串通投标报价，损害招标人或者其他投标人利益，情节严重的，处三年以下有期徒刑或者拘役，并处或者单处罚金。投标人与招标人串通投标，损害国家、集体、公民的合法利益的，依照前款的规定处罚”的规定。

本人如被查实在本招标项目评标工作中参与串通投标的，自愿承担相应法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚以及失信惩戒。

本人是□ 否□ 为中共党员

（应单选，**并在方框内打“√”**）

承 诺 人：___（签字或电子印章）

承诺时间：_年 _月 _日

附件2-8：中标通知书（格式）

中标通知书

编号：

（中标人名称）：

你方于（投标日期）所递交的（招标项目名称及标段）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：____。

中标价：____万元。

工期：总工期__日历天，其中各关键节点的工期要求为__。

工程质量：符合__标准。

项目负责人：__（姓名）__，身份证号码：__，建造师注册编号：__。

请你方在接到本通知书后的__日内到__（指定地点）与我方商定签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（盖电子姓名章）

招标代理机构：_____（盖单位电子公章）

法定代表人：_____（盖电子姓名章）

__年__月__日

投标须知内容修改表

条款号	原条款内容	修改后的条款内容
20.3	第 8 章“投标文件格式”中要求盖单位公章处是指加盖投标人的电子单位公章，个人盖章处是指加盖相应人员的电子姓名章。	第 8 章“投标文件格式”中要求盖单位公章处是指加盖投标人的电子单位公章，个人盖章处是指加盖相应人员的电子姓名章。委托代理人（签字）是指本委托书由委托代理人签字后，再进行扫描并上传。
/	/	/
/	/	/

第3章 评标办法和标准

说　明

1．本章分为两节，第一节为“评标办法和标准数据表”，第二节为“评标办法和标准”。“评标办法和标准数据表”和“评标办法和标准”配套使用。本章分别规定了经评审的最低投标价中标法、综合评估法、简易评标法三种办法，由招标人根据招标项目具体特点并依照有关规定选择使用，**每一个招标项目只能选择一种评标办法**。招标人应根据所选用的评标办法选择相对应的数据表格式，并按数据表的格式和内容要求在《专用本》中填入具体数据。

2．综合评估法和经评审的最低投标价中标法均分为A、B两类。A类适用于应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的工程，B类适用于未应用福建省建筑施工企业信用综合评价分值的工程。

评标办法和标准数据表（简易评标法）

项号	条款号	条款名称	编列内容
1	2.1	招标控制价及其组成和计算方法	招标控制价4409386元，详见招标人提供的招标控制价及编制说明的相应规定。
2	2.2	K值取定	7.29%
3	2.3	发包价及其组成和计算方法	本工程发包价为：4087942元 发包价的组成和计算方法：按招标控制价中可竞争项目造价下降一定幅度（设定为K）加上不可竞争项目造价之和计算。 计算公式为：发包价＝招标控制价中可竞争项目造价×（1-K）+不可竞争项目造价（发包价=（4409386-0）×（1-7.29%）+0=4087942元）。 （一）不可竞争项目包括：分部分项工程量清单中的甲供材料费和其他项目清单中的暂列金额、专业工程暂估价，应按招标文件的规定计算。 （二）可竞争项目是指不可竞争项目之外的项目。 招标文件公布的发包价的可竞争项目综合单价＝招标控制价的相应项目综合单价×（1-K）。 本工程只接受唯一投标报价即为发包价，其他任何不同的投标报价均不予接受。

4	3.1	随机抽取方式和程序	随机抽取方式：b a、由电子交易平台随机抽取； b、开标现场随机抽球方式，具体程序： 根据电子交易平台自动生成的投标人代表号，按照下列办法确定进入评市的投标人名单:(1)投标人数量少于20家时，全部入围评审。(2)投标人数量多于20家时，从投标人中随机抽取20家入围评审。经评审的合格投标人少于10家时，再从剩余投标人中随机抽取10家入围评审，直至合格投标人不少于10家(合格投标人少于10家时且剩余投标人不足10家的，剩余投标人全部入围评审，直至合格投标人不少于3家)。(3)当参与抽球的投标人数量超出摇球机的可摇数量范围的，分次抽取：①对所有按规定可参与抽球的投标人数量的50%（以投标人代表号排序先后进行投放，当所有投标人数量的50%不能为整数时，小数点后数值均不计，多余的归入另外一组）进行抽取，抽取数量也按50%（当50%不能为整数时，小数点后数值均不计，多余的归入另外一组）同比例计算；②对另外50%参与抽球的投标人进行抽取）；以此类推。③若分两组的情况下，每组参与抽球的投标人数量仍超出摇球机的可摇数量范围时，可分N组抽取，则每组抽取20个家入围，具体方法及小数点取整参照以上步骤；若参与抽球的投标人数量超过交易中心可使用的代表球时，则由招标人在抽取前，对超出部分的投标人号码另行约定实际代表球，并现场做好记录 ； c、由电子交易平台随机抽取和开标现场随机抽球相结合方式，具体程序： / 。
			1、项目负责人 1 人，注册建造师注册专业及等级： 建筑工程贰级及以上 ，并持有合格有效的安全生产考核合格证书B证（无需资质的项目，从其规定）。拟派出项目负责人须附上其有效的注册建造师电子注册证书、身份证和住房和城乡建设行政主管部门分布发的安全生产考核合格证书B证的扫描件并加盖投标人单位公章。拟派出项目负责人必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以建造师注册证书上的聘用企业为准。 ***2、项目技术负责人 1 人，职称： 中级及以上工程类职称（只考核工程师职称等级，无需考核职称专业） 。拟派出项目技术负责人须附上其职称证书能够证明其资格符合招标文件要求职称等级的相关证明材***

5	4.1.9	拟派出的施工现场管理人员最低资格和人数要求	***料扫描件并加盖投标人单位公章。拟派出项目技术负责人必须为独立投标人或联合体牵头人的本企业在岗人员，以住房和城乡建设行政主管部门颁发的有效执业注册证书或社保管理部门出具的社保缴费证明所署单位为准。*** 3、其他施工现场管理人员根据《福建省房建和市政基础设施工程项目部施工管理人员配备标准》（闽建建〔2018〕37号文附件1，文件有修改或更新的，则以修改或更新后的内容为准）的最低配备标准，设置相应岗位和数量。要求如下： 施工员：2 人； 质量员：1 人； 材料员：1 人； 机械员：1 人； 安全员：1 人； 试验员：0 人； 说明：①施工员2人（其中装饰装修施工员1人，设备安装施工员1人）；②质量员1人（土建质量员1人）；③安全员取得安全生产考核合格证书C证的专职安全生产管理人员。④增加劳务员：1 人。 注： ***（1）上述拟派出施工现场管理人员须通过福建省住房和城乡建设政务服务系统登记的人员中选取，并在系统上生成《拟派出施工现场管理人员表》后在资格文件中上传。《拟派出施工现场管理人员表》列明的施工现场管理人员，应满足招标文件的人员岗位和数量要求。*** ***（2）上述各类执业注册证书发生变更的，应按有关规定办理完变更手续后方可参加投标，并以发证机关核准的变更为准，否则其投标将被否决。*** （3）对除项目负责人、项目技术负责人外的其他施工现场管理人员，评标委员会根据《拟派出施工现场管理人员表》仅评审是否满足招标文件规定的人员岗位和数量要求，投标人无需提交其他相关证明材料。 （4）投标人中标后，应按照《拟派出施工现场管理人员表》派出项目部施工现场管理人员，并向招标人提供相应人员证书进行核对。若出现下列情形的，应当无条件地接受招标人作出的以下处理意见： a、工程开工前，不论是否存在不可抗力原因,项目部施工管理人员无法在合同签订后 7 日内全部通过福建省建设工程监管一体化平台登记的，或无法在合同签订后 7 日内提供《拟派出施工现场管理人员表》登记的人员证书的，或《拟派出施工现场管理人员表》的人员证书信息与实际不一致的，招标人有权解除合同并按违约追究投标人责任；

			b、除不可抗力外，投标人变更项目负责人或项目技术负责人，每人每次向招标人交纳 10 万元违约金；其他管理人员每人每次向招标人交纳 3 万元违约金。
6	7.2	抽取中标候选人方法	评标委员会按照招标文件的规定对参与评审的投标文件进行评审，评定进入公开随机抽取中标候选人的有效投标人名单，并由招标人当场公布有效投标人名单及其对应的号码。招标人公开随机抽取三个号码，第一个抽取的号码对应的投标人为第三中标候选人，第二个抽取的号码对应的投标人为第二中标候选人，第三个抽取的号码对应的投标人为第一中标候选人。 抽取结果由在场的招标人、监标人、招标代理机构等签字确认。

简易评标法

1.评标程序

1.1. 本招标项目评标将按以下程序进行：

（1） 评标前准备工作；

（2） 对资格文件进行评审；

（3） 对商务文件进行评审；

（4） 抽取和推荐中标候选人；

（5） 提交评标报告。

1.2 评标委员会对进入评审的每个投标人的投标文件按照先资格文件、后商务文件的顺序进行评审，资格文件评审合格的，方可进入商务文件的评审。

2.招标控制价及其组成、发包价及其组成和计算方法

2.1. 招标控制价及其组成和计算方法见评标办法和标准数据表第1项。

2.2. K值取定见评标办法和标准数据表第2项。

2.3. 发包价及其组成和计算方法见评标办法和标准数据表第3项。

3.评标前的准备工作

3.1. 根据电子交易平台自动生成的投标人代表号，按照下列办法确定进入评审的投标人名单：

（1）投标人数量少于20家时，全部入围评审。

（2）投标人数量多于20家时，从投标人中随机抽取20家入围评审,具体随机抽取方式和程序详见评标办法和标准数据表第4项。经评审的合格投标人少于10家时，再从剩余投标人中随机抽取10家入围评审，直至合格投标人不少于10家（合格投标人少于10家时且剩余投标人不足10家的，剩余投标人全部入围评审，直至合格投标人不少于3家）。

3.2. 招标人或者其委托的招标代理机构应当向评标委员会提供评标所需的信息和数据。评标委员会成员在评标前应当认真研究招标文件，至少应了解和熟悉本工程招标的目标、范围、性质、主要技术要求、标准、商务条款以及评标定标程序、标准、方法和在评标过程中考虑的相关因素。

3.3评标委员会应当对电子交易平台提供的各项数据、分析结果进行审查、确认，核对电子交易平台按照招标文件设置的评标参数是否与招标文件（含招标文件的澄清、修改）规定的评标办法和标准一致。如有不一致，应要求招标人修正评标参数，经评标委员会核实无误后方可评标。

4.资格文件评审办法和标准

4.1. **资格文件有下列情形之一的，视为未能对招标文件做出实质性响应，应否决其投标，不得进入下一步评审**：

4.1.1未完整提供招标文件第8章 “资格文件格式”所规定的全部资格文件以及未按规定盖章、签字；

4.1.2关键内容字迹模糊、无法辨认；

4.1.3未按招标文件规定提交了投标保证金；

4.1.4不具备合格有效的企业法人营业执照；

4.1.5不具备有效的建设行政主管部门核发的投标须知前附表第15项规定的建筑业企业资质和《施工企业安全生产许可证》；

4.1.6不具有独立法人资格；

4.1.7联合体组成不符合招标文件规定或未附上联合体协议书；

4.1.8工程分包的，不符合《中华人民共和国建筑法》和相关法律法规的规定；

4.1.9拟派出的施工现场管理人员不满足评标办法和标准数据表第5项规定的要求；

4.1.10企业营业执照、资质证书、安全生产许可证上的单位名称和投标人名称不一致；

4.1.11存在投标须知第4.3款规定的情形之一；

4.1.12应用建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分低于60分；

4.1.13存在投标须知第20.6款第（1）项或第（2）项或第（3）项规定的情形；

4.1.14采用除本单位企业数字证书以外的数字证书（如本单位法定代表人或其他单位的数字证书）加密投标文件；

4.1.15不符合招标文件规定的其他资格条件。

5.商务文件评审标准

5.1. **商务文件有下列情形之一的，视为未能对招标文件做出实质性响应，应否决其投标**：

5.1.1未按照招标文件第8章“商务文件格式”规定的格式、内容填写、盖章、签字和提交材料；

5.1.2相关内容与资格文件填报（包括电子印章）不一致；

5.1.3投标函中载明的投标报价不符合招标文件要求的；

5.1.4投标函中载明的工期（包括各关键点工期）超过招标文件要求的、工程质量低于招标文件要求的；

5.1.5附有招标文件规定的无法接受的条件；

5.1.6不符合招标文件规定的其他实质性要求。

6.商务文件算术性修正和细微偏差补正

6.1用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致的，以文字数额为准。

6.2细微偏差补正。细微偏差是指投标文件在实质上响应招标文件要求，但在个别地方存在漏项或者提供了不完整的技术信息和数据等情况，并且补正这些遗漏或者不完整不会对其他投标人造成不公平的结果。细微偏差不影响投标文件的有效性。评标委员会应当要求存在细微偏差的投标人在评标结束前予以补正。拒不补正的，在详细评审时可以对细微偏差作出不利于该投标人的评审意见。下列问题属于细微偏差：

6.2.1按照本办法第6.1款规定对投标报价进行的算术性修正。

6.2.2投标函和投标函附录数据有矛盾的，以投标函的数据为准。

6.3按照本办法第6.2款规定进行补正后的投标文件经投标人确认后产生约束力。

7.抽取和推荐中标候选人

7.1**在推荐中标候选人前，评标委员会应当对拟推荐的中标候选人相关信息进行核对：**

（1）通过全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台查询本招标项目投标截止时间当日的拟推荐中标候选人是否被人民法院列为“失信被执行人”，中标候选人（不包括其分支机构）若被列为“失信被执行人”的应当否决其投标。

（2）通过全国企业信用信息公示系统查询本招标项目投标截止时间当日的拟推荐中标候选人是否被工商行政管理机关列为“严重违法失信企业名单”，中标候选人（不包括其分支机构）若被列为“严重违法失信企业名单”的应当否决其投标。

7.2招标人在经评审合格的的投标人中，根据第2章第1节“投标须知前附表”第36项规定的中标候选人数量和评标办法和标准数据表第6项规定的抽取中标候选人方法，公开随机抽取确定中标候选人。

8.提交评标报告

8.1. 评标委员会按照规定的程序完成全部评审内容后，应根据评审实际情况和评审结果向招标人提交评标报告。

8.2. 评标委员会决定否决所有投标的，应当在评标报告中说明具体理由。

8.3. 评标委员会应当在评标报告中列明投标文件雷同情况。

9.附则

9.1. 评标委员会未按照招标文件规定的评标办法和标准进行评审的，抽取、推荐的中标候选人和确定的中标人无效，招标人应当重新组建评标委员会进行评审，并按规定重新抽取、推荐中标候选人和确定中标人。

9.2. 在抽取参与评审的投标人名单和中标候选人过程中，如出现由于招标人的工作失误或设备故障影响抽取结果的，抽取的参与评审的投标人名单和中标候选人无效，招标人应当重新抽取。

9.3. 所有抽球过程实行全程录音录像监控。





第 4 章 合同条款及格式

本章在《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的基础上，结合《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和我省实际情况进行调整。使用前，应仔细阅读《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）的说明。

第 1 节合同协议书

发包人（全称）： 中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行

承包人（全称）： _____

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

2. 工程地点：福州市罗源县凤山镇北大路 67 号文锦街商业中心 23 号、24 号，25 号、26 号、27 号、28 号、29 号、2#203 号、2#204 号、2#302 号。

3. 工程立项批准文号：

本招标项目中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目已由《关于同意罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目立项的批复》（闽邮银复〔2026〕35 号）批准建设。

4. 资金来源： 自筹资金。

5. 工程内容： 中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目（具体内容详见招标人提供的清单控制价）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

范围包括中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目等，具体内容以工程量清单为准，施工图纸为依据。

二、合同工期

计划开工日期：以监理单位或发包人签发的开工令时间为准，若有办理建设工程施工许可证的情况下，要以签发建设工程施工许可证日期之后算起。

计划竣工日期：开工之日起 120 日历天。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 符合国家《工程施工质量验收规范》及其他相关规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）_____(¥_____)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____元 (¥_____元)；

（2）甲供材料费金额：（注：在支付工程款和开具发票时，合同价税前造价扣除甲供材料款）

人民币（大写） __/ (¥__/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_/__ (¥_/_元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_/__ (¥_/_元)。

2. 合同价格形式：__固定单价合同__。

五、项目负责人

承包人项目负责人：_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标控制价（最高投标限价）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2026 年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 **福州市** 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人/负责人或其授权代表签名并加盖公章或合同专用章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 贰 份，承包人执 壹 份。

发包人：　（公章）　　承包人：　（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

社会统一信用代码：91350000671907180W　　社会统一信用代码:_____

地　址：福州市古田路 101 号邮政大厦	地　址：
邮政编码：350000	邮政编码：
电　话：/	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：/	电子信箱：
开户银行：中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行	开户银行：
账　号：100031413400016868	账　号：

第 2 节 通用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

1.1.1 合同

1.1.1.1 合同：是指根据法律规定和合同当事人约定具有约束力的文件，构成合同的文件包括合同协议书、中标通知书（如果有）、投标函及其附录（如果有）、专用合同条款及其附件、通用合同条款、技术标准和要求、图纸、已标价工程量清单或预算书以及其他合同文件。

1.1.1.2 合同协议书：是指构成合同的由发包人和承包人共同签署的称为“合同协议书”的书面文件。

1.1.1.3 中标通知书：是指构成合同的由发包人通知承包人中标的书面文件。

1.1.1.4 投标函：是指构成合同的由承包人填写并签署的用于投标的称为“投标函”的文件。

1.1.1.5 投标函附录：是指构成合同的附在投标函后的称为“投标函附录”的文件。

1.1.1.6 技术标准和要求：是指构成合同的施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

1.1.1.7 图纸：是指构成合同的图纸，包括由发包人按照合同约定提供或经发包人批准的设计文件、施工图、鸟瞰图及模型等，以及在合同履行过程中形成的图纸文件。图纸应当按照法律规定审查合格。

1.1.1.8 已标价工程量清单：是指构成合同的由承包人按照规定的格式和要求填写并标明价格的工程量清单，包括说明和表格。

1.1.1.9 预算书：是指构成合同的由承包人按照发包人规定的格式和要求编制的工程预算文件。

1.1.1.10 其他合同文件：是指经合同当事人约定的与工程施工有关的具有合同约束力的文件或书面协议。合同当事人可以在专用合同条款中进行约定。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.2.1 合同当事人：是指发包人和（或）承包人。

1.1.2.2 发包人：是指与承包人签订合同协议书的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.3 承包人：是指与发包人签订合同协议书的，具有相应工程施工承包

资质的当事人及取得该当事人资格的合法继承人。

1.1.2.4 监理人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托按照法律规定进行工程监督管理的法人或其他组织。

1.1.2.5 设计人：是指在专用合同条款中指明的，受发包人委托负责工程设计并具备相应工程设计资质的法人或其他组织。

1.1.2.6 分包人：是指按照法律规定和合同约定，分包部分工程或工作，并与承包人签订分包合同的具有相应资质的法人。

1.1.2.7 发包人代表：是指由发包人任命并派驻施工现场在发包人授权范围内行使发包人权利的人。

1.1.2.8 项目负责人：是指由承包人任命并派驻施工现场，在承包人授权范围内负责合同履行，且按照法律规定具有相应资格的项目负责人。

1.1.2.9 总监理工程师：是指由监理人任命并派驻施工现场进行工程监理的总负责人。

1.1.3 工程和设备

1.1.3.1 工程：是指与合同协议书中工程承包范围对应的永久工程和（或）临时工程。

1.1.3.2 永久工程：是指按合同约定建造并移交给发包人的工程，包括工程设备。

1.1.3.3 临时工程：是指为完成合同约定的永久工程所修建的各类临时性工程，不包括施工设备。

1.1.3.4 单位工程：是指在合同协议书中指明的，具备独立施工条件并能形成独立使用功能的永久工程。

1.1.3.5 工程设备：是指构成永久工程的机电设备、金属结构设备、仪器及其他类似的设备和装置。

1.1.3.6 施工设备：是指为完成合同约定的各项工作所需的设备、器具和其他物品，但不包括工程设备、临时工程和材料。

1.1.3.7 施工现场：是指用于工程施工的场所，以及在专用合同条款中指明作为施工场所组成部分的其他场所，包括永久占地和临时占地。

1.1.3.8 临时设施：是指为完成合同约定的各项工作所服务的临时性生产和生活设施。

1.1.3.9 永久占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需永久占用的土地。

1.1.3.10 临时占地：是指专用合同条款中指明为实施工程需要临时占用的土地。

1.1.4 日期和期限

1.1.4.1 开工日期：包括计划开工日期和实际开工日期。计划开工日期是指

合同协议书约定的开工日期；实际开工日期是指监理人按照第 7.3.2 项〔开工通知〕约定发出的符合法律规定的开工通知中载明的开工日期。

1.1.4.2 竣工日期：包括计划竣工日期和实际竣工日期，计划竣工日期是指合同协议书约定的竣工日期；实际竣工日期按照第 13.2.3 项〔竣工日期〕的约定确定。

1.1.4.3 工期：是指在合同协议书约定的承包人完成工程所需的期限，包括按照合同约定所作的期限变更。

1.1.4.4 缺陷责任期：是指承包人按照合同约定承担缺陷修复义务，且发包人预留质量保证金（已缴纳履约保证金的除外）的期限，自工程实际竣工日期起计算。

1.1.4.5 保修期：是指承包人按照合同约定对工程承担保修责任的期限，从工程竣工验收合格之日起计算。

1.1.4.6 基准日期：招标发包的工程以投标截止日前 28 天的日期为基准日期，直接发包的工程以合同签订日前 28 天的日期为基准日期。

1.1.4.7 天：除特别指明外，均指日历天。合同中按天计算时间的，开始当天不计入，从次日开始计算，期限最后一天的截止时间为当天 24:00 时。

1.1.5 合同价格和费用

1.1.5.1 签约合同价：是指发包人和承包人在合同协议书中确定的总金额，包括安全文明施工费、甲供材料费、暂估价及暂列金额等。

1.1.5.2 合同价格：是指发包人用于支付承包人按照合同约定完成承包范围内全部工作的金额，包括合同履行过程中按合同约定发生的价格变化。

1.1.5.3 费用：是指为履行合同所发生的或将要发生的所有必需的开支，包括管理费和应分摊的其他费用，但不包括利润。

1.1.5.4 暂估价：是指发包人在工程量清单或预算书中提供的用于支付必然发生但暂时不能确定价格的专业工程以及服务工作的金额。

1.1.5.5 暂列金额：是指发包人在工程量清单或预算书中暂定并包括在合同价格中的一笔款项，用于工程合同签订时尚未确定或者不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购，施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的合同价格调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用。

1.1.5.6 质量保证金：是指按照第 15.3 款〔质量保证金〕约定承包人用于保证其在缺陷责任期内履行缺陷修补义务的担保。

1.1.5.7 总价项目：是指在现行国家、行业以及地方的计量规则中无工程量计算规则，在已标价工程量清单或预算书中以总价或以费率形式计算的项目。

1.1.6 其他

1.1.6.1 书面形式：是指合同文件、信函、电报、传真等可以有形地表现所

载内容的形式。

1.2 语言文字

合同以中国的汉语简体文字编写、解释和说明。合同当事人在专用合同条款中约定使用两种以上语言时，汉语为优先解释和说明合同的语言。

1.3 法律

合同所称法律是指中华人民共和国法律、行政法规、部门规章，以及工程所在地的地方性法规、自治条例、单行条例和地方政府规章等。

合同当事人可以在专用合同条款中约定合同适用的其他规范性文件。

1.4 标准和规范

1.4.1 适用于工程的国家标准、行业标准、工程所在地的地方性标准，以及相应的规范、规程等，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中约定。

1.4.2 发包人要求使用国外标准、规范的，发包人负责提供原文版本和中文译本，并在专用合同条款中约定提供标准规范的名称、份数和时间。

1.4.3 发包人对工程的技术标准、功能要求高于或严于现行国家、行业或地方标准的，应当在专用合同条款中予以明确。除专用合同条款另有约定外，应视为承包人在签订合同前已充分预见前述技术标准和功能要求的复杂程度，签约合同价中已包含由此产生的费用。

1.5 合同文件的优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。除专用合同条款另有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

1.6 图纸和承包人文件

1.6.1 图纸的提供和交底

发包人应按照专用合同条款约定的期限、数量和内容向承包人免费提供图纸，并组织承包人、监理人和设计人进行图纸会审和设计交底。发包人至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 14 天向承包人提供图纸。

因发包人未按合同约定提供图纸导致承包人费用增加和（或）工期延误的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

1.6.2 图纸的错误

承包人在收到发包人提供的图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知监理人。监理人接到该通知后，应附具相关意见并立即报送发包人，发包人应在收到监理人报送的通知后的合理时间内作出决定。合理时间是指发包人在收到监理人的报送通知后，尽其努力且不懈怠地完成图纸修改补充所需的时间。

1.6.3 图纸的修改和补充

图纸需要修改和补充的，应经图纸原设计人及审批部门同意，并由监理人在工程或工程相应部位施工前将修改后的图纸或补充图纸提交给承包人，承包人应按修改或补充后的图纸施工。

1.6.4 承包人文件

承包人应按照专用合同条款的约定提供应当由其编制的与工程施工有关的文件，并按照专用合同条款约定的期限、数量和形式提交监理人，并由监理人报送发包人。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人文件后7天内审查完毕，监理人对承包人文件有异议的，承包人应予以修改，并重新报送监理人。监理人的审查并不减轻或免除承包人根据合同约定应当承担的责任。

1.6.5 图纸和承包人文件的保管

除专用合同条款另有约定外，承包人应在施工现场另外保存一套完整的图纸和承包人文件，供发包人、监理人及有关人员进行工程检查时使用。

1.7 联络

1.7.1 与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等，均应采用书面形式，并应在合同约定的期限内送达接收人和送达地点。

1.7.2 发包人和承包人应在专用合同条款中约定各自的送达接收人和送达地点。任何一方合同当事人指定的接收人或送达地点发生变动的，应提前3天以书面形式通知对方。

1.7.3 发包人和承包人应当及时签收另一方送达至送达地点和指定接收人的来往信函。拒不签收的，由此增加的费用和（或）延误的工期由拒绝接收一方承担。

1.8 严禁贿赂

合同当事人不得以贿赂或变相贿赂的方式，谋取非法利益或损害对方权益。因一方合同当事人的贿赂造成对方损失的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

承包人不得与监理人或发包人聘请的第三方串通损害发包人利益。未经发包人书面同意，承包人不得为监理人提供合同约定以外的通讯设备、交通工具及其他任何形式的利益，不得向监理人支付报酬。

1.9 化石、文物

在施工现场发掘的所有文物、古迹以及具有地质研究或考古价值的其他遗迹、化石、钱币或物品属于国家所有。一旦发现上述文物，承包人应采取合理有效的保护措施，防止任何人员移动或损坏上述物品，并立即报告有关政府行政管理部门，同时通知监理人。

发包人、监理人和承包人应按有关政府行政管理部门要求采取妥善的保护措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

承包人发现文物后不及时报告或隐瞒不报，致使文物丢失或损坏的，应赔偿损失，并承担相应的法律责任。

1.10 交通运输

1.10.1 出入现场的权利

除专用合同条款另有约定外，发包人应根据施工需要，负责取得出入施工现场所需的批准手续和全部权利，以及取得因施工所需修建道路、桥梁以及其他基础设施的权利，并承担相关手续费用和建设费用。承包人应协助发包人办理修建场内外道路、桥梁以及其他基础设施的手续。

承包人应在订立合同前查勘施工现场，并根据工程规模及技术参数合理预见工程施工所需的进出施工现场的方式、手段、路径等。因承包人未合理预见所增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

1.10.2 场外交通

发包人应提供场外交通设施的技术参数和具体条件，承包人应遵守有关交通法规，严格按照道路和桥梁的限制荷载行驶，执行有关道路限速、限行、禁止超载的规定，并配合交通管理部门的监督和检查。场外交通设施无法满足工程施工需要的，由发包人负责完善并承担相关费用。

1.10.3 场内交通

发包人应提供场内交通设施的技术参数和具体条件，并应按照专用合同条款的约定向承包人免费提供满足工程施工所需的场内道路和交通设施。因承包人原因造成上述道路或交通设施损坏的，承包人负责修复并承担由此增加的费用。

除发包人按照合同约定提供的场内道路和交通设施外，承包人负责修建、维修、养护和管理施工所需的其他场内临时道路和交通设施。发包人和监理人可以为实现合同目的使用承包人修建的场内临时道路和交通设施。

场外交通和场内交通的边界由合同当事人在专用合同条款中约定。

1.10.4 超大件和超重件的运输

由承包人负责运输的超大件或超重件，应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续，发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用，由承包人承担，但专用合同条款另有约定除外。

1.10.5 道路和桥梁的损坏责任

因承包人运输造成施工场地内外公共道路和桥梁损坏的，由承包人承担修复损坏的全部费用和可能引起的赔偿。

1.10.6 水路和航空运输

本款前述各项的内容适用于水路运输和航空运输，其中“道路”一词的涵义包括河道、航线、船闸、机场、码头、堤防以及水路或航空运输中其他相似结构物；“车辆”一词的涵义包括船舶和飞机等。

1.11 知识产权

1.11.1 除专用合同条款另有约定外，发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人要求的或其他类似性质的文件的著作权属于发包人，承包人可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.2 除专用合同条款另有约定外，承包人为实施工程所编制的文件，除署名权以外的著作权属于发包人，承包人可因实施工程的运行、调试、维修、改造等目的而复制、使用此类文件，但不能用于与合同无关的其他事项。未经发包人书面同意，承包人不得为了合同以外的目的而复制、使用上述文件或将之提供给任何第三方。

1.11.3 合同当事人保证在履行合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。承包人在使用材料、施工设备、工程设备或采用施工工艺时，因侵犯他人的专利权或其他知识产权所引起的责任，由承包人承担；因发包人提供的材料、施工设备、工程设备或施工工艺导致侵权的，由发包人承担责任。

1.11.4 除专用合同条款另有约定外，承包人在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

1.12 保密

除法律规定或合同另有约定外，未经发包人同意，承包人不得将发包人提供的图纸、文件以及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

除法律规定或合同另有约定外，未经承包人同意，发包人不得将承包人提供的技术秘密及声明需要保密的资料信息等商业秘密泄露给第三方。

1.13 工程量清单错误的修正

除专用合同条款另有约定外，发包人提供的工程量清单，应被认为是准确的和完整的。出现下列情形之一时，发包人应予以修正，并相应调整合同价格：

（1）工程量清单存在缺项、漏项的；

（2）工程量清单偏差超出专用合同条款约定的工程量偏差范围的；

（3）未按照国家现行计量规范强制性规定计量的。

2. 发包人

2.1 许可或批准

发包人应遵守法律，并办理法律规定由其办理的许可、批准或备案，包括但不限于建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、施工所需临时用水、临时用电、中断道路交通、临时占用土地等许可和批准。发包人应协助承包人办理法律规定的有关施工证件和批件。

因发包人原因未能及时办理完毕前述许可、批准或备案，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

2.2 发包人代表

发包人应在专用合同条款中明确其派驻施工现场的发包人代表的姓名、职务、联系方式及授权范围等事项。发包人代表在发包人的授权范围内，负责处理合同履行过程中与发包人有关的具体事宜。发包人代表在授权范围内的行为由发包人承担法律责任。发包人更换发包人代表的，应提前7天书面通知承包人。

发包人代表不能按照合同约定履行其职责及义务，并导致合同无法继续正常履行的，承包人可以要求发包人撤换发包人代表。

不属于法定必须监理的工程，监理人的职权可以由发包人代表或发包人指定的其他人员行使。

2.3 发包人人员

发包人应要求在施工现场的发包人人员遵守法律及有关安全、质量、环境保护、文明施工等规定，并保障承包人免于承受因发包人人员未遵守上述要求给承包人造成的损失和责任。

发包人人员包括发包人代表及其他由发包人派驻施工现场的人员。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

除专用合同条款另有约定外，发包人应最迟于开工日期7天前向承包人移交施工现场。

2.4.2 提供施工条件

除专用合同条款另有约定外，发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：

（1）将施工用水、电力、通讯线路等施工所必需的条件接至施工现场内；

（2）保证向承包人提供正常施工所需要的进入施工现场的交通条件；

（3）协调处理施工现场周围地下管线和邻近建筑物、构筑物、古树名木的保护工作，并承担相关费用；

（4）按照专用合同条款约定应提供的其他设施和条件。

2.4.3 提供基础资料

发包人应当在移交施工现场前向承包人提供施工现场及工程施工所必需的毗邻区域内供水、排水、供电、供气、供热、通信、广播电视等地下管线资料，气象和水文观测资料，地质勘察资料，相邻建筑物、构筑物和地下工程等有关基础资料，并对所提供资料的真实性、准确性和完整性负责。

按照法律规定确需在开工后方能提供的基础资料，发包人应尽其努力及时地在相应工程施工前的合理期限内提供，合理期限应以不影响承包人的正常施工为限。

2.4.4 逾期提供的责任

因发包人原因未能按合同约定及时向承包人提供施工现场、施工条件、基础资料的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

2.5 资金来源证明及支付担保

除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人要求提供资金来源证明的书面通知后 28 天内，向承包人提供能够按照合同约定支付合同价款的相应资金来源证明。

除专用合同条款另有约定外，发包人要求承包人提供履约担保的，发包人应当向承包人提供支付担保。支付担保可以采用银行保函或担保公司担保或建设工程保证保险等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

2.6 支付合同价款

发包人应按合同约定向承包人及时支付合同价款。

2.7 组织竣工验收

发包人应按合同约定及时组织竣工验收。

2.8 现场统一管理协议

发包人应与承包人、由发包人直接发包的专业工程的承包人签订施工现场统一管理协议，明确各方的权利义务。施工现场统一管理协议作为专用合同条款的附件。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

承包人在履行合同过程中应遵守法律和工程建设标准规范，并履行以下义务：

（1）办理法律规定应由承包人办理的许可和批准，并将办理结果书面报送发包人留存；

（2）按法律规定和合同约定完成工程，并在保修期内承担保修义务；

（3）按法律规定和合同约定采取施工安全和环境保护措施，办理工伤保险，确保工程及人员、材料、设备和设施的安全；

（4）按合同约定的工作内容和施工进度要求，编制施工组织设计和施工措施计划，并对所有施工作业和施工方法的完备性和安全可靠性负责；

（5）在进行合同约定的各项工作时，不得侵害发包人与他人使用公用道路、水源、市政管网等公共设施的权利，避免对邻近的公共设施产生干扰。承包人占用或使用他人的施工场地，影响他人作业或生活的，应承担相应责任；

（6）按照第 6.3 款〔环境保护〕约定负责施工场地及其周边环境与生态的保护工作；

（7）按第 6.1 款〔安全文明施工〕约定采取施工安全措施，确保工程及其人员、材料、设备和设施的安全，防止因工程施工造成的人身伤害和财产损失；

（8）将发包人按合同约定支付的各项价款专用于合同工程，且应及时支付其雇用人员工资，并及时向分包人支付合同价款；

（9）按照法律规定和合同约定编制竣工资料，完成竣工资料立卷及归档，并按专用合同条款约定的竣工资料的套数、内容、时间等要求移交发包人；

（10）应履行的其他义务。

3.2 项目负责人

3.2.1 项目负责人应为合同当事人所确认的人选，并在专用合同条款中明确项目负责人的姓名、职称、注册执业证书编号、联系方式及授权范围等事项，项目负责人经承包人授权后代表承包人负责履行合同。项目负责人应是承包人正式聘用的员工，承包人应向发包人提交项目负责人与承包人之间的劳动合同，以及承包人为项目负责人缴纳社会保险的有效证明。承包人不提交上述文件的，项目负责人无权履行职责，发包人有权要求更换项目负责人，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

项目负责人应常驻施工现场，且每月在施工现场时间不得少于专用合同条款约定的天数。项目负责人不得同时担任其他项目的项目负责人。项目负责人确需离开施工现场时，应事先通知监理人，并取得发包人的书面同意。项目负责人的通知中应当载明临时代行其职责的人员的注册执业资格、管理经验等资料，该人员应具备履行相应职责的能力。

承包人违反上述约定的，应按照专用合同条款的约定，承担违约责任。

3.2.2 项目负责人按合同约定组织工程实施。在紧急情况下为确保施工安全

和人员安全，在无法与发包人代表和总监理工程师及时取得联系时，项目负责人有权采取必要的措施保证与工程有关的人身、财产和工程的安全，但应在 48 小时内向发包人代表和总监理工程师提交书面报告。

3.2.3 承包人需要更换项目负责人的，应提前 14 天书面通知发包人和监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料，继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。未经发包人书面同意，承包人不得擅自更换项目负责人。承包人擅自更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.4 发包人有权书面通知承包人更换其认为不称职的项目负责人，通知中应当载明要求更换的理由。承包人应在接到更换通知后 14 天内向发包人提出书面的改进报告。发包人收到改进报告后仍要求更换的，承包人应在接到第二次更换通知的 28 天内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格、管理经验等资料书面通知发包人。继任项目负责人继续履行第 3.2.1 项约定的职责。承包人无正当理由拒绝更换项目负责人的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.2.5 项目负责人因特殊情况授权其下属人员履行其某项工作职责的，该下属人员应具备履行相应职责的能力，并应提前 7 天将上述人员的姓名和授权范围书面通知监理人，并征得发包人书面同意。

3.3 承包人人员

3.3.1 除专用合同条款另有约定外，承包人应在接到开工通知后 7 天内，向监理人提交承包人项目管理机构及施工现场人员安排的报告，其内容应包括合同管理、施工、技术、材料、质量、安全、财务等主要施工管理人员名单及其岗位、注册执业资格等，以及各工种技术工人的安排情况，并同时提交主要施工管理人员与承包人之间的劳动关系证明和缴纳社会保险的有效证明。

3.3.2 承包人派驻到施工现场的主要施工管理人员应相对稳定。施工过程中如有变动，承包人应及时向监理人提交施工现场人员变动情况的报告。承包人更换主要施工管理人员时，应提前 7 天书面通知监理人，并征得发包人书面同意。通知中应当载明继任人员的注册执业资格、管理经验等资料。

特殊工种作业人员均应持有相应的资格证明，监理人可以随时检查。

3.3.3 发包人对于承包人主要施工管理人员的资格或能力有异议的，承包人应提供资料证明被质疑人员有能力完成其岗位工作或不存在发包人所质疑的情形。发包人要求撤换不能按照合同约定履行职责及义务的主要施工管理人员的，承包人应当撤换。承包人无正当理由拒绝撤换的，应按照专用合同条款的约定承担违约责任。

3.3.4 除专用合同条款另有约定外，承包人的主要施工管理人员离开施工现

场每月累计不超过 5 天的，应报监理人同意；离开施工现场每月累计超过 5 天的，应通知监理人，并征得发包人书面同意。主要施工管理人员离开施工现场前应指定一名有经验的人员临时代行其职责，该人员应具备履行相应职责的资格和能力，且应征得监理人或发包人的同意。

3.3.5 承包人擅自更换主要施工管理人员，或前述人员未经监理人或发包人同意擅自离开施工现场的，应按照专用合同条款约定承担违约责任。

3.4 承包人现场查勘

承包人应对基于发包人按照第 2.4.3 项〔提供基础资料〕提交的基础资料所做出的解释和推断负责，但因基础资料存在错误、遗漏导致承包人解释或推断失实的，由发包人承担责任。

承包人应对施工现场和施工条件进行查勘，并充分了解工程所在地的气象条件、交通条件、风俗习惯以及其他与完成合同工作有关的其他资料。因承包人未能充分查勘、了解前述情况或未能充分估计前述情况所可能产生后果的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.5 分包

3.5.1 分包的一般约定

承包人不得将其承包的全部工程转包给第三人，或将其承包的全部工程肢解后以分包的名义转包给第三人。承包人不得将工程主体结构、关键性工作及专用合同条款中禁止分包的专业工程分包给第三人，主体结构、关键性工作的范围由合同当事人按照法律规定在专用合同条款中予以明确。

承包人不得以劳务分包的名义转包或违法分包工程。

3.5.2 分包的确定

承包人应按专用合同条款的约定进行分包，确定分包人。已标价工程量清单或预算书中给定暂估价的专业工程，按照第 10.7 款〔暂估价〕确定分包人。按照合同约定进行分包的，承包人应确保分包人具有相应的资质和能力。工程分包不减轻或免除承包人的责任和义务，承包人和分包人就分包工程向发包人承担连带责任。除合同另有约定外，承包人应在分包合同签订后 7 天内向发包人和监理人提交分包合同副本。

3.5.3 分包管理

承包人应向监理人提交分包人的主要施工管理人员表，并对分包人的施工人员进行实名制管理，包括但不限于进出场管理、登记造册以及各种证照的办理。

3.5.4 分包合同价款

（1）除本项第（2）目约定的情况或专用合同条款另有约定外，分包合同价款由承包人与分包人结算，未经承包人同意，发包人不得向分包人支付分包工程价款；

（2）生效法律文书要求发包人向分包人支付分包合同价款的，发包人有权从应付承包人工程款中扣除该部分款项。

3.5.5 分包合同权益的转让

分包人在分包合同项下的义务持续到缺陷责任期届满以后的，发包人有权在缺陷责任期届满前，要求承包人将其在分包合同项下的权益转让给发包人，承包人应当转让。除转让合同另有约定外，转让合同生效后，由分包人向发包人履行义务。

3.6 工程照管与成品、半成品保护

（1）除专用合同条款另有约定外，自发包人向承包人移交施工现场之日起，承包人应负责照管工程及工程相关的材料、工程设备，直到颁发工程接收证书之日止。

（2）在承包人负责照管期间，因承包人原因造成工程、材料、工程设备损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

（3）对合同内分期完成的成品和半成品，在工程接收证书颁发前，由承包人承担保护责任。因承包人原因造成成品或半成品损坏的，由承包人负责修复或更换，并承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

3.7 履约担保

发包人需要承包人提供履约担保的，由合同当事人在专用合同条款中约定履约担保的方式、金额及期限等。履约担保可以采用银行保函或担保公司担保或建设工程保证保险等形式，具体由合同当事人在专用合同条款中约定。

因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由承包人承担；非因承包人原因导致工期延长的，继续提供履约担保所增加的费用由发包人承担。

3.8 联合体

3.8.1 联合体各方应共同与发包人签订合同协议书。联合体各方应为履行合同向发包人承担连带责任。

3.8.2 联合体协议经发包人确认后作为合同附件。在履行合同过程中，未经发包人同意，不得修改联合体协议。

3.8.3 联合体牵头人负责与发包人和监理人联系，并接受指示，负责组织联合体各成员全面履行合同。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

工程实行监理的，发包人和承包人应在专用合同条款中明确监理人的监理内

容及监理权限等事项。监理人应当根据发包人授权及法律规定，代表发包人对工程施工相关事项进行检查、查验、审核、验收，并签发相关指示，但监理人无权修改合同，且无权减轻或免除合同约定的承包人的任何责任与义务。

除专用合同条款另有约定外，监理人在施工现场的办公场所、生活场所由承包人提供，所发生的费用由发包人承担。

4.2 监理人员

发包人授予监理人对工程实施监理的权利由监理人派驻施工现场的监理人员行使，监理人员包括总监理工程师及监理工程师。监理人应将授权的总监理工程师和监理工程师的姓名及授权范围以书面形式提前通知承包人。更换总监理工程师的，监理人应提前 7 天书面通知承包人；更换其他监理人员，监理人应提前 48 小时书面通知承包人。

4.3 监理人的指示

监理人应按照发包人的授权发出监理指示。监理人的指示应采用书面形式，并经其授权的监理人员签字。紧急情况下，为了保证施工人员的安全或避免工程受损，监理人员可以口头形式发出指示，该指示与书面形式的指示具有同等法律效力，但必须在发出口头指示后 24 小时内补发书面监理指示，补发的书面监理指示应与口头指示一致。

监理人发出的指示应送达承包人项目负责人或经项目负责人授权接收的人员。因监理人未能按合同约定发出指示、指示延误或发出了错误指示而导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担相应责任。除专用合同条款另有约定外，总监理工程师不应将第 4.4 款〔商定或确定〕约定应由总监理工程师作出确定的权力授权或委托给其他监理人员。

承包人对监理人发出的指示有疑问的，应向监理人提出书面异议，监理人应在 48 小时内对该指示予以确认、更改或撤销，监理人逾期未回复的，承包人有权拒绝执行上述指示。

监理人对承包人的任何工作、工程或其采用的材料和工程设备未在约定的或合理期限内提出意见的，视为批准，但不免除或减轻承包人对该工作、工程、材料、工程设备等应承担的责任和义务。

4.4 商定或确定

合同当事人进行商定或确定时，总监理工程师应当会同合同当事人尽量通过协商达成一致，不能达成一致的，由总监理工程师按照合同约定审慎做出公正的确定。

总监理工程师应将确定以书面形式通知发包人和承包人，并附详细依据。合同当事人对总监理工程师的确定没有异议的，按照总监理工程师的确定执行。任何一方合同当事人有异议，按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。争议解决前，

合同当事人暂按总监理工程师的确定执行；争议解决后，争议解决的结果与总监理工程师的确定不一致的，按照争议解决的结果执行，由此造成的损失由责任人承担。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

5.1.2 因发包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

5.1.3 因承包人原因造成工程质量未达到合同约定标准的，发包人有权要求承包人返工直至工程质量达到合同约定的标准为止，并由承包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期。

5.2 质量保证措施

5.2.1 发包人的质量管理

发包人应按照法律规定及合同约定完成与工程质量有关的各项工作。

5.2.2 承包人的质量管理

承包人按照第 7.1 款〔施工组织设计〕约定向发包人和监理人提交工程质量保证体系及措施文件，建立完善的质量检查制度，并提交相应的工程质量文件。对于发包人和监理人违反法律规定和合同约定的错误指示，承包人有权拒绝实施。

承包人应对施工人员进行质量教育和技术培训，定期考核施工人员的劳动技能，严格执行施工规范和操作规程。

承包人应按照法律规定和发包人的要求，对材料、工程设备以及工程的所有部位及其施工工艺进行全过程的质量检查和检验，并作详细记录，编制工程质量报表，报送监理人审查。此外，承包人还应按照法律规定和发包人的要求，进行施工现场取样试验、工程复核测量和设备性能检测，提供试验样品、提交试验报告和测量成果以及其他工作。

5.2.3 监理人的质量检查和检验

监理人按照法律规定和发包人授权对工程的所有部位及其施工工艺、材料和工程设备进行检查和检验。承包人应为监理人的检查和检验提供方便，包括监理人到施工现场，或制造、加工地点，或合同约定的其他地方进行察看和查阅施工原始记录。监理人为此进行的检查和检验，不免除或减轻承包人按照合同约定应当承担的责任。

监理人的检查和检验不应影响施工正常进行。监理人的检查和检验影响施工

正常进行的，且经检查检验不合格的，影响正常施工的费用由承包人承担，工期不予顺延；经检查检验合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

5.3 隐蔽工程检查

5.3.1 承包人自检

承包人应当对工程隐蔽部位进行自检，并经自检确认是否具备覆盖条件。

5.3.2 检查程序

除专用合同条款另有约定外，工程隐蔽部位经承包人自检确认具备覆盖条件的，承包人应在共同检查前 48 小时书面通知监理人检查，通知中应载明隐蔽检查的内容、时间和地点，并应附有自检记录和必要的检查资料。

监理人应按时到场并对隐蔽工程及其施工工艺、材料和工程设备进行检查。经监理人检查确认质量符合隐蔽要求，并在验收记录上签字后，承包人才能进行覆盖。经监理人检查质量不合格的，承包人应在监理人指示的时间内完成修复，并由监理人重新检查，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

除专用合同条款另有约定外，监理人不能按时进行检查的，应在检查前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未按时进行检查，也未提出延期要求的，视为隐蔽工程检查合格，承包人可自行完成覆盖工作，并作相应记录报送监理人，监理人应签字确认。监理人事后对检查记录有疑问的，可按第 5.3.3 项〔重新检查〕的约定重新检查。

5.3.3 重新检查

承包人覆盖工程隐蔽部位后，发包人或监理人对质量有疑问的，可要求承包人对已覆盖的部位进行钻孔探测或揭开重新检查，承包人应遵照执行，并在检查后重新覆盖恢复原状。经检查证明工程质量符合合同要求的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润；经检查证明工程质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

5.3.4 承包人私自覆盖

承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，监理人有权指示承包人钻孔探测或揭开检查，无论工程隐蔽部位质量是否合格，由此增加的费用和（或）延误的工期均由承包人承担。

5.4 不合格工程的处理

5.4.1 因承包人原因造成工程不合格的，发包人有权随时要求承包人采取补救措施，直至达到合同要求的质量标准，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。无法补救的，按照第 13.2.4 项〔拒绝接收全部或部分工程〕约定执行。

5.4.2 因发包人原因造成工程不合格的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

5.5 质量争议检测

合同当事人对工程质量有争议的，由双方协商确定的工程质量检测机构鉴定，由此产生的费用及因此造成的损失，由责任方承担。

合同当事人均有责任的，由双方根据其责任分别承担。合同当事人无法达成一致的，按照第 4.4 款〔商定或确定〕执行。

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 安全生产要求

合同履行期间，合同当事人均应当遵守国家和工程所在地有关安全生产的要求，合同当事人有特别要求的，应在专用合同条款中明确施工项目安全生产标准化达标目标及相应事项。承包人有权拒绝发包人及监理人强令承包人违章作业、冒险施工的任何指示。

在施工过程中，如遇到突发的地质变动、事先未知的地下施工障碍等影响施工安全的紧急情况，承包人应及时报告监理人和发包人，发包人应当及时下令停工并报政府有关行政管理部门采取应急措施。

因安全生产需要暂停施工的，按照第 7.8 款〔暂停施工〕的约定执行。

6.1.2 安全生产保证措施

承包人应当按照有关规定编制安全技术措施或者专项施工方案，建立安全生产责任制度、治安保卫制度及安全生产教育培训制度，并按安全生产法律规定及合同约定履行安全职责，如实编制工程安全生产的有关记录，接受发包人、监理人及政府安全监督部门的检查与监督。

6.1.3 特别安全生产事项

承包人应按照法律规定进行施工，开工前做好安全技术交底工作，施工过程中做好各项安全防护措施。承包人为实施合同而雇用的特殊工种的人员应受过专门的培训并已取得政府有关管理机构颁发的上岗证书。

承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人和监理人提出安全防护措施，经发包人认可后实施。

实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前 7 天以书面通知发包人和监理人，并报送相应的安全防护措施，经发包人认可后实施。

需单独编制危险性较大分部分项专项工程施工方案的，及要求进行专家论证的超过一定规模的危险性较大的分部分项工程，承包人应及时编制和组织论证。

6.1.4 治安保卫

除专用合同条款另有约定外，发包人应与当地公安部门协商，在现场建立治安管理机构或联防组织，统一管理施工场地的治安保卫事项，履行合同工程的治安保卫职责。

发包人和承包人除应协助现场治安管理机构或联防组织维护施工场地的社会治安外，还应做好包括生活区在内的各自管辖区的治安保卫工作。

除专用合同条款另有约定外，发包人和承包人应在工程开工后 7 天内共同编制施工场地治安管理计划，并制定应对突发治安事件的紧急预案。在工程施工过程中，发生暴乱、爆炸等恐怖事件，以及群殴、械斗等群体性突发治安事件的，发包人和承包人应立即向当地政府报告。发包人和承包人应积极协助当地有关部门采取措施平息事态，防止事态扩大，尽量避免人员伤亡和财产损失。

6.1.5 文明施工

承包人在工程施工期间，应当采取措施保持施工现场平整，物料堆放整齐。工程所在地有关政府行政管理部门有特殊要求的，按照其要求执行。合同当事人对文明施工有其他要求的，可以在专用合同条款中明确。

在工程移交之前，承包人应当从施工现场清除承包人的全部工程设备、多余材料、垃圾和各种临时工程，并保持施工现场清洁整齐。经发包人书面同意，承包人可在发包人指定的地点保留承包人履行保修期内的各项义务所需要的材料、施工设备和临时工程。

6.1.6 安全文明施工费

安全文明施工费由发包人承担，发包人不得以任何形式扣减该部分费用。因基准日期后合同所适用的法律或政府有关规定发生变化，增加的安全文明施工费由发包人承担。

承包人经发包人同意采取合同约定以外的安全措施所产生的费用，由发包人承担。未经发包人同意的，如果该措施避免了发包人的损失，则发包人在避免损失的额度内承担该措施费。如果该措施避免了承包人的损失，由承包人承担该措施费。

除专用合同条款另有约定外，发包人应在开工后 28 天内预付安全文明施工费总额的 50%，其余部分与进度款同期支付。发包人逾期支付安全文明施工费超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

承包人对安全文明施工费应专款专用，承包人应在财务账目中单独列项备查，

不得挪作他用，否则发包人有权责令其限期改正；逾期未改正的，可以责令其暂停施工，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.7 紧急情况处理

在工程实施期间或缺陷责任期内发生危及工程安全的事件，监理人通知承包人进行抢救，承包人声明无能力或不愿立即执行的，发包人有权雇佣其他人员进行抢救。此类抢救按合同约定属于承包人义务的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

6.1.8 事故处理

工程施工过程中发生事故的，承包人应立即通知监理人，监理人应立即通知发包人。发包人和承包人应立即组织人员和设备进行紧急抢救和抢修，减少人员伤亡和财产损失，防止事故扩大，并保护事故现场。需要移动现场物品时，应作出标记和书面记录，妥善保管有关证据。发包人和承包人应按国家有关规定，及时如实地向有关部门报告事故发生的情况，以及正在采取的紧急措施等。

6.1.9 安全生产责任

6.1.9.1 发包人的安全责任

发包人应负责赔偿以下各种情况造成的损失：

（1）工程或工程的任何部分对土地的占用所造成的第三者财产损失；

（2）由于发包人原因在施工场地及其毗邻地带造成的第三者人身伤亡和财产损失；

（3）由于发包人原因对承包人、监理人造成的人员人身伤亡和财产损失；

（4）由于发包人原因造成的发包人自身人员的人身伤害以及财产损失。

6.1.9.2 承包人的安全责任

由于承包人原因在施工场地内及其毗邻地带造成的发包人、监理人以及第三者人员伤亡和财产损失，由承包人负责赔偿。

6.2 职业健康

6.2.1 劳动保护

承包人应按照法律规定安排现场施工人员的劳动和休息时间，保障劳动者的休息时间，并支付合理的报酬和费用。承包人应依法为其履行合同所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等，承包人应督促其分包人为分包人所雇用的人员办理必要的证件、许可、保险和注册等。

承包人应按照法律规定保障现场施工人员的劳动安全，并提供劳动保护，并应按国家有关劳动保护的规定，采取有效的防止粉尘、降低噪声、控制有害气体和保障高温、高寒、高空作业安全等劳动保护措施。承包人雇佣人员在施工中受到伤害的，承包人应立即采取有效措施进行抢救和治疗。

承包人应按法律规定安排工作时间，保证其雇佣人员享有休息和休假的权利。

因工程施工的特殊需要占用休假日或延长工作时间的，应不超过法律规定的限度，并按法律规定给予补休或付酬。

6.2.2 生活条件

承包人应为其履行合同所雇用的人员提供必要的膳宿条件和生活环境；承包人应采取有效措施预防传染病，保证施工人员的健康；并定期对施工现场、施工人员生活基地和工程进行防疫和卫生的专业检查和处理，在远离城镇的施工场地，还应配备必要的伤病防治和急救的医务人员与医疗设施。

6.3 环境保护

承包人应在施工组织设计中列明环境保护的具体措施。在合同履行期间，承包人应采取合理措施保护施工现场环境。对施工作业过程中可能引起的大气、水、噪音以及固体废物污染采取具体可行的防范措施。

承包人应当承担因其原因引起的环境污染侵权损害赔偿责任，因上述环境污染引起纠纷而导致暂停施工的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 施工组织设计的内容

施工组织设计应包含以下内容：

（1）施工方案；

（2）施工现场平面布置图；

（3）施工进度计划和保证措施；

（4）劳动力及材料供应计划；

（5）施工机械设备的选用；

（6）质量保证体系及措施；

（7）安全生产、文明施工措施；

（8）环境保护、成本控制措施；

（9）合同当事人约定的其他内容。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

除专用合同条款另有约定外，承包人应在合同签订后 14 天内，但至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 7 天，向监理人提交详细的施工组织设计，并由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在监理人收到施工组织设计后 7 天内确认或提出修改意见。对发包人和监理人提出的合理意见和要求，承包人应自费修改完善。根据工程实际情况需要修改

施工组织设计的，承包人应向发包人和监理人提交修改后的施工组织设计。

施工进度计划的编制和修改按照第 7.2 款〔施工进度计划〕执行。

7.2 施工进度计划

7.2.1 施工进度计划的编制

承包人应按照第 7.1 款〔施工组织设计〕约定提交详细的施工进度计划，施工进度计划的编制应当符合国家法律规定和一般工程实践惯例，施工进度计划经发包人批准后实施。施工进度计划是控制工程进度的依据，发包人和监理人有权按照施工进度计划检查工程进度情况。

7.2.2 施工进度计划的修订

施工进度计划不符合合同要求或与工程的实际进度不一致的，承包人应向监理人提交修订的施工进度计划，并附具有关措施和相关资料，由监理人报送发包人。除专用合同条款另有约定外，发包人和监理人应在收到修订的施工进度计划后 7 天内完成审核和批准或提出修改意见。发包人和监理人对承包人提交的施工进度计划的确认，不能减轻或免除承包人根据法律规定和合同约定应承担的任何责任或义务。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

除专用合同条款另有约定外，承包人应按照第 7.1 款〔施工组织设计〕约定的期限，向监理人提交工程开工报审表，经监理人报发包人批准后执行。开工报审表应详细说明按施工进度计划正常施工所需的施工道路、临时设施、材料、工程设备、施工设备、施工人员等落实情况以及工程的进度安排。

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应按约定完成开工准备工作。

7.3.2 开工通知

发包人应按照法律规定获得工程施工所需的许可。经发包人同意后，监理人发出的开工通知应符合法律规定。监理人应在计划开工日期 7 天前向承包人发出开工通知，工期自开工通知中载明的开工日期起算。

除专用合同条款另有约定外，因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 90 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。发包人应当承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并向承包人支付合理利润。

7.4 测量放线

7.4.1 除专用合同条款另有约定外，发包人应在至迟不得晚于第 7.3.2 项〔开工通知〕载明的开工日期前 7 天通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书面资料。发包人应对其提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料的真实性、准确性和完整性负责。

承包人发现发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错

误或疏漏的，应及时通知监理人。监理人应及时报告发包人，并会同发包人和承包人予以核实。发包人应就如何处理和是否继续施工作出决定，并通知监理人和承包人。

7.4.2 承包人负责施工过程中的全部施工测量放线工作，并配置具有相应资质的人员、合格的仪器、设备和其他物品。承包人应矫正工程的位置、标高、尺寸或准线中出现的任何差错，并对工程各部分的定位负责。

施工过程中对施工现场内水准点等测量标志物的保护工作由承包人负责。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

在合同履行过程中，因下列情况导致工期延误和（或）费用增加的，由发包人承担由此延误的工期和（或）增加的费用，且发包人应支付承包人合理的利润：

（1）发包人未能按合同约定提供图纸或所提供图纸不符合合同约定的；

（2）发包人未能按合同约定提供施工现场、施工条件、基础资料、许可、批准等开工条件的；

（3）发包人提供的测量基准点、基准线和水准点及其书面资料存在错误或疏漏的；

（4）发包人未能在计划开工日期之日起 7 天内同意下达开工通知的；

（5）发包人未能按合同约定日期支付工程预付款、进度款或竣工结算款的；

（6）监理人未按合同约定发出指示、批准等文件的；

（7）专用合同条款中约定的其他情形。

因发包人原因未按计划开工日期开工的，发包人应按实际开工日期顺延竣工日期，确保实际工期不低于合同约定的工期总日历天数。因发包人原因导致工期延误需要修订施工进度计划的，按照第 7.2.2 项〔施工进度计划的修订〕执行。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误的，可以在专用合同条款中约定逾期竣工违约金的计算方法和逾期竣工违约金的上限。承包人支付逾期竣工违约金后，不免除承包人继续完成工程及修补缺陷的义务。

7.6 不利物质条件

不利物质条件是指有经验的承包人在施工现场遇到的不可预见的自然物质条件、非自然的物质障碍和污染物，包括地表以下物质条件和水文条件以及专用合同条款约定的其他情形，但不包括气候条件。

承包人遇到不利物质条件时，应采取克服不利物质条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。通知应载明不利物质条件的内容以及承包人认为不可预见的理由。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条〔变更〕约定执行。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误

的工期由发包人承担。

7.7 异常恶劣的气候条件

异常恶劣的气候条件是指在施工过程中遇到的，有经验的承包人在签订合同时不可预见的，对合同履行造成实质性影响的，但尚未构成不可抗力事件的恶劣气候条件。合同当事人可以在专用合同条款中约定异常恶劣的气候条件的具体情形。

承包人应采取克服异常恶劣的气候条件的合理措施继续施工，并及时通知发包人和监理人。监理人经发包人同意后应当及时发出指示，指示构成变更的，按第 10 条〔变更〕约定办理。承包人因采取合理措施而增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

7.8 暂停施工

7.8.1 发包人原因引起的暂停施工

因发包人原因引起暂停施工的，监理人经发包人同意后，应及时下达暂停施工指示。情况紧急且监理人未及时下达暂停施工指示的，按照第 7.8.4 项〔紧急情况下的暂停施工〕执行。

因发包人原因引起的暂停施工，发包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

7.8.2 承包人原因引起的暂停施工

因承包人原因引起的暂停施工，承包人应承担由此增加的费用和（或）延误的工期，且承包人在收到监理人复工指示后 84 天内仍未复工的，视为第 16.2.1 项〔承包人违约的情形〕第（7）目约定的承包人无法继续履行合同的情形。

7.8.3 指示暂停施工

监理人认为有必要时，并经发包人批准后，可向承包人作出暂停施工的指示，承包人应按监理人指示暂停施工。

7.8.4 紧急情况下的暂停施工

因紧急情况需暂停施工，且监理人未及时下达暂停施工指示的，承包人可先暂停施工，并及时通知监理人。监理人应在接到通知后 24 小时内发出指示，逾期未发出指示，视为同意承包人暂停施工。监理人不同意承包人暂停施工的，应说明理由，承包人对监理人的答复有异议，按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

7.8.5 暂停施工后的复工

暂停施工后，发包人和承包人应采取有效措施积极消除暂停施工的影响。在工程复工前，监理人会同发包人和承包人确定因暂停施工造成的损失，并确定工程复工条件。当工程具备复工条件时，监理人应经发包人批准后向承包人发出复工通知，承包人应按照复工通知要求复工。

承包人无故拖延和拒绝复工的，承包人承担由此增加的费用和（或）延误的

工期；因发包人原因无法按时复工的，按照第 7.5.1 项〔因发包人原因导致工期延误〕约定办理。

7.8.6 暂停施工持续 56 天以上

监理人发出暂停施工指示后 56 天内未向承包人发出复工通知，除该项停工属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形外，承包人可向发包人提交书面通知，要求发包人在收到书面通知后 28 天内准许已暂停施工的部分或全部工程继续施工。发包人逾期不予批准的，则承包人可以通知发包人，将工程受影响的部分视为按第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项的可取消工作。

暂停施工持续 84 天以上不复工的，且不属于第 7.8.2 项〔承包人原因引起的暂停施工〕及第 17 条〔不可抗力〕约定的情形，并影响到整个工程以及合同目的实现的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。解除合同的，按照第 16.1.3 项〔因发包人违约解除合同〕执行。

7.8.7 暂停施工期间的工程照管

暂停施工期间，承包人应负责妥善照管工程并提供安全保障，由此增加的费用由责任方承担。

7.8.8 暂停施工的措施

暂停施工期间，发包人和承包人均应采取必要的措施确保工程质量及安全，防止因暂停施工扩大损失。

7.9 提前竣工

7.9.1 发包人要求承包人提前竣工的，发包人应通过监理人向承包人下达提前竣工指示，承包人应向发包人和监理人提交提前竣工建议书，提前竣工建议书应包括实施的方案、缩短的时间、增加的合同价格等内容。发包人接受该提前竣工建议书的，监理人应与发包人和承包人协商采取加快工程进度的措施，并修订施工进度计划，由此增加的费用由发包人承担。承包人认为提前竣工指示无法执行的，应向监理人和发包人提出书面异议，发包人和监理人应在收到异议后 7 天内予以答复。任何情况下，发包人不得压缩合理工期。

7.9.2 发包人要求承包人提前竣工，或承包人提出提前竣工的建议能够给发包人带来效益的，合同当事人可以在专用合同条款中约定提前竣工的奖励。

8. 材料与设备

8.1 发包人供应材料与工程设备

发包人自行供应材料、工程设备的，应在签订合同时明确材料、工程设备的品种、规格、型号、数量、单价、质量等级和送达地点。

承包人应提前 30 天通过监理人以书面形式通知发包人供应材料与工程设备进场。承包人按照第 7.2.2 项〔施工进度计划的修订〕约定修订施工进度计划时，需同时提交经修订后的发包人供应材料与工程设备的进场计划。

8.2 承包人采购材料与工程设备

承包人负责采购材料、工程设备的，应按照设计和有关标准要求采购，并提供产品合格证明及出厂证明，对材料、工程设备质量负责。合同约定由承包人采购的材料、工程设备，发包人不得指定生产厂家或供应商，发包人违反本款约定指定生产厂家或供应商的，承包人有权拒绝，并由发包人承担相应责任。

8.3 材料与工程设备的接收与拒收

8.3.1 发包人应按《发包人供应材料设备一览表》约定的内容提供材料和工程设备，并向承包人提供产品合格证明及出厂证明，对其质量负责。发包人应提前 24 小时以书面形式通知承包人、监理人材料和工程设备到货时间，承包人负责材料和工程设备的清点、检验和接收。

发包人提供的材料和工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定的，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的，按照第 16.1 款〔发包人违约〕约定办理。

8.3.2 承包人采购的材料和工程设备，应保证产品质量合格，承包人应在材料和工程设备到货前 24 小时通知监理人检验。承包人进行永久设备、材料的制造和生产的，应符合相关质量标准，并向监理人提交材料的样本以及有关资料，并应在使用该材料或工程设备之前获得监理人同意。

承包人采购的材料和工程设备不符合设计或有关标准要求时，承包人应在监理人要求的合理期限内将不符合设计或有关标准要求的材料、工程设备运出施工现场，并重新采购符合要求的材料、工程设备，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.3.3 所有材料及设备的品牌及选型需建设单位签署确认的联系单，无建设单位联系单确定的材料及设备，在结算时以造价预算中的物料主材价格的 50%计取。

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应材料与工程设备的保管与使用

发包人供应的材料和工程设备，承包人清点后由承包人妥善保管，保管费用由发包人承担，但已标价工程量清单或预算书已经列支或专用合同条款另有约定除外。因承包人原因发生丢失毁损的，由承包人负责赔偿；监理人未通知承包人清点的，承包人不负责材料和工程设备的保管，由此导致丢失毁损的由发包人负责。

发包人供应的材料和工程设备使用前，由承包人负责检验，检验费用由发包

人承担，不合格的不得使用。

8.4.2 承包人采购材料与工程设备的保管与使用

承包人采购的材料和工程设备由承包人妥善保管，保管费用由承包人承担。法律规定材料和工程设备使用前必须进行检验或试验的，承包人应按监理人的要求进行检验或试验，检验或试验费用由承包人承担，不合格的不得使用。

发包人或监理人发现承包人使用不符合设计或有关标准要求的材料和工程设备时，有权要求承包人进行修复、拆除或重新采购，由此增加的费用和（或）延误的工期，由承包人承担。

8.5 禁止使用不合格的材料和工程设备

8.5.1 监理人有权拒绝承包人提供的不合格材料或工程设备，并要求承包人立即进行更换。监理人应在更换后再次进行检查和检验，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.5.2 监理人发现承包人使用了不合格的材料和工程设备，承包人应按照监理人的指示立即改正，并禁止在工程中继续使用不合格的材料和工程设备。

8.5.3 发包人提供的材料或工程设备不符合合同要求的，承包人有权拒绝，并可要求发包人更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量等要求均应在专用合同条款中约定。样品的报送程序如下：

（1）承包人应在计划采购前 28 天向监理人报送样品。承包人报送的样品均应来自供应材料的实际生产地，且提供的样品的规格、数量足以表明材料或工程设备的质量、型号、颜色、表面处理、质地、误差和其他要求的特征。

（2）承包人每次报送样品时应随附申报单，申报单应载明报送样品的相关数据和资料，并标明每件样品对应的图纸号，预留监理人批复意见栏。监理人应在收到承包人报送的样品后 7 天向承包人回复经发包人签认的样品审批意见。

（3）经发包人和监理人审批确认的样品应按约定的方法封样，封存的样品作为检验工程相关部分的标准之一。承包人在施工过程中不得使用与样品不符的材料或工程设备。

（4）发包人和监理人对样品的审批确认仅为确认相关材料或工程设备的特征或用途，不得被理解为对合同的修改或改变，也并不减轻或免除承包人任何的责任和义务。如果封存的样品修改或改变了合同约定，合同当事人应当以书面协议予以确认。

8.6.2 样品的保管

经批准的样品应由监理人负责封存于现场，承包人应在现场为保存样品提供适当和固定的场所并保持适当和良好的存储环境条件。

8.7 材料与工程设备的替代

8.7.1 出现下列情况需要使用替代材料和工程设备的，承包人应按照第8.7.2项约定的程序执行：

（1）基准日期后生效的法律规定禁止使用的；

（2）发包人要求使用替代品的；

（3）因其他原因必须使用替代品的。

8.7.2 承包人应在使用替代材料和工程设备28天前书面通知监理人，并附下列文件：

（1）被替代的材料和工程设备的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

（2）替代品的名称、数量、规格、型号、品牌、性能、价格及其他相关资料；

（3）替代品与被替代产品之间的差异以及使用替代品可能对工程产生的影响；

（4）替代品与被替代产品的价格差异；

（5）使用替代品的理由和原因说明；

（6）监理人要求的其他文件。

监理人应在收到通知后14天内向承包人发出经发包人签认的书面指示；监理人逾期发出书面指示的，视为发包人和监理人同意使用替代品。

8.7.3 发包人认可使用替代材料和工程设备的，替代材料和工程设备的价格，按照已标价工程量清单或预算书相同项目的价格认定；无相同项目的，参考相似项目价格认定；既无相同项目也无相似项目的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定价格。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

承包人应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

除专用合同条款另有约定外，承包人应自行承担修建临时设施的费用，需要临时占地的，应由发包人办理申请手续并承担相应费用。

8.8.2 发包人提供的施工设备和临时设施

发包人提供的施工设备或临时设施在专用合同条款中约定。

8.8.3 要求承包人增加或更换施工设备

承包人使用的施工设备不能满足合同进度计划和（或）质量要求时，监理人有权要求承包人增加或更换施工设备，承包人应及时增加或更换，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

8.9 材料与设备专用要求

承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程，未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用；经发包人批准，承包人可以根据施工进度计划撤走闲置的施工设备和其他物品。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.1 承包人根据合同约定或监理人指示进行的现场材料试验，应由承包人提供试验场所、试验人员、试验设备以及其他必要的试验条件。监理人在必要时可以使用承包人提供的试验场所、试验设备以及其他试验条件，进行以工程质量检查为目的的材料复核试验，承包人应予以协助。

9.1.2 承包人应按专用合同条款的约定提供试验设备、取样装置、试验场所和试验条件，并向监理人提交相应进场计划表。

承包人配置的试验设备要符合相应试验规程的要求并经过具有资质的检测单位检测，且在正式使用该试验设备前，需要经过监理人与承包人共同校定。

9.1.3 承包人应向监理人提交试验人员的名单及其岗位、资格等证明资料，试验人员必须能够熟练进行相应的检测试验，承包人对试验人员的试验程序和试验结果的正确性负责。

9.2 取样

试验属于自检性质的，承包人可以单独取样。试验属于监理人抽检性质的，可由监理人取样，也可由承包人的试验人员在监理人的监督下取样。

9.3 材料、工程设备和工程的试验和检验

9.3.1 承包人应按合同约定进行材料、工程设备和工程的试验和检验，并为监理人对上述材料、工程设备和工程的质量检查提供必要的试验资料和原始记录。按合同约定应由监理人与承包人共同进行试验和检验的，由承包人负责提供必要的试验资料和原始记录。

9.3.2 试验属于自检性质的，承包人可以单独进行试验。试验属于监理人抽检性质的，监理人可以单独进行试验，也可由承包人与监理人共同进行。承包人对由监理人单独进行的试验结果有异议的，可以申请重新共同进行试验。约定共同进行试验的，监理人未按照约定参加试验的，承包人可自行试验，并将试验结

果报送监理人，监理人应承认该试验结果。

9.3.3 监理人对承包人的试验和检验结果有异议的，或为查清承包人试验和检验成果的可靠性要求承包人重新试验和检验的，可由监理人与承包人共同进行。重新试验和检验的结果证明该项材料、工程设备或工程的质量不符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。重新试验和检验结果证明该项材料、工程设备和工程符合合同要求的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担。

9.4 现场工艺试验

承包人应按合同约定或监理人指示进行现场工艺试验。对大型的现场工艺试验，监理人认为必要时，承包人应根据监理人提出的工艺试验要求，编制工艺试验措施计划，报送监理人审查。

10. 变更

10.1 变更的范围

除专用合同条款另有约定外，合同履行过程中发生以下情形的，应按照本条约定进行变更：

（1）增加或减少合同中任何工作，或追加额外的工作；

（2）取消合同中任何工作，但转由他人实施的工作除外；

（3）改变合同中任何工作的质量标准或其他特性；

（4）改变工程的基线、标高、位置和尺寸；

（5）改变工程的时间安排或实施顺序。

10.2 变更权

发包人和监理人均可以提出变更。变更指示均通过监理人发出，监理人发出变更指示前应征得发包人同意。承包人收到经发包人签认的变更指示后，方可实施变更。未经许可，承包人不得擅自对工程的任何部分进行变更。

涉及设计变更的，应由设计人提供变更后的图纸和说明。如变更超过原设计标准或批准的建设规模时，发包人应及时办理规划、设计变更等审批手续。

10.3 变更程序

10.3.1 发包人提出变更

发包人提出变更的，应通过监理人向承包人发出变更指示，变更指示应说明计划变更的工程范围和变更的内容。

10.3.2 监理人提出变更建议

监理人提出变更建议的，需要向发包人以书面形式提出变更计划，说明计划变更工程范围和变更的内容、理由，以及实施该变更对合同价格和工期的影响。

发包人同意变更的，由监理人向承包人发出变更指示。发包人不同意变更的，监理人无权擅自发出变更指示。

10.3.3 变更执行

承包人收到监理人下达的变更指示后，认为不能执行，应立即提出不能执行该变更指示的理由。承包人认为可以执行变更的，应当书面说明实施该变更指示对合同价格和工期的影响，且合同当事人应当按照第10.4款〔变更估价〕约定确定变更估价。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

除专用合同条款另有约定外，变更估价按照本款约定处理：

（1）已标价工程量清单或预算书有相同项目的，按照相同项目单价认定；

（2）已标价工程量清单或预算书中无相同项目，但有类似项目的，参照类似项目的单价认定；

（3）变更导致实际完成的变更工程量与已标价工程量清单或预算书中列明的该项目工程量的变化幅度超过15%的，或已标价工程量清单或预算书中无相同项目及类似项目单价的，按照合理的成本与利润构成的原则，由合同当事人按照第4.4款〔商定或确定〕确定变更工作的单价。

10.4.2 变更估价程序

承包人应在收到变更指示后14天内，向监理人提交变更估价申请。监理人应在收到承包人提交的变更估价申请后7天内审查完毕并报送发包人，监理人对变更估价申请有异议，通知承包人修改后重新提交。发包人应在承包人提交变更估价申请后14天内审批完毕。发包人逾期未完成审批或未提出异议的，视为认可承包人提交的变更估价申请。

因变更引起的价格调整应计入最近一期的进度款中支付。

10.5 承包人的合理化建议

承包人提出合理化建议的，应向监理人提交合理化建议说明，说明建议的内容和理由，以及实施该建议对合同价格和工期的影响。

除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人提交的合理化建议后7天内审查完毕并报送发包人，发现其中存在技术上的缺陷，应通知承包人修改。发包人应在收到监理人报送的合理化建议后7天内审批完毕。合理化建议经发包人批准的，监理人应及时发出变更指示，由此引起的合同价格调整按照第10.4款〔变更估价〕约定执行。发包人不同意变更的，监理人应书面通知承包人。

合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的，发包人可对承包人给予奖励，奖励的方法和金额在专用合同条款中约定。

10.6 变更引起的工期调整

因变更引起工期变化的，合同当事人均可要求调整合同工期，由合同当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕并参考工程所在地的工期定额标准确定增减工期天数。

10.7 暂估价

暂估价专业分包工程、服务的明细由合同当事人在专用合同条款中约定。

10.7.1 依法必须招标的暂估价项目

对于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 2 种方式确定。合同当事人也可以在专用合同条款中选择其他招标方式。

第 1 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由承包人招标，对该暂估价项目的确认和批准按照以下约定执行：

（1）承包人应当根据施工进度计划，在招标工作启动前 14 天将招标方案通过监理人报送发包人审查，发包人应当在收到承包人报送的招标方案后 7 天内批准或提出修改意见。承包人应当按照经过发包人批准的招标方案开展招标工作；

（2）承包人应当根据施工进度计划，提前 14 天将招标文件通过监理人报送发包人审批，发包人应当在收到承包人报送的相关文件后 7 天内完成审批或提出修改意见；发包人有权确定招标控制价并按照法律规定参加评标；

（3）承包人与分包人在签订暂估价合同前，应当提前 7 天将确定的中标候选分包人的资料报送发包人，发包人应在收到资料后 3 天内与承包人共同确定中标人；承包人应当在签订合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包人留存。

第 2 种方式：对于依法必须招标的暂估价项目，由发包人和承包人共同招标确定暂估价分包人的，承包人应按照施工进度计划，在招标工作启动前 14 天通知发包人，并提交暂估价招标方案和工作分工。发包人应在收到后 7 天内确认。确定中标人后，由发包人、承包人与中标人共同签订暂估价合同。

10.7.2 不属于依法必须招标的暂估价项目

除专用合同条款另有约定外，对于不属于依法必须招标的暂估价项目，采取以下第 1 种方式确定：

第 1 种方式：对于不属于依法必须招标的暂估价项目，按本项约定确认和批准：

（1）承包人应根据施工进度计划，在签订暂估价项目的采购合同、分包合同前 28 天向监理人提出书面申请。监理人应当在收到申请后 3 天内报送发包人，发包人应当在收到申请后 14 天内给予批准或提出修改意见，发包人逾期未予批准或提出修改意见的，视为该书面申请已获得同意；

（2）发包人认为承包人确定的供应商、分包人无法满足工程质量或合同要求的，发包人可以要求承包人重新确定暂估价项目的分包人；

（3）承包人应当在签订暂估价合同后 7 天内，将暂估价合同副本报送发包

人留存。

第 2 种方式：承包人按照第 10.7.1 项〔依法必须招标的暂估价项目〕约定的第 1 种方式确定暂估价项目。

第 3 种方式：承包人直接实施的暂估价项目

承包人具备实施暂估价项目的资格和条件的，经发包人和承包人协商一致后，可由承包人自行实施暂估价项目，合同当事人可以在专用合同条款约定具体事项。

10.7.3 因发包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由发包人承担，并支付承包人合理的利润。因承包人原因导致暂估价合同订立和履行迟延的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

10.8 暂列金额

暂列金额应按照发包人的要求使用，发包人的要求应通过监理人发出。合同当事人可以在专用合同条款中协商确定有关事项。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

除专用合同条款另有约定外，市场价格波动超过合同当事人约定的范围，合同价格应当调整。合同当事人可以在专用合同条款中约定选择以下一种方式对合同价格进行调整：

第 1 种方式：采用价格指数进行价格调整。

（1）价格调整公式

因人工、材料和设备等价格波动影响合同价格时，根据专用合同条款中约定的数据，按以下公式计算差额并调整合同价格：

$$\Delta P = P_0\left[A + \left(B_1 \times \frac{F_{t1}}{F_{01}} + B_2 \times \frac{F_{t2}}{F_{02}} + B_3 \times \frac{F_{t3}}{F_{03}} + \cdots + B_n \times \frac{F_{tn}}{F_{0n}}\right) - 1\right]$$

公式中：ΔP——需调整的价格差额；

P_0——约定的付款证书中承包人应得到的已完成工程量的金额。此项金额应不包括价格调整、不计质量保证金的扣留和支付、预付款的支付和扣回。约定的变更及其他金额已按现行价格计价的，也不计在内；

A——定值权重（即不调部分的权重）；

$B_1; B_2; B_3 \ldots\ldots B_n$——各可调因子的变值权重（即可调部分的权重），为各可调因子在签约合同价中所占的比例；

$F_{t1};F_{t2};F_{t3}.....F_{tn}$——各可调因子的现行价格指数，指约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各可调因子的价格指数；

$F_{01};F_{02};F_{03}.....F_{0n}$——各可调因子的基本价格指数，指基准日期的各可调因子的价格指数。

以上价格调整公式中的各可调因子、定值和变值权重，以及基本价格指数及其来源在投标函附录价格指数和权重表中约定，非招标订立的合同，由合同当事人在专用合同条款中约定。价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，无前述价格指数时，可采用工程造价管理机构发布的价格代替。

（2）暂时确定调整差额

在计算调整差额时无现行价格指数的，合同当事人同意暂用前次价格指数计算。实际价格指数有调整的，合同当事人进行相应调整。

（3）权重的调整

因变更导致合同约定的权重不合理时，按照第 4.4 款〔商定或确定〕执行。

（4）因承包人原因工期延误后的价格调整

因承包人原因未按期竣工的，对合同约定的竣工日期后继续施工的工程，在使用价格调整公式时，应采用计划竣工日期与实际竣工日期的两个价格指数中较低的一个作为现行价格指数。

第 2 种方式：采用造价信息进行价格调整。

合同履行期间，因人工、材料、工程设备和机械台班价格波动影响合同价格时，人工、机械使用费按照工程所在地建设行政主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费指数、施工机械台班单价或机械设备租赁综合价格进行调整；需要进行价格调整的材料，其单价和采购数量应由发包人审批，发包人确认需调整的材料单价及数量，作为调整合同价格的依据。

（1）人工费发生变化且符合省级建设行政主管部门发布的人工费调整规定，合同当事人应按工程所在地建设行政主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的人工费指数等文件调整合同价格，但承包人对人工费的报价高于发布价格的除外。

（2）材料、工程设备价格变化的价款调整按照发包人提供的基准价格，按以下风险范围规定执行：

①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价低于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价高于基准价格的：除

专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过5%时，材料单价涨幅以在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过5%时，其超过部分据实调整。

③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明材料单价等于基准价格的：除专用合同条款另有约定外，合同履行期间材料单价涨跌幅以基准价格为基础超过±5%时，其超过部分据实调整。

④承包人应在采购材料前将采购数量和新的材料单价报发包人核对，发包人确认用于工程时，发包人应确认采购材料的数量和单价。发包人在收到承包人报送的确认资料后5天内不予答复的视为认可，作为调整合同价格的依据。未经发包人事先核对，承包人自行采购材料的，发包人有权不予调整合同价格。发包人同意的，可以调整合同价格。

前述基准价格是指由发包人在招标文件或专用合同条款中给定的材料、工程设备的价格，该价格原则上应当按照工程所在地建设行政主管部门或其授权的工程造价管理机构发布的综合价格编制。

（3）施工机械台班单价或机械设备租赁综合价格发生变化超过省级建设行政主管部门或其授权的工程造价管理机构规定的范围时，按规定调整合同价格。

第3种方式：专用合同条款约定的其他方式。

11.2 法律变化引起的调整

基准日期后，法律变化导致承包人在合同履行过程中所需要的费用发生除第11.1款〔市场价格波动引起的调整〕约定以外的增加时，由发包人承担由此增加的费用；减少时，应从合同价格中予以扣减。基准日期后，因法律变化造成工期延误时，工期应予以顺延。

因法律变化引起的合同价格和工期调整，合同当事人无法达成一致的，由总监理工程师按第4.4款〔商定或确定〕的约定处理。

因承包人原因造成工期延误，在工期延误期间出现法律变化的，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

发包人和承包人应在合同协议书中选择下列一种合同价格形式：

1、单价合同

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围，并约定风险范围以外

的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

2、总价合同

总价合同是指合同当事人约定以施工图、已标价工程量清单或预算书及有关条件进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同总价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定总价包含的风险范围，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕、因法律变化引起的调整按第 11.2 款〔法律变化引起的调整〕约定执行。

3、其它价格形式

合同当事人可在专用合同条款中约定其他合同价格形式。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款的支付按照专用合同条款约定执行，但至迟应在开工通知载明的开工日期 7 天前支付。预付款应当用于材料、工程设备、施工设备的采购及修建临时工程、组织施工队伍进场等。

除专用合同条款另有约定外，预付款在进度付款中同比例扣回。在颁发工程接收证书前，提前解除合同的，尚未扣完的预付款应与合同价款一并结算。

发包人逾期支付预付款超过 7 天的，承包人有权向发包人发出要求预付的催告通知，发包人收到通知后 7 天内仍未支付的，承包人有权暂停施工，并按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕执行。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计量按照合同约定的工程量计算规则、图纸及变更指示等进行计量。工程量计算规则应以相关的国家标准、行业标准等为依据，由合同当事人在专用合同条款中约定。

12.3.2 计量周期

除专用合同条款另有约定外，工程量的计量按月进行。

12.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人

进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.3.4 总价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，按月计量支付的总价合同，按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 25 日向监理人报送上月 20 日至当月 19 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人审核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成复核的，承包人提交的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量。

12.3.5 总价合同采用支付分解表计量支付的，可以按照第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定进行计量，但合同价款按照支付分解表进行支付。

12.3.6 其他价格形式合同的计量

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的计量方式和程序。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

除专用合同条款另有约定外，付款周期应按照第 12.3.2 项〔计量周期〕的约定与计量周期保持一致。

12.4.2 进度付款申请单的编制

除专用合同条款另有约定外，进度付款申请单应包括下列内容：

（1）截至本次付款周期已完成工作对应的金额；

（2）根据第 10 条〔变更〕应增加和扣减的变更金额；

（3）根据第 12.2 款〔预付款〕约定应支付的预付款和扣减的返还预付款；

（4）根据第 15.3 款〔质量保证金〕约定应扣减的质量保证金；

（5）根据第 19 条〔索赔〕应增加和扣减的索赔金额；

（6）对已签发的进度款支付证书中出现错误的修正，应在本次进度付款中支付或扣除的金额；

（7）根据合同约定应增加和扣减的其他金额。

12.4.3 进度付款申请单的提交

（1）单价合同进度付款申请单的提交

单价合同的进度付款申请单，按照第 12.3.3 项〔单价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交，并附上已完成工程量报表和有关资料。单价合同中的总价项目按月进行支付分解，并汇总列入当期进度付款申请单。

（2）总价合同进度付款申请单的提交

总价合同按月计量支付的，承包人按照第 12.3.4 项〔总价合同的计量〕约定的时间按月向监理人提交进度付款申请单，并附上已完成工程量报表和有关资料。

总价合同按支付分解表支付的，承包人应按照第 12.4.6 项〔支付分解表〕及第 12.4.2 项〔进度付款申请单的编制〕的约定向监理人提交进度付款申请单。

（3）其他价格形式合同的进度付款申请单的提交

合同当事人可在专用合同条款中约定其他价格形式合同的进度付款申请单的编制和提交程序。

12.4.4 进度款审核和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到承包人进度付款申请单以及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到后 7 天内完成审批并签发进度款支付证书。发包人逾期未完成审批且未提出异议的，视为已签发进度款支付证书。

发包人和监理人对承包人的进度付款申请单有异议的，有权要求承包人修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的进度付款申请单。监理人应在收到承包人修正后的进度付款申请单及相关资料后 7 天内完成审查并报送发包人，发包人应在收到监理人报送的进度付款申请单及相关资料后 7 天内，向承包人签发无异议部分的临时进度款支付证书。存在争议的部分，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在进度款支付证书或临时进度款支付证书签发后 14 天内完成支付，发包人逾期支付进度款的，应按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

（3）发包人签发进度款支付证书或临时进度款支付证书，不表明发包人已同意、批准或接受了承包人完成的相应部分的工作。

12.4.5 进度付款的修正

在对已签发的进度款支付证书进行阶段汇总和复核中发现错误、遗漏或重复的，发包人和承包人均有权提出修正申请。经发包人和承包人同意的修正，应在下期进度付款中支付或扣除。

12.4.6 支付分解表

1、支付分解表的编制要求

（1）支付分解表中所列的每期付款金额，应为第 12.4.2 项〔进度付款申请单的编制〕第（1）目的估算金额；

（2）实际进度与施工进度计划不一致的，合同当事人可按照第 4.4 款〔商定或确定〕修改支付分解表；

（3）不采用支付分解表的，承包人应向发包人和监理人提交按季度编制的支付估算分解表，用于支付参考。

2、总价合同支付分解表的编制与审批

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应根据第 7.2 款〔施工进度计划〕约定的施工进度计划、签约合同价和工程量等因素对总价合同按月进行分解，编制支付分解表。承包人应当在收到监理人和发包人批准的施工进度计划后 7 天内，将支付分解表及编制支付分解表的支持性资料报送监理人。

（2）监理人应在收到支付分解表后 7 天内完成审核并报送发包人。发包人应在收到经监理人审核的支付分解表后 7 天内完成审批，经发包人批准的支付分解表为有约束力的支付分解表。

（3）发包人逾期未完成支付分解表审批的，也未及时要求承包人进行修正和提供补充资料的，则承包人提交的支付分解表视为已经获得发包人批准。

3、单价合同的总价项目支付分解表的编制与审批

除专用合同条款另有约定外，单价合同的总价项目，由承包人根据施工进度计划和总价项目的总价构成、费用性质、计划发生时间和相应工程量等因素按月进行分解，形成支付分解表，其编制与审批参照总价合同支付分解表的编制与审批执行。

12.5 支付账户

发包人应将合同价款支付至合同协议书中约定的承包人账户。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.1 分部分项工程质量应符合国家有关工程施工验收规范、标准及合同约定，承包人应按照施工组织设计的要求完成分部分项工程施工。

13.1.2 除专用合同条款另有约定外，分部分项工程经承包人自检合格并具备验收条件的，承包人应提前 48 小时通知监理人进行验收。监理人不能按时进行验收的，应在验收前 24 小时向承包人提交书面延期要求，但延期不能超过 48 小时。监理人未按时进行验收，也未提出延期要求的，承包人有权自行验收，监

理人应认可验收结果。分部分项工程未经验收的，不得进入下一道工序施工。

分部分项工程的验收资料应当作为竣工资料的组成部分。

13.2 竣工验收

13.2.1 竣工验收条件

工程具备以下条件的，承包人可以申请竣工验收：

（1）除发包人同意的甩项工作和缺陷修补工作外，合同范围内的全部工程以及有关工作，包括合同要求的试验、试运行以及检验均已完成，并符合合同要求；

（2）已按合同约定编制了甩项工作和缺陷修补工作清单以及相应的施工计划；

（3）已按合同约定的内容和份数备齐竣工资料。

13.2.2 竣工验收程序

除专用合同条款另有约定外，承包人申请竣工验收的，应当按照以下程序进行：

（1）承包人向监理人报送竣工验收申请报告，监理人应在收到竣工验收申请报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人审查后认为尚不具备验收条件的，应通知承包人在竣工验收前承包人还需完成的工作内容，承包人应在完成监理人通知的全部工作内容后，再次提交竣工验收申请报告。

（2）监理人审查后认为已具备竣工验收条件的，应将竣工验收申请报告提交发包人，发包人应在收到经监理人审核的竣工验收申请报告后 28 天内审批完毕并组织监理人、承包人、设计人等相关单位完成竣工验收。

（3）竣工验收合格的，发包人应在验收合格后 14 天内向承包人签发工程接收证书。发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自验收合格后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

（4）竣工验收不合格的，监理人应按照验收意见发出指示，要求承包人对不合格工程返工、修复或采取其他补救措施，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。承包人在完成不合格工程的返工、修复或采取其他补救措施后，应重新提交竣工验收申请报告，并按本项约定的程序重新进行验收。

（5）工程未经验收或验收不合格，发包人擅自使用的，应在转移占有工程后 7 天内向承包人颁发工程接收证书；发包人无正当理由逾期不颁发工程接收证书的，自转移占有后第 15 天起视为已颁发工程接收证书。

除专用合同条款另有约定外，发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的，每逾期一天，应以签约合同价为基数，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金。

13.2.3 竣工日期

工程经竣工验收合格的，以承包人提交竣工验收申请报告之日为实际竣工日期，并在工程接收证书中载明；因发包人原因，未在监理人收到承包人提交的竣工验收申请报告 42 天内完成竣工验收，或完成竣工验收不予签发工程接收证书的，以提交竣工验收申请报告的日期为实际竣工日期；工程未经竣工验收，发包人擅自使用的，以转移占有工程之日为实际竣工日期。

13.2.4 拒绝接收全部或部分工程

对于竣工验收不合格的工程，承包人完成整改后，应当重新进行竣工验收，经重新组织验收仍不合格的且无法采取措施补救的，则发包人可以拒绝接收不合格工程，因不合格工程导致其他工程不能正常使用的，承包人应采取措施确保相关工程的正常使用，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当在颁发工程接收证书后 7 天内完成工程的移交。

发包人无正当理由不接收工程的，发包人自应当接收工程之日起，承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定发包人逾期接收工程的违约责任。

承包人无正当理由不移交工程的，承包人应承担工程照管、成品保护、保管等与工程有关的各项费用，合同当事人可以在专用合同条款中另行约定承包人无正当理由不移交工程的违约责任。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程需要试车的，除专用合同条款另有约定外，试车内容应与承包人承包范围相一致，试车费用由承包人承担。工程试车应按如下程序进行：

（1）具备单机无负荷试车条件，承包人组织试车，并在试车前 48 小时书面通知监理人，通知中应载明试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格的，监理人在试车记录上签字。监理人在试车合格后不在试车记录上签字，自试车结束满 24 小时后视为监理人已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工验收手续。

监理人不能按时参加试车，应在试车前 24 小时以书面形式向承包人提出延期要求，但延期不能超过 48 小时，由此导致工期延误的，工期应予以顺延。监理人未能在前述期限内提出延期要求，又不参加试车的，视为认可试车记录。

（2）具备无负荷联动试车条件，发包人组织试车，并在试车前 48 小时以书面形式通知承包人。通知中应载明试车内容、时间、地点和对承包人的要求，承包人按要求做好准备工作。试车合格，合同当事人在试车记录上签字。承包人无正当理由不参加试车的，视为认可试车记录。

13.3.2 试车中的责任

因设计原因导致试车达不到验收要求，发包人应要求设计人修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用，工期相应顺延。因承包人原因导致试车达不到验收要求，承包人按监理人要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

因工程设备制造原因导致试车达不到验收要求的，由采购该工程设备的合同当事人负责重新购置或修理，承包人负责拆除和重新安装，由此增加的修理、重新购置、拆除及重新安装的费用及延误的工期由采购该工程设备的合同当事人承担。

13.3.3 投料试车

如需进行投料试车的，发包人应在工程竣工验收后组织投料试车。发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人配合时，应征得承包人同意，并在专用合同条款中约定有关事项。

投料试车合格的，费用由发包人承担；因承包人原因造成投料试车不合格的，承包人应按照发包人要求进行整改，由此产生的整改费用由承包人承担；非因承包人原因导致投料试车不合格的，如发包人要求承包人进行整改的，由此产生的费用由发包人承担。

13.4 提前交付单位工程的验收

13.4.1 发包人需要在工程竣工前使用单位工程的，或承包人提出提前交付已经竣工的单位工程且经发包人同意的，可进行单位工程验收，验收的程序按照第 13.2 款〔竣工验收〕的约定进行。

验收合格后，由监理人向承包人出具经发包人签认的单位工程接收证书。已签发单位工程接收证书的单位工程由发包人负责照管。单位工程的验收成果和结论作为整体工程竣工验收申请报告的附件。

13.4.2 发包人要求在工程竣工前交付单位工程，由此导致承包人费用增加和（或）工期延误的，由发包人承担由此增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。

13.5 施工期运行

13.5.1 施工期运行是指合同工程尚未全部竣工，其中某项或某几项单位工程或工程设备安装已竣工，根据专用合同条款约定，需要投入施工期运行的，经发包人按第 13.4 款〔提前交付单位工程的验收〕的约定验收合格，证明能确保安全后，才能在施工期投入运行。

13.5.2 在施工期运行中发现工程或工程设备损坏或存在缺陷的，由承包人按第 15.2 款〔缺陷责任期〕约定进行修复。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

颁发工程接收证书后，承包人应按以下要求对施工现场进行清理：

（1）施工现场内残留的垃圾已全部清除出场；

（2）临时工程已拆除，场地已进行清理、平整或复原；

（3）按合同约定应撤离的人员、承包人施工设备和剩余的材料，包括废弃的施工设备和材料，已按计划撤离施工现场；

（4）施工现场周边及其附近道路、河道的施工堆积物，已全部清理；

（5）施工现场其他场地清理工作已全部完成。

施工现场的竣工退场费用由承包人承担。承包人应在专用合同条款约定的期限内完成竣工退场，逾期未完成的，发包人有权出售或另行处理承包人遗留的物品，由此支出的费用由承包人承担，发包人出售承包人遗留物品所得款项在扣除必要费用后应返还承包人。

13.6.2 地表还原

承包人应按发包人要求恢复临时占地及清理场地，承包人未按发包人的要求恢复临时占地，或者场地清理未达到合同约定要求的，发包人有权委托其他人恢复或清理，所发生的费用由承包人承担。

14. 竣工结算

14.1 竣工结算申请

除专用合同条款另有约定外，承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内向发包人和监理人提交竣工结算申请单，并提交完整的结算资料，有关竣工结算申请单的资料清单和份数等要求由合同当事人在专用合同条款中约定。

除专用合同条款另有约定外，竣工结算申请单应包括以下内容：

（1）竣工结算合同价格；

（2）发包人已支付承包人的款项；

（3）应扣留的质量保证金。已缴纳履约保证金的或提供其他工程质量担保方式的除外；

（4）发包人应支付承包人的合同价款。

14.2 竣工结算审核

（1）除专用合同条款另有约定外，监理人应在收到竣工结算申请单后 14 天内完成核查并报送发包人。发包人应在收到监理人提交的经审核的竣工结算申请单后 14 天内完成审批，并由监理人向承包人签发经发包人签认的竣工付款证书。监理人或发包人对竣工结算申请单有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应提交修正后的竣工结算申请单。

发包人在收到承包人提交竣工结算申请书后 28 天内未完成审批且未提出异议的，视为发包人认可承包人提交的竣工结算申请单，并自发包人收到承包人提交的竣工结算申请单后第 29 天起视为已签发竣工付款证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在签发竣工付款证书后的 14 天内，完成对承包人的竣工付款。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过 56 天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人签认的竣工付款证书有异议的，对于有异议部分应在收到发包人签认的竣工付款证书后 7 天内提出异议，并由合同当事人按照专用合同条款约定的方式和程序进行复核，或按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。对于无异议部分，发包人应签发临时竣工付款证书，并按本款第（2）项完成付款。承包人逾期未提出异议的，视为认可发包人的审批结果。

14.3 甩项竣工协议

发包人要求甩项竣工的，合同当事人应签订甩项竣工协议。在甩项竣工协议中应明确，合同当事人按照第 14.1 款〔竣工结算申请〕及 14.2 款〔竣工结算审核〕的约定，对已完合格工程进行结算，并支付相应合同价款。

14.4 最终结清

14.4.1 最终结清申请单

（1）除专用合同条款另有约定外，承包人应在缺陷责任期终止证书颁发后 7 天内，按专用合同条款约定的份数向发包人提交最终结清申请单，并提供相关证明材料。

除专用合同条款另有约定外，最终结清申请单应列明质量保证金、应扣除的质量保证金、缺陷责任期内发生的增减费用。

（2）发包人对最终结清申请单内容有异议的，有权要求承包人进行修正和提供补充资料，承包人应向发包人提交修正后的最终结清申请单。

14.4.2 最终结清证书和支付

（1）除专用合同条款另有约定外，发包人应在收到承包人提交的最终结清申请单后 14 天内完成审批并向承包人颁发最终结清证书。发包人逾期未完成审批，又未提出修改意见的，视为发包人同意承包人提交的最终结清申请单，且自发包人收到承包人提交的最终结清申请单后 15 天起视为已颁发最终结清证书。

（2）除专用合同条款另有约定外，发包人应在颁发最终结清证书后 7 天内完成支付。发包人逾期支付的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付违约金；逾期支付超过 56 天的，按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率的两倍支付违约金。

（3）承包人对发包人颁发的最终结清证书有异议的，按第 20 条〔争议解决〕

的约定办理。

15.缺陷责任与保修

15.1 工程保修的原则

在工程移交发包人后，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。缺陷责任期届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。

15.2 缺陷责任期

15.2.1 缺陷责任期从工程通过竣工验收之日起计算，合同当事人应在专用合同条款约定缺陷责任期的具体期限，但该期限最长不超过 24 个月。

单位工程先于全部工程进行验收，经验收合格并交付使用的，该单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。因承包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，缺陷责任期从实际通过竣工验收之日起计算。因发包人原因导致工程无法按合同约定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告 90 天后，工程自动进入缺陷责任期；发包人未经竣工验收擅自使用工程的，缺陷责任期自工程转移占有之日起开始计算。

15.2.2缺陷责任期内，由承包人原因造成的缺陷，承包人应负责维修，并承担鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从保证金或银行保函中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人延长缺陷责任期，并应在原缺陷责任期届满前发出延长通知。但缺陷责任期（含延长部分）最长不能超过24个月。

由他人原因造成的缺陷，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，且发包人不得从保证金中扣除费用。

15.2.3 任何一项缺陷或损坏修复后，经检查证明其影响了工程或工程设备的使用性能，承包人应重新进行合同约定的试验和试运行，试验和试运行的全部费用应由责任方承担。

15.2.4 除专用合同条款另有约定外，承包人应于缺陷责任期届满后 7 天内向发包人发出缺陷责任期届满通知，发包人应在收到缺陷责任期满通知后 14 天内核实承包人是否履行缺陷修复义务，承包人未能履行缺陷修复义务的，发包人有权扣除相应金额的维修费用。发包人应在收到缺陷责任期届满通知后 14 天内，向承包人颁发缺陷责任期终止证书。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：工程竣工结算价款的 3%，质量保证金不计息 。15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

承包人提供质量保证金有以下三种方式：

（1）质量保证金保函；

（2）相应比例的工程款；

（3）双方约定的其他方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金原则上采用上述第（1）种方式。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留有以下三种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）双方约定的其他扣留方式。

除专用合同条款另有约定外，质量保证金的扣留原则上采用上述第（1）种方式。

发包人累计扣留的质量保证金不得超过工程价款结算总额的3%。如承包人在发包人签发竣工付款证书后28天内提交质量保证金保函，发包人应同时退还扣留的作为质量保证金的工程价款；保函金额不得超过工程价款结算总额的3%。

发包人在退还质量保证金的同时按照中国人民银行发布的同期同类贷款基准利率支付利息。

15.3.3 质量保证金的退还

缺陷责任期内，承包人认真履行合同约定的责任，到期后，承包人可向发包人申请返还保证金。

发包人在接到承包人返还保证金申请后，应于14天内会同承包人按照合同约定的内容进行核实。如无异议，发包人应当按照约定将保证金返还给承包人。对返还期限没有约定或者约定不明确的，发包人应当在核实后14天内将保证金返还承包人，逾期未返还的，依法承担违约责任。发包人在接到承包人返还保证金申请后14天内不予答复，经催告后14天内仍不予答复，视同认可承包人的返还保证金申请。

发包人和承包人对保证金预留、返还以及工程维修质量、费用有争议的，按本合同第 20 条约定的争议和纠纷解决程序处理。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期从工程竣工验收合格之日起算，具体分部分项工程的保修期由合同当事人在专用合同条款中约定，但不得低于法定最低保修年限。在工程保修期内，承包人应当根据有关法律规定以及合同约定承担保修责任。

发包人未经竣工验收擅自使用工程的，保修期自转移占有之日起算。

15.4.2 修复费用

保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；

（3）因其他原因造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理的利润，因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失由责任方承担。

15.4.3 修复通知

在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可以口头通知承包人并在口头通知后 48 小时内书面确认，承包人应在专用合同条款约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

15.4.4 未能修复

因承包人原因造成工程的缺陷或损坏，承包人拒绝维修或未能在合理期限内修复缺陷或损坏，且经发包人书面催告后仍未修复的，发包人有权自行修复或委托第三方修复，所需费用由承包人承担。但修复范围超出缺陷或损坏范围的，超出范围部分的修复费用由发包人承担。

15.4.5 承包人出入权

在保修期内，为了修复缺陷或损坏，承包人有权出入工程现场，除情况紧急必须立即修复缺陷或损坏外，承包人应提前 24 小时通知发包人进场修复的时间。承包人进入工程现场前应获得发包人同意，且不应影响发包人正常的生产经营，并应遵守发包人有关保安和保密等规定。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于发包人违约：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的；

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的；

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的；

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的；

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；

（7）发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（8）发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除本项第（7）目以外的违约情况时，承包人可向发包人发出通知，要求发包人采取有效措施纠正违约行为。发包人收到承包人通知后 28 天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和（或）延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.1.3 因发包人违约解除合同

除专用合同条款另有约定外，承包人按第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满 28 天后，发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，或出现第 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕第（7）目约定的违约情况，承包人有权解除合同，发包人应承担由此增加的费用，并支付承包人合理的利润。

16.1.4 因发包人违约解除合同后的付款

承包人按照本款约定解除合同的，发包人应在解除合同后 28 天内支付下列款项，并解除履约担保：

（1）合同解除前所完成工作的价款；

（2）承包人为工程施工订购并已付款的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的款项；

（4）按照合同约定在合同解除前应支付的违约金；

（5）按照合同约定应当支付给承包人的其他款项；

（6）按照合同约定应退还的质量保证金；

（7）因解除合同给承包人造成的损失。

合同当事人未能就解除合同后的结清达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

承包人应妥善做好已完工程和与工程有关的已购材料、工程设备的保护和移

交工作，并将施工设备和人员撤出施工现场，发包人应为承包人撤出提供必要条件。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

在合同履行过程中发生的下列情形，属于承包人违约：

（1）承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；

（2）承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；

（3）因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；

（4）承包人违反第 8.9 款〔材料与设备专用要求〕的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；

（5）承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；

（6）承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；

（7）承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；

（8）承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除本项第（7）目约定以外的其他违约情况时，监理人可向承包人发出整改通知，要求其在指定的期限内改正。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人应承担因其违约行为而增加的费用和（或）延误的工期。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定承包人违约责任的承担方式和计算方法。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：非经发包人书面同意，承包人不得以任何方式将本工程分包或转包，否则发包人有权解除合同；由此给发包人造成损失的，包含但不限于律师费，财产保全费等，承包人还应承担赔偿责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：__/__。

16.2.4 因承包人违约解除合同后的处理

因承包人原因导致合同解除的，则合同当事人应在合同解除后 28 天内完成估价、付款和清算，并按以下约定执行：

（1）合同解除后，按第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定承包人实际完成工作对应的合同价款，以及承包人已提供的材料、工程设备、施工设备和临时工程等的价值；

（2）合同解除后，承包人应支付的违约金；

（3）合同解除后，因解除合同给发包人造成的损失；

（4）合同解除后，承包人应按照发包人要求和监理人的指示完成现场的清理和撤离；

（5）发包人和承包人应在合同解除后进行清算，出具最终结清付款证书，结清全部款项。

因承包人违约解除合同的，发包人有权暂停对承包人的付款，查清各项付款和已扣款项。发包人和承包人未能就合同解除后的清算和款项支付达成一致的，按照第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

16.2.5 采购合同权益转让

因承包人违约解除合同的，发包人有权要求承包人将其为实施合同而签订的材料和设备的采购合同的权益转让给发包人，承包人应在收到解除合同通知后 14 天内，协助发包人与采购合同的供应商达成相关的转让协议。

16.3 第三人造成的违约

在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件，如地震、海啸、瘟疫、骚乱、戒严、暴动、战争和专用合同条款中约定的其他情形。

不可抗力发生后，发包人和承包人应收集证明不可抗力发生及不可抗力造成损失的证据，并及时认真统计所造成的损失。合同当事人对是否属于不可抗力或其损失的意见不一致的，由监理人按第 4.4 款〔商定或确定〕的约定处理。发生争议时，按第 20 条〔争议解决〕的约定处理。

17.2 不可抗力的通知

合同一方当事人遇到不可抗力事件，使其履行合同义务受到阻碍时，应立即通知合同另一方当事人和监理人，书面说明不可抗力和受阻碍的详细情况，并提供必要的证明。

不可抗力持续发生的，合同一方当事人应及时向合同另一方当事人和监理人提交中间报告，说明不可抗力和履行合同受阻的情况，并于不可抗力事件结束后 28 天内提交最终报告及有关资料。

17.3 不可抗力后果的承担

17.3.1 不可抗力引起的后果及造成的损失由合同当事人按照法律规定及合同约定各自承担。不可抗力发生前已完成的工程应当按照合同约定进行计量支付。

17.3.2 不可抗力导致的人员伤亡、财产损失、费用增加和（或）工期延误等后果，由合同当事人按以下原则承担：

（1）永久工程、已运至施工现场的材料和工程设备的损坏，以及因工程损坏造成的第三人人员伤亡和财产损失由发包人承担；

（2）承包人施工设备的损坏由承包人承担；

（3）发包人和承包人承担各自人员伤亡和财产的损失；

（4）因不可抗力影响承包人履行合同约定的义务，已经引起或将引起工期延误的，应当顺延工期，由此导致承包人停工的费用损失由发包人和承包人合理分担，停工期间必须支付的工人工资由发包人承担；

（5）因不可抗力引起或将引起工期延误，发包人要求赶工的，由此增加的赶工费用由发包人承担；

（6）承包人在停工期间按照发包人要求照管、清理和修复工程的费用由发包人承担。

不可抗力发生后，合同当事人均应采取措施尽量避免和减少损失的扩大，任何一方当事人没有采取有效措施导致损失扩大的，应对扩大的损失承担责任。

因合同一方迟延履行合同义务，在迟延履行期间遭遇不可抗力的，不免除其违约责任。

17.4 因不可抗力解除合同

因不可抗力导致合同无法履行连续超过 84 天或累计超过 140 天的，发包人和承包人均有权解除合同。合同解除后，由双方当事人按照第 4.4 款〔商定或确定〕商定或确定发包人应支付的款项，该款项包括：

（1）合同解除前承包人已完成工作的价款；

（2）承包人为工程订购的并已交付给承包人，或承包人有责任接受交付的材料、工程设备和其他物品的价款；

（3）发包人要求承包人退货或解除订货合同而产生的费用，或因不能退货或解除合同而产生的损失；

（4）承包人撤离施工现场以及遣散承包人人员的费用；

（5）按照合同约定在合同解除前应支付给承包人的其他款项；

（6）扣减承包人按照合同约定应向发包人支付的款项；

（7）双方商定或确定的其他款项。

除专用合同条款另有约定外，合同解除后，发包人应在商定或确定上述款项后 28 天内完成上述款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

除专用合同条款另有约定外，发包人应投保建筑工程一切险或安装工程一切险；发包人委托承包人投保的，因投保产生的保险费和其他相关费用由发包人承担。

18.2 工伤保险

18.2.1 发包人应依照法律规定参加工伤保险，并为在施工现场的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求监理人及由发包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.2.2 承包人应依照法律规定参加工伤保险，并为其履行合同的全部员工办理工伤保险，缴纳工伤保险费，并要求分包人及由承包人为履行合同聘请的第三方依法参加工伤保险。

18.3 其他保险

发包人和承包人可以为其施工现场的全部人员办理意外伤害保险并支付保险费，包括其员工及为履行合同聘请的第三方的人员，具体事项由合同当事人在专用合同条款约定。

除专用合同条款另有约定外，承包人应为其施工设备等办理财产保险。

18.4 持续保险

合同当事人应与保险人保持联系，使保险人能够随时了解工程实施中的变动，并确保按保险合同条款要求持续保险。

18.5 保险凭证

合同当事人应及时向另一方当事人提交其已投保的各项保险的凭证和保险单复印件。

18.6 未按约定投保的补救

18.6.1 发包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则承包人可代为办理，所需费用由发包人承担。发包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由发包人负责补足。

18.6.2 承包人未按合同约定办理保险，或未能使保险持续有效的，则发包人可代为办理，所需费用由承包人承担。承包人未按合同约定办理保险，导致未能得到足额赔偿的，由承包人负责补足。

18.7 通知义务

除专用合同条款另有约定外，发包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得承包人同意，并通知监理人；承包人变更除工伤保险之外的保险合同时，应事先征得发包人同意，并通知监理人。

保险事故发生时，投保人应按照保险合同规定的条件和期限及时向保险人报告。发包人和承包人应当在知道保险事故发生后及时通知对方。

19. 索赔

19.1 承包人的索赔

根据合同约定，承包人认为有权得到追加付款和（或）延长工期的，应按以下程序向发包人提出索赔：

（1）承包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内，向监理人递交索赔意向通知书，并说明发生索赔事件的事由；承包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求追加付款和（或）延长工期的权利；

（2）承包人应在发出索赔意向通知书后 28 天内，向监理人正式递交索赔报告；索赔报告应详细说明索赔理由以及要求追加的付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料；

（3）索赔事件具有持续影响的，承包人应按合理时间间隔继续递交延续索赔通知，说明持续影响的实际情况和记录，列出累计的追加付款金额和（或）工期延长天数；

（4）在索赔事件影响结束后 28 天内，承包人应向监理人递交最终索赔报告，说明最终要求索赔的追加付款金额和（或）延长的工期，并附必要的记录和证明材料。

19.2 对承包人索赔的处理

对承包人索赔的处理如下：

（1）监理人应在收到索赔报告后 14 天内完成审查并报送发包人。监理人对索赔报告存在异议的，有权要求承包人提交全部原始记录副本；

（2）发包人应在监理人收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后的 28 天内，由监理人向承包人出具经发包人签认的索赔处理结果。发包人逾期答复的，则视为认可承包人的索赔要求；

（3）承包人接受索赔处理结果的，索赔款项在当期进度款中进行支付；承包人不接受索赔处理结果的，按照第 20 条〔争议解决〕约定处理。

19.3 发包人的索赔

根据合同约定，发包人认为有权得到赔付金额和（或）延长缺陷责任期的，监理人应向承包人发出通知并附有详细的证明。

发包人应在知道或应当知道索赔事件发生后 28 天内通过监理人向承包人提出索赔意向通知书，发包人未在前述 28 天内发出索赔意向通知书的，丧失要求赔付金额和（或）延长缺陷责任期的权利。发包人应在发出索赔意向通知书后 28

天内，通过监理人向承包人正式递交索赔报告。

19.4 对发包人索赔的处理

对发包人索赔的处理如下：

（1）承包人收到发包人提交的索赔报告后，应及时审查索赔报告的内容、查验发包人证明材料；

（2）承包人应在收到索赔报告或有关索赔的进一步证明材料后 28 天内，将索赔处理结果答复发包人。如果承包人未在上述期限内作出答复的，则视为对发包人索赔要求的认可；

（3）承包人接受索赔处理结果的，发包人可从应支付给承包人的合同价款中扣除赔付的金额或延长缺陷责任期；发包人不接受索赔处理结果的，按第 20 条〔争议解决〕约定处理。

19.5 提出索赔的期限

（1）承包人按第 14.2 款〔竣工结算审核〕约定接收竣工付款证书后，应被视为已无权再提出在工程接收证书颁发前所发生的任何索赔。

（2）承包人按第 14.4 款〔最终结清〕提交的最终结清申请单中，只限于提出工程接收证书颁发后发生的索赔。提出索赔的期限自接受最终结清证书时终止。

20. 争议解决

20.1 和解

合同当事人可以就争议自行和解，自行和解达成协议的经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.2 调解

合同当事人可以就争议请求建设行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同补充文件，双方均应遵照执行。

20.3 争议评审

合同当事人在专用合同条款中约定采取争议评审方式解决争议以及评审规则，并按下列约定执行：

20.3.1 争议评审小组的确定

合同当事人可以共同选择一名或三名争议评审员，组成争议评审小组。除专用合同条款另有约定外，合同当事人应当自合同签订后 28 天内，或者争议发生后 14 天内，选定争议评审员。

选择一名争议评审员的，由合同当事人共同确定；选择三名争议评审员的，各自选定一名，第三名成员为首席争议评审员，由合同当事人共同确定或由合同

当事人委托已选定的争议评审员共同确定，或由专用合同条款约定的评审机构指定第三名首席争议评审员。

除专用合同条款另有约定外，评审员报酬由发包人和承包人各承担一半。

20.3.2 争议评审小组的决定

合同当事人可在任何时间将与合同有关的任何争议共同提请争议评审小组进行评审。争议评审小组应秉持客观、公正原则，充分听取合同当事人的意见，依据相关法律、规范、标准、案例经验及商业惯例等，自收到争议评审申请报告后 14 天内作出书面决定，并说明理由。合同当事人可以在专用合同条款中对本项事项另行约定。

20.3.3 争议评审小组决定的效力

争议评审小组作出的书面决定经合同当事人签字确认后，对双方具有约束力，双方应遵照执行。

任何一方当事人不接受争议评审小组决定或不履行争议评审小组决定的，双方可选择采用其他争议解决方式。

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项产生的争议，合同当事人可以在专用合同条款中约定以下一种方式解决争议：

（1）向约定的仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

20.5 争议解决条款效力。

3. 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同

1.1.1.10 其他合同文件包括：（1）视为本合同组成部分的双方有关工程的洽商等正式书面协议或文件。（2）招标文件及其附件。

1.1.2 合同当事人及其他相关方

1.1.3 工程和设备

1.1.3.7 作为施工现场组成部分的其他场所包括：/。

1.1.3.9 永久占地包括：规划红线范围内占地。

1.1.3.10 临时占地包括：由施工单位与当地相关部门协商后确定。

1.2 法律

适用于合同的其他规范性文件：《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程安全生产管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》、GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》。

1.3 标准和规范

1.3.1 适用于工程的标准规范包括：《GB50300-2013 建筑工程施工质量验收统一标准》、GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》及国家、行业和地方颁布的所有现行规范和标准，若上述标准和规范做出修改时，则以修订后的新标准和规范为准，有出入的则以较严格的为准。

1.3.2 发包人提供国外标准、规范的名称：无；

发包人提供国外标准、规范的份数：无；

发包人提供国外标准、规范的名称：无。

1.3.3 发包人对工程的技术标准和功能要求的特殊要求：无。

1.4 合同文件的优先顺序

合同文件组成及优先顺序为：1、本合同协议书；2、成交通知书；3、成交人的投标书及其附件；4、本合同专用条款；5、本合同通用条款；6、标准、规范及有关技术文件；7、图纸；8、工程量清单；9、工程报价单或预算书；10、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

1.5 图纸和承包人文件

1.5.1 图纸的提供

发包人向承包人提供图纸的期限：成交通知书发出后 7 天内；

发包人向承包人提供图纸的数量： 3 套；

发包人向承包人提供图纸的内容：本项目施工图纸 ；

1.5.4 承包人文件

需要由承包人提供的文件，包括：工程竣工图、工程施工过程全部内业资料、工程竣工报告、工程质量评定报告等；

承包人提供的文件的期限为：在工程竣工之前报送给监理人审核，监理人应在收到承包人文件后 7 天内批复；

承包人提供的文件的数量为：伍套；

承包人提供的文件的形式为： 书面 。

1.5.5 现场图纸准备

关于现场图纸准备的约定： 无 。

1.6 联络

1.6.1 发包人和承包人应当在 7 天内将与合同有关的通知、批准、证明、证书、指示、指令、要求、请求、同意、意见、确定和决定等书面函件送达对方当事人。

1.7 交通运输

1.7.1 出入现场的权利

关于出入现场的权利的约定： 无 。

1.7.3 场内交通

关于场外交通和场内交通的边界的约定： 无 。

关于发包人向承包人免费提供满足工程施工需要的场内道路和交通设施的约定： 承包人按照有关部门要求及时办理，并满足施工场地交通、环保、环卫

管理需要，办理相关审批手续，费用自理；承包人的文明施工的各项费用不低于工程报价书中公布的金额，在施工中，承包人须满足文明施工等建设行政主管部门和有关部门的规定。本工程土方、设施、设备进出场造成环境影响的责任由承包方承担，工完场清。竣工时窗明地净。当地政府有特殊要求时，同时按要求执行 。

1.7.4 超大件和超重件的运输

运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用由 承包人 承担。

1.8 知识产权

1.8.1 关于发包人提供给承包人的图纸、发包人为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映发包人关于合同要求或其他类似性质的文件的著作权的归属：归发包人所有 。

关于发包人提供的上述文件的使用限制的要求： 未经发包人同意不得向第三方提供 。

1.9 工程量清单错误的修正

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格： 按下述规定进行调整 。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：本项目采用的合同价格形式为**“固定单价合同”**，成交价即为合同价款，结算时工程数量根据设计图纸、变更签证、现场签证按实计算，单价按成交单价及招标文件中约定的调整方式计算。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表姓名：____。

发包人对发包人代表的授权范围如下：负责建设项目管理、协调相关事务、

检查、监督监理单位和施工单位执行合同情况，按照合同条件、技术规范通过旁站、巡视和整体验收等手段实施全面监督、检查和质量的控制。

2.4 施工现场、施工条件和基础资料的提供

2.4.1 提供施工现场

关于发包人移交施工现场的期限要求：合同签订后 7 天内 。

2.4.2 提供施工条件

关于发包人应负责提供施工所需要的条件，包括：/。

3. 承包人

3.1 承包人的一般义务

（9）承包人提交的竣工资料的内容：工程施工技术资料、工程质量保证资料、工程检验评定资料、竣工图、工程联系单、工程签证单及规定的其他应交资料，具体满足《建筑工程文件归档整理规范》GB/T 50328-2001 规定。上述文件的原始资料必须齐全，符合工程技术档案要求，并按规范装订成册。

承包人需要提交的竣工资料套数：竣工图一式伍份，其余资料一式叁套（其中一套为原始材料）。

承包人提交的竣工资料的费用承担： 承包人负责 。

承包人提交的竣工资料移交时间： 竣工工程资料应当在合同规定的验收完成后 28 天内提交给发包人，承包人若未按时交付工程竣工资料，发包人可不予拨付工程结算款 。

（10）承包人应履行的其他义务：

（a）承包人用水用电可向相关部门申请，发包人将配合承包人，相关费用由承包人承担。

（b）工程施工所需的所有设施、器械及施工期间的水、电费用等一切费用全部由承包人承担。承包人施工用水、用电应独立安装水、电表，施工用水、用

电费用按自来水公司、电业局的收费标准由承包人自行缴纳。因承包人不按标准缴纳该费用，所造成工地停水、停电影响施工的，其责任由承包人负责。

（c）需承包人办理的有关施工产地交通、环卫和施工噪音管理、建筑渣土及渣土外运等手续：由承包人按照有关部门要求及时办理，并承担相应的责任和费用。

（d）承包人向发包人提供竣工图一式伍份，并应交付相应的施工变更（附审批单）签证和隐蔽工程验收签证、说明书等一切资料一式叁套（其中一套为原始材料）。上述文件的原始资料必须齐全，符合工程技术档案要求。上述工程内业资料(除结算送财审资料要求承包单位应在合同规定的工程竣工验收合格通过，施工方提出申请竣工验收起算 28 天内提交给发包人）承包人必须向发包人提交经监理工程师审批合格完整的工程施工过程中每个施工节点内业资料原件一份，在工程竣工预验收前提交完整的工程竣工内业资料，否则发包人可不予拨付工程款。

（e）在发生签证事项后的 14 天内，承包人要向发包人或监理人提出签证申请，如果承包人未在规定的时间内提出签证申请，视为承包人放弃签证的权利。

(f)在合同履行过程中，承包人不得签订虚假合同（包括但不限于补充协议和订单）、虚开发票或其他财务凭证、协助虚列成本费用套取资金、进行商业贿赂或类似违法违规不当行为。一经发现此类行为，发包人有权：（1）解除部分或全部协议（包括协议项下订单），并要求承包人赔偿全部损失；（2）将承包人纳入发包人供应商“黑名单”统一管理，视其不当行为对我行权益的损害程度，对承包人实施全面业务禁入措施，在一定年限内或者永久不得参与发包人及其各级机构的招投标等经济业务往来。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：_____；

身份证号：_____；

建造师执业资格等级：_____；

建造师注册证书号：_____；

建造师执业印章号：_/_；

安全生产考核合格证书号：_____；

联系电话：_____

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____；

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：常驻现场。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：发包人和监理人采用不定时随机检查（点名）的方法检查承包人施工管理人员的到位情况。如发包人或监理人发现承包人施工管理人员缺岗，且未向监理人事先书面报告并获得书面同意的，项目经理、技术负责人缺岗的按每人次处 2000 元人民币罚款，其他施工管理人员缺岗的按每人次处 1000 元人民币罚款；承包人施工管理人员累计缺岗 5 次（含 5 次）的，发包人或监理人有权要求承包人撤换，承包人应予以撤换。

3.2.3 承包人擅自更换项目经理的违约责任：擅自更换项目经理或技术负责人的按每人次处 10 万元人民币罚款。

3.3 承包人人员

3.3.1 承包人提交项目管理机构及施工现场管理人员安排报告的期限：开工前 7 天。

3.3.2 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求：/。

3.3.3 承包人擅自更换主要施工管理人员的违约责任：擅自更换施工员、质量员、机械员、试验员、安全员、材料员的按每人次处 3 万元人民币罚款。

承包人主要施工管理人员擅自离开施工现场的违约责任：参照 3.2.1 条规

定。

3.4 分包

3.4.1 分包的一般约定

禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作。

主体结构、关键性工作的范围：/。

3.4.2 分包的确定

允许分包的专业工程包括：无。

3.4.4 分包合同价款

关于分包，合同价款支付的约定：按通用合同条款执行。

3.5 工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：开工至竣工验收合格交付期间。

3.6 履约担保

承包人是否提供履约担保：是。

承包人提供履约担保的形式、金额及期限的：

履约担保形式：以现金或银行保函或工程担保或建设工程保证保险的方式提交。①现金及银行保函方式须满足闽建筑[2013]29号的规定，工程担保及建设工程保证保险方式须满足闽建筑[2015]29号文和闽建筑[2018]19号文的规定。②履约担保以现金形式递交的，应由承包人基本账户转出；以银行保函递交的，应由承包人企业基本账户所在银行出具，所需费用由承包人承担；采用工程担保保函形式递交的，建筑市场主体应按照法律法规的规定以及双方约定，选择具有相应担保能力的工程担保公司，切实保障受益人的合法权益。鼓励建筑市场主体选择具备融资担保业务经营许可证的融资担保公司，所需费用由承包人承担；采用建设工程保证保险形式递交的，保险公司提供的保险条款应当经中国保监会批准或备案，所需费用由承包人承担。③以银行保函、工程担保或建设工程保证保险的方式提交履约担保的，应是无条件（见索即付）形式的担保，并符合招标文件规定的格式（若有）。履约担保若为银行保函或工程担保或建设工程保证保险的方式提交的，承包人应对履约担保材料的真实性负责，若发现提供虚假材料的，承包单位承担一切后果。

履约担保金额：**为中标合同价的10%**

履约担保期限：自发包人与承包人签订的合同生效之日起至施工合同约定的

竣工之日后 28 日止。如实际总工期超过银行保函或工程保险或其他形式担保的有效期，银行保函或工程保险或其他形式担保需延长至工程竣工验收合格之日，续保费用由承包人自行承担；若未按要求延长有效期时，发包人有权暂扣与履约担保金额相等的工程款，待工程竣工验收合格后 28 天内无息退还。若履约期间履约担保发生扣款，承包人应在 30 天内增补相应担保金额 。

履约保证金的退还：待本合同履行完毕且承包人没有任何违约情况（含无发生安全事故和环保问题）后的 10 个工作日内，无息一次性退还给承包人。

4. 监理人

4.1 监理人的一般规定

关于监理人的监理内容： 监理单位除按规定和本合同内容以及投标文件确认的材料产品项目，进行监理工程质量、施工进度和工程投资的控制管理外，还对承包人通过本施工合同及投标文件确认的技术、管理、主要人员、以及投入的主要设备情况和材料的数量与质量进行监理 。

关于监理人的监理权限： 承包人无论何种原因以书面形式提出调整主要工程技术人员、调换主要材料、品种、规格、质量、数量、重量或技术参数等，均须取得监理单位和发包人代表的书面许可 。

4.4 商定或确定

在发包人和承包人不能通过协商达成一致意见时，发包人授权监理人对以下事项进行确定： / ；

补充 4.5 款 监理人在行使下列权力前需要经发包人事先书面批准，并在与发包人代表会签后生效：

1)根据第 3.5 款“分包”，同意分包本工程的某些非主体和非关键性工作；

(2)确定第 7.6 款“不利物质条件”下产生的费用增加额；

(3)根据第 7.3 款“开工”、第 7.8 款“暂停施工”发布开工通知、暂停施工或复工通知；

(4)决定第 7.5.1 款“因发包人原因导致工期延误解”、第 7.7 款“异常恶劣的气候条件”下的工期延长；

(5)审查批准技术规范或设计的变更；

(6)根据第 10.3 款“变更程序”发出的变更指示；

(7)确定第 10.4.1 款“变更估价原则”下变更工作的单价；

(8)按照第 10.8 款“暂列金额”决定有关暂列金额的使用；

(9)确定第 10.7 款“暂估价”项下的暂估价金额；

(10)确定第 19.1 款“承包人的索赔”项下的索赔额；

(11)批准第 7.2 条“施工进度计划”项下的施工进度计划；

(12)签认第 12 条“合同价格、计量与支付”、 第 14 条“竣工结算”项下的支付证书。

(13) 批准永久占地计划及其修订；

如果发生紧急情况，监理人认为将造成人员伤亡，或危及本工程或邻近的财产安全需立即采取行动，监理人有权在未征得发包人的批准的情况下发布处理紧急情况所必需的指令，承包人应予执行，由此造成的费用增加由监理人按第 4.4 款“商定或确定”商定或确定。

5. 工程质量

5.1 质量要求

5.1.1 特殊质量标准和要求： 符合设计及施工规范要求。

关于工程奖项的约定： 无 。

5.2 隐蔽工程检查

承包人提前通知监理人隐蔽工程检查的期限的约定： 提前 48 小时 。

监理人不能按时进行检查时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过： 48 小时。

5.3 工程质量缺陷

施工过程中出现的质量缺陷，在 2 天内未整改到位的，每项每逾期一天对承包人进行 1000 元处罚。罚款通知单由总监理工程师签发，发包人批准后直接从

承包人的结算款中扣除。（质量技术参数参照 GB50210-2018《建筑装饰装修工程质量验收标准》）

6. 安全文明施工与环境保护

6.1 安全文明施工

6.1.1 项目安全生产的达标目标及相应事项的约定：在实施和完成本合同工程过程中，承包人应①时刻关注和采取适当措施保障所有在场工作人员的安全，保证工程施工安全，现场施工应当保持有条不紊，避免上述人员的安全受到威胁；②为了保护本合同工程免遭损坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在必要的时候和地方，或当监理工程师或有关主管部门要求时，应负责提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护措施，并承担责任；③以上几点，如出现安全事故，一切经济责任由承包人承担并负法律责任；④发包人定期对承包人的安全生产等情况进行检查，承包人应无条件接受并服从。

6.1.4 关于治安保卫的特别约定： 按通用条款执行 。

关于编制施工场地治安管理计划的约定： 按通用条款执行 。

6.1.5 文明施工

合同当事人对文明施工的要求： 承包人的文明施工的各项费用不低于工程预算报价书中公布的金额，在施工中，承包人须满足文明施工等建设行政主管部门和有关部门的规定。本工程土方、设施、设备进出场造成环境影响的责任由承包方承担，工完场清。竣工时窗明地净。当地政府有特殊要求时，同时按要求执行 。

6.1.6 关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：/

7. 工期和进度

7.1 施工组织设计

7.1.1 合同当事人约定的施工组织设计应包括的其他内容： 按通用条款执行 。

7.1.2 施工组织设计的提交和修改

承包人提交详细施工组织设计的期限的约定：承包人应于施工图会审后 7 天内向监理工程师和发包人提交符合要求的《施工组织设计》和施工进度计划(肆份），并经监理单位和发包方同意方可实施 。

发包人和监理人在收到详细的施工组织设计后确认或提出修改意见的期限：收到承包人递交的资料后 7 天内 。

7.2 施工进度计划

7.2.2 施工进度计划的修订

发包人和监理人在收到修订的施工进度计划后确认或提出修改意见的期限：收到承包人递交的报告后 7 天内 。

7.3 开工

7.3.1 开工准备

关于承包人提交工程开工报审表的期限： 合同签订 3 天内 。

关于发包人应完成的其他开工准备工作及期限：

(1)施工场地具备施工条件的要求及完成的时间： 已具备入场条件 。

(2)将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：由承包人申请，发包人协助办理 ，费用由承包人承担。

(3)施工场地与公共道路的通道开通时间和要求： 已开通 。

(4)工程地质和地下管线资料的提供时间： / 。

(5)由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：按规定需由发包人办理的证件在工程开工前由发包人负责办理完毕。

(6)图纸会审和设计交底时间：工程项目开工前 7 天，由承包人提出自审意

见及会审要求，由发包方组织承包方、监理及设计单位进行图纸会审及设计交底，并在会审后五天内提交会审纪要。

（7）装修改造过程中产生的物业相关费用（除物业费外）由承包方支付。

关于承包人应完成的其他开工准备工作及期限：

（1）承包人用水用电可向相关部门申请，发包人将配合承包人，相关费用由承包人承担。

（2）工程施工所需的所有设施、器械及施工期间的水、电费用等一切费用全部由承包人承担。承包人施工用水、用电应独立安装水、电表，施工用水、用电费用按自来水公司、电业局的收费标准由承包人自行缴纳。因承包人不按标准缴纳该费用，所造成工地停水、停电影响施工的，其责任由承包人负责。

（3）需承包人办理的有关施工产地交通、环卫和施工噪音管理、建筑渣土及渣土外运等手续：由承包人按照有关部门要求及时办理，并承担相应的责任和费用。

（4）承包人向发包人提供竣工图一式伍份，并应交付相应的施工变更（附审批单）签证和隐蔽工程验收签证、说明书等一切资料一式三套（其中一套为原始材料）。上述文件的原始资料必须齐全，符合工程技术档案要求。上述工程内业资料（除结算送财审资料要求承包单位应在合同规定的竣工验收完成后 40 天内提交给发包人）承包人必须在工程各验收节点提交要求的工程资料、在工程竣工预验收前按时交付工程竣工资料，否则发包人可不予拨付工程款。

7.3.2 开工通知

因发包人原因造成监理人未能在计划开工日期之日起 180 天内发出开工通知的，承包人有权提出价格调整要求，或者解除合同。

7.4 测量放线

7.4.1 发包人通过监理人向承包人提供测量基准点、基准线和水准点及其书

面资料的期限：工程开工前 7 天，并现场交验。

7.5 工期延误

7.5.1 因发包人原因导致工期延误

（7）因发包人原因导致工期延误的其他情形：如果发生工期延误，则乙方工期予以顺延 。

7.5.2 因承包人原因导致工期延误

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：总工期每延误一天向发包人支付 5000 元人民币的违约金，由发包人直接从工程款中扣抵。

因承包人原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限： 签约合同价的 10% 。

7.6 不利物质条件

不利物质条件的其他情形和有关约定： / 。

7.7 异常恶劣的气候条件

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：8 级以上台风、日降水量 60mm 以上的暴雨，以项目所在地县市级政府气象台站公布的数据为准 。

7.9 提前竣工的奖励

7.9.2 提前竣工的奖励： 无 。

8. 材料与设备

8.4 材料与工程设备的保管与使用

8.4.1 发包人供应的材料设备的保管费用的承担： / 。

8.6 样品

8.6.1 样品的报送与封存

需要承包人报送样品的材料或工程设备，样品的种类、名称、规格、数量要

求： 按施工规范及发包人要求 。

8.8 施工设备和临时设施

8.8.1 承包人提供的施工设备和临时设施

关于修建临时设施费用承担的约定： 承包人承担 。

9. 试验与检验

9.1 试验设备与试验人员

9.1.2 试验设备

施工现场需要配置的试验场所： 按通用条款执行 。

施工现场需要配备的试验设备： 按通用条款执行 。

施工现场需要具备的其他试验条件： 按通用条款执行 。

9.4 现场工艺试验

现场工艺试验的有关约定： 按通用条款执行 。

10. 变更

10.1 变更的范围

关于变更的范围的约定：除了通用合同条款约定的内容外，增加：建设单位根据项目建设需要要求的变更。

10.4 变更估价

10.4.1 变更估价原则

本工程采用固定单价合同。

变更估价的原则：

(1) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

(2) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价，由承包人与发包人派出的代表或监理工程师协商后，报发包方及评审机构确定项目单价。

(3) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，可按照成本加利润的原

则，由监理人按第 4.4 款商定或确定变更工作的单价，可按照下述办法计算：

a. 按招标控制价编制标准和承包人投标价与招标控制价的下浮率计算单价。即：先按招标控制价所适用的预算定额和人工、材料、机械台班单价以及各类费用、税收标准编制预算单价，再乘以投标价(相对于招标控制价)的下浮率，计算出单价。

b. 若前项无法适用的，可由双方参照承包人预算及实际支出证明，协商单价。

(4) 综合单价调整条款：如果发现工程量清单内的单个项目工程量变动幅度超过±15%并导致合同签约价变动幅度超过±1%的，工程量增加部分或工程量减少后剩余部分可以应按照成本加利润原则重新协商确定综合单价。本项目综合单价中增值税率按 9%计算，竣工结算时，应按承包人能实际为本项目开具的增值税专用发票税率计算综合单价。

(5) 如果本工程的变更指示是因承包人过错、承包人违反合同或承包人责任造成的，则这种违约引起的任何额外费用应由承包人承担。

10.5 承包人的合理化建议

监理人审查承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

发包人审批承包人合理化建议的期限：按通用条款执行。

承包人提出的合理化建议降低了合同价格或者提高了工程经济效益的奖励的方法和金额为：无。

10.7 暂估价

暂估价材料和工程设备的明细详见招标控制价。

承包人直接实施的暂估价项目的约定：/。

10.8 暂列金额

合同当事人关于暂列金额使用的约定：按照通用合同条款执行。

11. 价格调整

11.1 市场价格波动引起的调整

市场价格波动是否调整合同价格的约定：人工费、钢材、施工机械台班及其

他主要材料（水泥、商品混凝土）价格波动按闽建筑【2009】18 号及闽建筑【2010】39 号文规定调整。具体调整办法如下：（1）人工费按福建省住房和城乡建设厅发布的最新相关规定执行，不纳入风险承包范围。（2）钢材上涨或下降幅度在 5%以内（含 5%）的，其价差由承包人承担或受益。上涨或下降幅度在 5%以外的，其超出部分的价差由发包人承担或受益。（3）施工机械台班及其他主要材料（水泥、商品混凝土）上涨或下降幅度在 10%以内（含 10%）的，其价差由承包人承担或受益；上涨或下降幅度在 10%以外的，其超出部分的价差由发包人承担或受益。发生的价差只计取差价和税金，不计取其他费用。钢材、水泥、商品混凝土等材料价差按月份调整，差价计算按编制招标工程预算造价采用的材料信息价与施工期材料信息价的差额为依据。机械台班差价计算以控制价中相应的价格和施工期该机械台班（按《福建工程造价信息》发布的各设区市机械台班价格，若为区间价的取平均值）的差额为依据。

12. 合同价格、计量与支付

12.1 合同价格形式

本合同价款采用固定单价合同 方式确定。

单价合同是指合同当事人约定以工程量清单及其综合单价进行合同价格计算、调整和确认的建设工程施工合同，在约定的范围内合同单价不作调整。合同当事人应在专用合同条款中约定综合单价包含的风险范围和风险费用的计算方法，并约定风险范围以外的合同价格的调整方法，其中因市场价格波动引起的调整按第 11.1 款〔市场价格波动引起的调整〕约定执行。

风险费用的计算方法：风险包干系数按已标价工程量清单确定，费用计算办法按我省工程造价管理部门有关规定计算。

风险范围以外合同价格的调整方法：另详合同其他调整价格条款。

12.2 预付款

12.2.1 预付款的支付

预付款支付比例或金额： / 。

预付款支付期限：/。

预付款扣回的方式：/。

12.2.2 预付款担保

预付款保函金额：/；

承包人提交预付款担保的期限：/。

预付款担保的形式为：/。

12.3 计量

12.3.1 计量原则

工程量计算规则：按通用条款执行。

12.3.2 计量周期

关于计量周期的约定：按通用条款执行。

13.3.3 单价合同的计量

除专用合同条款另有约定外，单价合同的计量按照本项约定执行：

（1）承包人应于每月 15 日向监理人报送上月 14 日至当月 14 日已完成的工程量报告，并附具进度付款申请单、已完成工程量报表和有关资料。

（2）监理人应在收到承包人提交的工程量报告后 7 天内完成对承包人提交的工程量报表的审核并报送发包人，以确定当月实际完成的工程量。监理人对工程量有异议的，有权要求承包人进行共同复核或抽样复测。承包人应协助监理人进行复核或抽样复测，并按监理人要求提供补充计量资料。承包人未按监理人要求参加复核或抽样复测的，监理人复核或修正的工程量视为承包人实际完成的工程量。

（3）监理人未在收到承包人提交的工程量报表后的 7 天内完成审核的，承包人报送的工程量报告中的工程量视为承包人实际完成的工程量，据此计算工程价款。

12.4 工程进度款支付

12.4.1 付款周期

关于付款周期的约定：按通用条款执行。

12.4.2 进度付款申请单的编制

关于进度付款申请单编制的约定：按通用条款执行。

12.4.3 进度付款申请单的提交

总价合同进度付款申请单提交的约定：按通用条款执行。

12.4.4 进度款审核和支付

发包人支付进度款的期限①按月支付工程进度款。即当月确定的合格工程量所含款项的 80%支付进度款。② 工程竣工并经有关部门进行验收符合《工程施工质量验收规范》合格标准后的 15 天内，发包人支付至合同总价的 80%。③乙方提交工程竣工结算资料，并经甲方内部审计部或由其指定的造价咨询单位审核批准后 30 天内，发包人支付至审核价的 97%（处罚款除外），剩余 3%作为工程质量保证金，待缺陷责任期满，根据质量保修协议条款扣除相关费用后支付剩余款项。④工程款全部以银行转帐形式支付。承包人提交进度款申请材料时应同步提交进度款等额增值税专用发票。

施工过程中，工程量增补所产生的费用，竣工结算时统一结算。

发包人逾期支付进度款时违约金的计算方式：无。

13. 验收和工程试车

13.1 分部分项工程验收

13.1.2 监理人不能按时进行验收时，应提前 24 小时提交书面延期要求。

关于延期最长不得超过：48 小时。

13.2 竣工验收

13.2.2 竣工验收程序

关于竣工验收程序的约定：按通用条款执行。

发包人不按照本项约定组织竣工验收、颁发工程接收证书的违约金的计算方法：无。

13.2.5 移交、接收全部与部分工程

承包人向发包人移交工程的期限：工程竣工验收之日起 28 天内。

发包人未按本合同约定接收全部或部分工程的，违约金的计算方法为：__无__。

承包人未按时移交工程的，违约金的计算方法为：按照第7.5.2项[因承包人原因导致工期延误]按天计算违约金。

承包人应积极配合公安、消防验收，及时提供公安、消防验收所需的资料，积极配合公安、消防单位提供的整改要求，因施工单位原因导致公安、消防验收不通过的，将对施工单位追责。

13.3 工程试车

13.3.1 试车程序

工程试车内容：试车费用已含在合同价款中，发生的费用应当由承包人承担。由于非设计原因引起试车不合格的，由承包人自行负责返工及重新试车的所有费用，同时工期不予顺延。由于设计原因试车达不到要求的，其重新试车的费用由发包人承担，工期顺延。

（1）单机无负荷试车费用由__/__承担；

（2）无负荷联动试车费用由__/__承担。

13.3.3 投料试车

关于投料试车相关事项的约定：__无__。

13.6 竣工退场

13.6.1 竣工退场

承包人完成竣工退场的期限：工程接收证书颁发后的7天内，承包人的人员、施工设备和临时工程均应撤离工场地或拆除。

14. 竣工结算

14.1 竣工付款申请

承包人提交竣工付款申请单的期限：工程结算经评审后承包人按发包人规定

时间向监理人（发包人）提交竣工付款申请单。

承包人如未在规定时间内提供完整的工程竣工结算资料，经发包人催告后14天内仍未提供或没有明确答复，发包人有权根据已有资料进行审查，责任由承包人自负。

14.2 竣工结算审核

发包人审批竣工付款申请单的期限： 收到报告14天内 。

发包人完成竣工付款的期限： 收到报告28天内。

关于竣工付款证书异议部分复核的方式和程序： / 。

14.3 最终结清

14.3.1 最终结清申请单

承包人提交最终结清申请单的份数： 监理人签发缺陷责任期终止证书后，由承包人向监理人提交最终结清申请一式三份 。

承包人提交最终结算申请单的期限：承包人应按照合同约定承担缺陷责任与保修，并承担全部费用后，按监理人的通知的时间和份数提交最终结清申请单。

14.3.2 最终结清证书和支付

（1）发包人完成最终结清申请单的审批并颁发最终结清证书的期限：28天

。

（2）发包人完成支付的期限： 颁发最终结清证书后14天内完成支付。

14.4 竣工资料及档案

14.4.1 结算审计阶段，发包方要求补充的施工资料，承包方应于14天内提交发包人要求补充的相关资料。承包人因自身原因未在规定时间内补齐资料的，发包人有权根据已有资料进行审查，责任由承包人自负。

14.4.2 自发包方组织质量验收、公安验收、消防验收中最后一个流程结束之后的40天内，承包方应提交完整的施工结算资料，每逾期一天对承包人进行1000元处罚，直接从承包人的结算款中扣除。

14.4.3 竣工结算后，三个月内，由承包方进行施工档案收集、整理、归档工作，相关费用由承包方支付。

14.4.4 以上扣罚上限不超过合同总金额的 5%。

15. 缺陷责任期与保修

15.2 缺陷责任期

缺陷责任期的具体期限：24 个月。

15.3 质量保证金

关于是否扣留质量保证金的约定：工程竣工结算价款的 3%，质量保证金不计息 。

15.3.1 承包人提供质量保证金的方式

质量保证金采用以下第 （2） 种方式：

（1）质量保证金保函，保证金额为： / ；

（2）工程竣工结算价款的 3%的工程款；

（3）其他方式： / 。

15.3.2 质量保证金的扣留

质量保证金的扣留采取以下第 （3） 种方式：

（1）在支付工程进度款时逐次扣留，在此情形下，质量保证金的计算基数不包括预付款的支付、扣回以及价格调整的金额；

（2）工程竣工结算时一次性扣留质量保证金；

（3）其他扣留方式： 工程竣工结算价款的 3% 。

15.4 保修

15.4.1 保修责任

工程保修期为：按国务院第 279 号令《建筑工程质量管理条例》以及建设部第 80 号令《房屋建筑工程质量保修办法》执行。

结合具体工程约定质量保修期如下：

1.地基基础工程和主体结构工程为设计文件规定的该工程合理使用年限；

2.屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 伍 年；

3.装修工程为 贰 年；

4. 电气管线、给排水管道、设备安装工程为 贰 年；

5. 供热与供冷系统为 贰 个采暖期、供冷期；

6. 室外总体的给排水设施、道路等配套工程为 贰 年。

15.4.3 修复通知

承包人收到保修通知并到达工程现场的合理时间：1、属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到修理通知后 24 小时内到达现场进行维修。 承包人不在约定期限内派人修理的，发包人可以委托他人修理。保修费用从工程质量保修金内扣除。2、发生须紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后 3 小时内应当到达事故现场抢修。3、质量保修部分完成后，由发包人组织验收。

16. 违约

16.1 发包人违约

16.1.1 发包人违约的情形

发包人违约的其他情形：__无__。

16.1.2 发包人违约的责任

发包人违约责任的承担方式和计算方法：

（1）因发包人原因未能在计划开工日期前 7 天内下达开工通知的违约责任：__无__。

（2）因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的违约责任：__无__。

（3）发包人违反第 10.1 款〔变更的范围〕第（2）项约定，自行实施被取消的工作或转由他人实施的违约责任：__无__。

（4）发包人提供的材料、工程设备的规格、数量或质量不符合合同约定，或因发包人原因导致交货日期延误或交货地点变更等情况的违约责任：__无__。

（5）因发包人违反合同约定造成暂停施工的违约责任：__无__。

（6）发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法

复工的违约责任：__无__。

（7）其他：__无__。

16.1.3 因发包人违约解除合同

承包人按 16.1.1 项〔发包人违约的情形〕约定暂停施工满__天后发包人仍不纠正其违约行为并致使合同目的不能实现的，承包人有权解除合同。

16.2 承包人违约

16.2.1 承包人违约的情形

承包人违约的其他情形：__参照通用条款__。

16.2.2 承包人违约的责任

承包人违约责任的承担方式和计算方法：__工程竣工验收时未能达到合同约定验收标准的，承包人应向发包人支付质量违约赔偿金的金额为合同价款的2%，由发包人直接从工程款中扣抵，同时承包人还应当按照有关验收部门的要求整改，无条件返修至符合合同要求为止。若因工程返修造成工期延误的，承包人还应按招标文件第 7.5 项[工期延误]规定向发包人支付违约金__。

（1）承包人应按投标文件承诺所列的施工管理人员到岗到位，项目经理部人员除闽建建[2013]43 号文第五条规定的特殊情况外不得更换，若因特殊情况，确需更换的，须事先征得发包人和监理人同意。承包人向发包人和监理人申请要求更换施工管理人员时，申报接替的人员的资历不得低于被替换人员。

（2）未经监理人批准擅自更换承包人施工管理人员的：

(a) 擅自更换项目经理的按每人次处 10 万元人民币罚款；

(b) 擅自更换项目技术负责人按每人次处 10 万元人民币罚款，其他人员按每人次处 3 万元人民币罚款。

（c）承包人应采取有效手段对其管理人员进行考勤。发包人和监理人采用不定时随机检查（点名）的方法检查承包人施工管理人员的到位情况。如发包人

或监理人发现承包人施工管理人员缺岗，且未向监理人事先书面报告并获得书面同意的，项目经理、技术负责人缺岗的按每人次处 2000 元人民币罚款，其他施工管理人员缺岗的按每人次处 1000 元人民币罚款；承包人施工管理人员累计缺岗 5 次（含 5 次）的，发包人或监理人有权要求承包人撤换，承包人应予以撤换。

（d）承包人应对其施工管理人员进行有效管理。发包人或监理人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人施工管理人员的，承包人应予以撤换。

（e）对于承包人野蛮施工，拒不整改，态度恶劣，发包人、监理人有权进行处罚，罚款通知单由总监理工程师签发，发包人批准后直接从承包人的当月进度款中扣抵。

16.2.3 因承包人违约解除合同

关于承包人违约解除合同的特别约定：非经发包人书面同意，承包人不得以任何方式将本工程分包或转包，否则发包人有权解除合同；由此给发包人造成损失的，包含但不限于律师费，财产保全费等，承包人还应承担赔偿责任。

发包人继续使用承包人在施工现场的材料、设备、临时工程、承包人文件和由承包人或以其名义编制的其他文件的费用承担方式：/。

17. 不可抗力

17.1 不可抗力的确认

除通用合同条款约定的不可抗力事件之外，视为不可抗力的其他情形：不可抗力为烈度 7 度以上地震、8 级以上（不含 8 级）台风、日雨量 60mm 以上的暴雨，按气象、地震部分公布为准，以及县市级以上政府机关不允许施工的日期。

17.4 因不可抗力解除合同

合同解除后，发包人应在商定或确定发包人应支付款项后 28 天内完成款项的支付。

18. 保险

18.1 工程保险

关于工程保险的特别约定： 按通用条款执行及政府部门有关文件 。

18.3 其他保险

关于其他保险的约定： 按通用条款执行及政府部门有关文件 。

承包人是否应为其施工设备等办理财产保险： 投保内容为建筑工程一切险、第三者责任险和劳工险，以及行政主管部门规定必须投保的和承包人认为必要的险种 。

18.7 通知义务

关于变更保险合同时的通知义务的约定： 承包人需及时通知发包人 。

20. 争议解决

20.4 仲裁或诉讼

因合同及合同有关事项发生的争议，按下列第 （2） 种方式解决：

（1）向 / 仲裁委员会申请仲裁；

（2）向 项目所在地 人民法院起诉。

21. 其他补充条款

21.1 承包人必须认真执行国家有关劳动保护和劳动报酬的规定，否则引起的一切后果及法律责任由承包人承担。

21.2 工程施工所需的所有设施、器械及施工期间的水、电费用等一切费用全部由承包人承担。

21.3 验收合格标准以发包人或委托第三方按国家规范进行后的结论为准。

21.4 为工程师工作人员提供的帮助：承包人应该为工程师代表及其工作人员在履行其职责时提供必要的交通便利，所须费用由承包人承担。

21.5 农民工工资支付保证；承包人承诺不拖欠农民工工资，维护农民工合

法权益，同时按照《国务院关于解决农民工问题的若干意见》（国发【2006】5号）、《福建省人民政府贯彻国务院关于解决农民工问题的若干意见的通知》（闽政【2006】14号）等文件的规定进行农民工工资支付。若有拖欠，发包人有权从应付给承包人的工程款或履约担保中直接代为支付，并按拖欠工资额的2倍处以违约金。

21.6 在工程未正式移交给业主前，工程施工及各种成果各种原因的损坏，其责任皆由承包人自负。

第四部分：合同附件

专用合同条款附件：

附件 1：开户信息

附件 1： 开户信息

开户信息

中国邮政储蓄银行股份有限公司福建省分行：

我公司在_____施工合同采购项目中承担设备供货/服务提供工作，开户信息如下：

开户行：_____

银行地址：_____

户名：_____

账号：_____

公司盖章：_____

财务盖章：

法定代表人/负责人

或其授权代表签字

第 1 节 招标工程量清单

三、招标工程量清单需满足下列编制要求：

3.编制说明格式：**建筑工程工程量清单编制说明**

第 2 节 招标控制价

四、招标控制价需满足下列编制要求。

3.编制说明格式：

建筑工程工程控制价编制说明

第3节 投标报价

一、投标人在投标报价时，需将招标工程量清单、招标控制价、招标文件中的投标人须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求以及图纸等章节内容一起阅读和理解。

二、投标报价应根据招标文件中的有关计价要求，并按照下列依据自主报价：

(1) 招标文件、招标工程量清单及其补充通知、答疑纪要；

(2) 现行工程量清单计价规范及及我省现行有关规定；

(3) 国家或省级建设主管部门颁发的计价办法；

(4) 企业定额，国家或省级建设主管部门颁发的计价定额；

(5) 建设工程设计文件及相关资料；

(6) 施工现场情况、工程特点及投标时拟定的施工组织设计；

(7) 与建设项目相关的标准、规范等技术资料；

(8) 其他的相关资料。

三、**投标人不得采用总价优惠或以总价百分比优惠的方式进行投标报价，其优惠应直接体现在各项投标报价的综合单价中。**

四、**投标人需按照商务文件详细评审办法和标准投标报价。**

(1)投标人必须按招标工程量清单填报价格。项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标工程量清单相应内容保持一致。

(2)工程量清单与计价表中列明的所有需要填写单价和合价的项目，只允许有一个报价。未填写单价和合价的项目，视为此项费用已包含在已标价工程量清单中其他项目的单价和合价之中，竣工结算时，此项目不得重新组价予以调整。

(3)投标总价应当与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费的合计金额一致。

(4)安全文明施工费按照费率计算的，其费率不得低于招标控制价相应费率；安全文明施工费按照最低金额计算的，其金额不得低于招标控制价相应金额。

(5)暂列金额、专业工程暂估价、甲供材料费应按照招标工程量清单中列出金额填写。

(6)影响工程质量安全的基础、主体结构等主要分部分项工程综合单价，不低于招标控制价的相应综合单价85%

(7)影响工程质量安全的脚手架、混凝土及钢筋混凝土模板、垂直运输机械、基坑支护等措施项目报价不低于招标控制价相应项目费用85%；

(8)影响工程质量安全的钢筋、钢结构的钢材、商品混凝土、水泥、预制桩、装配式建筑的预制构件等主要材料、设备单价，不低于招标控制价的相应材料、设备单价85%；

五、**招标文件明确要求投标人提交已标价工程量清单电子文件的，已标价工程量清单电子文件的格式应符合现行《福建省建设工程造价电子数据交换导则》规定。**

六、中标人的综合单价与招标控制价相应清单综合单价的偏差高于10%或低于20%，因工程变更引起工程量变化的，结算时比较中标人的综合单价与招标人的相应综合单价，增加的工程量执行较低单价，减少的工程量执行较高单价。

七、工程量清单中标价的单价或金额，应包括所需人工费、材料费、施工机械使用费、企业管理费、利润、规费和税金，以及一定范围内的风险。所谓“一定范围内的风险”是指合同约定的风险。投标报价中应考虑招标文件中要求投标人承担的风险范围。投标人一旦中标，不论是否计取风险费用即可认为风险费用已包括在各项费用中。

八、投标报价表格格式应满足现行工程量清单计价规范和我省工程量清单计价表格格式要求。

中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：4409386元　　其中：甲供材料费

(大写)：肆佰肆拾万零玖仟叁佰捌拾陆圆整　　其中：甲供材料费

招　标　人：　　造价咨询人：

(盖单位公章)　　(盖单位公章)

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编　制　人：　　审　核　人：

(签字)　　(签字、加盖执业印章)

编 制 时 间：2026年07月09日　审 核 时 间：

建筑工程招标控制价编制说明

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

一、 工程概况

1. 建设地点：福州市罗源县。

2. 工程专业：单独发包的装饰工程（含安装）。

3. 合同工期：/；工程质量等级：合格工程。

4. 招标范围：装饰及配套水电安装工程、安全防范系统工程等；单独发包的专业工程：无。

5. 工程特征：

1) 建筑面积：2180.14m2。

2) 层数：三层；檐口高度：/。

3) 结构质式：/。

4) 基础类型：/。

5) 装饰情况：墙面、地面、天棚、门窗装修及水电改造等。

6) 混凝土情况：商品混凝土。

二、 编制范围

按照中闽南浦建设、福州立国安电子有限公司 设计的中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目的图纸，专业范围包括装修改造、水电安装等。具体范围如下：

1. 不含三通一平。

三、 编制依据

1. 图纸：中闽南浦建设、福州立国安电子有限公司 设计的中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目的图纸及有关设计文件。

2. 招标文件：无；其中存在与现行计价规定不一致的内容：无 。

3. 地质勘察报告：/。

4. 计价计量规范：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013），上述各清单对应的福建省实施细则，以及其他福建省建设行业主管部门的规定。

5. 预算定额：《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》（FJYD-101-2017）、《福建省通用安装工程预算定额》（FJYD-301-2017、FJYD-311-2017）、《福建省建设工程混凝土、砂浆等半成品配合比》（2017版）及现行补充或调整文件（截止2026年07月09日）。

6. 费用定额：《福建省建筑安装工程费用定额》（2017版）、《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工机械台班费用定额》（2021版）及现行补充调整文件（截止2026年07月09日）；其中，暂列金额：/；专业工程暂估价：/；甲供材料费：/。

7. 材机价格：

（1）人工费指数：按定额基价。

（2）施工机械台班单价：执行《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工机械台班费用定额》（2021版）规定及闽建筑[2022]1号文。

（3）材料价格：参考《福州建设工程造价管理信息》罗源2026年4月

份材料综合价格 、23 预算定额基期价格、市场询价等。

8. 其他：建设单位的编制要求、设计院的疑问函的回复文件。

四、 取费标准

1. 专业类别：单独发包的装饰工程（含安装）。

2. 总承包管理费率：无。

3. 税率：按 9%计取，提供增值税专用发票。

五、考虑的施工方法与措施（仅供参考，投标人自行考虑方案、自主报价）

1. 土方工程：/。

2. 桩基工程：/。

3. 混凝土模板及支架：混凝土胶合板模板。

4. 脚手架：砌筑脚手架、装修满堂脚手架、外墙扣件式钢管脚手架。

5. 施工排水、降水：/。

6. 垂直运输：/。

7. 大型机械设备进出场及安拆：/；大型机械设备基础：/；大型机械设备检测/。

8. 基坑支护工程拆除：/。

9. 材料二次搬运：/。

10. 需要二次深化设计的/按招标文件规定据实调整工程量和综合单价，其投标单价不得优惠。

11. 其他：/。

六、 主要材料及设备

1. 本控制价取定的材料设备品牌：

名称	规格、型号	招标人要求的品牌	控制价取定的品牌	备注
踏步砖	300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
地面砖	600*600mm/600*1200mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
米白色地面砖（高档）	800*800mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
木纹地板砖	150*900mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
防滑地面砖	300*600mm/600*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
地面石材	雅诗系列石材（JY-1）、雅蓝（BH-4）、青玉（JY-2）、20 厚珍珠灰、18 厚山西黑、浅咖网石材等	雅高石材、万翔、宏宇陶瓷	雅高石材	
强化木地板	按设计要求	永林蓝豹、大自然、福能	福能	
轻钢龙骨	按设计要求	龙牌、可耐福、拉法基	龙牌	
铝扣板	300*300mm /600*600mm	建龙（0.7 厚）、美克莱（0.7 厚）、金霸（0.7 厚）	建龙（0.7 厚）	
墙面砖	600*1200mm/400*800mm/ 300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
涂料（水泥漆）	按设计要求	三棵树、多乐士、立邦	多乐士	
钢化玻璃	按设计要求	新福兴、福耀、	福耀	

		亿恒		
防弹玻璃	按设计要求	深圳燎原、厦门祥盛、浙江晶泰	深圳燎原	
18 厘细木工板	按设计要求	环球、柏桦、通力	通力	
铝塑板	1220*2440mm	上海吉祥、先锋、西飞	上海吉祥	
防盗安全门/卷帘门	按设计要求	安智诚、盼盼、新通达	安智诚	
白色金属复合板（A级）/木纹覆膜金属复合板（A级）(4mm 美丽板)	按设计要求	华尔泰、标榜、固保丽	华尔泰	
实木门	按设计要求	舜元、川田、乐曼	乐曼	
配电箱	按设计要求	广正、金宇、天行	金宇	
元器件	按设计要求	北京明日、正泰、国光	正泰	
电线电缆	按设计要求	太阳、深圳深缆、辉阳	太阳	
灯具	按设计要求	雷士、欧普、飞利浦	雷士	
洁具	按设计要求	TOTO、美标、HCG 和成	TOTO	
感应器	按设计要求	3U、美标、HCG 和成	HCG 和成	
火灾报警	按设计要求	海湾、北大青鸟、北京利达	海湾	
综合布线	按设计要求	北讯、航天易	北讯	

		联、翰睿		
开关面板	按设计要求	正泰、罗格、西门子	西门子	
墙板	按设计要求	开杰、隆腾忆源、众福万家	隆腾忆源	

甲供的材料设备及其单价见下表

材料名称	规格、型号	品牌	含税单价（元）	备注
/	/	/	/	/

2. 经市场询价的材料设备：____/____。

七、 本项目补充的工程量清单

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工程内容
01B001、01B004、01B006	室内拆除及垃圾外运	详图纸	㎡	详图纸	详图纸
01B002-01B003	防鼠网	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B005、01B008	窗户整体贴单透膜	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B007	20 厚成品不锈钢盖板	详图纸	m	详图纸	详图纸
01B009	成品 U 型槽不锈钢水沟 W150*H100*L1000 mm	详图纸	m	详图纸	详图纸
01B010	抛丸除锈	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B011	凿毛	详图纸	m2	详图纸	详图纸

八、 其他需要的说明

装修部分:

1. 根据业主回复,本次预算项目涉及的全部拆除按 70 元/m2 包干计取;

2. 根据设计回复,墙面块料找平层按 14 厚 1:2.5 水泥砂浆结合层计取;

3. 根据设计回复，石材窗台板、石材踢脚线基层按 30mm1：2 水泥砂浆计取;

4. 根据设计回复，厨房地面轻集料混凝土强度等级按 C25 计取;

5. 根据设计回复，门套做法按木门套计取;

6. 根据设计回复，米白色布纹硬包按 20mm 计取;

7. 根据设计回复，墙面装饰板的防火涂料按 2 道计取;

8. 根据设计回复，三层的玻璃门 M-15 玻璃厚度按 8mm 计取;

9. 本次预算，店招大样中 5#镀锌角钢@600 及 20*40*2 方管@600 按横向、纵向@600 计取;

10. 本预算依据总行采购管理部下发的《关于 2024 年底网点装修主材入围型号采购结果的通知》（部门工作通知【2025】282 号）要求，800*800 米白地板砖/150*900 木纹地板砖，白色金属复合板（瓷白美丽板）、木纹覆膜金属复合板（木纹美丽板）采取甲指乙供形式;

安装部分:

1. 消防电、应急照明系统进线按图纸暂估量计入，后期按实际工程量调整。

2. 配电箱 ALZX 进线按按图纸暂估量计入，后期按实际工程量调整。

3. 配电箱 APEFJ 进线按图暂估计入，后期按实际工程量调整。

4. 配电箱 ZAP 进线按图暂估计入，后期按实际工程量调整。

5. 经设计回复，连接上下喷头的垂直段按 0.5 米计入。

6. 经设计回复，喷淋系统立管 1-ZPL-3 为利旧。

7. 经设计回复，FL-1 外墙皮至室外隔油池的管道按 10 米计入。

8. 经设计回复，防火门监控系统、电气火灾监控、设备电源监控、应急照明系统进线同火灾报警进线按 CT 敷设计入。

9. 经设计回复，接 HI 接口的配管配线按 HDMI 高清线穿 JDG32 管。

10. 经设计回复，配电箱 APEFJ 至消控室风机手动直接启动控制线不入本次预算。

11. 经设计回复，配电箱 APEFJ 至至消防模块箱的回路按 25m 计入本次预算。

12. 经设计回复，冷媒管 28.58/15.88、28.58/12.7、31.08/19.05 管径的套管按照Φ159x3.5，冷媒管 12.7/6.35 管径的套管按照Φ108x2.5。

13. 接吊顶风口的风管垂直段预算按 0.5m 计入。

九、招标控制价审核情况（增减、修改情况，审核单位填写）

_____/_____。

工程项目造价汇总表

工程名称:中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费(元)	人工费（元）
1	房屋建筑与装饰工程	2938121.00	25313.00	789185.00
2	安装工程	1471265.00	6909.00	327599.00
合　计		4409386.00	32222.00	1116784.00

单项工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程

第1页 共1页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费(元)	人工费（元）
1	一层	1437012.00	12380.00	354999.00
2	二层	825810.00	7115.00	250305.00
3	三层	607194.00	5231.00	173371.00
4	屋面楼宇广告牌	68105.00	587.00	10510.00
合　　计		2938121.00	25313.00	789185.00

单项工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费(元)	人工费（元）
1	一层安装	374163.00	1764.00	90381.00
2	一层消防	190940.00	895.00	45795.00
3	二层安装	373696.00	1760.00	78131.00
4	二层消防	97376.00	465.00	28105.00
5	三层安装	261821.00	1247.00	42791.00
6	三层消防	107305.00	464.00	28063.00
7	屋面层安装	65964.00	314.00	14333.00
合　　计		1471265.00	6909.00	327599.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　一层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	359882.00
1.1	拆除	46353.00
1.2	砌筑工程	135598.00
1.3	钢筋工程	44692.00
1.4	防水工程	6465.00
1.5	楼地面工程	198707.00
1.6	内墙柱面工程	310110.00
1.7	外墙面工程	223504.00
1.8	天棚工程	124886.00
1.9	门窗工程	174882.00
1.10	其他装饰工程	40541.00
1.11	钢筋及钢筋网片部分	24734.00
1.12	现金柜台部分	29410.00
2	措施项目费	77130.00
2.1	总价措施项目费	13945.00
2.1.1	安全文明施工费	12380.00
2.1.2	其他总价措施费	1565.00
2.2	单价措施项目费	63185.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		1437012.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　二层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	787853.00
1.1	拆除	63050.00
1.2	砌筑工程	86142.00
1.3	钢筋工程	13728.00
1.4	防水工程	8035.00
1.5	楼地面工程	173690.00
1.6	内墙柱面工程	175202.00
1.7	天棚工程	150764.00
1.8	门窗工程	73227.00
1.9	其他装饰工程	44015.00
2	措施项目费	37957.00
2.1	总价措施项目费	8015.00
2.1.1	安全文明施工费	7115.00
2.1.2	其他总价措施费	900.00
2.2	单价措施项目费	29942.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		825810.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　三层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	584346.00
1.1	拆除	43206.00
1.2	砌筑工程	38899.00
1.3	钢筋工程	10620.00
1.4	防水工程	10496.00
1.5	楼地面工程	106414.00
1.6	内墙柱面工程	99628.00
1.7	天棚工程	87759.00
1.8	门窗工程	38734.00
1.9	屋面工程	122073.00
1.10	其他装饰工程	26517.00
2	措施项目费	22848.00
2.1	总价措施项目费	5895.00
2.1.1	安全文明施工费	5231.00
2.1.2	其他总价措施费	664.00
2.2	单价措施项目费	16953.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		607194.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　屋面楼宇广告牌

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	66985.00
1.1	装饰	66985.00
2	措施项目费	1120.00
2.1	总价措施项目费	661.00
2.1.1	安全文明施工费	587.00
2.1.2	其他总价措施费	74.00
2.2	单价措施项目费	459.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		68105.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　一层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	367717.00
1.1	电气工程	194587.00
1.2	综合布线	73556.00
1.3	水卫工程	21465.00
1.4	通风空调	38877.00
1.5	空调水路	39232.00
2	措施项目费	6446.00
2.1	总价措施项目费	2168.00
2.1.1	安全文明施工费	1764.00
2.1.2	其他总价措施费	404.00
2.2	单价措施项目费	4278.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		374163.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　一层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	187002.00
1.1	消防报警	78363.00
1.2	应急照明	26181.00
1.3	消火栓系统	20180.00
1.4	喷淋系统	33523.00
1.5	排烟通风	26755.00
1.6	抗震支架	2000.00
2	措施项目费	3938.00
2.1	总价措施项目费	1101.00
2.1.1	安全文明施工费	895.00
2.1.2	其他总价措施费	206.00
2.2	单价措施项目费	2837.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		190940.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　二层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	367865.00
1.1	电气工程	180207.00
1.2	综合布线	83740.00
1.3	水卫工程	13740.00
1.4	通风空调	46536.00
1.5	空调水路	43642.00
2	措施项目费	5831.00
2.1	总价措施项目费	2163.00
2.1.1	安全文明施工费	1760.00
2.1.2	其他总价措施费	403.00
2.2	单价措施项目费	3668.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		373696.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　二层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	95064.00
1.1	消防报警	24972.00
1.2	应急照明	16366.00
1.3	消火栓系统	8447.00
1.4	喷淋系统	32765.00
1.5	排烟通风	11938.00
1.6	抗震支架	576.00
2	措施项目费	2312.00
2.1	总价措施项目费	571.00
2.1.1	安全文明施工费	465.00
2.1.2	其他总价措施费	106.00
2.2	单价措施项目费	1741.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		97376.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　三层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	257770.00
1.1	电气工程	173645.00
1.2	综合布线	8782.00
1.3	水卫工程	24131.00
1.4	通风空调	25132.00
1.5	空调水路	26080.00
2	措施项目费	4051.00
2.1	总价措施项目费	1533.00
2.1.1	安全文明施工费	1247.00
2.1.2	其他总价措施费	286.00
2.2	单价措施项目费	2518.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		261821.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　三层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	105009.00
1.1	消防报警	24955.00
1.2	应急照明	12954.00
1.3	消火栓系统	7321.00
1.4	喷淋系统	27797.00
1.5	排烟通风	30603.00
1.6	抗震支架	1379.00
2	措施项目费	2296.00
2.1	总价措施项目费	569.00
2.1.1	安全文明施工费	464.00
2.1.2	其他总价措施费	105.00
2.2	单价措施项目费	1727.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		107305.00

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程　屋面层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	64747.00
1.1	电气工程	30466.00
1.2	通风空调	11772.00
1.3	空调水路	22509.00
2	措施项目费	1217.00
2.1	总价措施项目费	386.00
2.1.1	安全文明施工费	314.00
2.1.2	其他总价措施费	72.00
2.2	单价措施项目费	831.00
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		65964.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
房屋建筑与装饰工程							
一层							
拆除							
1	01B001	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	662.190	70.00	46353.30
砌筑工程							
2	010401003001	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	20.981	649.20	13620.87
3	010401003002	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:200mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	35.321	649.20	22930.39
4	010401003003	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:240mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	35.880	649.20	23293.30
5	010402001001	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:120mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	3.364	594.06	1998.42
6	010402001002	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	53.344	549.47	29310.93
7	010401012001	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.963	724.00	697.21
8	010405001001	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.88m	m3	134.350	33.46	4495.35
		二次构件					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	010502002001	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	2.925	712.75	2084.79
10	010503005001	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁	m3	0.503	718.82	361.57
11	010503004001	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	7.679	714.95	5490.10
12	010501002001	带形基础	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送混凝土 (2)混凝土强度等级:C25	m3	43.992	497.37	21906.50
13	010501002002	带形基础	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送混凝土 (2)混凝土强度等级:C20	m3	19.525	481.85	9408.12
钢筋工程							
14	010515001001	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.030	5922.56	177.68
15	010515001002	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	2.389	5670.87	13547.71
16	010515001003	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ10	t	0.861	5384.29	4635.87
17	010515001004	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	1.323	5193.37	6870.83
18	010515001005	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ14	t	1.027	5101.40	5239.14
19	010515001006	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ16	t	2.012	5064.61	10190.00
20	010516004001	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	810.000	3.98	3223.80
21	010515001007	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ6	t	0.139	5806.43	807.09
防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	010904002001	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	19.760	86.70	1713.19
23	010903002001	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	86.740	47.86	4151.38
24	010904003001	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	19.760	30.37	600.11
楼地面工程							
		石材地面					
25	011102001001	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	8.012	375.37	3007.46
26	011102001002	石材楼地面	(1)室外平台 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-02 20mm芝麻灰花岗岩 (4)嵌缝材料种类:防滑拉槽	m2	141.677	165.42	23436.21
27	011107001001	石材台阶面	(1)室外平台 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	31.434	265.93	8359.24
28	011102001003	石材楼地面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩	m2	71.318	165.42	11797.42
29	011107001002	石材台阶面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	44.127	274.99	12134.48
30	011101006001	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做	m2	283.215	61.44	17400.73

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚1:2.5水泥砂浆找平				
		瓷砖地面					
31	011102003001	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-01 800*800米白色玻化砖	m2	354.160	154.82	54831.05
32	011102003002	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-02 150*900仿木纹砖	m2	224.708	148.40	33346.67
33	011101006002	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	578.868	52.15	30187.97
		卫生间					
34	011102003003	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	19.760	154.82	3059.24
35	011101006003	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	9.350	42.86	400.74
36	010404001001	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	1.028	237.36	244.01
37	010401012002	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.191	724.00	138.28
38	011502001001	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:10mm玫瑰金铝合金压条	m	4.882	74.38	363.12
内墙柱面工程							
39	011201004001	立面砂浆找平层	(1)基层类型:内墙面 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2182.347	29.91	65274.00
40	011201004002	立面砂浆找平层	(1)基层类型:外墙面 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	69.468	78.59	5459.49
41	011201004003	立面砂浆找平层	(1)现金区与外界相邻的墙体加钢筋网抹灰防护到顶 (2)找平层砂浆厚度、	m2	152.734	36.31	5545.77

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			配合比:抹灰厚度为40mm,水泥砂浆强度M5				
		分部小计			2404.549		76279.26
42	011406001001	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:浅驼色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	475.892	28.73	13672.38
43	011406001002	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	595.912	28.73	17120.55
44	011207001001	墙面装饰板	(1)18mm阻燃板刷防火涂料两道 (2)1200mm不锈钢墙裙	m2	4.080	377.04	1538.32
45	011207001002	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:纵向40*40*3镀锌方管(间距600mm)、横向40*40*3镀锌方管(间距1200mm)、专用金属扣件(间距1200mm) (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板 (4)美丽板专用扣件 (5)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	285.307	416.83	118924.56
46	011207001003	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:*40*3镀锌方管@600mm 专用金属扣件@1200mm (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm厚木纹美丽板 (4)美丽板专用扣件 (5)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	5.000	442.74	2213.70
47	011204003001	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	114.906	215.21	24728.92

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第6页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	011502001002	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:20mm黑色不锈钢线条	m	18.758	74.38	1395.22
49	011207001004	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:60*60*3镀锌方管@600 (2)基层材料种类、规格:18厘阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm白色覆膜金属复合板、4mm副色绿色美丽板 (4)刷防火涂料	m2	27.922	473.44	13219.39
50	011210003001	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm副色绿色专色铝合金边框 (2)玻璃品种、规格、颜色:12mm钢化玻璃 (3)含五金及其他配件	m2	1.890	329.84	623.40
51	011207001005	墙面装饰板	(1)显示屏 (2)龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3钢管，竖向间距1200mmm，横向间距600mm (3)基层材料种类、规格:18厘阻燃板 (4)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白美丽板 (5)刷防火涂料	m2	10.620	795.95	8452.38
52	011207001006	墙面装饰板	(1)隐形门 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm生态板(同木门色) (5)10mm不锈钢压条 (6)含闭门器、合页等五金 (7)详大样DT-20-B	m2	5.184	339.15	1758.15
53	011210003002	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm同踢脚线铝合金型材边框 (2)玻璃品种、规格、颜色:8+8mm钢化玻璃夹百叶隔断	m2	40.350	434.44	17529.65
54	011207001007	墙面装饰板	(1)基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 (2)面层材料品种、规格、颜色:8mm背漆玻璃 (3)压条材料种类、规格:1.2mm厚不锈钢氟碳+喷涂黑色收边条	m2	4.020	397.91	1599.60
		踢脚线					
55	011105006001	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm	m	133.093	28.95	3853.04

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第7页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2拉丝不锈钢踢脚线				
56	011105006002	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2玫瑰金不锈钢踢脚线	m	151.121	28.95	4374.95
57	011105006003	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:15厚阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色不锈钢踢脚线	m	62.525	30.55	1910.14
58	011105002001	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1：2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	4.774	191.86	915.94
外墙面工程							
59	011204001001	石材墙面	(1)墙体类型:外墙面 (2)安装方式:SE型石材干挂件 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm麻城虾红花岗岩 (4)缝宽、嵌缝材料种类:密封胶、云石胶 (5)M10膨胀螺栓@500mm、5#镀锌角钢、5#镀锌槽钢 (6)63*63*5角钢@600mm与角钢满焊固定	m2	29.165	621.18	18116.71
60	011210003003	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色边框 (2)玻璃品种、规格、颜色: 25mm防弹玻璃	m2	86.436	1239.79	107162.49
		分部小计			115.601		125279.20
		店招					
61	011507001001	平面、箱式招牌	(1)店招 (2)4mm21丝白色铝塑板（正面为甲供） (3)1.5mm304不锈钢无边(副色绿色烤漆)4mm副色绿色亚克力面板,内置LED防水模组光源发光字厚度60-80mm(甲供) (4)1.5mm304不锈钢无边(白色烤漆)4mm专色	m2	99.807	970.90	96902.62

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			白色亚克力面板,内置LED防水模组光源发光字厚度60-80mm(甲供) (5)高耐候FEVE(四氟乙烯)涂层专色铝塑板(副色绿色高光)4mm0.4/0.4mm(甲供) (6)5#镀锌角钢@600 (7)20*40*2方管@600 (8)M12膨胀螺丝@500固定于墙体 (9)详DT-01				
62	010904001001	楼（地）面卷材防水	(1)店招顶部 (2)卷材品种、规格、厚度:聚氯乙烯卷材 (3)防水层数:一层 (4)防水层做法:冷粘法	m2	11.742	44.71	524.98
63	010901002001	型材屋面	(1)店招顶部 (2)型材品种、规格:1.0厚彩钢板雨披	m2	11.742	67.92	797.52
		分部小计			123.291		98225.12
天棚工程							
64	011406001003	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	43.853	32.66	1432.24
65	011406001004	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	616.094	32.66	20121.63
66	011302001001	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板	m2	71.612	110.85	7938.19
67	011302001002	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板 (4)压条材料种类、规格:10×20×1.2mm黑色U型不锈钢线条	m2	219.823	168.55	37051.17

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第9页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
68	011302001003	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板	m2	29.800	160.87	4793.93
69	011302001004	天棚吊顶	(1)营业大厅 (2)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (3)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (4)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、4mm木纹美丽板	m2	117.130	160.88	18843.87
70	011302001005	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、600×600mm石膏板	m2	114.480	142.28	16288.21
71	011302001006	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规格:600×600mm石膏板	m2	26.948	131.11	3533.15
72	011302001007	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	17.090	214.51	3665.98
73	011302001008	天棚吊顶	(1)当吊杆长度超过1.5m且小于2m时适用“倒三角法”反支撑加固处理	m2	17.090	60.85	1039.93
74	010810002001	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	19.295	79.14	1527.01

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
75	011304001001	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	25.410	263.96	6707.22
76	011304003001	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.02m2以内)	个	177.000	7.54	1334.58
77	011304003002	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	39.000	15.62	609.18
门窗工程							
78	010802004001	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1022 (3)1000×2200mm (4)含五金配件	m2	4.400	1615.62	7108.73
79	010802004002	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1222 (3)1200×2200mm (4)含五金配件	m2	5.280	1615.62	8530.47
80	010802003001	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	4.400	628.50	2765.40
81	010805001001	防尾随门	(1)FLAM1022 (2)门框、扇材质:防尾随联动互锁安全门(符合GA 576-2018标准) (3)1000×2200mm（两个门一套） (4)含五金配件 (5)防尾随复控联动门(门锁一体)	套	1.000	24990.80	24990.80
82	010801002001	木质门带套	(1)门代号:M0730 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:760×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	2.000	2267.49	4534.98
83	010801002002	木质门带套	(1)门代号:M0830 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:860*3000mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000	2524.77	2524.77
84	010801002003	木质门带套	(1)门代号:M0930 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×3000mm	樘	2.000	2780.78	5561.56

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
85	010801002004	木质门带套	(1)门代号:M1030 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×3000mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	11.000	3038.05	33418.55
86	010808001001	木门窗套	(1)定制木门套	m2	2.230	284.17	633.70
87	010808004001	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.441	267.85	653.82
88	010805005001	全玻自由门	(1)M1 (2)1800×2300mm (3)12mm钢化玻璃地弹簧门 (4)12mm钢化玻璃侧亮 (5)50mm黑色不锈钢边框 (6)含五金配件	樘	2.000	3745.74	7491.48
89	010805005002	全玻自由门	(1)M2 (2)1500×2300mm (3)12mm钢化玻璃地弹簧门 (4)12mm钢化玻璃侧亮 (5)50mm黑色不锈钢边框 (6)含五金配件	樘	4.000	2319.42	9277.68
90	010803001001	金属卷帘（闸）门	(1)门代号及洞口尺寸:乙级卷帘门、B级地锁(卷帘门带备用电池) (2)门材质:乙级防盗卷帘门UPS (3)启动装置品种、规格:遇阻停+报警控制系统	樘	5.000	12519.69	62598.45
91	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	(1)框、扇材质:铝合金 (2)玻璃品种、厚度:钢化玻璃δ12	m2	5.160	648.65	3347.03
92	010807005001	金属格栅窗	(1)窗户内侧设不锈钢防盗网 (2)横向、纵向内穿Φ14mm钢筋@100*200 (3)窗户开启角度150mm	m2	5.160	279.93	1444.44
其他装饰工程							
93	010606013001	零星钢构件	(1)强弱电间机柜底座 (2)L63*63*5角钢满焊成框架	t	0.093	8746.18	813.39
94	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢	m	26.372	405.05	10681.98

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第12页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2mm厚φ63mm、1.2mm厚φ50mm1.2mm厚φ38mm、1.2mm厚φ28mm、1.2mm厚φ40mm (3)不锈钢法兰盘				
95	011210005001	成品隔断	(1)12mm磨砂玻璃折叠屏风,3m高 (2)1.2mm玫瑰金不锈钢边框、50*30*3镀锌方管 (3)3m上方40*60*3mm方管,12mm厚阻燃板到板底 (4)含成品滑轨可360?旋转、成品地面轨道可360?旋转、150*150*6mm钢板预埋板、M10膨胀螺栓四个角满焊固定等 (5)详大样图DT-28	m	6.450	633.68	4087.24
		卫生间					
96	011505010001	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	4.656	298.31	1388.98
97	011505001001	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	3.298	572.50	1888.11
		柜子					
98	011501007001	厨房壁柜	(1)台柜规格:理财区茶水柜1.4*3m (2)材料种类、规格:18mm生态板定制柜 (3)20mm人造石柜面 (4)副绿色背漆玻璃 (5)含五金及其他配件	m2	4.200	1063.99	4468.76
99	011501006001	书柜	(1)台柜规格:财富中心1.235*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件 (5)20mm灰色人造石台面	m	1.235	1481.82	1830.05
100	011501006002	书柜	(1)台柜规格:财富中心3.325*2.4m	m	3.325	1162.19	3864.28

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第13页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件 (5)20mm灰色人造石台面				
101	011501007002	厨房壁柜	(1)台柜规格:财富中心1.04*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件	m2	2.496	951.33	2374.52
102	011501007003	厨房壁柜	(1)台柜规格:财富中心3.315*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件	m2	7.956	1149.26	9143.51
钢筋及钢筋网片部分							
		现金区墙面					
103	010515003001	钢筋网片	(1)现金区与外界相连的墙体（至顶） (2)Φ6钢筋@150*150 (3)M12膨胀螺丝间距500与钢筋满焊固定	t	0.495	6250.29	3093.89
104	010606005001	钢墙架	(1)横向40*40*5角钢与M12膨胀螺丝间距500满焊固定于梁/楼板 (2)4#扁铁间距1500mm与M12膨胀螺丝间距500mm满焊固定于墙体置于钢筋外网	t	0.629	11736.64	7382.35
		现金区顶部楼板处					
105	010515003002	钢筋网片	(1)现金区顶部楼板处加钢筋网防护 (2)直径14mm钢筋,网格间距150mm*150mm	t	0.558	6188.12	3452.97
106	010606005002	钢墙架	(1)四周63*63*5角钢并与建筑主体M12膨胀螺丝@500可靠连接固定	t	0.167	9456.89	1579.30
		卷临门上方、隔墙上方、防风口处					
107	010515003003	钢筋网片	(1)卷临门上方、隔墙上方、防风口处 (2)Φ14钢筋@150*250	t	0.166	6188.12	1027.23
108	010606005003	钢墙架	(1)63*63*5角钢满焊成框与M12膨胀螺丝(间距500mm)满焊固定	t	0.160	9456.89	1513.10

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第14页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			于墙体				
109	011405001001	金属面油漆	(1)所有角钢均涂刷2道防锈漆	m2	8.351	12.27	102.47
110	01B002	防鼠网	(1)卷帘门位置上方 (2)防鼠网	m2	12.900	63.37	817.47
111	010516002001	预埋铁件	(1)电机位置正前方采用6厘钢板防护(竖向空间通顶横向1米焊接于钢筋防盗网)	t	0.608	9482.80	5765.54
现金柜台部分							
112	010504001001	直形墙	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)现金柜下方做250mm宽砼墙	m3	0.750	501.39	376.04
113	010515001008	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋Φ14	t	0.332	5101.40	1693.66
114	010516004002	建筑植筋	(1)Φ14植筋	个	112.000	7.85	874.24
115	011210003004	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:100x48x5.3mm槽钢满焊固定 (2)玻璃品种、规格、颜色:δ32 防弹玻璃	m2	6.300	1388.43	11399.40
116	011207001008	墙面装饰板	(1)内侧面板:15厚白色 防火板	m2	3.921	81.43	319.29
117	011207001009	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:20*40*3mm方管 (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板	m2	14.776	383.66	5668.96
118	010516002002	预埋铁件	(1)钢材种类:现金台 (2)规格:6mm钢板	t	0.020	9482.80	189.66
119	010515003004	钢筋网片	(1)HRB400Φ14螺纹钢筋（间距100*100mm)交接满焊 (2)现金柜台上方	t	0.632	5822.86	3680.05
120	010606005004	钢墙架	(1)63*63*5mm角钢通长采用M12膨胀螺丝(间距500mm)满焊固定于楼板;与角钢/槽钢/钢板交接处满焊固定	t	0.122	9839.93	1200.47
121	01B003	防鼠网	(1)现金柜台防鼠网	m2	5.550	63.37	351.70
122	010807003001	金属百叶窗	(1)现金柜台 (2)铝型材白色风口	m2	0.750	589.85	442.39
123	011302001009	天棚吊顶	(1)现金柜台顶上 (2)18mm阻燃板防火涂	m2	7.440	318.78	2371.72

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第15页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			料两道 (3)4mm美丽板				
124	011502001003	金属装饰线	(1)1.2mm拉丝不锈钢金属装饰线	m	3.750	23.99	89.96
125	011204001002	石材墙面	(1)20mm白色石材	m2	2.325	349.51	812.61
二层							
拆除							
126	01B004	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	900.720	70.00	63050.40
砌筑工程							
127	010401003004	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:3.77m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	10.051	649.20	6525.41
128	010402001003	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:100mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.05m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	0.737	594.06	437.82
129	010402001004	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.77m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	123.729	549.47	67985.37
130	010401012003	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.966	724.00	699.38
131	010405001002	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.17m	m3	14.397	33.46	481.72
		二次构件					
132	010502002002	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	4.096	712.75	2919.42
133	010503005002	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵	m3	1.392	718.82	1000.60

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第16页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁				
134	010503004002	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	8.522	714.95	6092.80
		分部小计			163.890		86142.22
钢筋工程							
135	010515001009	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.039	5922.56	230.98
136	010515001010	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.851	5670.87	4825.91
137	010515001011	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:线材HRB400EΦ10	t	0.045	5384.29	242.29
138	010515001012	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	1.120	5193.37	5816.57
139	010516004003	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	528.000	3.98	2101.44
140	010515001013	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ6	t	0.088	5806.43	510.97
防水工程							
141	010904002002	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	33.605	86.70	2913.55
142	010903002002	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	85.682	47.86	4100.74
143	010904003002	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	33.605	30.37	1020.58
楼地面工程							
144	010606013002	零星钢构件	(1)原洞口上下8mm钢板封堵	t	0.153	9881.63	1511.89
145	010501001001	垫层	(1)70mm厚C25混凝土填平 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:预拌非泵送普通混凝土 (3)混凝土强度等级:2	m3	0.085	507.18	43.11

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第17页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			5				
		石材地面					
		分部小计			0.238		1555.00
146	011102001004	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	7.718	375.37	2897.11
147	011102001005	石材楼地面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩	m2	20.269	165.42	3352.90
148	011107001003	石材台阶面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	24.898	276.09	6874.09
149	011101006004	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	52.885	33.54	1773.76
		瓷砖地面					
150	011102003004	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-04 600*600玻化砖	m2	66.314	138.43	9179.85
151	011102003005	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-06 600*1200玻化砖	m2	122.125	171.57	20952.99
152	011101006005	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	188.439	42.86	8076.50
		木地板					
153	011104002001	竹、木（复合）地板	(1)面层材料品种、规格、颜色:WD-01 强化木地板	m2	529.396	116.50	61674.63
154	011101006006	平面砂浆找平层	(1)木地板 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	529.396	70.73	37444.18

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第18页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
155	011101005001	自流坪楼地面	(1)界面剂材料种类:滚涂界面剂 (2)面漆材料种类、厚度:3mm厚水泥自流平 (3)面层材料种类:木地板	m2	529.396	28.02	14833.68
		卫生间					
156	011102003006	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	28.116	154.82	4352.92
157	011101006007	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	7.435	42.86	318.66
158	010404001002	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	0.818	237.36	194.16
159	010401012004	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.290	724.00	209.96
内墙柱面工程							
160	011201004004	立面砂浆找平层	(1)新建墙体找平层 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2233.919	29.91	66816.52
161	011406001005	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	1283.338	28.73	36870.30
162	011204003002	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	100.703	215.21	21672.29
163	011207001010	墙面装饰板	(1)暗藏消火栓 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm低密度灰硅板基础 (5)面饰3mm木纹金属板 (6)10mm不锈钢压条 (7)含闭门器、合页等	m2	4.680	438.78	2053.49

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第19页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			五金 (8)详2EL-14-A、2EL-13-C				
164	011207001011	墙面装饰板	(1)过道背景墙处 (2)龙骨材料种类、规格、中距:纵向40*40*3镀锌方管(间距600mm)、横向40*40*3镀锌方管(间距1200mm)、专用金属扣件(间距1200mm) (3)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (4)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板 (5)美丽板专用扣件 (6)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	15.860	416.83	6610.92
165	011207001012	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm米白色布纹硬包 (4)压条材料种类、规格:纵向5mm黑色铝合金压条收边,横向密拼	m2	24.705	402.66	9947.73
166	011207001013	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:18mm生态板	m2	37.183	335.56	12477.13
167	011207001014	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm21丝白色铝塑板	m2	12.480	399.88	4990.50
		踢脚线					
168	011105006004	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色	m	443.761	28.95	12846.88

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第20页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			不锈钢踢脚线				
169	011105002002	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1∶2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	4.774	191.86	915.94
天棚工程							
170	011406001006	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	43.853	32.66	1432.24
171	011406001007	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	600.920	32.66	19626.05
172	011302001010	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板	m2	270.441	169.30	45785.66
173	011302001011	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、600×600mm石膏板	m2	168.497	161.27	27173.51
174	011302001012	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板 (4)压条材料种类、规格:10×20×1.2mm黑色U型不锈钢线条	m2	80.150	185.96	14904.69

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第21页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
175	011302001013	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板	m2	122.100	112.23	13703.28
176	011302001014	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规格:600×600mm石膏板	m2	75.832	132.49	10046.98
177	011302001015	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	29.391	215.22	6325.53
178	010810002002	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	64.360	79.14	5093.45
179	011304001002	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	23.090	263.95	6094.61
180	011304003003	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.02m2以内)	个	56.000	7.54	422.24
181	011304003004	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	10.000	15.62	156.20
门窗工程							
182	010802003002	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	2.200	628.50	1382.70
183	010802003003	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1122 (3)1100×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	7.260	628.50	4562.91
184	010801002005	木质门带套	(1)门代号:M1026 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×2600mm	樘	16.000	3038.05	48608.80

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第22页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
185	010801002006	木质门带套	(1)门代号:M0926 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	3.000	2780.78	8342.34
186	010801002007	木质门带套	(1)门代号:M1526 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1560×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000	4605.27	4605.27
187	010801002008	木质门带套	(1)门代号:M1326 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1360×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000	4092.00	4092.00
188	010808004002	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.169	267.85	580.97
189	010808001002	木门窗套	(1)定制木门套	m2	2.128	284.17	604.71
190	01B005	窗户整体贴单透膜	(1)窗户整体贴单透膜	m2	11.760	38.02	447.12
其他装饰工程							
191	010809004001	石材窗台板	(1)窗台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:30mm1：2水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm厚云朵拉灰大理石窗台石	m2	10.032	350.61	3517.32
192	010401012005	零星砌砖	(1)楼梯栏杆基脚 实心砖砌150*150 (2)红砖240×115×53 (3)M5水泥砂浆	m3	0.036	724.00	26.06
193	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2mm厚Φ63mm、1.2mm厚Φ50mm1.2mm厚Φ38mm、1.2mm厚Φ28mm、1.2mm厚Φ40mm (3)不锈钢法兰盘	m	15.070	405.05	6104.10

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第23页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
194	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:原有栏杆切割，窗台石安装完成后焊接	m	45.600	253.77	11571.91
		卫生间					
195	011210005002	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含不锈钢挂衣钩、不锈钢合页、不锈钢铰链、铝合金门档、铝合金压条、尼龙站脚、普通拉锁等五金配件	m2	26.500	182.62	4839.43
196	011210005003	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含尼龙站脚、软塑料线条等五金配件	m2	1.200	156.02	187.22
197	011505010002	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	6.582	298.31	1963.48
198	011505001002	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	4.662	702.09	3273.14
		柜子					
199	011501008001	木壁柜	(1)展示柜 (2)5600*400*2600mm (3)18mm生态板定制柜·柜后白色无机涂料 (4)成品铰链含五金配件等 (5)详DT-26-B	m2	14.560	860.74	12532.37
三层							
拆除							
200	01B006	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	617.230	70.00	43206.10
砌筑工程							
201	010401003005	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强	m3	9.721	649.20	6310.87

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第24页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:3.87m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5				
202	010402001005	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.87m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	47.794	549.47	26261.37
203	010401012006	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.683	724.00	494.49
204	010405001003	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.78m	m3	28.264	33.46	945.71
		二次构件					
205	010502002003	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	1.926	712.76	1372.76
206	010503005003	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁	m3	0.662	718.82	475.86
207	010503004003	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	4.249	714.95	3037.82
		分部小计			93.299		38898.88
钢筋工程							
208	010515001014	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.019	5922.56	112.53
209	010515001015	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.975	5670.87	5529.10
210	010515001016	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:线材HRB400EΦ10	t	0.023	5384.29	123.84
211	010515001017	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.589	5193.37	3058.89
212	010516004004	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	352.000	3.98	1400.96
213	010515001018	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:	t	0.068	5806.43	394.84

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第25页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			带肋钢筋HRB400EΦ6				
防水工程							
214	010904002003	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚	m2	24.190	86.70	2097.27
215	010903002003	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	64.860	47.86	3104.20
216	010904003003	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	24.190	30.37	734.65
217	010904001002	楼（地）面卷材防水	(1)厨房 (2)两道3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	44.310	72.16	3197.41
218	010903002004	墙面涂膜防水	(1)厨房 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	28.460	47.86	1362.10
楼地面工程							
		石材地面					
219	011102001006	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	5.763	368.94	2126.20
220	011101006008	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	5.763	33.54	193.29
		瓷砖地面					
221	011102003007	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-04 600*600玻化砖	m2	87.691	138.43	12139.07
222	011102003008	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-06 600*1200玻化砖	m2	167.834	171.57	28795.28
223	011101006009	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	255.525	42.86	10951.80

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第26页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		木地板					
224	011104002002	竹、木（复合）地板	(1)面层材料品种、规格、颜色:WD-01 强化木地板	m2	168.340	116.50	19611.61
225	011101006010	平面砂浆找平层	(1)木地板 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	168.340	70.73	11906.69
226	011101005002	自流坪楼地面	(1)界面剂材料种类:滚涂界面剂 (2)面漆材料种类、厚度:3mm厚水泥自流平 (3)面层材料种类:木地板	m2	168.340	28.02	4716.89
		卫生间					
227	011102003009	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	23.441	144.15	3379.02
228	011101006011	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	7.281	42.86	312.05
229	010404001003	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	0.801	237.36	190.13
230	010401012007	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.185	724.00	133.94
		分部小计			1059.304		94455.98
		厨房					
231	011102003010	块料楼地面	(1)厨房 (2)结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 (3)面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑砖	m2	38.428	136.52	5246.19
232	011101006012	平面砂浆找平层	(1)厨房 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm1:3水泥砂浆找平	m2	38.428	32.36	1243.53
233	011101006013	平面砂浆找平层	(1)厨房[基层] (2)找平层厚度、砂浆配合比:10mm1:3水泥砂浆防水保护层	m2	38.428	14.60	561.05
234	011101006014	平面砂浆找平层	(1)厨房 (2)找平层厚度、砂浆配合比:10mm1:3水泥砂浆防水保护层	m2	43.652	14.60	637.32

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第27页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
235	010201001001	填料加固	(1)厨房地面 (2)175mmC20轻集料混凝土	m3	6.725	476.45	3204.13
236	01B007	20厚成品不锈钢盖板	(1)厨房排水沟盖板 (2)40*40*3镀锌角钢 (3)20厚成品不锈钢盖板,表面带防滑纹	m	8.407	126.73	1065.42
			内墙柱面工程				
237	011201004005	立面砂浆找平层	(1)新建墙体找平层 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	1260.999	29.91	37716.48
238	011406001008	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	679.041	28.73	19508.85
239	011204003003	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	159.242	215.21	34270.41
240	011207001015	墙面装饰板	(1)暗藏消火栓 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm低密度灰硅板基础 (5)面饰3mm木纹金属板 (6)10mm不锈钢压条 (7)含闭门器、合页等五金 (8)详2EL-14-A、2EL-13-C	m2	2.340	438.78	1026.75
		踢脚线					
241	011105006005	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色不锈钢踢脚线	m	224.653	28.95	6503.70
242	011105002003	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1∶2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	3.134	191.86	601.29

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
天棚工程							
243	011406001009	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	28.727	32.66	938.22
244	011406001010	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	242.330	32.66	7914.50
245	011302001016	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板	m2	60.853	139.41	8483.52
246	011302001017	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、600×600mm石膏板	m2	275.830	143.24	39509.89
247	011302001018	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规格:600×600mm石膏板	m2	83.480	130.41	10886.63
248	011302001019	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	24.200	213.05	5155.81
249	011302001020	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格600mm×600mm 平面)	m2	40.170	188.67	7578.87

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第29页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)面层材料品种、规格:600*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线				
250	011502001004	金属装饰线	(1)基层类型:硅酸钙板 (2)线条材料品种、规格、颜色:20mm黑色不锈钢线条	m	28.210	74.38	2098.26
251	010810002003	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	50.214	79.14	3973.94
252	011304001003	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	2.436	260.35	634.21
253	011304003005	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.02m2以内)	个	61.000	7.54	459.94
254	011304003006	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	8.000	15.62	124.96
门窗工程							
255	010802004003	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1022 (3)1000×2200mm (4)含五金配件	m2	2.200	1615.62	3554.36
256	010802003004	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	8.800	628.50	5530.80
257	010802003005	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1122 (3)1100×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	4.840	628.50	3041.94
258	010801002009	木质门带套	(1)门代号:M1026 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	5.000	3038.05	15190.25
259	010801002010	木质门带套	(1)门代号:M0926 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×2600mm	樘	1.000	2780.78	2780.78

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第30页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
260	010801002011	木质门带套	(1)门代号:M1526 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1560×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000	4605.27	4605.27
261	010802001001	金属（塑钢）门	(1)门框、扇材质:2厚断桥铝 (2)玻璃品种、厚度:钢化玻璃δ8	m2	3.080	693.61	2136.32
262	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	(1)新增50宽1.4厚铝合金平开窗 (2)12mm钢化玻璃 (3)含五金及其他配件	m2	1.680	648.65	1089.73
263	010808004003	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.169	267.85	580.97
264	01B008	窗户整体贴单透膜	(1)窗户整体贴单透膜	m2	5.880	38.02	223.56
屋面工程							
265	011102001007	石材楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:50mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:20mm厚芝麻灰花岗岩	m2	290.624	165.46	48086.69
266	011101006015	平面砂浆找平层	(1)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找坡	m2	290.624	42.86	12456.14
267	011101003001	细石混凝土楼地面	(1)找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20砼保护层	m2	290.624	44.12	12822.33
268	010515003005	钢筋网片	(1)满铺4mm钢筋网间距200*200mm	t	0.287	6250.29	1793.83
269	011001001001	保温隔热屋面	(1)保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm挤塑板隔热层	m2	290.624	31.81	9244.75
270	010902001001	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔) (2)防水层数:一层 (3)防水层做法:热熔法	m2	290.624	47.86	13909.26
271	010902001002	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔) (2)防水层数:一层 (3)防水层做法:热熔法	m2	28.400	50.39	1431.08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)上返四周墙面400mm				
272	01B009	成品U型槽不锈钢水沟W150*H100*L1000mm	(1)成品U型槽不锈钢水沟W150*H100*L1000mm (2)详大样图DT-29	m	71.000	190.11	13497.81
		分部小计			1552.807		113241.85
		空调外机区域新增防水					
273	010503004004	圈梁	(1)新增200mm高C25钢筋混凝土地梁 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (3)混凝土强度等级:C25	m3	0.864	714.95	617.72
274	010515001019	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.034	5670.87	192.81
275	010515001020	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.077	5193.37	399.89
276	010902002001	屋面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:2mm厚	m2	52.383	56.35	2951.78
277	011101006016	平面砂浆找平层	(1)10mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(包含原建筑反梁H500mm)	m2	52.383	14.97	784.17
278	011101006017	平面砂浆找平层	(1)找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(包含原建筑反梁H500mm)	m2	52.383	24.25	1270.29
279	010902001003	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔)3mm厚 (2)防水层数:一层	m2	52.383	49.92	2614.96
		分部小计			210.507		8831.62
其他装饰工程							
280	010809004002	石材窗台板	(1)窗台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:30mm1：2水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm厚云朵拉灰大理石窗台石	m2	6.310	350.61	2212.35
281	010401012008	零星砌砖	(1)楼梯栏杆基脚 实心砖砌150*150 (2)红砖240×115×53 (3)M5水泥砂浆	m3	0.091	724.00	65.88
282	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2	m	2.916	405.05	1181.13

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			mm厚Φ63mm、1.2mm厚Φ50mm1.2mm厚Φ38mm、1.2mm厚Φ28mm、1.2mm厚Φ40mm (3)不锈钢法兰盘				
283	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:原有栏杆切割，窗台石安装完成后焊接	m	28.680	253.77	7278.12
		卫生间					
284	011210005004	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含不锈钢挂衣钩、不锈钢合页、不锈钢铰链、铝合金门档、铝合金压条、尼龙站脚、普通拉锁等五金配件	m2	13.994	182.62	2555.58
285	011210005005	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含尼龙站脚、软塑料线条等五金配件	m2	0.800	156.02	124.82
286	011505010003	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	3.600	298.31	1073.92
287	011505001003	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	2.550	554.34	1413.57
		打菜台					
288	010401003006	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 (2)墙体类型、砌筑高度:高1000mm (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	0.770	649.20	499.88
289	010809004003	石材窗台板	(1)打菜台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:20mm1：2.5水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm灰色人造石	m2	1.925	179.47	345.48
		分部小计			61.636		16750.73
		排烟机					
290	010501006001	设备基础	(1)排烟机基础 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，	m3	0.240	501.97	120.47

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第33页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			泵送、非泵送）:预拌泵送普通混凝土 (3)混凝土强度等级:C25				
291	010807003002	金属百叶窗	(1)框、扇材质:100*100灰色铝合金型材 (2)1.2mm灰色铝合金百叶 (3)1.2mm灰色铝合金百叶门 (4)钢制预埋板,M8膨胀螺丝固定于地面结构梁	m2	14.847	589.85	8757.50
292	010901002002	型材屋面	(1)型材品种、规格:1.2mm彩钢板雨遮 (2)三面伸出铝合金框架100mm (3)和墙体交界处采用3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	6.930	67.92	470.69
293	010516002003	预埋铁件	(1)20*40*2方管@600	t	0.044	9482.80	417.24
		分部小计			22.061		9766.90
屋面楼宇广告牌							
装饰							
294	010606005005	钢墙架	(1)广告牌龙骨 (2)方管40x40x3.0 (3)Q355B120*8mm钢柱 (4)Q355B120*80*8mm、120*80*4mm、80*40*3mm (5)金属构件运输(三类金属构件 运距10km以内)	t	2.808	8186.19	22986.82
295	010516002004	预埋铁件	(1)16mm、8mm钢板	t	0.163	7775.50	1267.41
296	010516005001	化学螺栓	(1)M16膨胀螺栓	个	80.000	10.67	853.60
297	011405001002	金属面油漆	(1)钢柱 (2)超薄型耐火极限2.5h	m2	24.955	73.30	1829.20
298	011405001003	金属面油漆	(1)钢梁、钢架 (2)超薄型耐火极限1.5h	m2	39.964	53.58	2141.27
299	011405001004	金属面油漆	(1)环氧富锌漆两遍 (2)两道醇酸磁漆(面漆)	m2	68.475	48.00	3286.80
300	01B010	抛丸除锈	(1)金属面除锈(抛丸)	m2	68.475	40.00	2739.00
301	01B011	凿毛	(1)新旧混凝土交界处凿毛,并露出钢筋	m2	2.704	30.56	82.63
302	010501003001	独立基础	(1)C35微膨胀细石混凝土	m3	0.784	773.57	606.48
303	010515001021	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.113	5193.37	586.85
304	010516004005	建筑植筋	(1)规格:Φ12	个	24.000	7.27	174.48

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)深度:250mm				
305	011508002001	有机玻璃字	(1)1500*1500mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	8.000	1396.67	11173.36
306	011508002002	有机玻璃字	(1)620*440mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	24.000	530.66	12735.84
307	011508002003	有机玻璃字	(1)3100*2900mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	1.000	6521.21	6521.21
安装工程							
一层安装							
电气工程							
308	030404017001	配电箱	(1)名称:AL1 (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	3388.34	3388.34
309	030404017002	配电箱	(1)名称:AL2 (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	1160.33	1160.33
310	030404017003	配电箱	(1)名称:1ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	6270.31	6270.31
311	030404017004	配电箱	(1)名称:ALups (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	4518.81	4518.81
312	030404017005	配电箱	(1)名称:1AE (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	3744.46	3744.46
313	030411005001	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000	125.56	251.12
314	030411003001	桥架	(1)规格:（100+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	39.068	81.12	3169.20
315	030411003002	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	24.496	100.05	2450.82

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第35页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
316	030411003003	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	9.542	58.11	554.49
317	030413001001	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	46.273	14.08	651.52
318	030411001001	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	247.009	17.80	4396.76
319	030411001002	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	145.523	12.80	1862.69
320	030411001003	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	632.037	21.59	13645.68
321	030411001004	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	592.568	20.24	11993.58
322	030411001005	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:明配	m	3.889	31.50	122.50
323	030411001006	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	7.496	24.44	183.20
324	030411001007	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:明配	m	2.790	38.43	107.22
325	030411001008	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	1.980	38.43	76.09
326	030411001009	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	30.000	99.64	2989.20
327	030411001010	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	129.000	42.67	5504.43
328	030411001011	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	1.000	51.19	51.19
329	030411001012	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.000	60.39	60.39
330	030413001002	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	132.100	16.18	2137.38
331	030413002001	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	432.000	24.23	10467.36
332	030408001001	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	9.495	86.42	820.56
333	030408006001	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*16 (2)名称:电力电缆终	个	2.000	87.54	175.08

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			端头				
334	030408001002	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*10 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.420	67.09	1235.80
335	030408006002	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	70.74	141.48
336	030408001003	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.910	46.06	870.99
337	030408006003	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	70.74	141.48
338	030408001004	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	30.000	701.34	21040.20
339	030408006004	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	272.70	545.40
340	030411004001	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	32.982	17.87	589.39
341	030411004002	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	242.482	18.00	4364.68
342	030411004003	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-16 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	39.249	27.26	1069.93
343	030411004004	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-16 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	46.324	27.38	1268.35
344	030411004005	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	4039.524	5.92	23913.98
345	030411004006	配线	(1)材质:铜芯	m	1624.589	5.26	8545.34

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线				
346	030411004007	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	492.020	7.72	3798.39
347	030411004008	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	313.180	7.68	2405.22
348	030411004009	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	54.906	6.09	334.38
349	030411004010	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	187.892	11.54	2168.[illegible]
350	030411004011	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	48.002	9.24	443.54
351	030412001001	普通灯具	(1)规格:300*1200 36W (2)名称:LED灯盘	套	9.000	167.55	1507.95
352	030412001002	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000	91.40	639.80
353	030412001003	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	19.000	158.61	3013.59
354	030412001004	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	5.000	213.42	1067.10
355	030412004001	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	223.735	44.89	10043.46
356	030412004002	装饰灯	(1)名称:200铝合金线槽灯	m	52.222	59.23	3093.11
357	030412004003	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	136.000	47.21	6420.56
358	030412004004	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	20.000	115.05	2301.00

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
359	030412004005	装饰灯	(1)名称:防眩光LED筒灯 (2)规格:12W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	2.000	140.64	281.28
360	030412004006	装饰灯	(1)名称:轨道射灯 (2)规格:15W (3)安装形式:滑轨	套	11.000	137.74	1515.14
361	030412001005	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	8.000	98.63	789.04
362	030411006001	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	217.000	6.92	1501.64
363	030404034001	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000	19.12	172.08
364	030404034002	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	20.000	23.69	473.80
365	030404034003	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000	28.54	256.86
366	030404034004	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	4.000	66.59	266.36
367	030404035001	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	94.000	18.88	1774.72
368	030404035002	插座	(1)规格:250V 20A (2)名称:UPS二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	24.000	30.44	730.56
369	030404035003	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	1.000	127.04	127.04
370	030404035004	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	4.000	19.79	79.16
371	030404035005	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	2.000	21.89	43.78
372	030404035006	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	5.000	17.18	85.90
373	030404035007	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:组合插座/2个二、三极带单开(安全型) (3)安装方式:暗装	个	10.000	39.94	399.40

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
374	030404018001	插座箱	(1)插座开关箱,内设2个20A/2P漏电断路器	台	1.000	439.06	439.06
375	030404018002	插座箱	(1)插座开关箱,内设1个50A/1P漏电断路器	台	1.000	470.75	470.75
376	030411006002	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	184.000	7.07	1300.88
377	030411006003	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	46.000	6.92	318.32
378	030411005002	接线箱	(1)规格:100*100 (2)名称:接线箱	个	1.000	125.56	125.56
379	030411006004	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	45.000	10.42	468.90
380	030414002001	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	300.57	300.57
381	030411001013	配管	(1)材质:塑料管 (2)规格:PC20 (3)配置形式:暗配	m	16.405	9.59	157.32
382	030411004012	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:BYJ-16 (3)配线形式:管内穿放	m	4.609	26.37	121.54
383	030411004013	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:BYJ-25 (3)配线形式:管内穿放	m	11.796	41.67	491.54
384	030409008001	等电位端子箱、测试板	(1)名称:LEB端子箱	台/块	2.000	89.67	179.34
综合布线							
385	030411003004	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	45.003	100.05	4502.55
386	030411003005	桥架	(1)规格:150*100 (2)名称:钢制桥架	m	3.770	74.78	281.92
387	030411003006	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	10.873	58.11	631.83
388	030413001003	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	39.567	14.32	566.60
389	030411001014	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	26.915	21.59	581.09
390	030411001015	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	126.402	20.24	2558.38
391	030411001016	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	168.420	25.06	4220.61
392	030411001017	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	117.627	24.44	2874.80
393	030411001018	配管	(1)材质:金属软管	m	5.000	42.67	213.35

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第40页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:DN20，每根长0.5m				
394	030411001019	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	6.500	46.26	300.69
395	030411001020	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	5.500	51.19	281.55
396	030413001004	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	4.010	16.15	64.76
397	030413002002	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	138.300	24.23	3351.01
398	030502005001	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	1482.728	5.47	8110.52
399	030502005002	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	4408.091	5.35	23583.29
400	030502005003	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	22.214	6.50	144.39
401	030502005004	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	160.631	6.35	1020.00
402	030502012001	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	43.000	68.98	2966.14
403	030502012002	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	15.000	54.15	812.25
404	030501009001	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	4.000	157.12	628.48
405	030502012003	信息插座	(1)名称:高清接头 (2)底盒安装	个/块	2.000	54.15	108.30
406	030502012004	信息插座	(1)名称:话筒接头 (2)底盒安装	个/块	2.000	54.15	108.30
407	030502012005	信息插座	(1)名称:音频接头 (2)底盒安装	个/块	1.000	54.15	54.15
408	030502012006	信息插座	(1)名称:音箱接头 (2)底盒安装	个/块	4.000	54.15	216.60
409	030411006005	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	34.000	10.42	354.28
410	030502019001	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	114.000	12.71	1448.94
411	030502001001	机柜、机架	(1)名称:42U弱电机柜 (2)安装方式:落地安装	台	1.000	2905.11	2905.11
412	030502010001	配线架	(1)名称:光纤配线架	个/块	1.000	253.97	253.97

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第41页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
413	030502010002	配线架	(1)名称:24口数据配线架	个/块	10.000	394.96	3949.60
414	030502010003	配线架	(1)名称:理线架	个/块	7.000	178.76	1251.32
415	030501012001	交换机	(1)名称:48口交换机（仅计安装费）	台/套	4.000	682.39	2729.56
416	030501012002	交换机	(1)名称:8口POE交换机（仅计安装费）	台/套	1.000	420.40	420.40
417	030502010004	配线架	(1)名称:75对语音110配线架	个/块	1.000	248.52	248.52
418	030404035008	插座	(1)名称:PDU插座	个	2.000	372.49	744.98
419	030414007001	不间断电源	(1)名称:POE供电	系统	1.000	1068.22	1068.22
水卫工程							
		给水					
420	031001006001	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	20.183	39.20	791.17
421	031001006002	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	38.194	32.78	1252.00
422	031001006003	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	34.957	27.85	973.55
423	031001006004	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	20.358	26.00	529.31
424	031003001001	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	4.000	38.11	152.44
425	031003001002	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	4.000	48.44	193.76

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第42页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
426	031003001003	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	4.000	41.95	167.80
		排水					
427	031001006005	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	52.656	62.37	3284.15
428	031001006006	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	4.423	44.86	198.42
429	031001006007	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	25.555	35.66	911.29
430	031001006008	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:通气 (4)材质、规格:UPVC De110	m	53.955	54.26	2927.60
431	031001005001	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	7.182	300.86	2160.78
		卫生洁具					
432	031004014001	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	5.000	35.13	175.65
433	031004014002	给、排水附(配)件	(1)地面扫除口安装(公称直径100mm以内)	个/组	3.000	23.05	69.15
434	031004006001	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	5.000	520.05	2600.25
435	031004007001	小便器	(1)壁挂式小便器安装(感应开关 埋入式)	组	1.000	829.09	829.09
436	031004003001	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	5.000	623.73	3118.65
437	031004008001	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	3.000	376.51	1129.53
通风空调							
		设备					
438	030701003001	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）2.0HP，制冷量5020W,制热量6680W	台/组	2.000	191.24	382.48

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第43页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，电源220-1-50，制冷功率1400W,制热功率2130+1100W，标准风量910m3/h				
439	030701003002	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-28，制冷量2.8kw，制热量3.2kw，电源220-1-50，额定功率31W，标准风量480m3/h，静压10Pa，尺寸550*450*198，重量11.7kg	台/组	4.000	234.43	937.72
440	030701003003	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-40，制冷量4.0kw，制热量4.5kw，电源220-1-50，额定功率41W，标准风量700m3/h，静压10Pa，尺寸700*450*198，重量13.5kg	台/组	5.000	234.43	1172.15
441	030701003004	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-56，制冷量5.6kw，制热量6.3kw，电源220-1-50，额定功率61W，标准风量900m3/h，静压10Pa，尺寸900*450*198，重量16.5kg	台/组	4.000	234.43	937.72
442	030701003005	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-80，制冷量8kw，制热量9kw，电源220-1-50，额定功率85W，标准风量1700m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量36.3kg	台/组	4.000	234.43	937.72
443	030701003006	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000	234.43	703.29
444	030701003007	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000	234.43	703.29
445	030701003008	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-600，额定风量600m3/h，电源220-1-50，额定功率190，机外余压110Pa，尺寸800*800*[illegible]	台/组	1.000	234.43	234.43

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，重量45kg				
446	030701003009	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1000，额定风量1000m3/h，电源220-1-50，额定功率454，机外余压120Pa，尺寸1178*940*400，重量	台/组	1.000	234.43	234.43
447	030701003010	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1500，额定风量1500m3/h，电源380-3-50，额定功率750，机外余压170Pa，尺寸1188*1057*423，重量	台/组	1.000	234.43	234.43
448	030108006001	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-120,风量120m3/h，风压100Pa，功率21W,电源220-1-50，面板	台	5.000	106.08	530.40
449	030108006002	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-180,风量180m3/h，风压160Pa，功率28W,电源220-1-50，面	台	1.000	166.03	166.03
450	030703020001	消声器	(1)规格:400*200 (2)名称:消声器	个	2.000	560.10	1120.20
451	030703020002	消声器	(1)规格:400*160 (2)名称:消声器	个	2.000	478.42	956.84
452	030703020003	消声器	(1)规格:250*160 (2)名称:消声器	个	1.000	444.38	444.38
453	030404031001	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	23.000	25.43	584.89
454	030904003001	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	3.000	25.43	76.29
455	031002002001	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	170.000	12.66	2152.20
456	030404016001	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	2.000	122.23	244.46
		新风					
457	030702007001	复合型风管	(1)规格:长边长≤300mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	25.878	168.18	4352.16
458	030702007002	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm	m2	28.804	169.45	4880.84

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形				
459	030702009001	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.984	340.48	335.03
460	030703001001	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	7.000	103.30	723.10
461	030703001002	碳钢阀门	(1)规格:160*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000	115.62	115.62
462	030703001003	碳钢阀门	(1)规格:160*160 (2)名称:蝶阀	个	2.000	127.92	255.84
463	030703001004	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000	140.24	140.24
464	030703001005	碳钢阀门	(1)规格:250*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000	170.99	170.99
465	030703001006	碳钢阀门	(1)规格:250*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	193.45	193.45
466	030703001007	碳钢阀门	(1)规格:400*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	239.63	239.63
467	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1+11	个	1.000	74.44	74.44
468	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1	个	8.000	74.44	595.52
469	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*120 (2)名称:FK-1	个	2.000	76.07	152.14
470	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	78.10	78.10
471	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	80.12	80.12
472	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	132.18	132.18
473	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	97.40	97.40
474	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	132.75	132.75
475	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	150.56	150.56
476	031201003001	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和	kg	79.347	2.28	180.91

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第46页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			漆 二遍)				
		排风					
477	030702001001	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	11.817	158.51	1873.11
478	030702001002	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	18.583	130.77	2430.10
479	030702001003	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	1.781	119.18	212.26
480	030702001004	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:直径≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:圆形 (4)板材厚度:0.5	m2	0.657	173.81	114.19
481	030702009002	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.622	235.52	382.01
482	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*100 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	77.24	77.24
483	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	139.92	139.92
484	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	148.23	148.23
485	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	150.56	150.56
486	031201003002	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	46.460	2.28	105.93
		空调风					
487	030702007003	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	6.476	165.63	1072.62

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第47页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
488	030702009003	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.069	235.52	251.77
489	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:回风口	个	2.000	129.25	258.50
490	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:送风口	个	2.000	129.25	258.50
491	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	4.000	229.50	918.00
492	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11450*200 (2)名称:送风口	个	3.000	229.50	688.50
493	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11600*200 (2)名称:送风口	个	4.000	229.50	918.00
494	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*250 (2)名称:送风口	个	4.000	229.50	918.00
495	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	5.000	229.50	1147.50
496	031201003003	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	7.838	2.28	17.87
497	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1.000	959.55	959.55
空调水路							
		冷凝水					
498	031001006009	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	3.615	25.19	91.06
499	031001006010	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	50.516	26.55	1341.20
500	031001006011	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32	m	69.798	25.09	1751.23
501	031001006012	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	8.891	21.73	193.20
502	031208002001	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:20mm	m3	0.478	1837.67	878.41
503	031002001001	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	39.180	16.68	653.52
504	031201003004	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈)	kg	39.180	2.28	89.33

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)				
		冷媒管					
505	031001004001	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	32.587	130.81	4262.71
506	031001004002	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	32.689	105.78	3457.84
507	031001004003	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	14.396	92.50	1331.68
508	031001004004	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	64.212	79.99	5136.32
509	031001004005	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	61.169	59.54	3642.00
510	031001004006	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	106.636	50.13	5345.66
511	031001004007	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗	m	71.356	40.73	2906.33

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第49页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			设计要求:空气吹扫				
512	031208002002	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	1.075	1837.67	1975.50
513	031208002003	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.143	1837.67	262.79
514	031002001002	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	96.130	16.68	1603.45
515	031201003005	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	96.130	2.28	219.18
516	030903005001	铜管管件	(1)规格:分歧器28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	138.24	138.24
517	030903005002	铜管管件	(1)规格:分歧器22.22 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	103.66	103.66
518	030903005003	铜管管件	(1)规格:分歧器19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	90.56	90.56
519	030903005004	铜管管件	(1)规格:分歧器15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	7.000	84.65	592.55
520	030903005005	铜管管件	(1)规格:分歧器12.7 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000	78.74	629.92
521	030903005006	铜管管件	(1)规格:分歧器9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	12.000	69.87	838.44
522	030903005007	铜管管件	(1)规格:分歧器　6.4 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	10.000	58.87	588.70
523	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1.000	1108.53	1108.53
一层消防							
消防报警							
524	030411001021	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25	m	1.592	19.53	31.09

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)配置形式:明配				
525	030411001022	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	4.960	15.43	76.53
526	030411001023	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	150.000	12.80	1920.00
527	030411001024	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	300.000	25.06	7518.00
528	030411001025	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	387.532	21.59	8366.82
529	030411001026	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	93.480	20.24	1892.04
530	030413001005	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	57.990	16.20	939.44
531	030413002003	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	98.440	24.23	2385.20
532	030408001005	电力电缆	(1)规格:WDZB1N-YJY-2*2.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	300.000	23.72	7116.00
533	030408006005	电力电缆头	(1)规格:WDZB1N-YJY-2*2.5 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000	70.74	282.96
534	030408002001	控制电缆	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:控制电缆	m	150.000	18.66	2799.00
535	030408007001	控制电缆头	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)名称:控制电缆终端头	个	2.000	59.97	119.94
536	030411004014	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	8.916	7.66	68.30
537	030411004015	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	97.862	12.06	1180.22
538	030411004016	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导	m	451.717	8.01	3618.25

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			线 (4)配线形式:管内穿放				
539	030411004017	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	317.387	15.11	4795.72
540	030411004018	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:线槽配线	m	300.000	21.34	6402.00
541	030411004019	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	122.622	15.58	1910.45
542	030411004020	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	702.367	6.09	4277.42
543	030411004021	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	300.000	7.85	2355.00
544	030411004022	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZBN-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	300.000	5.66	1698.00
545	030904008001	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000	266.90	266.90
546	030904001001	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	36.000	73.87	2659.32
547	030904003002	按钮	(1)地址码手动报警按钮(不带电话插孔)	个	6.000	95.75	574.50
548	030502004001	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	6.000	39.18	235.08
549	030507001001	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	3.000	53.28	159.84
550	030904005001	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	6.000	125.50	753.00
551	030904007001	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶扬	个	10.000	76.99	769.90

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第52页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			声器				
552	030904003003	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	5.000	228.28	1141.40
553	030904008002	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	3.000	287.84	863.52
554	030904008003	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	3.000	242.97	728.91
555	030904008004	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000	264.19	264.19
556	030904008005	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	4.000	292.20	1168.80
557	030904017001	报警联动一体机	(1)区域报警主机	台	1.000	4392.71	4392.71
558	030411006006	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	66.000	6.92	456.72
559	030905001001	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000	2660.05	2660.05
560	030905001002	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000	578.08	578.08
561	030905001003	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)	系统	1.000	757.38	757.38
562	030905001004	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000	180.33	180.33
应急照明							
563	030404017006	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000	4611.33	4611.33
564	030411001027	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	160.475	21.59	3464.66
565	030411001028	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	84.580	20.24	1711.90
566	030411001029	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	150.000	24.44	3666.00
567	030413001006	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	23.910	16.26	388.78
568	030413002004	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	84.580	24.23	2049.37
569	030411004023	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*4 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	150.000	17.57	2635.50
570	030411004024	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-	m	256.381	12.06	3091.95

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第53页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放				
571	030412001006	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	33.000	57.92	1911.36
572	030412001007	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	7.000	121.67	851.69
573	030412004007	装饰灯	(1)名称:小型安全出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	8.000	52.69	421.52
574	030412004008	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	4.000	60.52	242.08
575	030412004009	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地2.35m壁挂	套	4.000	52.69	210.76
576	030412004010	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	5.000	52.69	263.45
577	030412004011	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	4.000	52.69	210.76
578	030411006007	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	65.000	6.92	449.80
消火栓系统							
579	030901002001	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN100	m	24.032	131.70	3165.01
580	030901002002	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	54.727	80.73	4418.11
581	030901010001	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按钮1只	套	5.000	878.69	4393.45
582	030901013001	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷	具/组	5.000	215.03	1075.15

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第54页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			酸铵盐干粉灭火器				
583	031002001003	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	36.750	16.68	612.99
584	031201001001	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	21.590	8.69	187.62
585	031201003006	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	36.750	2.32	85.26
586	031003002001	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:闸阀DN100	个	2.000	718.22	1436.44
587	030905002001	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	5.000	203.76	1018.80
588	030902009001	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置4kg	套	1.000	907.31	907.31
589	030902009002	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置6kg	套	1.000	1160.77	1160.77
590	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	2.000	279.39	558.78
591	030905004001	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	2.000	578.72	1157.44
592	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1.000	2.57	2.57
喷淋系统							
593	030901001001	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	22.415	93.09	2086.61
594	030901001002	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	23.308	80.73	1881.65
595	030901001003	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	3.427	80.73	276.66
596	030901001004	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50	m	27.186	74.37	2021.82

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
597	030901001005	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	9.359	65.12	609.46
598	030901001006	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	68.951	50.04	3450.31
599	030901001007	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	240.996	42.00	10121.83
600	031002001004	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	117.550	16.68	1960.73
601	031201001002	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	53.620	8.89	476.66
602	031201003007	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	117.550	2.32	272.72
603	030901003001	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15下垂型 (2)DN15	个	111.000	47.26	5245.86
604	030901003002	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15直立型 (2)DN15	个	111.000	35.35	3923.85
605	031003002002	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000	1205.23	1205.23
排烟通风							
606	030702007004	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	39.666	306.20	12145.73
607	030702007005	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm	m2	19.094	286.70	5474.25

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第56页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1				
608	030703001008	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	3.000	1142.02	3426.06
609	030703001009	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000	1363.68	1363.68
610	030703001010	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	3.000	893.73	2681.19
611	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000	273.92	273.92
612	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*400 (2)名称:FK-2	个	4.000	195.66	782.64
613	031201003008	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	196.399	2.28	447.79
614	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1.000	159.84	159.84
抗震支架							
615	031002001005	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	3.000	307.59	922.77
616	031002001006	管道支架	(1)FG-1000-T	套	3.000	268.01	804.03
617	031002001007	管道支架	(1)FG-1250-T	套	1.000	273.62	273.62
二层安装							
电气工程							
618	030404017007	配电箱	(1)名称:ZAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	5006.75	5006.75
619	030404017008	配电箱	(1)名称:2ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	4337.58	4337.58
620	030404017009	配电箱	(1)名称:2AE (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	3744.46	3744.46
621	030411005003	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000	125.56	251.12
622	030411003007	桥架	(1)规格:(150+50)*100 (2)名称:钢制桥架	m	52.259	100.05	5228.51
623	030411003008	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	12.162	58.11	706.73
624	030413001007	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	43.006	14.16	608.96
625	030411001030	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	613.339	17.80	10917.43

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
626	030411001031	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	536.678	12.80	6869.48
627	030411001032	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	8.110	15.43	125.14
628	030411001033	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	3.981	21.59	85.95
629	030411001034	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	29.826	20.24	603.68
630	030411001035	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	50.000	99.64	4982.00
631	030411001036	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	97.500	42.67	4160.33
632	030411001037	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	0.500	46.26	23.13
633	030413001008	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	91.980	16.29	1490.98
634	030413002005	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	260.560	24.23	6313.37
635	030408001006	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*150+1*95 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	50.000	1083.92	54196.00
636	030408006006	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*150+1*95 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	432.38	864.76
637	030408001007	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	9.700	270.17	2620.65
638	030408006007	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	158.68	317.36
639	030411004025	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	2154.075	5.92	12752.12
640	030411004026	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	861.097	5.26	4529.37
641	030411004027	配线	(1)材质:铜芯	m	1111.913	7.72	8583.97

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放				
642	030411004028	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	776.750	7.68	5965.44
643	030411004029	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	45.182	6.09	275.16
644	030411004030	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	156.216	11.54	1802.73
645	030411004031	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	30.175	9.24	278.82
646	030412001008	普通灯具	(1)规格:300*1200 36W (2)名称:LED灯盘	套	36.000	167.55	6031.80
647	030412001009	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000	91.40	639.80
648	030412001010	普通灯具	(1)规格:300*300 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000	75.40	527.80
649	030412001011	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	38.000	158.61	6027.18
650	030412001012	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	2.000	213.42	426.84
651	030412004012	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	153.936	44.89	6910.19
652	030412004013	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	67.000	47.21	3163.07
653	030412001013	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	7.000	98.63	690.41
654	030411006008	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	164.000	6.92	1134.88
655	030404034005	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000	19.12	133.84

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
656	030404034006	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	11.000	23.69	260.59
657	030404034007	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000	28.54	199.78
658	030404034008	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000	66.59	466.13
659	030404035009	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	83.000	18.88	1567.04
660	030404035010	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	10.000	127.04	1270.40
661	030404035011	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	2.000	18.79	37.58
662	030404035012	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	1.000	21.89	21.89
663	030404035013	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	2.000	17.18	34.36
664	030404035014	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:组合插座/2个二、三极带单开(安全型) (3)安装方式:暗装	个	17.000	39.94	678.98
665	030404018003	插座箱	(1)插座开关箱,内设2个20A/4P漏电断路器	台	1.000	502.44	502.44
666	030411006009	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	147.000	7.07	1039.29
667	030411006010	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	24.000	6.92	166.08
668	030411006011	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	32.000	10.42	333.44
669	030414002002	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	300.57	300.57
综合布线							
670	030411003009	桥架	(1)规格:(150+50)*100 (2)名称:钢制桥架	m	75.627	100.05	7566.48
671	030413001009	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.520	14.28	778.55

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第60页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
672	030411001038	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	12.256	21.59	264.61
673	030411001039	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	230.522	20.24	4665.77
674	030411001040	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	88.645	25.06	2221.44
675	030411001041	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	115.871	24.44	2831.89
676	030411001042	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	1.480	18.54	27.44
677	030411001043	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	13.000	42.67	554.71
678	030411001044	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	5.000	46.26	231.30
679	030411001045	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	7.500	51.09	383.93
680	030413001010	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	1.830	17.70	32.39
681	030413002006	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	251.960	24.23	6104.99
682	030502005005	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	1482.728	5.47	8110.52
683	030502005006	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	4408.091	5.35	23583.29
684	030502005007	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	77.150	6.50	501.48
685	030502005008	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	449.052	6.35	2851.48
686	030502005009	双绞线缆	(1)名称:HDMI (2)敷设方式:管内穿放	m	11.133	19.76	219.99
687	030502005010	双绞线缆	(1)名称:1.5mm音箱线 (2)敷设方式:管内穿放	m	50.930	9.28	472.63
688	030502005011	双绞线缆	(1)名称:话筒线 (2)敷设方式:管内穿放	m	14.993	5.46	81.86
689	030502006001	大对数电缆	(1)名称:三类100对大对数电缆 (2)敷设方式:线槽配线	m	26.160	61.48	1608.32

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第61页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
690	030502012007	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	66.000	68.98	4552.68
691	030502012008	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	10.000	54.15	541.50
692	030502004002	电视、电话插座	(1)名称:一位电话面板 (2)底盒安装	个	1.000	39.18	39.18
693	030501009002	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	5.000	157.12	785.60
694	030411006012	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	51.000	10.42	531.42
695	030502019002	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	148.000	12.71	1881.08
696	030502001002	机柜、机架	(1)名称:42U弱电机柜 (2)安装方式:落地安装	台	1.000	2905.11	2905.11
697	030502010005	配线架	(1)名称:光纤配线架	个/块	1.000	253.97	253.97
698	030502010006	配线架	(1)名称:24口数据配线架	个/块	9.000	394.96	3554.64
699	030502010007	配线架	(1)名称:理线架	个/块	6.000	178.76	1072.56
700	030501012003	交换机	(1)名称:48口交换机（仅计安装费）	台/套	3.000	682.39	2047.17
701	030501012004	交换机	(1)名称:16口POE交换机（仅计安装费）	台/套	1.000	420.40	420.40
702	030502010008	配线架	(1)名称:75对语音110配线架	个/块	1.000	248.52	248.52
703	030404035015	插座	(1)名称:PDU插座	个	2.000	372.49	744.98
704	030414007002	不间断电源	(1)名称:POE供电	系统	1.000	1068.22	1068.22
水卫工程							
		给水					
705	031001006013	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	24.666	39.20	966.91
706	031001006014	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	5.480	32.78	179.63

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第62页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
707	031001006015	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	21.666	27.85	603.40
708	031001006016	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	13.072	26.00	339.87
709	031003001004	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	1.000	38.11	38.11
710	031003001005	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	1.000	43.44	43.44
711	031003001006	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN25	个	1.000	58.88	58.88
712	031003001007	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN32	个	1.000	76.05	76.05
713	031003001008	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	1.000	41.95	41.95
714	031003013001	水表	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位(室内外):室内 (3)型号、规格:水表 DN32	组/个	1.000	149.97	149.97
		排水					
715	031001006017	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	23.388	62.37	1458.71
716	031001006018	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	5.023	44.86	225.33
717	031001006019	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水	m	16.079	35.66	573.38

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)材质、规格:UPVC De50				
718	031001005002	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	3.270	300.86	983.81
		卫生洁具					
719	031004014003	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	4.000	35.13	140.52
720	031004006002	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	6.000	520.05	3120.30
721	031004007002	小便器	(1)壁挂式小便器安装(感应开关 埋入式)	组	3.000	829.09	2487.27
722	031004003002	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	3.000	623.73	1871.19
723	031004008002	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	1.000	376.54	376.54
通风空调							
		设备					
724	030701003011	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）2.0HP，制冷量5020W,制热量6680W，电源220-1-50，制冷功率1400W,制热功率2130+1100W，标准风量910m3/h	台/组	1.000	191.24	191.24
725	030701003012	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-40，制冷量4.0kw，制热量4.5kw，电源220-1-50，额定功率41W，标准风量700m3/h，静压10Pa，尺寸700*450*198，重量13.5kg	台/组	2.000	234.43	468.86
726	030701003013	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-56，制冷量5.6kw，制热量6.3kw，电源220-1-50，额定功率61W，标准风量900m3/h，静压10Pa，尺寸900*450*198，重量16.5kg	台/组	7.000	234.43	1641.01
727	030701003014	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-80，制冷量8kw，制热量9kw，电源220-1-50，额定功率85W，标准风量1700m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*249	台/组	3.000	234.43	703.29

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，重量36.3kg				
728	030701003015	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000	234.43	703.29
729	030701003016	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	6.000	234.43	1406.58
730	030701003017	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1000，额定风量1000m3/h，电源220-1-50，额定功率454，机外余压120Pa，尺寸1178*940*400，重量102kg	台/组	1.000	234.43	234.43
731	030701003018	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-2000，额定风量2000m3/h，电源380-3-50，额定功率1100，机外余压180Pa，尺寸1188*1150*423，重量110kg	台/组	1.000	234.43	234.43
732	030108006003	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-120,风量120m3/h，风压100Pa，功率21W,电源220-1-50，面板200*200	台	9.000	106.08	954.72
733	030108006004	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-180,风量180m3/h，风压160Pa，功率28W,电源220-1-50，面板 250*250	台	2.000	166.03	332.06
734	030703020004	消声器	(1)规格:400*160 (2)名称:消声器	个	2.000	478.42	956.84
735	030703020005	消声器	(1)规格:500*250 (2)名称:消声器	个	1.000	790.52	790.52
736	030404031002	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	22.000	25.43	559.46
737	030904003004	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	2.000	25.43	50.86
738	031002002002	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	175.000	12.66	2215.50
739	030404016002	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	1.000	122.23	122.23

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第65页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		新风					
740	030702007006	复合型风管	(1)规格:长边长≤300mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	28.885	168.18	4857.88
741	030702007007	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	42.158	169.45	7143.67
742	030702007008	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	15.125	165.63	2505.15
743	030702009004	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.864	340.48	294.17
744	030703001011	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000	103.30	103.30
745	030703001012	碳钢阀门	(1)规格:160*120 (2)名称:蝶阀	个	4.000	115.62	462.48
746	030703001013	碳钢阀门	(1)规格:160*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000	127.92	127.92
747	030703001014	碳钢阀门	(1)规格:200*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000	127.92	127.92
748	030703001015	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	2.000	140.24	280.48
749	030703001016	碳钢阀门	(1)规格:250*120 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	181.14	181.14
750	030703001017	碳钢阀门	(1)规格:320*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	214.99	214.99
751	030703001018	碳钢阀门	(1)规格:320*200 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	227.31	227.31

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第66页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
752	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1+11	个	2.000	74.44	148.88
753	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*120 (2)名称:FK-1	个	4.000	76.07	304.28
754	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	78.10	78.10
755	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*120 (2)名称:FK-1	个	2.000	77.72	155.44
756	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	2.000	80.12	160.24
757	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:250*120 (2)名称:FK-1	个	1.000	79.77	79.77
758	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	92.11	92.11
759	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	132.75	132.75
760	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	173.78	173.78
761	031201003009	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	151.664	2.28	345.79
		排风					
762	030702001005	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	19.671	158.51	3118.05
763	030702001006	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	13.969	130.77	1826.73
764	030702001007	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	12.384	119.18	1475.93
765	030702009005	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.532	235.52	360.82
766	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:FK-2+11	个	1.000	166.60	166.60
767	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1350*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	226.22	226.22
768	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	83.71	83.71

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第67页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
769	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	132.75	132.75
770	031201003010	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	90.328	2.28	205.95
		空调风					
771	030702007009	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	16.252	165.63	2691.82
772	030702009006	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	2.236	235.93	526.62
773	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:回风口	个	3.000	116.65	349.95
774	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:送风口	个	3.000	116.65	349.95
775	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	1.000	229.50	229.50
776	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11450*200 (2)名称:送风口	个	1.000	229.50	229.50
777	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11600*200 (2)名称:送风口	个	4.000	229.50	918.00
778	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*250 (2)名称:送风口	个	3.000	229.50	688.50
779	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	9.000	229.50	2065.50
780	031201003011	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	54.321	2.28	123.85
781	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1.000	1002.88	1002.88
空调水路							
		冷凝水					
782	031001006020	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	46.805	26.55	1242.67
783	031001006021	塑料管	(1)连接形式:粘接	m	68.489	25.09	1718.39

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32				
784	031001006022	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	1.649	21.73	35.83
785	031208002004	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:20mm	m3	0.421	1837.67	773.66
786	031002001008	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	31.630	16.68	527.59
787	031201003012	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	31.630	2.28	72.12
		冷媒管					
788	031001004008	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	85.496	138.81	1183.79
789	031001004009	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	15.326	105.78	1621.18
790	031001004010	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	11.523	92.50	1065.88
791	031001004011	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	108.499	79.99	8678.84
792	031001004012	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装[illegible]	m	54.279	59.54	3231.77

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫				
793	031001004013	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	73.614	50.13	3690.27
794	031001004014	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	30.517	40.73	1242.96
795	031208002005	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.924	1837.67	1698.01
796	031208002006	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.376	1837.67	690.96
797	031002001009	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	95.910	16.68	1599.78
798	031201003013	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	95.910	2.28	218.63
799	030903005008	铜管管件	(1)规格:分歧器28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000	138.24	1105.92
800	030903005009	铜管管件	(1)规格:分歧器22.22 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	6.000	103.66	621.96
801	030903005010	铜管管件	(1)规格:分歧器19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	90.56	90.56
802	030903005011	铜管管件	(1)规格:分歧器15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	6.000	84.65	507.90
803	030903005012	铜管管件	(1)规格:分歧器12.7 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	4.000	78.74	314.96

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第70页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
804	030903005013	铜管管件	(1)规格:分歧器 9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	9.000	69.87	628.83
805	031009002002	空调水工程系统调试		系统	1.000	1079.38	1079.38
二层消防							
消防报警							
806	030411001046	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:明配	m	1.313	19.53	25.64
807	030411001047	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	3.540	15.43	54.62
808	030411001048	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	365.291	12.80	4675.72
809	030411001049	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	46.310	12.80	592.77
810	030411001050	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:明配	m	2.822	25.06	70.72
811	030411001051	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	3.540	25.06	88.71
812	030413001011	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.630	16.30	890.47
813	030413002007	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	53.390	24.23	1293.64
814	030411004032	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	7.174	7.66	54.95
815	030411004033	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	92.549	12.06	1116.14
816	030411004034	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	302.060	8.01	2419.50
817	030411004035	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP	m	8.721	15.11	131.77

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放				
818	030411004036	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	54.281	15.58	845.70
819	030411004037	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	291.356	6.09	1774.36
820	030904008006	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000	266.90	266.90
821	030904001002	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	32.000	73.8[illegible]	2363.84
822	030904001003	点型探测器	(1)名称:地址码感温探测器	个	1.000	70.40	70.40
823	030904003005	按钮	(1)地址码手动报警按钮(不带电话插孔)	个	3.000	95.75	287.25
824	030502004003	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	3.000	39.18	117.54
825	030507001002	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	3.000	53.28	159.84
826	030904005002	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	3.000	125.50	376.50
827	030904007002	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶广播扬声器	个	8.000	76.99	615.92
828	030904003006	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	5.000	228.28	1141.40
829	030904008007	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	2.000	287.84	575.68
830	030904008008	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	1.000	242.97	242.97
831	030904008009	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000	264.19	264.19
832	030904008010	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	2.000	292.20	584.40
833	030411006013	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	55.000	6.92	380.60
834	030905001005	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000	2660.05	2660.05
835	030905001006	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000	397.43	397.43
836	030905001007	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试	系统	1.000	252.46	252.46

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)				
837	030905001008	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000	180.33	180.33
应急照明							
838	030404017010	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000	4611.33	4611.33
839	030411001052	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	133.419	21.59	2880.52
840	030411001053	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	72.590	20.24	1469.22
841	030413001012	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	19.880	16.29	323.85
842	030413002008	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	72.590	24.23	1758.86
843	030411004038	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	216.359	12.06	2609.28
844	030412001014	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	10.000	57.92	579.20
845	030412001015	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	7.000	121.67	851.69
846	030412004014	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	3.000	60.52	181.56
847	030412004015	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地2.35m壁挂	套	3.000	52.69	158.07
848	030412004016	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	3.000	52.69	158.07
849	030412004017	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	9.000	52.69	474.21
850	030412004018	装饰灯	(1)名称:疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	1.000	60.52	60.52
851	030411006014	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	36.000	6.92	249.12
消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
852	030901002003	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	10.316	80.73	832.81
853	030901010002	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按钮1只	套	4.000	878.69	3514.76
854	030901013002	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具/组	6.000	215.03	1290.18
855	031002001010	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	4.180	16.68	69.72
856	031201001003	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	2.450	8.69	21.29
857	031201003014	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	4.180	2.32	9.70
858	030905002002	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	4.000	203.76	815.04
859	030902009003	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置5kg	套	1.000	1034.04	1034.04
860	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	1.000	279.39	279.39
861	030905004002	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	1.000	578.72	578.72
862	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1.000	1.28	1.28
喷淋系统							
863	030901001008	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	3.200	93.09	297.89
864	030901001009	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	19.325	80.73	1560.11
865	030901001010	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接	m	2.110	80.73	170.34

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65				
866	030901001011	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50	m	19.920	74.37	1481.45
867	030901001012	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	14.048	65.12	914.81
868	030901001013	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	75.367	50.04	3771.36
869	030901001014	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	268.027	42.00	11257.14
870	031002001011	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	114.300	16.68	1906.52
871	031201001004	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	50.060	8.69	435.02
872	031201003015	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	114.300	2.32	265.18
873	030901003003	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15下垂型 (2)DN15	个	115.000	47.26	5434.90
874	030901003004	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15直立型 (2)DN15	个	115.000	35.35	4065.25
875	031003002003	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000	1205.23	1205.23
排烟通风							
876	030702007010	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm	m2	15.383	306.20	4710.27

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第75页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75				
877	030702007011	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1	m2	11.451	286.70	3283.00
878	030703001019	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000	1142.02	1142.02
879	030703001020	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000	1363.68	1363.68
880	030703001021	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	1.000	893.73	893.73
881	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000	273.92	273.92
882	031201003016	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	89.690	2.28	204.49
883	030704001006	通风工程检测、调试		系统	1.000	67.20	67.20
抗震支架							
884	031002001012	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	1.000	307.59	307.59
885	031002001013	管道支架	(1)FG-1000-T	套	1.000	268.01	268.01
三层安装							
电气工程							
886	030404017011	配电箱	(1)名称:CFAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	5859.68	5859.68
887	030404017012	配电箱	(1)名称:3ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	3976.39	3976.39
888	030404017013	配电箱	(1)名称:KTAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	9968.45	9968.45
889	030404017014	配电箱	(1)名称:APEFJ (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	5512.42	5512.42
890	030404017015	配电箱	(1)名称:XFJ (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	1236.35	1236.35
891	030404017016	配电箱	(1)名称:DTAP（原有配电箱位移） (2)安装方式:挂墙式	台	1.000	240.92	240.92

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第76页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
892	030411005004	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000	125.96	251.12
893	030411003010	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	51.159	100.05	5118.46
894	030411003011	桥架	(1)规格:100*50 (2)名称:钢制桥架	m	11.092	49.30	546.84
895	030411003012	桥架	(1)规格:200*100 (2)名称:钢制桥架	m	0.913	100.05	91.35
896	030413001013	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	42.402	14.03	594.90
897	030411001054	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	365.264	17.80	6501.70
898	030411001055	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	319.142	12.80	4085.02
899	030411001056	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:明配	m	0.478	19.53	9.34
900	030411001057	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	7.071	15.43	109.11
901	030411001058	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	15.025	18.54	278.56
902	030411001059	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	8.225	25.06	206.12
903	030411001060	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	17.550	24.44	428.92
904	030411001061	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:明配	m	2.759	38.43	106.03
905	030411001062	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	6.682	39.08	261.13
906	030411001063	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC50 (3)配置形式:暗配	m	34.840	45.95	1600.90
907	030411001064	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	40.000	99.64	3985.60
908	030411001065	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	76.000	42.67	3242.92
909	030411001066	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	2.000	46.26	92.52
910	030411001067	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根	m	1.500	51.19	76.79

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			长0.5m				
911	030411001068	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.000	60.39	60.39
912	030411001069	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN50，每根长0.5m	m	0.500	90.20	45.10
913	030413001014	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.900	16.22	890.48
914	030413002009	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	180.755	24.23	4379.69
915	030408001008	电力电缆	(1)规格:NG-A(BTLY)-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	90.000	146.78	13210.20
916	030408006008	电力电缆头	(1)规格:NG-A(BTLY)-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000	109.43	437.72
917	030408001009	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	36.460	46.06	1679.35
918	030408006009	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	70.74	141.48
919	030408001010	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*185+1*95 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	10.000	1310.83	13108.30
920	030408006010	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*185+1*95 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	432.38	864.76
921	030408001011	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	25.832	270.17	6979.03
922	030408006011	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	158.68	317.36
923	030408001012	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	30.000	701.34	21040.20
924	030408006012	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	272.70	545.40
925	030408001013	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)材质:铜芯	m	38.423	104.74	4024.43

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第78页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)名称:电力电缆				
926	030408006013	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000	88.42	353.68
927	030408001014	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	17.841	156.68	2795.33
928	030408006014	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	109.43	218.86
929	030408001015	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*4 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.955	52.22	989.83
930	030408006015	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*4 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	88.42	176.84
931	030411004039	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	90.809	17.87	1622.76
932	030411004040	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	119.882	18.00	2157.88
933	030411004041	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	22.917	18.08	414.34
934	030411004042	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	2001.743	5.92	11850.32
935	030411004043	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	745.182	5.26	3919.66
936	030411004044	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	250.144	7.72	1931.11

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第79页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
937	030411004045	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	339.622	7.68	2608.30
938	030411004046	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	181.486	6.09	1105.25
939	030411004047	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-6 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	83.593	11.09	927.05
940	030411004048	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-6 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	93.335	10.82	1009.88
941	030411004049	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	90.939	11.54	1049.34
942	030411004050	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	14.813	9.24	136.87
943	030412001016	普通灯具	(1)规格:300*300 36W (2)名称:LED灯盘	套	4.000	75.40	301.60
944	030412001017	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	5.000	91.40	457.00
945	030412001018	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	52.000	158.61	8247.72
946	030412001019	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	5.000	213.42	1067.10
947	030412004019	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	24.361	44.89	1093.57
948	030412004020	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	49.000	47.21	2313.29
949	030412004021	装饰灯	(1)名称:射灯 (2)规格:15W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	1.000	75.74	75.74
950	030412001020	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	4.000	98.63	394.52

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
951	030411006015	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	120.000	6.92	830.40
952	030404034009	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	5.000	19.12	95.60
953	030404034010	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000	23.69	213.21
954	030404034011	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	3.000	28.54	85.62
955	030404034012	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	4.000	66.59	266.36
956	030404035016	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	45.000	18.88	849.60
957	030404035017	插座	(1)规格:16A (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	2.000	18.88	37.76
958	030404035018	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	2.000	127.04	254.08
959	030404035019	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	3.000	19.79	59.37
960	030404035020	插座	(1)规格:16A (2)名称:三孔防水插座 (3)安装方式:暗装	个	3.000	21.89	65.67
961	030404035021	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	1.000	21.89	21.89
962	030404035022	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	3.000	17.18	51.54
963	030411006016	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	80.000	7.07	565.60
964	030411006017	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	27.000	6.92	186.84
965	030411006018	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	42.000	10.42	437.64
966	030414002003	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	300.57	300.57
综合布线							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第81页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
967	030411003013	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	24.251	58.11	1409.23
968	030413001015	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	10.632	14.65	155.76
969	030411001070	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	16.756	17.80	298.26
970	030411001071	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	84.012	20.24	1700.40
971	030411001072	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	15.435	18.54	286.16
972	030411001073	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	3.000	42.67	128.01
973	030411001074	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	0.500	51.19	25.60
974	030413001016	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	2.500	19.44	48.60
975	030413002010	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	25.900	24.23	627.56
976	030502005012	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	239.633	5.47	1310.79
977	030502005013	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	263.139	5.35	1407.79
978	030502005014	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	20.346	6.50	132.25
979	030502005015	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	36.682	6.35	232.93
980	030502012009	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	5.000	68.98	344.90
981	030502012010	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	2.000	54.15	108.30
982	030501009003	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	2.000	157.12	314.24
983	030411006019	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	7.000	10.42	72.94
984	030502019003	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	14.000	12.71	177.94
水卫工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		给水					
985	031001006023	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	25.822	39.20	1012.22
986	031001006024	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	6.018	32.78	197.27
987	031001006025	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	33.404	27.85	930.30
988	031001006026	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	75.770	26.00	1970.02
989	031003001009	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	3.000	38.11	114.33
990	031003001010	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	4.000	48.44	193.76
991	031003001011	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN32	个	2.000	76.05	152.10
992	031003001012	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	2.000	41.95	83.90
993	031003001013	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN20	个	2.000	52.29	104.58
994	031003012001	倒流防止器	(1)低阻力倒流防止器DN15	套	1.000	385.83	385.83
		排水					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
995	031001006027	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	29.302	62.37	1827.57
996	031001006028	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	9.453	44.86	424.06
997	031001006029	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	17.081	35.66	609.11
998	031001006030	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:通气 (4)材质、规格:UPVC De110	m	5.078	54.26	275.53
999	031001005003	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	9.835	301.06	2958.96
1000	031001005004	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN100	m	7.533	255.94	1928.00
1001	031001005005	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN75	m	16.992	162.85	2767.15
		卫生洁具					
1002	031004014004	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	3.000	35.13	105.39
1003	031004014005	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	1.000	108.80	108.80
1004	031004014006	给、排水附(配)件	(1)地面扫除口安装(公称直径100mm以内)	个/组	1.000	23.05	23.05
1005	031004006003	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	5.000	520.05	2600.25
1006	031004007003	小便器	(1)壁挂式小便器安装	组	3.000	829.09	2487.27

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第84页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(感应开关 埋入式)				
1007	031004003003	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	4.000	623.73	2494.92
1008	031004008003	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	1.000	376.51	376.51
通风空调							
		设备					
1009	030701003019	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）1.0HP，制冷量2610W,制热量4000W，电源220-1-50，制冷功率640W,制热功率1060+1050W，标准风量620m3/h	台/组	1.000	191.24	191.24
1010	030701003020	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-28，制冷量2.8kw，制热量3.2kw，电源220-1-50，额定功率31W，标准风量480m3/h，静压10Pa，尺寸550*450*198，重量11.7kg	台/组	1.000	234.43	234.43
1011	030701003021	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	6.000	234.43	1406.58
1012	030701003022	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	2.000	234.43	468.86
1013	030701003023	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-140，制冷量14kw，制热量16.3kw，电源220-1-50，额定功率170W，标准风量2100m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	2.000	234.43	468.86
1014	030701003024	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-2000，额定风量2000m3/h，电源380-3-50，额定功率1100，机外余压180Pa，尺寸1188*1150*423，重量110kg	台/组	1.000	234.43	234.43
1015	030108006005	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-	台	7.000	106.08	742.56

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			CP-120,风量120m3/h，风压100Pa，功率21W,电源220-1-50，面板800*800				
1016	030703020006	消声器	(1)规格:500*200 (2)名称:消声器	个	2.000	730.52	1461.04
1017	030404031003	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	11.000	25.43	279.73
1018	030904003007	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	1.000	25.43	25.43
1019	031002002003	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	100.000	12.66	1266.00
1020	030404016003	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	1.000	122.23	122.23
		新风					
1021	030702007012	复合型风管	(1)规格:长边长≤300mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	8.580	168.28	1442.98
1022	030702007013	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	29.859	169.45	5059.61
1023	030702007014	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	2.687	165.63	445.05
1024	030702009007	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.240	340.48	81.72
1025	030703001022	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000	103.30	103.30
1026	030703001023	碳钢阀门	(1)规格:200*120	个	2.000	127.92	255.84

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)名称:蝶阀				
1027	030703001024	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000	140.24	140.24
1028	030703001025	碳钢阀门	(1)规格:320*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000	239.63	239.63
1029	030703007046	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1	个	1.000	74.44	74.44
1030	030703007047	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*120 (2)名称:FK-1	个	1.000	77.72	77.72
1031	030703007048	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	80.12	80.12
1032	030703007049	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*160 (2)名称:FK-1	个	1.000	92.11	92.11
1033	030703007050	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*200 (2)名称:FK-1	个	1.000	100.44	100.44
1034	030703007051	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	173.78	173.78
1035	031201003017	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	89.007	2.28	202.93
		排风					
1036	030702001008	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	11.686	158.51	1852.35
1037	030702001009	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	0.580	130.77	75.85
1038	030702001010	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	10.363	119.18	1235.06
1039	030702009008	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.816	235.52	192.18
1040	030703007052	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:250*320 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	102.14	102.14
1041	030703007053	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:500*400 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000	161.65	161.65
1042	030703007054	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*400 (2)名称:FK-2+11	个	1.000	178.14	178.14
1043	031201003018	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢	kg	53.636	2.28	122.29

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)				
		空调风					
1044	030702007015	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	12.682	165.63	2100.52
1045	030702009009	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.812	235.52	426.76
1046	030703007055	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:回风口	个	2.000	129.25	258.50
1047	030703007056	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:送风口	个	2.000	129.25	258.50
1048	030703007057	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	1.000	229.50	229.50
1049	030703007058	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	8.000	229.50	1836.00
1050	031201003019	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	42.388	2.28	96.64
1051	030704001007	通风工程检测、调试		系统	1.000	535.06	535.06
			空调水路				
		冷凝水					
1052	031001006031	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	44.681	26.55	1186.28
1053	031001006032	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32	m	29.283	25.09	734.71
1054	031001006033	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	1.073	21.73	23.32
1055	031208002007	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温	m3	0.278	1837.67	510.87

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)绝热厚度:20mm				
1056	031002001014	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	20.500	16.68	341.94
1057	031201003020	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	20.500	2.28	46.74
		冷媒管					
1058	031001004015	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	49.173	130.81	6432.32
1059	031001004016	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	7.687	106.78	821.13
1060	031001004017	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	18.720	92.50	1731.60
1061	031001004018	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	46.843	79.99	3746.97
1062	031001004019	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	23.574	59.54	1403.60
1063	031001004020	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	69.541	50.13	3486.09

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1064	031001004021	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	21.890	40.73	891.58
1065	031208002008	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.584	1837.67	1073.20
1066	031208002009	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.216	1837.67	396.94
1067	031002001015	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	59.960	16.68	1000.13
1068	031201003021	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	59.960	2.28	136.71
1069	030903005014	铜管管件	(1)规格:分歧器28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	138.24	138.24
1070	030903005015	铜管管件	(1)规格:分歧器19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000	90.56	90.56
1071	030903005016	铜管管件	(1)规格:分歧器15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000	84.65	677.20
1072	030903005017	铜管管件	(1)规格:分歧器9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000	69.87	558.96
1073	031009002003	空调水工程系统调试		系统	1.000	659.03	659.03
三层消防							
消防报警							
1074	030411001075	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	231.469	17.80	4120.15
1075	030411001076	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	59.160	12.80	757.25
1076	030411001077	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:明配	m	23.358	27.00	630.67
1077	030411001078	配管	(1)材质:焊接钢管	m	7.480	25.06	187.45

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配				
1078	030413001017	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	38.110	16.15	615.48
1079	030413002011	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	66.640	24.23	1614.69
1080	030408002002	控制电缆	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:控制电缆	m	30.591	18.66	570.83
1081	030408007002	控制电缆头	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)名称:控制电缆终端头	个	2.000	59.97	119.94
1082	030411004051	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	37.669	12.06	454.29
1083	030411004052	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	192.049	8.01	1538.31
1084	030411004053	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	36.009	15.11	544.10
1085	030411004054	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	68.086	15.58	1060.78
1086	030411004055	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	209.933	6.09	1278.49
1087	030904008011	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000	266.90	266.90
1088	030904001004	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	18.000	73.87	1329.66
1089	030904001005	点型探测器	(1)名称:地址码感温探测器	个	3.000	70.40	211.20
1090	030904003008	按钮	(1)地址码手动报警按	个	3.000	95.75	287.25

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			钮(不带电话插孔)				
1091	030502004004	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	3.000	39.18	117.54
1092	030507001003	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	2.000	53.28	106.56
1093	030904005003	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	3.000	125.50	376.50
1094	030904007003	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶广播扬声器	个	5.000	76.99	384.95
1095	030904003009	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	2.000	228.28	456.56
1096	030904008012	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	2.000	287.84	575.68
1097	030904008013	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	5.000	242.97	1214.85
1098	030904008014	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000	264.19	264.19
1099	030904008015	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	6.000	292.20	1753.20
1100	030411006020	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	36.000	6.92	249.12
1101	030905001009	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000	2660.05	2660.05
1102	030905001010	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000	289.04	289.04
1103	030905001011	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)	系统	1.000	378.69	378.69
1104	030905001012	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000	540.99	540.99
应急照明							
1105	030404017017	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000	4611.33	4611.33
1106	030411001079	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	89.986	21.59	1942.80
1107	030411001080	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	50.770	20.24	1027.58
1108	030413001018	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	13.410	15.70	210.54
1109	030413002012	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	50.770	24.23	1230.16
1110	030411004056	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导	m	152.075	12.06	1834.02

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第92页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			线 (4)配线形式:管内穿放				
1111	030412001021	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	10.000	57.92	579.20
1112	030412001022	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	5.000	121.67	608.35
1113	030412004022	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	2.000	60.52	121.04
1114	030412004023	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地2.35m壁挂	套	1.000	52.69	52.69
1115	030412004024	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	2.000	52.69	105.38
1116	030412004025	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	6.000	52.69	316.14
1117	030412004026	装饰灯	(1)名称:疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	2.000	60.52	121.04
1118	030411006021	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	28.000	6.92	193.76
消火栓系统							
1119	030901002004	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	18.830	80.73	1520.15
1120	030901010003	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按钮1只	套	2.000	878.69	1757.38
1121	030901013003	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具/组	2.000	215.03	430.06
1122	031002001016	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	7.630	16.68	127.27
1123	031201001005	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	4.470	8.69	38.84
1124	031201003022	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢	kg	7.630	2.32	17.70

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)				
1125	031003001014	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:自动排气阀DN65	个	1.000	339.46	339.46
1126	031003001015	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:闸阀DN65	个	1.000	465.14	465.14
1127	031003001016	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN65	个	1.000	577.46	577.46
1128	030905002003	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	2.000	203.76	407.52
1129	030902009004	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置3kg	套	1.000	780.56	780.56
1130	030703007059	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	1.000	279.89	279.89
1131	030905004003	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	1.000	578.72	578.72
1132	030704001008	通风工程检测、调试		系统	1.000	1.28	1.28
喷淋系统							
1133	030901001015	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN100	m	8.594	131.70	1131.83
1134	030901001016	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	8.032	93.09	747.70
1135	030901001017	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	15.837	80.73	1278.52
1136	030901001018	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	0.150	80.73	12.11
1137	030901001019	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内	m	19.093	74.37	1419.95

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50				
1138	030901001020	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	13.546	65.12	882.12
1139	030901001021	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	58.339	50.04	2919.28
1140	030901001022	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	196.369	42.00	8247.50
1141	031002001017	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	95.290	16.68	1589.44
1142	031201001006	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	43.150	8.69	374.97
1143	031201003023	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	95.290	2.32	221.07
1144	030901003005	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15下垂型 (2)DN15	个	91.000	47.26	4300.66
1145	030901003006	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15直立型 (2)DN15	个	91.000	35.35	3216.85
1146	031003002004	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000	1205.23	1205.23
1147	030901008001	末端试水装置	(1)规格:末端试水装置DN25	组	1.000	249.93	249.93
排烟通风							
1148	030108001001	离心式通风机	(1)PY-3F-01排烟风机，JSF-9-H，L=36000m3/h，P（全）=616Pa，N=11kw（380V），n=1450r/min	台	1.000	12341.20	12341.20
1149	030702007016	复合型风管	(1)规格:长边长≤100	m2	27.241	306.20	8341.19

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			0mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75				
1150	030702007017	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1	m2	15.196	286.70	4356.69
1151	030703001026	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000	1142.02	1142.02
1152	030703001027	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	2.000	1363.68	2727.36
1153	030703001028	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	1.000	893.73	893.73
1154	030703007060	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000	273.92	273.92
1155	031201003024	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	141.841	2.28	323.40
1156	030704001009	通风工程检测、调试		系统	1.000	203.29	203.29
抗震支架							
1157	031002001018	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	2.000	307.59	615.18
1158	031002001019	管道支架	(1)FG-1000-T	套	1.000	268.01	268.01
1159	031002001020	管道支架	(1)FG-M-TL	套	1.000	496.00	496.00
屋面层安装							
电气工程							
1160	030411003014	桥架	(1)规格:200*100 (2)名称:钢制桥架	m	11.794	100.05	1179.99
1161	030413001019	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	8.502	14.99	127.44
1162	030411001081	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	0.517	24.44	12.64
1163	030411001082	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	3.388	39.08	132.40

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1164	030411001083	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC50 (3)配置形式:暗配	m	2.911	45.95	133.76
1165	030411001084	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	0.500	51.19	25.60
1166	030411001085	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.500	60.39	90.59
1167	030411001086	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN50，每根长0.5m	m	2.000	90.20	180.40
1168	030413002013	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	3.400	24.23	82.38
1169	030408001016	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	69.150	104.74	7242.77
1170	030408006016	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	6.000	88.42	530.52
1171	030408001017	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	84.335	156.68	13213.64
1172	030408006017	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	8.000	109.43	875.44
1173	030408001018	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	69.150	69.59	4812.15
1174	030408006018	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000	132.63	265.26
1175	030411006022	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	8.000	10.42	83.36
1176	030414002004	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000	300.57	300.57
1177	030409002001	接地母线	(1)规格:-25*4 (2)材质:热镀锌扁钢 (3)名称:接地母线	m	34.096	16.12	549.63
1178	010501006002	设备基础	(1)混凝土强度等级:C25	m3	0.864	726.75	627.91
通风空调							
		设备					
1179	030701003025	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装	台/组	1.000	1087.14	1087.14

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			费）SWJ-400(14)，制冷量40kw，制热量45kw，电源380-3-50，制冷功率9.85kw，制热功率10.3kw，设备尺寸940*825*1690，重量218kg				
1180	030701003026	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-450(16)，制冷量45kw，制热量50kw，电源380-3-50，制冷功率11.8kw，制热功率11.2kw，设备尺寸940*825*1690，重量218kg	台/组	2.000	1087.14	2174.28
1181	030701003027	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-504(18)，制冷量50.4kw，制热量56.5kw，电源380-3-50，制冷功率12.75kw,制热功率13.2kw，设备尺寸940*825*1690，重量235kg	台/组	1.000	1479.76	1479.76
1182	030701003028	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-615(22)，制冷量61.5kw，制热量69kw，电源380-3-50，制冷功率16.5kw,制热功率15.4kw，设备尺寸940*825*1690，重量269kg	台/组	4.000	1622.31	6489.24
1183	030704001010	通风工程检测、调试		系统	1.000	541.42	541.42
空调水路							
		冷媒管					
1184	031001004022	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	67.844	130.81	8874.67
1185	031001004023	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	52.923	79.99	4233.31
1186	031001004024	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊	m	14.921	59.54	888.40

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第98页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫				
1187	031208002010	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.225	1837.67	413.48
1188	031208002011	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.298	1837.67	547.63
1189	030411003015	桥架	(1)规格:700*400 (2)名称:钢制桥架	m	17.426	367.83	6409.81
1190	030413001020	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	63.170	14.12	891.96
1191	031009002004	空调水工程系统调试		系统	1.000	250.18	250.18
合　　计							4244240.92

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
房屋建筑与装饰工程				
一层				
1	安全文明施工费	1423067.00	/	12380.00
1.1	拆除	46353.00	0.87	403.00
1.2	砌筑工程	173154.00	0.87	1506.00
1.3	钢筋工程	44692.00	0.87	389.00
1.4	防水工程	6465.00	0.87	56.00
1.5	楼地面工程	198707.00	0.87	1729.00
1.6	内墙柱面工程	310110.00	0.87	2698.00
1.7	外墙面工程	241541.00	0.87	2101.00
1.8	天棚工程	132056.00	0.87	1149.00
1.9	门窗工程	174882.00	0.87	1521.00
1.10	其他装饰工程	40541.00	0.87	353.00
1.11	钢筋及钢筋网片部分	24734.00	0.87	215.00
1.12	现金柜台部分	29832.00	0.87	260.00
2	其他总价措施费	1423067.00	/	1565.00
2.1	拆除	46353.00	0.11	51.00
2.2	砌筑工程	173154.00	0.11	190.00
2.3	钢筋工程	44692.00	0.11	49.00
2.4	防水工程	6465.00	0.11	7.00
2.5	楼地面工程	198707.00	0.11	219.00
2.6	内墙柱面工程	310110.00	0.11	341.00
2.7	外墙面工程	241541.00	0.11	266.00
2.8	天棚工程	132056.00	0.11	145.00
2.9	门窗工程	174882.00	0.11	192.00
2.10	其他装饰工程	40541.00	0.11	45.00
2.11	钢筋及钢筋网片部分	24734.00	0.11	27.00
2.12	现金柜台部分	29832.00	0.11	33.00
二层				
1	安全文明施工费	817795.00	/	7115.00
1.1	拆除	63050.00	0.87	549.00
1.2	砌筑工程	107217.00	0.87	933.00
1.3	钢筋工程	13728.00	0.87	119.00
1.4	防水工程	8035.00	0.87	70.00
1.5	楼地面工程	173714.00	0.87	1511.00
1.6	内墙柱面工程	175202.00	0.87	1524.00
1.7	天棚工程	159607.00	0.87	1389.00
1.8	门窗工程	73227.00	0.87	637.00
1.9	其他装饰工程	44015.00	0.87	383.00
2	其他总价措施费	817795.00	/	900.00
2.1	拆除	63050.00	0.11	69.00
2.2	砌筑工程	107217.00	0.11	118.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页 共5页

序号	项目名称	计算基础(元)	费率(%)	金额(元)
2.3	钢筋工程	13728.00	0.11	15.00
2.4	防水工程	8035.00	0.11	9.00
2.5	楼地面工程	173714.00	0.11	191.00
2.6	内墙柱面工程	175202.00	0.11	193.00
2.7	天棚工程	159607.00	0.11	176.00
2.8	门窗工程	73227.00	0.11	81.00
2.9	其他装饰工程	44015.00	0.11	48.00
三层				
1	安全文明施工费	601299.00	/	5231.00
1.1	拆除	43206.00	0.87	376.00
1.2	砌筑工程	49599.00	0.87	432.00
1.3	钢筋工程	10620.00	0.87	92.00
1.4	防水工程	10496.00	0.87	91.00
1.5	楼地面工程	106414.00	0.87	926.00
1.6	内墙柱面工程	99628.00	0.87	867.00
1.7	天棚工程	93575.00	0.87	814.00
1.8	门窗工程	38734.00	0.87	337.00
1.9	屋面工程	122445.00	0.87	1065.00
1.10	其他装饰工程	26582.00	0.87	231.00
2	其他总价措施费	601299.00	/	664.00
2.1	拆除	43206.00	0.11	48.00
2.2	砌筑工程	49599.00	0.11	55.00
2.3	钢筋工程	10620.00	0.11	12.00
2.4	防水工程	10496.00	0.11	12.00
2.5	楼地面工程	106414.00	0.11	117.00
2.6	内墙柱面工程	99628.00	0.11	110.00
2.7	天棚工程	93575.00	0.11	103.00
2.8	门窗工程	38734.00	0.11	43.00
2.9	屋面工程	122445.00	0.11	135.00
2.10	其他装饰工程	26582.00	0.11	29.00
屋面楼宇广告牌				
1	安全文明施工费	67444.00	/	587.00
1.1	装饰	67444.00	0.87	587.00
2	其他总价措施费	67444.00	/	74.00
2.1	装饰	67444.00	0.11	74.00
安装工程				
一层安装				
1	安全文明施工费	367382.00	/	1764.00
1.1	电气工程	196698.00	0.48	944.00
1.2	综合布线	69767.00	0.48	335.00
1.3	水卫工程	21825.00	0.48	105.00
1.4	通风空调	39103.00	0.48	188.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页 共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
1.5	空调水路	39989.00	0.48	192.00
2	其他总价措施费	367382.00	/	404.00
2.1	电气工程	196698.00	0.11	216.00
2.2	综合布线	69767.00	0.11	77.00
2.3	水卫工程	21825.00	0.11	24.00
2.4	通风空调	39103.00	0.11	43.00
2.5	空调水路	39989.00	0.11	44.00
一层消防				
1	安全文明施工费	186351.00	/	895.00
1.1	消防报警	76105.00	0.48	365.00
1.2	应急照明	26493.00	0.48	127.00
1.3	消火栓系统	20521.00	0.48	99.00
1.4	喷淋系统	34325.00	0.48	165.00
1.5	排烟通风	26866.00	0.48	129.00
1.6	抗震支架	2041.00	0.48	10.00
2	其他总价措施费	186351.00	/	206.00
2.1	消防报警	76105.00	0.11	84.00
2.2	应急照明	26493.00	0.11	29.00
2.3	消火栓系统	20521.00	0.11	23.00
2.4	喷淋系统	34325.00	0.11	38.00
2.5	排烟通风	26866.00	0.11	30.00
2.6	抗震支架	2041.00	0.11	2.00
二层安装				
1	安全文明施工费	366736.00	/	1760.00
1.1	电气工程	181759.00	0.48	872.00
1.2	综合布线	80261.00	0.48	385.00
1.3	水卫工程	13918.00	0.48	67.00
1.4	通风空调	46413.00	0.48	223.00
1.5	空调水路	44385.00	0.48	213.00
2	其他总价措施费	366736.00	/	403.00
2.1	电气工程	181759.00	0.11	200.00
2.2	综合布线	80261.00	0.11	88.00
2.3	水卫工程	13918.00	0.11	15.00
2.4	通风空调	46413.00	0.11	51.00
2.5	空调水路	44385.00	0.11	49.00
二层消防				
1	安全文明施工费	96805.00	/	465.00
1.1	消防报警	25556.00	0.48	123.00
1.2	应急照明	16554.00	0.48	79.00
1.3	消火栓系统	8563.00	0.48	41.00
1.4	喷淋系统	33559.00	0.48	161.00
1.5	排烟通风	11985.00	0.48	58.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页 共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
1.6	抗震支架	588.00	0.48	3.00
2	其他总价措施费	96805.00	/	106.00
2.1	消防报警	25556.00	0.11	28.00
2.2	应急照明	16554.00	0.11	18.00
2.3	消火栓系统	8563.00	0.11	9.00
2.4	喷淋系统	33559.00	0.11	37.00
2.5	排烟通风	11985.00	0.11	13.00
2.6	抗震支架	588.00	0.11	1.00
三层安装				
1	安全文明施工费	259830.00	/	1247.00
1.1	电气工程	174910.00	0.48	840.00
1.2	综合布线	8871.00	0.48	43.00
1.3	水卫工程	24450.00	0.48	117.00
1.4	通风空调	25062.00	0.48	120.00
1.5	空调水路	26537.00	0.48	127.00
2	其他总价措施费	259830.00	/	286.00
2.1	电气工程	174910.00	0.11	192.00
2.2	综合布线	8871.00	0.11	10.00
2.3	水卫工程	24450.00	0.11	27.00
2.4	通风空调	25062.00	0.11	28.00
2.5	空调水路	26537.00	0.11	29.00
三层消防				
1	安全文明施工费	96417.00	/	464.00
1.1	消防报警	25610.00	0.48	123.00
1.2	应急照明	13089.00	0.48	63.00
1.3	消火栓系统	7429.00	0.48	36.00
1.4	喷淋系统	28461.00	0.48	137.00
1.5	排烟通风	20424.00	0.48	98.00
1.6	抗震支架	1404.00	0.48	7.00
2	其他总价措施费	96417.00	/	105.00
2.1	消防报警	25610.00	0.11	28.00
2.2	应急照明	13089.00	0.11	14.00
2.3	消火栓系统	7429.00	0.11	8.00
2.4	喷淋系统	28461.00	0.11	31.00
2.5	排烟通风	20424.00	0.11	22.00
2.6	抗震支架	1404.00	0.11	2.00
屋面层安装				
1	安全文明施工费	65578.00	/	314.00
1.1	电气工程	30604.00	0.48	147.00
1.2	通风空调	12185.00	0.48	58.00
1.3	空调水路	22789.00	0.48	109.00
2	其他总价措施费	65578.00	/	72.00

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第5页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
2.1	电气工程	30604.00	0.11	34.00
2.2	通风空调	12185.00	0.11	13.00
2.3	空调水路	22789.00	0.11	25.00
合　　计				37007.00

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
房屋建筑与装饰工程							
一层							
拆除							
砌筑工程							
1	011701003001	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	950.786	10.93	10392.09
2	011702003001	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	27.955	96.40	2694.86
3	011702009001	过梁模板	(1)过梁模板	m2	5.448	105.26	573.46
4	011702008001	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	84.892	67.32	5714.93
5	011702001001	基础模板	(1)基础类型:带形基础	m2	264.903	68.63	18180.29
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							
内墙柱面工程							
外墙面工程							
6	011701002001	外脚手架及垂直封闭安全网	(1)服务对象:外墙面 (2)搭设方式:落地式钢管 (3)搭设高度:5.5m (4)脚手架材质:扣件式钢管 (5)安全网材质:阻燃安全网	m2	322.905	55.86	18037.47
天棚工程							
7	011701006001	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	640.736	11.19	7169.84
门窗工程							
其他装饰工程							
钢筋及钢筋网片部分							
现金柜台部分							
8	011702011001	墙模板	(1)0.8m (2)现金柜直行墙模板	m2	6.000	70.35	422.10
二层							
拆除							
砌筑工程							
9	011701003002	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	859.027	10.93	9389.17
10	011702003002	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	40.414	96.24	3889.44
11	011702009002	过梁模板	(1)过梁模板	m2	8.784	105.26	924.60
12	011702008002	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	102.082	67.32	6872.16
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	011702001002	基础模板	(1)基础类型:垫层模板	m2	0.336	70.17	23.58
内墙柱面工程							
天棚工程							
14	011701006002	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	790.264	11.19	8843.05
门窗工程							
其他装饰工程							
三层							
拆除							
砌筑工程							
15	011701003003	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	451.950	10.93	4939.81
16	011702003003	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	18.886	96.26	1817.97
17	011702009003	过梁模板	(1)过梁模板	m2	4.392	105.26	462.30
18	011702008003	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	51.696	67.32	3480.17
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							
内墙柱面工程							
天棚工程							
19	011701006003	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	519.740	11.19	5815.89
门窗工程							
屋面工程							
20	011702001003	基础模板	(1)基础类型:设备基础	m2	0.880	74.32	65.40
21	011702008004	圈梁模板	(1)支撑高度:0.2m	m2	4.560	67.32	306.98
其他装饰工程							
22	011702001004	基础模板	(1)基础类型:排烟机基础	m2	0.880	74.32	65.40
屋面楼宇广告牌							
装饰							
23	011702025001	其他现浇构件模板		m2	5.600	81.88	458.53
安装工程							
一层安装							
电气工程							
24	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000	2110.73	2110.73
综合布线							
25	031301017002	脚手架搭拆		项	1.000	371.51	371.51
水卫工程							
26	031301017003	脚手架搭拆		项	1.000	359.98	359.98

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
通风空调							
27	031301017004	脚手架搭拆		项	1.000	678.32	678.32
空调水路							
28	031301017005	脚手架搭拆		项	1.000	756.97	756.97
一层消防							
消防报警							
29	031301017006	脚手架搭拆		项	1.000	1229.92	1229.92
应急照明							
30	031301017007	脚手架搭拆		项	1.000	312.39	312.39
消火栓系统							
31	031301017008	脚手架搭拆		项	1.000	340.76	340.76
喷淋系统							
32	031301017009	脚手架搭拆		项	1.000	802.27	802.27
排烟通风							
33	031301017010	脚手架搭拆		项	1.000	110.87	110.87
抗震支架							
34	031301017011	脚手架搭拆		项	1.000	41.04	41.04
二层安装							
电气工程							
35	031301017012	脚手架搭拆		项	1.000	1552.00	1552.00
综合布线							
36	031301017013	脚手架搭拆		项	1.000	479.43	479.43
水卫工程							
37	031301017014	脚手架搭拆		项	1.000	178.10	178.10
通风空调							
38	031301017015	脚手架搭拆		项	1.000	715.66	715.66
空调水路							
39	031301017016	脚手架搭拆		项	1.000	742.64	742.64
二层消防							
消防报警							
40	031301017017	脚手架搭拆		项	1.000	584.40	584.40
应急照明							
41	031301017018	脚手架搭拆		项	1.000	187.73	187.73
消火栓系统							
42	031301017019	脚手架搭拆		项	1.000	116.18	116.18
喷淋系统							
43	031301017020	脚手架搭拆		项	1.000	794.41	794.41
排烟通风							
44	031301017021	脚手架搭拆		项	1.000	47.32	47.32
抗震支架							
45	031301017022	脚手架搭拆		项	1.000	11.88	11.88
三层安装							
电气工程							
46	031301017023	脚手架搭拆		项	1.000	1265.29	1265.29

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页 共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
综合布线							
47	031301017024	脚手架搭拆		项	1.000	88.63	88.63
水卫工程							
48	031301017025	脚手架搭拆		项	1.000	318.58	318.58
通风空调							
49	031301017026	脚手架搭拆		项	1.000	388.36	388.36
空调水路							
50	031301017027	脚手架搭拆		项	1.000	456.67	456.67
三层消防							
消防报警							
51	031301017028	脚手架搭拆		项	1.000	654.82	654.82
应急照明							
52	031301017029	脚手架搭拆		项	1.000	134.56	134.56
消火栓系统							
53	031301017030	脚手架搭拆		项	1.000	107.69	107.69
喷淋系统							
54	031301017031	脚手架搭拆		项	1.000	663.85	663.85
排烟通风							
55	031301017032	脚手架搭拆		项	1.000	140.34	140.34
抗震支架							
56	031301017033	脚手架搭拆		项	1.000	24.84	24.84
屋面层安装							
电气工程							
57	031301017034	脚手架搭拆		项	1.000	137.58	137.58
通风空调							
58	031301017035	脚手架搭拆		项	1.000	412.60	412.60
空调水路							
59	031301017036	脚手架搭拆		项	1.000	280.18	280.18
合　　计							128137.99

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	总承包服务费		
合　　计			——

暂列金额明细表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备 注
1	设计变更和现场签证暂列金额		
2	优质工程增加费		
3	缩短定额工期增加费		
4	工程噪音超标排污费		
5	渣土收纳费		
6	加固工程检测费用		
合　　计			——

专业工程暂估价明细表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备　注
合　　计			——

总承包服务费计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共1页

序号	项 目 名 称	计算基础(元)	费率(%)	金额(元)
合　　计				

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
房屋建筑与装饰工程												
一层												
拆除												
砌筑工程												
1	011701003001	砌筑脚手架 (1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	950.786	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
1.1	10117018	砌筑脚手架(砌筑双排脚手架)	m2	950.786	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
2	011702003001	构造柱模板 (1)构造柱模板	m2	27.955	48.79	26.40	0.87	7.37	5.01		7.96	96.40
2.1	10117048	现浇混凝土胶合板模板(柱 构造柱)	m2	27.955	48.63	26.40	0.87	7.35	5.00		7.94	96.19
2.2	10117085	增加费(柱、墙模板支撑高度超过3.6m、不超过6m每增加0.5m)	m2	5.491	0.83			0.08	0.05		0.09	1.05
3	011702009001	过梁模板 (1)过梁模板	m2	5.448	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
3.1	10117052	现浇混凝土胶合板模板(梁 过梁)	m2	5.448	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
4	011702008001	圈梁模板 (1)圈梁模板	m2	84.892	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
4.1	10117051	现浇混凝土胶合板模板(梁 圈梁)	m2	84.892	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
5	011702001001	基础模板 (1)基础类型:带形基础	m2	264.903	27.72	25.51	0.92	5.25	3.56		5.67	68.63
5.1	10117036	现浇混凝土胶合板模板(带形基础)	m2	264.903	27.72	25.51	0.92	5.25	3.56		5.67	68.63
钢筋工程												
防水工程												
楼地面工程												
内墙柱面工程												
外墙面工程												
6	011701002001	外脚手架及垂直封闭安全网	m2	322.905	24.06	19.06	0.96	4.27	2.90		4.61	55.86

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
		(1)服务对象:外墙面 (2)搭设方式:落地式钢管 (3)搭设高度:5.5m (4)脚手架材质:扣件式钢管 (5)安全网材质:阻燃安全网		0.000								
6.1	10117001T	外脚手架（落地式钢管）(外墙扣件式钢管脚手架 双排 建筑物高度30m以内) 单独装饰工程	m2	322.905	20.85	13.92	0.96	3.46	2.35		3.74	45.28
6.2	10117015	建筑物垂直封闭(阻燃安全网)	m2	322.905	3.21	5.14		0.81	0.55		0.87	10.58
天棚工程												
7	011701006001	满堂装饰脚手架 (1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	640.736	5.35	3.14	0.34	0.86	0.58		0.92	11.19
7.1	10117019	装修脚手架(装修满堂脚手架 基本层3.6m-5.2m)	m2	640.736	5.35	3.14	0.34	0.86	0.58		0.92	11.19
门窗工程												
其他装饰工程												
钢筋及钢筋网片部分												
现金柜台部分												
8	011702011001	墙模板 (1)0.8m (2)现金柜直行墙模板	m2	6.000	31.35	22.50	1.26	5.38	3.65		5.81	70.35
8.1	10117062	现浇混凝土胶合板模板(墙 直形墙)	m2	6.000	31.35	22.50	1.26	5.38	3.65		5.81	70.35
二层												
拆除												
砌筑工程												
9	011701003002	砌筑脚手架 (1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	859.027	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
9.1	10117018	砌筑脚手架(砌筑双排脚手架)	m2	859.027	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
10	011702003002	构造柱模板	m2	40.414	48.67	26.40	0.87	7.35	5.00		7.94	96.24

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
		(1)构造柱模板		0.000								
10.1	10117048	现浇混凝土胶合板模板(柱 构造柱)	m2	40.414	48.63	26.40	0.87	7.35	5.00		7.94	96.19
10.2	10117085	增加费(柱、墙模板支撑高度超过3.6m、不超过6m每增加0.5m)	m2	1.822	0.83			0.08	0.05		0.09	1.05
11	011702009002	过梁模板 (1)过梁模板	m2	8.784	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
11.1	10117052	现浇混凝土胶合板模板(梁 过梁)	m2	8.784	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
12	011702008002	圈梁模板 (1)圈梁模板	m2	102.082	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
12.1	10117051	现浇混凝土胶合板模板(梁 圈梁)	m2	102.082	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
钢筋工程												
防水工程												
楼地面工程												
13	011702001002	基础模板 (1)基础类型:垫层模板	m2	0.336	37.87	16.66	0.84	5.37	3.64		5.79	70.17
13.1	10117035	现浇混凝土胶合板模板(垫层)	m2	0.336	37.87	16.66	0.84	5.37	3.64		5.79	70.17
内墙柱面工程												
天棚工程												
14	011701006002	满堂装饰脚手架 (1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	790.264	5.35	3.14	0.84	0.86	0.58		0.92	11.19
14.1	10117019	装修脚手架(装修满堂脚手架 基本层3.6m-5.2m)	m2	790.264	5.35	3.14	0.84	0.86	0.58		0.92	11.19
门窗工程												
其他装饰工程												
三层												
拆除												
砌筑工程												

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
15	011701003003	砌筑脚手架 (1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	451.950	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
15.1	10117018	砌筑脚手架(砌筑双排脚手架)	m2	451.950	4.24	3.87	0.51	0.84	0.57		0.90	10.93
16	011702003003	构造柱模板 (1)构造柱模板	m2	18.886	48.69	26.40	0.87	7.36	5.00		7.95	96.26
16.1	10117048	现浇混凝土胶合板模板(柱 构造柱)	m2	18.886	48.63	26.40	0.87	7.35	5.00		7.94	96.19
16.2	10117085	增加费(柱、墙模板支撑高度超过3.6m、不超过6m每增加0.5m)	m2	1.318	0.83			0.08	0.05		0.09	1.05
17	011702009003	过梁模板 (1)过梁模板	m2	4.392	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
17.1	10117052	现浇混凝土胶合板模板(梁 过梁)	m2	4.392	60.20	21.86	0.99	8.05	5.47		8.69	105.26
18	011702008003	圈梁模板 (1)圈梁模板	m2	51.696	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
18.1	10117051	现浇混凝土胶合板模板(梁 圈梁)	m2	51.696	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
钢筋工程												
防水工程												
楼地面工程												
内墙柱面工程												
天棚工程												
19	011701006003	满堂装饰脚手架 (1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	519.740	5.35	3.14	0.34	0.86	0.58		0.92	11.19
19.1	10117019	装修脚手架(装修满堂脚手架 基本层3.6m-5.2m)	m2	519.740	5.35	3.14	0.34	0.86	0.58		0.92	11.19
门窗工程												
屋面工程												
20	011702001003	基础模板 (1)基础类型:设备基础	m2	0.880	36.70	20.81	1.13	5.68	3.86		6.14	74.32

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第5页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
20.1	10117042	现浇混凝土胶合板模板(设备基础)	m2	0.880	36.70	20.81	1.13	5.68	3.86		6.14	74.32
21	011702008004	圈梁模板 (1)支撑高度:0.2m	m2	4.560	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
21.1	10117051	现浇混凝土胶合板模板(圈梁)	m2	4.560	32.85	19.38	0.88	5.15	3.50		5.56	67.32
其他装饰工程												
22	011702001004	基础模板 (1)基础类型:排烟机基础	m2	0.880	36.70	20.81	1.13	5.68	3.86		6.14	74.32
22.1	10117042	现浇混凝土胶合板模板(设备基础)	m2	0.880	36.70	20.81	1.13	5.68	3.86		6.14	74.32
屋面楼宇广告牌												
装饰												
23	011702025001	其他现浇构件模板	m2	5.600	30.50	32.08	2.03	6.26	4.25		6.76	81.88
23.1	10117073	现浇混凝土胶合板模板(小型构件)	m2	5.600	30.50	32.08	2.03	6.26	4.25		6.76	81.88
安装工程												
一层安装												
电气工程												
24	031301017001	脚手架搭拆	项	1.000	577.15	197.86		164.90	115.43		181.39	2110.73
24.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	1474.913	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
24.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	174.096	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
综合布线												
25	031301017002	脚手架搭拆	项	1.000	101.38	188.66		29.02	20.32		31.93	371.51
25.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	234.504	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
25.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	55.735	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程												
26	031301017003	脚手架搭拆	项	1.000	98.43	182.80		28.12	19.69		30.94	359.98
26.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	281.238	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
通风空调												

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第6页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
27	031301017004	脚手架搭拆	项	1.000	185.48	344.46		52.99	37.10		58.29	678.32
27.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	49.537	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
27.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	41.650	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
27.3	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	428.369	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
27.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	10.384	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
空调水路												
28	031301017005	脚手架搭拆	项	1.000	206.98	384.40		59.14	41.40		65.05	756.97
28.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	433.020	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
28.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	10.514	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
28.3	BJ-1102	绝热工程脚手架搭拆费	元	91.923	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
28.4	BJ-8	工业管道脚手架搭拆费	元	55.925	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
一层消防												
消防报警												
29	031301017006	脚手架搭拆	项	1.000	336.30	624.57		96.09	67.26		105.70	1229.92
29.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	512.786	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
29.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	39.671	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
29.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	408.413	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
应急照明												
30	031301017007	脚手架搭拆	项	1.000	85.42	158.63		24.41	17.08		26.85	312.39
30.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	209.966	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
30.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	34.086	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
消火栓系统												
31	031301017008	脚手架搭拆	项	1.000	93.18	173.04		26.62	18.64		29.28	340.76
31.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	18.359	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
31.2	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	1.146	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
31.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	237.133	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第7页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
31.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	9.581	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
喷淋系统												
32	031301017009	脚手架搭拆	项	1.000	219.37	407.40		62.68	43.87		68.95	802.27
32.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	43.562	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
32.2	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	557.377	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
32.3	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	25.836	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
排烟通风												
33	031301017010	脚手架搭拆	项	1.000	30.32	56.30		8.66	6.06		9.53	110.87
33.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	71.358	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
33.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	15.260	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
抗震支架												
34	031301017011	脚手架搭拆	项	1.000	11.22	20.84		3.21	2.24		3.53	41.04
34.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	32.061	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
二层安装												
电气工程												
35	031301017012	脚手架搭拆	项	1.000	424.74	788.12		121.25	84.87		133.37	1552.00
35.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	1107.492	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
35.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	105.006	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
综合布线												
36	031301017013	脚手架搭拆	项	1.000	131.09	243.46		37.46	26.22		41.20	479.43
36.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	273.012	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
36.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	101.540	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程												
37	031301017014	脚手架搭拆	项	1.000	48.70	90.44		13.91	9.74		15.31	178.10
37.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	139.143	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
通风空调												

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第8页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
38	031301017015	脚手架搭拆	项	1.000	195.69	363.42		55.91	39.14		61.50	715.66
38.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	45.491	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
38.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	42.875	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
38.3	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	447.715	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
38.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	23.024	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
空调水路												
39	031301017016	脚手架搭拆	项	1.000	203.07	377.12		58.02	40.61		63.82	742.64
39.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	421.632	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
39.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	9.910	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
39.3	BJ-1102	绝热工程脚手架搭拆费	元	93.278	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
39.4	BJ-8	工业管道脚手架搭拆费	元	55.371	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
二层消防												
消防报警												
40	031301017017	脚手架搭拆	项	1.000	159.80	296.76		45.66	31.96		50.22	584.40
40.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	147.133	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
40.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	21.516	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
40.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	287.912	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
应急照明												
41	031301017018	脚手架搭拆	项	1.000	51.33	95.33		14.67	10.27		16.13	187.73
41.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	117.407	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
41.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	29.254	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
消火栓系统												
42	031301017019	脚手架搭拆	项	1.000	31.77	59.00		9.08	6.35		9.98	116.18
42.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	1.400	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
42.2	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	0.573	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
42.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	87.709	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第9页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
42.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	1.088	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
喷淋系统												
43	031301017020	脚手架搭拆	项	1.000	217.22	403.41		62.06	43.44		68.27	794.41
43.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	42.474	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
43.2	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	553.682	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
43.3	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	24.475	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
排烟通风												
44	031301017021	脚手架搭拆	项	1.000	12.94	24.03		3.70	2.59		4.07	47.32
44.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	30.000	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
44.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	6.969	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
抗震支架												
45	031301017022	脚手架搭拆	项	1.000	3.25	6.03		0.93	0.65		1.02	11.88
45.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	9.281	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
三层安装												
电气工程												
46	031301017023	脚手架搭拆	项	1.000	345.08	640.53		98.85	69.20		108.74	1265.29
46.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	915.661	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
46.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	72.844	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
综合布线												
47	031301017024	脚手架搭拆	项	1.000	24.23	45.01		6.92	4.85		7.62	88.63
47.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	58.801	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
47.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	10.438	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
水卫工程												
48	031301017025	脚手架搭拆	项	1.000	87.11	161.78		24.89	17.42		27.38	318.58
48.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	248.890	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
通风空调												

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第10页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
49	031301017026	脚手架搭拆	项	1.000	106.19	197.22		30.34	21.24		33.38	388.36
49.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	25.667	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
49.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	24.500	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
49.3	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	238.868	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
49.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	14.377	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
空调水路												
50	031301017027	脚手架搭拆	项	1.000	124.87	231.91		35.68	24.97		39.25	456.67
50.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	257.433	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
50.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	6.252	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
50.3	BJ-1102	绝热工程脚手架搭拆费	元	58.428	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
50.4	BJ-8	工业管道脚手架搭拆费	元	34.664	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
三层消防												
消防报警												
51	031301017028	脚手架搭拆	项	1.000	179.05	332.52		51.16	35.81		56.27	654.82
51.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	159.631	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
51.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	26.856	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
51.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	325.086	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
应急照明												
52	031301017029	脚手架搭拆	项	1.000	36.79	68.33		10.51	7.36		11.56	134.56
52.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	84.666	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
52.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	20.460	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
消火栓系统												
53	031301017030	脚手架搭拆	项	1.000	29.45	54.69		8.41	5.89		9.25	107.69
53.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	7.697	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
53.2	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	0.573	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
53.3	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	73.881	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第11页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
53.4	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	1.985	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
喷淋系统												
54	031301017031	脚手架搭拆	项	1.000	181.52	337.11		51.86	36.30		57.05	663.85
54.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	36.105	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
54.2	BJ-9	消防工程脚手架搭拆费	元	461.685	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
54.3	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	20.845	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
排烟通风												
55	031301017032	脚手架搭拆	项	1.000	38.37	71.26		10.96	7.67		12.06	140.34
55.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	90.754	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
55.2	BJ-1101	刷油、防腐工程脚手架搭拆费	元	11.021	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
55.3	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	7.858	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
抗震支架												
56	031301017033	脚手架搭拆	项	1.000	6.79	12.61		1.94	1.36		2.13	24.84
56.1	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	19.405	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
屋面层安装												
电气工程												
57	031301017034	脚手架搭拆	项	1.000	37.82	69.87		10.75	7.52		11.82	137.58
57.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	106.118	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
57.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	1.370	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
通风空调												
58	031301017035	脚手架搭拆	项	1.000	112.82	209.52		32.23	22.56		35.46	412.60
58.1	BJ-7	通风空调脚手架搭拆费	元	241.706	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
58.2	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	80.640	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
空调水路												
59	031301017036	脚手架搭拆	项	1.000	76.61	142.28		21.89	15.32		24.08	280.18
59.1	BJ-4	电气设备安装工程脚手架搭拆费	元	73.010	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

单价措施项目清单综合单价分析表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第12页 共12页

序号	项目编码	项目名称及特征描述	单位	工程量	综合单价组成(元)							综合单价(元)
					人工费	材料费	施工机具使用费	企业管理费	利润	规费	税金	
59.2	BJ-10	给排水、采暖、燃气工程脚手架搭拆费	元	97.726	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
59.3	BJ-1102	绝热工程脚手架搭拆费	元	28.347	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28
59.4	BJ-8	工业管道脚手架搭拆费	元	19.810	0.35	0.65		0.10	0.07		0.11	1.28

甲供材料一览表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	质量等级	供应时间	送达地点	备注
甲供材料费合计(元)								---	---	---	---

主要材料和设备项目与价格表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准单价		基期综合信息价格		金额（元）	比例（%）
				不含税（元）	含税（元）	不含税（元）	含税（元）		
累计比例（%）									0.00

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
一		人工					
1	00010040	定额人工费		元			1115946.20
2	00011001	20厚成品不锈钢盖板		m			840.70
二		材料					
1	01000020	型钢	综合	t		3041.720	
2	01000030	型钢	综合	kg	1222.210	3.042	3717.96
3	01000060	不锈钢型材		kg	372.254	16.670	6205.47
4	01010250	螺纹钢筋	HRB400Φ14	t	0.991	3030.970	3004.48
5	01010330	螺纹钢筋	HRB400EΦ12	t	3.303	3101.770	10243.75
6	01010340	螺纹钢筋	HRB400EΦ14	t	1.053	3030.970	3190.63
7	01010350	螺纹钢筋	HRB400EΦ16	t	2.062	3002.650	6192.37
8	01010580	线材	HRB400EΦ6	t	0.301	3486.010	1048.94
9	01010600	线材	HRB400EΦ10	t	0.948	3159.460	2993.84
10	01030040	镀锌铁丝	13#-17#	kg	26.414	7.650	202.07
11	01030140	镀锌铁丝	22#	kg	104.239	8.520	888.21
12	01030190	镀锌铁丝	Φ2.2～1.2	kg	16.051	7.570	121.50
13	01030230	镀锌铁丝	Φ4.0～2.8	kg	3.117	7.200	22.41
14	01090110	圆钢	综合	kg	39.680	3.180	126.14
15	01090120	圆钢	Φ5.5～9	kg	206.967	3.460	716.11
16	01090130	圆钢	Φ8～14	kg	29.110	3.220	93.85
17	01090200	圆钢	Φ10以内	kg	36.373	3.260	118.57
18	01090240	圆钢	Φ6	t	0.895	3358.410	3006.52
19	01090270	圆钢	Φ8	t	4.334	3163.720	13711.50
20	01090320	圆钢	Φ14	t	0.746	3310.790	2468.92
21	01130010	扁钢	综合	kg	109.120	3.490	380.83
22	01130060	扁钢	59以内	kg	300.324	3.550	1066.15
23	01130070	扁钢	60以内	kg	7.249	3.520	25.52
24	01130190	镀锌扁钢	综合	kg	191.438	3.920	750.44
25	01130240	热镀锌扁钢	25*4	m	34.607	3.120	107.98
26	01190040	槽钢	5#-16#	kg	37.496	3.213	120.47
27	01190110	槽钢	16#	kg	231.750	3.213	744.61
28	01190180	不锈钢槽钢	10×20×1	m	13.958	11.650	162.61
29	01210010	角钢	综合	kg	740.229	3.195	2365.03
30	01210080	角钢	50×5以内	kg	378.604	3.195	1209.64
31	01210150	角钢	60	kg	334.519	3.195	1068.79
32	01210170	角钢	63	kg	0.392	3.195	1.25
33	01210320	镀锌角钢	综合	kg	10902.442	4.290	46771.48
34	01210360	镀锌角钢	冷镀锌	t	0.166	4290.000	712.91

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
35	01290100	钢板	综合	t	0.165	3371.685	557.14
36	01290160	钢板	δ4～10	kg	174.410	3.460	603.46
37	01290950	不锈钢板	δ1.2	m2	70.108	119.220	8358.24
38	01291140	镀锌薄钢板	δ1～1.5	kg	34.494	4.150	143.15
39	01291190	镀锌薄钢板	δ0.5	m2	49.880	16.730	834.49
40	01291210	镀锌薄钢板	δ0.6	m2	37.704	21.770	820.82
41	01291220	镀锌薄钢板	δ0.75	m2	38.272	25.090	960.25
42	01291300	镀锌钢板	综合	kg	343.024	4.260	1461.28
43	01291750	热轧厚钢板	δ8.0～15	kg	4.648	3.590	16.69
44	01291760	热轧厚钢板	δ8～20	kg	49.549	3.720	184.32
45	01291790	热轧厚钢板	δ12～20	kg	21.400	3.570	76.40
46	01292010	彩钢板	1.0厚	m2	12.350	27.840	343.83
47	01292010	彩钢板	1.2mm	m2	7.289	27.840	202.93
48	01510020	铝合金型材	综合	kg	345.337	23.232	8022.87
49	01530010	封铅	含铅65% 锡35%	kg	7.869	48.670	382.96
50	01610170	不锈钢石材干挂挂件		套	92.963	2.790	259.35
51	01610210	钢丸		kg	49.487	4.080	201.91
52	01610250	铁件	综合	kg	1574.911	4.710	7432.00
53	02010180	橡胶板	δ1-3	kg	33.022	3.710	122.51
54	02030020	橡胶密封条		m	202.485	1.350	273.35
55	02051910	橡胶密封圈(室内排水)	DN75	个	25.930	3.930	101.90
56	02051920	橡胶密封圈(室内排水)	DN100	个	16.339	4.480	73.20
57	02051930	橡胶密封圈(室内排水)	DN150	个	21.646	4.760	103.04
58	02070240	橡胶垫	δ2	m2	1.008	3.230	3.26
59	02090020	聚氯乙烯薄膜		m2	2.160	0.370	0.80
60	02130050	聚四氟乙烯生料带	宽20	m	769.485	0.110	84.64
61	02130120	三色塑料带	20mm×40m	m	11.705	0.280	3.28
62	02130160	扁形塑料绑带		m	294.972	0.260	76.69
63	02190080	尼龙线卡		个	139.000	0.110	15.29
64	02190330	聚四氟乙烯垫		个	4.000	3.200	12.80
65	02230050	碳棒	Φ8	根	3.106	1.730	5.37
66	02270001	白布		kg	27.830	24.860	691.84
67	02270260	棉纱		kg	73.362	5.170	379.28
68	02270270	棉纱头		kg	60.465	5.390	325.91
69	02270310	破布		kg	15.641	5.730	89.62
70	02290110	线麻		kg	0.777	7.660	5.95
71	02310110	帆布		m2	2.401	5.420	13.01
72	02350001	米白色布纹硬包	20mm	m2	27.176	35.000	951.14
73	03010230	铁铆钉		kg	4.700	7.860	36.95

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
74	03010640	木螺钉	M2-4×6-65	个	1362.400	0.060	81.74
75	03010650	木螺钉	M4.5-6×15-100	个	36.720	0.240	8.81
76	03010750	木螺钉	M4×65	个	4665.437	0.090	419.89
77	03010870	半圆头螺钉		套	112.320	0.030	3.37
78	03010900	半圆头螺钉	M6～12×12～50	套	2940.480	0.120	352.86
79	03010950	镀锌自攻螺钉	Φ4～6×10～16	个	754.062	0.030	22.62
80	03010970	镀锌自攻螺钉	M5×80	个	433.524	0.040	17.34
81	03011040	自攻螺钉	M4×12	个	1174.037	0.060	70.44
82	03011170	镀锌螺钉	M2～5×4～50	个	295.800	0.040	11.83
83	03011250	垫圈	M2-8	个	561.864	0.040	22.47
84	03011460	镀锌垫圈	M16	个	262.080	0.070	18.35
85	03011620	镀锌U型螺丝	DN20	个	54.000	0.270	14.58
86	03011950	镀锌锁紧螺母	3×15-20	个	618.331	0.180	111.30
87	03011970	镀锌锁紧螺母	3×15	个	42.333	0.170	7.20
88	03011990	镀锌锁紧螺母	3×20	个	245.969	0.210	51.65
89	03012440	半圆头镀锌螺栓	M2～5×15～50	个	931.840	0.320	298.19
90	03012900	带帽六角螺栓	M2～5×4～20	套	1567.540	0.240	376.21
91	03014950	拉杆螺栓		kg	27.053	7.960	215.34
92	03014970	六角螺栓		kg	7.156	6.140	43.94
93	03014980	六角螺栓		套	36.333	0.760	27.61
94	03015340	膨胀螺栓		kg	16.465	7.490	123.33
95	03015360	膨胀螺栓	M6-12×50-120	套	108.150	1.390	150.33
96	03015390	膨胀螺栓	M16×100～160	套	81.600	4.040	329.66
97	03015420	膨胀螺栓	M6	个	132.691	6.150	816.05
98	03015430	膨胀螺栓	M6	套	5.069	0.510	2.58
99	03015450	膨胀螺栓	M8	套	1969.823	0.530	1044.01
100	03015460	膨胀螺栓	M10	套	172.200	1.390	239.36
101	03015480	膨胀螺栓	M12	套	2149.217	1.460	3137.86
102	03015580	膨胀螺栓	M8×80	套	176.252	0.500	88.13
103	03015640	膨胀螺栓	M12×100	套	247.722	1.280	317.08
104	03016230	镀锌弹簧垫圈	M16	个	131.040	0.080	10.48
105	03016350	镀锌六角螺栓带螺母	2平垫1弹垫 M10×100以内	套	3.509	0.760	2.67
106	03016360	镀锌六角螺栓带螺母	2平垫1弹垫 M16×100以内	套	8.240	1.410	11.62
107	03016390	镀锌六角螺栓带螺母	M6×16～25	套	87.360	0.290	25.33

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
108	03016400	镀锌六角螺栓带螺母	M8×16～25	套	49.920	0.360	17.97
109	03016420	镀锌六角螺栓带螺母	M16×85～100	套	128.520	3.280	421.55
110	03016500	六角螺母	M6～10	个	591.544	0.110	65.07
111	03016510	六角螺母	M12～16	个	12.720	0.140	1.78
112	03016590	六角螺栓带螺母	M6×（30～50）	套	735.225	0.190	139.69
113	03016600	六角螺栓带螺母	M6×75以下	套	252.000	0.190	47.88
114	03016620	六角螺栓带螺母	M8×(30～50)	套	405.315	0.240	97.28
115	03016630	六角螺栓带螺母	M8×75以下	套	450.288	0.240	108.07
116	03016890	六角螺栓带螺母、垫圈	综合	kg	40.781	5.840	238.16
117	03016920	六角螺栓带螺母、垫圈	M10×30～75	套	80.117	0.300	24.04
118	03016940	六角螺栓带螺母、垫圈	M12×14～75	套	50.486	0.420	21.20
119	03016990	六角螺栓带螺母、垫圈	M16×85～140	套	16.480	2.010	33.12
120	03017000	六角螺栓带螺母、垫圈	M20×85～100	套	24.720	1.720	42.52
121	03017050	六角螺栓带螺母、垫圈	M14×90	套	66.886	0.580	38.79
122	03030010	不锈钢门夹		m		80.090	
123	03030050	不锈钢铰链	127	个	19.559	20.350	398.08
124	03030090	合页		副	7.070	19.450	137.63
125	03030120	不锈钢门合页		片	94.940	12.640	1199.19
126	03030180	高级双开门锁		把	3.000	128.210	384.63
127	03030190	高级单开门锁		把	41.000	47.040	1927.41
128	03030240	磁性门碰		套	47.000	16.810	790.07
129	03030260	地弹簧		套	10.350	180.010	1863.10
130	03030290	闭门器		只	7.070	50.440	356.61
131	03030390	铜合页	50	个	148.757	24.340	3620.75
132	03030430	弓形拉手	75	个		3.100	
133	03030440	地锁		个	10.350	42.740	442.36
134	03030460	B级防盗锁(卷帘门带备用电池)		把	5.000	1900.000	9500.00
135	03030460	乙级防盗卷帘门UPS+遇阻停+控制系统		个	5.000	1600.000	8000.00
136	03030580	暗插销		个	6.000	8.850	53.10
137	03030640	铝合金门档	40×40	m	23.163	13.940	322.89
138	03050040	木拉手		个	19.452	0.880	17.12
139	03050100	高档门拉手		副	10.350	88.500	915.98
140	03050110	不锈钢合页		副	110.144	6.730	741.27
141	03050120	普通拉锁		套	9.800	4.420	43.31
142	03050130	尼龙站脚		个	23.559	7.080	166.79
143	03070300	排水栓带链堵		套	5.050	11.790	59.54
144	03070380	地漏	DN50	个	12.000	2.020	24.24
145	03070410	地漏	DN100	个	1.000	19.660	19.66
146	03070480	地面扫除口	DN100	个	4.040	8.830	35.67

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第5页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
147	03070550	存水弯	DN50	个	17.110	3.480	59.54
148	03070570	存水弯	DN100	个	1.005	14.370	14.44
149	03070660	长颈水嘴	DN15	个	5.050	15.000	75.75
150	03070680	大便器排水接头	DN100	个	16.160	19.290	311.73
151	03070690	大便器存水弯	DN100	个	16.160	17.090	276.17
152	03070700	大便器胶皮碗	配喉箍	套	16.800	3.270	54.94
153	03070780	红外感应龙头及配件		个	12.120	130.000	1575.60
154	03070810	角型阀(带铜活)	DN15	个	40.400	15.880	641.55
155	03070880	排水接头	DN50	个	5.250	12.860	67.52
156	03070930	洗脸盆排水附件		套	12.120	10.000	121.20
157	03070950	小便器排水附件		套	7.070	10.000	70.70
158	03130160	低合金实芯焊丝	Φ1.2	kg	5.810	8.850	51.42
159	03130170	低合金药芯焊丝	Φ1.2	kg	0.964	10.620	10.24
160	03130280	焊锡丝		kg	8.464	24.340	206.00
161	03130300	松香焊锡丝	综合	m	1.540	1.170	1.80
162	03130340	电焊条	结422	kg	30.060	6.730	202.30
163	03130370	电焊条	结422Φ3.2	kg	30.795	6.850	211.25
164	03130640	焊锡		kg	0.110	30.740	3.38
165	03130650	焊锡膏		kg	2.089	36.990	77.28
166	03130680	铜焊粉		kg	1.620	53.540	86.72
167	03130700	埋弧焊剂		kg	2.329	3.910	9.11
168	03130790	冲击钻头	Φ6～8	个	39.317	5.130	201.70
169	03130800	冲击钻头	Φ6-12	个	24.396	6.550	159.80
170	03130810	冲击钻头	Φ8～16	个	1.299	7.430	9.65
171	03130820	冲击钻头	Φ10～20	个	7.046	11.060	77.93
172	03130830	冲击钻头	Φ8	个	0.829	4.780	3.96
173	03130850	冲击钻头	Φ12	只	22.768	8.850	201.50
174	03130860	冲击钻头	Φ14	个	1.964	10.350	20.33
175	03130870	冲击钻头	Φ16	个	2.208	11.680	25.79
176	03130970	合金钢钻头	Φ10	个	1.809	3.660	6.62
177	03131000	植筋专用钻头	Φ8以内	个	16.900	4.000	67.60
178	03131020	植筋专用钻头	Φ11-14	个	2.720	8.010	21.79
179	03131030	植筋专用钻头	Φ15-18	个	2.000	17.790	35.58
180	03131100	钢丝刷		把	2.643	1.640	4.33
181	03131110	锯条	综合	根	176.026	0.440	77.45
182	03131120	钢锯条		根	110.159	0.230	25.34
183	03131140	砂轮片	Φ100	片	0.424	2.120	0.90
184	03131180	砂轮片	Φ400	片	0.908	15.040	13.66
185	03131240	尼龙砂轮片	Φ100	片	2.780	2.110	5.87
186	03131270	尼龙砂轮片	Φ400	片	24.587	8.880	218.33

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第6页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
187	03131290	尼龙砂轮片	Φ500×25×4	片	14.054	10.220	143.63
188	03131320	石料切割锯片		片	15.614	14.160	221.09
189	03131360	塑料胀管	Φ6-8	个	9727.114	0.040	389.08
190	03131420	砂纸		张	0.064	0.250	0.02
191	03131480	铁砂布		张	23.843	0.880	20.98
192	03131490	铁砂布	0#-2#	张	123.558	0.810	100.08
193	03131540	金属片	Φ150	片	14.747	0.980	14.45
194	03131580	大膜片		片	4.000	1.350	5.40
195	03131590	低碳钢焊条	综合	kg	26.812	7.100	190.37
196	03131630	低碳钢焊条	J422　Φ3.2	kg	64.891	7.100	460.72
197	03131660	低碳钢焊条	J427　Φ3.2	kg	2.451	7.100	17.40
198	03131680	低银铜磷钎料	BCU91PAg	kg	3.570	194.690	695.00
199	03131700	合金钢切割片	Φ300	片	75.649	195.580	14795.34
200	03131890	锡基钎料		kg	27.584	42.480	1171.79
201	03131900	小膜片		片	4.000	1.150	4.60
202	03131960	低碳钢电焊条		kg	16.000	7.580	121.28
203	03131970	低合金钢焊条	E43系列	kg	35.602	13.880	494.02
204	03210020	不锈钢挂衣钩		个	9.800	0.810	7.94
205	03210110	不锈钢装饰盖	Φ63	个	58.757	2.650	155.71
206	03210180	垫铁		kg	4.367	4.820	21.05
207	03210660	平垫铁	综合	kg	3.600	4.480	16.13
208	03211670	圆形塑料角码	5×5	个	8.000	2.520	20.16
209	04010001	水泥	32.5	kg	18325.178	0.380	6963.57
210	04010050	袋装水泥	32.5	kg	304.324	0.380	115.64
211	04010170	散装水泥	42.5	kg	175833.21	0.320	56266.63
212	04030120	中(细)砂	损耗2%+膨胀1.18	m3	26.007	194.160	5049.52
213	04030150	中(粗)砂	损耗2%+膨胀1.18	m3	0.679	194.160	131.91
214	04030170	机制砂		m3	1.424	131.400	187.09
215	04030230	净干砂（机制砂）		m3	366.375	131.400	48141.74
216	04050200	碎石	Φ5-10　（细石）	m3	9.843	121.260	1193.54
217	04050230	碎石	Φ5-25	m3	0.560	87.270	48.90
218	04050240	碎石	Φ5-31.5	m3	69.181	87.270	6037.39
219	04050250	碎石	Φ5-40	m3	2.387	87.270	208.30
220	04090030	粉煤灰	Ⅱ级	kg	6717.977	0.210	1410.78
221	04090170	石灰膏		m3	0.296	659.000	195.06
222	04090360	粘土膏		m3	3.901	29.010	113.15
223	04130060	烧结粉煤灰砖	240×115×53	块	256.000	0.340	87.04

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第7页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
224	04130540	烧结煤矸石普通砖	240×115×53	块	64371.703	0.350	22530.10
225	04150080	加气混凝土砌块	A3.5	m3	222.786	217.370	48426.96
226	04270100	混凝土内撑条	20mm×25mm	m	266.379	0.990	263.71
227	05030001	杉板枋材		m3	1.294	2124.000	2748.46
228	05030010	松板枋材		m3	0.052	2080.000	107.91
229	05030210	杉木锯材		m3	0.905	1858.000	1681.63
230	05030220	松木锯材		m3	3.627	1442.000	5229.82
231	05050001	胶合板	3厚	m2		13.740	
232	05050010	防火板	15厚	m2	4.117	40.200	165.51
233	05050030	胶合板	9厚	m2		20.060	
234	05050030	阻燃板	9厚	m2	53.982	23.000	1241.59
235	05050030	副绿色背漆玻璃		m2	1.120	20.060	22.47
236	05050040	防水胶合板	12厚	m2	15.580	24.950	388.72
237	05050070	生态板	18厚	m2	30.072	55.360	1664.79
238	05050070	生态板	18厚	m2	115.389	55.360	6387.93
239	05050070	胶合板	18厚	m2	50.045	55.360	2770.51
240	05050070	生态板(同木门颜色、纹理)	18厚	m2	5.443	55.360	301.34
241	05050090	胶木板		kg	2.894	12.030	34.82
242	06010060	镜面玻璃	δ5	m2	17.509	53.990	945.30
243	06010080	镜面玻璃	δ6	m2	4.221	61.630	260.14
244	06050020	钢化玻璃	δ8	m2	2.556	55.310	141.39
245	06050040	钢化玻璃	δ12	m2	52.321	81.470	4262.61
246	06050040	8+8mm钢化玻璃夹百叶		m2	43.618	258.980	11296.28
247	06250010	磨砂玻璃	δ5	m2		36.870	
248	06430010	防弹玻璃	δ32	m2	6.136	1350.000	8283.02
249	06430010	防弹玻璃	δ25	m2	93.437	750.000	70077.99
250	07050010	玻化砖	600×1200	m2	304.457	60.620	18456.18
251	07050020	米白色地砖	800×800	m2	368.326	60.620	22327.95
252	07050020	玻化砖	600×600	m2	160.165	60.620	9709.21
253	07050020	仿木纹砖	150*900	m2	233.696	55.750	13028.57
254	07050150	防滑砖	600×600	m2	74.170	60.620	4496.17
255	07230001	强化木地板	170×1220×12mm（含防潮膜）	m2	732.623	75.000	54946.71
256	08010120	灰色人造石	20mm	m2	2.021	75.220	152.04
257	08010120	云朵拉灰大理石窗台石	20mm厚	m2	17.159	200.000	3431.82
258	08010140	白色石材	20厚	m2	2.372	200.000	474.30
259	08010150	浅啡网大理石	20厚	m2	22.353	200.000	4470.54
260	08010150	磨光大理石板	20厚	m2		260.000	
261	08010150	土耳其灰大理石	20厚	m2	11.141	200.000	2228.12

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第8页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
262	08030001	芝麻灰花岗岩	20mm厚	m2	296.436	65.000	19268.37
263	08030001	花岗岩		m2	13.189	65.000	857.30
264	08030120	麻城虾红花岗岩	20mm	m2	29.748	200.000	5949.66
265	09010040	石膏板	600×600mm	m2	564.269	35.000	19749.43
266	09030060	桦木皮		m2	1.555	12.830	19.95
267	09030070	木质饰面板	3厚	m2		38.500	
268	09050190	铝扣板	300×300	m2	42.179	69.030	2911.58
269	09050190	铝扣板	300×600	m2	74.215	69.030	5123.06
270	09050190	铝扣板	300×1200	m2	58.968	69.030	4070.56
271	09050220	瓷白色美丽板	4mm	m2	356.093	124.779	44432.97
272	09050220	木纹美丽板	3mm	m2	7.722	143.360	1107.03
273	09050220	木纹美丽板	4mm	m2	11.250	143.360	1612.80
274	09110080	中密度防火复合板	396×2400×15	m2	10.755	56.150	603.90
275	09110090	防潮板	20mm	m2	44.053	50.000	2202.66
276	09130020	21丝白色铝塑板	4mm	m2	213.378	71.670	15292.81
277	09190010	硅酸钙板	6厚	m2	1678.270	20.490	34387.75
278	10010090	轻钢龙骨(不上人型)	平面600×600	m2	134.338	20.350	2733.78
279	10010100	轻钢龙骨(不上人型)	平面600×600以上	m2	398.971	20.800	8298.59
280	10010140	轻钢龙骨(不上人型)	跌级600×600以上	m2	1403.854	24.780	34787.51
281	10010310	镀锌轻钢龙骨	75×40	m	21.158	5.490	116.16
282	10010320	镀锌轻钢龙骨	75×50	m	39.671	5.490	217.79
283	11000001	防尾随联动互锁安全门		套	0.978	19000.000	18583.90
284	11000001	四级防盗门		m2	11.620	1250.000	14524.79
285	11010490	成品装饰单开木门及门套	860×3000mm(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	1.000	1743.000	1743.00
286	11010490	成品装饰单开木门及门套	1060×3000mm(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	32.000	2148.000	68736.00
287	11010490	成品装饰单开木门及门套	960×3000mm(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	6.000	1945.000	11670.00
288	11010490	成品装饰单开木门及门套	760×2600mm(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	2.000	1540.000	3080.00
289	11010510	成品装饰双开木门及门套	1560×2600mm成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	2.000	3161.000	6322.00
290	11010510	成品装饰双开木门及门套	1360×2600mm成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm)	樘	1.000	2756.000	2756.00
291	11030030	甲级钢质防火门	综合　含门锁，闭门器	m2	27.019	456.840	12343.25
292	11070010	不锈钢防盗格栅窗		m2	5.160	194.690	1004.60
293	11250001	乙级防盗卷帘门		m2	46.740	436.890	20420.24
294	11370010	卷帘门电动装置		套	5.000	1300.000	6500.00

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第9页　共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
295	12010001	半圆木线	20	m	16.142	3.100	50.04
296	12010420	木阴角线条	12×12	m	24.893	2.650	65.97
297	12010460	榉木线条	25×5	m	189.244	5.800	1097.62
298	12030180	不锈钢压条	10×1.0	m	26.187	4.210	110.25
299	12030310	铝合金槽线	20×12×1.0	m	50.477	6.190	312.45
300	12030370	铝合金角线	L20×20×1.5	m	84.918	7.960	675.95
301	12030390	铝合金角线	L50×50×1	m	3.975	11.500	45.71
302	12030400	铝合金收边线		m	201.866	8.850	1786.51
303	12030430	铝合金压条	综合	m	346.034	8.850	3062.40
304	12030440	铝合金压条	T型	m	36.283	12.390	449.54
305	12030460	铝合金压条	30×3	m	27.272	10.620	289.63
306	12030520	不锈钢角线	20×20×1.0	m	15.561	15.040	234.03
307	12030520	不锈钢角线	20×20×1.2	m	22.260	15.040	334.79
308	12030550	不锈钢槽线	20×20×20×1.2	m	334.377	17.700	5918.47
309	12090060	软塑料线条	直线 宽200	m	11.760	7.080	83.26
310	12210140	不锈钢装饰圆管	25.4×1.5	m	141.058	19.170	2704.09
311	12210180	不锈钢装饰圆管	45×1.5	m	54.449	40.050	2178.52
312	12210200	不锈钢装饰圆管	63.5×2	m	47.019	58.320	2742.18
313	12390140	发光亚克力字	620*440mm	个	24.240	320.000	7756.80
314	12390140	发光亚克力字	3000*3200mm	个	1.010	5000.000	5050.00
315	12390150	发光亚克力字	1500*1500mm	个	8.080	1000.000	8080.00
316	13010001	调和漆		kg	0.120	11.950	1.43
317	13010050	醇酸磁漆		kg	10.668	15.330	163.55
318	13010160	酚醛调和漆		kg	2.538	11.950	30.33
319	13010160	酚醛调和漆		kg	61.146	11.950	730.70
320	13010370	沥青清漆		kg	7.174	9.290	66.65
321	13010670	内墙用乳胶漆底漆		kg	480.379	3.410	1638.09
322	13010670	浅驼色无机硅酸盐涂料底漆		kg	55.299	3.410	188.57
323	13030480	腻子粉		kg	9409.850	2.210	20795.77
324	13030680	内墙用乳胶漆面漆		kg	1149.684	4.450	5116.10
325	13030680	浅驼色无机硅酸盐涂料面漆		kg	132.346	4.450	588.94
326	13050001	防火涂料		kg	276.766	10.300	2850.69
327	13050060	防锈漆	C53-1	kg	2.471	9.820	24.27
328	13050070	防锈漆	红丹	kg	0.065	9.820	0.64
329	13050075	环氧富锌防锈漆	锌含量60%	L	14.380	70.130	1008.45
330	13050090	醇酸防锈漆		kg	1.933	10.270	19.85
331	13050100	醇酸防锈漆	C53-1	kg	69.072	10.270	709.36

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第10页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
332	13050100	醇酸防锈漆	C53-1	kg	7.927	10.270	81.41
333	13050110	酚醛防锈漆		kg	4.764	10.270	48.93
334	13050110	酚醛防锈漆		kg	23.566	10.270	242.02
335	13050140	钢结构超薄型防火涂料		kg	102.415	14.600	1495.26
336	13050220	沥青绝缘漆		kg	1.146	13.180	15.11
337	13090050	银粉漆		kg	2.225	13.450	29.93
338	13310050	石油沥青	10#	kg	18.044	3.630	65.50
339	13330050	氯化聚乙烯-橡胶共混卷材		m2	13.578	17.310	235.04
340	13330070	SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔)	3	m2	60.576	20.140	1219.99
341	13330070	SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔)	3mm厚	m2	368.919	20.140	7430.04
342	13330200	高聚物改性沥青自粘卷材	3mm	m2	102.480	17.950	1839.52
343	13350310	嵌缝油膏	CSPE 330mL	支	181.989	5.760	1048.26
344	13350560	防水密封胶		kg	11.640	10.080	117.33
345	13350620	JS防水涂料		kg	1776.148	9.050	16074.14
346	13350660	聚氨酯发泡密封胶	750ml/支	支	48.923	11.960	584.63
347	13410030	嵌缝料		kg	9.886	4.470	44.19
348	14030030	煤油		kg	2.720	7.830	21.30
349	14030050	汽油	90#	kg	28.356	6.160	174.67
350	14030060	汽油	92#	kg	128.587	9.950	1279.44
351	14030090	铅油		kg	10.668	6.020	64.22
352	14030100	铅油	厚漆	kg	7.803	6.020	46.97
353	14050020	溶剂油		kg	0.774	6.000	4.64
354	14050050	溶剂汽油	200#	kg	20.474	6.940	142.09
355	14050060	油漆溶剂油		kg	11.202	7.260	81.32
356	14070001	白铅油		kg	0.620	6.160	3.82
357	14070100	黄干油	钙基酯	kg	0.500	5.880	2.94
358	14070130	机油	综合	kg	5.288	10.270	54.31
359	14070240	清油		kg	4.938	14.000	69.13
360	14090010	电力复合酯	综合	kg	12.279	25.400	311.89
361	14230280	漂白粉		kg	0.091	2.000	0.18
362	14310390	硼砂		kg	0.435	4.330	1.88
363	14330001	丙酮		kg	8.727	6.640	57.94
364	14330190	硬脂酸	一级	kg	1.008	7.790	7.85
365	14350080	醇酸漆稀释剂		kg	0.568	6.680	3.80
366	14350270	酒精	工业用 99.5%	kg	5.960	7.790	46.43
367	14350840	发泡剂	750ml	支	44.900	11.060	496.59
368	14350970	环氧富锌漆稀释剂		kg	3.492	11.310	39.50

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第11页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
369	14351100	减水剂	WR-S	kg	374.673	3.570	1337.58
370	14351350	双组份美缝剂	400g	组	53.304	74.340	3962.61
371	14390050	二氧化碳气体		m3	5.419	2.050	11.11
372	14390070	可燃气体(丙烷)		kg	1.165	2.880	3.35
373	14390110	试验介质(氮气)	40L	瓶	4.000	39.170	156.68
374	14390180	氧气		m3	91.648	4.010	367.51
375	14390190	乙炔气		kg	32.878	21.350	701.95
376	14410070	玻璃胶	300ml	支	20.930	9.290	194.44
377	14410080	玻璃胶	310g	支	7.000	11.500	80.50
378	14410090	玻璃胶	350g	支	60.301	13.270	800.19
379	14410430	氯丁粘接剂		kg	5.793	14.760	85.50
380	14410450	密封胶		kg	2.989	36.280	108.46
381	14410460	密封胶		支	25.537	21.420	546.99
382	14410620	云石胶		kg	5.725	7.520	43.05
383	14410730	粘结剂	YJ-302	kg	21.696	10.500	227.80
384	14410750	粘结剂	氯丁胶	kg	36.126	12.900	466.02
385	14410760	粘合剂	507	kg	0.016	7.560	0.12
386	14410790	植筋胶		kg	47.250	17.960	848.62
387	14410820	厌氧胶	325# 200G	瓶	0.640	29.460	18.85
388	14410940	自流平专用界面剂		kg	142.338	7.790	1108.81
389	14430060	热敏铝箔胶带	64	m	684.411	0.160	109.51
390	14430070	铝箔胶带	45m	卷	30.359	14.420	437.78
391	14430230	贴缝胶带	9m	卷	21.327	3.980	84.88
392	14430250	双面弹性胶带		m	20.261	0.610	12.36
393	15010420	石棉橡胶板	低压 δ0.8-6	kg	1.530	7.270	11.12
394	15010430	石棉橡胶板	低中压δ0.8-6	kg	6.131	7.300	44.76
395	15130030	泡沫塑料		m2	25.940	9.840	255.25
396	15130140	挤塑板	40mm	m2	296.436	20.350	6032.48
397	15230040	橡胶管壳		m3	5.169	779.000	4026.29
398	15590050	阻燃板	15厚	m2	3.543	45.000	159.44
399	15590050	阻燃板	15厚	m2	4.221	45.000	189.95
400	15590053	阻燃板	18厚	m2	468.385	50.000	23419.27
401	15590053	低密度灰硅基层板	18厚	m2	112.537	50.000	5626.85
402	15590053	低密度灰硅基层板	18厚	m2	208.679	50.000	10433.93
403	17010001	钢管		t	3.005	3850.000	11567.56
404	17010310	焊接钢管		kg	776.704	3.607	2801.57
405	17010410	焊接钢管	DN15	m	0.300	4.522	1.36
406	17010430	焊接钢管	DN20	m	29.018	5.896	171.09
407	17010430	焊接钢管	DN20	m	2895.692	5.896	17073.00

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第12页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
408	17010450	焊接钢管	DN25	m	620.565	8.754	5432.42
409	17010460	焊接钢管	DN32	m	425.339	11.225	4774.42
410	17010470	焊接钢管	DN40	m	18.127	13.771	249.63
411	17010490	焊接钢管	DN50	m	38.884	17.478	679.61
412	17010550	焊接钢管	DN100	m	123.600	38.680	4780.85
413	17030001	镀锌钢管		kg	3526.816	4.434	15637.90
414	17030050	镀锌钢管	DN25	m	708.919	11.655	8262.45
415	17030060	镀锌钢管	DN32	m	203.670	14.276	2907.60
416	17030070	镀锌钢管	DN40	m	37.138	17.500	649.91
417	17030090	镀锌钢管	DN50	m	66.530	21.707	1444.17
418	17030100	镀锌钢管	DN65	m	150.250	29.558	4441.10
419	17030130	镀锌钢管	DN80	m	34.152	36.467	1245.41
420	17030140	镀锌钢管	DN100	m	33.115	47.440	1570.99
421	17030300	JDG管	Φ20×1.6	m	3188.819	4.760	15178.78
422	17030310	JDG管	Φ25×1.6	m	27.876	6.040	168.37
423	17030320	JDG管	Φ32×1.6	m	32.898	7.870	258.91
424	17050001	不锈钢管		kg	399.365	16.320	6517.64
425	17050190	不锈钢管	Φ76×1.5	m		50.5	
426	17070030	无缝钢管	Φ22×2	m	0.194	5.780	1.12
427	17070610	无缝钢管	DN32	m	5.677	14.730	83.62
428	17090001	方钢管	25×25×2.5	kg	141.188	4.500	635.34
429	17111180	柔性铸铁排水管	DN75	m	16.227	37.810	613.56
430	17111190	柔性铸铁排水管	DN100	m	6.817	51.350	350.07
431	17111200	柔性铸铁排水管	DN150	m	19.171	86.620	1660.61
432	17150040	去磷无缝紫铜管	Φ15.88	m	268.662	45.133	12125.54
433	17150040	去磷无缝紫铜管	Φ12.7	m	151.788	28.761	4365.57
434	17150040	去磷无缝紫铜管	Φ9.52	m	246.294	21.239	5231.04
435	17150040	去磷无缝紫铜管	Φ6.4	m	122.030	13.717	1673.89
436	17150060	去磷无缝紫铜管	Φ19.05	m	44.014	54.867	2414.92
437	17150080	去磷无缝紫铜管	Φ22.22	m	54.922	64.159	3523.75
438	17150110	去磷无缝紫铜管	Φ28.58	m	231.809	83.628	19385.69
439	17190001	金属软管	Φ32	m	16.995	3.390	57.61
440	17190030	金属软管	DN15	根	40.400	0.978	39.51
441	17250001	塑料管		kg	3.460	8.190	28.34
442	17250160	PVC-U空调管	Φ25	m	11.868	3.730	44.27
443	17250180	PVC-U空调管	Φ32	m	170.921	4.890	835.81
444	17250190	PVC-U空调管	Φ40	m	144.842	5.810	841.53
445	17250200	PVC-U空调管	Φ50	m	3.687	7.340	27.06
446	17250590	塑料软管	DE5	m	2.020	0.130	0.26

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第13页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
447	17250610	塑料软管	DE6	m	42.500	0.130	5.53
448	17250930	异型塑料管	Φ5	m	2.355	0.490	1.15
449	17251260	硬聚氯乙烯管	Φ15	m	298.015	2.180	649.67
450	17253690	PVC-U排水管	Φ50	m	59.420	5.060	300.66
451	17253700	PVC-U排水管	Φ75	m	18.521	8.520	157.80
452	17253710	PVC-U排水管	Φ110	m	159.702	13.890	2218.26
453	17253940	PP-R冷水管	1.25MPa Φ20×2	m	110.947	2.330	258.51
454	17253950	PP-R冷水管	1.25MPa Φ25×2.3	m	91.467	3.460	316.48
455	17253960	PP-R冷水管	1.25MPa Φ32×2.9	m	50.487	5.510	278.18
456	17253970	PP-R冷水管	1.25MPa Φ40×3.7	m	71.802	8.610	618.21
457	17270250	橡胶软管	DN20	m	0.914	10.040	9.18
458	17270350	喷砂用胶管	中压 40mm	m	1.034	15.040	15.55
459	17310780	输水软管	Φ25	m	0.383	3.610	1.38
460	18010550	室内柔性排水铸铁管(机械接口)管件	DN75	个	11.521	23.558	271.40
461	18010560	室内柔性排水铸铁管(机械接口)管件	DN100	个	7.262	38.619	280.44
462	18010570	室内柔性排水铸铁管(机械接口)管件	DN150	个	9.048	91.6[illegible]	829.13
463	18011400	室内沟槽式管件	DN65	个	64.393	6.[illegible]	417.91
464	18011410	室内沟槽式管件	DN75	个	11.911	7.980	95.05
465	18011420	室内沟槽式管件	DN100	个	11.419	9.980	113.96
466	18011680	沟槽直接头	DN70 (含胶圈)	套	24.677	5.610	138.44
467	18011690	沟槽直接头	DN80(含胶圈)	套	5.609	6.900	38.70
468	18011700	沟槽直接头	DN100(含胶圈)	套	20.590	8.630	177.69
469	18030350	镀锌丝堵(堵头)	DN15	个	634.000	1.120	710.08
470	18030650	镀锌三通	DN25	个	1.010	4.600	4.65
471	18031390	镀锌弯头	DN25	个	640.340	2.610	1671.29
472	18031880	螺纹管件	DN15	个	45.450	1.800	81.81
473	18036360	镀锌钢管接头零件	DN25	个	416.181	3.410	1419.18
474	18036370	镀锌钢管接头零件	DN32	个	139.225	3.870	538.80
475	18036380	镀锌钢管接头零件	DN40	个	31.817	4.260	135.54
476	18036390	镀锌钢管接头零件	DN50	个	53.489	6.530	349.28
477	18037080	锥形堵块		只	4.000	2.040	8.16
478	18037090	固定卡子	Φ40	个	4.120	1.000	4.12
479	18037100	固定卡子	Φ90	个	96.214	2.520	242.46
480	18091260	空调凝结水室内塑料管粘接管件	Φ25	个	6.736	0.920	6.20
481	18091270	空调凝结水室内塑料管粘接管件	Φ32	个	113.948	1.180	134.46
482	18091280	空调凝结水室内塑料管粘接管件	Φ40	个	78.527	2.020	158.62

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第14页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
483	18091290	空调凝结水室内塑料管粘接管件	Φ50	个	1.634	2.530	4.13
484	18091590	室内塑料给水管热熔管件	Φ20	个	165.984	1.110	184.24
485	18091600	室内塑料给水管热熔管件	Φ25	个	110.283	1.320	145.57
486	18091610	室内塑料给水管热熔管件	Φ32	个	53.717	2.500	134.29
487	18091620	室内塑料给水管热熔管件	Φ40	个	62.685	4.410	276.44
488	18091870	室内塑料排水管粘接管件	Φ50	个	40.513	2.020	81.84
489	18091880	室内塑料排水管粘接管件	Φ75	个	16.726	4.490	75.10
490	18091890	室内塑料排水管粘接管件	Φ110	个	137.601	10.760	1480.58
491	18150010	接头	DN25	个	1.010	2.260	2.28
492	18150140	管接头	DN20×5	个	224.911	22.120	4975.03
493	18150150	管接头	DN25×6	个	95.441	24.780	2365.03
494	18150160	管接头	DN40×7	个	1.660	30.970	51.40
495	18150170	管接头	DN50×7	个	6.221	38.050	236.72
496	18150200	管接头	DN100×10	个	18.540	78.760	1460.21
497	18150230	镀锌管接头	DN15×5	个	244.131	0.880	214.83
498	18150260	镀锌管接头	DN32×6	个	67.413	3.720	250.78
499	18150490	金属软管接头	DN15	个	467.882	0.810	378.98
500	18150500	金属软管接头	DN20	个	333.205	1.100	366.53
501	18150510	金属软管接头	DN25	个	14.420	1.500	21.63
502	18150520	金属软管接头	DN32	个	16.995	1.840	31.27
503	18150530	金属软管接头	DN40	个	3.605	3.470	12.51
504	18150540	金属软管接头	DN50	个	12.875	3.710	47.77
505	18150950	黑玛钢活接头	DN15	个	16.160	2.210	35.71
506	18150960	黑玛钢活接头	DN20	个	11.110	3.810	42.33
507	18150970	黑玛钢活接头	DN25	个	1.010	4.960	5.01
508	18150980	黑玛钢活接头	DN32	个	3.030	6.900	20.91
509	18151010	黑玛钢活接头	DN65	个	3.030	19.030	57.66
510	18151100	金属软管活接头	Φ25	套	10.200	8.250	84.15
511	18151110	金属软管活接头	Φ40	套	8.160	13.180	107.55
512	18151750	黑玛钢六角内接头	DN15	个	16.160	1.500	24.24
513	18151760	黑玛钢六角内接头	DN20	个	8.888	1.590	14.13
514	18151770	黑玛钢六角内接头	DN25	个	0.808	2.210	1.79
515	18151780	黑玛钢六角内接头	DN32	个	2.424	2.910	7.05
516	18151810	黑玛钢六角内接头	DN65	个	2.424	9.290	22.52
517	18250020	成品管卡		套	1831.933	1.860	3407.39
518	18250090	角钢立管卡	DN75	副	44.604	4.250	189.57
519	18250100	角钢立管卡	DN100	副	2.373	5.040	11.96
520	18250110	角钢立管卡	DN150	副	2.769	7.430	20.57
521	18250130	管卡(钢管用)	DN20	个	1787.999	0.880	1573.44

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第15页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
522	18250140	管卡(钢管用)	DN25	个	19.969	1.040	20.77
523	18250150	管卡(钢管用)	DN32	个	3.325	1.330	4.42
524	18250160	管卡(钢管用)	DN40	个	5.118	1.420	7.27
525	18250280	金属软管卡	DN20	个	711.700	0.120	85.40
526	18250290	金属软管卡	DN25	个	30.800	0.190	5.85
527	18250300	金属软管卡	DN32	个	36.300	0.310	11.25
528	18250310	金属软管卡	DN40	个	7.700	0.440	3.39
529	18250320	金属软管卡	DN50	个	10.300	0.530	5.46
530	18251100	黑玛钢管箍	DN32	个	1.010	3.980	4.02
531	18251330	镀锌异径管箍	DN25×15	个	640.340	3.100	1985.05
532	19000010	阀门	DN32 PN10	个	2.271	39.820	90.42
533	19000950	带锁闸阀	DN150	个	3.000	815.929	2447.79
534	19002300	截止阀	DN15	个	8.080	15.000	121.20
535	19002300	止回阀	DN15	个	7.070	18.000	127.26
536	19002300	螺纹阀门	DN15	个	0.098	18.000	1.76
537	19002310	螺纹阀门	DN20	个	0.613	12.580	7.71
538	19002310	截止阀	DN20	个	9.090	20.000	181.80
539	19002310	止回阀	DN20	个	2.020	23.000	46.46
540	19002320	截止阀	DN25	个	1.010	25.000	25.25
541	19002330	截止阀	DN32	个	3.030	32.000	96.96
542	19010140	截止阀	J41T-16 DN65	个	1.010	380.930	384.74
543	19030500	闸阀	Z15W-16T DN25	个	1.000	41.900	41.90
544	19030570	闸阀	Z41H-16C DN65	个	1.010	293.180	296.11
545	19030590	闸阀	Z41H-16C DN100	个	2.000	475.170	950.34
546	19090400	倒流防止器	DN15	个	1.000	227.640	227.64
547	20000010	法兰	DN32	片	4.542	8.730	39.65
548	20050070	法兰压盖	DN75	个	25.930	21.240	550.75
549	20050080	法兰压盖	DN100	个	16.339	30.970	506.02
550	20050090	法兰压盖	DN150	个	21.646	61.950	1340.98
551	21090001	洗脸盆		个	12.120	245.000	2969.40
552	21130200	成品拖布池		套	5.050	210.000	1060.50
553	21150001	瓷蹲式大便器		个	16.160	175.000	2828.00
554	21150010	蹲式大便器	瓷低水箱	套	16.160	56.000	904.96
555	21170001	挂斗式小便器		套	7.070	224.000	1583.68
556	21310050	冲洗管	DN32	根	16.160	7.000	113.12
557	21310070	小便器冲水连接管	DN15	根	7.070	7.000	49.49
558	21310130	埋入式感应控制器		个	7.070	364.000	2573.48
559	22110140	自动排气阀	DN65	个	1.010	195.000	196.95
560	22410001	FK-1+11	120*120	个	3.000	40.640	121.92
561	22410001	FK-1	120*120	个	9.000	40.640	365.76

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第16页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
562	22410001	FK-1	160*120	个	6.000	41.930	251.58
563	22410001	FK-1	160*160	个	2.000	43.530	87.06
564	22410001	FK-1	200*160	个	4.000	45.120	180.48
565	22410001	FK-1	630*160	个	1.000	62.260	62.26
566	22410001	防雨百叶风口	320*200	个	1.000	54.080	54.08
567	22410001	防雨百叶风口	400*250	个	3.000	62.710	188.13
568	22410001	防雨百叶风口	630*250	个	2.000	76.760	153.52
569	22410001	防雨百叶风口	200*100	个	1.000	42.850	42.85
570	22410001	防雨百叶风口	600*200	个	1.000	68.360	68.36
571	22410001	防雨百叶风口	600*250	个	1.000	74.920	74.92
572	22410001	回风口	600*600	个	4.000	52.000	208.00
573	22410001	送风口	600*600	个	4.000	52.000	208.00
574	22410001	送风口	11320*200	个	6.000	68.000	408.00
575	22410001	送风口	11450*200	个	4.000	68.000	272.00
576	22410001	送风口	11600*200	个	8.000	68.000	544.00
577	22410001	送风口	11800*250	个	7.000	68.000	476.00
578	22410001	送风口	11800*300	个	22.000	68.000	1496.00
579	22410001	泄压口	200*200	个	4.000	202.360	809.44
580	22410001	FK-2	1000*600	个	3.000	158.360	475.08
581	22410001	FK-2	800*400	个	4.000	104.390	417.56
582	22410001	FK-1	200*120	个	3.000	43.230	129.69
583	22410001	FK-1	250*120	个	1.000	44.850	44.85
584	22410001	FK-1	320*160	个	2.000	49.910	99.82
585	22410001	防雨百叶风口	800*250	个	2.000	87.130	174.26
586	22410001	FK-2+11	800*250	个	1.000	81.460	81.46
587	22410001	防雨百叶风口	1350*250	个	1.000	120.710	120.71
588	22410001	防雨百叶风口	200*200	个	1.000	47.960	47.96
589	22410001	回风口	600*200	个	3.000	50.000	150.00
590	22410001	送风口	600*200	个	3.000	50.000	150.00
591	22410001	FK-1	400*200	个	1.000	56.480	56.48
592	22410001	防雨百叶风口	250*320	个	1.000	57.830	57.83
593	22410001	防雨百叶风口	500*400	个	1.000	85.510	85.51
594	22410001	FK-2+11	630*400	个	1.000	90.570	90.57
595	22530001	蝶阀	120*120	个	9.000	58.300	524.70
596	22530001	蝶阀	160*120	个	5.000	68.020	340.10
597	22530001	蝶阀	160*160	个	3.000	77.730	233.19
598	22530001	蝶阀	200*160	个	4.000	87.450	349.80
599	22530001	蝶阀	250*160	个	1.000	99.600	99.60
600	22530001	蝶阀	200*120	个	3.000	77.730	233.19
601	22530010	280℃防火阀	1000*250	个	5.000	546.580	2732.90

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第17页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
602	22530010	280℃防火阀	1250*400	个	4.000	721.480	2885.92
603	22530010	排烟阀	1000*250	个	5.000	578.950	2894.75
604	22530050	对开多叶调节阀	250*160	个	1.000	99.600	99.60
605	22530050	对开多叶调节阀	400*160	个	2.000	136.040	272.08
606	22530050	对开多叶调节阀	250*120	个	1.000	89.880	89.88
607	22530050	对开多叶调节阀	320*160	个	1.000	116.600	116.60
608	22530050	对开多叶调节阀	320*200	个	1.000	126.320	126.32
609	22550010	管式消声器	400*200	节	2.000	322.177	644.35
610	22550010	管式消声器	400*160	节	4.000	257.735	1030.94
611	22550010	管式消声器	250*160	节	1.000	230.867	230.87
612	22550010	管式消声器	500*250	节	1.000	440.584	440.58
613	22550010	管式消声器	500*200	节	2.000	393.230	786.46
614	23010001	灭火器		个	26.000	58.410	1518.66
615	23030160	室内消火栓		套	11.000	588.000	6468.00
616	23210001	喷头		个	640.340	12.500	8004.25
617	23370001	地址码感温探测器		只	4.000	24.700	98.80
618	23370010	地址码感烟探测器		只	86.000	27.430	2358.98
619	23400010	单输出模块		只	3.000	25.487	76.46
620	23400020	短路隔离器		只	7.000	55.000	385.00
621	23400020	单输入模块		只	9.000	19.600	176.40
622	23400030	单输入单输出模块		只	12.000	26.130	313.56
623	23410060	地址码手动报警按钮(不带电话插孔)		只	12.000	21.220	254.64
624	23410080	消火栓破玻按钮		只	12.000	22.630	271.56
625	23410090	声光报警器		只	12.000	34.110	409.32
626	23430040	吸顶广播扬声器		只	23.000	21.350	491.05
627	23450190	铜接线卡	1.0-2.5	个	580.580	0.620	359.96
628	24010160	螺纹水表	DN32	个	1.000	86.730	86.73
629	24110040	压力表	0-1.6MPa	块	2.022	19.470	39.38
630	24110120	压力表	带弯带阀 0~1.6MPa	块	0.429	44.690	19.15
631	24110130	压力表	带表弯 0~2.5MPa Φ50	块	1.000	45.000	45.00
632	24110190	弹簧压力表	Y-100 0-1.6MPa	块	0.674	53.430	36.01
633	24590040	压力表弯管	DN15	个	0.674	13.270	8.94
634	25000020	200铝合金线槽灯		套	42.195	30.000	1265.86
635	25000020	防眩光LED筒灯	12W带蓄电池	套	2.020	95.000	191.90
636	25000020	LED灯盘	300*1200 36W	套	45.450	112.000	5090.40
637	25000020	LED灯盘	300*600 36W	套	19.190	52.500	1007.48
638	25000020	LED灯盘	600*600 36W	套	110.090	105.000	11559.45
639	25000020	LED灯盘	600*600 36W带蓄电池	套	12.120	147.840	1791.82
640	25000020	LED灯带	7w/m	套	324.842	16.000	5197.47

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第18页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
641	25000020	轨道射灯	15W	套	11.110	66.504	738.86
642	25000020	Φ30声控吸顶灯	32W	套	19.190	60.177	1154.80
643	25000020	消防应急吸顶灯		套	53.530	29.400	1573.78
644	25000020	消防应急壁灯		套	19.190	80.000	1535.20
645	25000020	小型安全出口灯		套	8.080	20.720	167.42
646	25000020	小型多信息复合标志灯		套	9.090	20.720	188.34
647	25000020	成套灯具小型楼层标志灯		套	8.080	20.720	167.42
648	25000020	小型疏散出口灯		套	10.100	20.720	209.27
649	25000020	小型疏散标志指示灯		套	19.190	20.720	397.62
650	25000020	LED灯盘	300*300 36W	套	11.110	40.000	444.40
651	25000020	疏散标志指示灯		套	3.030	20.720	62.78
652	25000020	射灯	15W带蓄电池	套	1.010	50.000	50.50
653	25000020	嵌入式筒灯	15W	套	254.520	22.000	5599.44
654	25000020	嵌入式筒灯	15W带蓄电池	套	20.200	75.000	1515.00
655	25010001	灯泡		个	5.280	2.650	13.99
656	25610110	射灯滑轨		m	11.110	25.640	284.86
657	26050020	单控单联暗开关	(中档) 10A	个	21.420	7.730	165.36
658	26050050	单控双联暗开关	(中档) 10A	个	40.800	11.260	459.00
659	26050080	单控三联暗开关	(中档) 10A	个	19.380	15.010	290.89
660	26090050	声控延时开关	红外线感应	个	15.300	45.000	688.50
661	26310001	空白面板		个	223.380	1.290	288.16
662	26410001	二位网络面板		个	115.140	32.120	3698.30
663	26410001	一位网络面板		个	36.360	23.520	855.19
664	26410001	电话插座		个	12.120	11.830	143.38
665	26410001	一位电话面板		个	1.010	11.830	11.95
666	26410350	多联组合开关插座		套	27.000	12.920	348.84
667	26410370	UPS二、三极插座(安全型)	250V 20A	套	24.480	13.780	337.33
668	26410370	二、三极插座(安全型)	U560.SI	套	228.480	6.460	1475.98
669	26410370	二、三极地插	FS2S6C	套	13.260	90.130	1195.12
670	26410370	空调挂机用三孔插座(安全型)	16A,250V	套	4.080	7.170	29.25
671	26410370	三孔插座+防溅盖	250V 10A	套	9.180	7.170	65.82
672	26410370	小厨宝插座	250V10A	套	10.200	5.150	52.53
673	26410370	PDU插座		套	4.080	280.000	1142.40
674	26410370	三孔防水插座	16A	套	3.060	7.170	21.94
675	27060150	铜接地编织线		m	2.000	3.280	6.56
676	27060200	铜接地端子带螺栓	DT-6	套	40.891	2.480	101.41
677	27170040	自粘性橡胶带	25×20000	卷	1.266	12.360	15.65
678	27170100	尼龙扎带	综合	根	40.000	0.050	2.00
679	27170110	尼龙扎带	L=100-150	根	62.000	0.020	1.24

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第19页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
680	27170170	自粘性塑料带	20×20000	卷	2.400	13.270	31.85
681	27170180	电气绝缘胶带	18mm×10m×0.13mm	卷	125.224	2.270	284.26
682	27170190	黄腊带	20mm×10m	卷	15.850	4.420	70.06
683	28000010	WDZB1-BYJ-10		m	510.463	12.490	6375.68
684	28000010	WDZB1-BYJ-16		m	89.852	19.550	1756.60
685	28000010	WDZB1-BYJ-2.5		m	12899.008	3.190	41147.84
686	28000010	WDZB1-BYJ-4		m	3540.514	4.910	17383.93
687	28000010	WDZB1N-BYJ-2.5		m	1722.867	3.300	5685.46
688	28000010	BYJ-16		m	4.839	18.880	91.37
689	28000010	BYJ-25		m	12.386	30.190	373.93
690	28000010	WDZB1N-BYJ-4		m	315.000	5.030	1584.45
691	28000010	WDZBN-BYJ-2.5		m	348.000	3.010	1047.48
692	28000010	WDZB1N-BYJ-10		m	24.063	12.660	304.64
693	28000010	WDZB1-BYJ-6		m	189.954	7.270	1380.97
694	28010390	镀锡裸铜软绞线	TJRX 16MM2	kg	11.280	38.060	429.20
695	28010420	硬铜绞线	TJ-2.5～4	m	117.430	3.020	354.64
696	28031880	WDZB1-RYYP-3*0.75		m	469.851	7.550	3547.37
697	28031880	WDZB1-RYYP-2*0.75		m	100.429	6.140	616.64
698	28031880	WDZB1-RYS-2*1.5		m	17.377	4.790	83.24
699	28031880	WDZB1N-RYS-2*2.5		m	921.127	7.920	7295.82
700	28031880	WDZB1N-RYS-2*1.5		m	1021.492	5.050	5158.54
701	28031880	WDZB1N-RYSP-2*1.5		m	391.086	10.230	4000.81
702	28031880	WDZB1N-RYYP-2*2.5		m	324.000	14.700	4762.80
703	28031880	WDZB1N-RYYP-2*1.5		m	264.588	10.580	2799.34
704	28031880	WDZB1N-RYS-2*4		m	162.000	11.940	1934.28
705	28031910	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-1.0	m	62.607	0.730	45.70
706	28031930	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-1.5	m	6.512	1.040	6.77
707	28031940	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-2.5	m	2271.155	1.680	3815.54
708	28031970	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-6	m	54.998	3.910	215.04
709	28032000	铜芯聚氯乙烯绝缘电线	BV-16	m	4.080	10.400	42.43
710	28032060	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	BVR-4	m	763.268	3.280	2503.52
711	28032070	铜芯聚氯乙烯绝缘软电线	BVR-6	m	86.664	4.730	409.92
712	28032120	铜芯橡皮绝缘电线	BX-2.5	m	2.404	3.290	7.91
713	28032130	铜芯橡皮绝缘电线	BX-3×2.5	m	6.108	10.190	62.24
714	28032160	阻然铜芯聚氯乙烯绝缘绞型连接用软电线	ZR-RVS 2×1.5	m	35.912	3.420	122.82
715	28110020	NG-A(BTLY)-5*16		m	90.900	105.660	9604.49

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第20页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
716	28110020	WDZB1-YJY-3*16		m	9.590	59.670	572.23
717	28110020	WDZB1-YJY-3*10		m	18.604	45.290	842.58
718	28110020	WDZB1-YJY-3*6		m	55.924	28.870	1614.52
719	28110020	WDZB1-YJY-4*95+1*50		m	60.600	531.070	32182.84
720	28110020	WDZB1N-YJY-2*2.5		m	303.000	11.410	3457.23
721	28110020	WDZB1-YJY-4*150+1*95		m	50.500	823.250	41574.13
722	28110020	WDZB1-YJY-4*35+1*16		m	35.887	200.560	7197.56
723	28110020	WDZB1-YJY-4*185+1*95		m	10.100	1000.530	10105.35
724	28110020	WDZB1-YJY-5*10		m	108.649	73.630	7999.81
725	28110020	WDZB1-YJY-5*16		m	103.198	113.380	11700.56
726	28110020	WDZB1-YJY-5*4		m	19.145	32.610	624.30
727	28110020	WDZB1-YJY-5*6		m	69.842	46.170	3224.58
728	28112060	WDZB1N-KYJY-4*1.5		m	183.300	11.030	2021.80
729	28210070	大对数电缆		m	26.814	44.248	1186.47
730	28270120	1.5mm音箱线		m	53.477	5.664	302.89
731	28270120	话筒线		m	15.743	2.790	43.93
732	28270120	UTP5		m	12898.631	2.800	36116.17
733	28270120	UTP6		m	804.379	3.440	2767.06
734	28270220	信号传输成品专用线		根	1.030	119.460	123.05
735	29010260	电缆桥架	（100+50）*100	m	39.459	42.500	1676.99
736	29010260	电缆桥架	（150+50）*100	m	251.029	57.280	14378.97
737	29010260	电缆桥架	100*100	m	57.396	32.370	1857.92
738	29010260	电缆桥架	150*100	m	3.808	37.550	142.98
739	29010260	电缆桥架	100*50	m	11.203	25.490	285.56
740	29010260	电缆桥架	200*100	m	12.834	57.280	735.14
741	29010260	电缆桥架	700*400	m	17.600	215.929	3800.41
742	29060001	套管	KT2型	个	4.200	0.690	2.90
743	29060020	钢管保护管	Φ40×400	根	3.410	4.970	16.95
744	29060070	钢管塑料护口	25-32	个	156.885	0.150	23.53
745	29060080	钢管塑料护口	40-50	个	8.552	0.550	4.70
746	29060100	钢管塑料护口	20	个	434.354	0.060	26.06
747	29060150	钢管塑料护口	100	个	18.540	0.930	17.24
748	29060310	金属软管	Φ20	m	333.205	2.430	809.69
749	29060320	金属软管	Φ25	m	4.120	2.900	11.95
750	29060320	金属软管	Φ25	m	14.420	2.900	41.82
751	29060330	金属软管	Φ40	m	3.605	3.880	13.99
752	29060340	金属软管	Φ50	m	2.575	4.850	12.49
753	29060370	金属软管	DN15	m	93.576	1.740	162.82
754	29060410	金属软管	DN40	m	3.296	3.880	12.79

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第21页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
755	29060680	镀锌电缆吊挂	3.0×100	套	4.278	3.130	13.39
756	29060730	镀锌电线管卡子	25	个	2.892	0.300	0.87
757	29060760	镀锌电线管卡	Φ20	个	2125.273	0.270	573.82
758	29060790	镀锌电线管塑料护口	DN15～20	个	1275.528	0.050	63.78
759	29060800	镀锌电线管塑料护口	DN25～32	个	9.146	0.150	1.37
760	29060820	镀锌钢管塑料护口	DN15～20	个	2877.505	0.050	143.88
761	29060930	刚性阻燃管	PC20	m	17.389	1.097	19.08
762	29061390	难燃塑料管接头	20	个	4.232	0.140	0.59
763	29090180	铜接线端子	20A	个	914.980	0.710	649.64
764	29090290	铜接线端子	DT-6	个	48.720	1.590	77.46
765	29090310	铜接线端子	DT-16	个	238.705	2.390	570.50
766	29090330	铜接线端子	DT-35	个	18.800	3.980	74.82
767	29090370	铜接线端子	DT-120	个	18.800	12.390	232.93
768	29090400	铜接线端子	DT-240	个	18.800	28.320	532.42
769	29090510	塑料接线柱	双线	个	622.535	1.940	1207.72
770	29090520	铜端子	6mm2	个	46.890	1.890	88.62
771	29090530	铜端子	16mm2	个	8.140	3.040	24.75
772	29110090	等电位端子箱		个	2.000	23.450	46.90
773	29110110	接线盒		个	1708.910	2.140	3657.07
774	29110180	开关盒（暗装）		个	27.000	2.140	57.78
775	29110390	接线箱		个	7.000	24.780	173.46
776	29170150	镀锌地线夹	20	套	3551.641	0.120	426.20
777	29170160	镀锌地线夹	25	套	65.603	0.140	9.18
778	29170170	镀锌地线夹	32	套	77.353	0.230	17.79
779	29170180	镀锌地线夹	40	套	10.826	0.300	3.25
780	29170190	镀锌地线夹	50	套	7.733	0.490	3.79
781	29250020	镀锌电缆吊挂	3.0×50	套	49.819	30.170	1503.05
782	29250090	镀锌电缆卡子	2×35	套	245.880	3.150	774.52
783	29250110	镀锌电缆卡子	3×50	套	15.387	7.760	119.40
784	29250120	镀锌电缆卡子	3×100	套	16.146	14.280	230.56
785	29250130	接地卡子	综合	个	488.262	0.130	63.47
786	29270060	电缆敷设滚轮		个	0.276	258.620	71.38
787	29270070	电缆敷设牵引头		只	0.138	5.170	0.71
788	29270080	电缆敷设转向导轮		个	0.138	60.340	8.33
789	33010040	吊杆		kg	1545.335	6.190	9565.62
790	33010110	钢锚固板		t	0.153		

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第22页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
791	33050010	铸铁垫板		kg	21.600	6.240	134.78
792	34050040	打印纸	132-1	箱	2.550	212.390	541.59
793	34070040	塑料手套	ST型	个	66.413	7.960	528.64
794	34090130	金刚石刀片		片		387.610	
795	34090170	喷砂嘴		个	0.644	48.230	31.04
796	34090360	充电电池	5#	节	30.000	3.100	93.00
797	34090400	电池	5#	节	56.000	1.770	99.12
798	34110030	电		kW·h	280.935	0.660	185.42
799	34110030	电		kW·h	78.000	0.660	51.48
800	34110080	水		m3	205.680	3.280	674.63
801	34130001	标志牌		个	44.000	1.680	73.92
802	34130010	标志牌	塑料扁形	个	399.073	0.880	351.18
803	34130100	铝牌		个	4.000	0.800	3.20
804	35010140	胶合板模板	18厚、一级、酚醛	m2	59.149	41.720	2467.68
805	35010140	胶合板	18厚、一级、酚醛	m2	101.030	41.720	4214.07
806	35020060	蝴蝶扣		个	34.004	5.310	180.56
807	35030001	底座		个	2.926	3.100	9.07
808	35030010	抗震底座		个	2.000	350.000	700.00
809	35030050	可调托座		个.月	20.406	1.150	23.47
810	35030080	钢管	Φ48.3×3.6	t.月	2.540	79.650	202.33
811	35030090	钢管使用费		t.月	21.258	79.650	1693.24
812	35030190	扣件		个	319.544	10.620	3393.56
813	35030200	扣件		个.月	611.811	0.440	269.20
814	35030210	扣件、底座使用费		个.月	3295.568	0.440	1450.05
815	35030310	木脚手板	500	m3	2.301	2120.000	4878.81
816	35030320	竹脚手板		m2	14.444	4.090	59.07
817	35050070	密目安全网（阻燃）	1.5×6	m2	339.050	4.450	1508.77
818	36210150	端子号牌		个	20.000	0.160	3.20
819	49010030	其他材料费		%	1419.399	1.000	1419.40
820	49010040	其他材料费		元	6791.317	1.000	6791.32
821	49010040	其他材料费		元	12273.823	1.000	12273.82
822	49010040	其他材料费		元	23629.781	1.000	23629.78
823	49010080	交织纤维增强钢面型酚醛复合风管		m2	256.515	98.000	25138.52
824	49010080	装配式成品风管	1.2	m2	97.102	192.000	18643.62
825	49010080	装配式成品风管	1	m2	53.974	178.000	9607.44
826	49010320	小五金费用		元	637.322	1.000	637.32

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第23页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
827	49011001	拆除地面、墙面、天棚、砌体		㎡	2180.140	70.000	152609.80
828	49011004	悬挂式超细干粉灭火装置4kg		套	1.000	400.000	400.00
829	49011004	悬挂式超细干粉灭火装置6kg		套	1.000	600.000	600.00
830	49011004	悬挂式超细干粉灭火装置5kg		套	1.000	500.000	500.00
831	49011004	悬挂式超细干粉灭火装置3kg		套	1.000	300.000	300.00
832	49011012	灭火器箱		套	13.000	50.000	650.00
833	49011077	防火门门磁开关		套	8.000	22.600	180.80
834	49011078	手动开启装置		套	9.000	159.290	1433.61
835	49019320	水墨纹理玻化砖	600×1200	m2	393.594	75.000	29519.52
836	49019336	成品U型槽不锈钢水沟W150*H100*L1000mm		m	71.000	150.000	10650.00
837	49019336	12mm磨砂玻璃折叠屏风		m	6.450	500.000	3225.00
838	49019337	防鼠网		m2	18.450	50.000	922.50
839	49019338	窗户整体贴单透膜		m2	11.760	30.000	352.80
840	49019340	冷底子油	30:70	kg	42.963	5.590	240.16
841	49019569	白色覆膜金属复合板	4mm	m2	30.714	124.780	3832.52
842	49019569	瓷白美丽板	4mm	m2	11.682	124.780	1457.68
843	49019734	芝麻灰花岗岩	20mm	m2	395.529	65.000	25709.41
844	49019738	玫瑰金铝合金压条	10mm	m	5.175	50.000	258.75
845	49019742	20mm黑色不锈钢线条		m	49.786	50.000	2489.30
846	49019758	1.2mm副色绿色专色铝合金边框	δ1.2	m2	1.798	129.580	233.04
847	49019775	定制木门套		m2	4.445	200.000	889.03
848	49019776	单透膜		m2	5.880	30.000	176.40
849	49019780	灰色人造石	20厚	m2	1.466	200.000	293.15
850	49019782	灰色人造石台面	20mm	m2		253.000	
851	49019784	防滑砖	300*300	m2	39.965	60.620	2422.69
852	49040114	FG-1000-TL		副	6.000	133.360	800.16
853	49040114	FG-1000-T		副	5.000	120.350	601.75
854	49040114	FG-1250-T		副	1.000	124.780	124.78
855	49040114	FG-M-TL		副	1.000	282.030	282.03
856	50170001	冷媒管铜分支器	Φ19.05	个	3.000	42.830	128.49
857	50170001	冷媒管铜分支器	Φ15.88	个	21.000	38.160	801.36
858	50170001	冷媒管铜分支器	Φ12.7	个	12.000	33.500	402.00
859	50170001	冷媒管铜分支器	Φ9.52	个	29.000	26.500	768.50
860	50170001	冷媒管铜分支器	Φ6.4	个	10.000	17.820	178.20
861	50170010	冷媒管铜分支器	Φ22.22	个	7.000	47.480	332.36

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第24页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
862	50170020	冷媒管铜分支器	Φ28.58	个	10.000	66.372	663.72
863	55090001	AL1		台	1.000	2535.000	2535.00
864	55090001	AL2		台	1.000	777.000	777.00
865	55090001	1ALzx		台	1.000	4809.000	4809.00
866	55090001	ALups		台	1.000	3427.000	3427.00
867	55090001	1AE		台	1.000	2816.000	2816.00
868	55090001	插座开关箱,内设2个20A/2P漏电断路器		台	1.000	250.000	250.00
869	55090001	插座开关箱,内设1个50A/1P漏电断路器		台	1.000	275.000	275.00
870	55090001	ZAP		台	1.000	3812.000	3812.00
871	55090001	2ALzx		台	1.000	3284.000	3284.00
872	55090001	2AE		台	1.000	2816.000	2816.00
873	55090001	插座开关箱,内设2个20A/4P漏电断路器		台	1.000	300.000	300.00
874	55090001	CFAP		台	1.000	4485.000	4485.00
875	55090001	3ALzx		台	1.000	2999.000	2999.00
876	55090001	KTAP		台	1.000	7727.000	7727.00
877	55090001	APEFJ		台	1.000	4211.000	4211.00
878	55090001	XFJ		台	1.000	837.000	837.00
879	55090001	A型应急照明集中电源ZJ		台	3.000	3500.000	10500.00
880	55330010	电磁铁		块	4.000	8.410	33.64
881	55410001	蓄电池	24AH	块	0.640	604.000	386.56
882	55490020	消防接线端子箱		个	3.000	150.000	450.00
883	80010030	水泥砂浆	1:2.5(32.5)	m3	16.901	383.327	6478.46
884	80010040	水泥砂浆	1:3(32.5)	m3	8.596	352.547	3030.64
885	80010300	水泥基自流平砂浆		kg	2775.594	2.650	7355.32
886	80010340	干硬性水泥砂浆	1:3	m3	0.818	482.190	394.49
887	80010340	干硬性水泥砂浆	1:3	m3	25.571	482.190	12330.16
888	80010340	干硬性水泥砂浆	1:3	m3	13.482	482.190	6500.86
889	80010350	现拌砌筑砂浆	M5(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	7.060	190.700	1346.29
890	80010480	现拌抹灰砂浆	1:2 M45(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	0.495	335.660	166.21
891	80010480	现拌抹灰砂浆	1:2 M45(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	11.830	335.660	3970.97
892	80010490	现拌抹灰砂浆	1:2.5 M40(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	1.040	304.682	316.76
893	80010490	现拌抹灰砂浆	1:2.5 M40(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	228.402	304.682	69590.08
894	80010500	现拌抹灰砂浆	1:3 M30(42.5) 砂子4.75mm 稠度50~70mm	m3	8.001	275.882	2207.27

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第25页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
895	80010690	预拌同配比砂浆	C25(42.5)　砂子4.75mm	m3	0.292	329.340	96.07
896	80050150	现拌混合砂浆	M5(42.5)	m3	0.692	179.216	123.96
897	80050150	现拌混合砂浆	M5(42.5)	m3	36.456	179.216	6533.54
898	80110110	素水泥浆		m3	0.046	571.744	26.05
899	80110110	素水泥浆		m3	4.385	571.744	2507.37
900	80213205	现拌普通混凝土	C20(42.5) 碎石10mm(细石) 塌落度30-50mm	m3	14.618	265.913	3887.22
901	80213480	预拌非泵送细石混凝土	C35(42.5) 碎石10mm(细石) 塌落度120-160mm	m3	0.792	369.660	292.71
902	80213575	预拌非泵送普通混凝土	C20(42.5) 碎石31.5mm 塌落度120-160mm	m3	26.513	325.270	8623.72
903	80213580	预拌非泵送普通混凝土	C25(42.5) 碎石31.5mm 塌落度120-160mm	m3	24.110	337.870	8145.95
904	80213580	预拌非泵送普通混凝土	C25(42.5) 碎石31.5mm 塌落度120-160mm	m3	54.020	337.870	18251.74
905	80213680	预拌泵送普通混凝土	泵送100m以下 C25(42.5) 碎石25mm 塌落度160-200mm	m3	0.877	365.250	320.31
906	80213760	预拌泵送普通混凝土	泵送100m以下 C25(42.5) 碎石31.5mm 塌落度160-200mm	m3	0.242	363.640	88.15
907	80215935	混凝土	C15	m3	0.030	173.040	5.19
三		设备					
1	49011016	24口数据配线架		套	19.000	130.000	2470.00
2	49011080	管道式换气扇	JVF-CP-120	台	21.000	60.000	1260.00
3	49011080	管道式换气扇	JVF-CP-180	台	3.000	115.000	345.00
4	50290050	离心式消防排烟风机	PY-3F-01排烟风机，JSF-9-H，L=36000m3/h，P（全）=616Pa，N=11kw（380V），n=1450r/min，G=343kg	台	1.000	9466.690	9466.69
5	57290001	42U弱电机柜		个	2.000	1700.000	3400.00
6	79011004	POE供电		台	2.000	180.000	360.00
7	79011036	光纤配线架		台	2.000	125.000	250.00
8	79011037	理线架		台	13.000	56.000	728.00
9	79011039	75对语音110配线架		台	2.000	120.000	240.00
10	79011040	区域报警主机		台	1.000	3200.000	3200.00
四		施工机具					
1	98030020	交流稳压电源		台班	15.000	9.000	135.00
2	98030040	三相精密测试电源		台班	1.512	74.600	112.80
3	98030060	直流稳压电源		台班	15.000	16.600	249.00
4	98050050	真有效值万用表	工业用	台班	13.746	6.030	82.89
5	98050110	万用表	手持式	台班	58.410	6.830	398.94
6	98050200	相位表		台班	3.156	10.330	32.60

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第26页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
7	98110100	高压绝缘电阻测试仪		台班	1.411	39.840	56.23
8	98110150	交/直流低电阻测试仪		台班	1.570	7.910	12.42
9	98110180	接地电阻测试仪	钳形	台班	0.020	13.310	0.27
10	98110190	接地引下线导通电阻测试仪		台班	1.500	14.550	21.83
11	98130010	计时/计频器/校准器		台班	1.512	170.020	257.07
12	98170020	对讲机		台班	105.504	5.510	581.33
13	98230040	数字示波器		台班	1.512	77.770	117.59
14	98260010	声级计		台班	2.800	3.260	9.13
15	98320030	网络测试仪		台班	8.280	152.750	1264.77
16	98350020	电缆测试仪		台班	3.364	17.080	57.46
17	98370001	微机继电保护测试仪		台班	1.512	213.840	323.33
18	98470140	笔记本电脑		台班	19.660	10.240	201.32
19	98470450	火灾探测器试验器		台班	16.000	4.270	68.32
20	98470520	打印机	宽行	台班	2.760	5.790	15.98
21	98470740	振荡器		台班	3.156	18.200	57.44
22	99050010	电动滚筒式混凝土搅拌机	出料容量400L	台班	1.889	221.840	419.08
23	99050140	单卧轴式混凝土搅拌机	出料容量250L	台班	0.048	309.350	14.98
24	99050210	灰浆搅拌机	拌筒容量200L	台班	56.402	141.408	7975.71
25	99050740	平板式混凝土振捣器		台班	0.581	8.970	5.21
26	99070520	载货汽车	装载质量5t	台班	1.495	542.775	811.19
27	99070530	载货汽车	装载质量6t	台班	4.679	563.460	2636.27
28	99070540	载货汽车	装载质量8t	台班	0.798	624.803	498.64
29	99070730	平板拖车组	装载质量20t	台班	0.208	1144.639	237.85
30	99070990	轨道平车	装载质量10t	台班	0.039	80.367	3.13
31	99090310	汽车式起重机	提升质量8t	台班	2.127	807.882	1718.71
32	99090320	汽车式起重机	提升质量10t	台班	0.207	878.343	181.82
33	99090340	汽车式起重机	提升质量16t	台班	0.677	1020.069	690.93
34	99090360	汽车式起重机	提升质量25t	台班	0.140	1160.282	162.90
35	99090560	门式起重机	提升质量10t	台班	0.038	450.790	17.00
36	99090570	门式起重机	提升质量20t	台班	0.014	621.985	8.90
37	99091080	电动卷扬机	单筒快速 牵引力10kN	台班	0.104	137.705	14.32
38	99091150	电动卷扬机	单筒慢速 牵引力10kN	台班	0.806	139.450	112.40
39	99091600	吊装机械	综合	台班	0.680	541.520	368.10
40	99110020	手动液压叉车		台班	3.026	182.740	552.97
41	99130280	电动夯实机	夯击能力20～62N.m	台班	0.064	27.160	1.73
42	99170010	钢筋调直机	直径40mm	台班	1.863	28.860	53.77
43	99170020	钢筋切断机	直径40mm	台班	1.528	38.824	59.31
44	99170040	钢筋弯曲机	直径40mm	台班	3.414	23.829	81.35
45	99190190	立式钻床	钻孔直径25mm	台班	10.644	6.368	67.78

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第27页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
46	99190200	立式钻床	钻孔直径35mm	台班	0.250	10.213	2.55
47	99190210	立式钻床	钻孔直径50mm	台班	0.623	19.143	11.93
48	99190220	台式钻床	钻孔直径16mm	台班	15.198	3.919	59.56
49	99190240	台式钻床	钻孔直径35mm	台班	9.280	8.872	82.33
50	99190330	剪板机	厚度×宽度 6.3×2000mm	台班	0.381	293.732	112.04
51	99190420	剪板机	厚度×宽度 40×3100mm	台班	0.006	669.881	4.30
52	99190560	卷板机	厚度×宽度 2×1600mm	台班	0.003	286.307	0.75
53	99190740	折方机	厚度×宽度 4×2000mm	台班	0.379	30.290	11.47
54	99190770	刨边机	加工长度12000mm	台班	0.014	617.533	8.79
55	99190800	管子切断机	Φ150	台班	18.982	31.356	595.20
56	99190860	管子切断套丝机	Φ159	台班	23.877	20.039	478.46
57	99190880	咬口机	板厚1.5mm	台班	0.381	15.781	6.02
58	99190940	法兰卷圆机	L40×4	台班	0.033	31.555	1.04
59	99191310	封口机		台班	4.390	34.743	152.53
60	99191350	开槽机		台班	5.337	20.580	109.87
61	99191400	滚槽机		台班	2.740	61.410	168.45
62	99191440	液压矫正机	YJZ-60B	台班	0.006	376.3[illegible]	2.21
63	99191550	抛丸除锈机	直径 219mm	台班	2.225	272.385	606.18
64	99191640	液压断管机	直径500mm	台班	0.270	110.469	29.79
65	99191890	电动揻弯机	100以内	台班	1.089	52.720	57.42
66	99210001	木工圆锯机	直径500mm	台班	5.398	23.964	129.35
67	99210010	木工圆锯机	直径600mm	台班	0.184	32.205	5.92
68	99210040	木工平刨床	刨削宽度300mm	台班	1.113	9.942	11.06
69	99230001	半自动切割机	厚度100mm	台班	0.407	79.778	32.46
70	99230050	砂轮切割机	Φ400	台班	11.481	5.460	62.69
71	99230060	砂轮切割机	Φ500	台班	0.141	6.020	0.85
72	99230110	电动打磨机		台班	10.677	12.670	135.28
73	99230140	数控切割机	CNC/GDZ-400	台班	0.061	219.680	13.44
74	99250001	交流弧焊机	容量21kVA	台班	15.509	54.398	843.67
75	99250020	交流弧焊机	容量32kVA	台班	58.275	79.463	4630.74
76	99250040	交流弧焊机	容量42kVA	台班	1.297	110.645	143.56
77	99250100	直流弧焊机	容量 20kV·A	台班	0.192	67.913	13.02
78	99250110	直流弧焊机	容量 32kV·A	台班	6.083	83.653	508.83
79	99250150	对焊机	容量75kVA	台班	0.725	102.380	74.25
80	99250210	氩弧焊机	电流500A	台班	10.677	87.452	933.76
81	99250240	二氧化碳气体保护焊机	电流500A	台班	0.067	119.267	8.01
82	99250250	二氧化碳气体保护焊机	NB500	台班	0.238	131.330	31.27
83	99250355	点焊机	容量75kV·A	台班	2.288	125.898	288.01
84	99250560	电焊机		台班	30.495	60.840	1855.34

人工、材料设备、机械汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第28页 共28页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价	合价
85	99250570	电焊机	21kVA	台班	5.236	60.840	318.53
86	99250590	交流电焊机	容量21kVA	台班	10.555	60.840	642.18
87	99430160	电动空气压缩机	排气量0.3m3/min	台班	24.996	28.220	705.37
88	99430170	电动空气压缩机	排气量0.6m3/min	台班	7.649	34.592	264.60
89	99430180	电动空气压缩机	排气量1m3/min	台班	0.022	47.139	1.06
90	99430200	电动空气压缩机	排气量6m3/min	台班	0.795	197.717	157.14
91	99430220	电动空气压缩机	排气量10m3/min	台班	2.339	341.133	797.92
92	99440010	电动单级离心清水泵	出口直径Φ100	台班	0.232	31.424	7.29
93	99440460	试压泵	压力3MPa	台班	2.629	16.431	43.19
94	99450140	鼓风机	能力 3m3/min	台班	1.869	25.790	48.21
95	99450351	工业吸尘器	功率5.5kW	台班	2.564	45.500	116.66
96	99450382	开孔机	开孔直径200mm	台班	0.435	379.722	165.23
97	99450430	电锤	520W	台班	21.834	6.860	149.78
98	99450550	其他机械费		元	3476.050	1.000	3476.05
99	99450780	电焊条恒温箱		台班	0.114	53.185	6.06
100	99450790	电焊条烘干箱	容积450×350×450	台班	0.297	15.830	4.70
101	99450810	电焊条烘干箱	容积600×500×750	台班	0.114	24.892	2.83
102	99459372	汽车式起重机	提升质量40t	台班	0.035	1616.850	56.90

中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房装修改造项目

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：
（盖单位公章）

造价咨询人：
（盖单位公章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编　制　人：
（签字）

审　核　人：
（签字、加盖执业印章）

编制时间：　2026年07月09日　　审核时间：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

建筑工程工程量清单编制说明

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

一、 工程概况

1. 建设地点：福州市罗源县。

2. 工程专业：单独发包的装饰工程（含安装）。

3. 合同工期：/；工程质量等级：合格工程。

4. 招标范围：装饰及配套水电安装工程、安全防范系统工程等；单独发包的专业工程：无。

5. 工程特征：

1) 建筑面积：2180.14m2。

2) 层数：三层；檐口高度：/。

3) 结构质式：/。

4) 基础类型：/。

5) 装饰情况：墙面、地面、天棚、门窗装修及水电改造等。

6) 混凝土情况：商品混凝土。

二、 编制范围

按照中闽南浦建设、福州立国安电子有限公司 设计的中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目的图纸，专业范围包括装修改造、水电安装等。具体范围如下：

1. 不含三通一平。

三、 编制依据

1. 图纸：中闽南浦建设、福州立国安电子有限公司 设计的中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目的图纸及有关设计文件。

2. 招标文件：无；其中存在与现行计价规定不一致的内容：无 。

3. 地质勘察报告：/。

4. 计价计量规范：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB50856-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB50854-2013），上述各清单对应的福建省实施细则，以及其他福建省建设行业主管部门的规定。

5. 预算定额：《福建省房屋建筑与装饰工程预算定额》（FJYD-101-2017）、《福建省通用安装工程预算定额》（FJYD-301-2017～FJYD-311-2017）、《福建省建设工程混凝土、砂浆等半成品配合比》（2017版）及现行补充或调整文件（截止2026年07月09日）。

6. 费用定额：《福建省建筑安装工程费用定额》（2017版）、《福建省房屋建筑和市政基础设施工程施工机械台班费用定额》（2021版）及现行补充调整文件（截止2026年07月09日）；其中，暂列金额：/；专业工程暂估价：/；甲供材料费：/。

四、材料设备品牌及甲供材料

1.招标人要求的材料设备品牌

名称	规格、型号	品牌	备注
踏步砖	300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
地面砖	600*600mm/600*1200mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
米白色地面砖（高档）	800*800mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
木纹地板砖	150*900mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
防滑地面砖	300*600mm/600*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
地面石材	雅持系列石材（JY-1）、雅蓝（BH-1）、青玉（JY-2）、20 厚珍珠灰、18 厚山西黑、浅咖网石材等	雅高石材、万翔、宏宇陶瓷	
强化木地板	按设计要求	永林蓝豹、大自然、福能	
轻钢龙骨	按设计要求	龙牌、可耐福、拉法基	
铝扣板	300*300mm /600*600mm	建龙（0.7 厚）、美克莱（0.7 厚）、金霸（0.7 厚）	
墙面砖	600*1200mm/400*800mm/ 300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	
涂料（水泥漆）	按设计要求	三棵树、多乐士、立邦	
钢化玻璃	按设计要求	新福兴、福耀、亿恒	
防弹玻璃	按设计要求	深圳燎原、厦门祥盛、浙江	

		晶泰	
18 厘细木工板	按设计要求	环球、柏林、通力	
铝塑板	1220*2440mm	上海吉祥、先锋、西飞	
防盗安全门/卷帘门	按设计要求	安智诚、盼盼、新通达	
白色金属复合板（A 级）/木纹覆膜金属复合板（A 级）（4mm 美丽板）	按设计要求	华尔泰、标榜、固保丽	
实木门	按设计要求	舜元、川田、乐曼	
配电箱	按设计要求	广正、金宇、天行	
元器件	按设计要求	北京明日、正泰、国光	
电线电缆	按设计要求	太阳、深圳深缆、辉阳	
灯具	按设计要求	雷士、欧普、飞利浦	
洁具	按设计要求	TOTO、美标、HCG 和成	
感应器	按设计要求	3U、美标、HCG 和成	
火灾报警	按设计要求	海湾、北大青鸟、北京利达	
综合布线	按设计要求	北讯、航天易联、翰睿	
开关面板	按设计要求	正泰、罗格、西门子	

墙板	按设计要求	开杰、隆腾环源、众福力家	

2. 甲供材料一览表

材料名称	品牌	规格、型号	含税单价（元）	备注
/	/	/	/	

五、报价注意事项

1. 土方工程：/。

2. 桩基工程：/。

3. 混凝土模板及支架：混凝土胶合板模板。

4. 脚手架：砌筑脚手架、装修满堂脚手架、外墙扣件式钢管脚手架。

5. 施工排水、降水：/。

6. 垂直运输：/。

7. 大型机械设备进出场及安拆：/；大型机械设备基础：/；大型机械设备检测/。

8. 基坑支护工程拆除：/。

9. 材料二次搬运：/。

10. 需要二次深化设计的/按招标文件规定据实调整工程量和综合单价，其投标单价不得优惠。

11. 其他：/。

六、本项目补充的工程量清单

项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量计算规则	工程内容
01B001、01B004、01B006	室内拆除及垃圾外运	详图纸	㎡	详图纸	详图纸
01B002-01B003	防鼠网	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B005、01B008	窗户整体贴单透膜	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B007	20 厚成品不锈钢盖板	详图纸	m	详图纸	详图纸
01B009	成品 U 型槽不锈钢水沟 W150*H100*L1000mm	详图纸	m	详图纸	详图纸
01B010	抛丸除锈	详图纸	m2	详图纸	详图纸
01B011	凿毛	详图纸	m2	详图纸	详图纸

七、其他需要的说明

装修部分:

1. 根据业主回复,本次预算项目涉及的全部拆除按 70 元/m2 包干计取;

2. 根据设计回复，墙面块料找平层按 14 厚 1:2.5 水泥砂浆结合层计取;

3. 根据设计回复，石材窗台板、石材踢脚线基层按 30mm1:2 水泥砂浆计取;

4. 根据设计回复，厨房地面轻集料混凝土强度等级按 C25 计取;

5. 根据设计回复，门套做法按木门套计取;

6. 根据设计回复，米白色布纹硬包按 20mm 计取;

7. 根据设计回复，墙面装饰板的防火涂料按 2 道计取;

8. 根据设计回复，卫生间的玻璃门 M-15 玻璃厚度按 8mm 计取;

9. 本次预算，店招大样用 5#镀锌角钢@600 及 20*40*2 方管@600 按横向、纵向@600 计取;

本预算依据总行采购管理部下发的《关于 2024 年底网点装修主材入围型号采购结果的通知》（部门工作通知【2025】282 号）要求，800*800 米白地板砖/150*900 木纹地板砖，白色金属复合板（瓷白美丽板）、木纹覆膜金属复合板（木纹美丽板）采取甲指乙供形式;

安装部分:

1. 消防电、应急照明系统进线按图纸暂估量计入，后期按实际工程量调整。

2. 配电箱 ALZX 进线按按图纸暂估量计入，后期按实际工程量调整。

3. 配电箱 APEFJ 进线按图暂估计入，后期按实际工程量调整。

4. 配电箱 ZAP 进线按图暂估计入，后期按实际工程量调整。

5. 经设计回复，连接上下喷头的垂直段按 0.5 米计入。

6. 经设计回复，喷淋系统立管 1-ZPL-3 为利旧。

7. 经设计回复，FL-1 外墙皮至室外隔油池的管道按 10 米计入。

8. 经设计回复，防火门监控系统、电气火灾监控、设备电源监控、应急照明系统进线同火灾报警进线按 CT 敷设计入。

9. 经设计回复，接 HI 接口的配管配线按 HDMI 高清线穿 JDG32 管。

10. 经设计回复，配电箱 APEFJ 至消控室风机手动直接启动控制线不入本次预算。

11. 经设计回复，配电箱 APEFJ 至至消防模块箱的回路按 25m 计入本次预算。

12. 经设计回复，冷媒管 28.58/15.88、28.58/12.7、31.08/19.05 管径的套管按照Φ159x3.5，冷媒管 12.7/6.35 管径的套管按照Φ108x2.5。

13. 接吊顶风口的风管垂直段预算按 0.5m 计入。

八、工程量清单审核情况（增减、修改情况，审核单位填写）

_____/_____。

工程项目造价汇总表

工程名称:中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费(元)	人工费(元)
1	房屋建筑与装饰工程			
2	安装工程			
合　计				

单项工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费（元）	人工费（元）
1	一层			
2	二层			
3	三层			
4	屋面楼宇广告牌			
合　　计				

单项工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中	
			安全文明施工费（元）	人工费（元）
1	一层安装			
2	一层消防			
3	二层安装			
4	二层消防			
5	三层安装			
6	三层消防			
7	屋面层安装			
合　　计				

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　一层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	拆除	
1.2	砌筑工程	
1.3	钢筋工程	
1.4	防水工程	
1.5	楼地面工程	
1.6	内墙柱面工程	
1.7	外墙面工程	
1.8	天棚工程	
1.9	门窗工程	
1.10	其他装饰工程	
1.11	钢筋及钢筋网片部分	
1.12	现金柜台部分	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　二层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	拆除	
1.2	砌筑工程	
1.3	钢筋工程	
1.4	防水工程	
1.5	楼地面工程	
1.6	内墙柱面工程	
1.7	天棚工程	
1.8	门窗工程	
1.9	其他装饰工程	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合计=1+2+3		

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　三层

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	拆除	
1.2	砌筑工程	
1.3	钢筋工程	
1.4	防水工程	
1.5	楼地面工程	
1.6	内墙柱面工程	
1.7	天棚工程	
1.8	门窗工程	
1.9	屋面工程	
1.10	其他装饰工程	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　房屋建筑与装饰工程　屋面楼宇广告牌

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	装饰	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
合　计=1+2+3		

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
一层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	电气工程	
1.2	综合布线	
1.3	水卫工程	
1.4	通风空调	
1.5	空调水路	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
一层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	消防报警	
1.2	应急照明	
1.3	消火栓系统	
1.4	喷淋系统	
1.5	排烟通风	
1.6	抗震支架	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
二层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	电气工程	
1.2	综合布线	
1.3	水卫工程	
1.4	通风空调	
1.5	空调水路	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
二层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	消防报警	
1.2	应急照明	
1.3	消火栓系统	
1.4	喷淋系统	
1.5	排烟通风	
1.6	抗震支架	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
三层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	电气工程	
1.2	综合布线	
1.3	水卫工程	
1.4	通风空调	
1.5	空调水路	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
三层消防

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	消防报警	
1.2	应急照明	
1.3	消火栓系统	
1.4	喷淋系统	
1.5	排烟通风	
1.6	抗震支架	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合　计=1+2+3	

单位工程造价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　安装工程
屋面层安装

序号	汇 总 内 容	金 额(元)
1	分部分项工程费	
1.1	电气工程	
1.2	通风空调	
1.3	空调水路	
2	措施项目费	
2.1	总价措施项目费	
2.1.1	安全文明施工费	
2.1.2	其他总价措施费	
2.2	单价措施项目费	
3	其他项目费	
3.1	暂列金额	
3.2	专业工程暂估价	
3.3	总承包服务费	
	合计=1+2+3	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
房屋建筑与装饰工程							
一层							
拆除							
1	01B001	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	662.190		
砌筑工程							
2	010401003001	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	20.981		
3	010401003002	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:200mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	35.321		
4	010401003003	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:240mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	35.880		
5	010402001001	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:120mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	3.364		
6	010402001002	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:4.38m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	53.344		
7	010401012001	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.963		
8	010405001001	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.88m	m3	134.350		
		二次构件					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
9	010502002001	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	2.925		
10	010503005001	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁	m3	0.503		
11	010503004001	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	7.679		
12	010501002001	带形基础	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送混凝土 (2)混凝土强度等级:C25	m3	43.992		
13	010501002002	带形基础	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送混凝土 (2)混凝土强度等级:C20	m3	19.525		
钢筋工程							
14	010515001001	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.030		
15	010515001002	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	2.389		
16	010515001003	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ10	t	0.861		
17	010515001004	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	1.323		
18	010515001005	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ14	t	1.027		
19	010515001006	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ16	t	2.012		
20	010516004001	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	810.000		
21	010515001007	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ6	t	0.139		
防水工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
22	010904002001	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚+1.5mm厚，	m2	19.760		
23	010903002001	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	86.740		
24	010904003001	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	19.760		
楼地面工程							
		石材地面					
25	011102001001	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	8.012		
26	011102001002	石材楼地面	(1)室外平台 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-02 20mm芝麻灰花岗岩 (4)嵌缝材料种类:防滑拉槽	m2	141.677		
27	011107001001	石材台阶面	(1)室外平台 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	31.434		
28	011102001003	石材楼地面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩	m2	71.318		
29	011107001002	石材台阶面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	44.127		
30	011101006001	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做	m2	283.215		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)找平层厚度、砂浆配合比:60mm厚1:2.5水泥砂浆找平				
		瓷砖地面					
31	011102003001	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-01 800*800米白色玻化砖	m2	354.160		
32	011102003002	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-02 150*900仿木纹砖	m2	224.708		
33	011101006002	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	578.868		
		卫生间					
34	011102003003	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	19.760		
35	011101006003	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	9.350		
36	010404001001	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	1.028		
37	010401012002	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.191		
38	011502001001	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:10mm玫瑰金铝合金压条	m	4.882		
内墙柱面工程							
39	011201004001	立面砂浆找平层	(1)基层类型:内墙面 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2182.347		
40	011201004002	立面砂浆找平层	(1)基层类型:外墙面 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	69.468		
41	011201004003	立面砂浆找平层	(1)现金区与外界相邻的墙体加钢筋网抹灰防护到顶 (2)找平层砂浆厚度、	m2	152.734		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第5页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			配合比:抹灰厚度为40mm,水泥砂浆强度M5				
		分部小计			2404.549		
42	011406001001	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:浅驼色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	475.892		
43	011406001002	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	595.912		
44	011207001001	墙面装饰板	(1)18mm阻燃板刷防火涂料两道 (2)1200mm不锈钢墙裙	m2	4.080		
45	011207001002	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:纵向40*40*3镀锌方管(间距600mm)、横向40*40*3镀锌方管(间距1200mm)、专用金属扣件(间距1200mm) (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板 (4)美丽板专用扣件 (5)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	285.307		
46	011207001003	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:*40*3镀锌方管@600mm 专用金属扣件@1200mm (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm厚木纹美丽板 (4)美丽板专用扣件 (5)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	5.000		
47	011204003001	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	114.906		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第6页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
48	011502001002	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:20mm黑色不锈钢线条	m	18.758		
49	011207001004	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:60*60*3镀锌方管@600 (2)基层材料种类、规格:18厘阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm白色覆膜金属复合板、4mm副色绿色美丽板 (4)刷防火涂料	m2	27.922		
50	011210003001	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm副色绿色专色铝合金边框 (2)玻璃品种、规格、颜色:12mm钢化玻璃 (3)含五金及其他配件	m2	1.890		
51	011207001005	墙面装饰板	(1)显示屏 (2)龙骨材料种类、规格、中距:40*40*3钢管，竖向间距1200mmm，横向间距600mm (3)基层材料种类、规格:18厘阻燃板 (4)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白美丽板	m2	10.620		
52	011207001006	墙面装饰板	(1)隐形门 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm生态板(同木门色) (5)10mm不锈钢压条 (6)含闭门器、合页等五金 (7)详大样DT-20-B	m2	5.184		
53	011210003002	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm同踢脚线铝合金型材边框 (2)玻璃品种、规格、颜色:8+8mm钢化玻璃夹百叶隔断	m2	40.350		
54	011207001007	墙面装饰板	(1)基层材料种类、规格:15mm厚阻燃板 (2)面层材料品种、规格、颜色:8mm背漆玻璃 (3)压条材料种类、规格:1.2mm厚不锈钢氟碳+喷涂黑色收边条	m2	4.020		
		踢脚线					
55	011105006001	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm	m	133.093		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第7页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2拉丝不锈钢踢脚线				
56	011105006002	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2玫瑰金不锈钢踢脚线	m	151.121		
57	011105006003	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:15厚阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色不锈钢踢脚线	m	62.525		
58	011105002001	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1：2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	4.774		
外墙面工程							
59	011204001001	石材墙面	(1)墙体类型:外墙面 (2)安装方式:SE型石材干挂件 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm麻城虾红花岗岩 (4)缝宽、嵌缝材料种类:密封胶、云石胶 (5)M10膨胀螺栓@500mm、5#镀锌角钢、5#镀锌槽钢 (6)63*63*5角钢@600mm与角钢满焊固定	m2	29.165		
60	011210003003	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色边框 (2)玻璃品种、规格、颜色: 25mm防弹玻璃	m2	86.436		
		分部小计			115.601		
		店招					
61	011507001001	平面、箱式招牌	(1)店招 (2)4mm21丝白色铝塑板（正面为甲供） (3)1.5mm304不锈钢无边(副色绿色烤漆)4mm副色绿色亚克力面板,内置LED防水模组光源发光字厚度60-80mm(甲供) (4)1.5mm304不锈钢无边(白色烤漆)4mm专色	m2	99.807		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第8页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			白色亚克力面板,内置LED防水模组光源发光字厚度60-80mm(甲供) (5)高耐候FEVE(四氟乙烯)涂层专色铝塑板(副色绿色高光)4mm0.4/0.4mm(甲供) (6)5#镀锌角钢@600 (7)20*40*2方管@600 (8)M12膨胀螺丝@500固定于墙体				
62	010904001001	楼（地）面卷材防水	(1)店招顶部 (2)卷材品种、规格、厚度:聚氯乙烯卷材 (3)防水层数:一层 (4)防水层做法:冷粘法	m2	11.742		
63	010901002001	型材屋面	(1)店招顶部 (2)型材品种、规格:1.0厚彩钢板雨披	m2	11.742		
		分部小计			123.291		
天棚工程							
64	011406001003	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	43.853		
65	011406001004	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	616.094		
66	011302001001	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规	m2	71.612		
67	011302001002	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板 (4)压条材料种类、规格:10×20×1.2mm黑色	m2	219.823		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第9页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
68	011302001003	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规	m2	29.800		
69	011302001004	天棚吊顶	(1)营业大厅 (2)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (3)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (4)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、4mm	m2	117.130		
70	011302001005	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、	m2	114.480		
71	011302001006	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规	m2	26.948		
72	011302001007	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	17.090		
73	011302001008	天棚吊顶	(1)当吊杆长度超过1.5m且小于2m时适用“倒三角法”反支撑加固处理	m2	17.090		
74	010810002001	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	19.295		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第10页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
75	011304001001	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	25.410		
76	011304003001	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.02m2以内)	个	177.000		
77	011304003002	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	39.000		
门窗工程							
78	010802004001	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1022 (3)1000×2200mm (4)含五金配件	m2	4.400		
79	010802004002	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1222 (3)1200×2200mm (4)含五金配件	m2	5.280		
80	010802003001	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	4.400		
81	010805001001	防尾随门	(1)FLAM1022 (2)门框、扇材质:防尾随联动互锁安全门(符合GA 576-2018标准) (3)1000×2200mm（两个门一套） (4)含五金配件 (5)防尾随复控联动门(门锁一体)	套	1.000		
82	010801002001	木质门带套	(1)门代号:M0730 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:760×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	2.000		
83	010801002002	木质门带套	(1)门代号:M0830 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:860*3000mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000		
84	010801002003	木质门带套	(1)门代号:M0930 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×3000mm	樘	2.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第11页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
85	010801002004	木质门带套	(1)门代号:M1030 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×3000mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	11.000		
86	010808001001	木门窗套	(1)定制木门套	m2	2.230		
87	010808004001	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.441		
88	010805005001	全玻自由门	(1)M1 (2)1800×2300mm (3)12mm钢化玻璃地弹簧门 (4)12mm钢化玻璃侧亮 (5)50mm黑色不锈钢边框 (6)含五金配件	樘	2.000		
89	010805005002	全玻自由门	(1)M2 (2)1500×2300mm (3)12mm钢化玻璃地弹簧门 (4)12mm钢化玻璃侧亮 (5)50mm黑色不锈钢边框 (6)含五金配件	樘	4.000		
90	010803001001	金属卷帘（闸）门	(1)门代号及洞口尺寸:乙级卷帘门、B级地锁(卷帘门带备用电池) (2)门材质:乙级防盗卷帘门UPS (3)启动装置品种、规格:遇阻停+报警控制系统	樘	5.000		
91	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	(1)框、扇材质:铝合金 (2)玻璃品种、厚度:钢化玻璃δ12	m2	5.160		
92	010807005001	金属格栅窗	(1)窗户内侧设不锈钢防盗网 (2)横向、纵向内穿Φ14mm钢筋@100*200 (3)窗户开启角度150mm	m2	5.160		
其他装饰工程							
93	010606013001	零星钢构件	(1)强弱电间机柜底座 (2)L63*63*5角钢满焊成框架	t	0.093		
94	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢	m	26.372		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第12页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2mm厚Φ63mm、1.2mm厚Φ50mm1.2mm厚Φ38mm、1.2mm厚Φ28mm、1.2mm厚Φ40mm (3)不锈钢法兰盘				
95	011210005001	成品隔断	(1)12mm磨砂玻璃折叠屏风,3m高 (2)1.2mm玫瑰金不锈钢边框、50*30*3镀锌方管 (3)3m上方40*60*3mm方管,12mm厚阻燃板到板底 (4)含成品滑轨可360?旋转、成品地面轨道可360?旋转、150*150*6mm钢板预埋板、M10膨胀螺栓四个角满焊固定等 (5)详大样图DT-28	m	6.450		
		卫生间					
96	011505010001	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	4.656		
97	011505001001	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	3.298		
		柜子					
98	011501007001	厨房壁柜	(1)台柜规格:理财区茶水柜1.4*3m (2)材料种类、规格:18mm生态板定制柜 (3)20mm人造石柜面 (4)副绿色背漆玻璃 (5)含五金及其他配件	m2	4.200		
99	011501006001	书柜	(1)台柜规格:财富中心1.235*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件 (5)20mm灰色人造石台面	m	1.235		
100	011501006002	书柜	(1)台柜规格:财富中心3.325*2.4m	m	3.325		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第13页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件 (5)20mm灰色人造石台面				
101	011501007002	厨房壁柜	(1)台柜规格:财富中心1.04*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件	m2	2.496		
102	011501007003	厨房壁柜	(1)台柜规格:财富中心1.315*2.4m (2)材料种类、规格:18厚生态板(同木门颜色、纹理) (3)暗藏灯带 (4)五金种类、规格:含五金及其他配件	m2	7.956		
			钢筋及钢筋网片部分				
		现金区墙面					
103	010515003001	钢筋网片	(1)现金区与外界相连的墙体（至顶） (2)Φ6钢筋@150*150 (3)M12膨胀螺丝间距500与钢筋满焊固定	t	0.495		
104	010606005001	钢墙架	(1)横向40*40*5角钢与M12膨胀螺丝间距500满焊固定于梁/楼板 (2)4#扁铁间距1500mm与M12膨胀螺丝间距500mm满焊固定于墙体置于钢筋外网	t	0.629		
		现金区顶部楼板处					
105	010515003002	钢筋网片	(1)现金区顶部楼板处加钢筋网防护 (2)直径14mm钢筋,网格间距150mm*150mm	t	0.558		
106	010606005002	钢墙架	(1)四周63*63*5角钢并与建筑主体M12膨胀螺丝@500可靠连接固定	t	0.167		
		卷临门上方、隔墙上方、防风口处					
107	010515003003	钢筋网片	(1)卷临门上方、隔墙上方、防风口处 (2)Φ14钢筋@150*250	t	0.166		
108	010606005003	钢墙架	(1)63*63*5角钢满焊成框与M12膨胀螺丝(间距500mm)满焊固定	t	0.160		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第14页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			于墙体				
109	011405001001	金属面油漆	(1)所有角钢均涂刷2道防锈漆	m2	8.351		
110	01B002	防鼠网	(1)卷帘门位置上方 (2)防鼠网	m2	12.900		
111	010516002001	预埋铁件	(1)电机位置正前方采用6厘钢板防护(竖向空间通顶横向1米焊接于钢筋防盗网)	t	0.608		
现金柜台部分							
112	010504001001	直形墙	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)现金柜下方做250mm浇砼墙	m3	0.750		
113	010515001008	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋Φ14	t	0.332		
114	010516004002	建筑植筋	(1)Φ14植筋	个	112.000		
115	011210003004	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:100x48x5.3mm槽钢满焊固定 (2)玻璃品种、规格、颜色:δ32 防弹玻璃	m2	6.300		
116	011207001008	墙面装饰板	(1)内侧面板:15厚白色防火板	m2	3.921		
117	011207001009	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:20*40*3mm方管 (2)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板	m2	14.776		
118	010516002002	预埋铁件	(1)钢材种类:现金台 (2)规格:6mm钢板	t	0.020		
119	010515003004	钢筋网片	(1)HRB400Φ14螺纹钢筋（间距100*100mm)交接满焊 (2)现金柜台上方	t	0.632		
120	010606005004	钢墙架	(1)63*63*5mm角钢通长采用M12膨胀螺丝(间距500mm)满焊固定于楼板;与角钢/槽钢/钢板交接处满焊固定	t	0.122		
121	01B003	防鼠网	(1)现金柜台防鼠网	m2	5.550		
122	010807003001	金属百叶窗	(1)现金柜台 (2)铝型材白色风口	m2	0.750		
123	011302001009	天棚吊顶	(1)现金柜台顶上 (2)18mm阻燃板防火涂	m2	7.440		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第15页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			料两道 (3)4mm美丽板				
124	011502001003	金属装饰线	(1)1.2mm拉丝不锈钢金属装饰线	m	3.750		
125	011204001002	石材墙面	(1)20mm白色石材	m2	2.325		
二层							
拆除							
126	01B004	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	900.720		
砌筑工程							
127	010401003004	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:3.77m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	10.051		
128	010402001003	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:100mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.05m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	0.737		
129	010402001004	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.77m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	123.729		
130	010401012003	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.966		
131	010405001002	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.17m	m3	14.397		
		二次构件					
132	010502002002	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	4.096		
133	010503005002	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵	m3	1.392		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第16页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁				
134	010503004002	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	8.522		
		分部小计			163.890		
钢筋工程							
135	010515001009	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.039		
136	010515001010	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.851		
137	010515001011	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:线材HRB400EΦ10	t	0.045		
138	010515001012	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	1.120		
139	010516004003	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	528.000		
140	010515001013	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:带肋钢筋HRB400EΦ6	t	0.088		
防水工程							
141	010904002002	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚+1.5mm厚,	m2	33.605		
142	010903002002	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	85.682		
143	010904003002	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	33.605		
楼地面工程							
144	010606013002	零星钢构件	(1)原洞口上下8mm钢板封堵	t	0.153		
145	010501001001	垫层	(1)70mm厚C25混凝土填平 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:预拌非泵送普通混凝土 (3)混凝土强度等级:2	m3	0.085		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第17页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			5				
		石材地面					
		分部小计			0.238		
146	011102001004	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	7.718		
147	011102001005	石材楼地面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩	m2	20.269		
148	011107001003	石材台阶面	(1)楼梯间 (2)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩 (4)防滑拉槽	m2	24.898		
149	011101006004	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	52.885		
		瓷砖地面					
150	011102003004	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-04 600*600玻化砖	m2	66.314		
151	011102003005	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-06 600*1200玻化砖	m2	122.125		
152	011101006005	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	188.439		
		木地板					
153	011104002001	竹、木（复合）地板	(1)面层材料品种、规格、颜色:WD-01 强化木地板	m2	529.396		
154	011101006006	平面砂浆找平层	(1)木地板 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	529.396		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第18页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
155	011101005001	自流坪楼地面	(1)界面剂材料种类:滚涂界面剂 (2)面漆材料种类、厚度:3mm厚水泥自流平 (3)面层材料种类:木地板	m2	529.396		
		卫生间					
156	011102003006	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40厚1:3干硬性水泥砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	28.116		
157	011101006007	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	7.435		
158	010404001002	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	0.818		
159	010401012004	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.290		
			内墙柱面工程				
160	011201004004	立面砂浆找平层	(1)新建墙体找平层 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	2233.919		
161	011406001005	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	1283.338		
162	011204003002	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	100.703		
163	011207001010	墙面装饰板	(1)暗藏消火栓 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm低密度灰硅板基础 (5)面饰3mm木纹金属板 (6)10mm不锈钢压条 (7)含闭门器、合页等	m2	4.680		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第19页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			五金 (8)详2EL-14-A、2EL-13-C				
164	011207001011	墙面装饰板	(1)过道背景墙处 (2)龙骨材料种类、规格、中距:纵向40*40*3镀锌方管(间距600mm)、横向40*40*3镀锌方管(间距1200mm)、专用金属扣件(间距1200mm) (3)基层材料种类、规格:18厚阻燃板刷防火涂料两道 (4)面层材料品种、规格、颜色:4mm瓷白色美丽板 (5)美丽板专用扣件 (6)M12膨胀螺栓间距400MM	m2	15.860		
165	011207001012	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm米白色布纹硬包 (4)压条材料种类、规格:纵向5mm黑色铝合金压条收边,横向密拼	m2	24.705		
166	011207001013	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:18mm生态板	m2	37.183		
167	011207001014	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:30*40mm木龙骨刷防火涂料三道@600mm (2)基层材料种类、规格:18mm阻燃板刷防火涂料两道 (3)面层材料品种、规格、颜色:4mm21丝白色铝塑板	m2	12.480		
		踢脚线					
168	011105006004	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色	m	443.761		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第20页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			不锈钢踢脚线				
169	011105002002	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1：2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	4.774		
天棚工程							
170	011406001006	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	43.853		
171	011406001007	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	600.920		
172	011302001010	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规	m2	270.441		
173	011302001011	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、	m2	168.497		
174	011302001012	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板 (4)压条材料种类、规格:10×20×1.2mm黑色	m2	80.150		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第21页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
175	011302001013	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规	m2	122.100		
176	011302001014	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规	m2	75.832		
177	011302001015	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 (600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	29.391		
178	010810002002	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	64.360		
179	011304001002	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	23.090		
180	011304003003	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.02m2以内)	个	56.000		
181	011304003004	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	10.000		
门窗工程							
182	010802003002	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	2.200		
183	010802003003	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1122 (3)1100×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	7.260		
184	010801002005	木质门带套	(1)门代号:M1026 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×2600mm	樘	16.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第22页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
185	010801002006	木质门带套	(1)门代号:M0926 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	3.000		
186	010801002007	木质门带套	(1)门代号:M1526 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1560×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000		
187	010801002008	木质门带套	(1)门代号:M1326 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1360×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000		
188	010808004002	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.169		
189	010808001002	木门窗套	(1)定制木门套	m2	2.128		
190	01B005	窗户整体贴单透膜	(1)窗户整体贴单透膜	m2	11.760		
其他装饰工程							
191	010809004001	石材窗台板	(1)窗台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:30mm1：2水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm厚云朵拉灰大理石窗台石	m2	10.032		
192	010401012005	零星砌砖	(1)楼梯栏杆基脚 实心砖砌150*150 (2)红砖240×115×53 (3)M5水泥砂浆	m3	0.036		
193	011503001002	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2mm厚Φ63mm、1.2mm厚Φ50mm1.2mm厚Φ38mm、1.2mm厚Φ28mm、1.2mm厚Φ40mm (3)不锈钢法兰盘	m	15.070		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第23页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
194	011503001003	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:原有栏杆切割，窗台石安装完成后焊接	m	45.600		
		卫生间					
195	011210005002	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含不锈钢挂衣钩、不锈钢合页、不锈钢铰链、铝合金门档、铝合金压条、尼龙站脚、普通拉锁等五金配件	m2	26.500		
196	011210005003	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含尼龙站脚、软塑料线条等五金配件	m2	1.200		
197	011505010002	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:8.5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	6.582		
198	011505001002	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	4.662		
		柜子					
199	011501008001	木壁柜	(1)展示柜 (2)5600*400*2600mm (3)18mm生态板定制柜·柜后白色无机涂料 (4)成品铰链含五金配件等 (5)详DT-26-B	m2	14.560		
三层							
拆除							
200	01B006	室内拆除及垃圾外运	(1)全场室内外拆除至符合施工要求（玻璃隔断、玻璃门、砖墙、墙体、构造柱、窗洞、消火栓、支管、外立面店招位铝合金格栅、屋面以及新砌墙基础挖方等拆除）含垃圾外运包干计取 (2)含所有涉及的工程拆除	m2	617.230		
砌筑工程							
201	010401003005	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强	m3	9.721		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第24页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			度等级:120mm厚实心砖砌 (2)墙体类型、砌筑高度:3.87m，内墙 (3)砂浆强度等级、配合比:M5				
202	010402001005	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:200mm厚加气混凝土砌块A3.5 (2)墙体类型、砌筑高度:3.87m，内墙 (3)砂浆强度等级:M5现拌混合砂浆	m3	47.794		
203	010401012006	零星砌砖	(1)60mm砖墙包管	m3	0.683		
204	010405001003	砌筑超高增加费	(1)超高高度:0.78m	m3	28.264		
		二次构件					
205	010502002003	构造柱	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)构造柱	m3	1.926		
206	010503005003	过梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)过梁	m3	0.662		
207	010503004003	圈梁	(1)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (2)混凝土强度等级:C25 (3)圈梁	m3	4.249		
		分部小计			93.299		
钢筋工程							
208	010515001014	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ6	t	0.019		
209	010515001015	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.975		
210	010515001016	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:线材HRB400EΦ10	t	0.023		
211	010515001017	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.589		
212	010516004004	建筑植筋	(1)新旧砖墙交接处设置两根长度600mm的Φ6mm钢筋间距500mm,植入墙100mm,植筋胶固定	个	352.000		
213	010515001018	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:	t	0.068		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第25页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			带肋钢筋HRB400EΦ6				
防水工程							
214	010904002003	楼（地）面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚+1.5mm厚，	m2	24.190		
215	010903002003	墙面涂膜防水	(1)卫生间、干区、茶水间 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	64.860		
216	010904003003	楼（地）面砂浆防水(防潮)	(1)卫生间、茶水间顶面 (2)1厚聚合物水泥防水涂料	m2	24.190		
217	010904001002	楼（地）面卷材防水	(1)厨房 (2)两道3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	44.310		
218	010903002004	墙面涂膜防水	(1)厨房 (2)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (3)涂膜厚度、遍数:1.5mm厚，一遍	m2	28.460		
楼地面工程							
		石材地面					
219	011102001006	石材楼地面	(1)门槛石 (2)结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:ST-01 20mm浅啡网大理石	m2	5.763		
220	011101006008	平面砂浆找平层	(1)石材地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	5.763		
		瓷砖地面					
221	011102003007	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-04 600*600玻化砖	m2	87.691		
222	011102003008	块料楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-06 600*1200玻化砖	m2	167.834		
223	011101006009	平面砂浆找平层	(1)地砖地面需做 (2)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	255.525		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第26页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		木地板					
224	011104002002	竹、木（复合）地板	(1)面层材料品种、规格、颜色:WD-01 强化木地板	m2	168.340		
225	011101006010	平面砂浆找平层	(1)木地板 (2)找平层厚度、砂浆配合比:70mm厚1:2.5水泥砂浆找平	m2	168.340		
226	011101005002	自流坪楼地面	(1)界面剂材料种类:滚涂界面剂 (2)面漆材料种类、厚度:3mm厚水泥自流平 (3)面层材料种类:木地板	m2	168.340		
		卫生间					
227	011102003009	块料楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:3干拌砂浆 (2)面层材料品种、规格、颜色:CT-03 600*600防滑玻化砖	m2	23.441		
228	011101006011	平面砂浆找平层	(1)卫生间蹲位40厚 1:2.5水泥砂浆找平	m2	7.281		
229	010404001003	垫层	(1)垫层材料种类、配合比、厚度:110厚细石砂垫层	m3	0.801		
230	010401012007	零星砌砖	(1)零星砌砖名称、部位:蹲位处 (2)砖品种、规格、强度等级:实心红砖 (3)砂浆强度等级、配合比:M5砂浆	m3	0.185		
		分部小计			1059.304		
		厨房					
231	011102003010	块料楼地面	(1)厨房 (2)结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平 (3)面层材料品种、规格、颜色:300*300防滑砖	m2	38.428		
232	011101006012	平面砂浆找平层	(1)厨房 (2)找平层厚度、砂浆配合比:30mm1:3水泥砂浆找平	m2	38.428		
233	011101006013	平面砂浆找平层	(1)厨房[基层] (2)找平层厚度、砂浆配合比:10mm1:3水泥砂浆防水保护层	m2	38.428		
234	011101006014	平面砂浆找平层	(1)厨房 (2)找平层厚度、砂浆配合比:10mm1:3水泥砂浆防水保护层	m2	43.652		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第27页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
235	010201001001	填料加固	(1)厨房地面 (2)175mmC20轻集料混凝土	m3	6.725		
236	01B007	20厚成品不锈钢盖板	(1)厨房排水沟盖板 (2)40*40*3镀锌角钢 (3)20厚成品不锈钢盖板,表面带防滑纹	m	8.407		
			内墙柱面工程				
237	011201004005	立面砂浆找平层	(1)新建墙体找平层 (2)找平层砂浆厚度、配合比:14厚1:2.5水泥砂浆找平层	m2	1260.999		
238	011406001008	抹灰面油漆涂料	(1)部位:内墙面 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数(或厚度):白色无机涂料，底漆一道、面漆二道	m2	679.041		
239	011204003003	块料墙面	(1)安装方式:14厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:600*1200水墨纹理玻化砖 (3)缝宽、嵌缝材料种类:填美缝剂 (4)磨光、酸洗、打蜡要求:5mm海棠角	m2	159.242		
240	011207001015	墙面装饰板	(1)暗藏消火栓 (2)消火栓开启扇(开门见栓) 表面设置发光标志 (3)20X40镀锌方管 (4)18mm低密度灰硅板基础 (5)面饰3mm木纹金属板 (6)10mm不锈钢压条 (7)含闭门器、合页等五金 (8)详2EL-14-A、2EL-13-C	m2	2.340		
		踢脚线					
241	011105006005	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃板 (3)面层材料品种、规格、颜色:δ1.2黑色不锈钢踢脚线	m	224.653		
242	011105002003	石材踢脚线	(1)踢脚线高度:50mm (2)粘贴层厚度、材料种类:20厚1：2水泥砂浆 (3)面层材料品种、规格、颜色:20mm芝麻灰花岗岩踢脚	m2	3.134		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第28页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
天棚工程							
243	011406001009	抹灰面油漆涂料	(1)部位:原顶 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	28.727		
244	011406001010	抹灰面油漆涂料	(1)部位:硅酸钙板 (2)腻子种类、遍数:满刮腻子二遍 (3)油漆涂料品种、遍数（或厚度）:白色无机硅酸盐涂料，底漆一道、面漆二道	m2	242.330		
245	011302001016	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规	m2	60.853		
246	011302001017	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 跌级 (2)基层材料种类、规格:18mm低密度灰硅基层板 (3)面层材料品种、规格:6mm硅酸钙板、	m2	275.830		
247	011302001018	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格 600mm×600mm以上 平面 (2)面层材料品种、规	m2	83.480		
248	011302001019	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 600mm×600mm 平面) (2)面层材料品种、规格:300*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线	m2	24.200		
249	011302001020	天棚吊顶	(1)龙骨材料种类、规格、中距:天棚龙骨(装配式U型轻钢(不上人型) 面层规格 600mm×600mm 平面)	m2	40.170		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第29页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)面层材料品种、规格:600*600*1.0mm铝扣板 (3)压条材料种类、规格:铝扣板收边线				
250	011502001004	金属装饰线	(1)基层类型:硅酸钙板 (2)线条材料品种、规格、颜色:20mm黑色不锈钢线条	m	28.210		
251	010810002003	木窗帘盒	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m	50.214		
252	011304001003	灯带槽	(1)18mm低密度灰硅基层板 (2)6mm硅酸钙板	m2	2.436		
253	011304003005	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.2m2以内)	个	61.000		
254	011304003006	天棚开孔	(1)天棚开孔(灯光孔、风口，每个面积在0.5m2以内)	个	8.000		
门窗工程							
255	010802004003	防盗门	(1)门框、扇材质:四级防盗门 (2)FDM1022 (3)1000×2200mm (4)含五金配件	m2	2.200		
256	010802003004	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1022 (3)1000×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	8.800		
257	010802003005	钢质防火门	(1)门框、扇材质:甲级防火门 (2)FM甲1122 (3)1100×2200mm (4)含门锁，闭门器及五金配件等	m2	4.840		
258	010801002009	木质门带套	(1)门代号:M1026 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1060×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	5.000		
259	010801002010	木质门带套	(1)门代号:M0926 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:960×2600mm	樘	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第30页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等				
260	010801002011	木质门带套	(1)门代号:M1526 (2)材质:成品复合木门(封板上顶,门扇及门洞2300mm) (3)尺寸:1560×2600mm (4)含不锈钢门合页、磁性门碰、高级门锁及五金配件等	樘	1.000		
261	010802001001	金属（塑钢）门	(1)门框、扇材质:2厚断桥铝 (2)玻璃品种、厚度:钢化玻璃δ8	m2	3.080		
262	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	(1)新增50宽1.4厚铝合金平开窗 (2)6+12mm钢化玻璃 (3)含五金及其他配件	m2	1.680		
263	010808004003	金属门窗套	(1)1.2mm厚不锈钢氟碳喷涂灰色	m2	2.169		
264	01B008	窗户整体贴单透膜	(1)窗户整体贴单透膜	m2	5.880		
屋面工程							
265	011102001007	石材楼地面	(1)结合层厚度、砂浆配合比:50mm厚1:2.5水泥砂浆结合层 (2)面层材料品种、规格、颜色:20mm厚芝麻灰花岗岩	m2	290.624		
266	011101006015	平面砂浆找平层	(1)找平层厚度、砂浆配合比:40mm厚1:2.5水泥砂浆找坡	m2	290.624		
267	011101003001	细石混凝土楼地面	(1)找平层厚度、砂浆配合比:50厚C20砼保护层	m2	290.624		
268	010515003005	钢筋网片	(1)满铺4mm钢筋网间距200*200mm	t	0.287		
269	011001001001	保温隔热屋面	(1)保温隔热材料品种、规格、厚度:40mm挤塑板隔热层	m2	290.624		
270	010902001001	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔) (2)防水层数:一层 (3)防水层做法:热熔法	m2	290.624		
271	010902001002	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:3mm厚SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔) (2)防水层数:一层 (3)防水层做法:热熔法	m2	28.400		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第31页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)上返四周墙面400mm				
272	01B009	成品U型槽不锈钢水沟 W150*H100*L1000mm	(1)成品U型槽不锈钢水沟 W150*H100*L1000mm (2)详大样图DT-29	m	71.000		
		分部小计			1552.807		
		空调外机区域新增防水					
273	010503004004	圈梁	(1)新增200mm高C25钢筋混凝土地梁 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，泵送、非泵送）:非泵送商品砼 (3)混凝土强度等级:C25	m3	0.864		
274	010515001019	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:圆钢筋HPB300Φ8	t	0.034		
275	010515001020	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.077		
276	010902002001	屋面涂膜防水	(1)防水膜品种:聚合物水泥防水涂料 (2)涂膜厚度、遍数:2mm厚	m2	52.383		
277	011101006016	平面砂浆找平层	(1)10mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(包含原建筑反梁H500mm)	m2	52.383		
278	011101006017	平面砂浆找平层	(1)找平层厚度、砂浆配合比:20mm厚1:2.5水泥砂浆保护层(包含原建筑反梁H500mm)	m2	52.383		
279	010902001003	屋面卷材防水	(1)卷材品种、规格、厚度:SBS改性沥青玻璃布胎防水卷材(铝箔)3mm厚 (2)防水层数:一层	m2	52.383		
		分部小计			210.507		
其他装饰工程							
280	010809004002	石材窗台板	(1)窗台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:30mm1：2水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm厚云朵拉灰大理石窗台石	m2	6.310		
281	010401012008	零星砌砖	(1)楼梯栏杆基脚 实心砖砌150*150 (2)红砖240×115×53 (3)M5水泥砂浆	m3	0.091		
282	011503001004	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:1.2mm厚304不锈钢扶手 (2)栏杆材料种类、规格:304不锈钢圆管1.2	m	2.916		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第32页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			mm厚Φ63mm、1.2mm厚Φ50mm1.2mm厚Φ38mm、1.2mm厚Φ28mm、1.2mm厚Φ40mm (3)不锈钢法兰盘				
283	011503001005	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手材料种类、规格:原有栏杆切割，窗台石安装完成后焊接	m	28.680		
		卫生间					
284	011210005004	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含不锈钢挂衣钩、不锈钢合页、不锈钢铰链、铝合金门档、铝合金压条、尼龙站脚、普通拉锁等五金配件	m2	13.994		
285	011210005005	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:20mm防潮板 (2)配件品种、规格:含尼龙站脚、软塑料线条等五金配件	m2	0.800		
286	011505010003	镜面玻璃	(1)镜面玻璃品种、规格:δ5镜面玻璃 (2)基层材料种类:12厚防水胶合板	m2	3.600		
287	011505001003	洗漱台	(1)材料品种、规格、颜色:20mm厚土耳其灰大理石 (2)支架、配件品种、规格:63*63*5镀锌角钢间距600mm，满焊，M12膨胀螺丝满焊固定于墙体 (3)18mm生态板柜子	m2	2.550		
		打菜台					
288	010401003006	实心砖墙	(1)砖品种、规格、强度等级:实心砖墙 (2)墙体类型、砌筑高度:高1000mm (3)砂浆强度等级、配合比:M5	m3	0.770		
289	010809004003	石材窗台板	(1)打菜台板 (2)粘结层厚度、砂浆配合比:20mm1：2.5水泥砂浆 (3)窗台板材质、规格、颜色:20mm灰色人造石	m2	1.925		
		分部小计			61.636		
		排烟机					
290	010501006001	设备基础	(1)排烟机基础 (2)混凝土种类（商品混凝土、现场拌制，	m3	0.240		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第33页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			泵送、非泵送）:预拌泵送普通混凝土 (3)混凝土强度等级:C25				
291	010807003002	金属百叶窗	(1)框、扇材质:100*100灰色铝合金型材 (2)1.2mm灰色铝合金百叶 (3)1.2mm灰色铝合金百叶门 (4)钢制预埋板,M8膨胀螺丝固定于地面结构梁	m2	14.847		
292	010901002002	型材屋面	(1)型材品种、规格:1.2mm彩钢板雨遮 (2)三面伸出铝合金框架100mm (3)和墙体交界处采用3厚SBS改性沥青防水卷材	m2	6.930		
293	010516002003	预埋铁件	120*40*2方管@600	t	0.044		
		分部小计			22.061		
屋面楼宇广告牌							
装饰							
294	010606005005	钢墙架	(1)广告牌龙骨 (2)方管40x40x3.0 (3)Q355B120*8mm钢柱 (4)Q355B120*80*8mm、120*80*4mm、80*40*3mm (5)金属构件运输(三类金属构件 运距10km以内)	t	2.808		
295	010516002004	预埋铁件	(1)16mm、8mm钢板	t	0.163		
296	010516005001	化学螺栓	(1)M16膨胀螺栓	个	80.000		
297	011405001002	金属面油漆	(1)钢柱 (2)超薄型耐火极限2.5h	m2	24.955		
298	011405001003	金属面油漆	(1)钢梁、钢架 (2)超薄型耐火极限1.5h	m2	39.964		
299	011405001004	金属面油漆	(1)环氧富锌漆两遍 (2)两道醇酸磁漆(面漆)	m2	68.475		
300	01B010	抛丸除锈	(1)金属面除锈(抛丸)	m2	68.475		
301	01B011	凿毛	(1)新旧混凝土交界处凿毛,并露出钢筋	m2	2.704		
302	010501003001	独立基础	(1)C35微膨胀细石混凝土	m3	0.784		
303	010515001021	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:螺纹钢筋HRB400EΦ12	t	0.113		
304	010516004005	建筑植筋	(1)规格:Φ12	个	24.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第34页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)深度:250mm				
305	011508002001	有机玻璃字	(1)1500*1500mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	8.000		
306	011508002002	有机玻璃字	(1)620*440mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	24.000		
307	011508002003	有机玻璃字	(1)3100*2900mm (2)LED亚克力立体发光字 (3)(思源黑体)面板为5mm乳白色亚克力贴邮政双色膜2mm不锈钢金属围边,专色邮政绿烤 (4)(内置LED防水模组光源,白天绿色,夜晚白色)以VI规范标准为准	个（套）	1.000		
安装工程							
一层安装							
电气工程							
308	030404017001	配电箱	(1)名称:AL1 (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
309	030404017002	配电箱	(1)名称:AL2 (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
310	030404017003	配电箱	(1)名称:1ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
311	030404017004	配电箱	(1)名称:ALups (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
312	030404017005	配电箱	(1)名称:1AE (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
313	030411005001	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000		
314	030411003001	桥架	(1)规格:（100+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	39.068		
315	030411003002	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	24.496		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第35页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
316	030411003003	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	9.542		
317	030413001001	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	46.273		
318	030411001001	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	247.009		
319	030411001002	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	145.523		
320	030411001003	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	632.037		
321	030411001004	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	592.568		
322	030411001005	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:明配	m	3.889		
323	030411001006	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	7.496		
324	030411001007	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:明配	m	2.790		
325	030411001008	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	1.980		
326	030411001009	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	30.000		
327	030411001010	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	129.000		
328	030411001011	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	1.000		
329	030411001012	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.000		
330	030413001002	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	132.100		
331	030413002001	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	432.000		
332	030408001001	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	9.495		
333	030408006001	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*16 (2)名称:电力电缆终	个	2.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第36页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			端头				
334	030408001002	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*10 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.420		
335	030408006002	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
336	030408001003	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.910		
337	030408006003	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
338	030408001004	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	30.000		
339	030408006004	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
340	030411004001	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	32.982		
341	030411004002	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	242.482		
342	030411004003	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-16 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	39.249		
343	030411004004	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-16 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	46.324		
344	030411004005	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	4039.524		
345	030411004006	配线	(1)材质:铜芯	m	1624.589		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第37页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线				
346	030411004007	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	492.020		
347	030411004008	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	313.180		
348	030411004009	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	54.906		
349	030411004010	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	187.892		
350	030411004011	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	48.002		
351	030412001001	普通灯具	(1)规格:300*1200 36W (2)名称:LED灯盘	套	9.000		
352	030412001002	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000		
353	030412001003	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	19.000		
354	030412001004	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	5.000		
355	030412004001	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	223.735		
356	030412004002	装饰灯	(1)名称:200铝合金线槽灯	m	52.222		
357	030412004003	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	136.000		
358	030412004004	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	20.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第38页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
359	030412004005	装饰灯	(1)名称:防眩光LED筒灯 (2)规格:12W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	2.000		
360	030412004006	装饰灯	(1)名称:轨道射灯 (2)规格:15W (3)安装形式:滑轨	套	11.000		
361	030412001005	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	8.000		
362	030411006001	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	217.000		
363	030404034001	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000		
364	030404034002	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	20.000		
365	030404034003	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000		
366	030404034004	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	4.000		
367	030404035001	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	94.000		
368	030404035002	插座	(1)规格:250V 20A (2)名称:UPS二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	24.000		
369	030404035003	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	1.000		
370	030404035004	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	4.000		
371	030404035005	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	2.000		
372	030404035006	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	5.000		
373	030404035007	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:组合插座/2个二、三极带单开(安全型) (3)安装方式:暗装	个	10.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第39页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
374	030404018001	插座箱	(1)插座开关箱,内设2个20A/2P漏电断路器	台	1.000		
375	030404018002	插座箱	(1)插座开关箱,内设1个50A/1P漏电断路器	台	1.000		
376	030411006002	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	184.000		
377	030411006003	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	46.000		
378	030411005002	接线箱	(1)规格:100*100 (2)名称:接线箱	个	1.000		
379	030411006004	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	45.000		
380	030414002001	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000		
381	030411001013	配管	(1)材质:塑料管 (2)规格:PC20 (3)配置形式:暗配	m	16.405		
382	030411004012	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:BYJ-16 (3)配线形式:管内穿放	m	4.609		
383	030411004013	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:BYJ-25 (3)配线形式:管内穿放	m	11.796		
384	030409008001	等电位端子箱、测试板	(1)名称:LEB端子箱	台/块	2.000		
综合布线							
385	030411003004	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	45.003		
386	030411003005	桥架	(1)规格:150*100 (2)名称:钢制桥架	m	3.770		
387	030411003006	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	10.873		
388	030413001003	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	39.567		
389	030411001014	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	26.915		
390	030411001015	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	126.402		
391	030411001016	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	168.420		
392	030411001017	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	117.627		
393	030411001018	配管	(1)材质:金属软管	m	5.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第40页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:DN20，每根长0.5m				
394	030411001019	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	6.500		
395	030411001020	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	5.500		
396	030413001004	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	4.010		
397	030413002002	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	138.300		
398	030502005001	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	1482.728		
399	030502005002	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	4408.091		
400	030502005003	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	22.214		
401	030502005004	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	160.631		
402	030502012001	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	43.000		
403	030502012002	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	15.000		
404	030501009001	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	4.000		
405	030502012003	信息插座	(1)名称:高清接头 (2)底盒安装	个/块	2.000		
406	030502012004	信息插座	(1)名称:话筒接头 (2)底盒安装	个/块	2.000		
407	030502012005	信息插座	(1)名称:音频接头 (2)底盒安装	个/块	1.000		
408	030502012006	信息插座	(1)名称:音箱接头 (2)底盒安装	个/块	4.000		
409	030411006005	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	34.000		
410	030502019001	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	114.000		
411	030502001001	机柜、机架	(1)名称:42U弱电机柜 (2)安装方式:落地安装	台	1.000		
412	030502010001	配线架	(1)名称:光纤配线架	个/块	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第41页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
413	030502010002	配线架	(1)名称:24口数据配线架	个/块	10.000		
414	030502010003	配线架	(1)名称:理线架	个/块	7.000		
415	030501012001	交换机	(1)名称:48口交换机（仅计安装费）	台/套	4.000		
416	030501012002	交换机	(1)名称:8口POE交换机（仅计安装费）	台/套	1.000		
417	030502010004	配线架	(1)名称:75对语音110配线架	个/块	1.000		
418	030404035008	插座	(1)名称:PDU插座	个	2.000		
419	030414007001	不间断电源	(1)名称:POE供电	系统	1.000		
水卫工程							
		给水					
420	031001006001	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	20.183		
421	031001006002	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	38.194		
422	031001006003	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	34.957		
423	031001006004	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	20.358		
424	031003001001	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	4.000		
425	031003001002	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	4.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第42页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
426	031003001003	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	4.000		
		排水					
427	031001006005	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	52.656		
428	031001006006	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	4.423		
429	031001006007	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	25.555		
430	031001006008	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:通气 (4)材质、规格:UPVC De110	m	53.955		
431	031001005001	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	7.182		
		卫生洁具					
432	031004014001	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	5.000		
433	031004014002	给、排水附(配)件	(1)地面扫除口安装(公称直径100mm以内)	个/组	3.000		
434	031004006001	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	5.000		
435	031004007001	小便器	(1)壁挂式小便器安装(感应开关 埋入式)	组	1.000		
436	031004003001	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	5.000		
437	031004008001	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	3.000		
通风空调							
		设备					
438	030701003001	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）2.0HP，制冷量5020W,制热量6680W	台/组	2.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第43页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，电源220-1-50，制冷功率1400W,制热功率2130+1100W，标准风量910m3/h				
439	030701003002	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-28，制冷量2.8kw，制热量3.2kw，电源220-1-50，额定功率31W，标准风量480m3/h，静压10Pa，尺寸550*450*198，重量	台/组	4.000		
440	030701003003	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-40，制冷量4.0kw，制热量4.5kw，电源220-1-50，额定功率41W，标准风量700m3/h，静压10Pa，尺寸550*450*198，重量	台/组	5.000		
441	030701003004	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-56，制冷量5.6kw，制热量6.3kw，电源220-1-50，额定功率61W，标准风量900m3/h，静压10Pa，尺寸900*450*198，重量	台/组	4.000		
442	030701003005	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-80，制冷量8kw，制热量9kw，电源220-1-50，额定功率85W，标准风量1700m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	4.000		
443	030701003006	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000		
444	030701003007	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000		
445	030701003008	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-600，额定风量600m3/h，电源220-1-50，额定功率190，机外余压110Pa，尺寸800*800*280	台/组	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第44页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，重量45kg				
446	030701003009	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1000，额定风量1000m3/h，电源220-1-50，额定功率454，机外余压120Pa，尺寸1178*940*400，重量102kg	台/组	1.000		
447	030701003010	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1500，额定风量1500m3/h，电源380-3-50，额定功率750，机外余压170Pa，尺寸1188*1057*423，重量110kg	台/组	1.000		
448	030108006001	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-120,风量120m3/h，风压100Pa，功率21W，电源220-1-50，面板250*200	台	5.000		
449	030108006002	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-180,风量180m3/h，风压160Pa，功率28W，电源220-1-50，面板,250*250	台	1.000		
450	030703020001	消声器	(1)规格:400*200 (2)名称:消声器	个	2.000		
451	030703020002	消声器	(1)规格:400*160 (2)名称:消声器	个	2.000		
452	030703020003	消声器	(1)规格:250*160 (2)名称:消声器	个	1.000		
453	030404031001	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	23.000		
454	030904003001	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	3.000		
455	031002002001	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	170.000		
456	030404016001	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	2.000		
		新风					
457	030702007001	复合型风管	(1)规格:长边长≤300mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	25.878		
458	030702007002	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm	m2	28.804		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第45页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形				
459	030702009001	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.984		
460	030703001001	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	7.000		
461	030703001002	碳钢阀门	(1)规格:160*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
462	030703001003	碳钢阀门	(1)规格:160*160 (2)名称:蝶阀	个	2.000		
463	030703001004	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
464	030703001005	碳钢阀门	(1)规格:250*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
465	030703001006	碳钢阀门	(1)规格:250*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		
466	030703001007	碳钢阀门	(1)规格:400*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		
467	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1+11	个	1.000		
468	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1	个	8.000		
469	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*120 (2)名称:FK-1	个	2.000		
470	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
471	030703007005	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
472	030703007006	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
473	030703007007	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
474	030703007008	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
475	030703007009	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
476	031201003001	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和	kg	79.347		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第46页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			漆 二遍)				
		排风					
477	030702001001	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	11.817		
478	030702001002	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	18.583		
479	030702001003	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	1.781		
480	030702001004	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:直径≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:圆形 (4)板材厚度:0.5	m2	0.657		
481	030702009002	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.622		
482	030703007010	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*100 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
483	030703007011	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
484	030703007012	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
485	030703007013	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
486	031201003002	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	46.460		
		空调风					
487	030702007003	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管,交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	6.476		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第47页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
488	030702009003	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.069		
489	030703007014	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:回风口	个	2.000		
490	030703007015	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:送风口	个	2.000		
491	030703007016	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	4.000		
492	030703007017	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11450*200 (2)名称:送风口	个	3.000		
493	030703007018	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11600*200 (2)名称:送风口	个	4.000		
494	030703007019	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*250 (2)名称:送风口	个	4.000		
495	030703007020	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	5.000		
496	031201003003	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆一遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	7.838		
497	030704001001	通风工程检测、调试		系统	1.000		
空调水路							
		冷凝水					
498	031001006009	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	3.615		
499	031001006010	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	50.516		
500	031001006011	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32	m	69.798		
501	031001006012	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	8.891		
502	031208002001	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:20mm	m3	0.478		
503	031002001001	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	39.180		
504	031201003004	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈)	kg	39.180		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第48页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)				
		冷媒管					
505	031001004001	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	32.587		
506	031001004002	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	32.689		
507	031001004003	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	14.396		
508	031001004004	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	64.212		
509	031001004005	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	61.169		
510	031001004006	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	106.636		
511	031001004007	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗	m	71.356		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第49页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			设计要求:空气吹扫				
512	031208002002	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	1.075		
513	031208002003	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.143		
514	031002001002	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	96.130		
515	031201003005	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	96.130		
516	030903005001	铜管管件	(1)规格:分歧器 28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
517	030903005002	铜管管件	(1)规格:分歧器 22.22 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
518	030903005003	铜管管件	(1)规格:分歧器 19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
519	030903005004	铜管管件	(1)规格:分歧器 15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	7.000		
520	030903005005	铜管管件	(1)规格:分歧器　12.7 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000		
521	030903005006	铜管管件	(1)规格:分歧器　9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	12.000		
522	030903005007	铜管管件	(1)规格:分歧器　6.4 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	10.000		
523	031009002001	空调水工程系统调试		系统	1.000		
一层消防							
消防报警							
524	030411001021	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25	m	1.592		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第50页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)配置形式:明配				
525	030411001022	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	4.960		
526	030411001023	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	150.000		
527	030411001024	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	300.000		
528	030411001025	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	387.532		
529	030411001026	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	93.480		
530	030413001005	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	57.990		
531	030413002003	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	98.440		
532	030408001005	电力电缆	(1)规格:WDZB1N-YJY-2*2.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	300.000		
533	030408006005	电力电缆头	(1)规格:WDZB1N-YJY-2*2.5 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000		
534	030408002001	控制电缆	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:控制电缆	m	150.000		
535	030408007001	控制电缆头	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)名称:控制电缆终端头	个	2.000		
536	030411004014	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	8.916		
537	030411004015	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	97.862		
538	030411004016	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导	m	451.717		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第51页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			线 (4)配线形式:管内穿放				
539	030411004017	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	317.387		
540	030411004018	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:线槽配线	m	300.000		
541	030411004019	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP- (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	122.622		
542	030411004020	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	702.367		
543	030411004021	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	300.000		
544	030411004022	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZBN-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	300.000		
545	030904008001	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000		
546	030904001001	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	36.000		
547	030904003002	按钮	(1)地址码手动报警按钮(不带电话插孔)	个	6.000		
548	030502004001	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	6.000		
549	030507001001	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	3.000		
550	030904005001	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	6.000		
551	030904007001	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶广播扬	个	10.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第52页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			声器				
552	030904003003	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	5.000		
553	030904008002	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	3.000		
554	030904008003	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	3.000		
555	030904008004	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000		
556	030904008005	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	4.000		
557	030904017001	报警联动一体机	(1)区域报警主机	台	1.000		
558	030411006006	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	66.000		
559	030905001001	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000		
560	030905001002	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000		
561	030905001003	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)	系统	1.000		
562	030905001004	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000		
应急照明							
563	030404017006	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000		
564	030411001027	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	160.475		
565	030411001028	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	84.580		
566	030411001029	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	150.000		
567	030413001006	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	23.910		
568	030413002004	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	84.580		
569	030411004023	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*4 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	150.000		
570	030411004024	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-	m	256.381		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第53页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放				
571	030412001006	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	33.000		
572	030412001007	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	7.000		
573	030412004007	装饰灯	(1)名称:小型安全出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	8.000		
574	030412004008	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	4.000		
575	030412004009	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地1.35m壁挂	套	4.000		
576	030412004010	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	5.000		
577	030412004011	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	4.000		
578	030411006007	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	65.000		
消火栓系统							
579	030901002001	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN100	m	24.032		
580	030901002002	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	54.727		
581	030901010001	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按	套	5.000		
582	030901013001	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷	具/组	5.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第54页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			酸铵盐干粉灭火器				
583	031002001003	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	36.750		
584	031201001001	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	21.590		
585	031201003006	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	36.750		
586	031003002001	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:闸阀DN100	个	2.000		
587	030905002001	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	5.000		
588	030902009001	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置4kg	套	1.000		
589	030902009002	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置6kg	套	1.000		
590	030703007021	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	2.000		
591	030905004001	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	2.000		
592	030704001002	通风工程检测、调试		系统	1.000		
喷淋系统							
593	030901001001	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	22.415		
594	030901001002	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	23.308		
595	030901001003	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	3.427		
596	030901001004	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50	m	27.186		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第55页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
597	030901001005	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	9.359		
598	030901001006	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	68.951		
599	030901001007	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	240.996		
600	031002001004	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	117.550		
601	031201001002	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	53.620		
602	031201003007	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	117.550		
603	030901003001	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 下垂型 (2)DN15	个	111.000		
604	030901003002	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 直立型 (2)DN15	个	111.000		
605	031003002002	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000		
排烟通风							
606	030702007004	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	39.666		
607	030702007005	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm	m2	19.094		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第56页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1				
608	030703001008	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	3.000		
609	030703001009	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000		
610	030703001010	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	3.000		
611	030703007022	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000		
612	030703007023	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*400 (2)名称:FK-2	个	4.000		
613	031201003008	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	196.399		
614	030704001003	通风工程检测、调试		系统	1.000		
抗震支架							
615	031002001005	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	3.000		
616	031002001006	管道支架	(1)FG-1000-T	套	3.000		
617	031002001007	管道支架	(1)FG-1250-T	套	1.000		
二层安装							
电气工程							
618	030404017007	配电箱	(1)名称:ZAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
619	030404017008	配电箱	(1)名称:2ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
620	030404017009	配电箱	(1)名称:2AE (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
621	030411005003	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000		
622	030411003007	桥架	(1)规格:(150+50)*100 (2)名称:钢制桥架	m	52.259		
623	030411003008	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	12.162		
624	030413001007	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	43.006		
625	030411001030	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	613.339		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第57页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
626	030411001031	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	536.678		
627	030411001032	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	8.110		
628	030411001033	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	3.981		
629	030411001034	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	29.826		
630	030411001035	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	50.000		
631	030411001036	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	97.500		
632	030411001037	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	0.500		
633	030413001008	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	91.980		
634	030413002005	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	260.560		
635	030408001006	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*150+1*95 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	50.000		
636	030408006006	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*150+1*95 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
637	030408001007	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	9.700		
638	030408006007	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
639	030411004025	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	2154.075		
640	030411004026	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	861.097		
641	030411004027	配线	(1)材质:铜芯	m	1111.913		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第58页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放				
642	030411004028	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	776.750		
643	030411004029	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	45.182		
644	030411004030	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	156.216		
645	030411004031	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	30.175		
646	030412001008	普通灯具	(1)规格:300*1200 36W (2)名称:LED灯盘	套	36.000		
647	030412001009	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000		
648	030412001010	普通灯具	(1)规格:300*300 36W (2)名称:LED灯盘	套	7.000		
649	030412001011	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	38.000		
650	030412001012	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	2.000		
651	030412004012	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	153.936		
652	030412004013	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	67.000		
653	030412001013	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	7.000		
654	030411006008	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	164.000		
655	030404034005	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第59页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
656	030404034006	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	11.000		
657	030404034007	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000		
658	030404034008	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	7.000		
659	030404035009	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	83.000		
660	030404035010	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	10.000		
661	030404035011	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	2.000		
662	030404035012	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	1.000		
663	030404035013	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	2.000		
664	030404035014	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:组合插座/2个二、三极带单开(安全型) (3)安装方式:暗装	个	17.000		
665	030404018003	插座箱	(1)插座开关箱,内设2个20A/4P漏电断路器	台	1.000		
666	030411006009	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	147.000		
667	030411006010	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	24.000		
668	030411006011	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	32.000		
669	030414002002	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000		
综合布线							
670	030411003009	桥架	(1)规格:(150+50)*100 (2)名称:钢制桥架	m	75.627		
671	030413001009	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.520		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第60页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
672	030411001038	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	12.256		
673	030411001039	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	230.522		
674	030411001040	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	88.645		
675	030411001041	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	115.871		
676	030411001042	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	1.480		
677	030411001043	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	13.000		
678	030411001044	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	5.000		
679	030411001045	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	7.500		
680	030413001010	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	1.830		
681	030413002006	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	251.960		
682	030502005005	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	1482.728		
683	030502005006	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	4408.091		
684	030502005007	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	77.150		
685	030502005008	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	449.052		
686	030502005009	双绞线缆	(1)名称:HDMI (2)敷设方式:管内穿放	m	11.133		
687	030502005010	双绞线缆	(1)名称:1.5mm音箱线 (2)敷设方式:管内穿放	m	50.930		
688	030502005011	双绞线缆	(1)名称:话筒线 (2)敷设方式:管内穿放	m	14.993		
689	030502006001	大对数电缆	(1)名称:三类100对大对数电缆 (2)敷设方式:线槽配线	m	26.160		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第61页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
690	030502012007	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	66.000		
691	030502012008	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	10.000		
692	030502004002	电视、电话插座	(1)名称:一位电话面板 (2)底盒安装	个	1.000		
693	030501009002	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	5.000		
694	030411006012	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	51.000		
695	030502019002	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	148.000		
696	030502001002	机柜、机箱	(1)名称:42U弱电机柜 (2)安装方式:落地安装	台	1.000		
697	030502010005	配线架	(1)名称:光纤配线架	个/块	1.000		
698	030502010006	配线架	(1)名称:24口数据配线架	个/块	9.000		
699	030502010007	配线架	(1)名称:理线架	个/块	6.000		
700	030501012003	交换机	(1)名称:48口交换机（仅计安装费）	台/套	3.000		
701	030501012004	交换机	(1)名称:16口POE交换机（仅计安装费）	台/套	1.000		
702	030502010008	配线架	(1)名称:75对语音110配线架	个/块	1.000		
703	030404035015	插座	(1)名称:PDU插座	个	2.000		
704	030414007002	不间断电源	(1)名称:POE供电	系统	1.000		
水卫工程							
		给水					
705	031001006013	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	24.666		
706	031001006014	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	5.480		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第62页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
707	031001006015	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	21.666		
708	031001006016	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	13.072		
709	031003001004	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	1.000		
710	031003001005	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	1.000		
711	031003001006	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN25	个	1.000		
712	031003001007	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN32	个	1.000		
713	031003001008	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	1.000		
714	031003013001	水表	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位(室内外):室内 (3)型号、规格:水表 DN32	组/个	1.000		
		排水					
715	031001006017	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	23.388		
716	031001006018	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	5.023		
717	031001006019	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水	m	16.079		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第63页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)材质、规格:UPVC De50				
718	031001005002	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	3.270		
		卫生洁具					
719	031004014003	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	4.000		
720	031004006002	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	6.000		
721	031004007002	小便器	(1)壁挂式小便器安装(感应开关 埋入式)	组	3.000		
722	031004003002	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	3.000		
723	031004008002	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	1.000		
通风空调							
		设备					
724	030701003011	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）2.0HP，制冷量5020W,制热量6680W，电源220-1-50，制冷功率1400W,制热功率2130+1100W，标准风量910m3/h	台/组	1.000		
725	030701003012	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-40，制冷量4.0kw，制热量4.5kw，电源220-1-50，额定功率41W，标准风量700m3/h，静压10Pa，尺寸700*450*198，重量	台/组	2.000		
726	030701003013	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-56，制冷量5.6kw，制热量6.3kw，电源220-1-50，额定功率61W，标准风量900m3/h，静压10Pa，尺寸900*450*198，重量	台/组	7.000		
727	030701003014	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-80，制冷量8kw，制热量9kw，电源220-1-50，额定功率85W，标准风量1700m3/h，静压20Pa，尺寸	台/组	3.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第64页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			，重量36.3kg				
728	030701003015	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	3.000		
729	030701003016	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	6.000		
730	030701003017	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-1000，额定风量1000m3/h，电源220-1-50，额定功率[illegible]，机外余压120Pa，尺寸1178*940*400，重量102kg	台/组	1.000		
731	030701003018	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-2000，额定风量2000m3/h，电源380-3-50，额定功率1100，机外余压180Pa，尺寸1188*1150*423，重量	台/组	1.000		
732	030108006003	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-120,风量120m3/h，风压100Pa，功率21W，电源220-1-50，面板200*200	台	9.000		
733	030108006004	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-CP-180,风量180m3/h，风压160Pa，功率28W，电源220-1-50，面板,250*250	台	2.000		
734	030703020004	消声器	(1)规格:400*160 (2)名称:消声器	个	2.000		
735	030703020005	消声器	(1)规格:500*250 (2)名称:消声器	个	1.000		
736	030404031002	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	22.000		
737	030904003004	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	2.000		
738	031002002002	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	175.000		
739	030404016002	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第65页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		新风					
740	030702007006	复合型风管	(1)规格:长边长≤300mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管,交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	28.885		
741	030702007007	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管,交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	42.158		
742	030702007008	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管,交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	15.125		
743	030702009004	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.864		
744	030703001011	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
745	030703001012	碳钢阀门	(1)规格:160*120 (2)名称:蝶阀	个	4.000		
746	030703001013	碳钢阀门	(1)规格:160*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
747	030703001014	碳钢阀门	(1)规格:200*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
748	030703001015	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	2.000		
749	030703001016	碳钢阀门	(1)规格:250*120 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		
750	030703001017	碳钢阀门	(1)规格:320*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		
751	030703001018	碳钢阀门	(1)规格:320*200 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第66页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
752	030703007024	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1+11	个	2.000		
753	030703007025	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*120 (2)名称:FK-1	个	4.000		
754	030703007026	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:160*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
755	030703007027	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*120 (2)名称:FK-1	个	2.000		
756	030703007028	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	2.000		
757	030703007029	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:250*120 (2)名称:FK-1	个	1.000		
758	030703007030	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
759	030703007031	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
760	030703007032	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
761	031201003009	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构,轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	151.664		
		排风					
762	030702001005	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	19.671		
763	030702001006	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	13.969		
764	030702001007	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	12.384		
765	030702009005	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.532		
766	030703007033	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:FK-2+11	个	1.000		
767	030703007034	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1350*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
768	030703007035	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第67页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
769	030703007036	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
770	031201003010	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	90.328		
		空调风					
771	030702007009	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材，外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药膜层 (3)形状:矩形	m2	16.252		
772	030702009006	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	2.236		
773	030703007037	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:回风口	个	3.000		
774	030703007038	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*200 (2)名称:送风口	个	3.000		
775	030703007039	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	1.000		
776	030703007040	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11450*200 (2)名称:送风口	个	1.000		
777	030703007041	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11600*200 (2)名称:送风口	个	4.000		
778	030703007042	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*250 (2)名称:送风口	个	3.000		
779	030703007043	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	9.000		
780	031201003011	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	54.321		
781	030704001004	通风工程检测、调试		系统	1.000		
空调水路							
		冷凝水					
782	031001006020	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	46.805		
783	031001006021	塑料管	(1)连接形式:粘接	m	68.489		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第68页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32				
784	031001006022	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	1.649		
785	031208002004	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:20mm	m3	0.421		
786	031002001008	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	31.630		
787	031201003012	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	31.630		
		冷媒管					
788	031001004008	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	85.496		
789	031001004009	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	15.326		
790	031001004010	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	11.523		
791	031001004011	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	108.499		
792	031001004012	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内	m	54.279		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第69页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫				
793	031001004013	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	73.614		
794	031001004014	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	30.517		
795	031208002005	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.924		
796	031208002006	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.376		
797	031002001009	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	95.910		
798	031201003013	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	95.910		
799	030903005008	铜管管件	(1)规格:分歧器28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000		
800	030903005009	铜管管件	(1)规格:分歧器22.22 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	6.000		
801	030903005010	铜管管件	(1)规格:分歧器19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
802	030903005011	铜管管件	(1)规格:分歧器15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	6.000		
803	030903005012	铜管管件	(1)规格:分歧器　12.7 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	4.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第70页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
804	030903005013	铜管管件	(1)规格:分歧器　9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	9.000		
805	031009002002	空调水工程系统调试		系统	1.000		
二层消防							
消防报警							
806	030411001046	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:明配	m	1.313		
807	030411001047	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	3.540		
808	030411001048	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	365.291		
809	030411001049	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	46.310		
810	030411001050	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:明配	m	2.822		
811	030411001051	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	3.540		
812	030413001011	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.630		
813	030413002007	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	53.390		
814	030411004032	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	7.174		
815	030411004033	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	92.549		
816	030411004034	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	302.060		
817	030411004035	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP	m	8.721		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第71页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放				
818	030411004036	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	54.281		
819	030411004037	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	291.356		
820	030904008006	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000		
821	030904001002	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	32.000		
822	030904001003	点型探测器	(1)名称:地址码感温探测器	个	1.000		
823	030904003005	按钮	(1)地址码手动报警按钮(不带电话插孔)	个	3.000		
824	030502004003	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	3.000		
825	030507001002	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	3.000		
826	030904005002	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	3.000		
827	030904007002	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶广播扬声器	个	8.000		
828	030904003006	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	5.000		
829	030904008007	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	2.000		
830	030904008008	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	1.000		
831	030904008009	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000		
832	030904008010	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	2.000		
833	030411006013	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	55.000		
834	030905001005	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000		
835	030905001006	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000		
836	030905001007	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试	系统	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第72页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)				
837	030905001008	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000		
应急照明							
838	030404017010	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000		
839	030411001052	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	133.419		
840	030411001053	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	72.590		
841	030413001012	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	19.880		
842	030413002008	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	72.590		
843	030411004038	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	216.359		
844	030412001014	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	10.000		
845	030412001015	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	7.000		
846	030412004014	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	3.000		
847	030412004015	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地2.35m壁挂	套	3.000		
848	030412004016	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	3.000		
849	030412004017	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	9.000		
850	030412004018	装饰灯	(1)名称:疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	1.000		
851	030411006014	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	36.000		
消火栓系统							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第73页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
852	030901002003	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	10.316		
853	030901010002	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按钮1只	套	4.000		
854	030901013002	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具/组	6.000		
855	031002001010	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	4.180		
856	031201001003	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	2.450		
857	031201003014	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	4.180		
858	030905002002	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	4.000		
859	030902009003	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置5kg	套	1.000		
860	030703007044	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	1.000		
861	030905004002	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	1.000		
862	030704001005	通风工程检测、调试		系统	1.000		
喷淋系统							
863	030901001008	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	3.200		
864	030901001009	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	19.325		
865	030901001010	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接	m	2.110		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第74页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65				
866	030901001011	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50	m	19.920		
867	030901001012	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	14.048		
868	030901001013	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	75.367		
869	030901001014	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	268.027		
870	031002001011	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	114.300		
871	031201001004	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	50.060		
872	031201003015	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	114.300		
873	030901003003	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 下垂型 (2)DN15	个	115.000		
874	030901003004	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 直立型 (2)DN15	个	115.000		
875	031003002003	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000		
排烟通风							
876	030702007010	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm	m2	15.383		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第75页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75				
877	030702007011	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1	m2	11.451		
878	030703001019	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000		
879	030703001020	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000		
880	030703001021	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	1.000		
881	030703007045	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000		
882	031201003016	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	89.690		
883	030704001006	通风工程检测、调试		系统	1.000		
抗震支架							
884	031002001012	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	1.000		
885	031002001013	管道支架	(1)FG-1000-T	套	1.000		
三层安装							
电气工程							
886	030404017011	配电箱	(1)名称:CFAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
887	030404017012	配电箱	(1)名称:3ALzx (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
888	030404017013	配电箱	(1)名称:KTAP (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
889	030404017014	配电箱	(1)名称:APEFJ (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
890	030404017015	配电箱	(1)名称:XFJ (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		
891	030404017016	配电箱	(1)名称:DTAP（原有配电箱位移） (2)安装方式:挂墙式	台	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第76页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
892	030411005004	接线箱	(1)名称:T接线箱	个	2.000		
893	030411003010	桥架	(1)规格:（150+50）*100 (2)名称:钢制桥架	m	51.159		
894	030411003011	桥架	(1)规格:100*50 (2)名称:钢制桥架	m	11.092		
895	030411003012	桥架	(1)规格:200*100 (2)名称:钢制桥架	m	0.913		
896	030413001013	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	42.402		
897	030411001054	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	365.264		
898	030411001055	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	319.142		
899	030411001056	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:明配	m	0.478		
900	030411001057	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN25 (3)配置形式:暗配	m	7.071		
901	030411001058	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	15.025		
902	030411001059	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配	m	8.225		
903	030411001060	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	17.550		
904	030411001061	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:明配	m	2.759		
905	030411001062	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	6.682		
906	030411001063	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC50 (3)配置形式:暗配	m	34.840		
907	030411001064	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC100 (3)配置形式:暗配	m	40.000		
908	030411001065	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	76.000		
909	030411001066	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN25，每根长0.5m	m	2.000		
910	030411001067	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根	m	1.500		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第77页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			长0.5m				
911	030411001068	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.000		
912	030411001069	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN50，每根长0.5m	m	0.500		
913	030413001014	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	54.900		
914	030413002009	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	180.755		
915	030408001008	电力电缆	(1)规格:NG-A(BTLY)-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	90.000		
916	030408006008	电力电缆头	(1)规格:NG-A(BTLY)-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000		
917	030408001009	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	36.460		
918	030408006009	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-3*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
919	030408001010	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*185+1*95 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	10.000		
920	030408006010	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*185+1*95 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
921	030408001011	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	25.832		
922	030408006011	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*35+1*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
923	030408001012	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	30.000		
924	030408006012	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-4*95+1*50 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
925	030408001013	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)材质:铜芯	m	38.423		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第78页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)名称:电力电缆				
926	030408006013	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	4.000		
927	030408001014	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	17.841		
928	030408006014	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
929	030408001015	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*4 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	18.955		
930	030408006015	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*4 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
931	030411004039	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	90.809		
932	030411004040	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:线槽配线	m	119.882		
933	030411004041	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-10 (3)名称:穿动力线 (4)配线形式:管内穿放	m	22.917		
934	030411004042	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	2001.743		
935	030411004043	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	745.182		
936	030411004044	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	250.144		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第79页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
937	030411004045	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-4 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	339.622		
938	030411004046	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	181.486		
939	030411004047	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-6 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	83.593		
940	030411004048	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-BYJ-6 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:线槽配线	m	93.335		
941	030411004049	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-3*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	90.939		
942	030411004050	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1-RYYP-2*0.75 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	14.813		
943	030412001016	普通灯具	(1)规格:300*300 36W (2)名称:LED灯盘	套	4.000		
944	030412001017	普通灯具	(1)规格:300*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	5.000		
945	030412001018	普通灯具	(1)规格:600*600 36W (2)名称:LED灯盘	套	52.000		
946	030412001019	普通灯具	(1)规格:600*600 36W带蓄电池 (2)名称:LED灯盘	套	5.000		
947	030412004019	装饰灯	(1)名称:LED灯带 (2)规格:7w/m	m	24.361		
948	030412004020	装饰灯	(1)名称:筒灯 (2)规格:15W (3)安装形式:嵌入式	套	49.000		
949	030412004021	装饰灯	(1)名称:射灯 (2)规格:15W带蓄电池 (3)安装形式:嵌入式	套	1.000		
950	030412001020	普通灯具	(1)规格:32W (2)名称:Φ30声控吸顶灯	套	4.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第80页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
951	030411006015	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	120.000		
952	030404034009	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:单联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	5.000		
953	030404034010	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:双联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	9.000		
954	030404034011	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:三联单控开关 (3)安装方式:暗装	个	3.000		
955	030404034012	照明开关	(1)规格:10A250V (2)名称:延时开关 (3)安装方式:暗装	个	4.000		
956	030404035016	插座	(1)规格:U560.SI (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	45.000		
957	030404035017	插座	(1)规格:16A (2)名称:二、三极插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	2.000		
958	030404035018	插座	(1)规格:FS2S6C (2)名称:二、三极地插 (3)安装方式:暗装	个	2.000		
959	030404035019	插座	(1)规格:10A (2)名称:三孔插座+防溅盖 (3)安装方式:暗装	个	3.000		
960	030404035020	插座	(1)规格:16A (2)名称:三孔防水插座 (3)安装方式:暗装	个	3.000		
961	030404035021	插座	(1)规格:16A 250V (2)名称:空调挂机用三孔插座(安全型) (3)安装方式:暗装	个	1.000		
962	030404035022	插座	(1)规格:250V10A (2)名称:小厨宝 (3)安装方式:暗装	个	3.000		
963	030411006016	接线盒	(1)名称:开关插座盒	个	80.000		
964	030411006017	接线盒	(1)名称:电源盒、空调接线盒	个	27.000		
965	030411006018	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	42.000		
966	030414002003	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000		
综合布线							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第81页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
967	030411003013	桥架	(1)规格:100*100 (2)名称:钢制桥架	m	24.251		
968	030413001015	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	10.632		
969	030411001070	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	16.756		
970	030411001071	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	84.012		
971	030411001072	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN32 (3)配置形式:暗配	m	15.435		
972	030411001073	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN20，每根长0.5m	m	3.000		
973	030411001074	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	0.500		
974	030413001016	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	2.500		
975	030413002010	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	25.900		
976	030502005012	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:管内穿放	m	239.633		
977	030502005013	双绞线缆	(1)名称:UTP5 (2)敷设方式:线槽配线	m	263.139		
978	030502005014	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:管内穿放	m	20.346		
979	030502005015	双绞线缆	(1)名称:UTP6 (2)敷设方式:线槽配线	m	36.682		
980	030502012009	信息插座	(1)名称:二位网络面板 (2)底盒安装	个/块	5.000		
981	030502012010	信息插座	(1)名称:一位网络面板 (2)底盒安装	个/块	2.000		
982	030501009003	路由器	(1)名称:无线AP（仅计安装费）	台/套	2.000		
983	030411006019	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	7.000		
984	030502019003	双绞线缆测试	(1)测试(4对双绞线缆)	链路/点	14.000		
水卫工程							

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第82页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		给水					
985	031001006023	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN32 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	25.822		
986	031001006024	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN25 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	6.018		
987	031001006025	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN20 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	33.404		
988	031001006026	塑料管	(1)连接形式:热熔连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:给水 (4)材质、规格:PPR DN15 (5)压力试验及吹、洗设计要求:消毒冲洗	m	75.770		
989	031003001009	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN15	个	3.000		
990	031003001010	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN20	个	4.000		
991	031003001011	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN32	个	2.000		
992	031003001012	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN15	个	2.000		
993	031003001013	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:止回阀DN20	个	2.000		
994	031003012001	倒流防止器	(1)低阻力倒流防止器 DN15	套	1.000		
		排水					

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第83页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
995	031001006027	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De110	m	29.302		
996	031001006028	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De75	m	9.453		
997	031001006029	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:排水 (4)材质、规格:UPVC De50	m	17.081		
998	031001006030	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:通气 (4)材质、规格:UPVC De110	m	5.078		
999	031001005003	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN150	m	9.835		
1000	031001005004	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN100	m	7.533		
1001	031001005005	铸铁管	(1)连接形式:机械连接 (2)安装部位:室内 (3)介质:污水 (4)接口材料:机械接口 (5)材质、规格:柔性铸铁管DN75	m	16.992		
		卫生洁具					
1002	031004014004	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	3.000		
1003	031004014005	给、排水附(配)件	(1)地漏安装(公称直径50mm以内 带存水弯)	个/组	1.000		
1004	031004014006	给、排水附(配)件	(1)地面扫除口安装(公称直径100mm以内)	个/组	1.000		
1005	031004006003	大便器	(1)蹲式大便器安装(瓷低水箱)	组	5.000		
1006	031004007003	小便器	(1)壁挂式小便器安装	组	3.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第84页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(感应开关 埋入式)				
1007	031004003003	洗脸盆	(1)洗脸盆(台上式 冷热水) 感应式立柱式或台面式洗脸盆	组	4.000		
1008	031004008003	其他成品卫生器具	(1)其他成品卫生器具(成品拖布池安装)	组	1.000		
通风空调							
		设备					
1009	030701003019	空调器	(1)空调壁挂机（仅计安装费）1.0HP，制冷量2610W,制热量4000W，电源220-1-50，制冷功率640W,制热功率1060+1050W，标准风量620m3/h	台/组	1.000		
1010	030701003020	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-28，制冷量2.8kw，制热量3.2kw，电源220-1-50，额定功率31W，标准风量480m3/h，静压10Pa，尺寸550*450*198，重量	台/组	1.000		
1011	030701003021	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-100，制冷量10kw，制热量11.2kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	6.000		
1012	030701003022	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-112，制冷量11.2kw，制热量13kw，电源220-1-50，额定功率110W，标准风量1800m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	2.000		
1013	030701003023	空调器	(1)薄型风管室内机（仅计安装费）SN-140，制冷量14kw，制热量16.3kw，电源220-1-50，额定功率170W，标准风量2100m3/h，静压20Pa，尺寸1100*700*248，重量	台/组	2.000		
1014	030701003024	空调器	(1)全热交换器（仅计安装费）XFHQ-2000，额定风量2000m3/h，电源380-3-50，额定功率1100，机外余压180Pa，尺寸1188*1150*423，重量	台/组	1.000		
1015	030108006005	其他风机	(1)管道式换气扇JVF-	台	7.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第85页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			CP-120,风量120m3/h,风压100Pa，功率21W,电源220-1-50，面板200*200				
1016	030703020006	消声器	(1)规格:500*200 (2)名称:消声器	个	2.000		
1017	030404031003	小电器	(1)名称:空调温控面板（仅计安装费）	个/套/台/	11.000		
1018	030904003007	按钮	(1)名称:全热交换机控制器按钮（仅计安装费）	个	1.000		
1019	031002002003	设备支架	(1)设备支架制作(单件重量50kg以内)	kg	100.000		
1020	030404016003	控制箱	(1)名称:全热交换机控制箱（仅计安装费）	台	1.000		
		新风					
1021	030702007012	复合型风管	(1)规格:长边长≤400mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	8.580		
1022	030702007013	复合型风管	(1)规格:长边长≤630mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	29.859		
1023	030702007014	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管，交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	2.687		
1024	030702009007	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.240		
1025	030703001022	碳钢阀门	(1)规格:120*120 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
1026	030703001023	碳钢阀门	(1)规格:200*120	个	2.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第86页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)名称:蝶阀				
1027	030703001024	碳钢阀门	(1)规格:200*160 (2)名称:蝶阀	个	1.000		
1028	030703001025	碳钢阀门	(1)规格:320*160 (2)名称:对开多叶调节阀	个	1.000		
1029	030703007046	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:120*120 (2)名称:FK-1	个	1.000		
1030	030703007047	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*120 (2)名称:FK-1	个	1.000		
1031	030703007048	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
1032	030703007049	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:320*160 (2)名称:FK-1	个	1.000		
1033	030703007050	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:400*200 (2)名称:FK-1	个	1.000		
1034	030703007051	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:800*250 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
1035	031201003017	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构,轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	89.007		
		排风					
1036	030702001008	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤320mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.5	m2	11.686		
1037	030702001009	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤450mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.6	m2	0.580		
1038	030702001010	碳钢通风管道制作安装	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:镀锌钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75	m2	10.363		
1039	030702009008	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	0.816		
1040	030703007052	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:250*320 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
1041	030703007053	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:500*400 (2)名称:防雨百叶风口	个	1.000		
1042	030703007054	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:630*400 (2)名称:FK-2+11	个	1.000		
1043	031201003018	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢	kg	53.636		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第87页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)				
		空调风					
1044	030702007015	复合型风管	(1)规格:长边长≤1000mm (2)材质:交织纤维增强钢面型酚醛复合风管,交织纤维增强钢面型酚醛复合风管以交织纤维增强型保温材料为芯材,外面复合压花彩钢板，内面复合压花铝药面层 (3)形状:矩形	m2	12.682		
1045	030702009009	弯头导流叶片	(1)名称:软接口 (2)材质:帆布 (3)形式:按规范要求	m2	1.812		
1046	030703007055	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:回风口	个	2.000		
1047	030703007056	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:600*600 (2)名称:送风口	个	2.000		
1048	030703007057	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11320*200 (2)名称:送风口	个	1.000		
1049	030703007058	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:11800*300 (2)名称:送风口	个	8.000		
1050	031201003019	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	42.388		
1051	030704001007	通风工程检测、调试		系统	1.000		
空调水路							
		冷凝水					
1052	031001006031	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De40	m	44.681		
1053	031001006032	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De32	m	29.283		
1054	031001006033	塑料管	(1)连接形式:粘接 (2)安装部位:室内 (3)介质:冷凝水 (4)材质、规格:UPVC De25	m	1.073		
1055	031208002007	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温	m3	0.278		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第88页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)绝热厚度:20mm				
1056	031002001014	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	20.500		
1057	031201003020	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	20.500		
		冷媒管					
1058	031001004015	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	49.173		
1059	031001004016	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 22.22 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	7.687		
1060	031001004017	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 19.05 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	18.720		
1061	031001004018	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	46.843		
1062	031001004019	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	23.574		
1063	031001004020	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 9.52 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	69.541		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第89页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1064	031001004021	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 6.4 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	21.890		
1065	031208002008	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.584		
1066	031208002009	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.216		
1067	031002001015	管道支架	(1)管道支架制作安装(单件重量100kg以内)	kg	59.960		
1068	031201003021	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆 一遍) (3)一般钢结构(调和漆 二遍)	kg	59.960		
1069	030903005014	铜管管件	(1)规格:分歧器 28.58 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
1070	030903005015	铜管管件	(1)规格:分歧器 19.05 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	1.000		
1071	030903005016	铜管管件	(1)规格:分歧器 15.88 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000		
1072	030903005017	铜管管件	(1)规格:分歧器 9.52 (2)焊接方法:钎焊 (3)材质、压力等级:按设计及规范要求	个	8.000		
1073	031009002003	空调水工程系统调试		系统	1.000		
三层消防							
消防报警							
1074	030411001075	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:明配	m	231.469		
1075	030411001076	配管	(1)材质:JDG (2)规格:DN20 (3)配置形式:暗配	m	59.160		
1076	030411001077	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC25 (3)配置形式:明配	m	23.358		
1077	030411001078	配管	(1)材质:焊接钢管	m	7.480		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第90页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(2)规格:SC25 (3)配置形式:暗配				
1078	030413001017	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	38.110		
1079	030413002011	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	66.640		
1080	030408002002	控制电缆	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)材质:铜芯 (3)名称:控制电缆	m	30.591		
1081	030408007002	控制电缆头	(1)规格:WDZB1N-KYJY-4*1.5 (2)名称:控制电缆终端头	个	2.000		
1082	030411004051	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	37.669		
1083	030411004052	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	192.049		
1084	030411004053	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYSP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	36.009		
1085	030411004054	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYYP-2*1.5 (3)名称:穿多芯软导线 (4)配线形式:管内穿放	m	68.086		
1086	030411004055	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-BYJ-2.5 (3)名称:穿照明线 (4)配线形式:管内穿放	m	209.933		
1087	030904008011	模块(模块箱)	(1)名称:消防接线端子箱	个/台	1.000		
1088	030904001004	点型探测器	(1)名称:地址码感烟探测器	个	18.000		
1089	030904001005	点型探测器	(1)名称:地址码感温探测器	个	3.000		
1090	030904003008	按钮	(1)地址码手动报警按	个	3.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第91页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			钮(不带电话插孔)				
1091	030502004004	电视、电话插座	(1)名称:电话插座 (2)底盒材质、规格:底盒安装	个	3.000		
1092	030507001003	入侵探测设备	(1)名称:防火门门磁开关	套	2.000		
1093	030904005003	声光报警器	(1)名称:火灾声光报警器	个	3.000		
1094	030904007003	消防广播(扬声器)	(1)名称:吸顶广播扬声器	个	5.000		
1095	030904003009	按钮	(1)名称:消火栓破玻按钮	个	2.000		
1096	030904008012	模块(模块箱)	(1)名称:短路隔离器	个/台	2.000		
1097	030904008013	模块(模块箱)	(1)名称:单输入模块	个/台	5.000		
1098	030904008014	模块(模块箱)	(1)名称:单输出模块	个/台	1.000		
1099	030904008015	模块(模块箱)	(1)名称:输入输出模块	个/台	6.000		
1100	030411006020	接线盒	(1)材质:钢制 (2)名称:接线盒 (3)安装形式:暗装	个	36.000		
1101	030905001009	自动报警系统调试	(1)自动报警系统调试(64点以内)	系统	1.000		
1102	030905001010	自动报警系统调试	(1)火灾事故广播、消防通信系统调试(广播喇叭及音箱、电话插孔)	系统	1.000		
1103	030905001011	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(电动防火阀、电动排烟阀、电动正压送风阀)	系统	1.000		
1104	030905001012	自动报警系统调试	(1)防火控制装置调试(切断非消防电源调试)	系统	1.000		
应急照明							
1105	030404017017	配电箱	(1)名称:A型应急照明集中电源ZJ	台	1.000		
1106	030411001079	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:明配	m	89.986		
1107	030411001080	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC20 (3)配置形式:暗配	m	50.770		
1108	030413001018	铁构件	(1)名称:明配管支架 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	13.410		
1109	030413002012	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	50.770		
1110	030411004056	配线	(1)材质:铜芯 (2)规格:WDZB1N-RYS-2*2.5 (3)名称:穿多芯软导	m	152.075		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第92页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			线 (4)配线形式:管内穿放				
1111	030412001021	普通灯具	(1)名称:消防应急吸顶灯	套	10.000		
1112	030412001022	普通灯具	(1)名称:消防应急壁灯	套	5.000		
1113	030412004022	装饰灯	(1)名称:小型多信息复合标志灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	2.000		
1114	030412004023	装饰灯	(1)名称:小型楼层标志灯 (2)安装形式:距地2.35m壁挂	套	1.000		
1115	030412004024	装饰灯	(1)名称:小型疏散出口灯 (2)安装形式:门上0.1m壁挂	套	2.000		
1116	030412004025	装饰灯	(1)名称:小型疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地0.3m壁挂	套	6.000		
1117	030412004026	装饰灯	(1)名称:疏散标志指示灯 (2)安装形式:距地2.2m吊装	套	2.000		
1118	030411006021	接线盒	(1)名称:灯头盒	个	28.000		
消火栓系统							
1119	030901002004	消火栓钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	18.830		
1120	030901010003	室内消火栓	(1)消防软管卷盘单阀单出口消火栓,消火栓箱内内设SNZ65(SNZW65)型消火栓1只,QZ19直流水枪1只,Φ65Φ25米长衬胶水龙带1条,DN25水喉一只,消防软管卷盘一套(型号为JPS1.6-19,,当量喷嘴直径6mm,软管长度30m),消防报警泵按	套	2.000		
1121	030901013003	灭火器	(1)MF/ABC5手提式磷酸铵盐干粉灭火器	具/组	2.000		
1122	031002001016	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	7.630		
1123	031201001005	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	4.470		
1124	031201003022	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢	kg	7.630		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第93页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)				
1125	031003001014	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:自动排气阀DN65	个	1.000		
1126	031003001015	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:闸阀DN65	个	1.000		
1127	031003001016	螺纹阀门	(1)连接形式:螺纹连接 (2)规格、压力等级:截止阀DN65	个	1.000		
1128	030905002003	水灭火控制装置调试	(1)水灭火控制装置调试(消火栓灭火系统)	点	2.000		
1129	030902009004	无管网气体灭火装置	(1)悬挂式超细干粉灭火装置3kg	套	1.000		
1130	030703007059	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:200*200 (2)名称:泄压口	个	1.000		
1131	030905004003	气体灭火系统装置调试	(1)气体灭火系统装置调试(储存容器规格(40L))	点	1.000		
1132	030704001008	通风工程检测、调试		系统	1.000		
喷淋系统							
1133	030901001015	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN100	m	8.594		
1134	030901001016	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN80	m	8.032		
1135	030901001017	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN70	m	15.837		
1136	030901001018	水喷淋钢管	(1)连接形式:沟槽连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN65	m	0.150		
1137	030901001019	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内	m	19.093		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第94页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN50				
1138	030901001020	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN40	m	13.546		
1139	030901001021	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN32	m	58.339		
1140	030901001022	水喷淋钢管	(1)连接形式:螺纹连接 (2)安装部位:室内 (3)材质、规格:无缝内外壁热浸镀锌钢管DN25	m	196.369		
1141	031002001017	管道支架	(1)材质:型钢 (2)管架形式:管道支吊架	kg	95.290		
1142	031201001006	管道刷油	(1)管道刷油(调和漆二遍)	m2	43.150		
1143	031201003023	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(红丹防锈漆 二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	95.290		
1144	030901003005	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 下垂型 (2)DN15	个	91.000		
1145	030901003006	水喷淋(雾)喷头	(1)上下喷喷头(吊顶内采用ZSTZ15直立型、吊顶下采用ZSTX15 直立型 (2)DN15	个	91.000		
1146	031003002004	螺纹法兰阀门	(1)连接形式:螺纹法兰连接 (2)规格、压力等级:带锁闸阀DN150	个	1.000		
1147	030901008001	末端试水装置	(1)规格:末端试水装置DN25	组	1.000		
排烟通风							
1148	030108001001	离心式通风机	(1)PY-3F-01排烟风机，JSF-9-H，L=36000m3/h，P（全）=616Pa，N=11kw（380V）， [illegible]	台	1.000		
1149	030702007016	复合型风管	(1)规格:长边长≤100	m2	27.241		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第95页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			0mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:0.75				
1150	030702007017	复合型风管	(1)规格:长边长≤2000mm (2)材质:装配式成品风管(不燃A级),内壁为镀锌钢板,中间芯材为无石棉漂珠耐火隔热板,外层采用0.2mm厚彩钢板 (3)形状:矩形 (4)板材厚度:1	m2	15.196		
1151	030703001026	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:280℃防火阀	个	1.000		
1152	030703001027	碳钢阀门	(1)规格:1250*400 (2)名称:280℃防火阀	个	2.000		
1153	030703001028	碳钢阀门	(1)规格:1000*250 (2)名称:排烟阀	个	1.000		
1154	030703007060	碳钢风口、散流器、百叶窗	(1)规格:1000*600 (2)名称:FK-2	个	1.000		
1155	031201003024	金属结构刷油	(1)手工除锈(一般钢结构 轻锈) (2)一般钢结构(防锈漆二遍) (3)一般钢结构(调和漆二遍)	kg	141.841		
1156	030704001009	通风工程检测、调试		系统	1.000		
抗震支架							
1157	031002001018	管道支架	(1)FG-1000-TL	套	2.000		
1158	031002001019	管道支架	(1)FG-1000-T	套	1.000		
1159	031002001020	管道支架	(1)FG-M-TL	套	1.000		
屋面层安装							
电气工程							
1160	030411003014	桥架	(1)规格:200*100 (2)名称:钢制桥架	m	11.794		
1161	030413001019	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	8.502		
1162	030411001081	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC32 (3)配置形式:暗配	m	0.517		
1163	030411001082	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC40 (3)配置形式:暗配	m	3.388		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第96页 共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1164	030411001083	配管	(1)材质:焊接钢管 (2)规格:SC50 (3)配置形式:暗配	m	2.911		
1165	030411001084	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN32，每根长0.5m	m	0.500		
1166	030411001085	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN40，每根长0.5m	m	1.500		
1167	030411001086	配管	(1)材质:金属软管 (2)规格:DN50，每根长0.5m	m	2.000		
1168	030413002013	凿(压)槽	(1)砖结构(宽mm×深mm70×70)	m	3.400		
1169	030408001016	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	69.150		
1170	030408006016	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*10 (2)名称:电力电缆终端头	个	6.000		
1171	030408001017	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	84.335		
1172	030408006017	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*16 (2)名称:电力电缆终端头	个	8.000		
1173	030408001018	电力电缆	(1)规格:WDZB1-YJY-5*6 (2)材质:铜芯 (3)名称:电力电缆	m	69.150		
1174	030408006018	电力电缆头	(1)规格:WDZB1-YJY-5*6 (2)名称:电力电缆终端头	个	2.000		
1175	030411006022	接线盒	(1)名称:桥架出线面板+盖板 (2)材质:钢 (3)安装形式:暗装	个	8.000		
1176	030414002004	送配电装置系统	(1)输配电装置系统调试(≤1kV交流供电)	系统	1.000		
1177	030409002001	接地母线	(1)规格:-25*4 (2)材质:热镀锌扁钢 (3)名称:接地母线	m	34.096		
1178	010501006002	设备基础	(1)混凝土强度等级:C25	m3	0.864		
通风空调							
		设备					
1179	030701003025	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装	台/组	1.000		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第97页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			费）SWJ-400(14)，制冷量40kw，制热量45kw，电源380-3-50，制冷功率9.85kw,制热功率10.3kw，设备尺寸940*825*1690，重量218kg				
1180	030701003026	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-450(16)，制冷量45kw，制热量50kw，电源380-3-50，制冷功率11.8kw,制热功率11.2kw，设备尺寸940*825*1690，重量218kg	台/组	2.000		
1181	030701003027	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-504(18)，制冷量50.4kw，制热量56.5kw，电源380-3-50，制冷功率12.75kw,制热功率13.2kw，设备尺寸940*825*1690，重量235kg	台/组	1.000		
1182	030701003028	空调器	(1)变冷媒流量多联空调室外机（仅计安装费）SWJ-615(22)，制冷量61.5kw，制热量69kw，电源380-3-50，制冷功率16.5kw,制热功率15.4kw，设备尺寸940*825*1690，重量269kg	台/组	4.000		
1183	030704001010	通风工程检测、调试		系统	1.000		
空调水路							
		冷媒管					
1184	031001004022	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 28.58 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	67.844		
1185	031001004023	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 15.88 (2)连接形式:钎焊 (3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫	m	52.923		
1186	031001004024	铜管	(1)规格、压力等级:去磷无缝紫铜管 12.7 (2)连接形式:钎焊	m	14.921		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第98页　共98页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			(3)安装部位:室内 (4)介质:冷媒 (5)压力试验及吹、洗设计要求:空气吹扫				
1187	031208002010	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:25mm	m3	0.225		
1188	031208002011	管道绝热	(1)绝热材料品种:难燃B1级橡塑保温 (2)绝热厚度:28mm	m3	0.298		
1189	030411003015	桥架	(1)规格:700*400 (2)名称:钢制桥架	m	17.426		
1190	030413001020	铁构件	(1)名称:桥架支架制作安装 (2)材质:型钢 (3)规格:综合	kg	63.170		
1191	031009002004	空调水工程系统调试		系统	1.000		
合　计							

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
房屋建筑与装饰工程				
一层				
1	安全文明施工费			
1.1	拆除			
1.2	砌筑工程			
1.3	钢筋工程			
1.4	防水工程			
1.5	楼地面工程			
1.6	内墙柱面工程			
1.7	外墙面工程			
1.8	天棚工程			
1.9	门窗工程			
1.10	其他装饰工程			
1.11	钢筋及钢筋网片部分			
1.12	现金柜台部分			
2	其他总价措施费			
2.1	拆除			
2.2	砌筑工程			
2.3	钢筋工程			
2.4	防水工程			
2.5	楼地面工程			
2.6	内墙柱面工程			
2.7	外墙面工程			
2.8	天棚工程			
2.9	门窗工程			
2.10	其他装饰工程			
2.11	钢筋及钢筋网片部分			
2.12	现金柜台部分			
二层				
1	安全文明施工费			
1.1	拆除			
1.2	砌筑工程			
1.3	钢筋工程			
1.4	防水工程			
1.5	楼地面工程			
1.6	内墙柱面工程			
1.7	天棚工程			
1.8	门窗工程			
1.9	其他装饰工程			
2	其他总价措施费			
2.1	拆除			
2.2	砌筑工程			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
2.3	钢筋工程			
2.4	防水工程			
2.5	楼地面工程			
2.6	内墙柱面工程			
2.7	天棚工程			
2.8	门窗工程			
2.9	其他装饰工程			
三层				
1	安全文明施工费			
1.1	拆除			
1.2	砌筑工程			
1.3	钢筋工程			
1.4	防水工程			
1.5	楼地面工程			
1.6	内墙柱面工程			
1.7	天棚工程			
1.8	门窗工程			
1.9	屋面工程			
1.10	其他装饰工程			
2	其他总价措施费			
2.1	拆除			
2.2	砌筑工程			
2.3	钢筋工程			
2.4	防水工程			
2.5	楼地面工程			
2.6	内墙柱面工程			
2.7	天棚工程			
2.8	门窗工程			
2.9	屋面工程			
2.10	其他装饰工程			
屋面楼宇广告牌				
1	安全文明施工费			
1.1	装饰			
2	其他总价措施费			
2.1	装饰			
安装工程				
一层安装				
1	安全文明施工费			
1.1	电气工程			
1.2	综合布线			
1.3	水卫工程			
1.4	通风空调			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
1.5	空调水路			
2	其他总价措施费			
2.1	电气工程			
2.2	综合布线			
2.3	水卫工程			
2.4	通风空调			
2.5	空调水路			
一层消防				
1	安全文明施工费			
1.1	消防报警			
1.2	应急照明			
1.3	消火栓系统			
1.4	喷淋系统			
1.5	排烟通风			
1.6	抗震支架			
2	其他总价措施费			
2.1	消防报警			
2.2	应急照明			
2.3	消火栓系统			
2.4	喷淋系统			
2.5	排烟通风			
2.6	抗震支架			
二层安装				
1	安全文明施工费			
1.1	电气工程			
1.2	综合布线			
1.3	水卫工程			
1.4	通风空调			
1.5	空调水路			
2	其他总价措施费			
2.1	电气工程			
2.2	综合布线			
2.3	水卫工程			
2.4	通风空调			
2.5	空调水路			
二层消防				
1	安全文明施工费			
1.1	消防报警			
1.2	应急照明			
1.3	消火栓系统			
1.4	喷淋系统			
1.5	排烟通风			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
1.6	抗震支架			
2	其他总价措施费			
2.1	消防报警			
2.2	应急照明			
2.3	消火栓系统			
2.4	喷淋系统			
2.5	排烟通风			
2.6	抗震支架			
三层安装				
1	安全文明施工费			
1.1	电气工程			
1.2	综合布线			
1.3	水卫工程			
1.4	通风空调			
1.5	空调水路			
2	其他总价措施费			
2.1	电气工程			
2.2	综合布线			
2.3	水卫工程			
2.4	通风空调			
2.5	空调水路			
三层消防				
1	安全文明施工费			
1.1	消防报警			
1.2	应急照明			
1.3	消火栓系统			
1.4	喷淋系统			
1.5	排烟通风			
1.6	抗震支架			
2	其他总价措施费			
2.1	消防报警			
2.2	应急照明			
2.3	消火栓系统			
2.4	喷淋系统			
2.5	排烟通风			
2.6	抗震支架			
屋面层安装				
1	安全文明施工费			
1.1	电气工程			
1.2	通风空调			
1.3	空调水路			
2	其他总价措施费			

总价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第5页　共5页

序号	项 目 名 称	计 算 基 础 (元)	费　　率(%)	金　　额(元)
2.1	电气工程			
2.2	通风空调			
2.3	空调水路			
合　　计				

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
房屋建筑与装饰工程							
一层							
拆除							
砌筑工程							
1	011701003001	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	950.786		
2	011702003001	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	27.955		
3	011702009001	过梁模板	(1)过梁模板	m2	5.448		
4	011702008001	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	84.892		
5	011702001001	基础模板	(1)基础类型:带形基础	m2	264.903		
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							
内墙柱面工程							
外墙面工程							
6	011701002001	外脚手架及垂直封闭安全网	(1)服务对象:外墙面 (2)搭设方式:落地式钢管 (3)搭设高度:5.5m (4)脚手架材质:扣件式钢管 (5)安全网材质:阻燃安全网	m2	322.905		
天棚工程							
7	011701006001	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	640.736		
门窗工程							
其他装饰工程							
钢筋及钢筋网片部分							
现金柜台部分							
8	011702011001	墙模板	(1)0.8m (2)现金柜直行墙模板	m2	6.000		
二层							
拆除							
砌筑工程							
9	011701003002	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	859.027		
10	011702003002	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	40.414		
11	011702009002	过梁模板	(1)过梁模板	m2	8.784		
12	011702008002	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	102.082		
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第2页　共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	011702001002	基础模板	(1)基础类型:垫层模板	m2	0.336		
内墙柱面工程							
天棚工程							
14	011701006002	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	790.264		
门窗工程							
其他装饰工程							
三层							
拆除							
砌筑工程							
15	011701003003	砌筑脚手架	(1)服务对象:墙体 (2)搭设高度:4.3m	m2	451.950		
16	011702003003	构造柱模板	(1)构造柱模板	m2	18.886		
17	011702009003	过梁模板	(1)过梁模板	m2	4.392		
18	011702008003	圈梁模板	(1)圈梁模板	m2	51.696		
钢筋工程							
防水工程							
楼地面工程							
内墙柱面工程							
天棚工程							
19	011701006003	满堂装饰脚手架	(1)服务对象（天棚和墙面或天棚）:天棚和墙面 (2)服务高度:4.48m	m2	519.740		
门窗工程							
屋面工程							
20	011702001003	基础模板	(1)基础类型:设备基础	m2	0.880		
21	011702008004	圈梁模板	(1)支撑高度:0.2m	m2	4.560		
其他装饰工程							
22	011702001004	基础模板	(1)基础类型:排烟机基础	m2	0.880		
屋面楼宇广告牌							
装饰							
23	011702025001	其他现浇构件模板		m2	5.600		
安装工程							
一层安装							
电气工程							
24	031301017001	脚手架搭拆		项	1.000		
综合布线							
25	031301017002	脚手架搭拆		项	1.000		
水卫工程							
26	031301017003	脚手架搭拆		项	1.000		

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第3页　共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
通风空调							
27	031301017004	脚手架搭拆		项	1.000		
空调水路							
28	031301017005	脚手架搭拆		项	1.000		
一层消防							
消防报警							
29	031301017006	脚手架搭拆		项	1.000		
应急照明							
30	031301017007	脚手架搭拆		项	1.000		
消火栓系统							
31	031301017008	脚手架搭拆		项	1.000		
喷淋系统							
32	031301017009	脚手架搭拆		项	1.000		
排烟通风							
33	031301017010	脚手架搭拆		项	1.000		
抗震支架							
34	031301017011	脚手架搭拆		项	1.000		
二层安装							
电气工程							
35	031301017012	脚手架搭拆		项	1.000		
综合布线							
36	031301017013	脚手架搭拆		项	1.000		
水卫工程							
37	031301017014	脚手架搭拆		项	1.000		
通风空调							
38	031301017015	脚手架搭拆		项	1.000		
空调水路							
39	031301017016	脚手架搭拆		项	1.000		
二层消防							
消防报警							
40	031301017017	脚手架搭拆		项	1.000		
应急照明							
41	031301017018	脚手架搭拆		项	1.000		
消火栓系统							
42	031301017019	脚手架搭拆		项	1.000		
喷淋系统							
43	031301017020	脚手架搭拆		项	1.000		
排烟通风							
44	031301017021	脚手架搭拆		项	1.000		
抗震支架							
45	031301017022	脚手架搭拆		项	1.000		
三层安装							
电气工程							
46	031301017023	脚手架搭拆		项	1.000		

单价措施项目清单与计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第4页　共4页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
综合布线							
47	031301017024	脚手架搭拆		项	1.000		
水卫工程							
48	031301017025	脚手架搭拆		项	1.000		
通风空调							
49	031301017026	脚手架搭拆		项	1.000		
空调水路							
50	031301017027	脚手架搭拆		项	1.000		
三层消防							
消防报警							
51	031301017028	脚手架搭拆		项	1.000		
应急照明							
52	031301017029	脚手架搭拆		项	1.000		
消火栓系统							
53	031301017030	脚手架搭拆		项	1.000		
喷淋系统							
54	031301017031	脚手架搭拆		项	1.000		
排烟通风							
55	031301017032	脚手架搭拆		项	1.000		
抗震支架							
56	031301017033	脚手架搭拆		项	1.000		
屋面层安装							
电气工程							
57	031301017034	脚手架搭拆		项	1.000		
通风空调							
58	031301017035	脚手架搭拆		项	1.000		
空调水路							
59	031301017036	脚手架搭拆		项	1.000		
合　　计							

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备注
1	暂列金额		
2	专业工程暂估价		
3	总承包服务费		
合　　计			——

暂列金额明细表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备　注
1	设计变更和现场签证暂列金额		
2	优质工程增加费		
3	缩短定额工期增加费		
4	工程噪音超标排污费		
5	渣土收纳费		
6	加固工程检测费用		
合　　计			——

专业工程暂估价明细表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	项 目 名 称	金额(元)	备 注
合　　计			——

总承包服务费计价表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页　共1页

序号	项 目 名 称	计算基础(元)	费率(%)	金额(元)
合　　计				

甲供材料一览表

工程名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目　　第1页 共1页

序号	工料机编码	工料机名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)	质量等级	供应时间	送达地点	备注
甲供材料费合计(元)								---	---	---	---

中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：4409386元　　其中：甲供材料费

(大写)：肆佰肆拾万零玖仟叁佰捌拾陆圆整　　其中：甲供材料费

招　标　人：　　造价咨询人：

(盖单位公章)　　(盖单位公章)

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编　制　人：　　审　核　人：

(签字)　　(签字、加盖执业印章)

编制时间：2026年07月09日　　审核时间：

中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

招 标 工 程 量 清 单

招　标　人：_____
（盖单位公章）

造价咨询人：_____
（盖单位公章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：_____
（签字或盖章）

编　制　人：_____
（签字）

审　核　人：_____
（签字、加盖执业印章）

编制时间：　2026年07月09日　　审核时间：

第 1 节 招标图纸目录

招标图纸目录（格式）

项目名称：中国邮政储蓄银行罗源县支行业务技术用房迁址装修改造项目

设计单位：中闽南浦（福建）建设有限公司

序号	图名	图号	版本	出图日期	备注
	具体详见另册提供的招标施工图纸等资料				

第2节 招标图纸

“招标图纸”由招标人另册提供。投标人在领取图纸时，应对照“招标图纸目录”仔细检查核对。

第 7 章 技术标准和要求

第1节 招标项目概况和说明

（一） 工程建设地点的现场自然条件

详见施工图设计说明文件。

（二） 工程建设地点的现场施工条件

工程现场施工条件由投标单位自行考察，施工用水、电及有关勘探资料等已满足施工条件。

（三） 招标项目说明

具体内容详见招标图纸。

第2节 工程建设技术标准

（一） 工程建设强制性标准

依据设计文件要求，本招标项目的材料、设备、施工必须达到现行的国家、行业和地方的一切与招标项目相关的工程建设强制性标准要求。

（二） 招标项目使用的其他工程建设技术标准

除了上述约定的工程建设强制性标准外，有关本招标项目所采用的其他国家、行业、地方和团体工程建设技术标准如下：

具体内容详见招标图纸。

（三） 工程设计要求的特殊工程材料、施工工艺标准和要求

根据工程设计要求，该项工程下列项目材料、施工必须达到通用本规定的标准和以上标准外，还应满足下列标准要求：

按施工图纸要求。

第3节 施工现场管理要求

（一） 现场安全防护设施要求

在实施和完成本合同工程过程中,承包人应①时刻关注和采取适当措施保障所有在场工作人员的安全,保证工程施工安全,现场施工应当保持有条不紊,避免上述人员的安全受到威胁；②为了保护本合同工程免遭破坏,或为了现场附近和过往群众的安全与方便,在必要的时候和地方,或当监理工程师或有关主管部门要求时,应提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护措施,并承当责任。

（二） 水土保持与环境要求

承包人在施工中,应严格遵守国家环境保护的有关规定, 承包人有责任采取有效措施以预防和消除因施工造成的环境污染, 承包人应通过有效的技术手段和管理措施将施工噪音控制到最低程度。

（三） 文明施工要求

施工单位在施工过程中，应严格按照建设行政主管部门关于文明施工的要求，切实做好文明施工的工作。施工单位有责任、有义务负责道路因施工通行而产生的垃圾清理及破坏道路的修复，并承担一切费用。

（四） 施工机具进场要求

施工单位应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

第 4 节 招标人对工程主要材料设备的要求

（一）技术要求

在实施和完成本合同工程过程中，承包人应①时刻关注和采取适当措施保障所有在场工作人员的安全，保证工程施工安全，现场施工应当保持有条不紊，避免上述人员的安全受到威胁；②为了保护本合同工程免遭破坏，或为了现场附近和过往群众的安全与方便，在必要的时候和地方，或当监理工程师或有关主管部门要求时，应提供照明、警卫、护栅、警告标志等安全防护措施，并承当责任。

（二）水土保持与环境要求

承包人在施工中，应严格遵守国家环境保护的有关规定，承包人有责任采取有效措施以预防和消除因施工造成的环境污染，承包人应通过有效的技术手段和管理措施将施工噪音控制到最低程度。

（三）文明施工要求

施工单位在施工过程中，应严格按照建设行政主管部门关于文明施工的要求，切实做好文明施工的工作。施工单位有责任、有义务负责道路因施工通行而产生的垃圾清理及破坏道路的修复，并承担一切费用。

（四）施工机具进场要求

施工单位应按合同进度计划的要求，及时配置施工设备和修建临时设施。进入施工场地的承包人设备需经监理人核查后才能投入使用。承包人更换合同约定的承包人设备的，应报监理人批准。

（三）参考品牌

主要材料设备参考品牌明细表

名称	规格、型号	招标人要求的品牌	控制价取定的品牌	备注
踏步砖	300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
地面砖	600*600mm/600*1200mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
米白色地面砖（高档）	800*800mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
木纹地板砖	150*900mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
防滑地面砖	300*600mm/600*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
地面石材	雅诗系列石材（JY-1）、雅蓝（BH-4）、青玉（JY-2）、20 厚珍珠灰、18 厚山西黑、浅咖网石材等	雅高石材、万翔、宏宇陶瓷	雅高石材	
强化木地板	按设计要求	永林蓝豹、大自然、福能	福能	
轻钢龙骨	按设计要求	龙牌、可耐福、拉法基	龙牌	
铝扣板	300*300mm /600*600mm	建龙（0.7 厚）、美克莱(0.7 厚)、金霸（0.7 厚）	建龙(0.7 厚)	
墙面砖	600*1200mm/400*800mm/ 300*600mm	东鹏、诺贝尔、宏宇陶瓷	诺贝尔	
涂料（水泥漆）	按设计要求	三棵树、多乐士、立邦	多乐士	

钢化玻璃	按设计要求	新福兴、福耀、亿恒	福耀	
防弹玻璃	按设计要求	深圳燎原、厦门祥盛、浙江晶泰	深圳燎原	
18 厘细木工板	按设计要求	环球、柏桦、通力	通力	
铝塑板	1220*2440mm	上海吉祥、先锋、西飞	上海吉祥	
防盗安全门/卷帘门	按设计要求	安智诚、盼盼、新通达	安智诚	
印花金属复合板（A级）/木纹覆膜金属复合板（A级）(4mm 美丽板)	按设计要求	华尔泰、林榜、固保丽	华尔泰	
实木门	按设计要求	舜元、川田、乐曼	乐曼	
配电箱	按设计要求	广正、金宇、天行	金宇	
元器件	按设计要求	北京明日、正泰、国光	正泰	
电线电缆	按设计要求	太阳、深圳深缆、辉阳	太阳	
灯具	按设计要求	雷士、欧普、飞利浦	雷士	
洁具	按设计要求	TOTO、美标、HCG 和成	TOTO	
感应器	按设计要求	3U、美标、HCG 和成	HCG 和成	
火灾报警	按设计要求	海湾、北大青鸟、北京利达	海湾	

综合布线	按设计要求	北讯、航天易联、翰睿	北讯	
开关面板	按设计要求	正泰、罗格、西门子	西门子	
墙板	按设计要求	开杰、隆腾忆源、众福万家	隆腾忆源	

说明：

1.本招标项目招标人推荐的主要材料设备参考品牌如上表。参考品牌作为投标参考，投标人无需在投标文件中承诺选用何种品牌。投标人中标后应在参考品牌中选择一种进行采购和施工。在工程施工中遇到下列情形之一的，发包人与承包人协商后可更改相应材料设备的品牌，并按实调整主材（设备）价格。

（1）参考品牌材料设备的市场采购价与招标控制价确定的价格（简称招标人价格）差异大，将给承包人或发包人造成损失的。如：市场采购价高于招标人价格的，或者市场采购价低于招标人价格30%的；

（2）参考品牌材料设备的供货商之间存在协商抬价的；

（3）参考品牌材料设备的供货无法满足本项目工期的要求。

2.投标人应同时阅读本招标工程量清单中的“主要材料设备参考品牌明细表”。

3.承包人所用的未推荐参考品牌的其他主材（设备）须事先得到发包人批准后方可使用，发包人有权拒绝使用不符合招标文件规定标准的材料设备。

4.本工程使用的材料设备，优先选用装配式部品部件和获得绿色建材认证的产品。

5.本表未对本工程使用门窗品牌做出要求的，承包人在施工过程中应选择标准化门窗（即在工厂内生产制作，对型材、玻璃、五金件、密封件、配套件等进行优化设计并定型的成品门窗），不得自行委托现场加工。

第5节 招标人自行采购的材料设备

具体内容详见本项目招标工程量清单中的“发包人提供材料和工程设备一览表”。

第 6 节 其他要求

投标人应保证其投标文件及有关资料、承诺内容完整、真实。如发现隐瞒真实情况、承诺不实或弄虚作假的，一旦中标，招标人有权取消其中标资格并要求其承担由此产生的所有责任的权利。已经签订合同的，招标人有权单方面解除合同，造成招标人损失的赔偿相应损失。

第8章 投标文件格式

说　明

1.本章格式文件中除另有说明外，要求盖单位公章处是指盖投标人的电子单位公章，个人盖章处是指盖相应人员的电子姓名章。

2.本章格式文件中除另有说明外，投标格式中的盖投标人单位公章系指盖独立投标人或联合体牵头人单位公章，联合体投标需由法定代表人或委托代理人盖章处应盖联合体牵头人法定代表人或其委托代理人的电子姓名章。

3.招标文件要求提交的证件、单据等证明材料扫描件，应为原件彩色扫描件。提交的证明材料通过拍照、截图获得，其原件彩色图片视为原件彩色扫描件。

4.招标文件要求提交的为本单位（企业）在岗人员的社保缴费证明，系指社保管理部门出具的自本招标项目投标截止之日的上二个月为始点并往前追溯连续缴费累计六个月及以上的社保缴费证明；社保由上级单位统筹缴纳的，还应提供上级单位出具的统筹缴纳证明。企业成立时间（以营业执照为准）至投标截止之日少于八个月的投标人，则提供社保管理部门出具的自本招标项目投标截止之日的上二个月为始点并往前追溯至成立时间次月连续缴费的社保缴费证明。

第 1 节 资格文件

1、投标人应按招标文件《通用本》第 8 章第 1 节规定的格式和内容编写“资格文件”。

（1）**其中资格审查文件第二项《联合体协议书》、第六项《拟分包企业情况》、第十三项《“类似工程业绩”情况汇总表（如有时）》不适用，予以取消；**

2、招标人要求投标人提供的其他资料：如下

十六、工程选用建机一体化企业承诺书

十七、不拖欠农民工工资的承诺书

十八、投标承诺书

十九、免缴投标保证金承诺函

二十、投标人承诺函

二十一、承诺函

_____（项目名称）__标段

招标项目编号：_____

投 标 文 件

投标文件内容：_____资格文件_____

投标人:__（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：__（盖章）

日期：__

目　录

一、投标人基本情况表
二、联合体协议书（如有时）
三、法定代表人资格证明书
四、投标人诚信承诺函
五、授权委托书（如有时）
六、拟分包企业情况（如有时）
七、拟派出项目负责人简要情况表
八、拟派出项目负责人承诺函
九、拟派出项目技术负责人简要情况表
十、拟派出施工现场管理人员表
十一、项目部施工管理人员到位承诺书
十二、投标人基本账户信息
十三、“类似工程业绩”情况汇总表（如有时）
十四、投标保证金有关单据扫描件
十五、其他资料

（一）投标人基本情况表

<table>
<tr><td>投标人名称</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>注册地址</td><td colspan="3"></td><td>邮政编码</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="2">联系方式</td><td>联系人</td><td colspan="2"></td><td>电 话</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>传 真</td><td colspan="2"></td><td>网 址</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>组织结构</td><td colspan="6"></td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>技术负责人</td><td>姓名</td><td></td><td>技术职称</td><td></td><td>电话</td><td></td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td></td><td colspan="5">员工总人数：</td></tr>
<tr><td>企业资质等级</td><td></td><td rowspan="7">其中</td><td>项目负责人</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>营业执照号</td><td></td><td>高级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>注册资金</td><td></td><td>中级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>开户银行</td><td></td><td>初级职称人员</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>账号</td><td></td><td>技工</td><td colspan="3"></td></tr>
</table>

是否存在招标文件第2章投标须知第4.3款规定的任何一种情形（第10项除外）。其中，投标人存在财产被司法机关接管或冻结的，应当如实填写具体情况，由评标委员会对是否会导致中标后合同无法履行作出判断。	

投标人：_____（盖单位公章）

注：1. 独立投标人或联合体投标的联合体各方均须填写此表，并加盖单位公章。

2. 独立投标人或联合体投标的联合体各方均须附上营业执照、资质证书和施工企业安全生产许可证的扫描件，并加盖单位公章。

3. 上述各类证书发生变更的，应办理完变更手续方可参加投标，并以发证机关核准的变更为准；否则评标委员会应以视为证书无效进行评定。

4. 未如实填写“是否存在招标文件第2章投标须知第4.3款规定的任何一种情形（第10项除外）”的，按弄虚作假处理。

二、联合体协议书

_____（所有成员单位名称）自愿组成____（联合体名称）联合体，共同参加_____（招标项目名称及标段）施工投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1. _____（牵头人单位名称）为____（联合体名称）牵头人。

2.联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3.联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4.联合体各成员单位内部的职责分工如下：

_____。

5.本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6.本协议书一式__份，联合体各方和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人盖章的，应附法定代表人的授权委托书。

联合体牵头人名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

联合体成员一名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

联合体成员二名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

联合体成员三名称：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

……

___年__月__日

三、法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

投标人名称：_____

地址：_____

姓名：_____性别：____身份证号码：_____

职务：_____手机号码：_____

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____(盖单位公章)

____年___月___日

四、投标人诚信承诺函

（招标人名称）

我单位参与（招标项目名称及标段）的投标。作为法定代表人，本人清楚知晓我单位在本项目投标活动的情况。本人已详细阅读承诺函的内容，并在此郑重承诺：

一、我单位和我本人遵循公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标，没有串通投标、弄虚作假，没有借用资质给他人投标。

二、经确认，我单位在本项目提交的已标价工程量清单情况（**应单选，并在方框内打“√”。未勾选的，视为默认选择第1项。**）：

□1.由本单位在岗造价人员使用本单位实名或本单位员工实名的计价软件编制已标价工程量清单。

□2.委托工程造价咨询企业编制已标价工程量清单。投标文件提供加盖双方单位公章的委托书，并在已标价工程量清单加盖负责编制的工程造价咨询企业公章以及负责审核的一级注册造价师姓名章。同时，清楚知晓《中华人民共和国招标投标法实施条例》第四十条第（一）（二）项情形及委托编制带来的风险，并自愿承担相应的违法后果。

□3.按招标文件规定，无需提交已标价工程量清单。

三、经确认，我单位在本项目投标过程中：

（一）从招标公告/投标邀请书规定的渠道获取招标文件以及招标控制价电子文件，没有通过其他不正当渠道获取招标文件。

（二）使用本单位自有办公设备编制、递交、解密投标文件。

（三）没有向其他投标人提供本单位的投标文件信息，也没有获取他人的投标文件信息。

（四）由本单位在岗人员办理投标保证金事宜。

（五）授权委托的投标代理人为本单位在岗人员。

（六）递交的投标文件及其有关资料（包括第三方提供的资料）没有弄虚作假。

四、我单位和我本人清楚知晓《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》串通投标、弄虚作假的规定。清楚知晓下列行为将被视为串通投标的情形，招投标监管部门将结合相关事实证据，依法予以查处。

（一）不同投标人的电子投标文件使用同一台计算机上传、解密（开标现场上传、解密除外）。

（二）不同投标人的电子投标文件使用同一台计算机编制。

（三）不同投标人的投标报价文件使用同一台计算机或同一计价软件加密锁编制。

（四）符合《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》串通投标认定的其他行为。

五、我单位和我个人清楚并知晓《中华人民共和国刑法》第二百二十三条“投标人相互串通投标报价，损害招标人或者其他投标人利益，情节严重的，处三年以下有期徒刑或者拘役，并处或者单处罚金。投标人与招标人串通投标，损害国家、集体、公民的合法利益的，依照前款的规定处罚”的规定。

六、我单位如在本项目招标投标活动评标工作中存在串通投标、弄虚作假以及出借他人资质的，本人自愿承担法律责任，接受相应刑事、纪律和行政处罚以及失信惩戒。

七、本承诺函由我单位盖章及法定代表人盖章或本人亲自签字确认。

投标人：___（盖单位实体公章）

法定代表人：___（盖章或签字）

承诺时间：_年_月_日

注：

1、**本承诺函须由独立投标人或联合体牵头人填写，加盖单位实体公章并由法定代表人盖章或签字后扫描上传。**

2、**中标人在领取中标通知书之前，须将本承诺函原件提交招标人。**

五、授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托本单位在岗员工_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、撤销_____（招标项目名称及标段）施工投标文件、递交招标文件要求的有关书面证明材料、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

代理人无转委托权。

代理人姓名：_____性别：_____手机号码：_____

单　　位：_____部门：_____职务：_____

身份证号码：_____

附：1.委托代理人身份证扫描件。

2.委托代理人系投标人本单位在岗员工**（以住房和城乡建设行政主管部门颁发的有效执业注册证书或社保管理部门出具的社保缴费证明所署单位为准）**的证明材料扫描件。

投标人：_____(盖单位公章)

法定代表人：_____（盖章或签字）

委托代理人：_____（盖章或签字）

_____年__月__日

注：1.**委托代理人（签字）是指本委托书由委托代理人签字后，再进行扫描并上传。**

2.**联合体投标的，若委托代理人由非联合体牵头人派出，则本委托书应额外加盖派出委托代理人的联合体成员单位公章。**

3.**执业注册证书发生变更的，应按有关规定办理完变更手续后方可参加投标，并以发证机关核准的变更为准。**

七、拟派出项目负责人简要情况表

姓 名		身份证号码			
职 称		职称证书编号		性别	
注册建造师执业资格等级			级	建造师专业	
建造师注册编号				安全生产考核合格证书	
建造师注册证书使用有效期（若有）					
手机号码				最高学历	
毕业学校	年毕业于	学校	专业		
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称			工程概况说明	发包人名称

投标人：_____(盖单位公章)

注：1、项目负责人须由独立投标人或联合体牵头人派出。

2、项目负责人的相关证明材料按照第3章“评标办法和标准数据表”的要求提供。

3、项目负责人须上传有效的建造师电子注册证书。

（项目负责人的建造师电子注册证书上传处）

注：1、本页上传项目负责人的建造师电子注册证书，即建造师电子注册证书彩色打印并由项目负责人在个人签名处手写签名后扫描上传。未由项目负责人本人手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子注册证书无效。

2、一级建造师电子注册证书应在使用有效期内，否则该电子注册证书无效。二级建造师电子注册证书应在使用有效期内，没有标注使用有效期的，应在注册专业有效期内，否则该电子注册证书无效。

八、拟派出项目负责人承诺函

（招标人名称）：

本人（姓名）系（投标人名称）的在岗人员。本人已清楚知晓，本单位已确定本人作为（招标项目名称及标段）的拟派出项目负责人，参与本招标项目的投标。

本人承诺：

一、中标后履行项目负责人职责，按照合同约定实际到岗履职。

二、本承诺函由我单位盖章及本人亲自签字确认。

投标人：__（盖单位实体公章）

拟派出项目负责人：__（签字）

承诺时间：__年__月__日

注：

1、本承诺函由加盖单位实体公章、拟派出项目负责人本人手写签名并扫描上传。

2、中标人在领取中标通知书之前，须将本承诺函原件提交招标人。

九、拟派出项目技术负责人简要情况表

姓 名		身份证号码			
职 称		职 务		性别	
技术职称情况（职称专业、证书编号、发证机关等）					
最高学历			手机号码		
毕业学校	年毕业于　　学校　　专业				
主要工作经历					
时 间	参加过的类似项目名称		工程概况说明		发包人名称

投标人：_____(盖单位公章)

注：1、项目技术负责人须由独立投标人或联合体牵头人派出。

2、项目技术负责人的相关证明材料按照第3章“评标办法和标准数据表”的要求提供。

十、拟派出施工现场管理人员表

（格式）

编号：（由福建省住房和城乡建设政务服务系统自动生成）

招标项目名称					
招标项目编号					
标段名称					
标段编号					
投标人名称					
统一社会信用代码					
一	岗位名称	姓名	执业注册证书类型及等级	注册编号	注册专业
1	项目负责人				
2	项目副经理（如有）				
二	岗位名称	姓名	职称类型	职称编号	职称专业
3	项目技术负责人				
三	岗位名称	姓名	岗位证书类型	岗位证书编号	
4	施工员				
5	质量员				
6	材料员				
7	机械员				
8	安全员				
.....	.....				

投标人：___(盖单位公章)

注：

1、**本页上传《拟派出施工现场管理人员表》。《拟派出施工现场管理人员表》由投标人登录福建省住房和城乡建设政务服务系统（网址：zjt.fujian.gov.cn）选取拟派出人员后由系统生成，并加盖单位公章。**

2、**联合体投标的，派出人员的相关联合体成员单位分别提供《拟派出施工现场管理人员表》，并加盖单位公章。**

3、**拟派出施工现场管理人员的最低资格和人数要求见招标文件第3章“评标办法和标准”。**

十一、项目部施工管理人员到位承诺书

_____（招标人名称）：

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现承诺：

我单位在_____（招标项目名称及标段）中标后，将按照投标文件的《拟派出施工现场管理人员表》派出项目部施工现场管理人员，并向你方提供相应人员证书进行核对。若出现下列情形的，愿意无条件地接受你方作出的以下处理：

1、工程开工前，不论是否存在不可抗力原因,项目部施工管理人员无法在合同签订后__日内全部通过福建省建设工程监管一体化平台登记的，或无法在合同签订后__日内提供《拟派出施工现场管理人员表》登记的人员证书的，或《拟派出施工现场管理人员表》的人员证书信息与实际不一致的，你方有权解除合同并按违约追究我方责任；

2、除不可抗力外,我方变更项目部施工管理人员中的项目负责人或项目技术负责人，每人每次向你方交纳__万元违约金；其他管理人员每人每次向你方交纳__万元违约金。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或委托代理人：_____（盖章）

十二、投标人基本账户信息

基本账户开户银行	名称：	
	地址：	
	电话：	传真：
	联系人及职务：	
基本账户	开户名称：	
	账号：	

投标人：_____(盖单位公章)

注：1.独立投标人或联合体投标的联合体各方均须如实填写此表，并加盖单位公章。

2.投标人应附上中国人民银行发出的投标人企业基本账户开户许可证扫描件或基本存款账户开户银行开具的《基本存款账户信息》扫描件加盖投标人单位公章。

十四、投标保证金有关单据扫描件

十五、其他资料

说明：其他资料包括招标人要求投标人提供的其他资料（见招标文件《专用本》）和投标人认为与资格审查申请评审有关的其他资料。**投标人提供的资料均须加盖单位公章，否则资料无效。**

十六、工程选用建机一体化企业承诺书

_____（招标人名称）

本人___（姓名）系_____（投标人）_____的法定代表人，现承诺：

1、保证在_____（项目名称）施工期间选用建机一体化企业并按照工程施工进度需要及时到位进场。

2、在本工程开工前，如果未根据招标文件要求选用建机一体化企业并及时到位进场，本公司愿意放弃本工程的中标资格。

3、如有违约，我公司将接受招标人按照本招标文件和施工合同约定的处罚，并承担全部责任。

投　标　人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

日　　期：_____ 年____ 月____ 日

十七、不拖欠农民工工资的承诺书

致：_____（招标人）

本承诺书声明：本人_____（姓名）系_____（投标人）的法定代表人，本公司参加_____（填入招标项目名称）工程投标，若我司有幸获得中标，将积极响应国务院、建设部有关认真落实解决拖欠农民工工资的精神，按照《建设领域农民工工资支付管理暂行办法》，保证在我司有关本项目工程的承诺条件下，及时支付农民工工资，足额付清工人工资，不以任何理由拖欠。

特此承诺！

投　标　人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

日　　期：_____ 年____ 月____ 日

十八、投标承诺书

致：_____（招标人）

我（姓名）系 _____（投标人）的法定代表人，本公司参加（填入招标项目名称）投标，在此郑重承诺：

1、我方已经充分了解相关的规定，一旦我公司成为中标候选人，同意你方按相关的规定对我方的行贿犯罪档案进行查询。若你方发现我公司和法定代表人及其拟任项目负责人，存在行贿犯罪记录或刑罚未执行完毕的，同意你方取消我公司中标候选人资格并没收投标保证金。

2、现场所有人员进行安全生产教育和培训，保证从业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能。未经安全生产教育和培训合格的从业人员，不得上岗作业。

3、我方承诺本投标文件中所提交的声明、承诺和所附上的资料在各方面都是完整、真实和准确的。如若弄虚作假，你方有权取消我公司中标资格（已经签订合同的，你方有权单方面解除合同），并没收投标保证金（已签订合同的，从履约保证金中扣除投标保证金等额款项）；造成你方损失的，赔偿相应损失。同时，我公司将接受你方按照本招标文件和施工合同约定的处罚，并承担全部责任。

4、我方承诺在投标文件中所提交的企业、人员信息符合闽建办筑〔2016〕8号要求。拟派出的项目部施工管理人员应当是已在监管平台中登记信息的人员。若因未登记信息，导致中标后项目部施工管理人员无法全部通过福建省工程项目建设监管系统备案的，招标人有权解除合同并按违约追究其责任。

5、施工现场应安装符合标准的远程视频监控。项目有渣土运输的应按照主管部门要求接入其视频监控平台。

6、拟派驻本工程项目的管理人员按闽建建〔2018〕36 号、闽建建〔2018〕37 号文件规定配备。

上述承诺，贵单位（招标人）有权对其内容进行核查，如发现有不实之处并经查实后，贵单位有权取消我方的投标资格或中标候选人资格或中标资格，并没收我方投标保证金。如果贵单位因此遭受损失，我方应予以赔偿，并且承担相应的法律责任。若合同已签订，我方愿按合同约定承担违约责任，贵单位有权单方

面与我方解除合同。

投　标　人：_____（盖单位公章）

法定代表人：_____（盖章或签字）

日　　期：_____ 年_____ 月_____ 日

十九、免缴投标保证金承诺函

免缴投标保证金承诺函

(格式)





(招标人名称):

我司参加(招标项目名称及标段)投标活动，符合招标文件规定的允许免缴投标保证金情形，现免缴投标保证金参与投标。我司承诺按照招标文件要求依法履行投标人义务。若我司存在下列任何一种事实的，收到你方书面通知，我司在 7 日内无条件地向你方全额付清本招标文件规定的投标保证金金额。

(1)中标人无正当理由不与招标人订立合同，在签订合同时向贵方提出附加条件，或者不按照招标文件要求提交履约保证金。

(2)投标人存在投标须知前附表第 24 项规定投标保证金不予退还的其他情形。

(3)法律、法规规定的其他情形。

投标人:_____(盖单位公章)

日期:　　年　　月

二十、投标人承诺函

致_____（招标人名称）：

我单位**承诺**：若我单位出现被贵单位（招标人）纳入黑名单的情形，贵单位（招标人）有权按照你单位及其上级单位有关黑名单管理办法的相关规定，根据负面行为的性质以及对邮储银行、邮政企业利益的损害程度等因素，对我单位采取采购禁入措施（包括但不限于全面永久的禁入措施）。在相应期限、适用品目及业务范围内，**贵单位（招标人）有权取消我单位已中标或已成交资格，有权不与我单位签订合同（列入黑名单企业自动丧失中标/成交资格及签约资格），采购人及相关单位无需为此承担任何法律责任。**

如我单位成为被采取永久禁入措施的黑名单供应商，贵单位（招标人）有权对我单位或我单位法定代表人、负责人所注册设立的其他法人或非法人组织，采取永久禁入措施。

我单位对此无异议，特此承诺。

投标人（加盖公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或盖名章）：_____

日期：_____

二十一、承诺函

致_____（招标人名称）：

我单位承诺：为实现本项目任务和目标而使用从贵单位（招标人）位获得的相关信息，包括但不限于商业、市场、科技、人事、经营管理等由招标人所拥有或控制的，并且尚未对外公开发表，或尚未以其他方式成为业内众所周知的信息，以及贵单位（招标人）承担保密义务的第三方或客户的信息（以下简称“招标人相关信息”）。我单位保证对招标人相关信息严格保密，采取必要措施保障所处理的招标人相关信息的安全，不为任何其他目的使用招标人相关信息，不非法收集、使用、加工、传输招标人相关信息，不非法买卖、提供或者公开招标人相关信息。若因我单位造成招标人相关信息的泄露、篡改、丢失，由我单位承担一切责任，并赔偿因此给贵单位（招标人）造成的一切损失。

特此承诺！

投标人（加盖公章）：_____

法定代表人或其授权代表（签字或盖名章）：_____

日期：_____

第 2 节 商务文件

1、投标人应按招标文件《通用本》第 8 章第 2 节规定的格式和内容编写“商务文件”。

2、招标人要求投标人提供的其他资料：无

_____（项目名称）_____标段

招标项目编号：_____

投 标 文 件

投标文件内容：商务文件

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（盖章）

日期：_____年_____月_____日

目　　录

一、投标函
二、投标函附录
三、已标价工程量清单有关编制人员情况表（如有时）
四、已标价工程量清单（如有时）
五、其他资料

一、投标函

（招标人名称）：

1．我方已仔细研究了（招标项目名称及标段）施工招标文件的全部内容，愿意以人民币（大写）_元（¥_元）的投标总报价，工期_日历天（其中各关键节点的工期要求为___），按合同约定实施和完成承包工程，修补工程中的任何缺陷，工程质量达到_标准。

2．我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

3. 随同本投标函提交投标保证金一份，金额为人民币（大写）_元（¥_元）。

4．如中标，我方承诺：

（1）将派出　　（项目负责人姓名及其建造师注册编号）　　为本项目的项目负责人。

（2）在收到中标通知书后，在中标通知书规定的期限内与你方签订合同。

（3）随同本投标函递交的投标函附录属于合同文件的组成部分。

（4）按照招标文件规定向你方递交履约担保。

（5）在合同约定的期限内完成并移交全部合同工程。

（6）按月足额支付工人工资。

（7）政府审计部门要求对我方收取的工程款资金流向进行延伸审计的，我方无条件接受延伸审计并主动配合。

5．我方已对所递交的投标文件及其有关资料（包括第三方提供的资料）的真实性进行了审查，保证其内容完整、真实和准确，若存在虚假，同意招标人或行政主管部门按照弄虚作假进行处理。同时，声明不存在招标文件第2章投标须知第4.3款（第10项除外）规定的任何一种情形。

6．/（其他补充说明）。

投标人：_____（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：____（盖章）

法定代表人或其委托代理人手机号码：____

地址：_____

传真：_____

邮政编码：_____

_年_月_日

二、投标函附录

序号	项目内容	合同条款号	约定内容	备注
1	缺陷责任期	15.2	缺陷责任期的具体期限：24个月	—
2	承包人履约担保金额	3.6	履约担保金额：为中标合同价的10%	—
3	分包	3.4.1	禁止分包的工程包括：主体结构、关键性工作	—
4	逾期竣工违约金	7.5.2	逾期竣工违约金的计算方法：总工期每延误一天向发包人支付5000元人民币的违约金，由发包人直接从工程款中扣抵。。	—
5	逾期竣工违约金最高限额	7.5.2	逾期竣工违约金的最高限额：签约合同价的10%。。	—
6	预付款额度	12.2.1	预付款额度：为签约合同价的 / %	—
7	质量保证金扣留百分比	15.3.1	工程竣工结算价款的3%的工程款	—
...	.....	.....	.....	—

投标人：___（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人：___（盖章）

注：本附录中的项目内容、合同条款号、约定内容等由招标人或招标代理机构在编制招标文件时予以明确，投标人在投标文件应对此作出响应。

五、其他资料

说明：其他资料包括招标人要求投标人提供的其他资料（见招标文件《专用本》）和投标人认为需要提供的其他资料。**投标人提供的资料均须加盖单位公章，否则资料无效。**

第 3 节 技术文件

招标文件明确要求提交技术文件的，投标人应按招标文件《专用本》第 3 章的要求和《通用本》第 8 章第 3 节规定的格式编制技术文件。

注：本项目不要求提交技术文件

通用本补正数据表

序号	条款号	原通用本内容	补正后内容
1	第 3 章—第 2 节——简易评标法—第 4.1.8 条款	**4.1.8 工程分包的，不符合《中华人民共和国建筑法》和相关法律法规的规定；**	本项目不适用
2	第 3 章—第 2 节——简易评标法—第 4.1.12 条款	**4.1.12 应用建筑施工企业信用综合评价分值的项目，投标人的企业季度信用得分低于 60 分；**	本项目不适用

说明：除了“投标须知”、“通用合同条款”外，招标人需要对招标文件《通用本》其他内容进行修改的，则应将需要修改的内容填入《专用本》的“通用本补正数据表”。